



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA RUŠE
Kolodvorska ulica 9, 2342 Ruše

T: 02 669 06 60
F: 02 669 06 99
E: ue.ruse@gov.si
www.upravneenote.gov.si/ruse/

UPRAVNA ENOTA RUŠE

(navedba upravnega organa)

potrdjuje,

da je odločba sklenjena
(izredno odločba)

351-148/2018-4

izdan/a dne 3.8.2018

- dokončanje dne 3.8.2018

- prejetje dne 3.8.2018

Številka: 351-148/2018-4
Datum: 3. 8. 2018

Številka: 021-5/2018-144



Upravna enota Ruše na podlagi 16. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13, v nadaljevanju ZUP), v upravni zadevi izdaje odločbe o tem, da ima objekt gradbeno in uporabno dovoljenje po zakonu, lastniku družbi Agroruše d.o.o., Tovarniška cesta 27, 2342 Ruše, ki ga v postopku zastopa Petar Radović, Srednje 27b, 2351 Kamnica, izdaja naslednji

SKLEP

1. Vloga Agroruše d.o.o., Tovarniška cesta 27, 2342 Ruše, ki ga v postopku zastopa Petar Radović, Srednje 27b, 2351 Kamnica, za izdajo odločbe o tem, da imajo objekti na zemljiščih s parc. št. 99/2, 99/3 in 112, vse k.o. Ruše, gradbeno in uporabno dovoljenje po 118. členu Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr., v nadaljevanju GZ), se zavrže.

2. Stroškov postopka ni bilo.

Obrazložitev:

Petar Radović, Srednje 27b, 2351 Kamnica (v nadaljevanju: pooblaščenec) je 10.7.2018 v imenu družbe Agroruše d.o.o., Tovarniška cesta 27, 2342 Ruše, na Upravni enoti Ruše vložil zahtevo za izdajo odločbe po 118. členu GZ za objekte na zemljiščih s parc. št. 99/2, 99/3 in 112, vse k.o. Ruše. Vlogi je priložil geodetski posnetek v merilu 1:1000, ki ga je podpisal Geodetski inženiring Zdravko Zadravec s.p. (datum 6.7.2018), prodajno pogodbo med TDR Metalurgija d.d. in Agroruše d.o.o. z dne 14.6.2011, zgodovinski izpis iz e-zemljiške knjige (od 1. maja 2011) za zemljišče s parc. št. 99/2 k.o. Ruše, popis podatkov o stavbah na lokaciji »AGRO RUŠE«, ki ga je izdelal Geodetski inženiring Zdravko Zadravec s.p. (datum 6.7.2018), sklep zemljiškoknjižnega sodišča Dn. št. 4186/97 z dne 4.6.1997, uporabno dovoljenje št. 351-82)7-206/12 z dne 17.12.1997 in pooblastilo za zastopanje.

Dne 30.7.2018 je pooblaščenec predložil sledeča gradbena in uporabna dovoljenja:

1. Uporabno dovoljenje za proizvodno halo za proizvodnjo gnojil in zaščitnih sredstev z aneksom s pisarnami, laboratoriji in sanitarijami ter ureditev okolja z vkopano cisterno za kurilno olje na zemljiščih s parc. št. 260/2 in 410, obe k.o. Ruše, št. 351-27/73-7/2-5 z dne 23.12.1975,
2. Uporabno dovoljenje za skladišče kislin in raztopin z lovilnim bazenom in črpališčem na zemljišču s parc. št. 260/2 k.o. Ruše, št. 351-992/76-7/2-5 z dne 6.8.1979,
3. Uporabno dovoljenje za skladišče paličastega materiala in pločevine z delavnico na zemljišču s parc. št. 260/2 k.o. Ruše, št. 351-34/79-11/2-5 z dne 8.2.1982,

4. Gradbeno dovoljenje za zgraditev zaščitnega lovilnega bazena za cisterne fosforne kisline na zemljišču s parc. št. 260/2 k.o. Ruše, št. 351-18/82-11/2-5 z dne 31.3.1982,
5. Gradbeno dovoljenje za zgraditev zaščitnega lovilnega bazena za cisterne dušične raztopine na zemljišču s parc. št. 260/2 k.o. Ruše, št. 351-18/82-11/2-5 z dne 31.3.1982,
6. Uporabno dovoljenje za lovilni bazen s cisternami za fosforno kislino in dušično raztopino na zemljišču s parc. št. 260/2 k.o. Ruše, št. 351-18/82-11/2-5 z dne 1.12.1982,
7. Gradbeno dovoljenje za zgraditev pakovalnice umetnih gnojil z zakloniščem na zemljišču s parc. št. 411 k.o. Ruše, št. 351-1770/82-RU-11/2-5 z dne 22.6.1983,
8. Gradbeno dovoljenje za zgraditev nadomestne zorilnice granuliranih umetnih gnojil na zemljišču s parc. št. 411 k.o. Ruše, št. 351-1770/82-11/2-5 z dne 11.7.1983,
9. Gradbeno dovoljenje za zgraditev zorilnice granuliranih umetnih gnojil – objekta B na zemljišču s parc. št. 411 k.o. Ruše, št. 351-1770/82-11/2-5 z dne 20.3.1984,
10. Uporabno dovoljenje za objekte pakovalnice umetnih gnojil z zakloniščem (A), nadomestne varilnice granuliranih umetnih gnojil (B) in nove varilnice granuliranih umetnih gnojil (C) na zemljiščih s parc. št. 410 in 411, obe k.o. Ruše, št. 351-1770/82-11/2-5 z dne 9.10.1985,
11. Uporabno dovoljenje za rekonstruirano skladiščno halo za superfosfate na zemljiščih s parc. št. 388/2 in 149, obe k.o. Ruše, št. 351-113/84-11/2-9 z dne 9.4.1986,
12. Uporabno dovoljenje za prizidek polnilnice akumulatorjev na zemljišču s parc. št. 469 k.o. Ruše, št. 351-177/87-11/2-1 z dne 5.3.1990,
13. Uporabno dovoljenje za rekonstrukcijo obrata trdnih specialnih gnojil v obstoječem objektu za superfosfate na zemljišču s parc. št. 99/3 k.o. Ruše, št. 351-113/84-206/12 z dne 17.12.1997.

Na podlagi zgoraj navedenih odločb, elaboratov geodetske izmere (priloga dopisa št. 351-132/2018-6 z dne 20.7.2018), osnutka zazidalnega načrta Tovarne dušika Ruše (I. 1989) in lokacijske dokumentacije št. 970-40/III-87 z dne 30.7.1987 (priloga lokacijskega dovoljenja št. 351-177/87-RU-11/2-10 z dne 21.10.1987) je bilo ugotovljeno, da gre:

- pri odločbi pod zaporedno št. 11. iz prejšnjega odstavka za stavbo na zemljišču s parc. št. 99/2 k.o. Ruše,
- pri odločbi pod zaporedno št. 13. iz prejšnjega odstavka za stavbo na zemljišču s parc. št. 99/3 k.o. Ruše,
- pri odločbah pod zaporednimi št. 1.-10. in 12. iz prejšnjega odstavka za stavbe na zemljišču s parc. št. 112 k.o. Ruše.

Na podlagi 4. točke prvega odstavka 129. člena ZUP, ki določa, da organ zahtevo najprej preizkusi in jo s sklepom zavrne, če je bilo o isti upravni zadevi že pravnomočno odločeno, pa je stranka z odločbo pridobila kakšne pravice, ali so ji bile naložene kakšne obveznosti, je bilo v zadevi odločeno kot izhaja iz prve točke izreka.

Stroški postopka niso nastali.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper ta sklep stranka lahko vloži pritožbo na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska c. 47, 1000 Ljubljana. Pritožbo se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri Upravni enoti Ruše, Kolodvorska ul. 9, 2342 Ruše, ali se pošlje po pošti v roku 15 dni od vročitve odločbe. V tem roku se stranka pritožbi lahko odpove. Šteje se, da je pritožba pravočasna, če je oddana priporočeno zadnji dan roka. Taksa za pritožbo po tarifni številki ZUT znaša 18,10 EUR.

Postopek vodil:

Nik Fanelj
svetovalec



Melita Sušec
vodja Oddelka za druge upravne
in splošne zadeve

Vročiti:

- Agroruše d.o.o., Tovarniška cesta 27, 2342 Ruše, zanj pooblaščenec Petar Radović – osebno