



01_0_03324_24



Rižanski vodovod Koper


Javno podjetje – Azienda pubblica
Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l.
6000 Koper, Ul. 15. maja 13, p.p. 154
Tel: 05 66 86 000, Fax: 05 66 86 120
e-naslov: vodovod@rvk.si, https://www.rvk.si

PRILOGA 8B
PROJEKTNI POGOJI
PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

- 2 -12- 2024

8416

Blauč, Martič, Milavcovič

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Javno podjetje – Azienda pubblica Rižanski vodovod Koper d.o.o. – s.r.l.
naslov	Ulica 15. maja 13, 6000 Koper
št. projektnih pogojev	SO-24/735
datum	25.11.2024
predpis oz. podlaga za proj. pogoje	Rižanski vodovod Koper izdaja projektne pogoje na podlagi 16. odstavka 3. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNSPP; v nadaljevanju GZ-1) ter po prenešenem javnem pooblastilu skladno s 6. členom Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Rižanski vodovod Koper p.o. v Javno podjetje Rižanski vodovod Koper, d.o.o. - s.r.l. (Uradne objave št. 24/98 in Uradni list št. 41/10) in 12. členom Odloka o oskrbi s pitno vodo (Uradne objave št. 33/02).
postopek vodil/-a	Petra Cetin
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Vodja tehnično razvojne službe Korado Pucer
podpis	 

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	Petrol d.d. Ljubljana
naslov ali poslovni naslov družbe	Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana

POOBlašČENEC	
ime in priimek ali naziv družbe	LUZ, d.d.
naslov ali poslovni naslov družbe	Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Kamionsko parkirišče pri Terminalu instalacija Sermin
kratak opis gradnje	Predvidena je gradnja kamionskega terminala ter ureditev gospodarske javne infrastrukture na območju.

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
vrsta dokumentacije	Projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP)
številka projekta	8416
datum izdelave	september 2024
projektant (naziv družbe)	Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za DGD	DGD mora biti izdelan skladno z izdanimi projektnimi pogoji in določili Tehničnega pravilnika Rižanskega vodovoda Koper. Na Rižanski vodovod Koper je potrebno dostaviti DGD tudi v PDF obliki. Ostali pogoji so podani v obrazložitvi.



pogoji za PZI	PZI mora biti izdelan skladno z izdanim mnenjem in določili Tehničnega pravilnika Rižanskega vodovoda Koper. Ostali pogoji bodo podani v mnenju.
pogoji za izvajanje gradnje	Pogoji bodo podani v mnenju.
pogoji za uporabo objekta	Pogoji bodo podani v mnenju.

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)

Pooblaščenec je dne 14.10.2024 na Rižanski vodovod Koper podal vlogo za izdajo projektnih pogojev za »Kamionsko parkirišče pri Terminalu instalacija Sermin«. Ob vlogi je bila priložena zgoraj navedena dokumentacija DPP št. 8416.

Pooblaščenec je vlogo dopolnil dne 21.11.2024 s pooblastilom.

Rižanski vodovod Koper (v nadaljevanju RVK) za predmetni poseg izdaja projektne pogoje na osnovi 42. člena GZ-1 s spodaj navedenimi pogoji za projektiranje objekta, ki jih določa Tehnični pravilnik Rižanskega vodovoda Koper (Ur. list RS, št. 16/2013; v nadaljevanju Tehnični pravilnik RVK).

I. Splošni pogoji

1. Projektna dokumentacija v zvezi s posegi, priključevanjem oz. projektiranjem javnega vodovodnega omrežja, mora biti skladna z določili Tehničnega pravilnika RVK.
2. Za izdajo mnenja je potrebno na RVK dostaviti projektno dokumentacijo tudi v PDF obliki.
3. Digitalne podatke o obstoječem javnem vodovodnem omrežju, tudi globine vodovodnih naprav, lahko pridobite na RVK preko e-pošte vodovod@rvk.si.
 - Podatki o javnem vodovodnem omrežju so pridobljeni tudi z digitalizacijo, zato so nekatere trase le orientacijske. Dejansko lego in potek je potrebno določiti s sondiranjem.

II. Pogoji za kamionsko parkirišče in gospodarske javne infrastrukture

1. Predvidena gradnja kamionskega parkirišča in gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju GJI) oz. priključkov na le-to v varovalni pas javnega vodovodnega omrežja.
2. V okviru »Navezave Luke Koper na AC omrežje (Srminska vpadnica)« je predvidena prestavitev javnega vodovodnega omrežja, v katerem se obstoječe javne vodovode nadomesti z novim javnim vodovodom NL DN 400 mm, kar je bilo obdelano v projektu št. PNG-418/07-21, maj 2007, december 2021, marec 2023, avgust 2023, za kar je bilo izdano tudi gradbeno dovoljenje št. 35105-58/2023-2560-10 z dne 20.12.2023.
3. Gradnja kamionskega parkirišča bo možna šele po prestavitvi javnega vodovodnega omrežja.
4. Projektna dokumentacija predvidene GJI mora biti usklajena z obstoječo in predvideno vodovodno infrastrukturo. Projektant si mora pridobiti in upoštevati vse razpoložljive podatke o vodovodnem omrežju in prikazati vso GJI na območju.
5. V projektni dokumentaciji morajo biti detajlno obdelani in prikazani vsi posegi predvidene GJI s priključki v varovalnem pasu obstoječe ter predvidene vodovodne infrastrukture. Posege se obdela v prerezih ter v grafičnih prikazih, za kar je potrebno upoštevati:
 - V vzdolžnih prerezih posamezne GJI je potrebno prikazati križanja z vodovodno infrastrukturo. V grafičnem prikazu se označi lokacije teh križanj z identično oznako iz prereza.
 - V prečnih prerezih oz. profilih je potrebno prikazati vso vodovodno infrastrukturo.
 - Izdela se dodatne prečne prereze na lokacijah, kjer je predvidena GJI oddaljena manj kot 1,00 m od jaškov vodovodnega sistema oz. ostalih vodovodnih objektov. V grafičnem prikazu se označi lokacije teh posegov z identično oznako iz prereza.
 - V vseh prerezih se kotira svetle odmike od vodovodne infrastrukture in prikaže predvideni izkop.
 - V grafičnih prikazih se kotira točke najmanjšega odmika (svetli horizontalni odmik) med predvideno GJI in vodovodno infrastrukturo, znotraj posameznega odseka z odmikom manjši od 1,00 m.
6. Pri projektiranju vodovodne infrastrukture ter ostale GJI s priključki, je potrebno predvideti koridor za vzdrževanje in priključevanje na vodovodno infrastrukturo z upoštevanjem dopustnih odnikov:
 - Praviloma horizontalni odmik oz. vzporedni potek znaša vsaj 1,50 m od vodovodne infrastrukture.
 - Minimalni horizontalni svetli odmik znaša 0,40 m, vendar je dovoljen le na eni strani vodovodne naprave. V tem primeru je potrebno na drugi strani vodovodne naprave zagotoviti odmik najmanj 0,60 m od ostale GJI tako, da bo zagotovljen prosti koridor 1,00 m za namen vzdrževanja vodovodne naprave.
 - Vertikalni svetli odmik pri križanju z vodovodno infrastrukturo mora biti najmanj 0,40 m.
7. Križanja z vodovodnimi napravami so praviloma pravokotna. Izjemoma je dopustno križanje pod drugim kotom, ki pa ne sme biti manjši od 45°.
8. Pri križanju kanalizacije z javnim vodovodom mora kanalizacija praviloma potekati pod vodovodom. V kolikor bo kanalizacija potekala nad vodovodom, je potrebno predvideti ustrezno zaščito vodovoda in detajl obdelati v DGD.
9. Jaške GJI se prikaže v merilu.

III. Pogoji za projektiranje vodooskrbe

1. Predvideni poseg se nahaja v Srminu na koti cca. 9 m.n.m.
2. Vodooskrba bo možna, skladno s Tehničnim pravilnikom RVK, po izgradnji zgoraj navedenega javnega vodovoda NL DN 400 mm, ki se bo oskrboval iz Glavni RZ Rižana 5000 m³ na koti 56.59 m.n.m.
3. Za napajanje kamionskega parkirišča je potrebno predvideti eno novo odjemno mesto (obračunski vodomerni), kar je določeno na podlagi standarda opremljenosti, skladno z 2. in 5. odstavkom 10. člena Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12 in 44/22 – ZVO-2).
4. V projektni dokumentaciji je potrebno določiti dimenzijo predvidenega vodomera.
5. Predvidena je izvedba novega vodovodnega priključka z vodomernim jaškom.
 - Vodomerni jašek naj se predvidi v zelenici čim bližje cesti, kjer bo lociran javni vodovod NL DN 400 mm. Morebitni podporni oz. prostostoječi zid ali ograja morajo biti predvideni okoli vodomernega jaška tako, da se projektira poseben prostor – otok za umestitev jaška. Vodomerni jašek naj bo na približni višini ceste. Smetnjaki ne smejo biti locirani ob vodomernem jašku.
6. Pri projektiranju tipskega vodomernega jaška, skladno s Tehničnim pravilnikom RVK, je potrebno upoštevati:
 - Vodomerni jašek je načeloma oddaljen do 6 m od vodovoda.
 - Vodomerni jašek ne sme biti lociran na vozniških oz. parkirnih površinah.
 - Vodomerni jašek mora biti iz javnih površin dostopen za potrebe službe vzdrževanja in odčitavanja RVK.
 - Vodomerni jašek mora biti lociran izven ograjenih površin.
 - Priključni vod mora biti čim bolj pravokoten na vodovod.
7. Vodovodni priključki (vodomerni jaški oz. zidne niše, armature, montaže, itd.) so tipski, skladno s Tehničnim pravilnikom RVK, katerega v PDF obliki dobite na spletni strani <https://www.rvk.si/si/za-uporabnike/predpisi/>.
 - Za vodomere dimenzij DN 15 ali DN 20 je potrebno predvideti plastični vodomerni jašek po skici TP 8/1 ali zidan vodomerni jašek po skici TP 8/2.
 - Za vodomere dimenzij DN 25, DN 30 ali DN 40 je potrebno predvideti zidan vodomerni jašek po skici TP 8/3.
8. Oskrbovalni tlak bo znašal cca. 4,7 bar, kar je v mejah normale.
9. Za vsa dela v zvezi z izvedbo oz. spremembo vodovodnega priključka mora investitor zagotoviti vso potrebno dokumentacijo in dovoljenja, vključno z ureditvijo premoženjsko-pravnih zadev z lastniki zemljišč.

IV. Ostali pogoji

1. Projektne pogoje je potrebno upoštevati pri izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja. V primeru neupoštevanja projektnih pogojev, izdaja mnenja s strani RVK ne bo možna.
2. Za vsako spremembo predvidenega posega mora investitor zaprositi RVK za nove projektne pogoje.
3. RVK bo za predvideni poseg izdal mnenje po prejemu polne vloge. V mnenju bodo določeni pogoji za izvajanje gradnje in uporabe objekta, glede na predvidene rešitve iz dostavljene projektne dokumentacije.
4. Projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje.

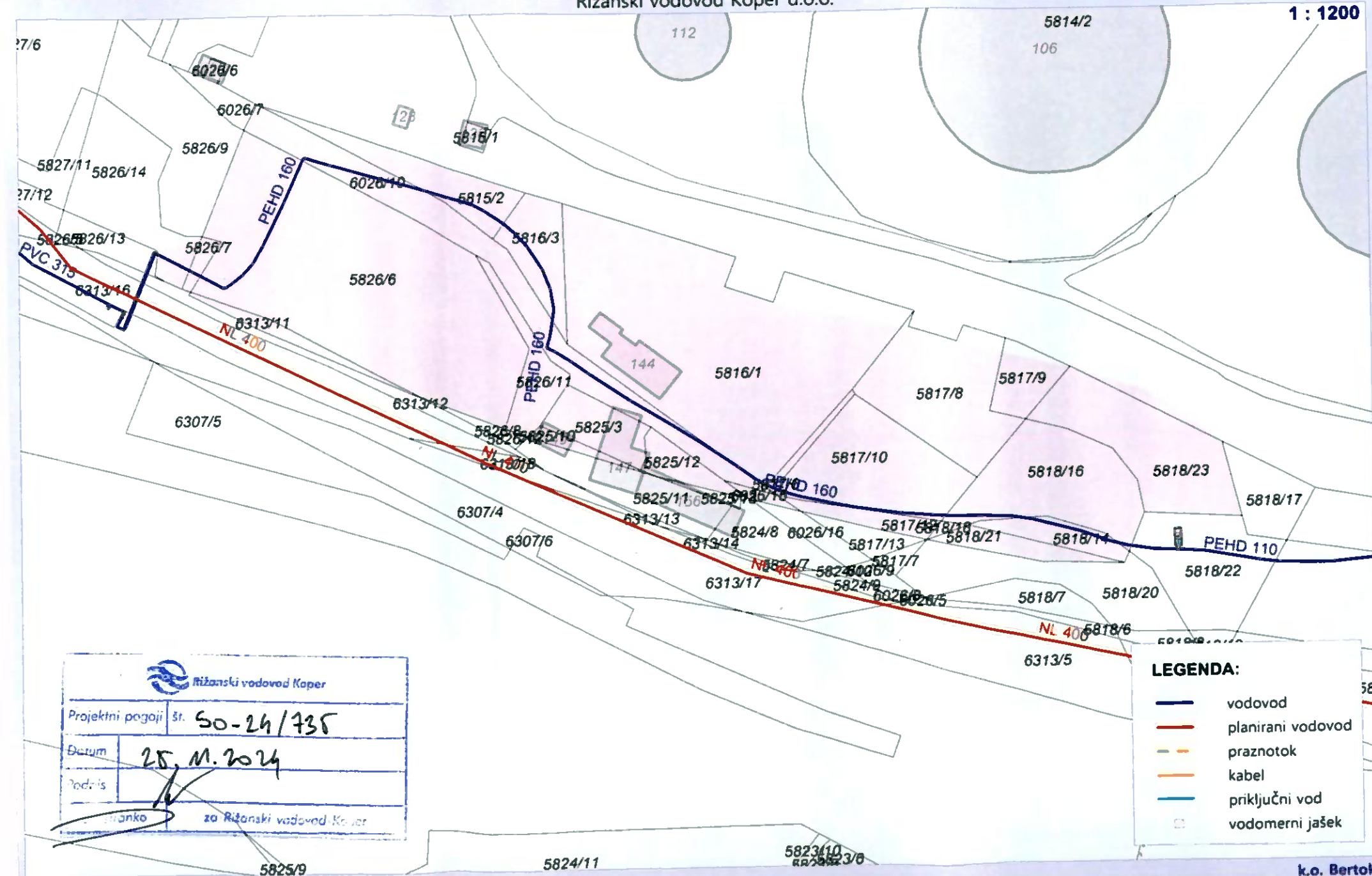
PRILOGA



Situacija javnega vodovodnega omrežja

Rižanski vodovod Koper d.o.o.

1 : 1200



k.o. Bertoki