

ELEKTRO PRIMORSKA, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE), Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/10, 17/14 - EZ-1), Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije (Ur.l. RS, št. 77/24 - v nadaljevanju SONDSEE) in 42. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne **4. 12. 2024** izdaja

LUZ, d.d.

VEROVŠKOVA ULICA 64

1000 LJUBLJANA

PROJEKTNE POGOJE št. 1518218(04968/2024)

I. UVODNE UGOTOVITVE

Dokumentacija: DPP, št. 8416, september 2024

Izdelaovalec projekta: LUZ, d.d.

Investitor: PETROL D.D., LJUBLJANA, DUNAJSKA CESTA 50, 1000 LJUBLJANA

Objekt: Kamionsko parkirišče pri Terminalu Instalacija Sermin – uredi se odvodnjavanje in javna razsvetljava za parkirišče, predstavijo se komunalni vodi, na Z parkirišča se uredi nov objekt za sanitarije in čakalnice, uredi se okolica objekta vključno z zbiralnico odpadkov

Katastrska občina	Parcelne številke
2604 - BERTOKI	5810/1, 5815/2, 5816/1, 5816/3, 5817/10, 5817/12, 5817/13, 5817/6, 5817/8, 5817/9, 5818/14, 5818/16, 5818/18, 5818/20, 5818/21, 5818/23, 5824/8, 5825/10, 5825/11, 5825/12, 5825/13, 5825/3, 5826/11, 5826/14, 5826/6, 5826/7, 5826/9, 6026/10, 6026/15, 6026/16, 6313/11, 6313/12, 5818/22

II. POTEK OBSTOJEČEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. V projektno dokumentacijo DGD je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov in naprav si je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju ELEKTRO PRIMORSKA, d.d.
2. Pred začetkom posega v prostor je potrebno na EP naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor ter zaščito pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.

III. TEHNIČNI POGOJI GLEDE PRIBLIŽEVANJA OBJEKTA OBSTOJEČEMU DISTRIBUCIJSKEMU SISTEMU IN NAPRAVAM

1. Pogoji:

Na obravnavanem področju potekajo obstoječe elektroenergetske naprave:

- SN kablovod,
- transformatorska postaja TT Petrol,
- nizkonapetostno kabelsko omrežje in PS-RO

Potrebno je prestaviti obstoječe EE naprave in pri tem upoštevati projektno dokumentacijo Serminske vpadnice št. projekta PNG-418/07-21, PNG d.o.o., dec.2022, mar. 2023.

Z deli na parcelah se lahko prične, po predavitvi obstoječe elektroenergetske infrastrukture.

Po izdaji gradbenega dovoljenja in pred začetkom izgradnje priključka za nov objekt je potrebno na osnovi 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. št. 172/21) pridobiti soglasje za priključitev.

Vso elektroenergetsko infrastrukturo je potrebno projektno obdelati v skladu z veljavnimi predpisi in standardi ter veljavno tipizacijo GIZ, na katero je potrebno pridobiti soglasje EP.

IV. OSTALI POGOJI

1. *Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne predavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi v obliki PZI.*
2. Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO PRIMORSKA, d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
3. Investitorja bremenijo vsi stroški predavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.

Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje!

Koper, 4. 12. 2024

Pripravil/-a:

Tanja Lovrečič

Poslano:

- LUZ, d.d. Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana
- Arhiv

Direktor distribucijske enote:

Marko Fičur, dipl. inž. el.

ELEKTRO PRIMORSKA
PODJETJE ZA DISTRIBUCIJO
ELEKTRIČNE ENERGIJE d.d.
NOVA GORICA, Erjavčeva 22
- 47 -