



Dostopovna omrežja, Operativa
TKO zahodna Slovenija
Cesta 25. junija 1P, 5000 Nova Gorica



TelekomSlovenije

24 -10- 2024



09292024102100696

LUZ D.D.
VEROVŠKOVA ULICA 64

Številka: 137426 - NG/3312-AU
Vaš znak: 8416
Datum: 21.10.2024

1000 LJUBLJANA

Vlagatelj: LUZ D.D., VEROVŠKOVA ULICA 64, 1000 LJUBLJANA
Investitor: PETROL D.D., DUNAJSKA CESTA 50, 1000 LJUBLJANA
Objekt: KAMIONSKO PARKIRIŠČE PRI TERMINALU INSTALACIJA SERMIN
Lokacija objekta:
k.o.: PO TRASI Parc. št.: PO TRASI

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije), izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja, naslednje:

PROJEKTNE POGOJE ŠT.: 137426 - NG/3312-AU

A. POSEBNI DEL PROJEKTHNIH POGOJEV

Na območju posega potekajo obstoječe TK instalacije, ki bodo zaradi gradnje ogrožene. V primeru posnetja materiala nad traso TK kabske kanalzacije več kot 40 cm, je potrebno izdelati Projekt za zaščito in prestavitev TK omrežja. V projektu evidentirati vzporedne poteke ter križanja TK vodov z ostalimi komunalnimi vodi in izdelati projekt v skladu z veljavnimi predpisi. Pred pričetkom del je potrebno TK vode na terenu zakoličiti, po potrebi prestaviti in ustrezno zaščititi. Ob morebitni prestavitvi trase obstoječe kabske kanalzacije je potrebno zagotoviti služnost v korist Telekoma Slovenije d.d. kot tudi za novi del poteka trase. Zaščitni pogoji za TK vode se bodo določili na kraju samem (PVC cevi, obetoniranje, prestavitev kablov in podobno). V primeru spremembe nivoja terena, se predvidi prilagoditev pokrovov in vhodnih odprtih kabskih jaškov, tako da bodo vratovi kabskih jaškov prilagojeni karakteristikam TK kablov na nov nivo. Vsi vhodi v kabske jaške morajo biti izven vozišča. Vsi stroški izdelave projekta za zaščito in prestavitev, kot tudi zaščita in prestavitev TK omrežja bremenijo investitorja. Vsa dela bodo izvršili strokovni delavci Telekoma Slovenije.

B. SPLOŠNI DEL PROJEKTHNIH POGOJEV

1. Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in morebitne prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe, navedeno v teh projektnih pogojih. Za prestavitev elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije mora investitor izdati oz. pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč, oziroma služnosti, če se ta premakne na drugo nepremičnino oz. traso izven obstoječe trase.
2. Investitor objekta, kjer bo izvedena omrežna priključna točka, predvidi vgradnjo dovodne

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, +386 41 700 700, www.telekom.si

komunikacijske omarice in zagotovi ustrezni cevni dovod do objekta. V primeru kovinske dovodne komunikacijske omarice mora biti le-ta ozemljena na skupno ozemljilo objekta. Dovodna komunikacijska omarica mora biti vgrajena na mesto, kjer je omogočen 24 urni dostop.

3. Stavbna fizična infrastruktura in pasivna komunikacijska infrastruktura do omrežne priključne točke se izvedeta s tipiziranimi materiali in elementi. Priporočamo izvedbo stavbne fizične infrastrukture in pasivne komunikacijske infrastrukture, ki sta zaključeni v notranjih komunikacijskih omaricah in sta z ustrezno cevno povezavo (upoštevati minimalne dimenzije inštalacijskih cevi) povezani z dovodno komunikacijsko omarico. V notranji komunikacijski omarici je potrebno zagotoviti električno napajanje (vtičnica 220V).
4. Pri gradnji novih večstanovanjskih in nestanovanjskih stavb mora biti projektirana in zgrajena stavbna fizična infrastruktura do omrežnih priključnih točk in v njej pasivna komunikacijska infrastruktura v skupnih delih stavbe, ki je primerna za doseganje visokih hitrosti. V projektu in gradbeni izvedbi te infrastrukture mora biti predvidena in izdelana razdelilna točka, tako da je posameznemu operaterju omogočena povezava do vsakega dela stavbe (naročnika) posebej ter na način, da omogoča skupno uporabo te infrastrukture vsem operaterjem.
5. Gradbena dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito elektronskega komunikacijskega omrežja. Nasip ali odvzem materiala nad traso komunikacijskega kabla ni dovoljen. V kabelskih jaških elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav. Investitor mora od Telekoma Slovenije pridobiti Mnenje k projektni dokumentaciji.
6. Križanje elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije z drugimi komunalnimi vodi je potrebno izvesti v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi ter področnimi predpisi s področja elektronskega komunikacijskega omrežja oz. pogoji, navedenimi v poglavju »A. POSEBNI DEL PROJEKTHNIH POGOJEV« teh projektnih pogojev. Pred zasutjem gradbene jame je potrebno obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije.
7. Vsa dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, ki zahtevajo izvedbo zaščite in predstavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, izvede Telekom Slovenije (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del) na osnovi pisnega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega osebja Telekoma Slovenije.
8. Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in predstavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, zakoličbe, zaščite in predstavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, ter nadzora bremenijo investitorja. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak na elektronskem komunikacijskem omrežju Telekoma Slovenije, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali Telekomu Slovenije.
9. Vsako poškodbo elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije je potrebno takoj javiti na tel. št. 080 1000 ali na tehnicanapomoc@telekom.si.
10. Investitor je po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan pri Telekomu Slovenije naročiti kvalitativni pregled izvedenih del predstavitve oz. zaščite predmetnega elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije in si pridobiti pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.

C. POGOJI ZA PRIDOBITEV MNENJA K PROJEKTHNI DOKUMENTACIJI

Vlogi za izdajo mnenja k projektni dokumentaciji mora investitor priložiti:

1. Del projekta, ki je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji Telekoma Slovenije.
2. Izdane projektne pogoje Telekoma Slovenije k navedenemu objektu (fotokopija).
3. Situacijski načrt v merilu 1:1000 ali 1: 500 z vrisanimi obstoječimi trasami elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije.

4. Projekt stavbne fizične infrastrukture do omrežnih priključnih točk in v njej pasivne komunikacijske infrastrukture za večstanovanjske in nestanovanjske stavbe, razen, če gre za gradnjo ali rekonstrukcijo iz 8. odstavka 10. člena ZEKom-2.
5. Projekt zunanje omrežne priključne točke.

Za investitorja objektov, ki ne zapadejo pod pojem večstanovanjske in nestanovanjske stavbe ter komunalnih napeljav veljajo v poglavju »C. POGOJI ZA PRIDOBITEV MNENJA K PROJEKTNI DOKUMENTACIJI« teh projektnih pogojev le določila pod tč. 1, 2 in 3.

Ti projektni pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:

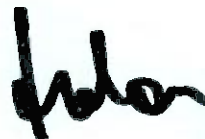
- Matija Beber, tel.: 05 721 5230, e-pošta: matija.beber@telekom.si

Pripravil:
Anja Urbančič



Žig:

Vodja TKO zahodna
Slovenija:
Sandi Molar



V vednost: naslov, arhiv



PROJEKTNI POGOJI
PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja: KAMIONSKO PARKIRIŠČE PRI TERMINALU INSTALACIJA SERMIN

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Telekom Slovenije, d.d.
naslov	Dostopovna omrežja, Operativa TKO zahodna Slovenija Cesta 25. junija 1P, 5000 Nova Gorica
št. mnenja	137426 - NG/3312- AU
Datum	21. 10. 2024
predpis oz. podlaga za mnenje	Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2)
postopek vodil	Anja Urbančič
podpis	Anja Urbančič
odgovorna oseba mnenjedajalca	Sandi Molar
podpis	Sandi Molar

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	PETROL D.D.
naslov ali poslovni naslov družbe	DUNAJSKA CESTA 50, 1000 LJUBLJANA

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	LUZ D.D.
naslov ali poslovni naslov družbe	

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	KAMIONSKO PARKIRIŠČE PRI TERMINALU INSTALACIJA SERMIN
kratek opis gradnje	

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	

datum izdelave

projektant (naziv družbe)

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD

Pogoji za PZI

pogoji za izvajanje gradnje

pogoji za uporabo objekta

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev
(strokovna in pravna
utemeljitev)

Na območju posega potekajo obstoječe TK instalacije, ki bodo zaradi gradnje ogrožene. V primeru posnetja materiala nad traso TK kabelske kanalizacije več kot 40 cm, je potrebno izdelati Projekt za zaščito in prestavitev TK omrežja. V projektu evidentirati vzporedne poteke ter križanja TK vodov z ostalimi komunalnimi vodi in izdelati projekt v skladu z veljavnimi predpisi. Pred pričetkom del je potrebno TK vode na terenu zakoličiti, po potrebi prestaviti in ustrezno zaščititi. Ob morebitni prestavitvi trase obstoječe kabelske kanalizacije je potrebno zagotoviti služnost v korist Telekom Slovenije d.d. kot tudi za novi del poteka trase. Zaščitni pogoji za TK vode se bodo določili na kraju samem (PVC cevi, obetoniranje, prestavitev kablov in podobno). V primeru spremembe nivoja terena, se predvidi prilagoditev pokrovov in vhodnih odprtih kabelskih jaškov, tako da bodo vratovi kabelskih jaškov prilagojeni karakteristikam TK kablov na nov nivo. Vsi vhodi v kabelske jaške morajo biti izven vozišča. Vsi stroški izdelave projekta za zaščito in prestavitev, kot tudi zaščita in prestavitev TK omrežja bremenijo investitorja. Vsa dela bodo izvršili strokovni delavci Telekom Slovenije.

☒

obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih
podlag je v prilogi

PRILOGA

☒

Obrazložitev