

Marbo Okolje, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Finžgarjeva ulica 1A, SI-4248 Lesce
+386(0) 8 205 75 20, info@marbo-okolje.si
www.marbo-okolje.si



VLOGA ZA ZAČETEK PREDHODNEGA POSTOPKA

ZA

RAZŠIRITEV OBSTOJEČEGA PARKIRIŠČA ZA TOVORNA VOZILA V HRAŠČAH, POSTOJNA

MI OSKRBA d.o.o., POSTOJNA

Lesce, maj 2024

PODATKI O INVESTITORJU

Vlagatelj je pravna oseba.	
Naziv iz poslovnega registra:	MI OSKRBA d.o.o.
Naslov:	Novi trg 9, 6230 Postojna
Matična številka:	5442664000
Šifra dejavnosti:	G46.710 - Trgovina na debelo s trdimi, tekočimi in plinastimi gorivi
Zakoniti zastopnik(i):	Domen Boštjančič (samostojno)
Kontaktna oseba:	Domen Boštjančič
Telefon:	/
Mob. Telefon:	+386 41 501 602
Elektronski naslov:	domen@mioskrba.eu

PODATKI O POOBLAŠČENCU, KI ZASTOPA INVESTITORJA

Naziv iz poslovnega registra:	Marbo Okolje d.o.o.
Naslov:	Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce
Matična številka:	6755291000
Zakoniti zastopnik:	Alenka Markun, direktorica
Kontaktna oseba:	Jasna Stele, Alenka Markun
Mob. Telefon:	031 666 960 (Jasna), 031 692 833 (Alenka)
Elektronski naslov:	jasna@marbo-okolje.si, alenka@marbo-okolje.si

PODATKI O VLOGI ZA ZAČETEK PP POSTOPKA

Številka delovnega naloga:		DNA-1088
Arhivska številka:		79/1-2024
Število izvodov:	Naročnik:	2 izvoda
	Izdelovalec:	1 izvod
Datum:		20.05.2024
Pripravili:	Jasna Stele, dipl. inž. geotehnol. in rud. (UNI) Eva Markun, mag. fil. kult. in mag. franc. Mojca Klemenčič Lipovec, univ. dipl. biol. Alenka Markun, univ. dipl. kem Zina Ravnik, mag. mikrobiol. Dr. Gorazd Lipnik, univ.dipl.fiz. Sara Markun	



Odgovorna oseba za pripravo:

Direktorica:

Jasna Stele, dipl. inž. geotehnol. in rud. (UNI)

Alenka Markun, univ.dipl.kem.

KAZALO VSEBINE

0. UVOD IN POVZETEK	4
1. OPIS POSEGA V OKOLJE.....	5
1.1. OPIS ZNAČILNOSTI POSEGA	5
1.2 OPIS ZMOGLJIVOSTI POSEGA	10
1.3 PODATKI O LOKACIJI POSEGA.....	10
1.3.1. Podatki o varovanih območjih na območju posega in v njegovi okolici.....	11
1.3.2. Podatki o stanju okolja na območju posega in podatki o obstoječih emisijah snovi in energije v okolje.....	14
2. OPIS FUNKCIONALNE IN EKONOMSKE POVEZANOSTI POSEGA.....	19
2.1. PRAVNE PODLAGE ZA ZAHTEVO ZA ZAČETEK PREDHODNEGA POSTOPKA.....	21
3. OPIS PREDVIDENIH VPLIVOV POSEGA.....	23
4. NAČRTOVANI IN PREDVIDENI OMILITVENI UKREPI.....	31
5. VIRI IN PRAVNI AKTI.....	32
5.1. VIRI	32
5.2. PRAVNI AKTI	32
6. PRILOGE	36

0. UVOD IN POVZETEK

Uvod

Nosilec posega, MI OSKRBA d.o.o., namerava na obstoječem parkirišču v Hraščah izvesti razširitev in modernizacijo obstoječega parkirišča za tovorna vozila. Obstoječe parkirišče za tovorna vozila se nahaja ob regionalni cesti Postojna - Hrašče. Na lokaciji obstoječega parkirišča se poleg parkirišča že nahaja interni bencinski server.

Razširitev in modernizacija obstoječega parkirišča vključuje gradnjo parkirnih mest za tovorna vozila, parkirišča za osebna vozila, postavitev dveh kontejnerskih objektov za potrebe šoferjev, gradnjo sončne elektrarne (samostojne fotonapetostne naprave) in komunalno ureditev območja, vključno s postavitvijo nove transformatorske postaje in male komunalne čistilne naprave.

Za potrebe parkiranja tovornih vozil bo zgrajenih 68 novih parkirnih mest ter ohranilo se bo 12 obstoječih parkirnih mest za tovorna vozila. Poleg tega je predvidena izgradnja 35 PM za osebna vozila. Vhod na območje parkirišča je predviden preko obstoječe ceste v lasti nosilca, ki se že v obstoječem stanju uporablja za dostop do parkirišč.

Načrtovani poseg se v skladu z določili Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju: Uredba PVO - v tekstu navajamo le naziv pravnega akta, vse uradne objave so razvidne iz poglavja 5.2.) presega prag za predhodni postopek po točki G.II.2., saj se načrtuje približno 10.200 m² dodatnih parkirnih površin za tovorna vozila. Obstoječa parkirna površina (istovrstni poseg) istega nosilca znaša 3.000 m², kar pomeni, da kumulativni poseg znaša 13.200 m², kar presega prag za PP postopek po točki G.II.2.

Načrtovan poseg se ne nahaja na [2],[5],[7],[8]:

- varovanih območjih narave (območjih Natura 2000, zavarovanih območjih narave, območjih naravnih vrednot),
- zgodovinsko, kulturno in arheološko pomembni krajini in na enotah kulturne dediščine,
- vodovarstvenih območjih,
- občutljivih območjih evtrofikacije in kopalnih voda.

Poseg se nahaja na ogroženem območju (erozijskem območju in plazovitem območju-velika in srednja verjetnost pojavljanja plazov), prispevni površini občutljivih območjih zaradi evtrofikacije (ID: SI144VT2 Pivka) in ekološko pomembnih območjih (EPO ID: 8000 Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri).

V okviru posega so načrtovani tudi omilitveni ukrepi za zmanjšanje vplivov na okolje, ki so navedeni v poglavju 4 ter izhajajo iz zakonodaje oz. smo jih določili v okviru priprave vloge za predhodni postopek kot dodatne ukrepe. Iz vloge izhaja, da poseg ne predstavlja pomembnih vplivov na okolje.

1. OPIS POSEGA V OKOLJE

1.1. OPIS ZNAČILNOSTI POSEGA

Poseg obsega razširitev in modernizacijo obstoječega parkirišča za tovorna vozila v Hraščah. Razširitev in modernizacija obstoječega parkirišča vključuje gradnjo parkirnih mest za tovorna vozila, parkirišča za osebna vozila, postavitev dveh kontejnerskih objektov za potrebe šoferjev, gradnjo sončne elektrarne (samostojne fotonapetostne naprave) in komunalno ureditev območja, vključno s postavitvijo nove transformatorske postaje in male komunalne čistilne naprave.

Za potrebe parkiranja tovornih vozil bo zgrajenih 68 novih parkirnih mest ter ohranilo se bo 12 obstoječih parkirnih mest za tovorna vozila. Poleg tega je predvidena izgradnja 35 PM za osebna vozila. Vhod na območje parkirišča je predviden preko obstoječe ceste v lasti nosilca, ki se že v obstoječem stanju uporablja za dostop do parkirišč.

Poseg je del gradnje, ki se bo raztezala na površini približno 20.000 m², od tega bo 13.200 m² asfaltiranih površin, 3.200 m² ozelenjene brežine (na katerih se bo na površini 2.500 m² nahajala samostojna fotonapetostna naprava) in 1.500 m² ozelenjene ravne površine. 600 m² površine bo namenjenih postavitvi dveh manjših objektov iz bivalnih kontejnerjev, ki bosta postavljena na betonskih dvignjenih otokih.

Poseg presega prag za predhodni postopek le po točki G.II.2., saj se načrtuje približno 10.200 m² dodatnih parkirnih površin za tovorna vozila. Obstoječa parkirna površina (istovrstni poseg) istega nosilca znaša 3.000 m², kar pomeni, da kumulativni poseg znaša 13.200 m², kar presega prag za PP postopek po točki G.II.2. Po točkah D.III.3 in G.II.1.1 tako sam poseg kot kumulativni poseg ne presegata pragu za predhodni postopek.

Za potrebe posega se bo izvedla odstranitev asfaltnih površin in izvedel zemeljski izkop za temelje, ki so potrebni za postavitev samostojnih fotonapetostnih naprav. Na južni delu brežine se bo zgradil oporni zid.

Severno od obstoječe parkirne površine se že nahaja objekt, ki zagotavlja sanitarne in poslovne prostore za uporabnike parkirišča. Za potrebe parkirišča se bo postavilo dva objekta iz bivalnih kontejnerjev. En objekt bo v velikosti enega kontejnerja in bo namenjen zaposlenim, v njem se bo izvajala kontrola dostopa in izstopa tovornih vozil. Drug objekt bo namenjen voznikom tovornih vozil in bo sestavljen iz 4 kontejnerjev (2 kontejnerja – sanitarije, 1 kontejner – skladiščni prostor, 1 kontejner – prostor za druženje). Ob drugem objektu je predvidena tudi nadstrešna terasa.

Samostojna fotonapetostna naprava bo sestavljena iz fotonapetostnih modulov (v nadaljevanju FM), ki bodo nameščeni na fiksno podkonstrukcijo in bodo na spodnjem delu odmaknjeni od tal za nemoteno vzdrževanje podrastja. Fotonapetostna naprava (elektrarna) bo izvedena s fotovoltaičnimi moduli iz monokristalnega silicija. Fotonapetostni moduli bodo razdeljeni vrste, ki bodo postavljeni na kovinsko konstrukcijo z naklonom. FM je pretvornik, kateri svetlobno energijo pretvori v električno. Fotonapetostna elektrarna se bo nahajala na površini

2.500 m². Električna napetost, ki jo pretvori modul, je enosmerna. Projekt je v začetni fazi, kjer je izdelana projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP), in še niso znani bolj natančni podatki o moči sončne elektrarne [1].

FM se bodo prali samo z vodo, brez uporabe čistil. Iz FM se ne izlužujejo nevarne snovi ali tekočine, ker FM ne vsebujejo nevarnih snovi, ki bi se z vodo lahko izluževali iz njih. FM ne bodo povzročali odboj svetlobe v okolico, saj je cilj maksimalna absorpcija svetlobe v FM in pretvarjanje v električno energijo.

Zunanja ureditev v sklopu posega [1]

Na območju posega se bodo postavili bivalni kontejnerji in en nadstrešek. V enem bivalnem kontejnerju bodo urejene sanitarije. Sanitarije bodo potem takem v obstoječem poslovnem objektu ter v enem od bivalnega kontejnerja. V sklopu posega se bo zgradila interna kanalizacija za komunalno odpadno vodo in postavila mala komunalna čistilna naprava.

Padavinske odpadne vode s parkirnih površin bodo speljane preko lovilnikov olj, ki bodo vgrajeni kot gradbeni proizvod in bodo skladni s standardom SIST EN 858. Lovilniki olj bodo imeli by pass. Iztok iz lovilnikov olj bo urejen v ponikovalnico.

Količina padavinskih odpadnih vod se s posegoma povečujejo zaradi povečanih asfaltnih površin za potrebe parkirišč za tovorna in osebna vozila. Samostojna fotonapetostna naprava bo postavljena nad zelenico, zato ne predstavlja povečanje padavinskih odpadnih vod. Industrijske odpadne vode zaradi posega ne bodo nastajale.

Dovoz do posega (parkirnih površin) je obstoječ in urejen s severne strani. V bližini dovoza (vstopne točke) bo postavljen avtomat za plačila parkirnine. Z obema posegoma se ne posega oziroma ne vpliva na obstoječ cestni priključek na javno cesto. Na območju posega bo urejen ekološki otok ter ozelenitev s klopmi, mizami in koši za komunalne odpadke.

Infrastrukturni priključki [1]

Objekt bo priključen na obstoječo vodovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje. Za ustrezno ravnanje s komunalnimi odpadnimi vodami se bo uredila interna kanalizacija ter vgradila mala komunalna čistilna naprava.

Vgrajena bo mala komunalna čistilna naprava (MKČN) velikosti 5 do 10 PE. MKČN bo kupljena in vgrajena kot gradbeni proizvod in bo skladna z zahtevanimi standardi. Iztok iz MKČN bo urejen v ponikovalnico. MKČN bo zagotavljala čiščenje komunalnih odpadnih vod pod naslednje vrednosti predpisanih parametrov:

- KPK pod 120 mg/m³,
- BPK₅ pod 25 mg/m³.

Posega ne bosta vplival na nastajanje nenevarnih in nevarnih odpadkov (nevarni odpadki ne nastajajo), saj bo njihovo nastajanje enako kot je v obstoječem stanju (količina in vrsta odpadkov je podana v poglavju 3). Zaradi posega se količina odpadkov ne bo povečala. Uredil se bo ekološki otok za komunalne odpadke in odpadno embalažo. Odvoz nenevarnih odpadkov je urejen s strani pooblaščenega prevzemnika ločeno zbranih odpadkov in poseg na to ne vpliva.

V sklopu posega se bo uredila tudi zunanja razsvetljava (na dovozu in parkirišču). Vsa razsvetljava bo v LED izvedbi. Vse zunanje svetilke razsvetljave bodo predvidene barvne temperature 3000 K.

Opis tehnoloških značilnosti posega v času obratovanja [1], [4]:

Namen razširitve parkirišča za tovorna vozila je povečanje parkirnih mest za tovorna in osebna vozila. Postavljena bosta dva objekta iz bivalnih kontejnerjev. En objekt bo sestavljen iz štirih bivalnih kontejnerjev in nadstreška, ki bodo zagotavljali sanitarne prostore za uporabnike parkirnih površin, skladišče in prostor za druženje. Pod nadstreškom bo urejena terasa. Drug objekt bo sestavljen iz enega bivalnega kontejnerja in bo v njem urejena kontrola dostopa in izstopa iz parkirnih površin.

Na južni strani posega je predvidena vgradnja samostojne fotonapetostne naprave (sončne elektrarne) v površini cca 2.500 m². Sončna elektrarna bo postavljena na obstoječi brežini nasipa na jekleno konstrukcijo. Energija bo porabljena za polnjenje električnih vozil in obratovanje posega. Del energije bo zbran v hranilniku energije. Viški bodo oddani v omrežje skladno s pogodbo naročnika z elektro podjetjem. Fotonapetostna naprava bo imela urejeno ozemljitev različnih kovinskih delov in vodnikov ter sistem zaščite pred delovanjem strele. Vzpostavljen bo nadzorni sistem za spremljanje parametrov in nadzor nad sončno elektrarno. Postavljena bo tudi nova transformatorska postaja.

Prikaz posega (parkirnih površin nosilca in samostojne fotonapetostne naprave) je prikazan v prilogi 2.

Na lokaciji se že v obstoječem stanju nahaja interni bencinski servis. S posegom se ne bo posegalo v obstoječi interni bencinski servis.

Poseg obratuje 24 ur na dan, 7 dni na teden, vse dni v letu.

Opis značilnosti posega v času gradnje [4]

Gradnja posega bo potekala v eni fazi. Prikaz terminskega plana izvedbe gradnje posega je prikazana v tabeli 1.1.a.

Tabela 1.1.a: Prikaz terminskega plana izvedbe posega

Meseci Faze gradnje	1.mesec	2.mesec	3.mesec	4.mesec	5.mesec	6.mesec	7.mesec	Skupaj (mesece)
Priprava terena na gradnjo								0,25
Izkopi za temeljenje in infrastrukturo								1
Komunalna ureditev lokacije posega								2
Gradnja objektov								2,25
Zunanja ureditev območja posega								0,5
Obrtniška in instalacijska dela								1
Skupni čas gradnje								7

Gradnja posega bo skupno trajala 7 mesecev. Gradnja bo potekala ob delavnikih, od ponedeljka do petka od 6.00 do 18.00 ure in ob sobotah od 6.00 do 16.00 ure. Gradnja ob sobotah po 16.00 uri, ob nedeljah in praznikih ne bo potekala.

Gradbišče mora biti ograjeno skladno z zahtevami Gradbenega zakona in predpisi izdanih na njegovi osnovi. Gradnja ne bo potekala s postopki miniranja, pilotiranja ali vrtanja.

Za potrebe posega se bo izvedla odstranitev asfaltnih površin in izvedel zemeljski izkop za temelje, ki so potrebni za postavitve samostojelih fotonapetostnih naprav. Na južni delu brežine se bo zgradil oporni zid.

Podatki o gradbenih odpadkih, ki bodo nastali v času gradnje posega in ravnanju z njimi, so navedeni v tabeli 1.1.b. V času gradnje bodo nastale tudi majhne količine odpadkov - embalaža, v katerih bodo pripeljeni deli za sončno elektrarno ter fotonapetostni moduli (lesene palete, kartonska embalaža, plastika). Na območju gradbišča bo določeno mesto za začasno skladiščenje odpadkov pred predajo pooblaščenemu prevzemniku tovrstnih odpadkov.

Tabela 1.1.b: Predvidena količina odpadkov v času gradnje

Številka odpadka	Naziv odpadka	Količina odpadka	Ravnanje z odpadkom
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene v 17 03 01	*	Oddaja pooblaščenemu prevzemniku odpadkov in odvoz z območja gradbišča. Do odvoza bodo odpadki začasno skladiščeni in označeni kot določa zakonodaja za gradbene odpadke.
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03	*	Humus se uporabi za ponovno zatravitev. Preostali zemeljski izkop se odda pooblaščenemu prevzemniku odpadkov in se odpelje z območja gradbišča. Do odvoza bodo odpadki začasno skladiščeni in označeni kot določa zakonodaja za gradbene odpadke.
17 09 04	Mešanice gradbeni odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov, ki niso navedene v 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	*	Oddaja pooblaščenemu prevzemniku odpadkov in odvoz z območja gradbišča. Do odvoza bodo odpadki začasno skladiščeni in označeni kot določa zakonodaja za gradbene odpadke.
15 01 01	Papirna in kartonska embalaža ter embalaža iz lepenke	*	Oddaja v shemo odpadne embalaže
15 01 02	Plastična embalaža	*	
15 01 03	Lesena embalaža	*	

Opomba: * podatek o količinah odpadkov bo znan v fazi PZI, ko bo izdelan Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki

Na območju gradbišča bo določeno mesto za začasno shranjevanje materialov za potrebe gradnje in ločeno mesto za začasno skladiščenje gradbenih odpadkov in odpadne embalaže pred predajo pooblaščenemu prevzemniku.

Število in vrste strojne mehanizacije, ki bodo potrebne za izgradnjo posega, se bo natančno ocenilo v kasnejši fazi priprave projektne dokumentacije, saj je projekt trenutno v fazi DPP (dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev), ko ti podatki še niso znani.

Glede na izkušnje s podobnimi projekti [16] lahko ocenimo, da se bo za gradnjo pri posegu uporabilo naslednje stroje:

- bager (12-24 t) za izvedbo zemeljskega izkopa,
- bager (3,5-8 t) za izvedbo temeljev in drugih zemeljskih del,
- tovorna vozila za dovoz gradbenih materialov, konstrukcijskih elementov in odvoz zemeljskega izkopa,
- rovokopač,
- buldožer,
- avtodvigalo (20 t, 8-12 t),
- hruške za beton za dovoz betona,
- vibracijski valjar (3-5 t) za utrjevanje površin in pripravo povoznih površin,
- finiher za asfalt.

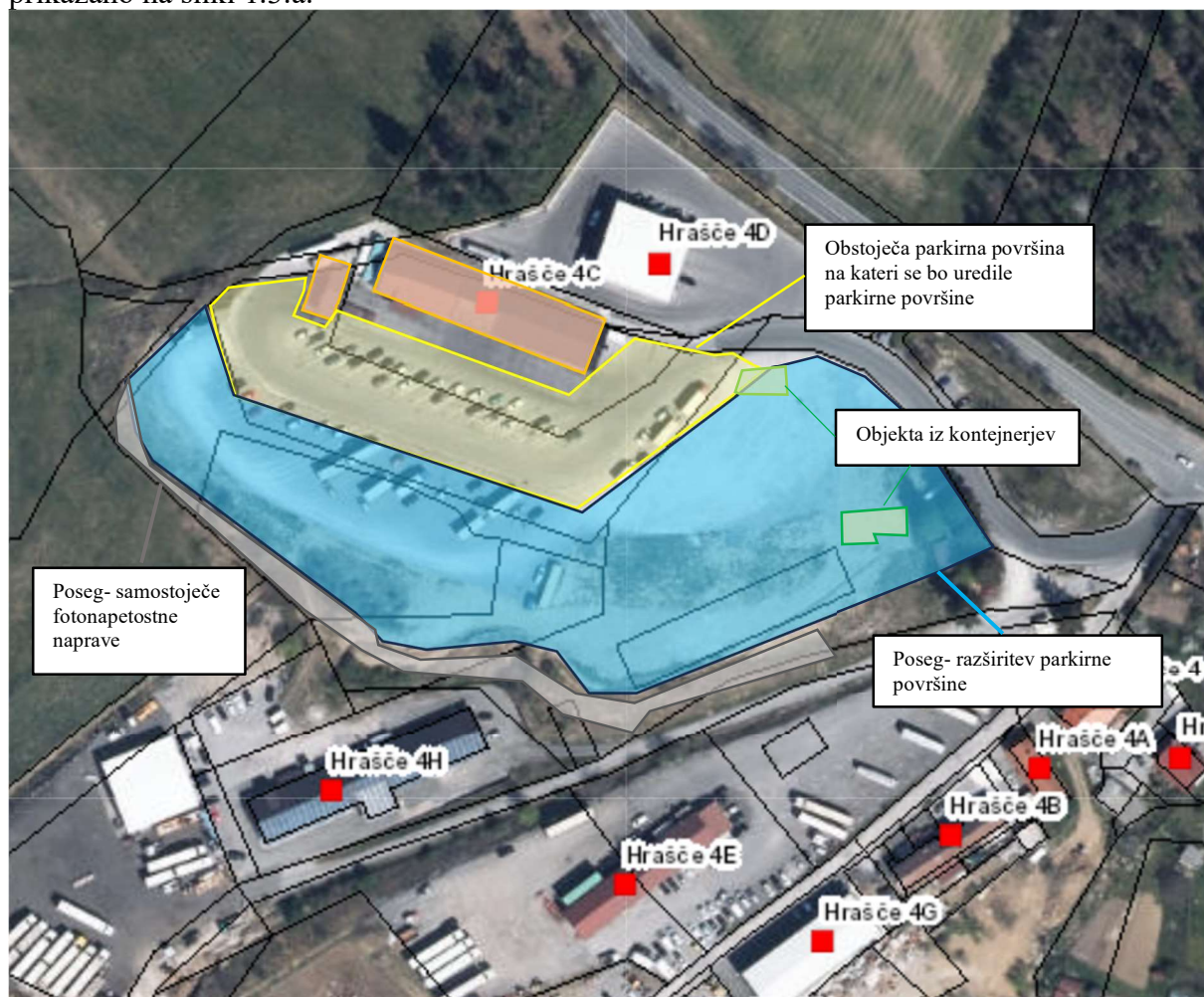
1.2 OPIS ZMOGLJIVOSTI POSEGA

Zmogljivost parkirnih površin se povečuje za 10.200 m² za potrebe novih parkirnih mest (skupaj z obstoječimi znaša 13.200 m²) in za 2.500 m² za postavitev samostoječe fotonapetostne naprave.

1.3 PODATKI O LOKACIJI POSEGA

Načrtovan poseg se nahajata v Občini Postojna, na območju obstoječe gospodarske cone na naslovu Hrašče 4C. Poseg se načrtuje na zemljiščih s parcelnimi številkami 1398/33, 1398/35, 1398/58, 1398/62, 1398/63, 1398/64, 1398/65, 1410/10, 1410/8, 1410/11, 1413/6, 1436/1, 1436/2, 2500/3, 2500/4, 2528/3, 1410/4, 1398/56, 1433/1, 1433/2, 1413/7, 1413/8, 1413/9, 2500/55, vse k.o. 2478 (Hrašče) [4].

Območje posega (razširitev parkirnih površin in samostoječa fotonapetostna naprava) je prikazano na sliki 1.3.a.



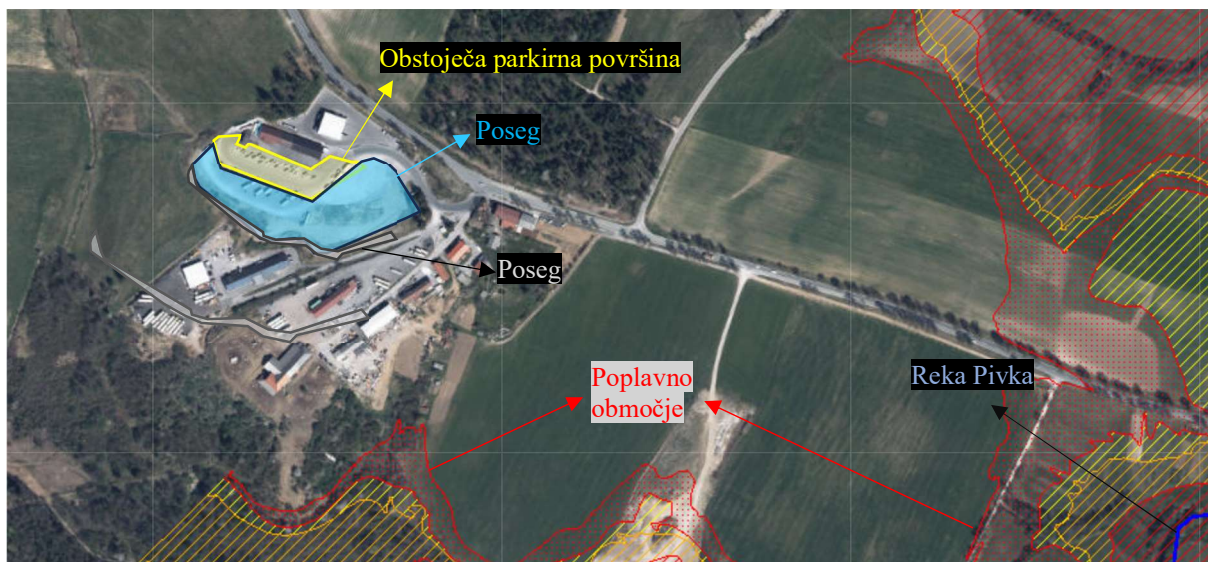
Slika 1.3.a: Informativni prikaz lokacije posega z mejami zemeljskega katastra [2]. Legenda: Modra obroba – poseg (razširitev parkirnih površin), rumena obroba – obstoječe parkirne površine, oranžna obroba – obstoječi objekti, siva obroba – poseg (samostoječa fotonapetostna naprava), zelena obroba – objekti iz kontejnerjev, oranžna obroba obstoječi objekti

1.3.1. Podatki o varovanih območjih na območju posega in v njegovi okolici

Podatki o varovanih območjih na območju posega in v njegovi okolici so podani v tabeli 1.3.1.a, kjer so podane tudi minimalne oddaljenosti varovanih območij od območja posega (v metrih). Območja, na katera poseg lahko vpliva, so grafično prikazana na slikah 1.3.1.a do 1.3.1.d.

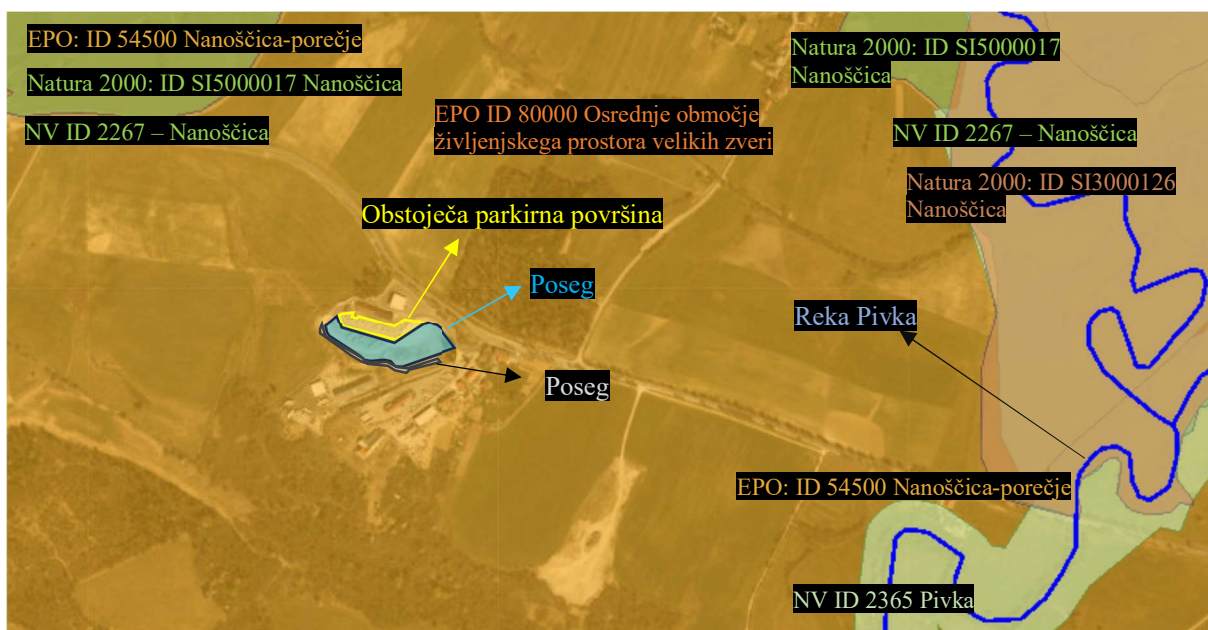
Tabela 1.3.1.a: Prikaz varovanih območij v okolici posega [2], [5], [6], [7], [8], [9], [10]

Krajinsko ekološki tip	Minimalna oddaljenost od območja posega
Močvirja	>1000 m
Priobalna in vodna zemljišča	>1000 m
Gorska in gozdna območja	95 m gozdno območje (enota Hrašče-Osojnica)
Naravni rezervati in parki	>1000 m
Natura 2000 območja	Min. 400 m SZ od območja posega: ID SI5000017 – Nanošica in Min. 870 m V od območja posega: ID SI3000126 – Nanošica in ID SI5000017 – Nanošica
Zavarovana območja narave	>1000 m
Ekološko pomembna območja	Območje posega se nahaja na EPO ID 80000 Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri. Min. 400 m SZ od posega: EPO ID 54500 Nanošica - porečje
Naravne vrednote	Min 690 m S od območja posega in min 764 m VZ od območja posega: NV ID 2267 – Nanošica (državnega pomena). Min m 720 VZ od območja posega: NV ID 2365 Pivka (državnega pomena).
Območja pričakovanih nar. vrednot	>1000 m
Degradirana območja	Po podatkih Poročila o Funkcionalno degradiranih območjih lokacija posega ni funkcionalno degradirano območje [6]
Zgodovinsko, kulturno in arheološko pomembne krajine in enote kulturne dediščine	680 m SZ: EŠD 1-25173 Mali Otok-Vas (naselbinska dediščina) 790 m SV: EŠD 1-25067 Hrašče pri Postojni – Vas (naselbinska dediščina)
Vodovarstvena območja	>1000 m
Kopalne vode	>1000 m
Občutljiva območja evtrofikacije	Območje posega se ne nahaja na občutljivih območjih evtrofikacije, se pa nahaja na prispevni površin občutljivih območij evtrofikacije ID: SI144VT2 Pivka
Poplavna območja	Južno od območja posega se nahaja območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti (poplavno območje ob reki Pivki), območje posega je oddaljeno min. 176 m od preostale poplavne nevarnosti in min. 210 m od območja majhne poplavne nevarnosti.
Erozijska območja	Območje poseg se nahaja na erozijskem območju (opozorilno območje - zahtevni zaščitni ukrepi)
Plazljiva območja	Poseg (razširitev parkirnih površin) se nahaja na plazljivem območju, kjer je velika in srednja verjetnost pojavljanja plazov. Obstoječa parkirna površina se prav tako nahaja na plazljivem območju, kjer je velika in srednja verjetnost pojavljanja plazov.
Plazovita območja	Ni ogroženo zaradi snežnih plazov
Gosto poseljena območja oziroma najbližji stanovanjski objekti	Najbližji stanovanjski objekti so: SO1 – naslov Hrašče 4A, v oddaljenosti od posega min. 50 m, SO2 – naslov Hrašče 4, v oddaljenosti od posega min. 50 m, SO3 – naslov Hrašče 2, v oddaljenosti od posega min 84 m.
SEVESO obrati	>1000 m



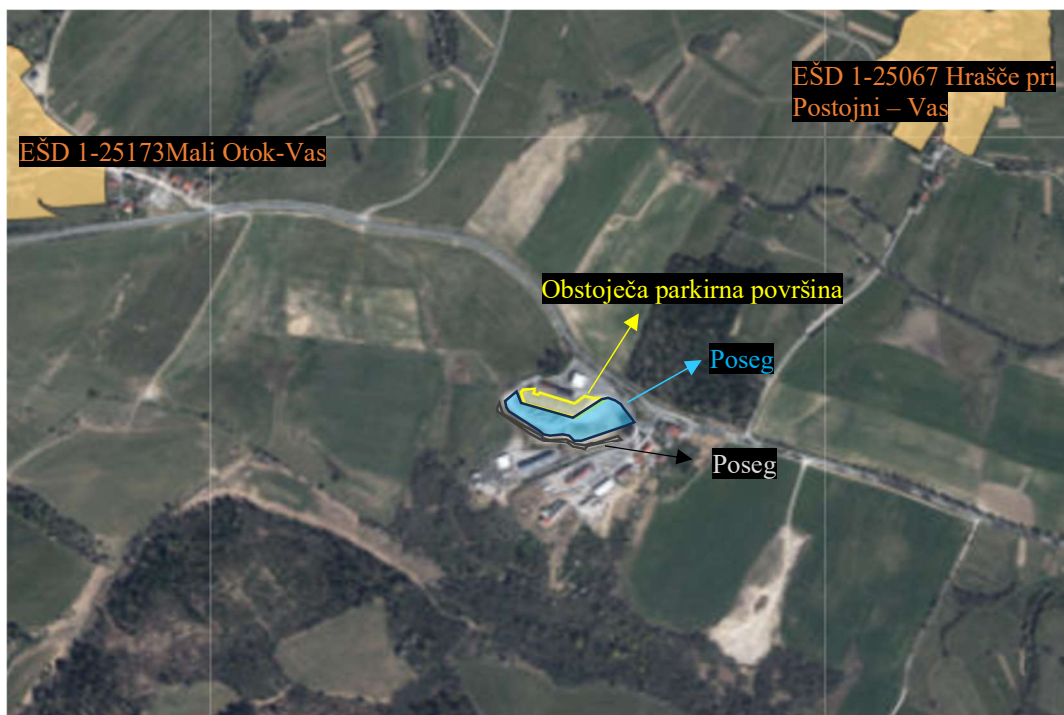
Slika 1.3.1.a: Prikaz lokacije posega in najbližjih poplavnih območij na ortofoto posnetku [2]

Legenda: rumena obroba - območje obstoječe parkirne površine, modra obroba – območja posega (razširitev parkirne površine in postavitev kontejnerjev), temna siva obroba – območje posega (vgradnja samostojne fotonapetostne naprave), rdeče pikčasto območje – preostala poplavna nevarnost, rumeno črtkano območje – majhna poplavna nevarnost, oranžno črtkano območje – srednja poplavna nevarnost, rdeče črtkano območje – velika poplavna nevarnost, modra črta – najbližji vodotok.



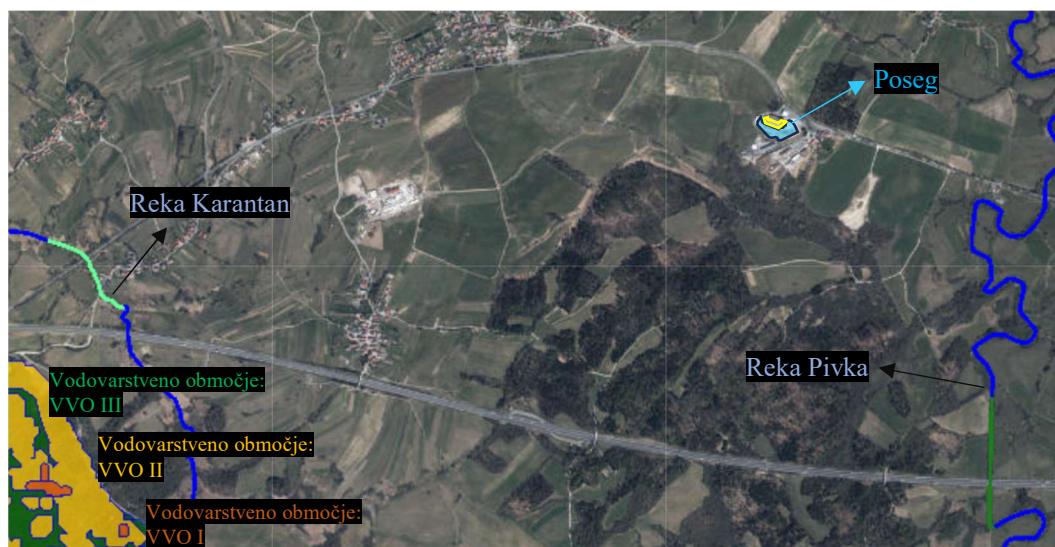
Slika 1.3.1.b: Prikaz lokacije posega in najbližjih varovanih območij narave na ortofoto posnetku [2].

Legenda: rumena obroba - območje obstoječe parkirne površine, modra obroba – območja posega (razširitev parkirne površine in postavitev kontejnerjev), temna siva obroba – območje posega (vgradnja samostojne fotonapetostne naprave), obarvana polja - varovana območja narave: svetlo zeleno in svetlo rjavo – naravne vrednote (NV), svetlo oranžno in svetlo rjavo – ekološko pomembna območja (EPO), modra vijuga – najbližji vodotok.



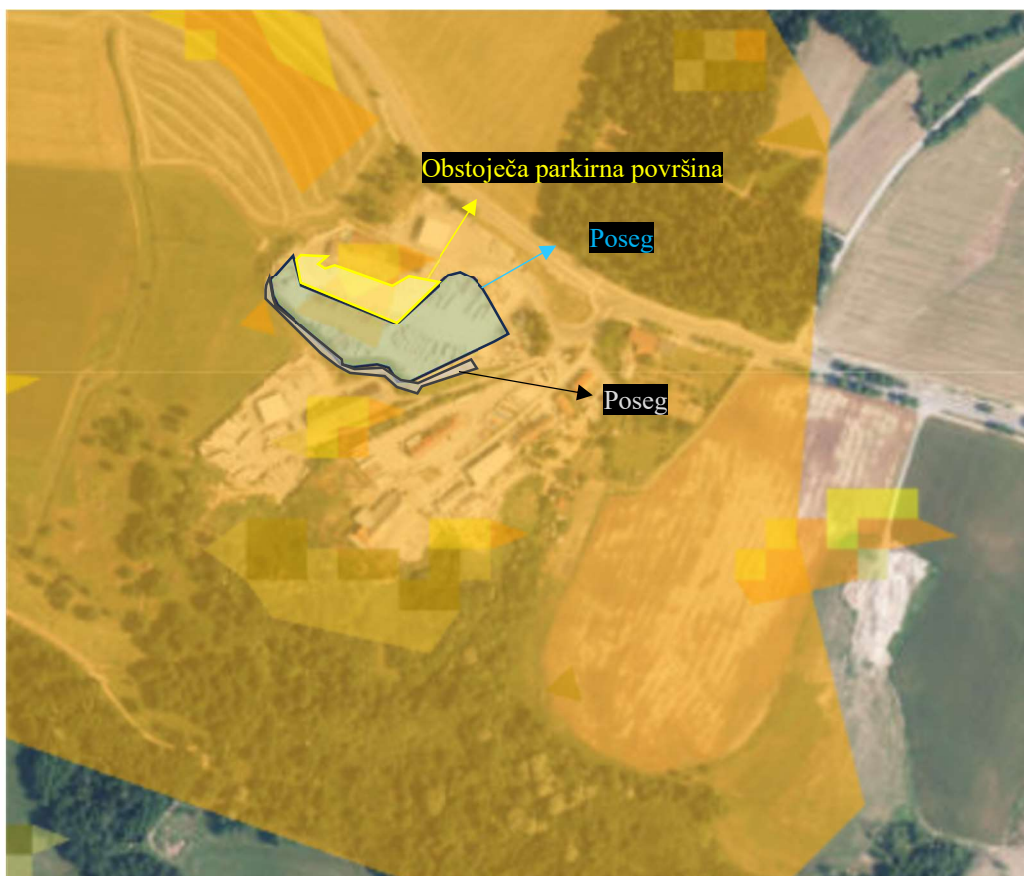
Slika 1.3.1.c: Prikaz lokacije posega in kulturne dediščine na ortofoto posnetku [7].

Legenda: rumena obroba - območje obstoječe parkirne površine, modra obroba – območja posega (razširitev parkirne površine in postavitve kontejnerjev), temna siva obroba – območje posega (vgradnja samostojne fotonapetostne naprave), oranžna polja – enota kulturne dediščine (naselbinska dediščina).



Slika 1.3.1.č: Prikaz lokacije posega, najbližjih vodotokov in najbližjih vodovarstvenih območij na orto foto posnetku [2].

Legenda: rumena obroba - območje obstoječe parkirne površine, modra obroba – območja posega (razširitev parkirne površine in postavitve kontejnerjev), temna siva obroba – območje posega (vgradnja samostojne fotonapetostne naprave), modre in zelene vijuge – vodotoka, zeleno območje – vodovarstveno območje VVO III, rumeno območje – vodovarstveno območje VVO II, oranžno območje – vodovarstveno območje VVO I.



Slika 1.3.1.d: Prikaz lokacije posega in ogrožena območja [9]

Legenda: rumena obroba - območje obstoječe parkirne površine, modra obroba – območja posega (razširitev parkirne površine in postavitev kontejnerjev), temna siva obroba – območje posega (vgradnja samostoječe fotonapetostne naprave), oranžno območje – erozijsko območje, temno oranžno, rumeno in svetlo zeleno območje – plazljiva območja

Iz slik 1.3.1.a - 1.3.1.č je razvidno, da se poseg ne nahaja na vodovarstvenih območjih, na varovanih območjih narave, na območjih ogroženih zaradi poplav ali na območjih zavarovanih kot kulturna dediščina.

Iz slike 1.3.1.d je razvidno, da se poseg (razširitev parkirne površine) nahaja na plazljivem območju z veliko in srednjo verjetnostjo pojavljanja plazov, ter oba posega na erozijskem območju z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi.

Območje posega se ne nahaja na območju kopalnih voda ali prispevnih površin kopalnih voda, na občutljivih območjih zaradi eutrofikacije. Poseg se nahajata na prispevnih površinah občutljivih območjih zaradi eutrofikacije ID: SI144VT2 Pivka [2].

1.3.2. Podatki o stanju okolja na območju posega in podatki o obstoječih emisijah snovi in energije v okolje

V nadaljevanju opisujemo stanje okolja na območju posega ter vpliv posega na varovana območja. Stanje okolja opisujemo samo za relevantna področja okolja, na katera lahko poseg vpliva, skladno z vrednotenjem možnih pomembnih vplivov posega, ki so opisani v poglavju 3, v tabeli 3.a.

Na vseh področjih okolja, za katera smo v skladu s strokovnim vrednotenjem v tabeli 3.a ocenili, da poseg nanje ne bo imel pomembnega vpliva, stanja okolja v nadaljevanju ne opisujemo podrobneje, skladno z določili 7. člena Uredbe o vsebini poročila o vplivih nameravanega posega na okolje in načinu njegove priprave.

V nadaljevanju opisujemo obstoječe stanje okolja na naslednjih področjih:

- kakovost zunanjega zraka,
- emisije snovi v vode (komunalne odpadne vode),
- obremenjenost okolja s hrupom.

Kakovost zunanjega zraka na območju posega

Glede na Prilogo 1 Uredbe o kakovosti zunanjega zraka se območje posega glede na žveplov dioksid, dušikov dioksid, dušikove okside, PM_{2,5}, benzen, ogljikov monoksid ter benzo(a)piren razvršča v celinsko območje z oznako SIP, glede na svinec, arzen, kadmij in nikelj pa se razvršča v območje težke kovine z oznako SITK.

V tabeli 1.3.2.a navajamo stopnjo onesnaženosti zraka glede na mejne vrednosti na območjih SIP in SITK, v tabeli 1.3.2.b stopnjo onesnaženosti zraka glede na ciljne vrednosti, v tabeli 1.3.2.c pa ravni onesnaževal v zunanjem zraku glede na ocenjevalni prag na območjih SIP in SITK, v skladu s Prilogo 1 Odredbe o razvrstitvi območij aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka.

Tabela 1.3.2.a: Stopnja onesnaženosti na območju Občine Postojna glede na mejne vrednosti (preglednica A priloge 1 Odredbe o razvrstitvi območij aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka)

	Območje	SO ₂	NO ₂	NO _x	PM ₁₀	PM _{2,5}	svinec	CO	benzen
Mejna vrednosti	SIP	II	II	II	II	II	/	II	II
	SITK	/	/	/	/	/	II	/	/

Legenda: / - ni relevantno

I – nad mejno vrednostjo

II – pod mejno vrednostjo

Iz tabele 1.3.2.a je razvidno, da ocenjene stopnje onesnaženosti v Občini Postojna ne prekoračujejo mejnih vrednosti.

Tabela 1.3.2.b: Stopnja onesnaženosti na območju Občine Postojna glede na ciljne vrednosti (preglednica B priloge 1 Odredbe o razvrstitvi območij aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka)

	Območje	Ozon	Arzen	Kadmij	Nikelj	Benzo(a)piren
Mejna vrednosti	SIP	I	/	/	/	II
	SITK	/	II	II	II	/

Legenda: / - ni relevantno

I – nad ciljno vrednostjo

II – pod ciljno vrednostjo

Iz tabele 1.3.2.b je razvidno, da je raven za ozon nad ciljno vrednostjo.

V tabeli 1.3.2.b navajamo oceno ravni onesnaževal na območju SIP in SITK v skladu s Prilogo 1 Odredbe o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka glede na spodnji in zgornji ocenjevalni prag (Preglednica C).

Tabela 1.3.2.c: Ravni onesnaževal v zunanjem zraku na območju Občine Postojna glede na spodnji ali zgornji ocenjevalni prag

Oznaka območja ali aglomeracije	SO ₂	NO ₂	NO _x	PM ₁₀	PM _{2,5}	svinec	CO	benzen	arzen	kadmij	nikelj	benzo(a)piren
SIP	1	1	1	2	2	/	1	1	/	/	/	3
SITK	/	/	/	/	/	1	/	/	1	1	1	/

Legenda preglednice C:	
Oznaka	Raven koncentracije
1	pod spodnjim ocenjevalnim pragom
2	med spodnjim in zgornjim ocenjevalnim pragom
3	nad zgornjim ocenjevalnim pragom
/	ni relevantno

Iz tabele 1.3.2.c je razvidno, da ocenjene ravni onesnaževal v Občini Postojna z izjemo koncentracij benzo(a)pirena ne prekorajajo zgornjih ocenjevalnih pragov. Koncentracije delcev PM₁₀ in PM_{2,5} so med spodnjim in zgornjim ocenjevalnim pragom.

V bližini posega se ne nahaja merilno mesto kakovosti zraka v sklopu državnega monitoringa. Najbližje državno merilno mesto je merilna postaja Otlica, ki je od območja posega oddaljena min. 26 km v smeri SZ (nahaja v Občini Ajdovščina) [2].

V tabeli 1.3.2.č prikazujemo povprečne letne ravni onesnaževal izmerjene na MP Otlica v letu 2022 (vir: Poročilo kakovosti zraka v Sloveniji za leto 2022, ARSO [12]).

Tabela 1.3.2.č: Povprečne letne ravni onesnaževal zraka v letu 2022 na merilni postaji Otlica (ARSO) v primerjavi z mejnimi in ciljnimi vrednostmi onesnaževal v zunanjem zraku za varovanje zdravja ljudi iz Priloge 2 in 4 Uredbe o kakovosti zunanjega zraka

Parameter	Enota	Obdobje	Spodnji prag	Zgornji prag	Mejna vrednost WHO (Air Quality Guidelines 2021)					Mejna/ciljna vrednost (µg/m³)	Povprečne letne ravni onesnaževal zraka izmerjene v letu 2022 na merilni postaji Otlica
					Vmesni cilji: od 1 do 4, Ciljna MV: 5						
					1	2	3	4	5		
SO ₂	µg/m³	1 ura	-	-	-	-	-	-	-	350, max. 24x/leto čez	/
		24 ur	-	-	125	50	-	-	40	125, max.3x/leto čez	
NO ₂	µg/m³	1 ura	-	-	-	-	-	-	200	200, max.18x/leto čez	/
		leto	-	-	40	30	20	-	10	40	/
PM10	µg/m³	24 ur	-	-	150	100	75	50	45	50, max. 35x/leto čez	/
		leto	-	-	70	50	30	20	15	40 (20 po priporočilih WHO)	/
PM2.5	µg/m³	leto	-	-	35	25	15	10	5	25	/
Pb	µg/m³	leto	-	-	-	-	-	-	-	0,5	/
CO	µg/m³	8 h	-	-	-	-	-	-	10	10	/
Benzen	µg/m³	leto	-	-	-	-	-	-	-	5	/
Ozon	µg/m³	8 h	-	-	-	-	-	-	-	120 µg/m³ ne sme biti presežena več kot 25 dni v koledarskem letu triletnega povprečja	188 max urna povprečna vrednost, 89 letna raven, 7 število preseganj opozorilne vrednosti v eni uri 75 število prekoračitev dolgoročne ciljne vrednosti (8-urna)

Opomba: / ni meritev in podatkov

Iz tabele 1.3.2.č je razvidno, da je bila v letu 2022 na merilni presežena dolgoročna ciljna vrednost za ozon. Ostali parametri na merilni postaji Otlica niso bili izmerjeni zato podatkov ne navajamo.

Emisije snovi v vode

Na območju posega nastajajo padavinske odpadne vode s parkirnih in vozni površin, padavinske odpadne vode s streh kontejnerjev ter obstoječega objekta na območju posega, in komunalne odpadne vode.

V obstoječem stanju se komunalne odpadne vode iz obstoječega objekta odvajajo v greznico, po ureditvi se bodo vse komunalne odpadne vode z območja posega odvajale in čistile v MKČN [1], ki bo kupljena na trgu kot proizvod.

Zaradi posega ne bodo nastajale nove emisije snovi v vode, ampak se bodo le-te povečale. Ravnanje z emisijami snovi v vode je skladno z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo. Vpliv povečanja emisij snovi vode je nebitven zaradi ukrepov, navedenimi v tej vlogi.

Obremenjenost okolja s hrupom

Na sliki 1.3.2.a je prikazano območje posega s lokacijami najbližjih stanovanjskih objektov [2], [11].



Slika 1.3.2.a: Območje posega s merilnimi mesti in najbližji stanovanjski objekt [2]

Legenda: rumena obroba - območje obstoječe parkirne površine, modra obroba – območja posega (razširitev parkirne površine), temna siva obroba – območje posega (vgradnja samostojne fotonapetostne naprave), oranžne obrobe - najbližji stanovanjski objekti:

SO1 – naslov Hrašče 4A, v oddaljenosti od posega min. 50 m

SO2 – naslov Hrašče 4, v oddaljenosti od posega min. 50 m

SO3 – naslov Hrašče 2, v oddaljenosti od posega min 84 m.

Vir hrupa so tovorna in osebna vozila, ki se pripeljejo in odpeljejo na/iz območja posega z namenom parkiranja in točenja goriva na internem bencinskem servisu. Zunanji vir hrupa predstavlja promet avtoceste A1 (Ljubljana-primorska).

Obravnavano območje posega in njegove okolice se ureja z Odlokom občinskem prostorskem načrtu občine Postojna. Poseg se nahaja v enoti urejanja prostora (EUP) z oznako MO-006 z namensko rabo gospodarske cone.

Najbližji stanovanjski objekti SO1 (na naslovu Hrašče 4A), SO2 (na naslovu Hrašče 4) in SO3 (na naslovu Hrašče 2) se prav tako nahajajo v EUP z oznako MO-006 z namensko rabo gospodarske cone (IG).

V skladu s 96. členom Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Postojna je za območja z namensko rabo IG na obravnavanem območju določena IV. stopnja varstva pred hrupom (v nadaljevanju: SVPH) kamor spada poseg in najbližji stanovanjski objekti SO1, SO2 in SO3. V

šestem odstavku istega člena tega odloka je določeno, da je potrebno na območjih IV. SVPH vse obstoječe stanovanjske objekte varovati ali urejati pod pogoji za III. SVPH. V skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju se za objekte z varovanimi prostori, kamor se uvrščajo stanovanjski objekti, uporabljajo mejne vrednosti za III. SVPH. Razvrstitev iz odloka je skladna z določili 4. člena Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

Dovoljene mejne vrednosti kazalcev hrupa za III. in IV. SVPH so prikazane v tabeli 1.3.2.d.

Tabela 1.3.2.d: Dovoljene mejne vrednosti kazalcev hrupa za III. in IV. stopnjo varstva pred hrupom

Vrsta ravni	L _{dan} (dBA)	L _{večer} (dBA)	L _{noč} (dBA)	L _{dvn} (dBA)
III. stopnja varstva pred hrupom				
Mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom	-	-	50	60
Mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom zaradi prometnih površin*	-	-	59	69
Mejna vrednost konične ravni hrupa L ₁ za napravo, industrijski objekt	85	70	70	-
Mejna vrednosti hrupa za vir hrupa	58	53	48	58
IV. stopnja varstva pred hrupom				
Mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom	-	-	65	75
Mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom zaradi prometnih površin*	-	-	80	80
Mejna vrednost konične ravni hrupa L ₁ za napravo, industrijski objekt	90	90	90	-
Mejna vrednosti hrupa za vir hrupa	73	68	63	73

Opomba: * s prometnimi površinami je povzeto obratovanje enega ali več linijskih virov hrupa ali linijskega vira hrupa in večjega letališča ali linijskega vira hrupa in pristanišča v skladu z določili 2. odstavka 5. člena Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

Kazalec dnevne ravni hrupa L_{dan} velja v obdobju od 6.00 do 18.00 ure, kazalec večerne ravni hrupa L_{večer} velja v obdobju od 18.00 do 22.00 ure, kazalec nočne ravni hrupa L_{noč} velja v obdobju od 22.00 do 6.00 ure.

Obstoječa obremenjenost okolja s hrupom je opisana v prilogi 6.

2. OPIS FUNKCIONALNE IN EKONOMSKE POVEZANOSTI POSEGA

V skladu z Uredbo PVO je v vlogi za predhodni postopek potrebno ovrednotiti, ali načrtovani poseg tvori kumulativni poseg v okolje skupaj z drugimi že izvedenimi ali nameravanimi posegi v okolje, še posebej, če poseg sam po sebi ne dosega višine pragu, ki je za predhodni postopek določen v Prilogi 1 Uredbe PVO.

V skladu z določili 2. točke 1.a člena Uredbe PVO je kumulativni poseg v okolje tisti poseg, ki je sestavljen iz dveh ali več posegov v okolje iste vrste, ki so med seboj funkcionalno in ekonomsko povezani, torej morajo ustrezati obema kriterijema.

Načrtovan poseg se bo izvedel na območju obstoječih parkirnih površin za tovorna vozila v Hraščah, Postojna, ki je v lasti nosilca.

Podrobnejše vrednotenje funkcionalne in ekonomske povezanosti načrtovanega posega z drugimi posegi v skladu z določili 1.a člena, 1. točke Uredbe PVO je prikazano v tabeli 2.a.

Tabela 2.a. Vrednotenje funkcionalne in ekonomske povezanosti načrtovanega posega z obstoječimi posegi

	Merila, določena v Uredbi PVO	Utemeljitev za poseg	Vrednotenje	Skupno
Povezan poseg (parkirne površine) po točki G.II.2				
Ekonomska povezanost	- enak ali povezan nosilec posega ¹	Nosilec načrtovanega posega je podjetje MI OSKRBA d.o.o., ki je tudi lastnik zemljišča, na kateri se nahaja obstoječa parkirna površina.	DA	DA
Funkcionalna povezanost	- fizična bližina posegov ²	Načrtovan poseg in obstoječa parkirna površina se nahajata v neposredni bližini in se bodo dotikali.	DA	DA
	- eden od posegov omogoča dejavnost drugega posega ³	Dejavnosti posega je povezana z obstoječo parkirno površino (skupni dovoz in izvod)	DA	
	- skupni tehnološki procesi ⁴	Skupno posegu in obstoječi parkirni površini bo ekološki otok in kontejnerji za potrebe voznikov tovornih vozil.	DA	
KUMULATIVNI POSEG			DA	
Povezan poseg (fotonapet. naprava) po točki D.III.3, kjer je prag 4 ha*				
Ekonomska povezanost	- enak ali povezan nosilec posega ¹	Nosilec načrtovanega posega je podjetje MI OSKRBA d.o.o..	DA	DA
Funkcionalna povezanost	- fizična bližina posegov ²	V bližini se ne nahaja istovrstni poseg	NE	NE
	- eden od posegov omogoča dejavnost drugega posega ³	V bližini se ne nahaja istovrstni poseg	NE	
	- skupni tehnološki procesi ⁴	V bližini se ne nahaja istovrstni poseg	NE	
KUMULATIVNI POSEG			NE	
Povezan poseg (objekti) po točki G.II.1.1				
Ekonomska povezanost	- enak ali povezan nosilec posega ¹	Nosilec posega je lastnik obstoječega objekta**	DA	DA
Funkcionalna povezanost	- fizična bližina posegov ²	Objekt se nahaja v isti gospodarski coni v neposredni bližini	DA	DA
	- eden od posegov omogoča dejavnost drugega posega ³	Nameravan poseg ne omogoča dejavnosti drugega posega.	NE	
	- skupni tehnološki procesi ⁴	Posega ne izvajata skupnih tehnoloških procesov	NE	
KUMULATIVNI POSEG			DA	

Opombe: 1: posegi v okolje so ekonomsko povezani, če je njihov nosilec ista oseba ali več oseb, ki so medsebojno

povezane kot povezane družbe v skladu s predpisi, ki urejajo gospodarske družbe.

2: meje posegov v okolje se dotikajo, prekrivajo ali so v neposredni bližini, zlasti če so del iste industrijske, obrtne, trgovske, poslovne cone, logističnega centra ali drugega zaokroženega urbanističnega projekta.

3: eden od posegov v okolje omogoča dejavnost, ki je vzrok ali pogoj oziroma podpora izvedbi ali obratovanju drugega posega v okolje.

4: posegi povezani s skupnimi tehnološkimi procesi.

*28. člen Zakona o uvajanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije.

** BTP objektov, ki so pridobili gradbeno dovoljenje pred 22.7.2014, se ne upoštevajo pri seštevanju BTP za kumulativne posege z vidika pragov za obveznost izvedbe PP skladno z določili 6. točke 1.a. člena Uredbe PVO. Stavba št. 331 je obstoječi objekt v lasti nosilca, ki je bil zgrajen pred datumom 22.7.2014, zato se BTP obstoječega objekta ne upošteva v kumulativni oceni BTP. Stavba 391 je prav tako v lasti nosilca, vendar se z posegom ruši, zato je nismo upoštevali pri oceni kumulativnega posega [11], [1].

V skladu z Uredbo PVO in vrednotenjem, prikazanim v tabeli 2.a., tvorijo načrtovan poseg (razširitev parkirne površine) in obstoječa parkirna površina kumulativni poseg, saj so funkcionalno in ekonomsko povezani po točki G.II.2.. Prav tako tvorijo kumulativni poseg obstoječi objekt in novo načrtovani poseg po točki G.II.1.1.

Samostojna napetostna naprava ne tvori kumulativnega posega po točki D.III.3., kot je razvidno iz tabele 2.a, saj v obstoječem stanju ne obratuje že obstoječa sončna elektrarna.

2.1. PRAVNE PODLAGE ZA ZAHTEVO ZA ZAČETEK PREDHODNEGA POSTOPKA

V skladu z določili 90. člena Zakona o varstvu okolja (ZVO-2) mora nosilec posega, zaradi katerega se lahko pričakujejo pomembni vplivi na okolje, od ministrstva zahtevati, da ugotovi potrebnost izvedbe presoje vplivov na okolje za predmetni poseg (t.i. predhodni postopek), če je poseg označen z oznako X v stolpcu PP v Prilogi 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Načrtovan poseg se v skladu z določili Uredbe PVO razvršča med posege Priloge I označene z oznako X v stolpcu PP, in sicer med posege z oznako:

- D.III.3: Samostojne naprave za izkoriščanje sončne energije z zmogljivostjo vsaj 250 KW ali na površini 0,5 ha (spremenjeno po 28. členu Zakonu o uvajanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije, prag je le površina 4 ha),
- G.II.1.1: druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m,
- G.II.2.: Parkirišče za tovorna vozila površine 1 ha ali več.

Za poseg se načrtuje približno 10.200 m² dodatnih parkirnih površin za tovorna vozila, kar je več kot je prag za izvedbo predhodnega postopka. To pomeni, da poseg sam po sebi presega pragu za izvedbo predhodnega postopka za poseg z oznako G.II.2.

V skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je potrebno pri izvedbi predhodnega postopka upoštevati tudi kumulativne posege v okolje oz. ekonomsko in funkcionalno povezanost posega z drugimi posegi v okolje. V skladu z 2. točko 1.a. člena Uredbe PVO se pri vrednotenju doseganja pragov za predhodni postopek obravnavajo (oz. seštevajo) posegi iste vrste.

Obstoječa parkirna površina (istovrstni poseg) v neposredni bližini istega nosilca znaša 3.000 m². Iz zapisanega izhaja, da se k kumulativnem istovrstnem posegu upošteva zemljišče istega nosilca, ki je v neposredni bližini (obstoječa parkirna površina) in znaša 13.200 m² (10.200 novo + 3.000 m² obstoječe), kar je več kot je prag po točki G.II.2.

Glede na navedeno je za poseg potrebna izvedba predhodnega postopka po točki G.II.2 Priloge 1 Uredbe PVO.

Načrtovani poseg se v skladu s Uredbo PVO razvršča tudi med posege Priloge I označene z oznako X v stolpcu PP, in sicer med posege z oznako:

- D.III.3: Samostojee naprave za izkoriščanje sončne energije z zmogljivostjo vsaj 250 KW ali na površini 0,5 ha.

V Zakonu o uvajanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije je v prvem odstavku 28. člena določeno, da ne glede na zakon, ki ureja varstvo okolja (ZVO-2) in Uredbo PVO, se ob upoštevanju kumulativnih posegov in prepovedi drobljenja projektov predhodni postopek po ZVO-2, ne izvaja za samostojee fotonapetostne naprave, ki se umeščajo na površini, ki ni večja od 4 ha.

Samostojee fotonapetostne naprave se bodo na obravnavani lokaciji umeščale na površini 2.500 m² [1],[4]. Iz tega izhaja, da poseg z oznako D.III.3. sam po sebi ne presega pragu, ki znaša 40.000 m².

V neposredni bližini posega se ne nahajajo samostojee fotonapetostne naprave, ki bi bile v lasti nosilca in v neposredni bližini. Iz omenjenega sledi, da nameravani poseg kot kumulativni poseg ne presega pragu za predhodni postopek z oznako D.III.3.

Za gradnjo samostojee fotonapetostne naprave po točki D.III.3 Priloge 1 Uredbe PVO ni treba izvesti predhodnega postopka.

Načrtovani poseg se v skladu z določili PVO se razvršča tudi med posege Priloge 1 označene z oznako X v stolpcu PP, in sicer med posege z oznako:

- G.II.1.1: druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Bruto tlorisna površina posega (dva objekta; en objekt vključuje 4-i kontejnerje in nadstrešek, drug objekt pa en kontejner) znaša 160 m². Najvišja višina objektov (kontejnerjev) znaša 4,38 m. Kontejnerji ne bodo podkleteni.

Poseg niti z BTP, niti z višino in globino, sam po sebi ne **presega pragu** za izvedbo predhodnega postopka (PP) po točki G.II.1.1.

Na območju posega se v obstoječem stanju nahajajo naslednji objekti (11):

- stavba št. 331, leto izgradnje 1960,
- stavba št. 391, leto izgradnje 1900,
- stavba št. 444, leto izgradnje 2017,

Stavbi 331 in 391 sta v lasti investitorja in sta bili zgrajeni pred 22.7.2014 [11]. Objekt št. 391 se ruši. Ker je bila stavba št. 331 zgrajena pred 22.07.2014, jo nismo upoštevali v seštevku BTP.

Severno od posega se nahaja še stavba št. 444, ki ni v lasti nosilca in ni funkcionalno povezana s posegom, zato ga v nadaljevanju ne omenjamo in ga ne vrednotimo kot kumulativni poseg.

V tabeli 2.b. navajamo opredelitve do funkcionalne in ekonomske povezanosti načrtovanega posega z obstoječimi istovrstnimi posegi na območju posega.

Tabela 2.b.: Opredelitev do funkcionalne in ekonomske povezanosti načrtovanega posega po točki G.II.1.1 ter obstoječih posegov na območju nameravanega posega

Poseg	Podatki v zvezi s pragovi za PP postopek – BTP (m ²)	Ekonomska povezanost	Funkcionalna povezanost	Izpolnjena oba pogoja (ekonomska in funkcionalna povezanost)
Načrtovani poseg (dva objekta*)	120 + 40 = 160	Lastnik objektov je nosilec	/	DA
Obstoječi poseg (stavba št. 331) pred 22.7.2014 do danes, brez posega	**1	DA - Nosilec je lastnik obstoječega posega	<ul style="list-style-type: none"> Meje posegov se dotikajo, prekrivajo ali so v neposredni bližini: DA – posega sta v neposredni bližini znotraj iste gospodarske cone Eden od posegov v okolje omogoča dejavnost, ki je vzrok ali pogoj za izvedbo drugega: NE Posegi v okolje so povezani s skupnimi tehnološkimi procesi: NE 	
SUM (kumulativni poseg v okolje)	160	Poseg je z obstoječim posegom ekonomsko povezan, vendar je bil obstoječi poseg zgrajen pred 22.7.2014 ¹	Poseg je z obstoječim posegom funkcionalno povezan, vendar je bil obstoječi poseg zgrajen pred 22.7.2014 ¹	

Opomba: * en objekt vključuje 4-i kontejnerje za potrebe šoferjev kamionov in nadstrešek, en objekt je samostojen kontejner za potrebe zaposlenih,

** iz GURS podatkov je razvidna neto tlorisna površina, ki znaša 785,7 m² (11), po naši oceni je BTP cca. 950 m² (neto površina pomnoženo s faktorjem 1,2)

¹ BTP objektov, ki so pridobili gradbeno dovoljenje pred 22.7.2014, se ne upošteva pri seštevanju BTP za kumulativne posege z vidika pragov za obveznost izvedbe PP skladno z določili 6. točke 1.a. člena Uredbe PVO.

Iz tabele 2.b je razvidno, da so vsi obstoječi objekti istega investitorja na območju posega zgrajeni pred 22.7.2014 (11).

Iz navedenega sledi, da za poseg ni potreben predhodni postopek po točki G.II.1.1. in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

3. OPIS PREDVIDENIH VPLIVOV POSEGA

Opis možnih vplivov posega na okolje v času obratovanja je podan v tabeli 3.a v nadaljevanju. Če v skladu z oceno možnih vplivov na okolje ocenjujemo, da vplivov na okolje ne bo oziroma bodo vplivi minimalni, je v tabeli 3.a podana zgolj krajša obrazložitev.

Tabela 3.a: Možni vplivi nameravanega posega na okolje v času gradnje in obratovanja

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
3.1.	Raba naravnih virov			
3.1.1.	Raba vode	<i>Da – za gradnjo posega se bo uporabljala voda iz obstoječih priključkov pitne vode, vendar v minimalnih količinah do 10 m³ (umivanje rok, manjša zaključna gradbena dela, ipd.).</i>	<i>Da – v objektu za oskrbo voznikov bodo urejene sanitarije s priključkom pitne vode. Poraba ne bo stalna, samo za občasno uporabo šoferjev, ki parkirajo na parkirišču v času obveznih počitkov šoferjev.</i>	NE
3.1.2.	Raba energentov	<i>Da – poseg bo v času gradnje porabljal energente (električno energijo in fosilna goriva) za potrebe obratovanja gradbenih strojev in naprav. Poraba bo glede na obseg gradbenih del majhna.</i>	<i>Da – poseg bo v času obratovanja porabljal energente enako kot v obstoječem stanju (nova objekta bosta priključena na električno energijo, interni servis za polnjenje kamionov). Dodatno se bo na parkirišču postavila polnilnica za električna vozila. Polnilnica in ostali objekti na parkirišču se bodo z električno energijo napajali s pomočjo fotonapetostne naprave (lastne sončne elektrarne). Del energije se bo zbiral v hranilniku energije. Viški bodo oddani v javno električno omrežje skladno s pogodbo naročnika z elektro podjetjem.</i> <i>Zaradi posega se bo količina porabljenih energentov zmanjšala zaradi lastne oskrbe z električno energijo.</i>	NE
3.1.3	Raba zemljišč	<i>Ne – v obstoječem stanju je del zemljišča že pozidano, asfaltirano ali nasuto s peskom (makadam). Celotno zemljišče je namenjeno gradnji, namenska raba je gospodarska cona. S posegom se dejanska raba zemljišča ne bo spreminjala.</i>	<i>Ne – po končani gradnji se namenska raba zemljišč ne bo spreminjala, zemljišča bodo v rabi kot gospodarska cona (ID 10320) [14]</i>	NE
3.2.	Vpliv na biotsko raznovrstnost in naravne vrednote	<i>Ne – območje posega se nahaja na ekološko pomembnem območju ID 80000 Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri. Poseg se prav tako nahaja na namenski rabi gospodarske cone, zato poseg ne more vplivati na EPO ID 80000. Najbližje varovano območje je od območja posega oddaljeno več kot 400 m. Gradnja prav tako ne bo vplivala na pomembne habitate in biotsko raznovrstnost pri najbližjih varovanih območjih.</i>	<i>Ne - na območju posega in v njegovi neposredni okolici se ne nahajajo območja varovanih območij narave (razen EPO ID 80000 Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri, na katerega poseg ne vpliva), zato poseg nanje ne bo vplival.</i>	NE
3.3.	Emisije			
3.3.1.	Emisije onesnaževal v zrak	<i>Da - emisije snovi v zrak bodo nastajale zaradi delovanja tovornih vozil in delovnih strojev ter izvajanja zemeljskih del.</i> <i>V času gradnje se bodo na gradbišču izvajali naslednji ukrepi za zmanjšanje emisij prašnih delcev:</i>	<i>Ne – zaradi obravnavanega posega bodo nastajale emisije snovi v zrak enako kot obstoječemu stanju, vendar se bodo minimalno povečale zaradi dodatnega prometa z tovornimi vozili (na uvozu, izvozu in za parkiranje).</i> <i>Tehnološke emisije snovi v zrak pri posegu ne bodo nastajale.</i>	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
		<ul style="list-style-type: none"> Omejitev hitrosti transporta po makadamskih površinah gradbišča na 20 km/h ali manj. V sušnih dneh in vetrovnih dneh se omeji manipulacija s sipkim gradbenim materialom in zemeljskim izkopom na gradbišču ali pa se te materiale in makadamske gradbiščne ceste ustrezno obdela proti prašenju (škropljenje z vodo). Zemeljski izkop in ostali gradbeni odpadki se med odstranjevanjem ter prekladanjem vlažijo, če so suhi, tako da se prepreči prašenje. Na gradbišču se zmanjšuje količina skladiščenega sipkega gradbenega materiala in zemeljskega izkopa, ki pa se v času vetrovnih razmer tudi ustrezno vlaži, prekriva ali zaslanja, da se zmanjša prašenje. Makadamske prometne površine gradbišča se vlažijo z vodo vedno, ko tla niso mokra zaradi padavin. Na izvozu z gradbišča se zagotavlja čiščenje koles in podvozja vozil. Sipki gradbeni materiali in zemeljski izkopi se med odstranjevanjem ter prekladanjem vlažijo, če so suhi, tako da se prepreči prašenje. Asfaltirane ceste v okolici gradbišča in javne asfaltirane površine se po potrebi dodatno čistijo, če se na njih pojavijo ostanki zemlje in umazanije z gradbišča, ker se s tem prepreči emisije prahu v okolici gradbišča. Na gradbišču je določen odgovorni nadzornik gradnje, ki bo tekom gradbenih del preverjal skladnost izvajanja ukrepov za preprečevanje in zmanjševanje emisij delcev iz gradbišča. <p>Ob upoštevanju navedenih ukrepov ter dejstva, da so zemeljski izkopi naravno vlažni, ocenjujemo, da bo vpliv posega na okolje zaradi prašenja zmeren ob upoštevanju navedenih dodatnih ukrepov za zmanjševanje prašenja.</p>	<p>Objekta se bosta ogrevala s klimatskimi napravami moči od 1,7 - 3,5 kW na elektriko.</p> <p>Ocenjujemo, da se bo vpliv posega na kakovost zraka minimalno povečal in je nepomemben.</p>	

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
3.3.2.	Emisije toplogrednih plinov	<i>Da - toplogredni plini bodo nastajali v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornih vozil, ki se bodo uporabljala pri gradnji posega. Emisije toplogrednih plinov v času gradnje bodo omejene na čas gradnje, njihova količina pa predvidoma ne bo bistveno prispevala k obremenitvi ozračja s toplogrednimi plini.</i>	<i>Ne – zaradi posega se bo povečal promet z tovornimi vozili (povečala se bo frekvenca dovozov in odvozov tovornih vozil, ter število parkiranj). Emisije toplogrednih plinov bodo nastajale posredno zaradi iz klimatskih naprav za potrebe ogrevanja in hlajenja novih dveh objektov. Ocenjujemo, da se bodo emisije toplogrednih plinov zaradi posega minimalne povečale, saj bo sočasno zgrajena tudi sončna elektrarna, ki vpliva na zmanjšanje nastajanja toplogrednih plinov in so zato nepomembne.</i>	NE
3.3.3.	Emisije snovi v površinske vode	<i>Ne – v času gradnje ne bodo nastajale odpadne vode, v površinske vode ne bodo speljane odpadne vode.</i>	<p><i>Ne – v času obratovanja bodo nastajale padavinske odpadne vode z asfaltnih površin, ki bodo preko peskolovov in lovilnikov olj speljane v ponikovalnice.</i></p> <p><i>Padavinske odpadne vode s strehe dveh objektov se bodo zbirale v rezervoarju za padavinske vode in se bodo uporabljale za zalivanje bližnjih zelenic.</i></p> <p><i>Industrijske odpadne vode zaradi posega ne bodo nastajale.</i></p> <p><i>Komunalne odpadne vode iz obstoječega poslovnega objekta ter komunalne odpadne vode iz novih objektov se bodo čistile na novi MKČN z iztokom v ponikovalnico.</i></p> <p><i>Zaradi razširitve parkirnih površin se bo povečala količina padavinskih odpadnih vod z utrjenih površin in zaradi postavitve kontejnerjev, kjer bodo nastajale komunalna odpada voda, se bodo povečale količine komunalnih odpadnih vod. Vpliv na okolje bo manjši, ker se bodo komunalne odpadne vode iz obstoječih in novih objektov čistile v MKČN, vse padavinske vode z asfaltnih površin pa se bodo zbirale in čistile v lovilnikih olj, sedaj pa je kar nekaj površin makadamskih in se padavinske vode ne čistijo.</i></p>	NE
3.3.4.	Odlaganje/izpusti snovi v tla in podzemne vode	<p><i>Da – v času gradnje bi vplivi na tla in podzemne vode lahko nastali zaradi razlitja goriv in maziv iz delovnih strojev na gradbišču, ki se bodo uporabljali pri gradnji objekta in utrjenih površin.</i></p> <p><i>Za zaščito tal in podzemne vode se bodo v času gradnje upoštevali naslednji ukrepi:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>pri gradnji se bo uporabljalo le gradbene stroje in vozila, ki so redno in dobro vzdrževani in servisirani,</i> 	<p><i>Ne – zaradi posega ne bodo nastajale in skladiščile nevarne snovi.</i></p> <p><i>Zunanje povozne površine bodo asfaltirane. Parkiranje osebnih in tovornih vozil se bo izvajalo na parkirišču, ki bo imel vgrajen lovilnik olj, ki bodo skladni s SIST EN 858. Do izpustov nevarnih snovi v tla tako z območja posega ne bo prihajalo.</i></p>	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
		<ul style="list-style-type: none"> pri pretakanju goriv v gradbene stroje se bo uporabilo ustrezne lovilne posode, s katerimi se bo ujelo morebitno razlito gorivo, gradbišče bo opremljeno z absorpcijskimi sredstvi in tesnimi posodami za shranjevanje uporabljenega sredstva. V primeru eventualnega razlitja se bo onesnažena zemljina takoj odstranila, shranila v posodo in oddala kot nevaren odpadki pooblaščenim prevzemnikom te vrste odpadkov. Ker se bo onesnažena zemljina odstranila, ocenjujemo, da bo vpliv na tla in podzemne vode nebiten, pred pričetkom gradbenih del se bo za delavce pripravilo navodila za ukrepanje v primeru razlitja ter se jih ustrezno usposobilo za hitro in učinkovito ukrepanje v skladu z zakonodajo. 		
3.3.5.	Nastajanje odpadkov	<p>Da – Podatki o vrsti in količini odpadkov – ocenjeni, so podani v tabeli 1.1.b. Točna količina gradbenih odpadkov bo znana v fazi PZI. Z odstranitvijo asfaltnih površin bo nastajal odpadki 17 03 02, ki se ga bo oddalo pooblaščenemu prevzemniku za odvoz z območja gradbišča. Del zemeljskih izkopov (humus) se bo ponovno uporabil na mestu gradnje za zasipanje, viški zemeljskih izkopov pa se bodo predali pooblaščenim prevzemnikom gradbenih odpadkov. Gradbeni odpadki se bodo do odvoza skladiščili in bodo označeni, kot določa zakonodaja za gradbene odpadke. Potem bodo oddani pooblaščenemu prevzemniku. Ravnanje z gradbenimi odpadki bo skladno z zakonodajo, zato ne bo imelo bistvenega vpliva na okolje.</p>	<p>Ne – zaradi posega se nastajanje odpadkov ne bo spremenilo. Poseg bo namenjen parkiranju osebnih in tovornih vozil, proizvodnji električne energije s pomočjo fotonapetostne naprave in oskrbe voznikov v kontejnerjih, zato vrste odpadkov, ki nastajajo v obstoječih objektih, ostajajo enake.</p> <p>Minimalno se bodo povečale komunalni odpadki. Ustrezno se bo uredil ekološki otok za komunalne odpadke. Za odvoz odpadkov skrbi javna služba ravnanja s komunalnimi odpadki.</p> <p>Blato iz MKČN bo prevzemala gospodarska javna služba, ki prevzema tovrstne odpadke (zakonodajni ukrep).</p> <p>Ravnanje z odpadki bo enako kot v obstoječem stanju skladno z zakonodajo, zato negativnega vpliva na okolje ne bo.</p>	NE
3.3.6.	Hrup	<p>Da – Izračun ocene hrupa je podan v Prilogi 4</p>	<p>Ne –Obstoječi izvori hrupa predstavljajo tovorna vozila ter klimatske naprave na obstoječem objektu nosilca. Z razširitvijo parkirne površine za kamione se bo povečala frekvenca prevozov s kamioni, s tem pa tudi hrup. Novi izvori hrupa bodo tudi klimatske naprave za potrebe ogrevanja in ohlajanja dveh novih objektov.</p> <p>Samostojna fotonapetostna naprava ne predstavlja vir hrupa.</p>	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
			<i>Izračun pričakovanih ravni hrupa zaradi posega je podan v Prilogi 4.</i>	
3.3.7.	Radioaktivno sevanje	<i>Ne – v času gradnje poseg ne bo vir radioaktivnega sevanja.</i>	<i>Ne – s posegom se ne načrtujejo dejavnosti, ki bile vir radioaktivnega sevanja.</i>	NE
3.3.8.	Elektromagnetno sevanje	<i>Ne – v času gradnje poseg ne bo vir elektromagnetnega sevanja.</i>	<i>Da – s posegom se načrtuje obratovanje nove transformatorske postaje napetosti 20/0,4 kV [4]. Načrtovana TP je vir EMS. Take TP že na zunanjem obodu sevajo EMS, ki je nižja od mejnih vrednosti za 1. stopnjo varstva pred elektromagnetnim sevanjem, zato je EMS načrtovane TP nepomembno za obremenitev okolja z EMS.</i>	NE
3.3.9.	Sevanje svetlobe v okolico	<i>Ne – gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času, zato svetlobno onesnaževanje ne bo nastajalo.</i>	<i>Ne – v sklopu načrtovanega posega se bodo namestile svetilke za potrebe osvetlitve parkirne površine za tovorna vozila in uvoza in izvoza iz parkirnih površin. Vsa svetila bodo predvidena v LED izvedbi in bodo skladna z zakonodajo. Vse zunanje svetilke razsvetljave bodo predvidene barvne temperature 3000K.</i> <i>Vgrajena električna moč zunanjih svetilk na parkirišču na m² bo nižja od zakonodajne zahteve, ki je 0,75 kW/m², parkirišče obratuje 365 dni na leto, 24 ur na dan.</i> <i>Ocenjujemo, da se bo vpliv posega na svetlobno onesnaženje minimalno povečal in je nepomemben za obremenitev okolja.</i>	NE
3.3.10	Segrevanje ozračja/vode	<i>Ne – gradnja posega ne bo vir emisij toplote v zrak ali vode.</i>	<i>Ne – poseg ne bo vir emisij toplote v zrak ali vode v času obratovanja.</i>	NE
3.3.11	Smrad	<i>Ne – gradnja posega ne bo vir emisij vonjav, ker gradbeni odpadki in gradbeni material niso vir vonjav.</i>	<i>Ne – poseg v času obratovanja ne bo vir emisij vonjav v okolje.</i>	NE
3.3.12	Vidna izpostavljenost	<i>Da – območje posega bo v času gradnje ograjeno z gradbeno ograjo, ki bo vidna iz okolice. Poseg se bo gradil v območju obstoječega kompleksa ter znotraj obstoječe industrijske cone, zato vidna izpostavljenost ne bo pomembna za okolje.</i>	<i>Ne – poseg se bo zgradil v sklopu obstoječega posega in bo vizualno enoten. Vidna izpostavljenost dodatne parkirne površine ne bo pomembna za okolje.</i> <i>Samostojna fotonapetostna naprava se bo nahajala na brežini, južno od parkirne površine. Postavljena bo kot smiselno nadaljevanje parkirnih površin in zato ne bo bistveno vplivala na vidno izpostavljenost okolja.</i>	NE
3.3.13	Vibracije	<i>Da – v času gradnje bodo nastajale vibracije zaradi obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil. Gradbena dela se ne bodo izvajala z miniranjem. Vpliv vibracij na okolje in ljudi v okolju v naši zakonodaji ni reguliran in zakonsko predpisan. Mejna vrednost za</i>	<i>Da – v času obratovanja objekta bodo vibracije nastajale izključno kot posledica voženj tovornih vozil na območju posega (poleg tovornih vozil tudi odvoz smeti, ipd.). Glede na to, da tovorna vozila povzročajo manjše vibracije kot druga</i>	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
		betonske in klasično grajene zidane stavbe znaša 7,62 mm/s (0,3 in/sec) po Transit noise and vibration impact assessment, US Department of Transportation, maj 2006 in Potential vibration impacts, Phase 2: Infrastructure, Crawford & associates, ZDA, november 2012.* <u>Gradnja posega – uporaba vibracijskega valjarja</u> Najbližja objekta sta objekt SO1 (Hrašče 4A) in SO2 (Hrašče 4) na oddaljenosti 50 m. Zato velja: $PPV_{equip} = 5,334 \text{ mm/s} \times (7,62/50 \text{ m})^{1,5} = 0,32 \text{ mm/s}$, kar je precej manj od mejne vrednosti za klasično grajene objekte, ki znaša 7,62 mm/s. Glede na navedeno vplivov vibracij za najbližje sosednje stanovanjske objekte zaradi gradnje posega zaradi uporabe vibracijskega valjarja ne pričakujemo.	gradbena mehanizacija, bo vpliv manjši kot v času gradnje posega in bo za najbližje sosednje objekte nebitven.	
3.3.14	Eksplozije	Ne – gradnja objekta se ne bo izvajala z eksplozijami, miniranjem ali uporabo vnetljivih snovi.	Ne – vir eksplozije predstavlja gorivo v tovornih in osebnih vozilih. Lastniki tovornih vozil redno vzdržujejo in servisirajo tovorna vozila in tako niso neposredno vir eksplozije.	NE
3.4.	Pričakovani ostanki iz proizvodnje in nastali odpadki	Vpliv je opisan pod točko 3.3.5. – Nastajanje odpadkov.		NE
3.5.	Spremembe dejanske rabe zemljišč	Ne – v obstoječem stanju je dejanska raba zemljišč na območju posega označena kot pozidano zemljišče[14]. Zaradi gradnje se raba zemljišč ne bo spremenila.	Ne – dejanska raba zemljišča se v času obratovanja ne bo spreminjala.	NE
3.5.1.	Fizična sprememba/preoblikovanje površine	Ne – površina terena je v obstoječem stanju takšna, da je gradnja objekta možna brez bistvenega preoblikovanja površja. Za potrebe razširitve parkirne površine in vgradnje samostojne fotonapetostne naprave, se bo na območju izvedlo zemeljski izkop in oporni zid na brežini.	Ne – v času obratovanja se preoblikovanje površja ne bo izvajalo.	NE
3.5.2	Sprememba vegetacije	Da - V času gradnje se bo poseglo v obstoječo vegetacijo (zaradi vgradnje opornega zidu, fotonapetostne naprave na brežini in razširitve parkirne površine) vendar so bo brežino (približno 2.500 m ²) v celoti ozelenilo in na ravnem terenu zagotovilo približno 2.000 m ² zelenih površin.	Ne – v času obratovanja se v vegetacijo ne bo posegalo, zato nanjo obratovanje posega ne vpliva.	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
		<i>Pri urejanju okolice gradnje se bodo vse z gradnjo poškodovane površine ustrezno na novo zatravile.</i>		
3.6.	Vplivi na kulturno dediščino	<i>Ne – območje posega se ne nahaja na območju kulturne dediščine. Na najbližje enote kulturne dediščine gradnja posega ne bo imela vpliva.</i>	<i>Ne – po izvedbi posega poseg ne bo imel vpliva na najbližje enote kulturne dediščine.</i>	NE

Opomba *: vibracije: Referenčne ravni vibracij posameznih gradbenih strojev na razdalji 7,62 m od mesta obratovanja spodaj navedenega gradbenega stroja/kamiona so naslednje: tovorno vozilo: 1,93 mm/s; bager: 2,26 mm/s, vibracijski valjar 5,334 mm/s. Za oceno obremenitev z vibracijami med gradnjo posega smo vzeli obratovanje vibracijskega valjarja, ki povzroča največje vibracije. V skladu s poglavjem 12_ Hrup in vibracije tekom gradnje iz Transit noise and vibration impact assessment, US Department of Transportation, maj 2006, se emisija vibracij pri najbližjih stavbah izračuna v skladu s formulo:

$PPV_{equip} = PPV_{ref} \times (7,62/D)^{1,5}$, pri čemer je:

PPV_{equip} – emisija vibracij posameznega stroja/naprave na razdalji D

PPV_{ref} – Referenčna raven vibracij posameznega gradbenega stroja na 7,62 m (navedeno zgoraj)

D – razdalja med strojem/napravo in sprejemnikom

4. NAČRTOVANI IN PREDVIDENI OMILITVENI UKREPI

Načrtovane omilitvene ukrepe podajamo v nadaljevanju, pri čemer so bili upoštevani omilitveni ukrepi, ki so določeni z zahtevami zakonodaje, dopisani pa so bili tudi dodatni ukrepi, ki smo jih določili pri pripravi vloge za predhodni postopek in so naslednji:

- Emisije snovi vode:
 - Zajem padavinskih odpadnih vod s celotne površine parkirišča in povoznih površin in vgradnja lovilnikov olj skladnih s SIST EN 858 (zakonodajni ukrep).
 - Vgradnja male čistilne naprave za čiščenje komunale odpadne vode (zakonodajni ukrep).
- Emisije snovi v zrak:
 - Omejitev hitrosti transporta po površinah gradbišča na 20 km/h ali manj (zakonodajni ukrep).
 - Na gradbišču se zmanjšuje količina skladiščenega sipkega gradbenega materiala in zemeljskega izkopa, ki pa se v času vetrovnih razmer tudi ustrezno vlaži, prekriva ali zaslanja, da se zmanjša prašenje (zakonodajni ukrep).
 - Makadamske prometne površine gradbišča se vlažijo z vodo vedno, ko tla niso mokra zaradi padavin.
 - Na izvozu z gradbišča se zagotavlja čiščenje koles in podvozja vozil (zakonodajni ukrep).
 - Asfaltirane javne ceste v okolici gradbišča je treba po potrebi dodatno čistiti, če se na njih pojavijo ostanki zemlje in umazanije z gradbišča, ker se s tem prepreči emisije prahu v okolici gradbišča (zakonodajni ukrep).
 - V sušnih dneh in vetrovnih dneh se omeji manipulacija z zemeljskim izkopom in sipkim gradbenim materialom na gradbišču ali pa se sipek gradbeni material ustrezno obdelava proti prašenju (škropljenje z vodo) (dodatni ukrep).
 - Sipki gradbeni materiali in zemeljski izkopi se med odstranjevanjem ter prekladanjem vlažijo, če so suhi, tako da se prepreči prašenje (dodatni ukrep).
 - Na gradbišču je določen odgovorni nadzornik gradnje, ki bo tekom gradbenih del preverjal skladnost izvajanja ukrepov za preprečevanje in zmanjševanje emisij delcev iz gradbišča (dodatni ukrep).
- Emisije v tla in podzemne vode:
 - Pri gradnji se bo uporabljalo le gradbene stroje in vozila, ki so redno in dobro vzdrževani in servisirani (dodatni ukrep).
 - Pri pretakanju goriv v gradbene stroje se bo uporabilo ustrezne lovilne posode, s katerimi se bo ujelo morebitno razlito gorivo (dodatni ukrep).
 - Gradbišče bo opremljeno z absorpcijskimi sredstvi in tesnimi posodami za shranjevanje uporabljenega sredstva. V primeru eventualnega razlitja se bo onesnažena zemljina takoj odstranila, shranila v posodo in oddala kot nevaren odpadki pooblaščenim prevzemnikom te vrste odpadkov. Ker se bo onesnažena zemljina odstranila, ocenjujemo, da bo vpliv na tla in podzemne vode nebiten (dodatni ukrep).
 - Pred pričetkom gradbenih del se bo za delavce pripravilo navodila za ukrepanje v primeru razlitja ter se jih ustrezno usposobilo za hitro in učinkovito ukrepanje v skladu z zakonodajo (dodatni ukrep).
- Ravnanje z odpadki:
 - Gradbeni odpadki, ki bodo nastajali v času gradnje se bodo oddali v obdelavo pooblaščenim prevzemnikom odpadkov, ki bodo za njih izdali ustrezne evidenčne liste (zakonodajni ukrep).

- Blato iz MKČN bo prevzemala gospodarska javna služba, ki prevzema tovrstne odpadke (zakonodajni ukrep).
- Komunalni odpadki se bodo skladiščili na ekološkem otoku. Za odvoz odpadkov skrbi javna služba ravnanja s komunalnimi odpadki (zakonodajni ukrep).

5. VIRI IN PRAVNI AKTI

5.1. VIRI

1. Tehnično poročilo, DPP - gp-pr-016/024, Geoportal d.o.o., maj 2024
2. Atlas okolja, Agencija RS za okolje:
http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas_Okolja_AXL@Arso
3. Sodni register, e-Zemljiška knjiga, javni izpisi
4. Podatki projektanta, g. Marko Andrejašič, Geoportal d.o.o., po e-mailu
5. Naravovarstveni atlas:
<https://www.naravovarstveni-atlas.si/web/profile.aspx?id=N2K@ZRSVNJ>
6. Pregledovalnika funkcionalno degradiranih območij (FDO), Filozofska fakulteta, UN v Ljubljani:
<https://uni-lj.maps.arcgis.com/apps/dashboards/54d21bbdf3c441f1bb90afc486f5e42e>
7. Pregledovalnik pravnih režimov kulturne dediščine GisKD, RS Ministrstvo za kulturo:
<https://geohub.gov.si/ghapp/giskd/>
8. Pregledovalnik GeoHazard (pregledovalnik nevarnosti pojavljanja zemeljskih plazov, erozije, ipd. v Sloveniji), Geološki zavod Slovenije:
<https://geohazard.geo-zs.si/>
9. Atlas VODA, Direkcija RS za okolje:
<https://geohub.gov.si/portal/apps/webappviewer/index.html?id=f89cc3835fcd48b5a980343570e0b64e>
10. Pregledovalnik podatkov o gozdovih, Zavod za gozdove:
<https://prostor.zgs.gov.si/pregledovalnik/>
11. Javni vpogled e-prostor, GURS:
https://ipi.eprostor.gov.si/jv/assets/pdf/GU_DO2_UPO_JavniVpogled_v02.pdf
12. Poročilo kakovosti zraka v Sloveniji v letu 2022, ARSO, 2023
13. Podatki nosilca posega, direktor Domen Boštjančič, po e-mailu
14. Spletni portal IObcina, GIS, iObčina, Občina Postojna:
<https://gis.iobcina.si/gisapp/Default.aspx?a=postojna>
15. Domača spletna stran nosilca: <https://mioskrba.eu/>
16. Ocena obremenjenosti okolja s hrupom za »Proizvodno-skladiščni objekt s poslovnim aneksom« družbe DIFA d.o.o., št. 115/1-2023, Marbo Okolje d.o.o., oktober 2023

5.2. PRAVNI AKTI

1. Splošni akti:

- Zakon o varstvu okolja – ZVO-2 (Ur. l., RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-10 in 78/23 – ZUNPEOVE)
- Zakon o uvajanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije (ZUNPEOVE) (Uradni list RS, št. 78/23)
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l. RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22)
- Uredba o vsebini poročila o vplivih nameravanega posega na okolje in načinu njegove priprave (Ur.l.RS, št. 36/09, 40/17 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Ur.l. RS št. 22/16 in 44/22 – ZVO-2, 50/23)
- Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja za obdobje 2020-2030 (Ur.l.RS, št. 31/20 in 44/22 – ZVO-2)

- Pravilnik o tehničnih in organizacijskih ukrepih za skladiščenje nevarnih kemikalij (Ur.l.RS, št. 23/18, 123/22)

2. Zrak:

- Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Ur.l. RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22-ZVO-2 in 48/22)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur.l. RS, št. 105/08 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o kakovosti zunanjega zraka (Ur.l. RS, št. 9/11, 8/15, 66/18 in 44/22 – ZVO-2)
- Odredba o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Ur.l. RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22 – ZVO-2, 30/23)
- Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Ur. l. RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi (Uradni list RS, št. 111/09, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)

3. Površinske vode:

- Zakon o vodah (Ur.l. RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrI-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20 in 35/23 – odl. US, 78/23-ZUNPEOVE)
- Uredba o stanju površinskih voda (Ur.l. RS, št. 14/09, 98/10, 96/13, 24/16 in 44/22 – ZVO-2)

4. Podzemne vode:

- Uredba o stanju podzemnih voda (Ur.l. RS, št. 25/09, 68/12, 66/16 in 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o določitvi vodnih teles podzemnih voda (Ur.l. RS, št. 63/05, 8/18)
- Pravilnik o obratovalnem monitoringu stanja podzemne vode (Ur.l. RS, št. 13/21 in 44/22 – ZVO-2)

5. Odpadna voda:

- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22, 157/22)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Ur.l. RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2)

6. Tla:

- Uredba o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednosti nevarnih snovi v tleh (Ur.l.RS, št. 68/96, 41/04-ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2)

7. Odpadki:

- Uredba o odpadkih (Ur.l. RS, 77/22, 113/23)
- Uredba o odlagališčih odpadkov (Ur.l. RS št. 10/14, 54/15, 36/16, 37/18 in 13/21 in 44/22-ZVO-2)
- Uredba o embalaži in odpadni embalaži (Ur.l. RS, št. 54/21, 208/21 in 44/22 – ZVO-2, 120/22)
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.l. RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o obvezni občinski gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov (Ur.l. RS, št. 33/17, 60/18 in 44/22 – ZVO-2)

8. Hrup:

- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur.l. RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Ur.l. RS, št. 121/04, 59/19, 44/22 – ZVO-2, 53/22)
- Pravilnik o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu hrupa za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur.l. RS št. 105/08 in 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur.l. RS št., 106/02, 50/05, 49/06, 17/2011-ZTZPUS-1)

9. Svetloba:

- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur.l.RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2)

10. Elektromagnetno sevanje:

- Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur.l. RS št. 70/96, 41/04-ZVO-1, 44/22 - ZVO-2)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur.l. RS št. 70/96, 17/2011-ZTZPUS-1, 44/22 – ZVO-2)

11. Podnebne spremembe:

- Uredba o vrstah naprav, dejavnostih in toplogrednih plinih (Ur.l. RS, št. 197/20 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o uporabi fluoriranih toplogrednih plinov in ozonu škodljivih snoveh (Ur.l. RS, št. 60/16 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o izvajanju Uredbe ES o določenih fluoriranih toplogrednih plinih (Ur.l. RS, št. 32/07)
- Uredba o izvajanju uredbe (ES) o snoveh, ki tanjšajo ozonski plašč (Ur.l. RS, št. 57/11)
- Celoviti nacionalni energetske in podnebni načrt (NEPN) do leta 2030 (Sprejet 27. februarja 2020)
- Resolucija o Dolgoročni podnebni strategiji Slovenije do leta 2050 (Ur. l. RS, št. 119/21 in 44/22 – ZVO-2)

12. Narava

- Zakon o ohranjanju narave (Ur. l. RS, št. 96/04 – UPB, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 31/18, 82/20, 3/22 – Zdeb in 105/22 – ZZNŠPP, 18/23 – ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE)
- Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Ur.l. RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13, 39/2013 Odl.US: U-I-37/10-16, 3/14, 21/16, 47/18)
- Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe posegov in posegov v naravo na varovana območja (Ur.l. RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11)
- Uredba o zvrsteh naravnih vrednot (Ur.l. RS, št. 52/02, 67/03)
- Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Ur.l. RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, 7/19, 53/23)
- Uredba o ekološko pomembnih območjih (Ur.l. RS, št. 48/04, 33/13, 99/13, 47/18)
- Uredba o habitatnih tipih (Ur.l. RS, št. 112/03, 36/09, 33/13)
- Uredba o zavarovanih prosto živečih rastlinskih vrstah (Ur.l. RS, št. 46/04, 110/04, 115/07, 36/09, 15/14)
- Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Ur.l. RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11, 15/14, 64/16, 62/19)
- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur.l. RS, št. 82/02, 42/10)
- Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora (Verzija 1.2), ZRSVN, Ljubljana, 29. 3.2021
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o varstvu Alp (Alpske konvencije) (Ur.l.RS – Mednarodne pogodbe, št. 5/95)

13. Kulturna dediščina

- Resolucija o Nacionalnem programu za kulturo 2022-2029 (Ur.l. RS, št. 29/22, 78/23 – ZUNPEOVE)
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13 in 32/16, 21/18 – ZNOrg)
- Pravilnik o registru kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 66/09)
- Pravilnik o arheoloških raziskavah (Ur.l. RS, št. 3/13, 56/22)
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o dostopu do informacij, udeležbi javnosti pri odločanju in dostopu do pravnega varstva v okoljskih zadevah (MKDIOZ) (Ur.l. RS, št. 17/04)
- Konvencija o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine, (UNESCO, Pariz, 1972)

- Sprejete in ratificirane mednarodne pogodbe:
 - Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o krajini (Uradni list RS – Mednarodne pogodbe, št. 19/03)
 - Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o varstvu arheološke dediščine (spremenjene) (Ur. l. RS – Mednarodne pogodbe, št. 24/99)
 - Zakon o ratifikaciji Konvencije o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine (Ur. l. RS – Mednarodne pogodbe, št. 24/99)

14. Požarna varnost:

- Pravilnik o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi (Uradni list RS, št. 111/09, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)

15. Energija:

- Zakon o uvajanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije (ZUNPEOVE) (Uradni list RS, št. 78/23)
- Uredba o podrobnejših pravilih urejanja prostora za umeščanje fotonapetostnih naprav in sprejemnikov sončne energije (Uradni list RS, št. 27/24)

16. Lokalna zakonodaja

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Postojna (Uradni list RS št. 84/10, 90/10, 33/11, 76/11, 105/11, 79/12, 58/13, 27/16, 9/17, 27/18, 48/18, 3/19, 45/19, 64/19)

6. PRILOGE

Priloga 1:	Ureditvena situacija
Priloga 2:	Prikaz posega na ortofoto
Priloga 3:	Situacija kontejnerjev
Priloga 4:	Pooblastilo za zastopanje
Priloga 5:	Potrdilo o plačilu UT
Priloga 6:	Teoretični izračun hrupa za poseg