



ZAHTEVA ZA ZAČETEK PREDHODNEGA POSTOPKA

Zahteva za ugotovitev ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje (predhodni postopek)

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS
Dunajska cesta 58
1000 Ljubljana

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo
Langusova 4
1000 Ljubljana

Zadeva: Državni namakalni sistem Ptuj

Datum: 20.01.2026

Nosilec nameravanega posega v okolje¹

Opomba: (1) - V primeru več nosilcev nameravanih posegov je treba podatke navesti za vse in obvezno navesti njihovega pooblaščenca po ZUP.

Tabelo(-e) za vpis dodatnega nosilca se dodaja z gumbom "Dodaj nosilca posega".

NAZIV:	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije		
Naslov:			
ulica:	Dunajska cesta		
hišna številka:	58		
ime pošte:	Ljubljana		
poštna številka:	1000		
Matična številka:	5729963000		
Odgovorna oseba:	mag. Irena Tušar, direktorica; postopek vodi Urška Mivšek		
e-naslov:	urska.mivsek@gov.si		
Ali imate varen e-poštni predal?			
telefon:	01 434 11 00		
Pooblaščenec po ZUP:	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.		
Naslov:			
ulica:	Černelčeva cesta		
hišna številka:	3		
ime pošte:	Brežice		
poštna številka:	8250		
Matična številka:	8233381000		
Odgovorna oseba:	Andrej Sotelšek, direktor		
e-naslov:	andrej.sotelsek@gmail.com		
Ali imate varen e-poštni predal?	NE		
telefon:	031 606 868		

Pooblastilo priloženo? ☒ DA

Upravna taksa:

V primeru plačila upravne takse (v višini 22,60 EUR) na podračun javnofinančnih prihodkov z imenom: Upravna taksa – državna je treba navesti naslednje podatke:

račun št.: 0110 0100 0315 637,

sklic: 11 25704-7111002-354000xx.

V sklicu se na mestu xx vpiše letnica tekočega leta - na primer: za leto 2019 navedete v št. sklica na koncu 19.

Poslati na naslov: Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Langusova 4, 1000 Ljubljana, v elektronski in fizični obliki.

vlogo pripravil-a:

Andrej Sotelšek

podpis pooblaščenca

Projektiranje | Svetovanje | Inženiring
Vodaprojekt
Andrej Sotelšek s.p.
družje pri dopravnih, inženirskih in projektirskih delih
t: 031 606 868, e: andrej.sotelsek@gmail.com

V/Na Brežicah, dne 20.01.2026



Številka: 39-143/2023-39

Datum: 17.12.2025

Zadeva: POOBLASTILO INVESTITORJA

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, ki ga zastopa direktorica
mag. Irena Tušar (investitor)

POOBLAŠČA

projektantsko podjetje **Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p., Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice**,

da v imenu investitorja izvede in pridobi:

1. postopek za pridobitev Predhodne presoje vpliva na okolje (predhodni postopek), ki ga izda Ministrstvo za okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana,
2. projektne pogoje in mnenja/soglasja pristojnih soglasodajalcev za izdelavo DGD projektne dokumentacije,

na podlagi Pogodbe o izdelavi ustrezne projektne dokumentacije za gradnjo državnega namakalnega sistema Ptuj, z dne 17.12.2025, ki je predmet javnega naročila št. 430-73/2025, sklop št. 1.

Naziv projekta: **Državni namakalni sistem Ptuj**

Številka projekta: **2512-PT/NS/089**

mag. Irena Tušar
direktorica

SPLOŠNO O NAMERAVANEM POSEGU

Izbrati je potrebno vrednosti za vsa polja obrobljena z modro v stolpcu G.

Ali je za izvedbo projekta treba pridobiti gradbeno dovoljenje?	DA
--	----

Opis vrste objekta	Šifra vrste objekta
Lokalni vodovodi za pitno vodo in cevovodi za tehnološko vodo	22221
Objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode	22122
Sistem za namakanje in osuševanje, akvadukti	21530

Ali se nameravani poseg izvaja v okviru koncesijske pogodbe?	NE
---	----

Naslov pogodbe	Št. Pogodbe	Datum	Imena pogodbenih strank

Ali je nameravani poseg prijavljen za odobritev financiranja iz javnih sredstev?	
---	--

Št. Razpisa	Naziv razpisa

Ali je bila izvedba posega načrtovana s planom/programom, ki je bil sprejet na podlagi predpisov o kmetijstvu, ribištvu, prostorskem načrtovanju, vodah, gozdarstvu, energetiki, prometu ali varstvu okolja?	Ne vem
---	--------

Naziv plana/programa	Leto sprejema	Naziv organa, ki je plan/program sprejel

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo že izdano okoljevarstveno soglasje?	NE
---	----

Št. Soglasja

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo že izdano okoljevarstveno dovoljenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?	NE
---	----

Št. Dovoljenja

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo izdano gradbeno dovoljenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?	NE
---	----

Št. Dovoljenja	Ime organa, ki je dovoljenje izdal

Ali je za izvedbo nameravanega posega treba pridobiti ali je bilo pridobljeno katero drugo dovoljenje, razen gradbenega (okoljevarstveno dovoljenje ali soglasje, projektne pogoje, strokovno mnenje,...)?	NE
---	----

Vrsta dovoljenja	Št. dovoljenja	Datum izdaje	Izdajatelj
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		ZVKD Slovenije, OE Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor

pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		ZVN (Zavod za varstvo narave), OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave, Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		ADRIAPLIN, Podjetje za distribucijo zemeljskega plina d.o.o. Ljubljana, Dunajska cesta 007, 1000 Ljubljana
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		Direkcija RS za infrastrukturo, Gregorčičeva ulica 19, 2000 Maribor
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		Mestna Občina Ptuj, Mestni trg 001, 2250 Ptuj
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		Elektro Maribor, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		Telekom Slovenije D.D. Telekom Slovenije D.D. center za vzdrževanje omrežja in zagotavljanje storitev
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		ELES, d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		Slovenske železnice - Infrastruktura, družba za upravljanje in vzdrževanje železniške infrastrukture ter vodenje
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		Javne službe Ptuj, podjetje za izvajanje gospodarskih javnih služb in drugih dejavnosti, d.o.o., Ulica heroja Lacka
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		PLINOVODI, Družba za upravljanje s prenosnim sistemom, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 011B, 1000
pogoji, mnenje	potrebno pridobiti mnenje		Dravske elektrarne Maribor d.o.o., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor, Slovenija

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo izdano katero drugo dovoljenje, soglasje, projektni pogoji ali strokovno mnenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?

Ne vem

Št. Dovoljenja	Ime organa, ki je dovoljenje izdal
35528-83/2023-14	VD: RS, Ministrstvo za n.v.p., Hajdrihova 28c, 1000Ljubljana

OPIS NAMERAVANEGA POSEGA V OKOLJE

Smiselno se opiše celotni projekt, ne glede na to, koliko različnih vrst posegov, objektov, dejavnosti zajema, in glede na to v kateri fazi je projekt

Namen in vsebina nameravanega posega v okolje:

Načrtovana je izgradnja državnega namakalnega sistema v Mestni občini Ptuj, na območju kmetijskih površin Ptujskega polja na desnem bregu Drave pri Puhovem mostu, s ciljem zagotavljanja stabilnejše in kvalitetnejše kmetijske pridelave na kmetijskih površinah ki v skupni velikosti 55,6 ha tvorijo zaključeno celoto, ki bo predstavljala enovit sistem namakanja s skupnim črpališčem.

Državni namakalni sistem Ptuj bo obsegal:

Črpališče s kapaciteto črpanja do 50 l/sek; Podzemne cevovode v skupni dolžini cca 3.300 m'. Dolžina cevovodov bo lahko malenkost odstopala zaradi prilagajanja obstoječi infrastrukturi.

Opis značilnosti posega v času GRADNJE:

Gradnja cevovodov: v času gradnje je predviden linijski izkop za polaganje cevovoda v kampadah do 100 m' oziroma krajši. Izkop za cevovode bo predvidoma do globine 1,50 m' in širine do 1,00 m'. Asfaltirane državne in lokalne ceste se bodo predvidoma podbijale ali daljinsko podvrtale, vodovod pa se bo na teh odsekih praviloma vgradil v zaščitnih ceveh.

Črpališče: predviden je široki izkop v globini 0,50 m, nato nasip s tamposkim materialom, utrditev. Na utrjeno podlago se zabetonira AB plošča, ki služi kot temeljna plošča oziroma dno črpališča. Izkopani humuzirani material se uporabi v okolici črpališča za končno ureditev, preostanek se odpelje na deponijo.

Opis značilnosti posega v času OBRATOVANJA:

Objekt v času obratovanja ne bo imel vplivov na okolico, saj bodo cevovodi zasuti, objekti podzemni (jaški). Viden bo objekt črpališče dimenzije cca 6,00 x 2,40 m'; višine cca 2,60 m'.

Površina zemljišča, na katerem se bo poseg v okolje izvajal (ocena):	55599 m ²
---	-----------------------------

Obstoječa dejanska raba prostora:

kmetijsko	
------------------	--

Podrobnejši podatki o nameravane posegu

Tip / Namembnost objekta	Okvirne dimenzije	Proizvodnja / Dejavnost	Moč / Zmogljivost
cevovod za pitno vodo	DN≥250; 3.300m'	namakanje	
črpališče	6,0x2,4x2,6 m'	namakanje	pretok Q<50 l/sek

Teoretična proizvodna zmogljivost naprave v 24 h.

Pred posegom			Po posegu		
Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota	Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota
			črpališče	50 l/s	

Dejanska predvidena proizvodna zmogljivost naprave.

Pred posegom			Po posegu		
Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota	Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota
				50 l/s	

Ali se nameravani poseg (stavba) funkcionalno in prostorsko navezuje na obstoječo/-e stavbe?	NE
---	-----------

ODGOVOR UTEMELJITE!

Novogradnja, prvotni namakalni sistem - črpališče, je bilo odstranjeno. Stari cevovodi so neuporabni in opuščeni. Obstoječi jaški starega namakalnega sistema se porušijo, gradbeni odpadki se odpeljejo na deponijo.

Bruto tlorisna površina nameravanega posega (vsota)	Bruto tlorisna površina obstoječe stavbe (vsota)
55599 m ²	m ²

Ali je nameravani poseg ekonomsko povezan z drugimi posegi v okolje?	NE
--	----

ODGOVOR UTEMELJITE!

Ali se nameravani poseg uvršča med gradbeno inženirske objekte gospodarske javne infrastrukture?	DA
--	----

V primeru, da se nameravani poseg uvršča med gradbeno inženirske objekte gospodarske javne infrastrukture, navedite ali se nameravani poseg navezuje na že izvedene posege v okolje iste vrste, ki so se začeli uporabljati pred več kot sedmimi leti in predložite dokazila (uporabno dovoljenje ipd.)?	NE
--	----

Vrsta dovoljenja	Datum Izdaje	Št. dovoljenja	Izdajatelj
vodno dovoljenje	7.09.2023	35528-83/2023-14	MNVP, DRSV, Hajdrihova 28c, Lj

Zaradi hitrejšega reševanja zahtevka priložite navedene dokumente.

V kolikor se nameravani poseg uvršča med gradbene inženirske objekte gospodarske infrastrukture, ki so se začeli uporabljati pred manj, kot sedmimi leti, predložite podatek o dolžini obstoječega omrežja, mlajšega od sedem let

Navedite, v katero kategorijo se po uredbi uvršča nameravani poseg

Opis vrste posega	Šifra vrste posega
Vodnogospodarski projekti za kmetijstvo, vključno z namakalnimi in osuševaln	A.II.2

Opis posega, ki ga ni mogoče uvrstiti med posege iz priloge 1 PVO uredbe, ugotovitev ustrezno utemeljite.

MOŽNI VPLIVI NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE

Pri izpolnjevanju preglednice ni dovolj samo izbrati DA/NE, ampak navedite še kratko obrazložitev. V obrazložitvi navedite, za kakšne vrste vpliva gre in ali bo ta manjši ali večji ali ga sploh ne bo, lahko navedete tudi količine, če so znane. Odgovoriti je treba na vse navedene vsebine za vplive v času gradnje/izvajanja posega in za čas obratovanja naprave oziroma po izvedbi posega in pri tem upoštevati tudi kumulativne vplive z obstoječimi posegi na obravnavani lokaciji.

Emisije onesnaževal v zrak			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
<p>Občasno je možno dviganje prahu - prašenje, ob izvedbi gradbenih del. V primeru prašenja je predvideno močenje tal na območju gradbišča in neasfaltiranih transportnih poti. Prašenje se prepreči z močenjem tal, da ne pride do prašenja kmetijskih kultur.</p> <p>Trajno škodljivi vplivi na okolje zaradi emisij onesnaževal v zrak niso predvideni.</p>		<p>Ni predvideno. Črpalke bodo na električno energijo, v zrak se prši voda iz roloamatov ob zalivanju poljščin. Emisije onesnaževal v zrak v času obratovanja namakalnega sistema niso predvidene.</p>	

Emisije toplogrednih plinov			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
<p>Emisije toplogrednih plinov-izvor: pričakovane so emisije toplogrednih plinov - izpuh iz gradbenih strojev, ob izvajanju naslednjih gradbenih del: izkopi, transporti, zasipi. Predvidene so emisije v običajnem obsegu za čas izvajanja del na gradbišču. Posledice bodo zaradi odprtega terena - prevetrenja, sproti razpršene.</p> <p>Opis ukrepov, namenjenih preprečitvi ali zmanjšanju emisij toplogrednih plinov: delovni stroji z motorji z notranjim izgorevanjem bodo obratovali samo v času izvajanja del. Gradbeni stroji morajo biti tehnično brezhibni, emisije v skladu s predpisi za posamezni stroj. Trajno škodljivi vplivi na okolje zaradi emisij toplogrednih plinov niso predvideni.</p>		<p>Emisije toplogrednih plinov v času obratovanja namakalnega sistema niso predvidene. Črpalke imajo pogon na električno energijo, namakalni sistem v času obratovanja ne bo emitiral toplogrednih plinov.</p> <p>Kmetijski delovni stroji morajo biti tehnično brezhibni, emisije v skladu s predpisi za posamezni stroj.</p>	

Emisije snovi v vode			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
<p>Ob izvajanju gradbenih in strojno montažnih del niso predvidene emisije snovi v vode. Po vgradnji se bodo cevovodi izprali, v cevovodih bodo morebitni ostanki zemljine, kot posledica nenamernega vnosa med gradnjo. Za izpiranje se bo uporabila voda iz bodočega vodnega vira, voda z morebitnimi drobci zemljine pa se razlije po bližnjih travnikih.</p> <p>Odpadnih voda v procesu gradnje ni. Na gradbišču bodo predvidene mobilne sanitarije, odpadna voda se v celoti zajame in odda pooblaščenemu prevzemniku odpadnih voda na ČN.</p>		<p>Emisije snovi v vode v času obratovanja namakalnega sistema niso predvidene. Rolomati in pršilci bodo zajeli vodo iz vodnega vira. Predvidena je peščena filtracija vode, zaradi plavajočih alg, trave in drobcev lesa v zajeti vodi, zato da se prepreči zamašenje šob in pršil. Voda za namakanje z rolomati in pršilci bo brez dodatkov gnojil. Peščeni filtri se bodo redno vzdrževali. Izcedki iz odpadnega materiala iz filtrov v času čiščenja filtrov (alge, trave, drobci lesa ipd.) so v malih količinah in neškodljivi (biomasa iz naravnega okolja); po odstranitvi iz filtrov se kompostirajo pri pooblaščenem prevzemniku bioloških odpadkov.</p>	

Odlaganje / izpusti snovi v tla			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Izpusti snovi v tla v času gradnje niso predvideni. V primeru morebitnega razlitja pogonskega goriva, motornega olja ali druge nevarne tekočine, je potrebno zajeti vso razlito tekočino in zemljino, ter jo predati pooblaščenemu prevzemniku nevarnih odpadkov.		Izpusti snovi v tla v procesu namakanja niso predvideni. Pri namakanju s kapljači se bo občasno izvajala fertigacija (vnos gnojil ali hranil v kmetijski sistem prek namakalnega omrežja). V primeru razlitja ali razsutja je potrebno zajeti vso razlito tekočino in zemljino, ter jo predati pooblaščenemu prevzemniku nevarnih odpadkov.	

Nastajanje odpadkov			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	DA
V času gradnje bo nastale odpadke - embalažo gradbenega materiala ter vodovodnega materiala potrebno zbirati in oddati pooblaščenemu prevzemniku odpadkov, prav tako neuporabne odrezke vodovodnih cevi in ostalega materiala. Večji del teh odpadkov je mogoče reciklirati.		<p>V času obratovanja bodo nastajali odpadki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dotrajani kapljači in cevi - folije sadilnih vrst - pokrivne folije rastlinjakov - poškodovane kovinske konstrukcije rastlinjakov - PVC embalaža sadik (lončki, ostala embalaža) - PVC embalaža gnojil za fertigacijo, ostalih gnojil ipd. - embalaža iz kartona - embalaža iz stiropora <p>Vso odpadno embalažo je potrebno zbirati na posebej urejenem prostoru v ustrezno zaprtih posodah (veter, ptice) in oddati pooblaščenemu prevzemniku odpadkov. Odpadni material iz peščenih filtrov (alge, trave, drobci lesa ipd.) je biomasa iz naravnega okolja in se lahko kompostira.</p> <p>Ostanki rastlin po zaključku rastne dobe v jeseni bodo uporabljeni kot biomasa, ki se kompostira pri pooblaščenem prevzemniku bioloških odpadkov. Pred kompostiranjem bo potrebno izločiti PVC in ostale neorganske snovi (vrvice, palice, vezice ipd.)</p>	

Hrup			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Predvideno je izvajanje gradbenih del z izkopi. Predviden je hrup delovnih strojev in ropot ob morebitnem pikiranju		Hrup bo minimalen. Objekt črpališče bo zaprt, črpalke na električni pogon, brez rezervnega napajanja (diesel	

<p>gradbene jame - v primeru izkopov 5. ktg. ali pikiranju nepredvidenih betonskih konstrukcij v zemlji.</p> <p>Hrup težkega gradbenega stroja (npr. bagra) ob izkopu običajno doseže ravni med 80 dB(A) in 90 dB(A) na razdalji 10 metrov.</p> <p>Skladno s predpisi in okoljevarstvenimi soglasji v Sloveniji lahko obsežna zemeljska dela (kjer delujejo bagri in buldožerji) potekajo le v naslednjih terminih: pon. –petek: od 6.00 do 18.00 (izjemoma 19.00) sobota: od 6.00 do 16.00; Nedelja: NE</p> <p>Vsi gradbeni stroji na prostem morajo imeti CE oznako in jasno navedeno zajamčeno raven zvočne moči.</p>	agregatov).
--	-------------

Radioaktivno sevanje			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Ni predvideno. V času gradnje ne bodo prisotne snovi z radioaktivnim sevanjem.		Ni predvideno. V času obratovanja namakalnega sistema ne bodo prisotne snovi z radioaktivnim sevanjem.	

Elektromagnetno sevanje			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Ni predvideno. V času gradnje ne bodo prisotne snovi z elektromagnetnim sevanjem.		Ni predvideno. V času obratovanja ne bodo prisotne snovi z elektromagnetnim sevanjem.	

Sevanje svetlobe v okolico			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Ni predvideno. Gradbena dela se bodo izvajala v dnevnem času.		Ni predvideno. Za proces namakanja v nočnem času ni potrebna osvetlitev.	

Segrevanje ozračja/vode			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Ni predvideno. Spoji cevovodov se bodo izvajali s sočelnim in elektrofuzijskim varjenjem, segrevanje ozračja je zanemarljivo.		Ni predvideno. S pršenjem v času poletne vročine bo zaznan učinek lokalnega hlajenja v območjih s pršenjem, zaradi izparevanja ter zaradi pršenja vode z nižjo temperaturo od okolice, kar je za rastline ugodno.	

Smrad			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Ni predvideno.		Smrad zaradi procesa namakanja ne bo nastal. Lahko se pojavi izključno kot posledica morebitnega gnitja odmrlih rastlin in pridelkov brez prisotnosti kisika (anaerobna razgradnja), ko se pojavi vonj po amoniaku (pridih gnilobe), ki nastane zaradi preveč "zelenih" mokrih odpadkov v sloju (npr. kopičenje odstranjenih rastlin in plodov) in pomanjkanja kisika.	

Vidna izpostavljenost			
-----------------------	--	--	--

V času gradnje	NE	V času obratovanja	DA
Vidni bodo delovni stroji na trasi gradbišča ter gradbeni material in cevovodi.		Viden bo objekt črpalnice dimenzije cca 6,00 x 2,40 m'; višine cca 2,60 m'. Cevovodi bodo podzemne izvedbe in zasuti. Vidni bodo curki vode ob pršenju z rolomati.	

Vibracije			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Vibracije se lahko pojavijo lokalno ob morebitnem pikiranju gradbene jame - v primeru izkopov 5. ktg. ali pikiranju nepredvidenih betonskih konstrukcij v zemlji.		V času obratovanja vibracije niso predvidene.	

Sprememba rabe tal			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Raba tal za kmetijstvo.		Raba tal za kmetijstvo.	

Sprememba vegetacije			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Spremembe niso predvidene. Gradnja je predvidena ob obstoječih dostopnih cestah (makadamske in asfaltne površine), ter v robu kmetijskih površin ob poteh.		Spremembe niso predvidene. Predvideni namakalni sistem bo omogočil rast rastlin in pridelek tudi ob hudih sušah in s tem bujnejšo rast kultur.	

Eksplozije			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Ni predvideno.		Ni predvideno.	

Fizična sprememba/ preoblikovanje površine			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Preoblikovanje površin v času gradnje ni predvideno, jarki bodo po vgradnji cevovodov zasuti, jaški podzemni z vidnimi pokrovi, teren poravnan v prvotno višino, v cestah vzpostavljen v prvotno stanje, v zelenih površinah pa zatravitev.		Preoblikovanje površin v času gradnje ni predvideno. Pred sajenjem kultur se obdelovalne površine podrahljajo (grubanje) ali orjejo, montažni rastlinjaki se postavijo sezonsko in se sezonsko prestavijo (izmenično poljščine, vrtnine, travinje)	

Raba vode			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	DA
Minimalno - škropljenje z vodo proti prašenju ter za izvedbo črpalnega poizkusa in izpiranja cevovodov.		Da - za namakanje skladno z vodnim dovoljenjem. Predvideno je črpanje do maksimalno 50 l/sek; Podzemne cevovode v skupni dolžini cca 3.300 m'. Predviden je odvzem vode do 82.500 m3/leto	

Drugo			

V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

OBMOČJE IN LEGA NAMERAVANEGA POSEGA
--

Občina oziroma občine nameravanega posega				
Ptuj				

Naslov nameravanega posega, če je znan:			
Ulica	Hišna številka	Poštna številka	Pošta

Geografski opis lege v prostoru:
Kmetijske površine na desnem bregu Drave; Turniški travniki.

Opis stanja okolja in temeljne značilnosti lokacije:
glej pod "Dodatne opombe"

Priložena je skica ali karta z označeno lokacijo nameravanega posega na pregledni karti v merilu A4 ali A3.	DA
---	----

Ali se v krogu 1 km od nameravanega posega že nahajajo/izvajajo/načrtujejo podobni ali istovrstni posegi v okolje?	Ne vem

Priložena je dokumentacija, iz katere so razvidni podrobnejši podatki o nameravanem posegu:	
Skica z označeno lokacijo nameravanega posega najmanj v merilu 1:25.000	DA
Podatki o melioraciji	NE
Rudarski projekt	NE
Predlog rudarskega koncesijskega akta	NE
Študija različic s predlogom najustreznejše različice ali rešitve ali predlog državnega prostorskega načrta ali pobuda	NE

Drugo			
Naziv dokumenta	Št. Dokumenta	Datum izdaje	Izdajatelj

Katastrska občina in parcelne številke, če so znane		
številka KO	naziv KO	številka parcele
400	PTUJ	2561
400	PTUJ	2632
400	PTUJ	2634
400	PTUJ	4203
400	PTUJ	4204
400	PTUJ	4205
400	PTUJ	4206
400	PTUJ	4207
400	PTUJ	4320
400	PTUJ	2558/1

400	PTUJ	2558/2
400	PTUJ	2559/12
400	PTUJ	2559/13
400	PTUJ	2559/14
400	PTUJ	2559/21
400	PTUJ	2559/22
400	PTUJ	2559/27
400	PTUJ	2559/28
400	PTUJ	2559/29
400	PTUJ	2559/30
400	PTUJ	2559/4
400	PTUJ	2559/46
400	PTUJ	2559/47
400	PTUJ	4327/5
400	PTUJ	2559/50
400	PTUJ	2559/9
400	PTUJ	2560/1
400	PTUJ	2560/3
400	PTUJ	2562/5
400	PTUJ	2562/8
400	PTUJ	2563/3
400	PTUJ	2564/3
400	PTUJ	2565/1
400	PTUJ	2565/6
400	PTUJ	2566/1
400	PTUJ	2566/4
400	PTUJ	2567/1
400	PTUJ	2575/1
400	PTUJ	2575/3
400	PTUJ	2575/4
400	PTUJ	2575/5
400	PTUJ	2575/6
400	PTUJ	2628/1
400	PTUJ	2628/2
400	PTUJ	2630/1
400	PTUJ	2646/3
400	PTUJ	4068/14
400	PTUJ	4068/15
400	PTUJ	4068/4
400	PTUJ	4201/2
400	PTUJ	4202/1
400	PTUJ	4202/2
400	PTUJ	4211/2
400	PTUJ	4213/1
400	PTUJ	4237/3
400	PTUJ	4242/3
400	PTUJ	4243/5
400	PTUJ	4319/1
400	PTUJ	4319/5

OPOMBE

- 1 Parcele v seznamu morda niso vse navedene, ali pa je katera odveč, saj so služnostne pogodbe še v fazi pridobivanja in so dogovori z lastniki še v teku.

- 2 **Opis stanja okolja in temeljne značilnosti lokacije: Varovana območja**

ZVKD Slovenije, OE Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor

ZVN (Zavod za varstvo narave), OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor

Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave, Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor

- 3 **Opis stanja okolja in temeljne značilnosti lokacije: Varovalni pasovi GJI**

Direkcija RS za infrastrukturo, OE Maribor, Gregorčičeva ulica 19, 2000 Maribor

DARS, d. d., Družba za avtoceste v republiki Sloveniji d.d., Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje

Mestna Občina Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj

Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj

Javne službe Ptuj, podjetje za izvajanje gospodarskih javnih služb in drugih dejavnosti, d.o.o.,

Ulica heroja Lacka 3, 2250 Ptuj

ADRIAPLIN, Podjetje za distribucijo zemeljskega plina d.o.o. Ljubljana, Dunajska cesta 7, 1000

Ljubljana

PLINOVODI, Družba za upravljanje s prenosnim sistemom, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11B,

1000 Ljubljana

Elektro Maribor, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor

ELES, d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana

Dravske elektrarne Maribor d.o.o., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor

Telekom Slovenije d.d., Center za vzdrževanje omrežja in zagotavljanje storitev Maribor, Titova
cesta 38, 2000 Maribor



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Oddelek za vodne pravice

Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana

Številka: 35528-83/2023-14

Datum: 7. 9. 2023

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije št.: 4

Prejeto:	Sig. z.:
13. 09. 2023	UMI
Šifra zadeve:	Pril.:
331-93/	2023-6

T: 01 478 31 00
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: upravni organ), na podlagi 127. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US in 78/23 – ZUNPEOVE; v nadaljevanju: ZV-1), v postopku izdaje vodnega dovoljenja na vlogo stranke, Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, davčna št. 26279266, izdaja naslednje

VODNO DOVOLJENJE

1. Stranki, Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, se dovoli neposredna raba vode iz desnobrežnega drenažnega jarka vodotoka Drava (v nadaljevanju: jarek), z odvzemom v obsegu največ 100,0 l/s in skupno največ 120.000,0 m³/leto (osnova za obračun plačila za vodno pravico), za namakanje kmetijskih zemljišč, s parc. št. 2558/1, 2558/2, 2559/4, 2559/9, 2559/12, 2559/13, 2559/14, 2559/22, 2559/24, 2559/26, 2559/44, 2559/45, 2559/46, 2559/47, 2559/48, 2559/49, 2560/1, 2560/3, 2562/1, 2562/4, 2562/5, 2562/6, 2562/8, 2563/1, 2563/3, 2564/1, 2564/3, 2565/1, 2565/2, 2565/3, 2565/4, 2566/1, 2566/2, 2566/3, 2567/1, 2568, 2569/1, 2569/2, 2569/3, 2575/1, 2575/3, 2628/1, 2628/3, 2630/1, 2632, 2634, 2635, 2646/3, 2646/5, 4067/1, 4205, 4206, 4207, 4211/1, 4211/2, 4213/1, 4235/3, 4236/3, 4237/3, 4243/4, 4243/5 in 4248/2, vse k.o. 400 – Ptuj, klasifikacijska št. vrste rabe vode: 5.1.1., na mestu določenem s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM):
 - mesto odvzema iz jarka: E = 567344,7 in N = 141748,9, na zemljišču s parc. št. 4169/4, k.o. 400 – Ptuj;
 - mesto votka vodotoka Drava v jarek: E = 567011 in N = 141975, na zemljišču s parc. št. 4169/1, k.o. 400 – Ptuj, občina Ptuj.
2. Stranka mora izvajanje vodne pravice, ki ji je dana s tem vodnim dovoljenjem prilagajati izvajanju vodne pravice imetnika vodnih pravic po koncesijski pogodbi št. 35501-145/2002 z dne 30. 1. 2004 in vodnem dovoljenju št. 35523-386/2013-12 z dne 24. 3. 2015, ter rednemu in izrednemu obratovanju in vzdrževanju objektov in naprav imetnika vodne pravice.
3. Stranka mora upoštevati naslednje pogoje družbe Dravske elektrarne Maribor d.o.o. (v nadaljevanju: DEM):
 - Odvzem vode mora biti narejen tako, da niso motena dela pod spodaj navedeno 2. alinejo. Za izvedbo odjemnega mesta je potrebno dostaviti dokumentacijo, iz katere bo razvidna lokacija, odmiki, karakteristični prerezi odjema itd.;
 - Posegi v priobalni pas verige DEM ne smejo biti v nasprotju z njegovimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja in intervencijskih pot na njem, ter ne smejo vplivati na obratovalni režim verige DEM;

- Prejemnik pravice, oziroma njegovi pravni nasledniki, so dolžni objekt vzdrževati, prav tako pa odpraviti škodo, ki bi nastala na objektih DEM zaradi vzdrževanja;
 - DEM ne nosijo nobene odgovornosti in izključujejo vsako materialno škodo, ki bi nastala prejemniku pravice pri uporabi in vzdrževanju sistema, ter uporabnikom in tretjim osebam vsled obratovanja verige DEM.
4. Stranka mora zagotoviti redno spremljanje odvzetih količin vode iz jarka z merilno napravo tako, da je možno vsak trenutek preveriti odvzeto količino vode. Enkrat mesečno mora na merilni napravi odčitati trenutno in skupno odvzeto količino vode ter o tem voditi pisno evidenco z navedbo časa meritve. Rezultate meritev mora hraniti ves čas trajanja vodne pravice ter jih na zahtevo ministrstva ali inšpektorja, pristojnega za vode, predložiti na vpogled.
 5. Stranka mora pred pričetkom rabe vode pridobiti vodno mnenje oziroma vodno soglasje za poseg, ki je potreben za izvajanje vodne pravice.
 6. To vodno dovoljenje se izdaja za določen čas, in sicer velja do **31. 8. 2053**, preneha pa veljati, če stranka v dveh letih od dokončnosti vodnega dovoljenja ne začne z rabo vode v skladu s pogoji, ki so navedeni v izreku te odločbe. Stranka mora o začetku rabe vode pisno obvestiti upravni organ.
 7. Posebnih stroškov postopka ni bilo.

O b r a z l o ž i t e v

Stranka, je 19. 5. 2023, vložila zahtevo za pridobitev vodnega dovoljenja za neposredno rabo vode z odvzemom iz jarka, v količini največ do 100,0 l/s in skupno največ 120.000,0 m³/leto, za namakanje kmetijskih zemljišč.

Po prvem odstavku 125. člena ZV-1 je treba za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih ali drugih površin, pridobiti vodno dovoljenje. Izdaja vodnega dovoljenja se vodi skladno z določili ZV-1 ter Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb; v nadaljevanju ZUP). Po prvem odstavku 127. člena ZV-1 upravni organ izda vodno dovoljenje, če je nameravana raba skladna z merili in pogoji za podelitev vodne pravice ter z načrti upravljanja z vodami in če nameravana raba ne zmanjšuje, omejuje ali onemogoča izvajanja obstoječih vodnih pravic ali obstoječih upravičencev do evidentirane posebne rabe vode drugih upravičencev. Načrte upravljanja z vodami opredeljuje Uredba o načrtih upravljanja voda na vodnih območjih Donave in Jadranskega morja (Ur. l. RS, št. 67/16; v nadaljevanju: Uredba o NUV). Upravni organ je preveril določila Uredbe o NUV in ugotovil, da je nameravana posebna raba vode skladna z načrtom upravljanja z vodami. Pravilnik o klasifikaciji vrst posebne rabe vode in naplavin (Ur. l. RS, št. 24/15) v prilogi za to vrsto posebne rabe vode določa klasifikacijsko št. 5.1.1. Isti pravilnik določa, da se za to vrsto posebne rabe vode obseg izrazi z m³, saj gre za rabo prostornine vode.

Iz vloge stranke in predloženega načrta parcel, je ugotovljeno, da stranka rabi vodo iz jarka, na mestu odvzema določenem s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM): E = 567344,7 in N = 141748,9, na zemljišču s parc. št. 4169/4, k.o. 400 – Ptuj, občina Ptuj, in sicer za namakanje kmetijskih zemljišč, navedenih v prvi točki izreka. Količine odvzete vode je upravni organ povzel iz navedb stranke v vlogi.

Iz vpogleda v Zemljiško knjigo (elektronski dostop dne 7. 9. 2023), ID znak: parcela 400 4169/4, je bilo ugotovljeno, da je zemljišče s parc. št. 4169/4, k.o. 400 – Ptuj, občina Ptuj, na katerem se nahaja odzemni objekt, v lasti Republike Slovenije. Iz vpogleda v Prostorski portal RS, Geodetske uprave RS (elektronski dostop dne 7. 9. 2023), je razvidno, da je začasni upravljavec zemljišča s parc. št. 4169/4, k.o. 400 – Ptuj, v občini Ptuj, Direkcija RS za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje.

Upravni organ je za popolno ugotovitev dejanskega stanja vpogledal v Prostorski portal RS, Geodetske uprave RS (elektronski dostop dne 20. 7. 2023) in ugotovil, da so zemljišča, ki jih stranka želi namakati, namenske rabe opredeljena kot kmetijska zemljišča, torej gre v konkretnem primeru dejansko za namakanje kmetijskih zemljišč.

Upravni organ je z vpogledom v evidenco GERK, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (elektronski dostop dne 20. 7. 2023) preveril in ugotovil, da se zemljišča, ki jih želi stranka namakati ne nahajajo na območju velikega namakalnega sistema, zato glede na določila 6. točke prvega odstavka 135. člena ZV-1, ni bilo zadržkov za izdajo vodnega dovoljenja.

V skladu s prvim odstavkom 143. člena ZUP in v povezavi z 2. točko prvega odstavka 127. člena ZV-1, mora upravni organ pred začetkom ugotovitvenega postopka povabiti v postopek osebe, za katere je ugotovil, da imajo pravni interes. Iz Vodne knjige je bilo ugotovljeno, da sta na obravnavanem območju, podeljeni vodni pravici, in sicer:

- koncesijska pogodba št. 35501-145/2002 z dne 30. 1. 2004, stranki Dravske elektrarne Maribor d.o.o., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor, za rabo reke Drave za proizvodnjo električne energije;
- delno vodno dovoljenje št. 35523-386/2013-12 z dne 24. 3. 2015, stranki Dravske elektrarne Maribor d.o.o., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor, z odvzemom vode iz vodotoka Drava, za proizvodnjo električne energije v mali hidroelektrarni Markovci.

Upravni organ je obstoječega imetnika zgoraj navedenih vodnih pravic pozval, da pisno posreduje svoje mnenje o pridobivanju vodne pravice za stranko, kot izhaja iz 1. točke izreka te odločbe.

Upravni organ je prejel Mnenje za podelitev vodne pravice, št. 30 00-1/2023-67, ki ga je podala družba DEM, iz katerega izhaja, da na podlagi podane vloge, podajajo pozitivno mnenje v primeru podelitve vodne pravice za uporabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč, ob upoštevanju:

- Izdano pozitivno mnenje velja za neposredno rabo vode vodotoka Drava za odjemno mesto določeno s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM): E = 567344,7 in N = 141748,9, na zemljišču s parc. št. 4169/4, k.o. 400 – Ptuj, občina Ptuj, v količini največ do 100,0 l/s in skupno do 120.000,0 m³/leto;
- Odvzem vode mora biti narejen tako, da niso motena dela pod točko 3. Za izvedbo odjemnega mesta je potrebno dostaviti dokumentacijo, iz katere bo razvidna lokacija, odmiki, karakteristični prerezi odjema itd.;
- Posegi v priobalni pas verige DEM ne smejo biti v nasprotju z njegovimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja in intervencijskih pot na njem, ter ne smejo vplivati na obratovalni režim verige DEM;
- Prejemnik pravice, oziroma njegovi pravni nasledniki, so dolžni objekt vzdrževati, prav tako pa odpraviti škodo, ki bi nastala na objektih DEM zaradi vzdrževanja;
- DEM ne nosijo nobene odgovornosti in izključujejo vsako materialno škodo, ki bi nastala prejemniku pravice pri uporabi in vzdrževanju sistema, ter uporabnikom in tretjim osebam vsled obratovanja verige DEM.

Glede na zgoraj navedeno je predmetno vodno dovoljenje možno podeliti pod pogoji kot izhaja iz 2. in 3. točke izreka tega vodnega dovoljenja, saj le tako ne bo prišlo do zmanjševanja, omejevanja ali onemogočanja izvajanja obstoječe vodne pravice.

Izhajajoč iz četrtega odstavka 108. člena ZV-1 je treba posebno rabo vode izvajati tako, da se zagotovita smotrna in učinkovita raba vode z uporabo najboljše razpoložljive tehnike. Imetnik vodne pravice mora zagotoviti redno spremljanje odvzetih količin vode z merilno napravo in elektronsko poročati ministrstvu o odvzetih količinah vode na način in v obsegu, ki ju določi minister s predpisom. Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 40/14; v nadaljevanju ZV-1D) v 34. členu določa, da do uveljavitve predpisa iz četrtega odstavka 108. člena ZV-1, ki bo določil način in obseg poročanja o odvzetih količinah vode, imetnik vodne pravice o odvzetih količinah vode poroča na način in v obsegu, določenima z aktom, s katerim je bila vodna pravica podeljena. Glede na to, da predpis ministra še ni bil sprejet, je upravni organ imetniku vodne pravice določil obveznost iz 4. točke izreka.

V 7. točki 128. člena ZV-1 je določeno, da mora vodno dovoljenje vsebovati tudi določbo o ekološko sprejemljivem pretoku (v nadaljevanju: Q_{es}). Določba 71. člena ZV-1 govori, da mora biti pri posebni rabi površinskih voda, zaradi katere bi se lahko zmanjšal njen pretok ali znižala gladina ali poslabšalo stanje voda, v vseh letnih obdobjih zagotovljen ekološko sprejemljivi pretok ali gladina površinske vode. Q_{es} se določi po Uredbi o kriterijih za določitev ter načinu spremljanja in poročanja ekološko sprejemljivega pretoka (Uredba o Q_{es} , Uradni list RS, št. 97/2009). Po podatkih državne hidrološke službe Agencije RS za okolje, je na mestu vtoka vodotoka Drava v drenažni jarek prispevna površina velikosti $F = 13.695,00 \text{ km}^2$, pri čemer ocenjeni srednji pretok znaša (sQ_s) $282 \text{ m}^3/\text{s}$ in ocenjeni srednji mali pretok znaša (sQ_{np}) $72,0 \text{ m}^3/\text{s}$, vpliv predvidenega odvzema vode stranke na pretok Drave je zanemarljiv. Upravni organ je ugotovil, da se mesto vtoka vodotoka Drava v drenažni jarek nahaja, na odseku MVTP zadrževalnik Ptujsko jezero (šifra VT: SI3VT5172), ki spada med močno preoblikovana vodna telesa, skladno s Pravilnikom o določitvi in razvrstitvi vodnih teles površinskih voda (Uradni list RS, št. 63/05 in 32/2011). Na podlagi 2. točke 3. člena Uredbe o Q_{es} se le-ta za posebno rabo vode iz močno preoblikovanih vodnih teles ne uporablja.

Za vsako rabo vode, ki presega meje splošne rabe, je skladno s prvim odstavkom 108. člena ZV-1 treba pridobiti vodno pravico. ZV-1 v petem odstavku 125. člena določa, da je vodno dovoljenje treba pridobiti pred pridobitvijo dovoljenja za poseg v prostor (poseg, ki je potreben za izvajanje posebne rabe vode), skladno s predpisi s področja urejanja prostora in graditve objektov, torej pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja. V postopku izdaje vodnega dovoljenja se odloča o dopustnosti posebne rabe vode na podlagi določil ZV-1. Skladnost oziroma dopustnost posega, ki je potreben za izvajanje posebne rabe vode, z določili prostorskega akta države ali lokalne skupnosti, ni predmet ugotavljanja tega postopka, temveč postopka izdaje gradbenega dovoljenja. Nadalje iz 150. člena ZV-1 izhaja, da poseg, potreben za izvajanje posebne rabe vode, sodi med posege, ki se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja. Vlogo za pridobitev vodnega mnenja se poda na oddelek upravnega organa na naslov: Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave, Krekova ulica 17, 2000 Maribor. Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) je v 141. členu določil, da se z dnem začetka uporabe, ne glede na posebne predpise, soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje, izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve prejšnjega vodnega soglasja po ZV-1. Tako je v tretji točki drugega odstavka določeno, da vodno soglasje na podlagi 150. do 153.a člena ZV-1 šteje za vodno mnenje. Če za poseg, ki je potreben za izvajanje posebne rabe vode, ni treba pridobiti gradbenega dovoljenja, je treba zaprositi za vodno soglasje. Izdana vodna pravica ne prejudicira pozitivnega mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda oziroma vodnega soglasja. S tem je utemeljena 5. točka izreka.

Vodno dovoljenje mora skladno s peto in osmo točko prvega odstavka 128. člena ZV-1 vsebovati način in pogoje rabe, ki jih mora upoštevati imetnik vodne pravice pri njenem izvajanju, in pogoje rabe, ki izhajajo iz naravovarstvenih usmeritev ali smernic po predpisih o ohranjanju narave. V postopku je bilo ugotovljeno, da se obravnavani odsek nahaja znotraj območja, varovanega po predpisih o ohranjanju narave, in sicer v:

- območju Natura 2000 – Drava;
- območju naravne vrednote – Ptujsko jezero;
- ekološko pomembnem območju – Drava – spodnja.

Zavod RS za varstvo narave, Območne enote Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor (v nadaljevanju: ZRSVN) je, kot izhaja iz mnenja št. 3562-3008/2023-2 z dne 22. 6. 2023 z nameravano rabo vode iz jarka na obravnavanem odseku soglašal in pri tem navedel, da ZRSVN ocenjuje, da obravnavana raba vode ne bo imela bistvenega vpliva na ohranjanje ugodnega stanja kvalifikacijskih vrst ter habitatnih tipov ter na doseganje varstvenih ciljev varovanega območja POO Drava in POV Drava. ZRSVN meni, da raba vode ne bo imela vpliva na varstvene cilje varovanih območij, velikostni razred vpliva je B – nebistven vpliv. Skladno s tem ZRSVN meni, da je poseg sprejemljiv, omilitveni ukrepi niso potrebni. ZRSVN ocenjuje, da obravnavana raba ne bo imela bistvenega vpliva na lastnosti zaradi katerih je bila določena navedena naravna vrednota in ne bo imela bistvenega vpliva na stanje naravovarstveno pomembnih habitatov navedenega ekološko pomembnega območja. Zato za njeno izvedbo naravovarstveni pogoji niso potrebni.

Upravni organ je pozval Zavod za ribištvo Slovenije, Spodnje Gameljne 61, 1211 Ljubljana-Šmartno (v nadaljevanju: ZZRS), da posreduje mnenje o vplivu posega na stanje rib v skladu s četrtem odstavkom 19. člena Zakona o sladkovodnem ribištvu (Ur. l. RS, št. 61/06). ZZRS se do izteka postavljenega roka (t.j. do 28. 6. 2023) oziroma do dneva izdaje te odločbe na poslani dopis ni odzval, zato je upravni organ skladno z določilom petega odstavka 209. člena ZUP odločil brez njegovega mnenja.

V 6. točki izreka je določen čas veljavnosti in rok za začetek rabe vode. Čas veljavnosti vodnega dovoljenja (četrta točka prvega odstavka 128. člena ZV-1) se določi skladno s tretjim odstavkom 127. člena ZV-1, ki določa, da se vodno dovoljenje izda največ za 30 let. Vodno dovoljenje skladno s 1. točko prvega odstavka 135. člena ZV-1 prav tako preneha, če imetnik vodne pravice ne začne z rabo v roku, določenem v vodnem dovoljenju. ZV-1 izrecno ne določa, v kolikšnem času mora imetnik vodne pravice pričeti z rabo vode, določa pa, da vodno dovoljenje preneha, če v roku dveh let od njegove dokončnosti ni pridobil dovoljenja za poseg v prostor in graditev objektov. Na podlagi tega je upravni organ presodil, da je razumen rok, v katerem mora imetnik vodne pravice začeti z rabo vode, dve leti od dokončnosti vodnega dovoljenja. Da bo ta del izreka izvršljiv, je stranki naložil obveznost, da pisno sporoči organu čas začetka rabe.

V povezavi z deveto točko 128. člena in s tretjim odstavkom 109. člena ZV-1 je bilo ugotovljeno, da na obravnavanem odseku ne gre za rabo vodne infrastrukture.

V skladu z 11. točko 128. člena ZV-1 je vsebina vodnega dovoljenja tudi obveznost, ki jo mora imetnik vodne pravice izpolnjevati skladno z ZV-1 in na njegovi podlagi izdanimi predpisi. Upravni organ mora preveriti, ali obstaja na obravnavanem območju odvzema vode, na podlagi 74. člena ZV-1, sprejet predpis o določitvi vodovarstvenega območja in ali ta predpis omejuje, preprečuje ali nalaga kakšno obveznost v zvezi z rabo vode. Upravni organ je iz Atlasa voda ugotovil, da se odvzem vode stranke nahaja na širšem vodovarstvenem območju virov pitne vode (VVO III), določenim z Uredb. o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15).

Upravni organ je po uradni dolžnosti pridobil mnenje izvajalca gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, družbe Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj, z dne 14. 6. 2023, iz katerega izhaja, da izdaja mnenj v zvezi s rabo vode za zalivanje iz naravnih vodotokov ni v njihovi pristojnosti.

Imetnik vodne pravice mora ves čas trajanja vodne pravice izpolnjevati obveznosti, ki izhajajo iz določb ZV-1: zagotavljati košnjo, odstranjevati plavje, odpadke in druge opuščene ali odvržene predmete in snovi na območju izvajanja vodne pravice (101. člen); plačevati za vodno pravico (123. člen) in vodno povračilo (124. člen); zagotavljati varstvo vodnih objektov in naprav namenjenih posebni rabi vode pred škodljivim delovanjem voda, vzdrževati objekte in naprave za rabo vode ter imeti poslovnik za vzdrževanje in obratovanje vodnega objekta (50. člen).

Stranka je bila v skladu z 9. členom ZUP pred izdajo vodnega dovoljenja z dopisom št. 35528-83/2023-10 z dne 24. 7. 2023 seznana z vsemi dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za izdajo odločbe, in je 31. 8. 2023 posredovala odgovor, da se strinja s pogoji izvajanja vodne pravice.

Na podlagi navedenega je upravni organ odločil, da stranki izda vodno dovoljenje in ji s tem podeli vodno pravico za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč iz jarka, v količini 100,0 l/s oziroma skupno največ 120.000,0 m³/leto, kar skladno s 47. točko 7. člena ZV-1 predstavlja osnovo za obračun plačila za vodno pravico.

V skladu z določili petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba odločiti tudi o stroških upravnega postopka. Ker posebnih stroškov postopka ni bilo, je bilo odločeno, kot izhaja iz 7. točke izreka.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za naravne vire in prostor v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Direkciji Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa po Zakonu o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in in 189/20 – ZFRO) v višini 18,10 EUR. Plača se jo v gotovini oziroma z elektronskim denarjem ali drugim veljavnim plačilnim instrumentom in o plačilu predloži ustrezno potrdilo. Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110-0100-0315 637 z navedbo reference: 11 25615-7111002-52808323.

Postopek vodil:

Mitja Golobčič
sekretar



Kaja Češnovar
podsekretarka

Vročiti:

- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – osebno
- Dravske elektrarne Maribor d.o.o., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor – osebno

Obvestiti po e-pošti:

- ZRSVN, OE Maribor, Maribor
- Zavod za ribištvo Slovenije, Ljubljana-Šmartno
- Inšpektorat RS za naravne vire in prostor, Ljubljana
- Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave, Maribor


Vložiti:

- Vodna knjiga št. 35528-83/2023

Državni namakalni sistem Ptuj; seznam izdanih projektnih pogojev

	pogoji	Izdajatelj	številka PP
1	Kulturnovarstveno soglasje za posege	ZVKD Slovenije, OE Maribor	35107-0673/2024/4
2	Naravovarstveno soglasje	ZVN (Zavod za varstvo narave), OE Maribor	3562-0408/2026-3
3	Vodno soglasje	Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave	35506-109/2026-3
4	Soglasje za gradnjo z vidika varovanja državnih cest	Direkcija RS za infrastrukturo, OE Maribor	37167-210/2026/2 (1532)
5	Soglasje za gradnjo z vidika varovanja avtocest	DARS, d. d., Družba za avtoceste v republiki Sloveniji d.d.	6.2./2026-DŠ-4878-351/AC
7	Soglasje za gradnjo z vidika varovanja občinskih javnih cest in OŠO	Mestna Občina Ptuj	3511-77/2026-2 (3009)
8	Soglasje za gradnjo z vidika varovanja vodovoda in kanalizacije	Komunalno podjetje Ptuj d.d.	33-JV/2026
10	Soglasje za gradnjo z vidika varovanja instalacij zemeljskega plina	ADRIAPLIN, Podjetje za distribucijo zemeljskega plina d.o.o. Ljubljana	PT-26005
11	Soglasje za gradnjo z vidika varovanja instalacij zemeljskega plina	PLINOVODI, Družba za upravljanje s prenosnim sistemom, d.o.o.	S26-037/P-MP/RKP
12	Soglasje z vidika varovanja energetskih sistemov	Elektro Maribor, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.	1570767 (4001-58/2026-2)
13	Soglasje z vidika varovanja energetskih sistemov	ELES, d.o.o.	3511-77/2026-2 (3009)
15	Soglasje z vidika varovanja napeljav telekomunikacij	Telekom Slovenije d.d., Center za vzdrževanje omrežja in zagotavljanje storitev Maribor	153871-MB-16232-IV

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Maribor
	<div> <div> Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije Služba za kulturno dediščino Območna enota Maribor </div>  </div>
naslov	Slomškov trg 6, 2000 Maribor
št. projektnih pogojev	35107-0673/2024/4
datum	29.01.2026
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	1. točka drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg in 78/23 – ZUNPEOVE; v nadaljevanju: ZVKD-1) in tretji odstavek 42. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23; v nadaljevanju: GZ-1)
postopek vodil	Rok Ratej, mag. arheol., konservator
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Svjetlana Kurelac, vodja OE Maribor
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Slovenije
naslov ali poslovni naslov družbe	Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.
naslov ali poslovni naslov družbe	Čermelčeva cesta 3, 8250 Brežice

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Državni namakalni sistem Ptuj
kratek opis gradnje	Načrtovana je izgradnja namakalnega sistema v Mestni občini Ptuj, na območju kmetijskih površin Ptujskega polja na desnem bregu Drave pri Puhovem mostu, s ciljem zagotavljanja stabilnejše in kvalitetnejše kmetijske pridelave na kmetijskih površinah ki v skupni velikosti 55 ha tvorijo zaključeno celoto, ki bo predstavljala enovit sistem namakanja s skupnim črpališčem.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

števila projekta	2512-PT/NS/089
datum izdelave	December 2025
projektant (naziv družbe)	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD	<p>I. Investitor mora pri izdelavi dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja upoštevati naslednje priporočilne pogoje:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) Izgradnja cevovoda za namakalni sistem Ptuj bo deloma potekala znotraj registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991). Navedeno arheološko najdišče je bilo vpisano v register kulturne dediščine kot območje povečanega arheološkega potenciala glede na številne najdbe odlomkov rimskodobne keramike in gradbenega materiala ter srednjeveške lončenine (ekstenzivni terenski pregled 2023). Terenski pregledi na tem območju so bili narejeni zaradi določitve trase DPN glavna cesta Ptuj – Markovci. 2.) Navedeno registrirano arheološko najdišče Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) še nima varstvenega režima, saj v času sprejetja OPN Ptuj še ni bilo vpisano v register kulturne dediščine in Odlok o DPN glavna cesta Ptuj – Markovci še ni sprejet. Vse nadaljnje zahteve glede izvedbe predhodnih arheoloških raziskav so tako le priporočilne narave. 3.) Predlagamo, da za potrebe varovanja kulturne dediščine in preprečevanje posega v arheološke plasti, investitor v času zemeljskih posegov na območju - gradnje cevovoda znotraj registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) zagotovi prisotnost izvajalca arheoloških raziskav, ki bo izkop nadziral ter dokumentiral morebitne arheološke ostaline (arheološke raziskave ob gradnji). 4.) Vodja arheološke raziskave oz. njegov namestnik mora biti v primeru izvedbe arheološke raziskave prisoten pri zemeljskih posegih pri gradnji cevovoda znotraj registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) v dolžini pribl. 680 m (glej prilogo 1). Cevovod poteka znotraj arheološkega območja na zemljiščih s parc. št. 2559/22, 2559/47, 2559/49, 2558/1, 2560/1, 2558/2, 2561, 2575/1, 2575/4, 2564, 2646/3, 2562/5, 2560/1, in 4068/4, vse k.o. 400 Ptuj. 5.) Izkop je mogoče opraviti ročno ali strojno, z nenazobčano škarpirno žlico, ob stalni prisotnosti in v skladu z navodili vodje arheološke raziskave oz. njegovega namestnika. Širina izkopa naj bo zaradi izvedbe vzporedne arheološke raziskave vsaj 1 m. 6.) V primeru odkritja arheoloških plasti, katerih odstranitev presega predpisane arheološke raziskave ob gradnji ter zmožnosti strokovne ekipe na terenu, bo ZVKDS odredil začasno prekinitve gradbenih del in znotraj gradbenega okvira opredelil ustrezne nadaljnje zaščitne arheološke raziskave (arheološko izkopavanje), ki jih je dolžan zagotoviti investitor posega. 7.) V kolikor navedene arheološke raziskave ne bodo izvedene v zgoraj določenem obsegu, je potrebno pred začetkom gradnje cevovoda znotraj registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) obvestiti ZVKDS OE Maribor, ki bo zagotovil nadzor konservatorja arheologa. Načrtovani pričetek zemeljskih posegov je potrebno v tem primeru vsaj 10 dni prej pisno sporočiti na ZVKDS OE Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor ali na elektronski naslov tajnistvo.mb@zvkd.si. V primeru, da med posegom pod današnjo hodno površino pride do odkritja arheoloških ostalin, je potrebno izkop

	<p>zaustaviti in poiskati drugo ustrezno tehnično rešitev ali na stroške investitorja opraviti arheološko raziskavo, s katero se arheološke ostaline nadzorovano odstrani.</p> <p>II. Stroške arheološke raziskave je v skladu z določili (1). točke 34. člena ZVKD-1 dolžan kriti investitor posega v območje kulturnega spomenika oz. registriranega arheološkega najdišča.</p> <p>III. Arheološke raziskave morajo potekati v smislu 28. alineje 3. člena ZVKD-1 ter na osnovi 31. in 33. člena ZVKD-1, ki jih opravi ustrezno usposobljen izvajalec v skladu s Pravilnikom o arheoloških raziskavah (Uradni list RS, št. 3/13). Na podlagi sklenjene pogodbe z izvajalcem arheološke raziskave investitor v skladu z 31. členom ZVKD-1 pridobi kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline, ki ga izda Ministerstvo RS za kulturo. Pridobljeno soglasje ministrstva je pogoj za pričetek arheoloških raziskav in pogoj za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja/mnenja na projektno dokumentacijo.</p> <p>IV. Kulturnovarstveni pogoji prenehajo veljati po poteku dveh let od njihove izdaje.</p>
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	Pri izvajanju gradnje mora investitor znotraj območja registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) zagotoviti vsaj konservatorski nadzor. O začetku del mora investitor predhodno obvestiti ZVKDS OE Maribor. ZVKDS predlaga, da se zaradi varovanja arheoloških ostalin na tem območju opravi arheološka raziskava ob gradnji.
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	<p>28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za poseg, za katerega je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu s 43. členom GZ-1 se v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje).</p> <p>Po prvem odstavku 29. člena ZVKD-1 je treba pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja oziroma mnenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje ZVKDS. ZVKDS, Območna enota Maribor, je dne 26.01.2026 prejel zahtevo investitorja za pridobitev kulturnovarstvenega mnenja za izgradnjo namakalnega sistema Ptuj, ki predstavlja poseg v registrirano nepremično dediščino Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991).</p> <p>Investitor je zahtevi priložil zgoraj navedeno projektno dokumentacijo.</p> <p>Skladno z četrtem odstavkom 29. člena ZVKD-1 se kulturnovarstveni pogoji za poseg v registrirano nepremično dediščino se določijo v skladu z določbami prostorskega akta.</p> <p>Registrirano arheološko najdišče Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) še nima varstvenega režima, saj v času sprejetja OPN Ptuj še ni bilo vpisano v register kulturne dediščine in Odlok o DPN glavna cesta Ptuj – Markovci še ni sprejet. Vse nadaljnje zahteve glede izvedbe predhodnih arheoloških raziskav so tako le priporočilne narave.</p> <p>S sprejetjem novega prostorskega akta občine Ptuj ali Odloka o DPN za glavno cesto Ptuj – Markovci, bo registrirano arheološko najdišče Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) pridobilo naslednji varstveni režim:</p> <p>»(1) V območjih registriranih arheoloških najdišč je potrebno upoštevati naslednje prostorsko izvedbene pogoje:</p> <p>1. v območjih registriranih arheoloških najdišč ni dopustno posegati v prostor na način, ki bi poškodoval arheološke ostaline; registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami morajo biti zavarovana pred posegi ali uporabo, ki bi poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski sestoj,</p> <p>2. v območjih registriranih arheoloških najdišč ni dopustno:</p>
---	--

- a. odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake,
 - b. poglobljati dna vodotokov ter jezer,
 - c. ribariti z globinsko vlečno mrežo in sidrati plovila ali druge objekte v vodno dno,
 - d. gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamnine,
 - e. postavljati ali graditi trajne ali začasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam ali drugih oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča,
3. izjemoma so dopustni posegi v posamezna najdišča, ki so hkrati stavbna zemljišča, znotraj naselij in v prostor robnih delov najdišč ob izpolnitvi naslednjih pogojev:
- a. če ni možno najti drugih rešitev,
 - b. če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo,
4. obseg in čas potrebnih arheoloških raziskav opredeli organ pristojen za varstvo kulturne dediščine,«

ZVKDS je glede na predpisan varstveni režim izrekel naslednje kulturnovarstvene pogoje, ki jih je potrebno upoštevati pri pripravi projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja:

- 1.) Izgradnja cevovoda za namakalni sistem Ptuj bo deloma potekala znotraj registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991). Navedeno arheološko najdišče je bilo vpisano v register kulturne dediščine kot območje povečanega arheološkega potenciala glede na številne najdbe odlomkov rimskodobne keramike in gradbenega materiala ter srednjeveške lončenine (ekstenzivni terenski pregled 2023). Terenski pregledi na tem območju so bili narejeni zaradi določitve trase DPN glavna cesta Ptuj – Markovci.
- 2.) Navedeno registrirano arheološko najdišče Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) še nima varstvenega režima, saj v času sprejetja OPN Ptuj še ni bilo vpisano v register kulturne dediščine in Odlok o DPN glavna cesta Ptuj – Markovci še ni sprejet. Vse nadaljnje zahteve glede izvedbe predhodnih arheoloških raziskav so tako le priporočilne narave.
- 3.) Predlagamo, da za potrebe varovanja kulturne dediščine in preprečevanje posega v arheološke plasti, investitor v času zemeljskih posegov na območju gradnje cevovoda znotraj registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) zagotovi prisotnost izvajalca arheoloških raziskav, ki bo izkop nadziral ter dokumentiral morebitne arheološke ostaline (arheološke raziskave ob gradnji).
- 4.) Vodja arheološke raziskave oz. njegov namestnik mora biti v primeru izvedbe arheološke raziskave prisoten pri zemeljskih posegih pri gradnji cevovoda znotraj registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) v dolžini pribl. 680 m (glej prilogo 1). Cevovod poteka znotraj arheološkega območja na zemljiščih s parc. št. 2559/22, 2559/47, 2559/49, 2558/1, 2560/1, 2558/2, 2561, 2575/1, 2575/4, 2564, 2646/3, 2562/5, 2560/1, in 4068/4, vse k.o. 400 Ptuj.
- 5.) Izkop je mogoče opraviti ročno ali strojno, z nenazobčano škarpino žlico, ob stalni prisotnosti in v skladu z navodili vodje arheološke raziskave oz. njegovega namestnika. Širina izkopa naj bo zaradi izvedbe vzporedne arheološke raziskave vsaj 1 m.
- 6.) V primeru odkritja arheoloških plasti, katerih odstranitev presega predpisane arheološke raziskave ob gradnji ter zmožnosti strokovne ekipe na terenu, bo ZVKDS odredil začasno prekinitev gradbenih del in znotraj gradbenega okvira opredelil ustrezne nadaljnje zaščitne arheološke raziskave (arheološko izkopavanje), ki jih je dolžan zagotoviti investitor posega.
- 7.) V kolikor navedene arheološke raziskave ne bodo izvedene v zgoraj določenem obsegu, je potrebno pred začetkom gradnje cevovoda znotraj registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) obvestiti ZVKDS OE Maribor, ki bo zagotovil nadzor konservatorja arheologa. Načrtovani pričetek zemeljskih posegov je potrebno v tem primeru vsaj 10 dni prej pisno sporočiti na ZVKDS OE Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor ali na elektronski naslov tajnistvo.mb@zvkd.si. V primeru, da med posegom pod današnjo hodno površino pride do odkritja arheoloških ostalin, je potrebno izkop zaustaviti in poiskati drugo ustrezno tehnično rešitev ali na stroške investitorja opraviti arheološko raziskavo, s katero se arheološke ostaline nadzorovano odstrani.

Stroške arheološke raziskave je v skladu z določili (1). točke 34. člena ZVKD-1 dolžan kriti investitor posega v območje kulturnega spomenika oz. registriranega arheološkega najdišča.

Četrty odstavek 42. člena GZ-1 določa, da lahko mnenjedajalec v projektne pogoje vključi tudi morebitne pogoje za izvedbo gradnje. V skladu s to določbo je v teh kulturnovarstvenih pogojih določeno, da mora investitor pri izvedbi gradnje znotraj območja registriranega arheološkega najdišča Ptuj - Arheološko območje Krčevina (EID 1-30991) zagotoviti vsaj konservatorski nadzor. O začetku del mora investitor predhodno obvestiti ZVKDS OE Maribor. ZVKDS predlaga, da se zaradi varovanja arheoloških ostalin na tem območju opravi arheološka raziskava ob gradnji.

ZVKDS je na podlagi vsega navedenega presodil, da je predlagani poseg investitorja mogoč v obsegu in na način, kot je določen v izreku teh kulturnovarstvenih pogojev.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1). V primeru najdbe arheološke ostaline mora investitor pred pridobitvijo kulturnovarstvenega mnenja za predmetni poseg v skladu z 31. členom ZVKD-1 pridobiti tudi posebno kulturnovarstveno soglasje Ministrstva za kulturo.

Investitor mora pred vložitvijo zahteve za gradbeno dovoljenje za načrtovani poseg pridobiti kulturnovarstveno mnenje ZVKDS. Zahtevi za izdajo kulturnovarstvenega mnenja mora investitor priložiti projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja v skladu z GZ-1.

V skladu s prvim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveni pogoji prenehajo veljati po poteku dveh let od njihove izdaje. Če se ta rok izteče v času postopka izdaje kulturnovarstvenega mnenja, se čas veljavnosti kulturnovarstvenih pogojev podaljša do izdaje kulturnovarstvenega mnenja.



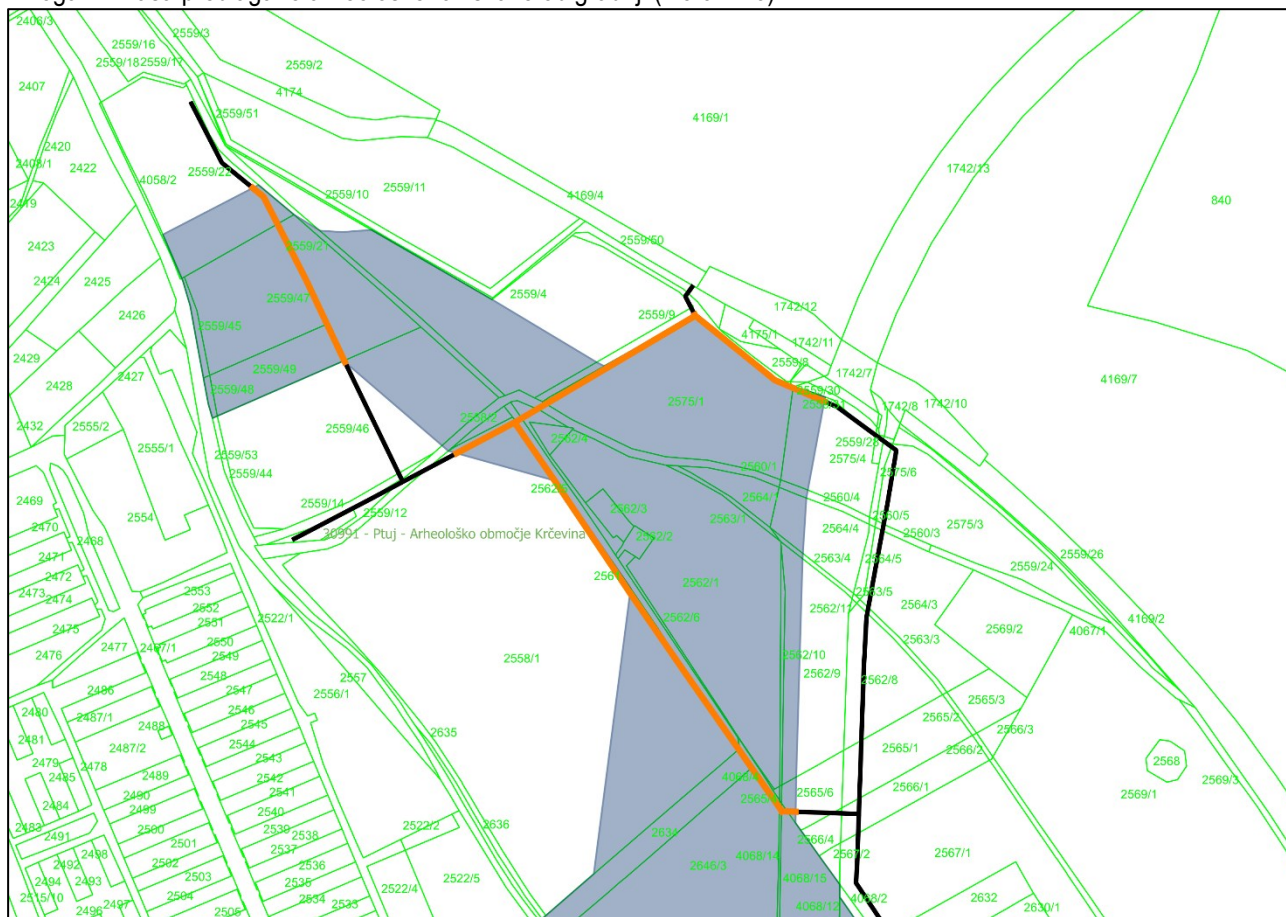
[označi, če je obrazložitev v prilogi] **obrazložitev projektних pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi**

PRILOGA






Priloga 1. Trasa predlagane arheološke raziskave ob gradnji.

Priloga 1. Trasa predlagane arheološke raziskave ob gradnji (z oranžno).



PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC

navedba mnenjedajalca	 ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VARSTVO NARAVE	OBMOČNA ENOTA MARIBOR Pobreška cesta 20 2000 Maribor T 02 33 31 370 E info.mb@zrsvn.si www.zrsvn.si
	Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor	
naslov	Pobreška cesta 20, 2000 Maribor	
št. projektnih pogojev	3562-0408/2026-3	
datum	11. 5. 2026	
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	Projektne in druge pogoje izdajamo v povezavi s 141. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25; v nadaljevanju: Gradbeni zakon) na podlagi določil 105. in 105. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP, 18/23 – ZDU-10 in 97/25; v nadaljevanju: ZON), 3. odstavkom 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11) in skladno z 42. členom Gradbenega zakona.	
postopek vodil	Rok Čuš, mag. biol. in eko. z narav. višji naravovarstveni svetovalec 	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Aleksander Koren, univ. dipl. biol. naravovarstveni svetnik vodja OE Maribor 	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV REPUBLIKE SLOVENIJE
naslov ali poslovni naslov družbe	Dunajska cesta 58 1000 Ljubljana

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	VODA projekt projektiranje, svetovanje, inženiring, Andrej Sotelšek s.p.
---------------------------------	---

naslov ali poslovni naslov družbe	Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice
-----------------------------------	----------------------------------

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Državni namakalni sistem Ptuj
kratek opis gradnje	<p>Načrtovana je izgradnja namakalnega sistema v Mestni občini Ptuj, na območju kmetijskih površin Ptujkega polja na desnem bregu Drave pri Puhovem mostu, s ciljem zagotavljanja stabilnejše in kvalitetnejše kmetijske pridelave na kmetijskih površinah ki v skupni velikosti 55 ha tvorijo zaključeno celoto, ki bo predstavljala enovit sistem namakanja s skupnim črpališčem.</p> <p>Vodni vir je desnobrežni drenažni jarek vodotoka Drava. Mesto odvzema iz jarka: E = 567344,7, N = 141748,9, na zemljišču s parc. št. 4169/1 KO 400 – Ptuj, občina Ptuj. Odvzem bo v obsegu največ 50 l/s in skupno največ 82.500 m³ letno. Za namakanje so predvidene naslednje površine (vse v KO 400 – Ptuj): 2568, 2632, 2634, 2635, 2558/1, 2560/1, 2562/1, 2563/1, 2564/1, 2565/1, 2566/1, 2567/1, 2569/1, 2575/1, 2628/1, 2630/1, 4205, 4206, 4207, 2558/2, 2565/2, 2566/2, 2569/2, 4067/1, 4211/1, 4213/1, 2560/3, 2563/3, 2564/3, 2565/3, 2566/3, 2569/3, 2575/3, 2628/3, 2646/3, 4211/2, 2559/4, 2562/4, 2565/4, 4237/3, 2562/5, 2646/5, 2562/6, 4243/5, 2562/8, 2559/9, 2559/12, 2559/13, 2559/14, 2559/22, 2559/24, 2559/26, 2559/44, 2559/45, 2559/46, 2559/47, 2559/48, 2559/49. Z izgradnjo Državnega namakalnega sistema Ptuj bodo tangirane naslednje parcele (vse v KO 400 – Ptuj): 2561, 2632, 2634, 4203, 4204, 4205, 4206, 4207, 4320, 2558/1, 2558/2, 2559/12, 2559/13, 2559/14, 2559/21, 2559/22, 2559/27, 2559/28, 2559/29, 2559/30, 2559/4, 2559/46, 2559/47, 2559/49, 2559/50, 2559/9, 2560/1, 2560/3, 2562/5, 2562/8, 2563/3, 2564/3, 2565/1, 2565/6, 2566/1, 2566/4, 2567/1, 2567/1, 2567/1, 2567/1, 2575/1, 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2628/1, 2628/1, 2628/2, 2630/1, 2646/3, 4068/14, 4068/15, 4068/4, 4201/2, 4202/1, 4202/2, 4211/2, 4213/1, 4237/3, 4237/3, 4242/3, 4242/3, 4243/5, 4243/5, 4243/5, 4319/1, 4319/5, 4327/5.</p> <p>Izhodišče za projektno določitev režima namakanja predstavljajo računske količine potrebne dodane vode, ki so bile določene v projektni nalogi: namakalni obrok znaša 10-15 mm/dan. Pri realno ocenjeni dnevni višini ETP = 4-5 mm, se predpostavi turnus namakanja 3 dni, kar pomeni, da se bo ob dodanem obroku 15 mm ista površina namakala vsak 3. dan. Predvidi se 14 urni delovnik namakanja. Namakalni sistem bo obratoval v dveh možnih režimih: nizkotlačni režim za namakanje vrtnin v začetku sezone (samo vrtnine); visokotlačni režim za namakanje poljščin in vrtnin v polni namakalni sezoni. Iz limnigramov v obdobju meritev je razvidno minimalno nihanje gladin, torej se sklepa, da v drenažnem jarku teče na mestu načrtovanega odvzema konstantni pretok Q= 300 l/s. Kot najprimernejšo rešitev ocenjujejo varianto z odvzemom vode iz drenažnega jarka. Voda v drenažnem jarku je sicer polej hladnejša od vode v Ptujkem jezeru, je pa bistrejša (membransko filtriranje nečistoč bi bilo potrebno le pred odcepom za kapljične sisteme). Odvzemni objekt je enostavnejši (nizek prag na drenažnem jarku z bočnim odvzemom do črpališča), v primerjavi z odvzemom iz Ptujkega jezera, kjer bi posegali v energetski objekt tesnjenega pregradnega nasipa. Zajem vode se izvede s pomočjo natege – cevovodov in sesalnih košar s protipovratnimi ventili. Vsaka črpalka ima svoj sesalni vod od vira do črpalke, ter prečka nekategorizirano pot, zato je sesalni vod predviden v podzemni izvedbi. Vgradnja črpalk za namakalni sistem se predvidi v montažni objekt kontejnerske izvedbe, okvirnih dimenzij D: 6,0 m, Š: 2,4 m in V: 2,6 m; postavljen na AB temeljno ploščo. V črpališču-kontejnerju, bodo vgrajene črpalke s pripadajočo instalacijo (cevni registri, črpalke s frekvenčnimi regulatorji, zasuni, vodomeri, električna močnostna in telemetrijska krmilna omara ipd.). Cevovodi se izvedejo iz polietilenskih cevi PE100 PN 12,5 bar, elektro difuzijsko varjeni spoji, različnih premerov. Cevni razvod bo dimenzioniran glede na optimalno priporočeno hitrost vode v cevovodu, cca 0,6 do 0,8 m/sek. Vsi cevovodi so vkopani na temenski globini minimalno 1,0 m pod koto terena. V poglavju Zasnova namakalnega sistema je določeno, da bo cca 40 % površin (17,6 hektarjev) namakalo s kapljičnim namakanjem ali z mini razpršilci. Opis delovanja sistema v polni namakalni sezoni: v dnevnem času (12 do 14 ur) se bo izvajalo namakanje z bobenski namakalniki, v visokotlačnem režimu, z visokotlačnim setom črpalk. V nočnem času se bo izvajalo kapljično namakanje; v ta namen črpališče aktivira le nizkotlačni set črpalk (obstaja tudi opcija, da se z ustreznimi redukcijami tlak znižuje šele na hidrantu tudi v času visokotlačnega režima).</p>

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	DPP (projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev), št. 2512-PT/NS/089
datum izdelave	December 2025
projektant (naziv družbe)	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD	<ul style="list-style-type: none"> Iz namakalnih površin se izvzame del zemljišča v k.o. 400 s parc. št. 4211/2, za katerega je določena namenska raba G – gozdna zemljišča. Na izvzeti površini se vzpostavi sestoj drevesne in grmovne vegetacije oz. se ta površina prepusti naravni sukcesiji oz. se na predmetnem območju novo vzpostavi tak sestoj ali se razširi kateri izmed obstoječih. v strugo in obrežno vegetacijo vodotoka (Hajdinska) Studenčnica se ne posega. Vsa cevna infrastruktura se pod vodotokom podvrta vsaj 1 m pod
---------------	---

	<p>strugo in na razdalji priobalnega zemljišča, da se zagotovi ohranitev drevesne in grmovne obrežne vegetacije in naravna hidromorfologija vodotokov</p> <ul style="list-style-type: none"> - predvidi in izvede se rešitev za nadomeščanje odvzete vode. Za nadomeščanje odvzete vode se na predvideni lokaciji izvede funkcionalna natega, z delovanjem katere se bo nadomestilo odvzeto količino vode z vodo iz Ptujskega jezera. Natega mora biti izvedena pred začetkom obratovanja namakalnega sistema in mora v času odvzemanja vode iz drenažnega jarka Ptujskega jezera nadomeščati odvzeto količino vode vsaj v količini, enaki odvzemu. Namesto izvedbe natega se lahko v času odvzema vode po dogovoru z upravljalcem oz. koncesionarjem Ptujskega jezera poveča tudi iztok vode v staro strugo Drave vsaj v količini odvzete vode. - Rešitve, ki upoštevajo navedene pogoje, morajo biti grafično prikazane v prilogah vloge k mnenju za gradbeno dovoljenje.
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev
(strokovna in pravna utemeljitev)

Z vlogo z dne 24. 1. 2026, prejeto istega dne po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za izdajo za izdajo projektnih in drugih pogojev za gradnjo državnega namakalnega sistema.

1. Strokovno mnenje v postopku presoje sprejemljivosti posega na varovana območja (območja Natura 2000 in zavarovana območja)

Strokovno mnenje v postopku presoje sprejemljivosti posega na varovana območja izdajamo skladno s 105. a členom ZON in 3. odstavkom 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11).

Na podlagi prejete vloge in predložene dokumentacije ugotavljamo, da se lokacija oziroma daljinski vpliv obravnavanega posega nahaja na naslednjih varovanih območjih:

Preglednica 1: Območja Natura 2000

Ime območja Natura 2000	Koda	Uradna objava
Drava	SI5000011	Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 – popr., 39/13 – odl. US, 3/14 in 21/16)
Drava	SI3000220	

Glede na status območja, lokacijo in vrsto posega ugotavljamo, da je treba izvesti presojo sprejemljivosti posega na naravo po 105.a in 33.a členu ZON skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja. Presoja sprejemljivosti izvede upravni organ ob izdaji gradbenega dovoljenja na podlagi našega končnega mnenja po 43. členu Gradbenega zakona, v okviru katerega bomo preverili skladnost dokumentacije s podanimi pogoji.

V okviru postopka presoje sprejemljivosti podajamo ugotovitve o učinkih posega in varstvenih ciljih varovanih območij, na katere bi poseg lahko vplival ter podajamo omilitvene ukrepe v obliki projektnih in drugih pogojev.

Območji NATURA 2000 Drava predstavljata nžinski, meandrirajoči in deloma razvejani tok reke, ki je predvsem dolvodno od Ptuja, ohranjen v naravnem stanju, z dinamičnimi hidromorfološki procesi, ki oblikujejo in odnašajo sipine in prodišča, ob bočni eroziji odpirajo strme stene in ob visokih vodah polnijo ter obnavljajo stranske rokave in mrtvice. Poplave napajajo obrečne poplavne loge. Raznoliki vodni in obvodni habitati, dve veliki vodni akumulaciji in nekatere gramoznice kot pomembni antropogeni habitati ter ohranjena tradicionalna kulturna krajina z ekstenzivnimi travniki in polji, so življenjski prostor številnih ogroženih živalskih in rastlinskih vrst. Reka Drava je prav tako najpomembnejše območje za vodne ptice v Sloveniji, saj tukaj redno prezimuje več kot 20.000 vodnih ptic. Z namakalnim sistemom bodo namakana kmetijska

zemljišča v neposredni bližini Ptujskega jezera. Gre za njivske površine, med katerimi poteka struga vodotoka Hajdinska studenčnica, ki je obraščena z lesno vegetacijo. Voda za namakanje se bo črpala iz desnobrežnega drenažnega jarka vodotoka Drava. Le-ta pomembno prispeva pomemben delež vode v strugi Drave dolvodno od jezua Markovci. Hajdinska studenčnica z obrežno zarastjo predstavlja habitat oz. potencialni habitat kvalifikacijskih vrst škrlatni kukuj (*Cucujus cinnaberinus*), močvirski krešič (*Carabus variolosus*), nežica (*Cobitis taenia*), pezdirk (*Rhodeus sericeus amarus*), hribski urh (*Bombina variegata*), mokož (*Rallus aquaticus*), rjavi srakoper (*Lanius collurio*), vidra (*Lutra lutra*). Obstoječi trajni odvzem vode iz struge Drave za potrebe HE Formin po naši oceni že dosega mejo bistvenega vpliva. Dodatni odvzemi iz ključnih pritokov (kot je obravnavani drenažni jarek), ki prispevajo vodo neposredno v staro strugo Drave, bi dodatno zmanjšalo količine vode in bi lahko predvsem v poletnih mesecih vplivalo na kvalifikacijske habitatne tipe in kvalifikacijske vrste vezane na staro strugo Drave – HT 6430 Nižinske in montanske do alpinske hidrofilne robne združbe z visokim steblikovjem, HT 3260 Vodotoki v nižinskem in montanskem pasu z vodno vegetacijo zvez *Ranunculon fluitantis* in *Callitricho-Batrachion*, HT 3270 Reke z muljastimi obrežji z vegetacijo zvez *Chenopodion rubri p.p.* in *Bidenton p.p.*, kačji potočnik (*Ophiogomphus cecilia*), nežica (*Cobitis taenia*), pezdirk (*Rhodeus sericeus amarus*), kapelj (*Cottus gobio*), bolen (*Aspius aspius*), beloplavuti globoček (*Gobio albipinnatus*), zvezdogled (*Gobio uranoscopus*), grbasti okun (*Gymnocephalus baloni*), upiravec (*Zingel streber*), vodomec (*Alcedo atthis*), mokož (*Rallus aquaticus*), navadna čigra (*Sterna hirundo*), vidra (*Lutra lutra*).

Na podlagi 25. člena Pravilnika podajamo oceno posledic učinkov izraženo v velikostnih razredih za kvalifikacijske vrste in habitatne tipe območja Natura 2000:

Kvalifikacijska vrsta/ habitatni tip	Velikostni razred
habitatn tip: HT 6430 Nižinske in montanske do alpinske hidrofilne robne združbe z visokim steblikovjem	C – nebistven vpliv pod pogoji
habitatn tip: HT 3260 Vodotoki v nižinskem in montanskem pasu z vodno vegetacijo zvez <i>Ranunculon fluitantis</i> in <i>Callitricho-Batrachion</i>	C – nebistven vpliv pod pogoji
habitatni tip: HT 3270 Reke z muljastimi obrežji z vegetacijo zvez <i>Chenopodion rubri p.p.</i> in <i>Bidenton p.p.</i>	C – nebistven vpliv pod pogoji
kačji potočnik (<i>Ophiogomphus cecilia</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
škrlatni kukuj (<i>Cucujus cinnaberinus</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
močvirski krešič (<i>Carabus variolosus</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
nežica (<i>Cobitis taenia</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
pezdir (<i>Rhodeus sericeus amarus</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
kapelj (<i>Cottus gobio</i>),	C – nebistven vpliv pod pogoji
bolen (<i>Aspius aspius</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
beloplavuti globoček (<i>Gobio albipinnatus</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
zvezdogled (<i>Gobio uranoscopus</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
grbasti okun (<i>Gymnocephalus baloni</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
upiravec (<i>Zingel streber</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
hribski urh (<i>Bombina variegata</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
vodomec (<i>Alcedo atthis</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
mokož (<i>Rallus aquaticus</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
rjavi srakoper (<i>Lanius collurio</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
belovrati muhar (<i>Ficedula albicollis</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
severni kovaček (<i>Phylloscopus trochilus</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
navadna čigra (<i>Sterna hirundo</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji
vidra (<i>Lutra lutra</i>)	C – nebistven vpliv pod pogoji

Varstveni cilji Natura 2000 območij, podani v Uredbi o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) so:

1. ohranitev ali doseganje ugodnega stanja rastlinskih in živalskih vrst ter habitatnih tipov, za katere je Natura območje določeno, pri čemer na ugodno stanje kažejo naslednji kazalci:

- da podatki o populacijski dinamiki vrste oziroma značilnih vrst habitatnega tipa kažejo, da se same dolgoročno ohranjajo kot preživetja sposobna sestavina svojih habitatnih tipov;

- da se naravno območje razširjenosti vrste oziroma značilnih vrst habitatnega tipa ne zmanjšuje in se ne bo zmanjšalo v predvidljivi prihodnosti;
- da obstaja in bo verjetno še naprej obstajal dovolj velik habitat za dolgoročno ohranitev populacij vrste oziroma značilnih vrst habitatnega tipa;

2. ohranjanje celovitosti Natura območij v smislu ohranjanja njihovih ekoloških struktur, funkcij in varstvenega potenciala;
3. ohranjanje povezanosti Natura območij.

Podrobnejši varstveni cilji vrst in habitatnih tipov navedenih v Preglednici 2 so opredeljeni v Programu upravljanja območij Natura 2000 (2023–2028) (sprejet na 74. seji Vlade s sklepom št. 35600-4/2023/5 z dne 4. 10. 2023; v nadaljevanju: PUN 2000). PUN2000 za vrste s potencialnim habitatom v Hajdinski studenčnici in drevesno-grmovnih sestojih v kmetijski krajini (škrlatni kukuj (*Cucujus cinnaberinus*), močvirski krešič (*Carabus variolosus*), nežica (*Cobitis taenia*), pezdirk (*Rhodeus sericeus amarus*), hribski urh (*Bombina variegata*), mokož (*Rallus aquaticus*), rjavi srakoper (*Lanius collurio*), vidra (*Lutra lutra*), belovrati muhar (*Ficedula albicollis*), severni kovaček (*Phylloscopus trochilus*)) med drugimi določa, da se ohrani oz. obnovi velikost habitata in velikost populacije, da se ohrani oz. obnovi specifične lastnosti, strukture, procesi habitata (ekološkim zahtevam vrste ustrezna kakovost vode, globoki in počasi tekoči deli vodotoka, mejice in gozdni robovi, mejice, grmišča in posamezna drevesa, mivkasto, muljasto in peščeno dno, naravna hidromorfologija potokov, naravna hidromorfologija voda, obrežna lesna vegetacija, obrežna vegetacija, prisotnost domorodne vrste/vrst: školjke iz družine Unionidae, sestoji mehkolesne loke (topol, vrba, brest, hrast, jesen), sestoji s strnjenim sklepom krošenj v 10 m pasu ob vodotoku, sestoji s strnjenim sklepom krošenj v 20 m pasu ob vodotoku, stalna omočenost mrtvic in rečnih rokavov, strukturirana trstičja in sestoji rogoza, del trstičja je potopljen). Ocenjujemo, da lahko prečkanje Hajdinske studenčnice s prekopavanjem in odstranitvijo obrežne vegetacije ter umeščanje namakalnega sistema na površine drevesno-grmovnih sestojev oz. na površine, kjer se taki sestoji glede na rabo, lahko razvijejo, negativno vpliva na stanje habitata vrst, kar bi bilo v nasprotju z varstvenimi cilji PUN2000 oz. bi bilo doseganje le-teh oteženo, zato je potrebno podati omilitvene ukrepe (**ocena C**).

PUN2000 za vrste in habitatne tipe vezane na staro strugo Drave (HT 6430 Nižinske in montanske do alpske hidrofilne robne združbe z visokim steblikovjem, HT 3260 Vodotoki v nižinskem in montanskem pasu z vodno vegetacijo zvez Ranunculion fluitantis in Callitriche-Batrachion, HT 3270 Reke z muljastimi obrežji z vegetacijo zvez Chenopodion rubri p.p. in Bidention p.p., kačji potočnik (*Ophiogomphus cecilia*), nežica (*Cobitis taenia*), pezdirk (*Rhodeus sericeus amarus*), kapelj (*Cottus gobio*), bolen (*Aspius aspius*), beloplavuti globoček (*Gobio albipinnatus*), zvezdogled (*Gobio uranoscopus*), grbasti okun (*Gymnocephalus baloni*), upiravec (*Zingel streber*), vodomec (*Alcedo atthis*), mokož (*Rallus aquaticus*), navadna čigra (*Sterna hirundo*), vidra (*Lutra lutra*)) med drugimi določa, da se ohrani oz. obnovi velikost habitata in velikost populacije, da se ohrani velikost habitatnega tipa, da se ohrani oz. obnovi specifične lastnosti, strukture, procesi habitatnega tipa (ekološkim zahtevam habitatnega tipa primeren nivo talne vode, naravna hidromorfologija voda, naravno stanje habitatnega tipa, plitvine, razgibana struga z meandri, zadostna prodonosnost in naravna dinamika prodišč, zadostno odlaganje in dinamika glinastega sedimenta), da se ohrani oz. obnovi specifične lastnosti, strukture, procesi habitata (deli reke s hitrim tokom in brzicami, drstišča, ekološkim zahtevam vrste primerna hidromorfologija voda, ekološkim zahtevam vrste ustrezen pretok voda, globoka voda z umirjenim tokom ob brežini, naravna hidromorfologija voda, odseki z globljo vodo, počasi tekoči deli vodotoka, rečni rokavi in mrtvice, stalna omočenost mrtvic in rečnih rokavov, strukturirana trstičja in sestoji rogoza, del trstičja je potopljen, vodna vegetacija, zadostna prodonosnost in naravna dinamika prodišč, zatoni). Obstoječi trajni odvzem vode iz struge Drave za potrebe HE Formin po naši oceni, ki izhaja iz ekoloških zahtev vrst in habitatnih tipov ter stanja na območjih NATURA 2000 Drava, že dosega mejo bistvenega vpliva. Dodatni odvzemi iz ključnih pritokov (kot je obravnavani drenažni jarek), ki prispevajo vodo neposredno v staro strugo Drave, bi dodatno zmanjšalo količine vode in bi lahko predvsem v poletnih mesecih vplivalo na kvalifikacijske habitatne tipe in kvalifikacijske vrste vezane na staro strugo Drave. Navedeno bi bilo v nasprotju z varstvenimi cilji PUN2000 oz. bi bilo doseganje le-teh oteženo, zato je potrebno podati omilitvene ukrepe (**ocena C**).

Menimo da poseg ob upoštevanju omilitvenih ukrepov ne bo v nasprotju z varstvenimi cilji posebnih varstvenih območij in ne bo imel bistvenega negativnega vpliva na kvalifikacijske vrste in habitatne tipe posebnih varstvenih območij POO Drava in POV Drava. Ocenjujemo, da je velikostni razred posledic učinkov na posebna varstvena območja (območja Natura 2000) C – nebiten vpliv pod pogoji.

Vsebinska pravna podlaga, na podlagi katere izdajamo omilitvene ukrepe na območjih Natura 2000:

- Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000), Uradni list RS, št. 49/2004, 110/2004, 59/2007, 43/2008, 8/2012, 33/2013, 35/2013 – popr., 39/2013 – Odl. US, 3/2014, 21/2016, 47/18 (7. Člen)
- Programa upravljanja območij Natura 2000 (2023–2028) (sprejet na 74. seji Vlade s sklepom št. 35600-4/2023/5 z dne 4. 10. 2023).

Če se ocena vpliva uvrsti v velikostni razred C, vplivi na varstvene cilje posameznih varovanih območij in njihovo celovitost ter na povezanost skladno s 25. členom Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja niso škodljivi **ob izvedbi omilitvenih ukrepov**. Omilitveni ukrepi štejejo kot projektni in drugi pogoji. Skladno s 105.a členom Zakona o ohranjanju narave je v primeru odsotnosti škodljivih vplivov na varstvene cilje varovanih območij ocena vplivov gradnje objekta ugodna oziroma je gradnja takšnega objekta **sprejemljiva**.

Skladno z zgoraj podano oceno ugotavljamo, da ob upoštevanju omilitvenih ukrepov, izvedba načrtovanega posega je sprejemljiva in ni v nasprotju z varstvenimi cilji območij Natura 2000.

2. Strokovno mnenje s pogoji v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja na območju naravnih vrednot

Strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja na območju naravnih vrednot izdajamo skladno s 105. členom ZON.

Ugotavljamo, da se lokacija obravnavanega posega nahaja tudi na naslednjih naravnih vrednotah:

Preglednica 3: Naravne vrednote

Naravna vrednota	Ident. štev.	Zvrst	Pomen	Uradna objava
Hajdinska studenčnica	7055	zool, ekos	državni	Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, 7/19 in 53/23
Drava reka 1	4423	hidro, zool	državni	
Drava - rečna loka 2	6953	zool, hidro	državni	

Pravne podlage, na podlagi katerih izdajamo mnenje na območjih naravnih vrednot:

- ZON, 40. Člen
- Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, 7/19 in 53/23)
- Uredba o zvrsteh naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 52/02, 67/03);

NV 7055 Hajdinska studenčnica

Studenčnica je hidrološki fenomen, saj gre za vode, ki na prehodu s Pohorja na prodnato Dravsko polje poniknejo in ponovno izvirajo pod dravsko teraso. Brežine Studenčnice in Struge so obrasle z bogato obrežno zarastjo belovrbovja s topoli in ostanki ilirskih hrastovo-jesenovobrestovih logov. Kjer se struga razširi in tok vode upočasni, je razvita bogata vegetacija mezotrofnih tekočih voda. Prisotni so vodni makrofiti in vegetacija plavajočih združb. V tovrstni vodni vegetaciji uspevajo ogrožene vodne rastlinske vrste, npr. trožilnata vodna leča (*Lemna trisulca*), navadna žabja leča (*Spirodela polyrrhiza*), lasasti dristavec (*Potamogeton trichoides*), razkrečanolistna vodna zlatica (*Ranunculus circinatus*). Na bregovih spomladi cveti vodna perunika (*Iris pseudacorus*). Zanimiva je favna kačjih pastirjev. Izmed ogroženih vrst se pojavlja popotni porečnik (*Gomphus vulgatissimus*), kateremu ustrezajo odseki s počasnejšim tokom in zamuljenim dnom. Struga je s trstičji pomemben habitat in mrestišče dvoživk, od katerih se pojavljajo predvsem zelene žabe (*Pelophylax sp.*). Trstišča ob vodotoku nudijo zavetje za gnezdenje trstnic in cvrčalcev, še zlasti pa je območje pomembno za ogroženega mokoža (*Rallus aquaticus*). Prečkanje Hajdinske studenčnice s prekopavanjem in odstranitvijo obrežne

vegetacije bi lahko poslabšalo stanje habitata zavarovanih vrst in s tem poslabšalo lastnosti naravne vrednote, zaradi katerih je bila le-ta opredeljena.

NV 4423 Drava – reka 1 in NV 6953 Drava – rečna loka 2

Drava od Maribora naprej teče z majhnim strmcem po prodnih nanosih, ponekod se v dnu struge pojavlja matična osnova, pri nižjih vodostajih se mestoma pojavljajo brzice. V strugi se pojavljajo številna prodišča, otoki, stranski in mrtvi rokavi ter zatoki. Na več mestih je aktivna bočna fluvialna erozija, pojavljajo se nizke erozijske brežine v naplavinah. Obrežna in pribrežna vegetacija je pretežno gozd oziroma mestoma linijska lesna zarast, ki razmejuje brežine od kmetijskih površin. Hidrološki režim in hidromorfološka dinamika Drave sta bila z gradnjo verige elektrarn v prejšnjem stoletju popolnoma spremenjeni. Večina vode se preusmerja v derivacijski kanal HE Formin. Na obravnavanem odseku znaša srednji pretok reke nekoliko manj kot 300 m³, ob obratovanja HE pa se po strugi Drave pod Markovci večino leta pretaka le 5 m³ v zimskem oziroma 10 m³ v letnem obdobju. Ob visokih in poplavnih pretokih, ki presegajo kapacitete hidroenergetskega kompleksa pa se po in ob strugi pretoči tudi 2000 m³ in več. Dotok rinjenih plavin iz zgornjega toka zaradi številnih zajezev ni mogoč, prodonosnost je ekstremno zmanjšana, struga pa se vedno bolj adaptira na spremenjene hidrološke in hidromorfološke pogoje. Predvsem na prvem odseku pod markovskim jezom je povečana globinska erozija, dno struge pa se pogloblja. Zaradi nizkih pretokov čez večino leta prihaja do hitrejšega zaraščanja prodišč in akumulacijskih brežin struge. Loko ob reki poraščajo recentni vrbovo-topolovi poplavni gozdovi, območje pa je prostorsko in funkcionalno tesno povezano z bližnjimi Šturmovci. Po izgradnji ptujske akumulacije je loko med Markovci in Zavrcem močno prizadel upad podtalnice ter izostanek rednih poplav, ki omogočajo pogoje za ohranjanje habitatov ogroženih vrst. Biotska pestrost je res velika, saj je v zadnjih 20 letih na območju Drave opaženih preko 270 vrst ptic, približno 50 vrst rib, okoli 40 vrst kačjih pastirjev, 30 vrst sesalcev, 14 vrst dvoživk, 9 vrst plazilcev in preko 600 različnih rastlin. Ocenjujemo, da vsako dodatno zmanjšanje ekološko sprejemljivega pretoka oz. količine vode pomeni bistven vpliv na lastnosti obeh naravnih vrednot. Zaradi spremembe hidrološkega režima se posledično močvirne in občasno poplavljenе površine še hitreje zaraščajo, prav tako v času ekstremne suše presahnejo občasne mrtvice in stranski rokavi. S tem se bistveno poslabšajo tudi razmere habitatov zavarovanih živalskih vrst, ki določajo zoološko zvrst.

Poseg je z vidika varstva naravnih vrednot sprejemljiv ob upoštevanju konkretnih varstvenih usmeritev, ki so enake pogojem (omilitvenim ukrepom) podanih v razdelku »POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA«

Po vključitvi pogojev v projektno dokumentacijo nam končno verzijo dokumentacije pred izdajo gradbenega dovoljenja pošljite v končno mnenje, da skladno s 43. členom Gradbenega zakona preverimo skladnost predložene dokumentacije s podanimi pogoji.

Opozarjamo na določila Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne Občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 5/24; v nadaljevanju: OPN). Predviden poseg je predviden znotraj območja NATURA 2000. V postopku OPN je bila izvedena tudi celovita presoja vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero so bili ugotovljeni in ocenjeni vplivi na naravo ter vključenost zahtev ohranjanja narave in oblikovani omilitveni ukrepi, ki so bili vključeni v OPN in se morajo ob izvedbi posegov upoštevati. OPN tako v tretjem odstavku 82. člena določa, da umeščanje novih heliportov, mostov, viaduktov, predorov, podhodov, pregrad, jezov, dovodnih in odvodnih kanalov, **namakalnih in osuševalnih sistemov ter nove razpršene gradnje v območjih Natura 2000 ni dopustno.**

Opozarjamo še, da ZRSVN ni pristojen za ugotovitveni postopek glede zahtevnosti objekta in posledično ustreznosti vrste postopka. V kolikor gre pri nameravanem posegu – novogradnja državnega namakalnega sistema Ptuj - za gradnjo enostavnega objekta oz. za gradnjo objekta, za katerega ni potrebno gradbeno dovoljenje, je skladno z določili 105. člena ZON potrebno naravovarstveno soglasje, ki ga izdaja Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. O ustreznem postopku za vaš poseg in določitve vrste objekta glede zahtevnosti se prepričajte pri upravnem organu. V kolikor se bo za navedeni poseg pridobivalo naravovarstveno soglasje, je potrebno naložene projektne pogoje vključiti v projekt za pridobitev le-tega.



obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi

PRILOGA



Obrazložitev



PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave
naslov	Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor
št. projektnih pogojev	35506-109/2026-3
datum	4. 5. 2026
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	Peti odstavek 141. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNSPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A in 47/25; v nadaljevanju: GZ-1) in 151.a člen Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US; v nadaljevanju: ZV-1)
postopek vodil	Violeta Leitinger, univ. dipl. geog. Višja svetovalka III
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Anja Hrastelj, univ. dipl. inž. VKI Podsekretarka Po pooblastilu vodje sektorja
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije
naslov ali poslovni naslov družbe	Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	Vodaprojekt, Andrej Sotelšek, s. p.
naslov ali poslovni naslov družbe	Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Državni namakalni sistem Ptuj (novogradnja – novozgrajen objekt)
kratek opis gradnje	Investitor namerava na parc. št. 2561, 2632, 2634, 4203, 4204, 4205, 4205, 4206, 4207, 4320, 2558/1, 2558/1, 2558/2, 2559/12, 2559/13, 2559/14, 2559/21, 2559/21, 2559/22, 2559/27, 2559/28, 2559/29, 2559/30, 2559/4, 2559/46, 2559/47, 2559/49, 2559/50, 2559/9, 2560/1, 2560/3, 2562/5, 2562/8, 2563/3, 2564/3, 2565/1, 2565/6, 2566/1, 2566/4, 2567/1, 2567/1, 2567/1, 2575/1, 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2628/1, 2628/1, 2628/2, 2630/1, 2646/3, 4068/14, 4068/15, 4068/4, 4201/2, 4202/1, 4202/2, 4211/2, 4213/1, 4237/3, 4237/3, 4242/3, 4242/3, 4243/5, 4243/5, 4243/5, 4319/1, 4319/5 in 4327/5, vse k. o. 400 – Ptuj, v občini Ptuj, zgraditi namakalni sistem na območju kmetijskih površin Ptujkega polja na desnem bregu Drave pri Puhovem mostu, s ciljem zagotavljanja stabilnejše in kvalitetnejše kmetijske pridelave na kmetijskih površinah v skupni velikosti 55 ha.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

vrsta projektne dokumentacije	Projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP)
številka projekta	2512-PT/NS/089
datum izdelave	December 2025
projektant (naziv družbe)	Vodaprojekt, Andrej Sotelšek, s. p., Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD	<ol style="list-style-type: none"> 1. Skladno s Prilogo 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14 s spremembami), se za nameravani poseg izvede predhodni postopek, v katerem se ugotavlja ali je za nameravani poseg v okolje potrebno izvesti presojo vplivov na okolje. Skladno z določili Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 s spremembami) in Uredbo o posegih v okolje, za katere je potrebno izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14 s spremembami) je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek. Mnenje o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami bomo lahko podali na podlagi ugotovitve (sklepa ali odločbe ministrstva), ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje ali ne. 2. V projektni dokumentaciji mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana tudi zunanja ureditev na pregledni situaciji, iz katere bo razvidna dispozicija črpališča, namakalnega sistema, ureditev okolice ter vsa obstoječa in morebitna nova infrastruktura (vključno z mestom priključitve). 3. Vsi objekti namakalnega sistema morajo biti, skladno s 14. in 37. členom ZV-1, odmaknjeni od meje vodnega zemljišča, to je od zgornjega roba brežine vodotoka, 5 m pri vodotokih 2. reda. Pas priobalnega zemljišča vodotoka v območju ureditve je treba v projektni dokumentaciji, na geodetskem posnetku, jasno označiti in kotirati. 4. Skladno z 68. členom ZV-1 je na vodnem in priobalnem zemljišču vodotoka prepovedano odlaganje ali odmetavanje odkopnih ali odpadnih materialov ali drugih podobnih snovi in odlaganje odpadkov. 5. Predmetna lokacija se po Uredbi o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujkega polja (Ur. l. RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15) nahaja v širšem vodovarstvenem območju zajetij pitne vode, z oznako VVO III, zato je treba pri načrtovanju dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnega predpisa. 6. Končni izkopi gradbene jame na širšem vodovarstvenem območju so v skladu z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujkega polja (Ur. l. RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15) dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode, kar mora biti tekstualno in grafično jasno razvidno iz projektne dokumentacije za pridobitev mnenja. Gradnja je izjemoma dovoljena tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10 %. Dokumentacija mora vsebovati prerez s prikazano najnižjo koto predvidenih objektov (cevovodi, črpališče, itd.), koto terena ter srednjo gladino podzemne vode. 7. Po podatkih iz javno dostopnih portalov je razvidno, da se predmetna lokacija nameravane gradnje nahaja delno v poplavnem območju. Zaradi navedenega je treba pri načrtovanju dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz Uredbe o pogojih in omejitvah za poseganje v prostor ter za izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št. 34/25) in njeno prilogo 1 skladno s klasifikacijo CC-SI in občutljivostjo objekta, kar mora biti jasno razvidno iz projektne dokumentacije za pridobitev mnenja.
---------------	---

	<p>8. Vsi objekti oziroma ureditve na območjih, ogroženih zaradi poplav, morajo biti načrtovane in izvedene tako, da bodo med uporabo poplavno odporne in stabilne ob upoštevanju morebitnih obremenitev. Pri odpornosti in stabilnosti objektov ter ureditev je treba upoštevati tudi vpliv podnebnih sprememb. S posegom se poplavna in z njo povezava erozijska nevarnost zunaj območja ne sme povečevati. Zahteve morajo biti jasno razvidne iz projektne dokumentacije za pridobitev mnenja.</p> <p>9. Skladno z Uredbo o pogojih in omejitvah za poseganje v prostor ter za izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št. 34/25) je gradnja v območju razreda preostale in majhne poplavne nevarnosti dovoljena z upoštevanjem pogojev iz vodnega soglasja oziroma mnenja, gradnja v območju razreda srednje in velike poplavne nevarnosti pa je izjemoma dovoljena, če se v predhodnem postopku ugotovi, da presoja vplivov na okolje ni potrebna, ali ugotovitve presoje vplivov na okolje, izvedene v skladu s predpisi, ki urejajo presojo vplivov na okolje, niso ocenjeni kot uničujoči ali bistveni in je mogoče s predhodno oziroma najpozneje sočasno izvedbo ukrepov zagotoviti, da je njihov vpliv sprejemljiv, ali je mogoče s predhodno oziroma najpozneje sočasno izvedbo ukrepov in v skladu z zahtevami vodnega soglasja ali mnenja zagotoviti, da vpliv na poplavno ogroženost ni bistven.</p> <p>10. Nasipavanje terena (spreminjanje morfologije zemljišča) v skladu s 86. členom ZV-1 ni dovoljeno, saj to lahko pomeni poseg, ki lahko povečuje poplavno ogroženost predmetnega območja.</p> <p>11. Namakalni sistem oziroma cevovod, ki poteka po poplavnem območju, mora biti načrtovan protivzgonsko, v projektu za pridobitev mnenja pa mora biti preučena tudi poplavna ogroženost objekta preko sistema komunalnega voda, če vanj lahko vdrejo visoke vode, ki se prelivajo po poplavnem območju. Glede na to morajo biti v projektu podani ter ustrezno obdelani in prikazani tudi zaščitni ukrepi (vodotesni pokrovi jaškov, dvig jaškov nad koto visoke vode itd.).</p> <p>12. V primeru, da bo cevovod potekal po vodnem ali priobalnem zemljišču vodotoka, je treba pri projektiranju upoštevati tudi prometno obremenitev za čas vodnogospodarskih del v strugi vodotoka in predvideti ustrezno zaščito cevi.</p> <p>13. Vsi ukrepi na križanjih vodotokov morajo biti načrtovani tako, da pretočna sposobnost struge le-teh ne bo zmanjšana. Vsa križanja vodotokov morajo biti v projektni dokumentaciji jasno označena in obdelana. Projekt mora vsebovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - opis križanja, - pregledno situacijo z vrisanim križanjem M 1:5000, - geodetski posnetek struge vodotoka v območju križanja v ustreznem merilu (M 1:500, 250, ...), - podolžni profil vodotoka na dolžini 30 m pri vodotokih širine v dnu do 1 m (15 m gorvodno in 15 m dolvodno), oz. 50 do 100 m pri vodotokih širine v dnu več kot 1 m (25 do 50 m gorvodno in 25 do 50 m dolvodno), - prečni profil vodotoka na območju križanja v ustreznem merilu, - detajl zavarovanja struge v območju križanja, - detajl polaganja cevi na vodnih oziroma priobalnih zemljiščih. <p>14. V projektni dokumentaciji morajo biti predvidene take rešitve za gradnjo namakalnega sistema, ki ne bodo vplivale na stanje struge in ne bodo zmanjševale njene pretočne sposobnosti, da ne bo oviran pretok visokih voda in da ne bodo povzročeni negativni vplivi na vodni režim, stanje voda in poplavno varnost območja.</p> <p>15. Projektna dokumentacija za predvideno gradnjo mora biti usklajena z veljavnimi prostorskimi akti, kar mora biti razvidno iz projektne dokumentacije.</p> <p>16. Vloga in dokumentacija za pridobitev mnenja morata biti izdelani v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/09) ter Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/23).</p> <p>17. Za morebitno gradnjo namakalnega sistema na vodnem zemljišču, ki je v lasti Republike Slovenije, bo investitor dolžan skleniti pogodbo o ustanovitvi služnosti po določilih 153.a člena ZV-1. Pogodba služi kot dokazilo o pravici graditi na vodnem in priobalnem zemljišču, ki je v lasti države, v skladu z ZV-1, in jo je treba pridobiti po izdaji mnenja. Vlogi za izdajo mnenja je treba priložiti seznam posegov na vodnem zemljišču in grafični prikaz vplivnega območja posega v skladu s Pravilnikom o metodologiji za določanje nadomestil za služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije (Ur. l. RS, št. 21/21).</p>
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	<p>1. Treba je upoštevati tudi pogoje izdanega Vodnega dovoljenja za neposredno rabo vode iz desnobrežnega drenažnega jarka za namakanje kmetijskih zemljišč, št. 35528-83/2023-14, z dne 7. 9. 2023.</p> <p>2. V času izvedbe nameravanega posega je treba načrtovati varnostne ukrepe za primer nastopa visokih vod vodotoka Struga.</p>

	<p>3. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati gradbenega, rušitvenega in izkopanega materiala na vodna ali priobalna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov, na poplavna območja, na nestabilna mesta ali na mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja.</p> <p>4. V času gradnje je treba zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke.</p> <p>5. Po končani gradnji je treba odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba krajinsko ustrezno urediti.</p> <p>6. Dela na vodotoku se lahko izvajajo le v sodelovanju oziroma pod nadzorom koncesionarja vodnogospodarske javne službe – podjetjem VGP Drava Ptuj, d. o. o., ki ga je treba obvestiti vsaj tri dni pred začetkom del.</p>
--	--

pogoji za uporabo objekta

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev
(strokovna in pravna utemeljitev)

Pooblaščenec je z vlogo, z dne 24. 1. 2026, ki jo je naslovni organ prejel po elektronski pošti dne 26. 1. 2026, podal na DRSV zahtevo za določitev projektnih pogojev h gradnji državnega namakalnega sistema Ptuj.

V prvem odstavku 152. člena ZV-1 je določeno, da se za vprašanja v zvezi s postopkom za določanje projektnih pogojev, ki niso urejeni s tem zakonom, uporabljajo predpisi, ki urejajo graditev objektov. V sedmem odstavku 42. člena GZ-1 je določeno, da projektni in drugi pogoji niso upravni akt.

Investitor namerava na parc. št. 2561, 2632, 2634, 4203, 4204, 4205, 4205, 4206, 4207, 4320, 2558/1, 2558/1, 2558/2, 2559/12, 2559/13, 2559/14, 2559/21, 2559/21, 2559/22, 2559/27, 2559/28, 2559/29, 2559/30, 2559/4, 2559/46, 2559/47, 2559/49, 2559/50, 2559/9, 2560/1, 2560/3, 2562/5, 2562/8, 2563/3, 2564/3, 2565/1, 2565/6, 2566/1, 2566/4, 2567/1, 2567/1, 2567/1, 2575/1, 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2628/1, 2628/1, 2628/2, 2630/1, 2646/3, 4068/14, 4068/15, 4068/4, 4201/2, 4202/1, 4202/2, 4211/2, 4213/1, 4237/3, 4237/3, 4242/3, 4242/3, 4243/5, 4243/5, 4243/5, 4319/1, 4319/5 in 4327/5, vse k. o. 400 – Ptuj, v občini Ptuj, zgraditi namakalni sistem na območju kmetijskih površin Ptujkega polja na desnem bregu Drave pri Puhovem mostu, s ciljem zagotavljanja stabilnejše in kvalitetnejše kmetijske pridelave na kmetijskih površinah v skupni velikosti 55 ha.

Predmetni poseg je predviden tudi na vodnem in priobalnem zemljišču. 37. člen ZV-1 določa, da na vodnem in priobalnem zemljišču ter na območju presihajočih jezer ni dovoljeno posegati v prostor, razen v posebnih primerih, ki jih navaja predmetni člen.

Po podatkih iz javno dostopnih portalov je razvidno, da se omenjen poseg nahaja na vodovarstvenem in poplavno (delno) ogroženem območju, zato lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim ali stanje voda.

Obveščamo vas, da bo DRSV lahko izdal mnenje na podlagi četrtega odstavka 43. člena GZ-1, če bo dokumentacija izdelana skladno s temi projektnimi pogoji.



obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi

PRILOGA



Obrazložitev

VROČITI

Pooblaščenec: Vodaprojekt, Andrej Sotelšek, s. p., Čermelčeva cesta 3, 8250 Brežice – elektronsko vročanje

PRILOGA 8B**PROJEKTNI POGOJI
PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA**

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Ptuj
naslov	Trstenjakova ulica 2, p.p. 131, 2250 Ptuj
št. projektih pogojev	37167-210/2026/2 (1532)
datum	3.2.2026
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	31. in 77. člen Zakona o cestah (ZCes-2, Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 - ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 - ZUNPEOVE) in 42. člena Gradbenega zakona (GZ-1, Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23)
postopek vodil	Nataša Turk, mag.inž.prom. podsekretarka
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Nataša Turk, mag.inž.prom. podsekretarka
podpis	

INVESTITOR**INVESTITOR 1**

ime in priimek ali naziv družbe	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije
naslov ali poslovni naslov družbe	Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC*podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec*

ime in priimek ali naziv družbe	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.
naslov ali poslovni naslov družbe	Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Državni namakalni sistem Ptuj
kratak opis gradnje	Novogradnja namakalnega sistema kmetijskih površin Ptujskega polja na desnem bregu Drave pri Puhovem mostu, v območju glavne ceste št. G1-2 odsek 0395 Ptuj (Budina-Turmišče).

PODATKI O DOKUMENTACIJI**DPP**

številka projekta	2512-PT/NS/089
datum izdelave	December 2025
projektant (naziv družbe)	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD

Pri pripravi projektne dokumentacije, naj se uporablja naslednja zakonodaja, predpisi in tehnične specifikacije:

- Zakon o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, 132/22, 14/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23-ZUNPEOVE),
 - Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23),
 - Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23),
 - Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1, 36/18 in 132/22 – ZCes-2),
 - Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 26/24 in 30/24 – popr.),
 - Uredba o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/12, 35/15, 38/15, 78/15, 21/16, 52/16, 64/16, 41/17, 63/17, 78/19, 89/20, 163/21, 20/22, 132/22-ZCes-2 in 24/24),
 - Varstvo cest in izvajanje prekopov na vozni površini (TSC 08.512: 2005),
 - Ostale tehnične normative, standarde in predpise s področja cestogradnje.
1. Izgradnja namakalnega sistema kmetijskih zemljišč (območja namakanja 1, 2, 3, 4 in del 5), je predvidena v območju glavne ceste št. G1-2 odsek 0395 Ptuj (Budina-Turnišče), od km 0,000 do km 0,550 v smeri stacionaže državne ceste, zato so projektni pogoji Direkcije RS za infrastrukturo obvezujoči.
 2. Pri nadaljnjem načrtovanju se naj upošteva Državni prostorski načrt za glavno cesto Ptuj-Markovci, varianta S5.
 3. Zaradi predvidene izgradnje in obratovanja namakalnega sistema ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, varnost pešcev in kolesarjev na površini za promet pešcev in kolesarjev, stabilnost površin za pešce in kolesarje, stabilnost državne ceste in njeni interesi ali moteno redno vzdrževanje in odvodnjavanje državne ceste.
 4. V nadaljnji projektni dokumentaciji je potrebno prikazati območje varovalnega pasu glavne ceste in opredeliti vse posege, ki se bodo izvedli v varovalnem pasu regionalne ceste. Varovalni pas, se v skladu s 76. členom Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, 132/22) meri od zunanjega roba cestnega zemljišča oziroma meje parcele v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče in znaša na vsako stran glavne ceste 25,0 m in vsako stran regionalne ceste 15,0 m.
 5. Za dostop do obravnavanega območja izgradnje se uporabljajo obstoječi cestni priključki.
 6. Odzemni hidranti se naj načrtujejo izven parcel državne ceste.
 7. Predložiti katastrsko situacijo z vrisanimi odmiki izgradnje cevovoda in odmike zunanje linije posameznega območja namakanja od vozišča glavne ceste.
 8. Pri izgradnji cevovoda je treba upoštevati 61. člen Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1, 36/18 in 132/22 – ZCes-2).
 9. Ne dovoli se nobenega posega v vozišče glavne ceste in površine za promet pešcev in kolesarjev, razen na lokaciji prečkanja za cevovoda PE.
 10. Prečkanje glavne ceste, površin za pešce in kolesarje s cevovodom PE se mora izvesti s podbojem oz. podvrtanjem, drugih posegov v glavno cesto in površine za promet pešcev in kolesarjev, se ne dovoli.
 11. Križanje se mora izvesti po veljavnih tehničnih predpisih.
 12. Gradbeni jama mora biti pravilno razprta, vozišče pa zavarovano proti vdiranju. Na delu trase, kjer se predvidi prečno križanje cestnega telesa s podvrtanjem oz. podbojem, je investitor oz. izvajalec dolžan izvesti sanacijo gradbenega posega tako, da se prepreči kakršnokoli zmanjšanje nosilnosti vozišča (posedanje vozišča).
 13. Instalacije v območju glavne ceste morajo biti napeljene v posebnih ceveh, ki omogočajo popravila in obnovo brez prekopov.
 14. Zasip z izkopanim materialom v cestnem telesu ni dovoljen.
 15. Finančne posledice negospodarnega ravnanja zaradi nestrokovne oziroma slabe izvedbe nosi investitor izgradnje.

	<p>16. Ob morebitni poškodbi vozišča državne ceste in površin za promet pešcev in kolesarjev zaradi tehnologije izvajanja del mora izvajalec del takoj odpraviti poškodbe in na vozišču ter površini za promet pešcev in kolesarjev vzpostaviti prvotno stanje na svoje oziroma stroške investitorja.</p> <p>17. Če bo v času gradnji prišlo do onesnaženja ostalega dela prometnih površin, jih je treba redno čistiti že med delom posebno pa tudi po končanju del.</p> <p>18. Investitor mora zagotoviti izvajanje del na objektu tako, da ne bo ogrožena varnost prometa na državni cesti in površinah za promet pešcev in kolesarjev v času izgradnje.</p> <p>19. V primeru oviranja prometa na državni cesti in površinah za promet pešcev in kolesarjev zaradi tehnologije izvajanja del si mora investitor oziroma izvajalec del v skladu z 82. in 83. členom Zakona o cestah za zaporo državne ceste pridobiti dovoljenje Direkcije RS za infrastrukturo in sicer na podlagi vloge in Načrta prometne ureditve med izvajanjem del. Načrt prometne ureditve mora biti izdelan v skladu s Pravilnikom o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/16 in 132/22 – ZCes-2).</p> <p>20. Zaradi preglednosti na državni cesti mora biti ves material oddaljen od ceste vsaj 3,0 m ali tudi več, če to zahteva preglednost na cesti.</p> <p>21. Če bo v času gradnje prišlo do onesnaženja ostalega dela prometnih površin, jih je treba redno čistiti že med delom posebno pa tudi po končanju del.</p> <p>22. Zaradi izvajanja del na zemljiščih v lasti ali upravljanju DRSI si je dolžan investitor oziroma upravljavci komunalnih vodov, za vse komunalne vode, ki se bodo prestavljali ali na novo polagali v zemljišče v lasti ali upravljanju DRSI, na podlagi tretjega odstavka 3. člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, 132/22), pridobiti stvarno služnost na podlagi sklenjene pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice.</p> <p>23. Investitor je dolžan vgrajene naprave oziroma napeljave redno vzdrževati na svoje stroške.</p> <p>24. Začetek in zaključek del je potrebno prijaviti Direkciji RS za infrastrukturo - Ptuj na elektronski naslov gp.drsi@gov.si.</p> <p>25. Investitor je materialno in kazensko odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na državni cesti ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom državne ceste zaradi neprimerne tehnologije izvajanja gradbenih del. Vsi stroški za eventualno to zadevno povzročeno škodo oziroma stroški poškodb vozišča bremenijo izvajalca del oziroma investitorja.</p> <p>26. Direkcija RS za infrastrukturo odklanja vsako odgovornost, ki bi nastala na objektu v območju državne ceste zaradi ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej.</p> <p>27. V primeru rekonstrukcije, modernizacije ali drugih del v zvezi z izboljšanjem stanja državne ceste, investitor ni upravičen do nikakršne odškodnine za nastalo škodo kot posledico izvajanja del, hrupa, tresenja in podobnega.</p> <p>28. Ti projektni pogoji ne nadomeščajo soglasja lastnikov drugih zemljišč oziroma parcel.</p> <p>29. Ti projektni pogoji ne nadomeščajo odločbe pristojnega upravnega organa.</p> <p>30. Veljavnost teh projektnih pogojev je 2 leti od datuma izdaje.</p>
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	<p>Investitor je dolžan v skladu z 43. členom Gradbenega zakona (GZ-1, Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP) ter 66., 31. in 77. členom Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, 132/22) pridobiti mnenje oziroma soglasje k projektni dokumentaciji, pri čemer morajo biti upoštevani vsi zgoraj navedeni projektni pogoji.</p> <p>Projektni pogoji so na podlagi 44. člena Gradbenega zakona, plačila upravne takse, povračila stroškov ali drugih plačil prosti.</p>
--	---

	obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi
--	--

PRILOGA	Obrazložitev
----------------	--------------

Poslati:

1. andrej.sotelsek@gmail.com - elektronsko

Št.: 6.2./2026-DŠ-4878-351/AC

Datum: 16-02-2026

Povezava: D11260503371

VODA PROJEKT, Andrej Sotelšek, s. p.
Černelčeva cesta 3
8250 Brežice

Zadeva: Vloga za izdajo projektnih pogojev »DRŽAVNI NAMAKALNI SISTEM PTUJ«

Zveza: Vaša vloga z dne 26. 1. 2026

Dne 26. 1. 2026 smo prejeli vašo vlogo, v kateri po pooblastilu investitorja SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, prosite za izdajo projektnih pogojev za objekt »DRŽAVNI NAMAKALNI SISTEM PTUJ«, na zemljišču s parcelno št. 4213/1, k. o. (400) Ptuj. Vlogi ste priložili projektno dokumentacijo DPP, št. 2512-PT/NS/089, december 2025, projektant VODA PROJEKT, Andrej Sotelšek, s. p., Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice.

Po pregledu vaše vloge je bilo ugotovljeno, da nameravani poseg ni v območju varovalnega pasu avtoceste, A4, odsek 0493 Razcep Draženci, Krak A in zato glede na 76. člen Zakona o cestah /ZCes-2/(Ur. l. RS, št. 132/2022, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), ne potrebujete mnenja DARS, glede na 12. točko 141. člena Gradbenega zakona /GZ-1/ (Ur. l. RS, št. 199/2021, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25).

Za vse morebitne posege na zemljišča v lasti oziroma upravljanju družbe DARS, ste dolžni pridobiti ustrezno pravico za poseg na zemljišče po Stvarnopravnem zakoniku (Ur. l. RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20).

Lepo pozdravljeni.

Pripravila:
Darja Šoper

DARS

Podpisnik: Darja ŠOPER
Št. certifikata: 00A230FAE80000000572931D
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 11.02.2026 10:15

mag. Aleš Cantarutti
direktor Področja upravljanja

DARS

Podpisnik: Aleš CANTARUTTI
Št. certifikata: 00A1E1814D00000000572A6D6
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 12.02.2026 11:35

Uprava DARS, d. d.

DARS

Podpisnik: David SKORNŠEK
Št. certifikata: 00FFB040C700000000572DA58
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 13.02.2026 12:09

DARS

Podpisnik: Andrej RIBIČ
Št. certifikata: 38454162000000005729C8A4
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 16.02.2026 15:03

VROČITI:

- Vlagatelju zahteve
- DARS: ga. Zupančič Kovačič, ga. Hren (ACB Maribor), ga. Šoper (v papirni obliki)

DARS

Podpisnik: Mojca ZUPANČIČ KOVAČIČ
Št. certifikata: 00CA74DF1E00000000572DA92
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 11.02.2026 13:55



MESTNA OBČINA PTUJ
ODDELEK ZA
GOSPODARSKE
DEJAVNOSTI

PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI
PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Mestna občina Ptuj
naslov	Mestni trg 1, 2250 Ptuj
št. projektnih pogojev	3511-77/2026-2 (3009)
datum	4. 3. 2026
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	42. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAI-D-A, 47/25 – odl. US in 75/25, v nadaljevanju GZ-1), 109. in 111. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE, v nadaljevanju: ZCes-2), ter 31., 32. in 38. člena Odloka o občinskih cestah na območju Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj št. 10/00, 12/02 in 3/14, v nadaljevanju Odlok).
postopek vodil	Dalibor MARKEŽ
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Andrej TRUNK
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije
naslov ali poslovni naslov družbe	Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBlašČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.
---------------------------------	----------------------------------

naslov ali poslovni naslov družbe	Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice
PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Državni namakalni sistem Ptuj
kratek opis gradnje	Načrtovana je izgradnja namakalnega sistema v Mestni občini Ptuj, na območju kmetijskih površin Ptujskega polja na desnem bregu Drave pri Puhovem mostu, s ciljem zagotavljanja stabilnejše in kvalitetnejše kmetijske pridelave na kmetijskih površinah ki v skupni velikosti 55 ha tvorijo zaključeno celoto, ki bo predstavljala enovit sistem namakanja s skupnim črpališčem.
PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	2512-PT/NS/089
datum izdelave	December 2025
projektant (naziv družbe)	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.
POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za DGD	
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	
OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV	
obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	<p>Pooblaščenec je podal dne 26. 1. 2026 vlogo Zahtevo za izdajo projektnih pogojev na Mestno občino Ptuj.</p> <p>Osnova za pripravo projektnih pogojev je prejeta dokumentacija DPP, št. 2512-PT/NS/089, december 2025, ki jo je izdelal Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p., Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice in se nanaša na gradnjo objekta »Državni namakalni sistem Ptuj« na zemljiščih parc. št. 2561, 2632, 2634, 4203, 4204, 4205, 4205, 4206, 4207, 4320, 2558/1, 2558/1, 2558/2, 2559/12, 2559/13, 2559/14, 2559/21, 2559/21, 2559/22, 2559/27, 2559/28, 2559/29, 2559/30, 2559/4, 2559/46, 2559/47, 2559/49, 2559/50, 2559/9, 2560/1, 2560/3, 2562/5, 2562/8, 2563/3, 2564/3, 2565/1, 2565/6, 2566/1, 2566/4, 2567/1, 2567/1, 2567/1, 2567/1, 2575/1, 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2628/1, 2628/1, 2628/2, 2630/1, 2646/3, 4068/14, 4068/15, 4068/4, 4201/2, 4202/1, 4202/2, 4211/2, 4213/1, 4237/3, 4237/3, 4242/3, 4242/3, 4243/5, 4243/5, 4319/1, 4319/5, 4327/5 vse k.o. 400-Ptuj.</p> <p>V nadaljevanju je potrebno upoštevati naslednje projektne pogoje.</p> <ol style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno naslednje predpise: <ol style="list-style-type: none"> Prostorski akt, kateri velja na obravnavani lokaciji. Zakon o pravilih cestnega prometa (ZPrCP) (Uradni list RS, št. 156/21 – uradno prečiščeno besedilo in 161/21 – popr.). Odlok o občinskih cestah na območju Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj št. 10/00, 12/02 in 3/14). Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09 in 109/10 – Zces-1 in 132/22 – ZCes-2, v nadaljevanju Pravilnik). Mestna občina Ptuj podaja projektne pogoje/mnenja iz vsebin, ki so v izvorni pristojnosti občine. Za nepremičnine oz. posege v varovalne pasove javne infrastrukture, katere so v lastništvu oz. upravljanju drugih oseb, je potrebno pridobiti pogoje/soglasja/služnosti upravljalcev oz. lastnikov teh nepremičnin/objektov. <p>CESTNI PRIKLJUČEK in DOSTOP</p> <ol style="list-style-type: none"> Iz projektne dokumentacije je razvidno, da se bo od objekta dostopalo preko obstoječih dostopov in cestnih priključkov na občinske kategorizirane in nekategorizirane ceste. <p>POSEG V VAROVALNI PAS OBČINSKE CESTE IN ODMIKI OD CESTEGA TELESA IN OBČINSKIH ZEMLJIŠČ</p> <ol style="list-style-type: none"> V projektni dokumentaciji (Pregledna situacija; Promet – varovalni pasovi, št. G.07) je prikazan namakalni sistem, ki zajema cevovode PE, odvzemni hidranti in črpališče z opremo, katerih del poteka tudi v varovalnem pasu občinskih kategoriziranih in nekategoriziranih javnih poti in cest. Pri določanju odnikov namakalnega sistema

(cevovod in hidrantni jaški) od cestnega telesa javnih cest v lasti ali upravljanju MO Ptuj, je potrebno uporabiti geodetski načrt (posnetek) ter prikazati območje javne (ne)kategorizirane ceste in poti (v lasti ali upravljanju MO Ptuj) z min. odmiki od roba asfaltnega vozišča ceste ali kolovozne poti s podlago katastra.

Opomba:

V nadaljnji projektni dokumentaciji je potrebno prikazati min. odmike namakalnega sistema od skrajnega dela cestnega telesa občinske javne poti ali ceste:

- Nekategorizirana javna pot na zemljiščih parc. št. 2561 in 4068/4 obe k.o. 400-Ptuj (družbena lastnina ceste v splošni rabi).
- Nekategorizirana javna pot na zemljišču parc. št. 4068/2 k.o. 400-Ptuj (družbena lastnina ceste v splošni rabi).
- Nekategorizirana pot na zemljišču parc. št. 4319/1 k.o. 400-Ptuj (javno dobro v splošni rabi).
- Nekategorizirana pot na zemljišču parc. št. 4320 k.o. 400-Ptuj (javno dobro v splošni rabi).

5. V primeru predvidene postavitve **objektov**, ki imajo predviden manjši odmik od občinske nepremičnine, je potrebno pridobiti **soglasje Mestne občine Ptuj za manjši odmik od občinske nepremičnine** na podlagi veljavnega Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ptuj (46. člen - Lega objektov in odmiki:

»(4) Novi linijski gradbeno inženirski objekti morajo biti od meje sosednjih parcel oddaljeni najmanj 0,5 m, v primeru overovljenega pisnega soglasja lastnika sosednje parcele so lahko le-ti postavljeni na ali do meje parcele.«). **Prikazati je potrebno je potrebno odmike namakalnega sistema (cevovod in hidrantni jaški) od zemljišč (v lasti ali upravljanju MO Ptuj), predvsem po katerih poteka javna (ne)kategorizirana občinska cesta ali pot vsaj na podlagi geodetskega posnetka z oceno napake, na podlagi katere se bo v nadaljnji obravnavi ocenila potreba ureditve parcelnih mej. V primeru pridobivanja soglasja za manjši odmik od zemljišča v lasti ali upravljanju MO Ptuj bo potrebno v vsakem primeru urediti neurejene parcelne meje in prikazati dejanske odmike v projektni dokumentaciji.**

Opomba:

V nadaljnji projektni dokumentaciji je potrebno prikazati min. odmike namakalnega sistema od zemljišč (parcel) v lasti ali upravljanju MO Ptuj:

- ki **ne** predstavljajo (ne)kategorizirane javne ceste, kot so zemljišča s parc. št. 2559/10, 2559/4, 2560/1, 4175/1, vse k.o. 400-Ptuj.
- ki predstavljajo (ne)kategorizirane javne ceste, kot so:
 - Nekategorizirana javna pot na zemljiščih parc. št. 2561 in 4068/4 obe k.o. 400-Ptuj (družbena lastnina ceste v splošni rabi),
 - Nekategorizirana pot na zemljišču parc. št. 4068/2 k.o. 400-Ptuj (družbena lastnina ceste v splošni rabi),
 - Kategorizirana javna cesta JP 830 491 na zemljišču parc. št. 4319/1 k.o. 400-Ptuj (družbena lastnina ceste v splošni rabi).
 - Nekategorizirana pot na zemljišču parc. št. 4319/1 k.o. 400-Ptuj (javno dobro v splošni rabi).
 - Nekategorizirana pot na zemljišču parc. št. 4320 k.o. 400-Ptuj (javno dobro v splošni rabi).

PROJEKTNO TEHNIČNI POGOJI ZA KOMUNALNO IN CESTNO INFRASTRUKTURO

6. Traso infrastrukture in globino je potrebno uskladiti z vsemi prizadetimi upravljavci posamezne komunalne infrastrukture na obravnavanem območju. V primeru nameščanja (izvedbe nameravanih del) brez predhodne uskladitve z upravljavci gospodarske javne infrastrukture (za posege v njihovem varovalnem pasu), ste dolžni vsa dela/naprave vzpostaviti v prvotno stanje. Načrtovani posegi se naj izvajajo tako, da se pred pričetkom del obvesti vse soglasodajalce/mnenjedajalce ter se dela izvedejo zaporedno, da ne prihaja do kasnejših posegov.
7. Investitor mora preveriti ali poteka gospodarska komunalna javna infrastruktura (GJI) v območju zemljišč, ki so predmet gradnje objektov. V primeru, da GJI posega v območje omenjenih zemljišč, mora investitor od upravljavca pridobiti soglasje s pogoji za prestavitev GJI na lastne stroške.
8. **Trasa namakalnega sistema (cevovod in hidrantni jaški) ne sme potekati v območju zemljišča v lasti ali upravljanju MO Ptuj, po katerem poteka javna (ne)kategorizirana javna cesta ali pot oz. mora biti zagotovljen min. odmik 1,0 m– 1,5 m od cestnega telesa (roba asfaltnega vozišča ceste ali makadamske poti), oz. z min. odkikom 0,5 m o urejene parcelne meje, razen v primeru prečkanja javne ceste ali poti. Vsekakor se bodo lahko natančni odmiki od skrajnega dela (ne)kategoriziranih javnih cest in**

poti dokončno določili v sklopu nadaljnje projektne dokumentacije za izdajo mnenja na podlagi natančnejših prikazov kot je navedeno v 4. in 5. projektnih pogojev.

9. Vsi ukrepi se morajo izvajati v skladu s smernicami za načrtovanje in projektnimi pogoji, ki so jih podali pristojni nosilci urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

SOGLASJE ZA GRADNJO GJI V CESTNEM TELESU OBČINSKE CESTE

10. V sklopu pridobivanja gradbenega dovoljenja si mora investitor pridobiti dovoljenje (soglasje) za napeljavo oziroma postavljanje gospodarske jasne infrastrukture v območju občinske ceste in njenega varovalnega pasu s strani Mestne občine Ptuj, v katerem se določijo pogoji in način izvedbe (32. člen Odloka in 46. člena GZ-1), razen v primeru da predmetna nepremičnina ni opredeljena kot pot ali cesta, potem je potrebno pridobiti služnost.

Opomba: V projektni dokumentaciji je potrebno jasno prikazati, v kolikor in kje točno je predviden potek trase namakalnega sistema (cevovoda), saj iz sedanjega prikaza predvidevamo, da poteka le ta po naslednjih zemljiščih občinskih javnih cest ali v upravljanju MO Ptuj:

- Nekategorizirana pot na zemljiščih parc. št. 2561 in 4068/4 obe k.o. 400-Ptuj (družbena lastnina ceste v splošni rabi), s tem da iz prikaza mora biti jasno razvidno v katerem delu poteka trasa cevovoda po navedenih zemljiščih.
- Kategorizirana javna cesta JP 830 501 na zemljišču parc. št. 4201/2 k.o. 400-Ptuj.
- Kategorizirana javna cesta JP 830 491 na zemljišču parc. št. 4319/1 k.o. 400-Ptuj (družbena lastnina ceste v splošni rabi).
- Kategorizirana javna cesta JP 830 511 na zemljišču parc. št. 4204 k.o. 400-Ptuj (družbena lastnina ceste v splošni rabi).
- Nekategorizirana pot na zemljišču parc. št. 4319/1 k.o. 400-Ptuj (javno dobro v splošni rabi).
- Nekategorizirana pot na zemljišču parc. št. 4320 k.o. 400-Ptuj (javno dobro v splošni rabi).
- Nekategorizirana pot na zemljišču parc. št. 4242/3 k.o. 400-Ptuj (javno dobro v splošni rabi).

11. Za izdajo pozitivnega mnenja h gradnji oz. posegu je treba izdelati projektno dokumentacijo, ki mora upoštevati navedene zahteve ter jo predložiti v pregled in mnenje na naslov: obcina.ptuj@ptuj.si, sklicujoč se na številko zadeve.

12. Ti projektni pogoji ne nadomeščajo projektnih pogojev nobenega drugega subjekta, ki bi glede na nameravani poseg moral podati projektne pogoje iz svojih pristojnosti.

13. Ti pogoji veljajo 2 leti od dneva izdaje.

Pravna utemeljitev:

Na osnovi 42. člena GZ-1 lahko investitor pridobi pogoje za izdelavo dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, za izvajanje gradnje in uporabo objekta, ki jih mnenjedajalec določi v skladu s svojimi pristojnostmi.

Ti projektni pogoji služijo za izdelavo dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja. V nadaljevanju je potrebno pridobiti mnenje o posegu v varovalni pas ceste in cestnega priključka, ki bo lahko skladno le v primeru, če bo projektna dokumentacija izdelana skladno z določili teh izdanih projektnih pogojev.

Na podlagi 44. člena GZ-1 mnenjedajalci za pripravo in izdajo projektnih ter drugih pogojev in mnenj niso upravičeni do plačila taks, povračila stroškov ali drugih plačil.

Mnenjedajalci za pripravo in izdajo projektnih ter drugih pogojev in mnenj niso upravičeni do plačila taks, povračila stroškov ali drugih plačil.

☐

obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi

PRILOGA

☐

Obrazložitev

33-JV/2026

27.01.2026

Investitor: **SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV REPUBLIKE SLOVENIJE**
Naslov: **DUNAJSKA CESTA 58, 1000 LJUBLJANA**

V zvezi z vlogo Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p. z dne 27.1.2026 in priloženo projektno dokumentacijo DPP št. 2512-PT/NS/089 z dne december 2025, ki jo je izdelal, Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p. ter na podlagi 42.člena Gradbenega zakona (GZ, Ur.list št. 199/2021), vam izdajamo:

PROJEKTNI POGOJI

Objekt: **DRŽAVNI NAMAKALNI SISTEM PTUJ**

Lokacija objekta: **PTUJ**

Parc.števila: **NAVEDENE V DOKUMENTACIJI**

Katastrska občina: **PTUJ**

VODOVOD

Na osnovi odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Ptuj (Ur. Vestnik Mestne občine Ptuj št. 11/2009, 11/2013) in Tehničnega pravilnika o javnem vodovodu (Ur. Vestnik Mestne občine Ptuj št. 10/2004), je potrebno upoštevati sledeče:

1. Na predvidenem območju za namakalni sistem poteka obstoječi vodovodni cevovod PE 110 in NL 200. Potrebno je zagotoviti minimalni odmik 1 meter od obstoječega vodovodnega cevovoda.

2. Na območju predvidene izgradnje novega namakalnega sistema je obstoječ vodovod in predviden nov povezovalni vodovod za celotni levi breg Drave vodovodnega sistema Ptuj. Pošiljamo sliko cevovodov.

3. Izvajalci morajo zagotoviti, da namakalni sistem ne posega v varovalni pas vodovoda ter da se pri vseh delih v bližini cevi upošteva nadzor in pogoje upravljavca vodovoda. Vsa križanja ali približevanja vodovodu so dovoljena le z ustreznimi odmiki in zaščitnimi ukrepi.

4. V kolikor bo obstoječ primarni vodovodni cevovod prečkal z novimi cevovodi za namakalni sistem se mora prečkanje izvesti tako, da bo cevovod za namakalni sistem potekal pod obstoječim primarnim vodovodnim cevovodom v odmiku 0,4 metra ter zaščiteno

Investitor: **SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV REPUBLIKE SLOVENIJE**

cevjo.

5. Najmanj 10 dni pred pričetkom del nas je potrebno obvestiti, da se na terenu zakoliči trasa vodovoda, da se lahko zagotovijo potrebni minimalni odmiki.

6. Vsi izkopi v neposredni bližini vodovodnega cevovoda se morajo vršiti ročno.

7. Pridržujemo si pravico stalnega nadzora pri prečkanju namakalnega cevovoda z obstoječim vodovodom.

8. Projektant se naj pred izdajo mnenja poveže z nami, da bomo skupaj uskladili trase predvidenega namakalnega sistema z obstoječim in novo predvidenim cevovodom.

9. Obvezno je upoštevanje določil Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Ptuj (Ur. Vestnik Mestne občine Ptuj št. 11/2009, 11/2013) in Tehničnega pravilnika o javnem vodovodu (Ur. Vestnik Mestne občine Ptuj št. 10/2004).

KANALIZACIJA

Na osnovi odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/2024 iz 21.11.2024) in Koncesijske pogodbe za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ptuj št. 014-4/2014 iz 31.12.2014, je potrebno upoštevati sledeče:

1. V osnovi mora biti sistem zasnovan kot ločen sistem odvodnje komunalnih odpadnih vod od meteornih odpadnih vod.

2. Meteorne vode iz streh se ponika po čiščenju v peskolovilcih, meteorne vode iz povoznih površin se ponika po čiščenju v peskolovilcih in lovilcih olj. Meteorne vode iz dovoza ne smejo odtekati na javno cesto.

3. Trasa namakalnega sistema na več mestih križa ali se približa javnemu kanalizacijskemu omrežju in kanalizacijskim priključkom, zato je potrebno na terenu izvesti zakoličbo skupaj z upravitelcem omrežja. Lokacije vodov na določenih mestih ne bo mogoče zanesljivo ugotoviti, zato je pri izkopih potrebna posebna previdnost ter po potrebi ročni izkop. Križanje se izvede ob upoštevanju standardnih odmkov. Pri vzporednem poteku mora biti namakalni sistem oddaljen vsaj 1 m od zunanjega roba kanalizacije. V izjemnih primerih je lahko oddaljenost najmanj 0,3 m, vendar le, če je vod ustrezno zaščiteno.

4. Morebitne poškodbe, ki bi nastale na obstoječem omrežju in priključkih med izvajanjem del, bremenijo investitorja v celoti. O nastalih ali ugotovljenih pošodbah je izvajalec dolžan obvestiti upravitelca kanalizacijskega omrežja. Sanacija pošodb na kanalizaciji se izvede v soglasju in pod nadzorom upravitelca kanalizacijskega omrežja.

5. Obvezno je upoštevanje določil Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št.

Investitor: SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV REPUBLIKE SLOVENIJE

13/2024 iz 21.11.2024) in Koncesijske pogodbe za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ptuj št. 014-4/2014 iz 31.12.2014.

SPLOŠNO

1. Če se pri izvajanju del obravnavanega objekta poškoduje oziroma je potrebno prestaviti javno vodovodno ali kanalizacijsko omrežje oziroma priključke, nosi stroške sanacije in prestatitve v celoti investitor obravnavanega objekta, izvede pa jo upravljavec.

2. Pred izdajo gradbenega dovoljenja si mora investitor pridobiti mnenje na DGD (PZI).

Postopek vodila: Jelena Vučković **KOMUNALNO PODJETJE**
Vučković **PTUJ, d.d. 10**
Puhova ulica 10

Direktor:
mag. Janko Širec

Sestavili:

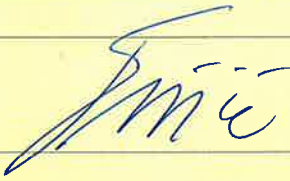

Rado Vek, mag.inž.grad. l.r.

Aljaž Šegula dipl. ekol. naravov.

Investitor: SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV REPUBLIKE SLOVENIJE



PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	ADRIAPLIN d.o.o.
naslov	Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana
št. projektних pogojev	PT-26005
datum	09.02.2026
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	42. člena Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25) in 111. člena Energetskega zakona EZ-2 (Uradni list RS, št. št. 38/24 in 47/25 – ZOEE-A)
postopek vodil	Dejan Emersic
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Robert Šegula mag. posl. ved
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije
naslov ali poslovni naslov družbe	Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBlašČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.
naslov ali poslovni naslov družbe	Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Rekonstrukcija in prizidava k stanovanjski stavbi
kratak opis gradnje	Načrtovana je izgradnja namakalnega sistema v Mestni občini Ptuj, na območju kmetijskih površin Ptujkega polja na desnem bregu Drave proti Puhovem mostu, s ciljem zagotavljanja stabilnejše in kvalitetnejše kmetijske pridelave na kmetijskih površinah ki v skupni velikosti 55 ha tvorijo zaključeno celoto, ki bo predstavljala enovit sistem namakanja s skupnim črpališčem.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	2512-PT/NS/089
-------------------	----------------

datum izdelave	december 2025
projektant (naziv družbe)	Vodaprojekt Andrej Sotelsek s.p.
POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za DGD	v prilogi
pogoji za PZI	v prilogi
pogoji za izvajanje gradnje	v prilogi
pogoji za uporabo objekta	v prilogi

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev
(strokovna in pravna utemeljitev)



obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag
za odločitev je v prilogi

PRILOGA



Obrazložitev

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije
Dunajska cesta 58

Naš znak: 26008/ED
Ptuj, 09.02.2026

1000 Ljubljana

Po pooblastilu Adriaplin d.o.o. kot operaterja distribucijskega sistema v Mestni občini Ptuj, št. pooblastila POGN22-0043 z dne 14.12.2022 in aneksom POGN22-0043/1 z dne 31.01.2024, pooblaščenec Tames d.o.o., Ormoška cesta 14, Ptuj (v nadaljevanju: ODS) na podlagi 43. člena Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23), 111. člena Energetskega zakona EZ-2 (Uradni list RS, št. 38/24), 91. člena Zakona o oskrbi s plini ZOP (Uradni list RS št. 204/21 in 121/22), ter na zahtevo investitorja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p., Černelčeva cesta 3, Brežice, v upravnem postopku z vidika varovanja energetskih sistemov za objekt **«Državni namakalni sistem Ptuj»**

izdaja naslednje

PROJEKTNE IN DRUGE POGOJE št. PT-26005

za izvedbo gradnje po predloženi Projektni dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev za objekt **«Državni namakalni sistem Ptuj»**, št. projekta 2512-PT/NS/089, datum december 2025, ki ga je izdelal Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p..

Pri nadaljnji pripravi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati naslednje zahteve:

1. Iz predložene projektne dokumentacije je razvidno, da je predviden poseg v območju varovalnega pasu obstoječega distribucijskega sistema plina - odsek CN1-PE63 in CN2-PE63 s pripadajočimi hišnimi priključki in slepimi odcepi (v nadaljevanju plinovodni sistem), delovnega tlaka (OP) 4000 mbar in najvišjega delovnega tlaka (MOP) 5000 mbar in odsek MB1-DN200 s pripadajočimi hišnimi priključki in slepimi odcepi (v nadaljevanju plinovodni sistem), delovnega tlaka (OP) 1000 mbar in najvišjega delovnega tlaka (MOP) 5000 mbar
2. Trasa obstoječega plinovodnega sistema na obravnavanem območju posegov je vrisana v kataster gospodarske javne infrastrukture Mestne občine Ptuj in je razvidna iz priložene projektne dokumentacije. Za podatke o obstoječem plinovodnem sistemu v željeni obliki lahko zaprosite ODS (**Portal vlog** na uradni spletni strani ODS). Priključek ni bil geodetsko posnet med gradnjo ter je vrisan v kataster gospodarske javne infrastrukture Mestne občine Ptuj približno s široko toleranco natančnosti. Lego priključka v prostoru je potrebno sondirati na terenu z ročnim odkopom pod stalnim nadzorom upravljavca. Pri tem je potrebno upoštevati, da znaša globina vkopa priključka praviloma med 0,6 m in 1 m in odstopa od te lege samo v primerih izogibanja drugim infrastrukturnim vodom. V primeru odstopanj lege plinovodnega sistema mora izvajalec gradnje prilagoditi izkope in dela nad deli plinovodnega sistema tako, da bodo zagotovljeni vsaj zahtevani minimalni odmiki in nadkritja nad temenom cevi.

3. Načrtovana dela so predvidena tudi v varovalnem pasu distribucijskega plinovodnega sistema, ki po energetskega zakonu EZ-2 113. člen (1) alineja poteka v širini 5 m na vsaki strani plinovoda, merjeno od njegove osi. Pri izdelavi nadaljnje projektne dokumentacije je potrebno, poleg vseh veljavnih predpisov in normativov, s stališča varnosti obratovanja plinovodnega sistema in potrebnih varnostnih odmikov upoštevati **Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje, in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar** (Uradni list RS, št. 26/02, 54/02 in 17/14-EZ-1 in 38/24 – EZ-2, v nadaljevanju *Pravilnik*), veljavna **Sistemska obratovalna navodila** za distribucijske sisteme zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Nova Gorica, Občine Šempeter - Vrtojba, Občine Ajdovščina, Občine Vipava, Občine Logatec, Občine Kamnik, Občine Bled, Mestne občine Ptuj, Občine Vojnik, Občine Rogaška Slatina, Občine Krško, Občine Brežice, Občine Zagorje ob Savi, Občine Laško, Občine Radeče, Občine Štore, Občine Šentjur, Občine Gorje, Občine Lendava, Občine Ljutomer, Mestne občine Murska Sobota, Občine Ormož, Občine Hrastnik brez Podkrajja, Občine Središče ob Dravi, Občine Polzela, Občine Prebold, Občine Radenci, Občine Zreče in Občine Žalec (Uradni list RS št. 6/2020 z dne 30.1.2020, v nadaljevanju *SON*) in naše **Tehnične zahteve za graditev in vzdrževanje distribucijskega sistema plina, junij 2023**, (v nadaljevanju *Tehnične zahteve*) po katerih izvaja dejavnost operaterja distribucijskega sistema zemeljskega plina ADRIAPLIN d.o.o..
4. V Tehničnih zahtevah so zbrane zahteve, ki med drugim opredeljujejo varnostne odmike pri križanjih, približevanjih in podvrtavanjih plinovodne infrastrukture (poglavje 2.3.), dovoljena globina gradbenega posega (poglavje 2.9.5.), sajenje dreves (poglavje 2.9.8.), zaščite plinovoda (poglavje 2.9.) in drugo.
5. Lego obstoječega plinovoda je potrebno prikazati v prečnih in podolžnih profilih iz katerih mora biti razvidna tudi globina posega glede na obstoječi plinovod, morebitni zaščitni ukrepi za zaščito plinovoda in svetli odmiki pri približevanjih in križanjih (kotirano) predvidenih vodov z obstoječim plinovodom.
6. Zaradi možnosti odstopanja obstoječega plinovodnega sistema od dejanske situacije na terenu se mora izvesti, na mestu križanja ali približevanja komunalnih vodov ali spremembe končne kote terana, sondažni izkop za ugotovitev dejanske lege plinovoda v prostoru. Na podlagi sondažnega izkopa se potrdi projektna rešitev s strani nadzora in upravljavca plinovodnega sistema. V primeru odstopanja dejanske lege plinovoda od predvidene se projektna rešitev po potrebi prilagodi stanju na terenu. Spremembo je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik.
7. V varovalnem pasu **je prepovedano** trajno odlaganje ali posnemanje materiala nad njim. V bližini plinovodnega sistema ni dovoljen strojni izkop. Čez dele plinovodnega sistema izven utrjenih površin **ni dovoljen** transport za težka vozila brez dodatne zaščite in dovoljenja upravljavca plinovodnega sistema.
8. Investitor mora zagotoviti, da so vsi izkopi v varovalnem pasu plinovodov izjemno pazljivi z ročnim odkopom v bližini plinovodov po navodilih in ob prisotnosti upravljavca plinovodnega sistema. Prav tako mora biti tehnologija odkopa prilagojena zahtevam ODS glede sondažnih odkopov, ročnega odkopa v bližini plinovoda ter pravilnega obsipa in zasutja plinovodne cevi po

končani gradnji. Posegi na globini 0,5 m nad plinovodom niso dovoljeni. Na mestih, kjer je zaradi predvidenih del potreben globlji poseg, je potrebno plinovodni sistem za čas gradnje ali trajno zaščititi skladno s Tehničnimi zahtevami ali izvajati ustrezne organizacijske ukrepe, ki morajo biti odobreni s strani upravljavca plinovodnega sistema z vpisom v gradbeni dnevnik.

9. V primeru, da se pri predvideni graditvi v času nadaljnjega projektiranja ali v času izvajanja del ugotovi potreba po prestavitvi plinovodnega sistema, je potrebno postopati v skladu s 26. členom SON in 2. poglavjem Tehničnih zahtev.
10. Najmanj 10 dni pred začetkom izvajanja gradbenih del je potrebno sporočiti koncesionarju oziroma njegovemu pooblaščenцу naslednje podatke: ime odgovornega vodje del, njegovo kontaktno telefonsko številko ter predvideni datum pričetka del (**Portal vlog** na uradni spletni strani ODS).
11. Pri koncesionarju oz. njegovem pooblaščenцу je potrebno naročiti zakoličbo tras obstoječega plinovodnega sistema in priključkov ter nadzor upravljavca plinovodnega sistema pri delih v varovalnem pasu plinovodov vsaj 7 dni pred začetkom izvajanja gradbenih del (**Portal vlog** na uradni spletni strani ODS).
12. Investitorja bremenijo stroški zakoličbe plinovoda, nadzora med gradnjo ter tudi morebitni drugi stroški, ki bi nastali po krivdi investitorja ali njegovih izvajalcev zaradi poškodb na obstoječem plinovodnem sistemu zaradi načrtovanih del med gradnjo ali bi bili ugotovljeni naknadno med obratovanjem ali vzdrževanjem plinovoda.
13. Investitor mora pridobiti tudi naše mnenje k projektni dokumentaciji skladno z 43. členom Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNSPP in 133/23).

Obrazložitev:

Na osnovi vloge, prejete dne 26.01.2026 in predložene dokumentacije ugotavljamo, da namerava investitor Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, Ljubljana, izvesti objekt « **Državni namakalni sistem Ptuj** ». Na obravnavanem območju predvidenih posegov poteka obstoječe plinovodno omrežje.

Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati zgoraj navedene projektne pogoje. Ker je na območju predvidenih posegov zgrajen distribucijski plinovodni sistem z maksimalnim delovnim tlakom (MOP) do 5000 mbar, mora izdelovalec projektne dokumentacije skladno s Pravilnikom in Tehničnimi zahtevami predvideti projektne rešitve na način, da ne bo ogrožena tehnična integriteta in varnost plinovodnega sistema v obratovanju.

ODS ne prevzema nobenih nastalih stroškov investitorja, ki so posledica netočnih podatkov o legi in globini plinovodnega sistema.

Če ODS ugotovi, da je prišlo do posega v varovalni pas v nasprotju s predpisi ali sistemskimi obratovalnimi navodili in temi pogoji, lahko takoj neposredno prepove izvajanje del v zvezi s tem posegom osebam, ki jih izvajajo in o tem obvesti državne organe, pristojne za ukrepe v zvezi z nedovoljenimi posegi v prostor in za pregon prekrškov v zvezi s tem.

Veljavnost projektnih in drugih pogojev je eno leto od dneva izdaje.

Ta odločba je takse prosta na osnovi 44. člena Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25).

Lep pozdrav!

Postopek vodil:
Dejan Emeršič



TAMES d.o.o.
Trgovina - inženiring - storitve
2250 PTUJ, Ormoška 14
9 Telefon: 02/ 778-10-11
Telefax: 02/ 775-28-61

Robert Šegula mag. posl. ved
direktor



PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	PLINOVODI d.o.o.
naslov	Cesta Ljubljanske brigade 11b
št. mnenja	S26-037/P-MP/RKP
datum	18. 2. 2026
predpis oz. podlaga za mnenje	
postopek vodil	mag. Mladen Pajk, univ. dipl. inž. str.
podpis	E-žig ustvarjen za: Mladen.Pajk@plinovodi.si Napredni e-žig s kvalificiranim potrdilom Imetnik potrdila: mSign Datum e-žiga: 19.02.2026 Potek veljavnosti potrdila: 04.04.2030
odgovorna oseba mnenjedajalca	Samo Popek, univ. dipl. inž. str.
podpis	E-žig ustvarjen za: Samo.Popek@plinovodi.si Napredni e-žig s kvalificiranim potrdilom Imetnik potrdila: mSign Datum e-žiga: 19.02.2026 Potek veljavnosti potrdila: 04.04.2030

INVESTITOR

INVESTITOR

1

ime in priimek ali naziv družbe Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije

naslov ali poslovni naslov družbe Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana

INVESTITOR

2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

INVESTITOR

3

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

POOBlašČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.
naslov ali poslovni naslov družbe	Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Državni namakalni sistem Ptuj
kratek opis gradnje	V zvezi z vašo vlogo za izdajo projektnih pogojev z dne 24. 1. 2026, ki smo jo prejeli dne 26. 1. 2026 in predloženimi prilogami (DPP, 2512-PT/NS/089, december 2025, izdelal Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p., Brežice in dne 17.2.2026 prejeta dopolnitev - pooblastilo), ugotavljamo, da načrtovani namakalni sistem poteka ob ograji MRP Ptuj (tlak 50 bar) in dvakrat prečka obstoječi prenosni plinovod R15, od M1 v 38+356 do MRP Lendava (premer 250 mm, tlak 50 bar, stacionaži prečkanj plinovoda sta cca 11147 m in cca 11290 m, Občina PTUJ), ki je v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o., kot operaterja prenosnega sistema plina. Predvideno črpališče je oddaljeno cca 50 m od prenosnega plinovoda R15. Načrtovani posegi se nahajajo tudi v koridorju načrtovanega prenosnega plinovoda R15/1, za katerega je v fazi priprave državni prostorski načrt.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	DPP št. 2512-PT/NS/089
datum izdelave	december 2025
projektant (naziv družbe)	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p., Brežice

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD	<ul style="list-style-type: none"> - izdelati je potrebno projektno dokumentacijo s posegi v varovalni (2 x 65 m) oz. varnostni (2 x 5 m) pas prenosnega sistema plina kot del projektne dokumentacije, kjer se uskladijo in obdelajo vsa tangiranja plinovoda in pripadajočega varovalnega oz. varnostnega pasu s komunalno infrastrukturo in drugimi posegi, plinovod pa ustrezno zaščititi. Vsebovati mora med drugim situacijski načrt z vrisanim plinovodom, podolžni profil v smeri plinovoda ali prereze križanj s kotiranimi medsebojnimi prostimi odmiki in tehnično poročilo. Vse projektne rešitve morajo biti obdelane ob upoštevanju veljavne zakonodaje in predpisov za plinovode. Pri obdelavi prečkanja plinovoda z namakalnim vodom upošteva najmanj 0.5 m prostega odmika. Pri lociranju jaškov in vzporednem poteku se upošteva najmanj 5 m prostega odmika od plinovoda; - morebitne vrtine morajo biti oddaljene od prenosnega plinovoda najmanj 5 m; - na obravnavanem območju se nahaja prenosno in distribucijsko plinovodno omrežje (različni upravljavci), zato je v projektni dokumentaciji (tehnično poročilo) potrebno ločeno obdelati oziroma v grafičnih prilogah nedvoumno prikazati prenosno in distribucijsko omrežje; - vsa križanja in kritični vzporedni poteki projektiranih namakalnih vodov s prenosnim plinovodom v njegovem varnostnem pasu (2 x 5 m) naj bodo izvedena s klasičnim izkopom, kar pomeni, da izvedba s podvrtavanjem oz. s podboji/pnevmatska igla, ipd, ni predvidena. V izjemnem primeru in v dogovoru z gradbenim nadzornikom Plinovodov se podvrtavanje/pnevmatska igla lahko izvede ob pogoju prehodnega sondažnega odkopa na mestu križanja oz. vzporednega poteka za vizualno spremljanje vrtnalne glave mimo prenosnega plinovoda in pri vertikalnem prostem odkopu najmanj 1 m med prenosnim plinovodom in projektiranim komunalnim vodom; - v Tehničnem poročilu mora biti tudi poglavje z navedbo prenosnega plinovodnega sistema, opisom projektnih rešitev in prepisom spodnjih projektnih pogojev, ki se nanašajo na fazo izvedbe gradnje oz. so napotilo za izvajalca. <p>Splošni pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pred projektiranjem se na križanju in vzporednem poteku z lokatorjem ali sondažnim izkopom preveri položaj in globino prenosnega plinovoda ter ostalih delov prenosnega sistema (elementi katodne zaščite, signalni kabli, električni napajalni kabli,...), pri čemer zakoličenje plinovoda za potrebe projektiranja izvede pooblaščen predstavnik družbe Plinovodi d.o.o. (Služba vzdrževanja); - križanja se primarno izvedejo nad plinovodom. V primeru, da ni mogoče zagotoviti min. odmika (0,5 m) in
---------------	--

	<p>ustreznega nadkritja nad namakalnim vodom se izvede križanje pod plinovodom;</p> <ul style="list-style-type: none"> - v primeru poteka namakalnega voda pod plinovodom mora biti obdelana zaščita plinovoda (posedanje materiala, zaščita izolacije plinovoda s povitjem, opiranje sten jarka); - na križanju katodno ščitene plinovoda s kovinsko instalacijo je potrebno obdelati morebitne negativne vplive ter njihovo odpravo (npr. postavitev merilnega mesta za merjenje interference ter izvedbo meritev po končanih delih) oz. navesti, zakaj zaščitni ukrepi niso potrebni. Morebitni ozemljitveni sistem mora biti odmaknjen od plinovoda najmanj 3 m; - podatki o obstoječih plinovodih so dostopni v Zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture, ki ga vodi Geodetska uprava RS v skladu z 9. členom Pravilnika o vsebini in načinu vodenja zbirke podatkov o dejanski rabi prostora (Uradni list RS, št. 9/04, 7/18 – ZEN-A, 33/19 – ZEN-B in 199/21 – ZUreP-3) oz. 27. členom Zakona o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 77/10 in 61/17 – ZAID) in v družbi Plinovodi d.o.o. (Služba za investicije). Podatki o načrtovanih plinovodih so dostopni v družbi Plinovodi d.o.o. (Služba za investicije); - na zadevnem območju je potrebno omogočiti gradnjo omenjenega načrtovanega plinovoda; - podatki iz predhodnega odstavka glede globine vkopa (nadkritja plinovoda) so informativne narave in premalo natančni za potrebe predmetnega projektiranja, zato je potrebno pred projektiranjem na zadevnem območju z lokatorjem ali sondažnim izkopom preveriti položaj in globino plinovoda ter ostalih delov prenosnega sistema (elementi katodne zaščite, signalni kabli, električni napajalni kabli,...), pri čemer zakoličbo plinovoda za potrebe projektiranja izvede pooblaščen predstavnik družbe Plinovodi d.o.o. (Služba vzdrževanja). Projektant mora v projektni dokumentaciji za pridobitev mnenja navesti izjavo, da je bila pred projektiranjem izvedena preverba položaja in globine plinovoda ter ostalih delov prenosnega sistema, skladno z zahtevo iz projektnih pogojev.
pogoji za PZI	<ul style="list-style-type: none"> - izdelati je potrebno izvedbeno projektno dokumentacijo načrtovanih posegov v varovalnem oz. varnostnem pasu prenosnega sistema plina, kjer morajo biti obdelane in z nami usklajene vse projektne rešitve, ki se nanašajo na prenosni sistem plina in pripadajoči varovalni pas. Vse rešitve morajo biti obdelane ob upoštevanju veljavne zakonodaje in predpisov za prenosni sistem plina; - v PZI morajo biti navedeni tudi ukrepi oz. pogoji, ki jih je potrebno upoštevati pri izvedbi gradnje.
pogoji za izvajanje gradnje	<ul style="list-style-type: none"> - poseganje v varovalni oz. varnostni pas plinovoda brez soglasja družbe Plinovodi d.o.o. ni dovoljeno; - družbi Plinovodi d.o.o. se najmanj 10 dni pred pričetkom del predloži pisno prijavo del z naročilom za nadzor in zakoličenje plinovoda, projekt za izvedbo, podatke o izvajalcu in odgovornem vodji del ter načrt organizacije gradbišča s transportnimi potmi ob in preko plinovoda; - pred pričetkom aktivnosti se s strani pooblaščenega predstavnika družbe Plinovodi d.o.o. z lokatorjem zakoliči plinovod, zakoličena trasa pa mora ostati vidna v času trajanja del; - dela v varnostnem pasu plinovoda mora po potrebi spremljati geološki strokovnjak in spremeniti oz. prilagoditi način izvajanja del, da se preprečijo vplivi na plinovod; - v območju, kjer prenosni plinovod prečka (široko) izkopen jarek, je potrebno plinovod zaščititi pred povsotom in mehanskimi poškodbami pri izvajanju namakalnega voda; - vsa dela v 2 x 5 m pasu plinovoda se morajo izvajati pod nadzorom pooblaščenca družbe Plinovodi d.o.o. ter ob upoštevanju njegovih navodil. Dela se morajo najaviti Službi vzdrževanja najmanj 5 dni pred pričetkom. V tem pasu plinovoda tudi niso dovoljene deponije gradbenega ali drugega materiala, niti postavljanje začasnih gradbenih objektov in delovnih strojev ter težjih vozil (npr. avtodvigal). Zemeljska dela na križanjih s komunalnimi vodi se morajo izvajati ročno, utrjevanje nasipnega materiala nad plinovodom pa je dovoljeno le statično. Transport preko plinovoda na slabo nosilnem terenu in izven javnih poti se lahko vrši le po predhodno zavarovanih prehodih v dogovoru s pooblaščencom družbe Plinovodi d.o.o.; - preko plinovoda izven javnih poti ni dovoljeno voziti s težko gradbeno mehanizacijo, razen po predhodno zavarovanih prehodih, urejenih v dogovoru s pooblaščenim predstavnikom družbe Plinovodi d.o.o.; - zaščito plinovoda in vsa ostala dela v varnostnem pasu plinovoda se izvede po predloženem in s strani družbe Plinovodi d.o.o. potrjenem projektu. Morebitno problematiko, ki bi se pojavila pri izvajanju zadevnih ali morebitnih novih posegov mora reševati projektant v sodelovanju z geologom; - zasipanje morebiti odkopanega plinovoda se sme vršiti potem, ko je s strani pooblaščenca družbe Plinovodi d.o.o. pisno potrjeno, da je izolacija nepoškodovana, oz. da je morebitna poškodba sanirana, če se z meritvijo ugotovi, da je bila pri delih poškodovana. Zasipni material ne sme vsebovati agresivnih sestavin; - po končanih delih se družbi Plinovodi d.o.o. dostavi načrt in opis izvedenega stanja s prošnjo za izdajo pisne izjave oz. soglasja na izvedeno stanje, ki potrjuje izpolnitev njegovih pogojev in zahtev njegovega nadzora med gradnjo ter skladnost izvedenih del z veljavnimi tehničnimi pogoji, predpisi in standardi.

pogoji za uporabo objekta	Vsi stroški v zvezi s predmetno investicijo bremenijo investitorja. Investitorja bremenijo tudi stroški, ki bi nastali družbi Plinovodi d.o.o. in uporabnikom zaradi gradnje, obratovanja ali kasnejšega vzdrževanja načrtovanih posegov.
---------------------------	---

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	<p>Projektni pogoji so podani na podlagi 110. člena Energetskega zakona (EZ-2, Uradni list RS, št. 38/24 in 47/25 – ZOEE-A), 42. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25), Uredbe o načinu izvajanja gospodarske javne službe dejavnosti systemskega operaterja prenosnega omrežja zemeljskega plina (Uradni list RS, št. 97/04, 8/05, 8/07, 17/14 – EZ-1 in 204/21 – ZOP) ter skladno s Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 barov ter o pogojih za posege v območjih njihovih varovalnih pasov (Uradni list RS, št. 12/10, 45/11, 17/14 – EZ-1 in 38/24 – EZ-2) in Sistemskimi obratovalnimi navodili za prenosni sistem plina (Uradni list RS, št. 41/25).</p> <p>Investitor je dolžan na podlagi 110. člena Energetskega zakona in 43. člena Gradbenega zakona pridobiti mnenje k projektni dokumentaciji, v kateri morajo biti upoštevani ti pogoji.</p>
---	---

☐

obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi

PRILOGA

☐

Obrazložitev


Elektro Maribor d.d.

Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije št.: 2

PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

Prejeto:	Sig. z.:
11. 02. 2026	UMI
Šifra zadeve:	Vred.:
39-143/	2023-42



MNENJEDAJALEC

navedba mnenjedajalca	ELEKTRO MARIBOR, d.d.
naslov	Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor
št. projektnih pogojev	1570767 (4001-58/2026-2)
datum	5. 2. 2026
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	110. člen Energetskega zakona EZ-2 (Ur.l. RS, št. 38/24)
postopek vodil	Konrad Visočnik, el. teh.
podpis	INŽENIR NA PODROČJU INVESTICIJ Podpisnik: Konrad Visočnik
odgovorna oseba mnenjedajalca	Direktor območne enote: Mladen Žmavcar, univ. dipl. inž. el.
podpis	DIREKTOR ENOTE: Podpisnik: MLADEN ŽMAVCAR Čas podpisa: 06.02.2026 12:41 Izdatnik: SIROEN-CA-62 Veljaven do: 06.05.2029 11:27 ID: 4001-58/2026-2 Št. Dokumenta: 4001-58/2026-2

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV REPUBLIKE SLOVENIJE
naslov ali poslovni naslov družbe	DUNAJSKA CESTA 58, 1000 LJUBLJANA

POOBlašČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	ANDREJ SOTELŠEK S.P.
naslov ali poslovni naslov družbe	ČERNELČEVA CESTA 3, 8250 BREŽICE

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Državni namakalni sistem Ptuj
kratek opis gradnje	Katastrska občina 400 - PTUJ
	Parcelne številke po projektu

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	2512-PT/NS/089, DPP
-------------------	---------------------



> Elektro Maribor d.d. je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Mariboru, v vložku št. 1/00847/00
 > Matična številka: 5231699000 > Osnovni kapital: 203.932.511 50 EUR > ID za DDV: SI46419853
 > Družba posluje brez žiga



datum izdelave	december 2025
projektant (naziv družbe)	ANDREJ SOTELŠEK S.P.

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit) je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij in veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.

Najmanj 7 dni pred pričetkom del je potrebno zagotoviti zakoličbo kablovodov in nadzor nad izvedbo del s strani upravljavca elektroenergetskega omrežja. Investitor nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.

V kolikor bo izvajalec pri izkopih naletel na elektroenergetski kabel, ki ni vrisan v situaciji, mora prenehati z izkopi in poklicati lastnika elektroenergetskih naprav.

Lastnik elektroenergetskih naprav ne prevzema nobene odgovornosti za škodo, ki bi nastala na obstoječih elektroenergetskih napravah zaradi gradnje obravnavanega objekta.

Pri delih v bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati:

pogoji za DGD

- Zakon o varnosti in zdravju pri delu (Ur. l. RS št. 56/99, 64/01),
- Pravilnik o varstvu pred nevarnostjo električnega toka (Ur. l. RS št. 29/92),
- Pravilnik o varnosti in zdravju pri uporabi delovne opreme (Ur. l. RS št. 101/04).

V projektno dokumentacijo DGD je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu oz. si jih je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju ELEKTRO MARIBOR, d.d..

Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.

EE naprava	Rok prestavitve	Nazivi pravilnikov
------------	-----------------	--------------------

Za priključitev na distribucijsko omrežje električne energije je treba pred oddajo vloge za izdajo mnenja k DGD skladno z 139. členom Zakona o oskrbi z električno energijo ZOEE (Ur. l. RS 172/21, 47/25) pridobiti soglasje za priključitev (SZP), v katerem bo določena točka priključitve za objekt, predlagana trasa priključka do objekta in določeni ostali pogoji za priključitev.



	Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje!
pogoji za PZI	Bodo podani v mnenju pristojnega mnenjedajalca.
pogoji za izvajanje gradnje	Bodo podani v mnenju pristojnega mnenjedajalca.
pogoji za uporabo objekta	Bodo podani v mnenju pristojnega mnenjedajalca.

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

Z ozirom na to, da se bodo predvidena dela izvajala v območjih varovalnih pasov elektroenergetskega omrežja je investitor dolžan najmanj osem (8) dni pred začetkom del pisno sporočiti Elektro Mariboru, d.d. lokacijo z nameravano gradnjo in datum začetka gradnje, kar je v skladu z 13. členom Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabo objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Najmanj osem (8) dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Maribor d.d., ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih nizkonapetostnih podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu s 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

obrazložitev projektnih pogojev
(strokovna in pravna
utemeljitev)

V primeru da gornjih zahtev ne bo možno izvesti, bo potrebno pred gradnjo predvidenega objekta elektroenergetske vode in objekte prestaviti na novo lokacijo, za kar bo potrebno pridobiti ustrezno projektno in upravno dokumentacijo za prestavitev elektroenergetskih vodov in objektov ter pridobiti služnostne pogodbe za zemljišča, čez katera bo potekala trasa novih elektroenergetskih vodov.

Vsa dela v bližini električnih vodov in naprav je možno izvajati samo ročno in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Maribor, d.d.

Z ozirom na to, da se bodo predvidena dela izvajala v območjih varovalnih pasov elektroenergetskega omrežja je investitor dolžan najmanj osem (8) dni pred začetkom del pisno sporočiti Elektro Mariboru, d.d. lokacijo z nameravano gradnjo in datum začetka gradnje, kar je v skladu z 13. členom Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabo objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Pri delih v bližini električnih vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise in pod strokovnim nadzorom pooblaščenega predstavnika Elektro Maribor, d.d., s tem v zvezi je potrebno omejiti doseg gradbenih strojev in njihovih delov tako, da ni možno približevanje istih v bližino tokovodnikov na razdaljo manjšo od 2 m.

K:5-2/6





Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Najmanj osem (8) dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Maribor d.d., ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih nizkonapetostnih podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu s 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

V primeru da gornjih zahtev ne bo možno izvesti, bo potrebno pred gradnjo predvidenega objekta elektroenergetske vode in objekte prestaviti na novo lokacijo, za kar bo potrebno pridobiti ustrezno projektno in upravno dokumentacijo za prestavitev elektroenergetskih vodov in objektov ter pridobiti služnostne pogodbe za zemljišča, čez katera bo potekala trasa novih elektroenergetskih vodov.

Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.

V kolikor gre za novogradnjo ali prestavitev elektroenergetske infrastrukture, ki ni individualni priključek v lasti investitorja, mora investitor v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije pred začetkom projektiranja pridobiti dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture.

To pomeni, da morajo biti za potrebe gradnje in vzdrževanja infrastrukture, ki bo v lasti ELEKTRO MARIBOR, d.d., pridobljene overjene služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO MARIBOR, d.d. pravico vpisa služnostne pravice v zemljiško knjigo.

Za infrastrukturo, ki bo v lasti investitorja, je potrebno urediti dvopartitno pogodbo med lastnikom zemljišča in investitorjem, kjer bo navedena pravica gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture.

Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.

Vsa dela v zvezi s prestavitvijo in zaščito obstoječih elektroenergetskih naprav ter izdelavo pripadajoče projektne dokumentacije je dolžan investitor naročiti pri izvajalcu ELEKTRO MARIBOR, d.d. (tel. 080 2101, el. naslov: info@elektro-maribor.si).



Se ne uporablja



Elektro Maribor d.d.

Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor

PRILOGA



Obrazložitev

Poslano:

- ANDREJ SOTELŠEK S.P.

K:5-3/6



> Elektro Maribor d.d. je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Mariboru, v vložku št. 1/00847/00
> Matična številka: 5231698000 > Osnovni kapital: 203.932.511 50 EUR > ID za DDV: SI46419853
> Družba posluje brez žiga

PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Eles d.o.o.
naslov	Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana
št. projektnih pogojev	S26_016/1111/kf
datum	2. 2. 2026
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	<ul style="list-style-type: none">• 110. člen Energetskega zakona (EZ-2, Uradni list RS, št. 38/24)• Uredba o podelitvi koncesije in načinu izvajanju gospodarske javne službe dejavnost systemskega operaterja prenosa električne energije (Ur. l. RS št. 46/15, 172/21)• Pravilnik o pogojih in omejitvah, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. št. 101/10)• 43. člen Gradbenega zakona (GZ-1, Ur. l. RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25)
postopek vodil	Klemen Flis
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Področje za upravljanje s sredstvi in projekti direktor mag. Klemen Dragaš
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije
naslov ali poslovni naslov družbe	Dunajska 58, 1000 Ljubljana

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	/
---------------------------------	---

naslov ali poslovni naslov družbe	/
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	/
naslov ali poslovni naslov družbe	/

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.
naslov ali poslovni naslov družbe	Černelčeva 3, 8250 Brežice

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Državni namakalni sistem Ptuj
kratek opis gradnje	Načrtovana je izgradnja namakalnega sistema v Mestni občini Ptuj, na območju kmetijskih površin Ptujskega polja na desnem bregu Drave pri Puhovem mostu, s ciljem zagotavljanja stabilnejše in kvalitetnejše kmetijske pridelave na kmetijskih površinah ki v skupni velikosti 55 ha tvorijo zaključeno celoto, ki bo predstavljala enovit sistem namakanja s skupnim črpališčem.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	DPP, 2512-PT/INS/089
datum izdelave	December 2025
projektant (naziv družbe)	Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI	<ul style="list-style-type: none"> Pri projektiranju in gradnji namakalnega sistema morate upoštevati poseg v varovalni pas in križanje kot sledi: <ul style="list-style-type: none"> DV 110 kV Ptuj-Breg med SM 1 – SM 2 – SM 3, DV 110 kV Ptuj – Kidričevo med SM 9 – SM 10 – SM 11 – SM 12 – SM 13. Upoštevati morate širino varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij, v katerem se smejo graditi drugi objekti in naprave ter izvajati dela, ki bi lahko vplivala na obratovanje omrežja, le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od vodov in objektov tega omrežja na podlagi 112. člena Energetskega zakona (EZ-2, Uradni list RS, št. 38/24). Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka od osi elektroenergetskega voda oz. od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša: <ul style="list-style-type: none"> za daljnovod napetostnega nivoja 110 kV: 30 m (15 m levo in 15 m desno od osi daljnovoda). Pri projektiranju je potrebno upoštevati določila Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. list RS, št. 101/2010, v nadaljevanju Pravilnik), določila Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev nadzemnih elektroenergetskih visokonapetostnih vodov izmenične napetosti 1 kV do 400 kV (Ur. list RS, št. 52/2014) in slovenskega standarda SIST EN 50341-2-21 Nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 1kV – Nacionalna normativna določila (NNA) za državo Slovenijo, julij 2023 (na podlagi EN 50341-1:2012) in SIST EN 50341-1, marec 2013, Nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 1kV – 1 del: splošne zadeve – skupna določila. <u>V varovalnem pasu daljnovodov ni dovoljena uporaba namakalnega sistema z vodnim curkom oziroma razpršilom, zaradi možnosti električnega preboja faznega tokovodnika (možnost izvedbe samo kapljični sistem – vrisati v risbe in opisati v tekstu). Namakalni sistem na robu varovalnih pasov morajo biti usmerjeni stran od daljnovoda.</u>
---------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> Na območju ozemljil daljnovodnih stebrov naj bodo vodovodne cevi iz električnih neprevodnih snovi (vključno morebitnih internih nadzemnih vodovodnih cevi). Zagotoviti morate, da bo vzdrževalnemu osebju in mehanizaciji izvajalca prenosne dejavnosti visokonapetostnih vodov omogočeno neoviran dostop do daljnovodov na obravnavanem področju. Prepovedano je deponiranje materiala v varovalnem pasu DV. V skladu z določili Gradbenega zakona (GZ-1, Ur.l. RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25) je investitor dolžan pridobiti naše mnenje o upoštevanju projektnih pogojev. Eles ne prevzame nobene odgovornosti za stroške, ki bi nastali kot posledica obratovanja in vplivov elektroenergetskih naprav na premoženje investitorja niti na zdravje in življenje delavcev med gradnjo in kasneje med vzdrževanjem objekta, ki poteka v bližini elektroenergetskih objektov.
pogoji za PZI	/
pogoji za izvajanje gradnje	<ul style="list-style-type: none"> Pri izvedbi del pod vodniki je potrebno upoštevati: <ul style="list-style-type: none"> določila Pravilnika o varstvu pri delu pred nevarnostjo električnega toka (Ur. l. RS št. 29/92) kateri določa, da se deli teles, ročice gradbenih strojev ali drugi predmeti ne približajo faznim vodnikom DV 110 kV na manj kot 3 m. Investitorja oz. izvajalca del zadožujemo, da poskrbi za upoštevanje pravil za varno delo v bližini elektroenergetskih naprav.
pogoji za uporabo objekta	/

OBRAZLOŽITEV PROJEKTHNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	<p>Po pregledu gradiva (ev. številka: ES26010550 z dne 27.1.2026), DPP, št. 2512-PT/NS/089, Vodaprojekt Andrej Sotelsek s.p., za gradnjo objekta "Državni namakalni sistem Ptuj", prejetega s strani pooblaščenca Vodaprojekt Andrej Sotelsek s.p., Černelčeva 3, 8250 Brežice investitorja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska 58, 1000 Ljubljana, je bilo ugotovljeno, da bo predvidena gradnja posegala v varovalni pas Elesovih daljnovodov:</p> <ul style="list-style-type: none"> DV 110 kV Ptuj-Breg med SM 1 – SM 2 – SM 3, DV 110 kV Ptuj – Kidričevo med SM 9 – SM 10 – SM 11 – SM 12 – SM 13. <p>Na obravnavanem območju se lahko nahajajo naprave, ki so v pristojnosti podjetja za distribucijo električne energije. Cevi namakalnega sistema ne bodo posegale na območje ozemljitev daljnovodnih stebrov.</p>
<input type="checkbox"/>	obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi

PRILOGA

<input type="checkbox"/>	Obrazložitev
--------------------------	--------------

Prejemniki:

- Naslovnik: andrej.sotelsek@gmail.com,
- Eles PIPO: CIPO Maribor,
- Eles PUSP: SPIS (Flis).



09292026012700425

**VODAPROJEKT ANDREJ SOTELŠEK
S.P.
ČERNELČEVA CESTA 3**

Številka: 153871-MB-16232-IV

Datum: 30.1.2026

8250 BREŽICE

Zadeva: Državni namakalni sistem Ptuj

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana, izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22), na zahtevo vlagatelja, MNENJE št.: 153871-MB-16232-IV.

Dokument vam pošiljamo v prilogi tega dopisa.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:

- Jure Špec, tel.: 02 333 2355, e-pošta: jure.spec@telekom.si

Pripravil:
Igor Vincetič

Žig: Vodja TKO vzhodna
Slovenija
Danijel Štumberger



TelekomSlovenije
100






Priloga: MNENJE št.: 153871-MB-16232-IV

V vednost: naslov, arhiv

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja: Mnenje/soglasje za gradnjo z vidika priključevanja in varovanja elektronskih komunikacij

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Telekom Slovenije, d.d.
naslov	Omrežje in infrastruktura Operativa dostopovnih omrežij Telekomunikacijsko kabelsko omrežje TKO vzhodna Slovenija Titova cesta 38, 2000 Maribor
št. mnenja	153871-MB-16232-IV
Datum	30. 01. 2026
predpis oz. podlaga za mnenje	Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2)
postopek vodil	Igor Vincetič
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Danijel Štumberger
podpis	 

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije

naslov ali poslovni naslov družbe Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.

naslov ali poslovni naslov družbe Černelčeva cesta 3, 8250 Brežice

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje Državni namakalni sistem Ptuj

kratek opis gradnje

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta 2512-PT/NS/089

datum izdelave 26.01.2026

projektant (naziv družbe) Vodaprojekt Andrej Sotelšek s.p.

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila

datum izdelave poročila

izdelovalec poročila

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja

☒ JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI

pogoji za izvajanje gradnje

Na območju posega poteka obstoječe elektronsko komunikacijsko omrežje. Pred pričetkom del je potrebno elektronsko komunikacijsko omrežje na terenu locirati. V kolikor bo ogroženo, je potrebno pred pričetkom del kontaktirati skrbniško službo Telekom Slovenije in ga prestaviti in ustrezno zaščititi. Za zaščito bo v primeru potrebe izdelana tehnična rešitev na terenu.

Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekom Slovenije. Vse stroške prestavitve, zaščite ali eventualnih poškodb na elektronskem komunikacijskem omrežju nosi investitor. Vsa dela bodo vršili strokovni delavci Telekom Slovenije.

V primeru spremembe predložene rešitve, si je potrebno pridobiti novo mnenje.

Kontaktna oseba Telekom Slovenije:

Jure Špec, tel.: 02 333 2355, e-pošta: jure.spec@telekom.si

pogoji za uporabo objekta

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja
(strokovna in pravna
utemeljitve)

Mnenje velja eno leto od dneva njegove izdaje.

[]

obrazložitev mnenja z navedbami
strokovnih in pravnih podlag za
odločitev je v prilogi

PRILOGA

[]

Obrazložitev

Tehnično poročilo

1.	Splošno	3
2.	Klasifikacija objektov predvidene gradnje.....	3
3.	Presoja vplivov na okolje.....	3
4.	Obstoječe stanje.....	4
5.	Območje namakanja.....	4
6.	Območje gradbenih posegov za izgradnjo DNS Ptuj	5
7.	Proizvodni kolobar (vir projektna naloga).....	6
8.	Zasnova namakalnega sistema.....	7
9.	Vodni vir	7
10.	Območja namakanja	8
11.	Določitev dnevnih potreb po vodi	8
12.	Urniki namakanja	11
13.	Letne potrebe po vodi.....	12
14.	Elementi namakalnega sistema	14
14.1	Zajem vode iz drenažnega jarka	14
14.2	Črpališče.....	15
14.3	UV Filtracija.....	19
14.4	Cevovodi	20
14.5	Kapljično namakanje.....	20
14.6	Namakanje z oroševanjem – mini razpršilci	22
14.7	Namakanje z bobenskimi namakalniki	22
14.8	Upravljanje namakalnega sistema.....	23
15.	Prostorski akti	24
16.	Varovana območja in omejitve na območju DNS Ptuj	25
16.1	Varovana območja narave (ZRSVN).....	25
16.2	Vodovarstvena območja (DRSV).....	25
16.3	Kulturna dediščina (ZVKDS)	25
17.	Prometna infrastruktura (državne ceste, lokalne ceste in poti)	26
18.	GJI - Gospodarska javna infrastruktura (vodovod, kanalizacija)	26

KAZALO SLIK

- Slika 1: Prikaz območja namakanja DNS Ptuj na podlagi DOF: rdeča črta območja namakanja, rumena črta meja občine
- Slika 2: Prikaz območja gradnje: cevovodov in območja namakanja DNS Ptuj na podlagi DOF: zelene šrafure- območja namakanja; modra črta – cevovodi; rumena črta- meja občine
- Slika 3: Predlog prostorske izvedbe turnusov
- Slika 4: Primer črpališča v kontejnerskem montažnem objektu
- Slika 5: Lokacija predv. črpališča za DNS Ptuj na parcelah 2559/4 in 2559/9 KO Ptuj
- Slika 6: Prečni prerez dveh gredic v rastlinjaku, s prikazom položaja zalivalnih cevi in dimenzij (cm)
- Slika 7: Prikaz skladnosti gradnje DNS Ptuj s prostorskimi akti – rdeče obrobljene so namakane površine; vir PISO

KAZALO TABEL

- Tabela 1: Delitev namakalnih površin nizkotlačni režim 40% in visokotlačni režim 60 %
- Tabela 2: Najvišje izmerjene vrednosti evapotranspiracije rastline (ETc) v letu 2017
- Tabela 3: Učinkovitost uporabe vode pri namakanju glede na režim namakanja
- Tabela 4: Bruto obrok namakanja (bON)
- Tabela 5: Hidromodul namakanja za primer 24 (HM₂₄) in 18 (HM₁₈) urnega namakanja
- Tabela 6: Delitev namakalnih površin po režimih namakanja
- Tabela 7: Skupna potrebna količina vode v času pričakovanih najvišjih vrednosti
- Tabela 8: Bruto norma namakanja (m³/ha/leto) za povprečno in sušno leto s pet letno povratno dobo za posamezno kulturo oziroma skupino kultur za razmere osrednje Slovenije (kapljično namakanje)
- Tabela 9: Izdatnost, širina pasu zalivanja ob prekrivanju 20%, ter hitrost pomikanja bobnastega namakalnika po parceli, v odvisnosti od premera šobe in vstopnega tlaka na hidrantu

KAZALO DIAGRAMOV

- Diagram 1: Prikaz hidravličnih razmer za nizkotlačni režim v Q-H diagramu
- Diagram 2: Prikaz hidravličnih razmer za visokotlačni režim v Q-H diagramu
- Diagram 3: Odvisnost pretoka skozi kapljač, od vstopnega tlaka (primer za proizvajalca Irritec)

1. Splošno

Načrtovana je izgradnja namakalnega sistema v Mestni občini Ptuj, na območju kmetijskih površin Ptujskega polja na desnem bregu Drave pri Puhovem mostu, s ciljem zagotavljanja stabilnejše in kvalitetnejše kmetijske pridelave na kmetijskih površinah ki v skupni velikosti 55 ha tvorijo zaključeno celoto, ki bo predstavljala enovit sistem namakanja s skupnim črpališčem.

Na osnovi pogodbe, ki izhaja iz javnega naročila št.430-73/2025, sklop št. 1, z dne 17.12.2025 smo za naročnika Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, izdelali projektno dokumentacijo na nivoju DPP (dokumentacija za pridobivanje projektnih pogojev), za predvideni Državni namakalni sistem Ptuj.

Vir podatkov:

Tehnično poročilo k razpisni dokumentaciji " »Naročilo projektne dokumentacije za Državni namakalni sistem Ptuj in Državni namakalni sistem Podvinci - 430-73/2025«; izdelal: RS, Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana. Nekateri deli poročila so povzeti.

Zakonodaja:

Zakon o kmetijskih zemljiščih (ZKZ) namakalni sistem opredeljuje kot skup naprav za zagotovitev vode, njeno distribucijo in rabo z namenom zagotoviti rastlinam zadostno količino vode v tleh. Kot namakalni sistemi se štejejo tudi oroševalni sistemi za protislansko zaščito.

Namakalni sistem se lahko v skladu z ZKZ uvede le na zemljiščih, ki so v skladu s prostorskim aktom lokalnih skupnosti opredeljena kot kmetijska zemljišča.

2. Klasifikacija objektov predvidene gradnje

Klasifikacija predvidene gradnje skladno z Uredbo o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22):

21530 Sistem za namakanje in osuševanje, akvadukti (samo splošna merila)

22122 Objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode (manj zahtevni objekt: $5 \text{ l/s} < Q < 100 \text{ l/s}$)

22221 Lokalni vodovodi za pitno vodo in cevovodi za tehnološko vodo (manj zahtevni objekt: $80 \text{ mm} < \text{DN} < 500 \text{ mm}$)

3. Presoja vplivov na okolje

Zahtevo po presoji vplivov na okolje določa **UREDBA* o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje** (Uradni list RS, št. [51/14](#), [57/15](#), [26/17](#), [105/20](#) in [44/22](#) – ZVO-2):

Priloga 1 Uredbe* (izsek):

A.II	Vodnogospodarski projekti za kmetijstvo, vključno z namakalnimi in osuševalnimi projekti
A.II.1	Če znaša površina projekta 100 ha ali več ali prostornina akumulacije vsaj 10 milijonov m ³ ali več presoja vplivov na okolje je obvezna (prvi odstavek 2. člena te uredbe)
A.II.2	Če znaša površina projekta 50 ha ali več presoja vplivov na okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje (prvi odstavek 3. člena te uredbe)

4. Obstoječe stanje

Na površinah v uporabi Kmetijskega inštituta Slovenije je od leta 1988 že deloval namakalni sistem (šifra 42201 v KatMeSiNa), ki pa je dotrajan in ne obratuje. Namakalni sistem je uporabljala Semenarna Ljubljana.

Občina Ptuj je leta 2017 že imela pripravljen načrt novega namakalnega sistema Turnišče, ki se je nato zaradi financ opustil. Izdelan je bil projekt VGB, št. proj: 3551/14-3.1.

Trenutna raba zemljišč:

Uporabniki kmetijskih površin so Kmetijski inštitut Slovenije, Šolski center Ptuj Biotehniška šola in PP Agro. Zemljišča so pretežno v državni lasti s katerimi upravljajo KIS, SKZGRS in ŠC Ptuj.

Območje predvidene gradnje se nahaja na trajno zavarovanih kmetijskih zemljiščih in spada v izjemno pomembna območja (tip območja), veliki ravninski kompleks A (podtip območja), skladno s Strokovnimi podlagami s področja kmetijstva (MKGP); vir PISO.

Odstranjeno je bilo črpališče na drenažnem kanalu in tudi večina hidrantov za odvzem vode. Podatkov o poteku podzemnih cevovodov ni - so opuščeni. Kataster obstoječih cevovodov po znanih podatkih ne obstaja.

5. Območje namakanja

Za namakanje so predvidene naslednje površine (vse v KO 400 – Ptuj):

2568, 2632, 2634, 2635, 2558/1, 2560/1, 2562/1, 2563/1, 2564/1, 2565/1, 2566/1, 2567/1, 2569/1, 2575/1, 2628/1, 2630/1, 4205, 4206, 4207, 2558/2, 2565/2, 2566/2, 2569/2, 4067/1, 4211/1, 4213/1, 2560/3, 2563/3, 2564/3, 2565/3, 2566/3, 2569/3, 2575/3, 2628/3, 2646/3, 4211/2, 2559/4, 2562/4, 2565/4, 4237/3, 2562/5, 2646/5, 2562/6, 4243/5, 2562/8, 2559/9, 2559/12, 2559/13, 2559/14, 2559/22, 2559/24, 2559/26, 2559/44, 2559/45, 2559/46, 2559/47, 2559/48, 2559/49.

Zemljišče s parc. št. 4237/3 k.o. Ptuj obdeluje PP Agro, zemljišče s parc. št. 4243/5 k.o. Ptuj obdeluje Šolski center Ptuj in vse preostale parcele obdeluje Kmetijski inštitut Slovenije.



Slika 1: Prikaz območja namakanja DNS Ptuj na podlagi DOF: rdeča črta območja namakanja, rumena črta meja občine

Na območju načrtovanega namakalnega sistema prevladuje pridelava poljščin, ki so zaradi prodno peščene podlage podvržene pogostim sušam. Parcelacija je pretežno usmerjena v smeri vzhod-zahod.

6. Območje gradbenih posegov za izgradnjo DNS Ptuj

Z izgradnjo Državnega namakalnega sistema Ptuj bodo tangirane naslednje parcele (vse v KO 400 – Ptuj):

2559/22, 2559/21, 2559/47, 2559/46, 2559/13, 2559/14, 2559/12, 2560/1, 2558/1, 2561, 2562/5, 2575/1, 2559/9, 2559/4, 2559/50, 4169/4, 1742/12, 2634, 2646/3, 4068/4, 4068/14, 4068/15, 2565/6, 2566/4, 2566/1, 2565/1, 2562/8, 2563/3, 2562/11, 2563/5, 2564/5, 2560/5, 2575/6, 2567/1, 2632, 2630/1, 2628/1, 2628/2, 4319/5, 4201/2, 4202/2, 4202/1, 4319/1, 4203, 4204, 4205, 4211/2, 4206, 4207, 4208/3, 4208/1, 4327/5, 4320, 4242/3, 4237/3, 4243/5.



Slika 2: prikaz območja gradnje: cevovodov in območja namakanja DNS Ptuj na podlagi DOF: zelene šrafure- območja namakanja; modra črta – cevovodi; rumena črta- meja občine

7. Proizvodni kolobar (vir projektna naloga)

Na površinah Kmetijskega inštituta Slovenije bodo prevladovala vrtnine (paprika, paradižnik, korenje, solata, zelje), ki se bodo gojile v novih rastlinjaki. Število rastlinjakov se bo povečalo. Na površinah PP bodo prevladovala poljščine (žita, koruza) in v kasnejši fazi tudi vrtnine. Na površinah ŠC Ptuj Biotehniška šola bodo prevladovala poljščine (žita, koruza, ogrščica, buče).

Proizvodni kolobar bo prilagojen povpraševanju po posameznih kulturah na tržišču.

V zasnovi predvidimo, da se bo namakalo 80 % vseh zemljišč, 6 % so vinogradi, ki se ne bodo namakali in 15 % so njivske površine, ki bodo posejane s travnjem, ki se predvidoma ne bo namakalo.

8. Zasnova namakalnega sistema

Glede na projektno nalogo je predvideno, da bo 80 % površin v kolobarju pod kulturo, ki jo je potrebno namakati.

Razmerje med pridelavo poljščin in vrtnin je ocenjeno na osnovi predvidenega proizvodnega programa upravljavca in sicer 40% vrtnin ter 60% poljščin. Enako temu je razmerje med nizko in visokotlačno opremo v črpališču.

Delitev namakalnih površin nizekotlačni režim 40% (vrtnine) in visokotlačni režim 60 % (poljščine):

Režim / površina	Namakalna površina (55 ha * 0,8) = 44 ha
nizekotlačni režim 40%	17,6 hektarjev
visokotlačni režim 60 %	26,4 hektarjev

Tabela 1: Delitev namakalnih površin nizekotlačni režim 40% in visokotlačni režim 60 %

Namakalni sistem bo obratoval v dveh tlačnih režimih:

- nizekotlačni režim za namakanje vrtnin s tlakom 2-3 bar (kapljači in razpršilci)
- visokotlačni režim za namakanje poljščin s tlakom 8 bar (bobenski namakalniki)

9. Vodni vir

Vodni vir je desnobrežni drenažni jarek vodotoka Drava. Mesto odvzema iz jarka: E = 567344,7, N = 141748,9, na zemljišču s parc. št. 4169/1 KO 400 – Ptuj, občina Ptuj.

Za predvideno območje je naročnik Sklad KZG RS pridobil vodno dovoljenje št. 35528-83/2023-14 z dne 7.9.2023, za odvoz 100 l/s oziroma 120.000 m³/leto. Ker pa stranka v dveh letih od dokončnosti vodnega dovoljenja ni začela z rabo vode v skladu s pogoji, je vodno dovoljenje v septembru 2025 prenehalo veljati. Naročnik SKZG je 10.8.2025 ponovno zaprosil za izdajo vodnega dovoljenja za rabo vode iz istega vodnega vira, v količinah 50 l/s oziroma 82.500 m³/leto.

Opis (po projektni nalogi):

Predviden je odvoz vode iz drenažnega jarka. Za nekdanji namakalni sistem Semenarne Ljubljana je že bil urejen odvoz vode za namakanje iz drenažnega jarka na isti lokaciji. V okviru izdelanega elaborata IDZ Rekonstrukcija n. s. Šturmavec – Semenarna (VGB Maribor, št. proj. 3261/10) je bila na osnovi poenostavljenih meritev podana ocena pretoka v drenažnem jarku med 250 in 350 l/s. Na lokaciji v bližini načrtovanega odvzema za namakanje je bil izmerjen pretok 300 l/s. Na tej lokaciji Dravske elektrarne Maribor vršijo tudi meritve gladine vode v drenažnem jarku (mersko mesto DR8 v okviru izvajanja programa monitoringa). Iz limnigramov v obdobju meritev je razvidno minimalno nihanje gladin, torej lahko sklepamo, da v drenažnem jarku teče na mestu načrtovanega odvzema konstantni pretok $Q = 300$ l/s. Glede na opisane variantne možnosti, ocenjujemo kot najprimernejšo rešitev z odvzemom vode iz drenažnega jarka. Voda v drenažnem jarku je sicer poleti hladnejša od vode v Ptujem jezru,

je pa bistrejša (membransko filtriranje nečistoč bi bilo potrebno le pred odcepom za kapljične sisteme). Odvzemni objekt je enostavnejši (nizek prag na drenažnem jarku z bočnim odvzemom do črpališča), v primerjavi z odvzemom iz Ptujskega jezera, kjer bi posegali v energetski objekt tesnjenega pregradnega nasipa. Za odvzem vode je, ne glede na varianto, potrebno pridobiti vodno dovoljenje za rabo vode za namakanje (MKO ARSO), za gradnjo objekta pa poleg vodnega soglasja tudi soglasje lastnika objekta DEM (VGB, št. proj: 3551/14-3.1).

10. Območja namakanja

Naročnik- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, je v fazi naročila projektne dokumentacije za predmetni projekt, izdelal grafično prilogo N1, kjer so definirana območja namakanja in so tukaj povzeta:

Območje namakanja 1	94.506 m ²
Območje namakanja 2	37.308 m ²
Območje namakanja 3	74.510 m ²
Območje namakanja 4	6.551 m ²
Območje namakanja 5	38.373 m ²
Območje namakanja 6	9.924 m ²
Območje namakanja 7	87.254 m ²
Območje namakanja 8	28.902 m ²
Območje namakanja 9	126.538 m ²
Območje namakanja 10	52.119 m ²

Skupna površina vseh območij znaša 55.598,50 m² (55,6 ha). Dejanska površina namakanja bo zmanjšana za manipulacijske poti, rastlinjake in opremo, ki se bodo vsakoletno spreminjali.

Grafična priloga *G.01 Pregledna situacija* prikazuje 10 območij namakanja, razvod cevovodov in lokacijo črpališča.

11. Določitev dnevnih potreb po vodi

Izhodišče za projektno določitev režima namakanja predstavljajo računske količine dnevno potrebne dodane vode v kritičnih razmerah, v času najvišje evapotranspiracije.

V projektni nalogi je bila podana zahteva, da naj namakalni obrok znaša **10-15 mm/dan**.

V nadaljnjih izračunih bomo preverili dnevne potrebe po vodi na osnovi pričakovanih najvišjih vrednosti evapotranspiracije (poglavje [Določitev dnevnih potreb po vodi](#)).

Letne potrebe po vodi in zadostnost vodnega pa bomo preverili na podlagi predvidenih količin za zalivanje na podlagi zahtev iz projektne naloge (poglavje [Letne potrebe po vodi](#)).

V Sloveniji se suša v zadnjih dveh desetletjih pojavlja vse pogostejše, praktično že vsako drugo leto. Najbolj izrazita in kmetijsko škodljiva sušna leta so bila:

- 2022: Ena najhujših hidroloških suš v zadnjih desetletjih, ki je od januarja do septembra prizadela predvsem zahodno in osrednjo Slovenijo.
- **2017: Huda kmetijska suša, ki je povzročila za več kot 65 milijonov evrov škode.**
- 2012 in 2013: Dve zaporedni sušni leti; leto 2012 je bilo posebej kritično v Prekmurju.
- 2003: Do nedavnega veljalo za referenčno leto najhujše suše, ki je zajela celotno državo in povzročila rekordne izpade pridelka.
- 1993: Izrazita suša, ki je najbolj prizadela severni del države.

Za izračun najvišje pričakovane evapotranspiracije rastline (ET_c) na namakalnem območju smo uporabili podatke z meteorološke postaje Ptuj: *Referenčna evapotranspiracija in padavine samodejnih postaj (dnevni podatki za postajo v mm od leta 2017)*, vir:

https://meteo.arso.gov.si/met/sl/agromet/data/arhiv_etp/, za obdobje 2017-2026.

Za določitev merodajne ET₀, ki je osnova za določitev ET_c, smo izbrali vegetacijsko obdobje 15. april do 31. avgust 2017 (obdobje namakanja). Primerjali smo dnevno povprečno ET₀ po mesecih. Najvišje vrednosti se pojavljajo v mesecu juliju. Za določitev 90% ET₀ smo uporabili srednjo vrednost 10 najvišjih izmerjenih vrednosti za leto 2017:

dan	Vrednost ET _c (mm/dan)
10.7.2017	7,2
9.7.2017	6,3
19.7.2017	6,2
22.7.2017	6,1
20.7.2017	6,0
22.6.2017	6,0
20.6.2017	6,0
6.7.2027	5,9
19.5.2017	5,9
18.6.2017	5,9

Tabela 2: Najvišje izmerjene vrednosti evapotranspiracije rastline (ET_c) v letu 2017

$$ET_{010} = [(7,2+6,3+6,2+6,1+6,0+6,0+6,0+5,9+5,9+5,9)/10] * 1,1 = 6,15 \text{ mm/dan}$$

Najvišja pričakovana ET_c za namakanje z razpršilci in bobenskimi namakalniki:

$$ET_c = ET_{010} * k_c = 6,15 \text{ mm/dan} * 1,1 = 6,8 \text{ mm/dan}$$

$k_c = 1,1$ faktor rastline

Najvišja pričakovana ET_c za kapljično namakanje:

$$ET_c = ET_{010} * k_c * 0,75 = 6,15 \text{ mm/dan} * 1,1 * 0,75 = 5,1 \text{ mm/dan}$$

0,75 korekcija za kapljično namakanje

Učinkovitost uporabe vode pri namakanju (U):

$$U = \eta_{vrsta} * \eta_{cevovodi}$$

$$\eta_{kapljično} = 0,92$$

$$\eta_{bob.namakalnik} = 0,60$$

$$\eta_{razpršilci} = 0,70$$

Učinkovitost razvodnega cevovoda $\eta_{cevovodi}$:

$$\eta_{cevovodi} = 0,97$$

parameter	bobnasti namakalniki	stabilni razpršilci	kapljično namakanje
η_{vrsta}	0,60	0,70	0,92
$\eta_{cevovodi}$	0,97	0,97	0,97
U	0,582	0,679	0,89

Tabela 3: Učinkovitost uporabe vode pri namakanju glede na način namakanja

Bruto obrok namakanja (bON):

$$bON = ET_c / U$$

parameter	bobnasti namakalniki	stabilni razpršilci	kapljično namakanje
bON (mm oz. l/m ²)	11,70	10,0	5,75
bON (m ³ /ha/dan)	117	100	57,5

Tabela 4: Bruto obrok namakanja (bON)

Sklep: Najvišji bON izračunan v juliju je 57,5 m³/ha/dan pri kapljičnem namakanju, 100 m³/ha/dan pri stabilnih razpršilcih in 117 m³/ha/dan pri namakanju z bobenskimi namakalniki.

Hidromodul namakanja za primer 24 (HM₂₄) in 18 (HM₁₈) urnega namakanja:

$$HM_{24} = bON * 1000 / 3600 / 24$$

parameter	bobnasti namakalniki	stabilni razpršilci	kapljično namakanje
HM ₂₄ (l/s/ha)	1,35	1,16	0,67
HM ₁₈ (l/s/ha)	1,80	1,55	0,89

Tabela 5: Hidromodul namakanja za primer 24 (HM₂₄) in 18 (HM₁₈) urnega namakanja

V primeru 24 urnega namakanja je HM₂₄ za kapljično namakanje 0.67 l/s/ha vode, za stabilne razpršilce je 1.16 l/s/ha, za bobnaste namakalnike pa znaša 1.35 l/s/ha.

V primeru 18 urnega namakanja je HM₁₈ za kapljično namakanje 0.89 l/s/ha vode, za stabilne razpršilce je 1.55 l/s/ha, za bobnaste namakalnike pa znaša 1.8 l/s/ha.

Izračun trenutnih potreb po vodi (TPV₂₄):

$$TPV_{24} = A \text{ (m}^2\text{)} * HM_{24} \text{ (l/s/ha)}$$

Glede na projektno nalogo je predvideno, da bo 80 % površin v kolobarju pod kulturo, ki jo je potrebno namakati. Razmerje med pridelavo poljščin in vrtnin je ocenjeno na osnovi predvidenega proizvodnega programa upravljavca in sicer 40% vrtnin ter 60% poljščin. Predpostavimo, da se kapljično namaka 50% od vrtnin, preostalih 50% od vrtnin pa z stabilnimi razpršilci (glej tabelo spodaj).

Način namakanja / površina	Skupaj namakalna površina (55 ha * 0,8) = 44 ha
kapljično namakanje 20%	8,8 hektarjev
stabilni razpršilci 20 %	8,8 hektarjev
Bobnasti namakalniki 60 %	26,4 hektarjev

Tabela 6: Delitev namakalnih površin po režimih namakanja

Na podlagi delitve po zgornji tabeli 6 smo območje razdelili na tri podobmočja velikosti 26,4 ha (bobenski namakalniki), 8,8 ha (stabilni razpršilci) in 8,8 ha (kapljično namakanje).

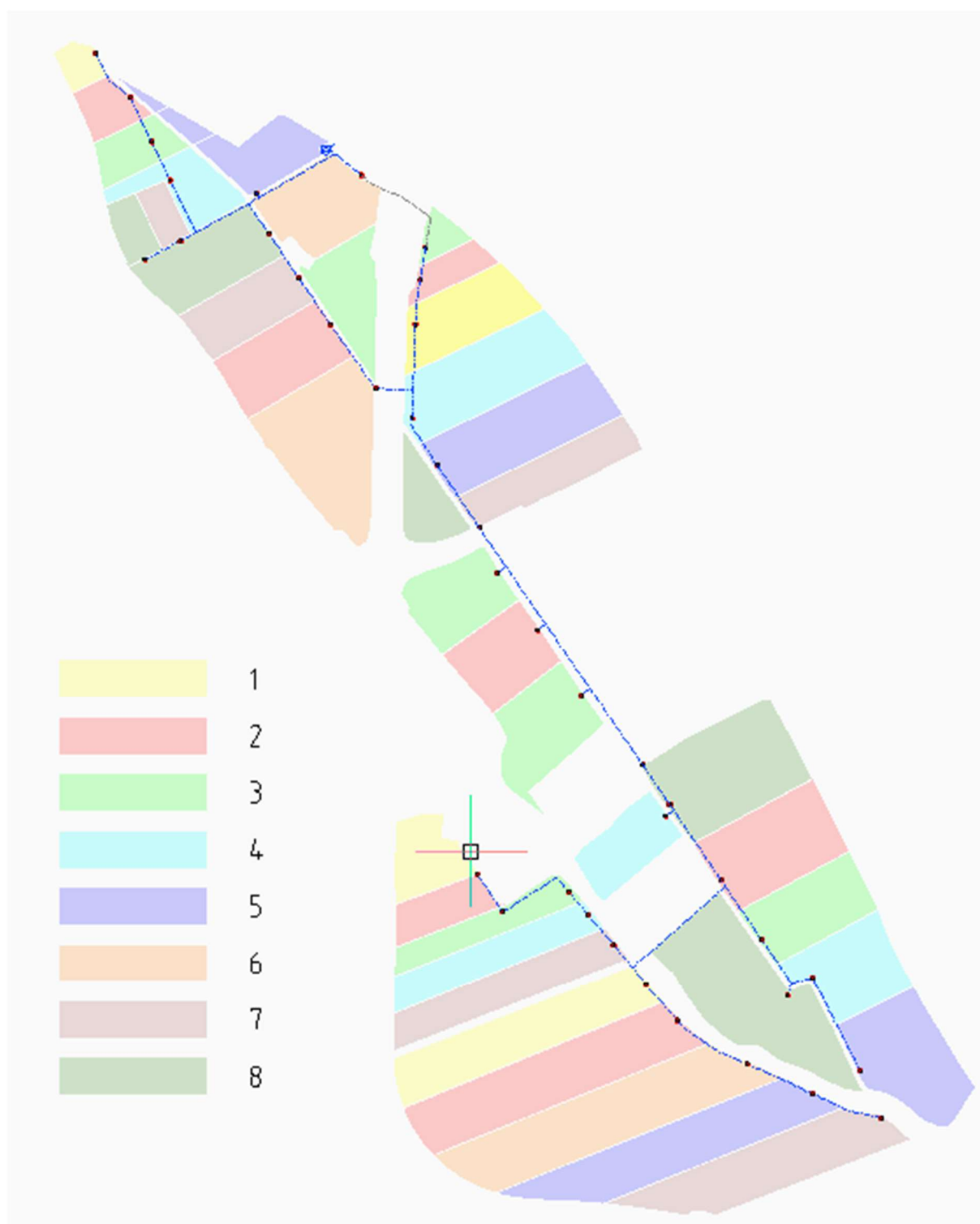
parameter	bobnasti namakalniki	stabilni razpršilci	kapljično namakanje	skupaj
Pod-območje namakanja A (ha)	24,6	8,8	8,8	44,0
Trenutne potrebe po vodi (TPV) (l/s) pri 24 urnem urniku namakanja	33,2	10,2	5,9	49,3
Trenutne potrebe po vodi (TPV) (l/s) pri 18 urnem urniku namakanja	44,3	13,6	7,8	65,7

Tabela 7: Skupna potrebna količina vode v času pričakovanih najvišjih vrednosti

Zaključek: Skupna potrebna količina vode v času pričakovanih najvišjih vrednosti evapotranspiracije je tako pri 24 urnem dnevnem namakanju 49,3 l/s ((33,2+10,2+5,9) l/s) in pri 18 urnem dnevnem namakanju 65,7 l/s (44,3+13,6+7,8) l/s). Upošteva je vodno dovoljenje za odvzem vode do 50 l/sek, je za območje predvideno 24 urno namakanje, v času najvišjih vrednosti evapotranspiracije ($ET_0 \geq 6,15$ mm/dan).

12. Urnik namakanja

Glede na izbrano 24 urno namakanje in z namenom, da bi v času namakanja dosegali vseskozi enako obremenitev sistema je bilo območje razdeljeno na osem območij, vsako od njih pa v manjše podenote, povprečne velikosti 5,5 ha, katerih namakanje traja 3 ure. Urnik namakanja se zvrsti v osmih turnusih, ki trajajo po tri ure (8 turnusov x 3 ure = 24 ur). Predlog prostorske izvedbe turnusov je prikazan na sliki 3.



Slika 3: Predlog prostorske izvedbe turnusov

13. Letne potrebe po vodi

POTREBE PO VODI – DOLOČENE PO PROJEKTNJI NALOGI:

Naročnik je v projektni nalogi definiral potrebe po vodi, kot sledi:

Potreba po vodi pri namakanju kmetijskih površin je določena glede na več različnih parametrov, ki vplivajo na rastline, klimatske razmere, vrsto pridelka in druge dejavnike. Pomembni parametri, ki vplivajo na potrebo po vodi pri namakanju, vključujejo: vrsta pridelka, faza rasti, podnebne razmere, vlažnost tal, tip tal, metoda namakanja, kmetijska praksa.

Potrebne količine vode za namakanje smo izračunali ob upoštevanju empiričnega podatka, da potrebujemo 0,6 l/s vode na hektar in za letno namakanje 150 l/m² vode. Tako smo prišli do naslednjih rezultatov, ki nam povedo, koliko vode potrebujemo za namakanje 55 ha kmetijskih površin:

Poraba vode	Rezultat
Odvzem vode (l/s)	33
Letna poraba vode (m ³ /leto)	82.500

POTREBE PO VODI – DOLOČENE PO PROJEKCIJI VODNIH KOLIČIN ZA NAMAKANJE V SLOVENIJI

Za primerjavo smo vzeli Podatke o normi namakanja (m³/ha/leto) je privzet iz študije *Določitev izhodiščnih parametrov za rabo vode za namakanje kmetijskih površin glede na klimo, tla in tipične kulture* (VGI, 1998) in *Nacionalnega programa namakanja Republike Slovenije* (NPNRS). Bruto norme namakanja so bile izračunane za posamezna namakalna območja, kjer vladajo značilne podnebne sušne razmere in so bila določena v NPNRS (NPNRS, 1994, VGI, 1998). Za našo študijo smo uporabili privzete maksimalne in povprečen bruto norme namakanja (kapljično, z razpršilci) za lahka, srednja in težka tla v posameznih sušnih razmerah iz preteklih študij (NPNRS, 1994, VGI, 1998).

Vrtnine	Norma namakanja (m ³ /ha/leto)					
	Lahka tla		Srednja tla		Težka tla	
	max.	povp.	max.	povp.	max.	povp.
Vrtnine- manjša norma namakanja	848	122	721	87	712	84
Vrtnine- večja norma namakanja	1697	416	1442	300	1425	287
Jagode	552	88	469	63	464	60
Trajni nasadi	2028	555	1825	482	1895	512

Tabela 8: Bruto norma namakanja (m³/ha/leto) za povprečno in sušno leto s pet letno povratno dobo za posamezno kulturo oziroma skupino kultur za razmere osrednje Slovenije (kapljično namakanje)

Delež vrtnin znaša 40% površin: 17,6 ha; lahka tla:

Bruto normo namakanja v izračunu povečamo za 10% zaradi pričakovanih podnebnih sprememb. V tabeli 2 predpostavimo običajno ter sušno leto (maksimalna norma namakanja + 10%). Najvišja raba je pričakovana v maju, juniju in juliju. Predpostavimo še:

Delež 50% od 17,6 ha: zasaditev vrtnin- manjša norma namakanja

Delež 50% od 17,6 ha: zasaditev vrtnin- večja norma namakanja

$$Q_n = (848+1697)*0,5*1,1 = 1.400 \text{ m}^3/\text{ha}/\text{leto}$$

Pri skupni površini za vrtnine 17,6 ha je predvidena letna poraba:

$$Q_{\text{letna, sušna}} = Q_n * 17,6 \text{ ha} = 26.640 \text{ m}^3/\text{leto}$$

Delež poljščin znaša 60% površin: 24,6 ha; lahka tla

namakalni obrok znaša 10-15 mm/zalivanje. Pri realno ocenjeni dnevni višini ET = 4-5 mm, predpostavimo turnus namakanja 3 dni, kar pomeni, da se bo ob dodanem obroku 15 mm ista površina namakala vsak 3 dan.

Pri 3 dnevnem turnusu zalijemo dnevno $24,6/3 = 8,2 \text{ ha/dan}$.

Predvidimo obrok zalivanja 15mm/obrok, vsak tretji dan na celotno površino.

Dnevno potrebna količina vode za zalivanje (24,6 ha, turnus 3 dni):

$$V_{\text{vol, dnevni}} = 8,2 * 10.000 * 0,015 = 150 \text{ m}^3/\text{dan}$$

Predvidimo namakanje od 15.5. do 15.8. (90 dni).

$$V_{\text{vol, letni}} = \text{dni} * V_{\text{vol, dnevni}} = 90 \text{ dni} * 150 \text{ m}^3/\text{dan} = 13.500 \text{ m}^3/\text{leto}$$

Skupna potrebna letna količina vode za namakanje:

$$V_{\text{vrtnine}} + V_{\text{poljščine}} = 26.640 \text{ m}^3/\text{leto} + 13.500 \text{ m}^3/\text{leto} = 40.140 \text{ m}^3/\text{leto}$$

Komentar:

Zgornja ocena je le približek dejanski porabi, in bo nihala glede na vrste in razmerje v površinah kultur, ter vremenske razmere.

Ob najbolj neugodnem scenariju (100% delež vrtnin z večjo normo namakanja), bi poraba lahko znašala:

$$V_{\text{max, letna}} = 1.697 * 1,1 * \text{m}^3/\text{ha}/\text{leto} * 44 \text{ ha} = \mathbf{82.135 \text{ m}^3/\text{leto}}, \text{ kar še vedno ne dosega količin iz vodnega dovoljenja (82.500 m}^3/\text{leto}).$$

14. Elementi namakalnega sistema

Iz zasnove namakalnega sistema sledi izračun hidravličnih parametrov črpališča: zajem vode, določitev kapacitete črpalk za oba režima, ter hidravlično dimenzioniranje cevovodov.

14.1 Zajem vode iz drenažnega jarka

Zajem vode se izvede s pomočjo natege – cevovodov in sesalnih košar s protipovratnimi ventili.

Vsaka črpalka ima svoj sesalni vod od vira do črpalke, ter prečka nekategorizirano pot, zato je sesalni vod predviden v podzemni izvedbi.

14.2 Črpališče

Vgradnja črpalk za namakalni sistem se predvidi v montažni objekt kontejnerske izvedbe, okvirnih dimenzij D: 6,0 m, Š: 2,4 m in V: 2,6 m; postavljen na AB temeljno ploščo (točne dimenzije črpališča bodo določene v fazi DGD). V črpališču-kontejnerju, bodo vgrajene črpalke s pripadajočo instalacijo (ceveni registri, črpalke s frekvenčnimi regulatorji, zasuni, vodomeri, električna močnostna in telemetrijska krmilna omara ipd.).

V črpališču se vgradijo frekvenčno regulirane vertikalne večstopenjske črpalke s skupno kapaciteto 35 l/sek. Izvede se frekvenčna regulacija črpalk na konstantni tlak, v dveh obratovalnih režimih. Nižja tlačna stopnja zagotavlja tlak cca 2,5 bar, višja tlačna stopnja zagotavlja tlak cca 8,0 bar.

Podatki se bodo prenašali na sedež upravljavca (Ob Dravi 4a, 2250 Ptuj), kjer bo nadzorni sistem za upravljanje celotnega namakalnega sistema (upravljanje delovanja celotnega sistema, nadzor merjenih parametrov in avtomatizacija).

V času obratovanja na nižjem tlaku 2,5 bar se izvaja izključno kapljično namakanje, v času obratovanja na višjem tlaku 8,0 bar se izvaja namakanje z rolomati in kapljično namakanje preko reducirnih ventilov. Na ta način se optimizira poraba električne energije.

Predlagana je vgradnja več vzporedno vezanih večstopenjskih vertikalnih črpalk z integriranim frekvenčnim pretvornikom, iz nerjavečega jekla AISI 316L (DIN 1.4408), s sinhronskim motorjem, energetske varčna, izdelana tako, da prenese različne mehansko agresivne tekočine ter je zasnovana tako, da podaljša čas delovanja in pomaga zmanjšati stroške življenjskega cikla v najrazličnejših zahtevnih aplikacijah. Črpalka mora biti enostavna za namestitev in ekonomična za vzdrževanje.



Slika 4: primer črpališča v kontejnerskem montažnem objektu



Slika 5: lokacija predvidenega Črpališča za DNS Ptuj na parcelah 2559/4 in 2559/9 KO Ptuj

Predlog črpalk:

Projektne zahteve za nizekotlačni režim za eno črpalko:

$Q_{\text{čr}} = 11 \text{ l/s}$, $H_{\text{čr}} = 30 \text{ m VS}$

Projektne zahteve za visokotlačni režim za eno črpalko:

$Q_{\text{čr}} = 11 \text{ l/s}$, $H_{\text{čr}} = 86 \text{ m VS}$

Predlagane so črpalke, ki pokrivajo nizekotlačni in visokotlačni režim:

Frekvenčno regulirana vertikalna večstopenjska centrifugalna INOX črpalka z elektromotorjem s trajnim magnetom, barvni grafični displej, omogoča regulacijo: tlak, pretok, temperatura, nivo.

Možnost medsebojne povezave minimalno 5 črpalk (predvidoma za širitev).

Komunikacijski protokoli: ModBus RTU, BACnet MS/TP

Komunikacija in nastavljanje parametrov omogočeno preko mobilne aplikacije.

Primeren tip kot npr: **LOWARA tip 46 SVX 03 G 150 PT04 QQE**

Elektromotor: $P=15 \text{ kW}$

Število vrtljajev motorja: $n=3600 \text{ min}^{-1}$, 2-polni, 3-fazen (3x 380-480V)

Nazivni tok: 27,5A pri 380V-480V

IES2 pogon in elektromotor s trajnim magnetom

Energetska učinkovitost po IEC 60034-30/2008: IE5

Priključki: prirobnični DN80/PN16, IN-LINE

1x tlačni senzor 0-10 bar (4-20mA)

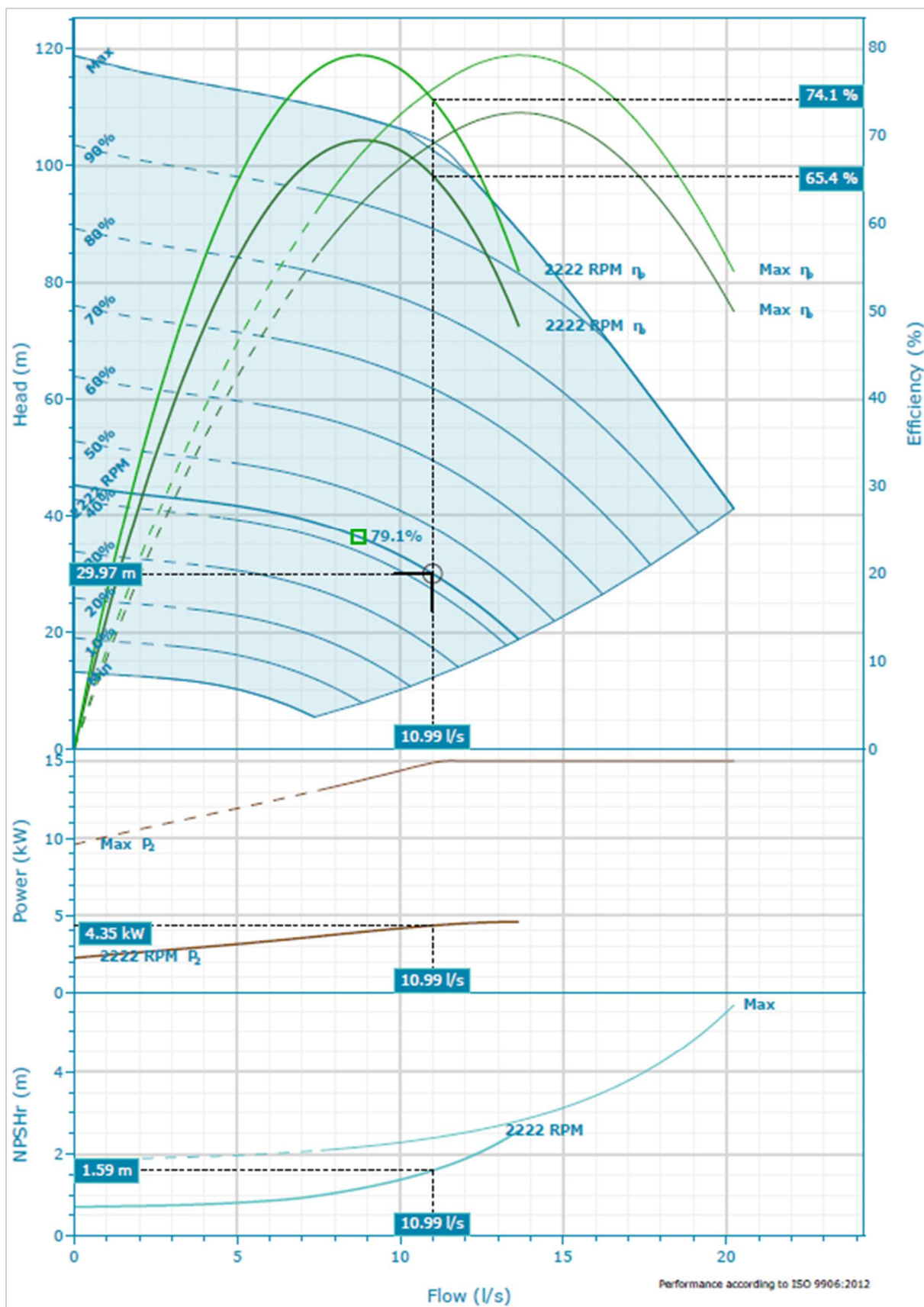


Diagram 1: Prikaz hidravličnih razmer za nizekotlačni režim v Q-H diagramu

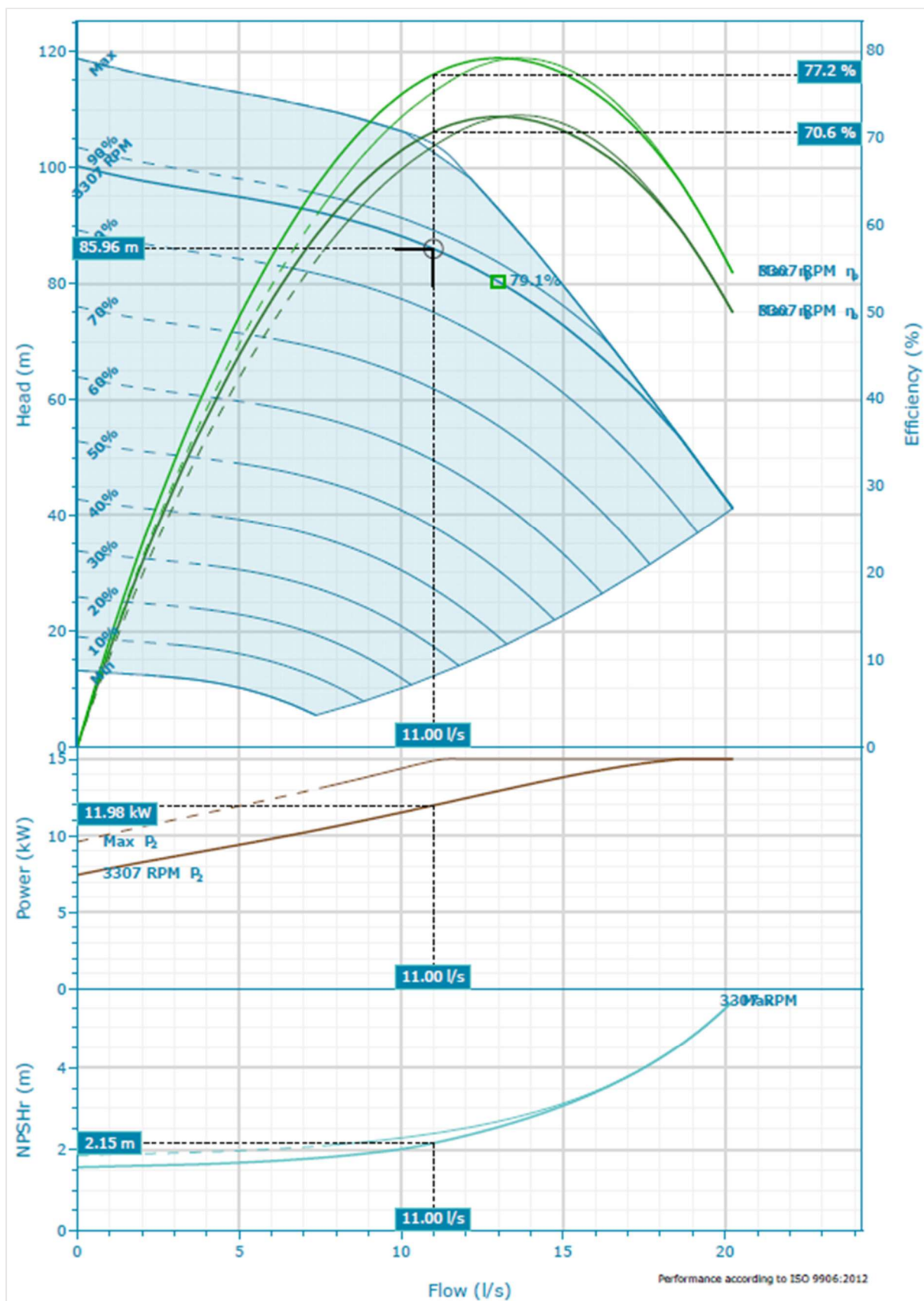


Diagram 2: Prikaz hidravličnih razmer za visokotlačni režim v Q-H diagramu

14.3 UV Filtracija

Voda v drenažnem jarku je bistra, peščena filtracija po dogovoru z uporabnikom ni predvidena.

Predvidena je UV filtracija.

Projektant predlaga **vgradnjo UV dezinfektorja z lastnostmi:**

- trenutni maksimalen pretok 33l/s (max +5%) z maksimalno motnostjo 2-3 NTU
- montaža na izstopno cev po namakalnih črpalkah
- montaža horizontalna (3950mm prostora za vgradnjo), vgradna cev DN100 (na zahtevo tudi DN80 ali DN 125)
- Fizikalno- kemične in mikrobiološke značilnosti vode: voda se obravnava kot površinska voda, ter temperatura od 3 do 20°C, pH od 6,5 do 8,5, ob večjem deževju kali. Prisotnost kemičnih snovi v črpni vodi je v zakonsko dovoljenih mejah po najstrožjih evropskih normativih. Voda je stalno mikrobiološko oporečna s prisotnostjo klic fekalnega izvora
- Vgradnjo čistilnih elementov zaščitnih kremenčevih cevi (predlagana oprema ima serijsko vgrajen ročni potezni strgalni sistem čiščenja cevi).
- Vgradnjo mešalnih komor, ki povzročajo mešanje vode in ne dopuščajo linearnih pretokov vode skozi dezinfekcijsko komoro (pri predlagani opremi potuje voda v dezinfekcijski komori vzdolž žarnic, dolžine 900 mm). V sami komori sta vgrajena dva mešalna elementa, ki delita komoro na tri manjše prekate. S tem je zagotovljeno vsaj trikratno mešanje vode, pri čemer je vsak delec deležen obeh sevalnih doz- obodne in centralne- glej tabelo o analizi sevalnih doz.
- Zaradi foto reaktivacijske možnosti priporoča stroka povečanje sevalne doze, ki naj bi bila v času zamenjave žarnic še vedno **400 J/m²** (400 J/m² - standard, DVGW predpis W-294, ONORM M 5873-1 in priporočila US EPA). Pri ponujenemu modelu je po 9.000 urah obratovanja povprečna sevalna doza za celotno komoro (**450J/m²** pri pretoku **118m³/h (33 l/s)** in transmisiji **T10 95%**)
- upravljalno ploščo (lahko klasično ali računalniško upravljano). Klasična izvedba upravljalne plošče omogoča, da poseg vzdrževanja opravi sicer strokovna oseba (vzdrževalec elektro stroke), kateri za to ne potrebuje posebnega tečaja. Zaradi občutljivosti elektronskih elementov na razne trenutne visokonapetostne električne razbremenitve (strele), bi ustrezala tudi klasična plošča, ki ima vgrajen sistem kontrole delovanja (UV-CONTROL), vgrajen pa je tudi kontakt za daljinski prenos alarmnega signala.

Projektant predlaga klasične nizkotlačne UV žarnice, slednje imajo nizko delovno temperaturo 60°C in niso podvržene pregretju in so lahko tudi dalj časa brez pretoka brez negativnih posledic. Res da bi z nizkotlačnimi amalgamskimi UV žarnicami bila UV naprava nekoliko ceneje zaradi večje moči posamezne UV žarnice in manjšega števila slednjih, je pa slaba lastnost amalgamskih UV žarnic visoka delovna temperatura 1000C in v kolikor ni

pretoka, da bi jih hladil lahko pride do pregretja (130°C), pregreto UV amalgamsko žarnico lahko zavržemo saj izgubi na moči UV-C bakteriocidne sevalne dolžine.

14.4 Cevovodi

Cevovodi se izvedejo iz polietilenskih cevi PE100 PN 12,5 bar, elektro difuzijsko varjeni spoji. Različnih premerov. Cevni razvod bo dimenzioniran glede na optimalno priporočeno hitrost vode v cevovodu, cca 0,6 do 0,8 m/sek. Vsi cevovodi so vkopani na temenski globini minimalno 1,0 m pod koto terena.

14.5 Kapljično namakanje

V poglavju *Zasnova namakalnega sistema* je določeno, da bo cca 40 % površin (17,6 hektarjev) namakalo s kapljičnim namakanjem ali z mini razpršilci.

Opis delovanja sistema v polni namakalni sezoni: v dnevnem času (12 do 14 ur) se bo izvajalo namakanje z bobenskimi namakalniki, v visokotlačnem režimu, z visotlačnim setom črpalk. V nočnem času se bo izvajalo kapljično namakanje; v ta namen črpališče aktivira le nizkotlačni set črpalk (obstaja tudi opcija, da se z ustreznimi redukcijami tlak znižuje šele na hidrantu tudi v času visokotlačnega režima).

V izračunu je predpostavljeno, da bo najdaljša namakalna linija kapljičnega namakanja znašala cca 250 m. Namakalna oprema, ki se jo bo pri namakanju uporabljalo, naj zagotovi minimalno 90% uniformnost namakanja. V primeru da za dano kapljično cev uniformnost ni zagotovljena, je potrebno v prvem delu namakalne linije povečati presek cevi (npr. v prvem delu fi 22mm, v nadaljevanju fi 16 mm).

Za kapljično namakanje določimo namakalno opremo, ki ima emiterje na razdalji 30 cm, pri vstopnem tlaku 0,7 bar in **iztoku na kapljač 0,60 l/h**. Na spletu najdemo proizvajalce, ki zagotavljajo tako opremo (npr. Toro, Irritec ipd.). Cevi kapljičnega namakanja niso predmet projekta; uporabnik izbere in vgradi opremo, ki mora ustrezati opisanim karakteristikam.

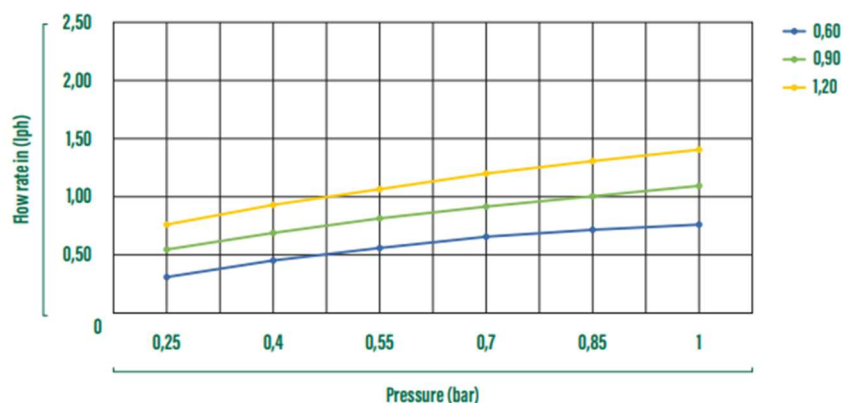
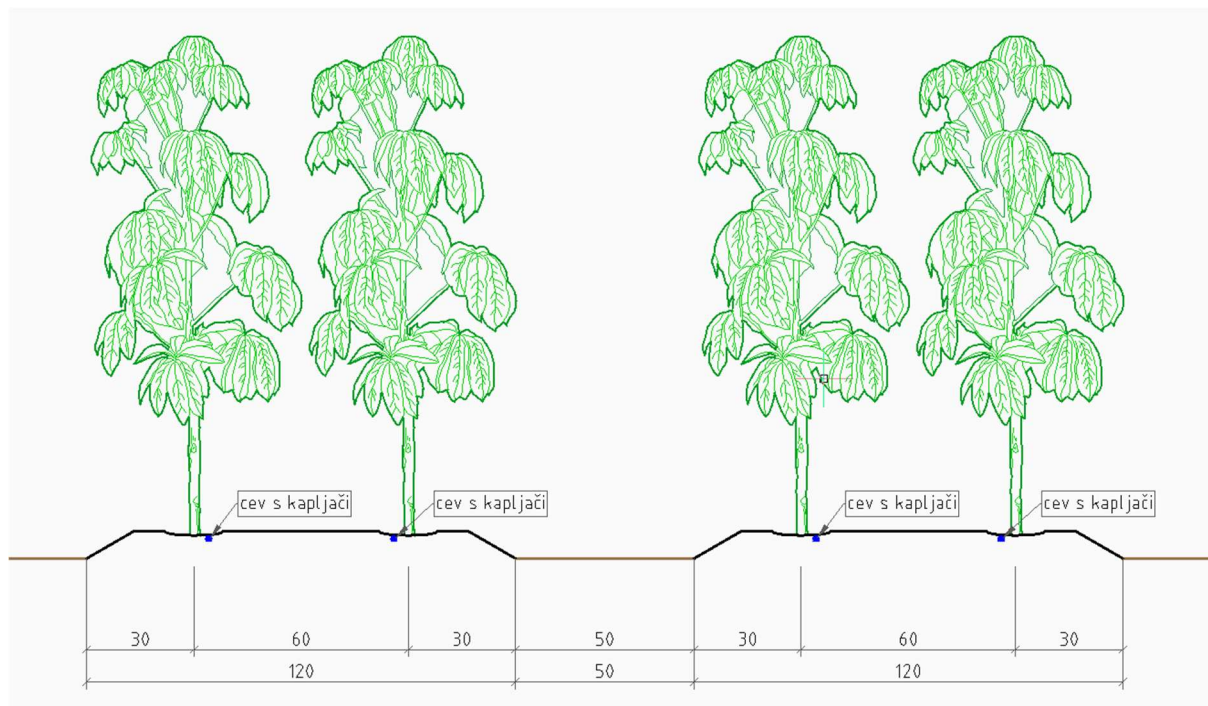


Diagram 3: odvisnost pretoka skozi kapljač, od vstopnega tlaka (primer za proizvajalca Irritec)

Kapljične linije bodo položene pod folijo. Širina folije je 120 cm, na foliji sta dve vrsti rastlin v razmiku 60 cm in vsaka od njiju ima svojo kapljično linijo s kapljači na razdalji 30 cm. Razdalja med dvema gredicama (linijama folije) je 50 cm; prikaz na sliki 4.



Slika 6: Prečni prerez dveh gredic v rastlinjaku, s prikazom položaja zalivalnih cevi in dimenzij (cm)

Izračun povprečne porabe vode za 1 ha površine s kapljičnim namakanjem

V nadaljevanju za lažji izračun porabe vode s kapljičnim namakanjem, izračunamo povprečno porabo vode za 1 ha površine.

Število vrst folije na površini 1 ha (parcela 100 m x 100 m): $100 \text{ m} / 1,7 \text{ m} = 58,8$ vrste

Dolžina cevi s kapljači na 1 ha površine: $58,8 \times 2 \times 100 = 11.760 \text{ m}'$

Skupno število kapljačev na 1 hektar: $11.760 / 0,3 = 39.200$ kapljačev

V izračunu površine namakanja s kapljači pod folijo se upošteva, da polno razvite rastline prekrivajo celotno površino folije:

Širina folije (po sliki 3.): $1,20 \text{ m}'$

$A = 1,20 \times 58,8 \text{ vrste/ha} \times 100 \text{ m}' = 7.056 \text{ m}^2$

Predpostavimo dnevno potrebno količino vode po 1 m^2 : $5,10 \text{ l/m}^2$ (poglavje [Določitev dnevnih potreb po vodi](#))

Potrebna količina vode na hektar, za pokritje dnevnih potreb po vodi:

$7056 \text{ m}^2 \times 5,10 \text{ l/m}^2 = 35.986 \text{ L} = 36,0 \text{ m}^3/\text{ha}$

Potreben čas za namakanje:

$$T = (35.986 \text{ L} / 39.200 \text{ kapljačev}) / 0,60 \text{ l/s/kapljach} = 1,53 \text{ ure} \approx 2 \text{ uri}$$

Pretok potreben za namakanje 1 ha površine:

$$Q_{1ha} = 35986 \text{ L} / 2 \text{ uri} = 21.873 \text{ l/h} = 5,00 \text{ l/sek/ha}$$

Predpostavimo, da v delovnem času 8 ur zalijemo celotno površino, namenjeno kapljičnemu namakanju, kar po tabeli 1 znaša 17,60 hektarjev.

V enem ciklu ki traja 2 uri, tako zalijemo: $17,60 \text{ ha} / 4 \text{ cikli} = 4,40 \text{ ha}$

Za en cikel je potreben pretok: $Q_{\text{cikel}} = 4,40 \text{ ha} \times 5,00 \text{ l/sek/ha} = 22,0 \text{ l/sek}$.

14.6 Namakanje z oroševanjem – mini razpršilci

Izračun povprečne porabe vode za 1 ha površine z mini razpršilci (meganet 750 ali podobni)

Predvidena je optimalna razporeditev trikotnik $16 \times 16 \text{ m}$.

fi šobe: 3,8 mm
tlak na šobi: 3 bar
dolžina curka: 17 m (pri postavitvi 1m nad tlemi)
pretok: 750 l/h
namakalna površina: 226 m^2

Število razpršilcev/ha: $10.000 \text{ m}^2 / 226 \text{ m}^2 = 44 \text{ razpršilcev}$

Potrebna količina vode za pokritje dnevnih potreb po vodi:

$$10.000 \text{ m}^2 \times 6,80 \text{ l/m}^2 = 68.000 \text{ l} = 68 \text{ m}^3 \text{ (poglavje [Določitev dnevnih potreb po vodi](#))}$$

$$\text{Čas namakanja: } (68.000 \text{ l} / 44 \text{ kom}) / 750 \text{ l/h} = 2,06 \text{ h} \sim 2 \text{ h}$$

Pretok potreben za namakanje 1 ha površin: $68.000 \text{ l} / 2 \text{ h} = 34.000 \text{ l/h} = 9,45 \text{ l/s}$

V delovnem času 8 ur (po namakanju z namakalniki) predpostavimo istočasno namakanje površin v skupni velikosti $17,6 \text{ ha} / 4 = 4,4 \text{ ha}$ za kar je potreben pretok $Q = 41,56 \text{ l/s}$.

14.7 Namakanje z bobenskimi namakalniki

Bodoči upravljavec Kmetijski inštitut Slovenije, je podal podatke o obstoječem namakalniku v enoti Ptuj: proizvajalec OCMIS, tip R1/1 (dolžina cevi 250 m, fi cevi 75 mm). Več podatkov je na povezavi <https://www.ocmis-group.com/en/brands/ocmis/hose-reels/r11a>

Podatki za obratovalne parametre navedenega namakalnika so povzeti iz tabele proizvajalca: https://farmfront.com/sites/default/files/product%20img/82R1_1A180.pdf

Predlagana širina pasu namakanja je 62 m. Želeno širino lahko dosežemo z nastavitvami namakalnika, kot sledi v tabeli 2.

V našem primeru potrebujemo širino namakanja 62 m in količino padavin 15 mm (določeno v projektni nalogi!). To dosežemo z nastavitvami bobenskega namakalnika kot so poudarjene v tabeli 3.

Šoba (mm)	Tlak na šobi (bar)	Izdatnost (m ³ /h) (l/s)	Vstopni tlak (bar) [pri 10 (15) (20) (mm) padavin]	Širina zalivanja 80% (m)	Količina padavin (mm)			
					10	15	20	
18	3,0	21,0 (5,83)	5,1 (5,0) (4,9)	53	40	27	20	Hitrost pomikanja po parceli (m/h)
	4,0	24,24 (6,73)	6,5 (6,4) (6,3)	59	41	27	20	
	4,5	25,74 (7,15)	7,2 (7,1) (7,0)	62	41	28	21	
	5,0	27,12 (7,53)	7,9 (7,8) (7,7)	66	41	28	21	
	5,5	28,44 (7,90)	8,5 (8,4) (8,3)	69	41	28	21	

Tabela 9: Izdatnost, širina pasu zalivanja ob prekrivanju 20%, ter hitrost pomikanja bobnastega namakalnika po parceli, v odvisnosti od premera šobe in vstopnega tlaka na hidrantu

Urno pokrivanje namakalnika: $F = 62\text{m} * 28\text{m/h} = 1.736 \text{ m}^2/\text{uro} \sim 0,17 \text{ ha/uro}$

Dnevno obratovanje: $T = 12\text{-}14 \text{ ur/dan}$

Kapaciteta 1 namakalnika v turnusu 3 dni: $F_T = 0,17 * 14 * 3 \sim 7,15 \text{ ha}$

Za površino $F_{\text{neto}} = 26,4 \text{ ha}$ je torej potrebno zagotoviti 4 namakalnike (26,4/7,15).

Pri tem maksimalni pretok znaša: $Q_{\text{max}} = 7,15 * 4 = 28,5 \text{ l/sek.}$

Zahteve bodočega upravljavca KIS:

- (1) Črpališče dimenzionirati tako, da bo vpo izgradnji NS Ptuj zagotovljeno namakanje s 5 bobenskimi namakalniki istočasno: $Q_{\text{max}} = 7,15 * 5 = 35,75 \text{ l/sek} \approx 36 \text{ l/sek.}$
- (2) Črpališče načrtovati tako, da bo možno povečanje kapacitete na skupno 50 l/sek, z vgradnjo dodatnih črpalk, na skupno kapaciteto za 7 bobenskih namakalnikov:
 $Q_{\text{max. II. faza}} = 7,15 * 7 \approx 50,0 \text{ l/sek.}$
- (3) Primarni cevovod načrtovati tako, da bo omogočena širitev območja namakanja proti jugovzhodu, za to območje se cevovod dimenzionira na dodatno 2 bobenska namakalnika (vsak po 7,15 l/sek).

14.8 Upravljanje namakalnega sistema

Proženje in zapiranje namakalnega sistema je lahko ročno ali avtomatsko. Za optimalno vodenje namakanja se priporoča merjenje količine vode v tleh in priključitev v sistem za podporo odločanju o namakanju (SPON) (Glavan in sod., 2021). SPON pridelovalce podpira pri odločitvah o namakanju tako, da za 5 dni vnaprej poda priporočeni čas in obrok namakanja in pri tem upošteva:

- trenutno količino vode v tleh,
- potrebe rastline po vodi glede na razvojno fazo,
- vodozadrževalne lastnosti tal,
- vremensko napoved in tehnologijo namakanja.

15. Prostorski akti

Projektirani namakalni sistem se nahaja na območju spodaj navedenih EUP, kjer je z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 10/2015), opredeljena namenska raba kmetijska zemljišča K1:

BT38 Ptuj-dolgoročna širitev med Perutnino in Puhovim mostom

BT39 Ptuj-dolgoročna širitev severno od CČN

OP24 Ptuj-Dravsko polje, zahodno od gradu Turnišče

OP25 Ptuj-Dravsko polje, južno od CČN



Slika 7: Prikaz skladnosti gradnje DNS Ptuj s prostorskimi akti – rdeče obrobljene so namakane površine; vir PISO

Grafična priloga: G.05 Pregledna situacija - Državni prostorski načrt (DPN)

Grafična priloga: G.06 Pregledna situacija - Občinski prostorski načrt (OPN)

16. Varovana območja in omejitve na območju DNS Ptuj

Omejitve v prostoru pri projektiranju namakalnega sistema predstavljajo varovana območja narave, vodovarstvena območja, kulturna dediščina in predvideni Državni prostorski načrt (DPN). Podatki so povzeti po portalih PISO, Gis iObčina in Atlas Okolja.

16.1 Varovana območja narave (ZRSVN)

Ekološko pomembna območja:

Ime: Drava – spodnja (št. 41500)

Natura 2000:

Ime: Drava – spodnja (identifikacijska koda: SI5000011)

Register naravnih enot območja:

Ime naravne vrednote: Hajdinska studenčnica

Oznaka naravne vrednote: Studenčnica in nekdanji rokav Drave južno od Ptujkega jezera

Zvrst naravne vrednote: zool, ekos

Pomen naravne vrednote: državni

Grafična priloga: G.02 Pregledna situacija - Varovanje naravne dediščine (ZRSVN)

16.2 Vodovarstvena območja (DRSV)

Ime vodovarstvenega območja Dravsko polje_Ptuj

ID vodovarstvenega območja SIDRZ10060_3787

Ime sektorja območja DRSV Sektor območja Drave

ID sektorja območja DRSV 2

Ime režima VVO III

ID režima 3

Ime kategorije VVO III

ID kategorije 3

Grafična priloga: G.03 Pregledna situacija - Varovanje voda (DRSV)

16.3 Kulturna dediščina (ZVKDS)

Varstveni režimi kulturne dediščine:

DATAČIJA rimska doba, srednji vek

EID 1-30991

ESD 30991

IME Ptuj - Arheološko območje Krčevina

LOKACIJAOP Območje obsega njivske površine med farmami perutnine Ptuj in reko Dravo.

NASELJE PTUJ

OBCINA	PTUJ
OPIS	Območje povečanega arheološkega potenciala glede na številne najdbe odlomkov rimskodobne keramike in gradbenega materiala ter srednjeveške lončenine (ekstenzivni terenski pregled 2023).
REZIM	arheološko najdišče
ZAVOD	ZVKDS OE Maribor
ZVRST	arheološka najdišča

Grafična priloga: G.04 Pregledna situacija - Varovanje kulturne dediščine (ZVKDS)

17. Prometna infrastruktura (državne ceste, lokalne ceste in poti)

Na območju predvidenega namakalnega sistema poteka državna cesta, ter lokalne ceste in poti. Vsa približevanja, prečkanja, prekopi in podvrtanja se uredijo v skladu z zahtevami posameznega upravljavca. Podatki so povzeti po portalih PISO, Gis iObčina in Atlas Okolja.

Avtocesta: AC-A4/0493 - Razcep Draženci

Glavna cesta: G1-2/0395 - Ptuj (Turnišče- Budina)

Lokalne zbirne ceste: LZ 329 261 - Zagrebška cesta - Obvoznica

LZ 329 281 - Zadružni trg - ob Dravi - Perutnina Ptuj

Javne poti: JP 830 501 - ČN II

JP 830 511 - ČN III

JP 830 491 - ČN I

Grafična priloga: G.07 Pregledna situacija - Promet - varovalni pasovi

18. GJI- Gospodarska javna infrastruktura (vodovod, kanalizacija)

Vodovod:

Cevovod NL DN 200 (primarno omrežje)

Cevovod PE d110 (sekundarno omrežje)

Cevovod PE d90 (sekundarno omrežje)

Kanalizacija:

BET DN 600, mešani kanal

BET DN 800, mešani kanal

BET DN 1000, mešani kanal

BET DN 1200, mešani kanal

Elektrika:

Prostozračni daljnovod 110 kV Ptuj (SM48) – Kidričevo (ELES, d. o. o.)

Prostozračni daljnovod 110 kV ODSEK 1 OP 12-RTP BREG D-921 (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Kablovod 0,4kV – 8, NNODSEK05 T0260 (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Kablovod 0,4kV – 8, NNODSEK04 T0260 (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Kablovod 0,4kV – 8, NNODSEK01 T0260 (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Kablovod 20kV – 5, ODSEK 2 SPOJKA 3-T0260 (K-354) (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Kablovod 20kV – 5, ODSEK T 260 - T 739 (K-429) (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Kablovod 20kV – 5, ODSEK 2 SPOJKA 6-SPOJKA 12 (K- (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Kablovod 20kV – 5, ODSEK 3 SPOJKA 12-SPOJKA 24 (K (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Prostozračni daljnovod 20kV – 5, ODSEK 2 (OP 3-OP 7) D-401 (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Prostozračni daljnovod 20kV – 5, ODSEK 2 (OP 2-OP K) D-304 (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Kablovod 0,4kV – 8, NNODSEK03 T0269 (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Kablovod 0,4kV – 8, NNODSEK06 T0269 (ELEKTRO MARIBOR d.d.)

Plinovod:

Plinovod – zemeljski plin, GLAVNI PLINOVOD, PE od DN 32 do vključno DN 63-2 (Adriaplin)

Plinovod – zemeljski plin, GLAVNI PLINOVOD, R15, od DN 225 do vključ DN 250-7 (Adriaplin)

Plinovod – zemeljski plin, GLAVNI PLINOVOD, od DN 160 do vključno DN 225 - 6 (Adriaplin)

Elektronske komunikacije:

Elektronski vodi v upravljanju Telekom Slovenije po grafični prilogi G.08



PREDVIDENO ČRPALIŠČE
1. faza: $Q_{p, max} = 35 \text{ l/sec}$
2. faza: $Q_{p, max} = 50 \text{ l/sec}$

OBMOČJE NAMAKANJA 2
37.308 m²

OBMOČJE NAMAKANJA 1
94.506 m²

OBMOČJE NAMAKANJA 3
74.510 m²

OBMOČJE
NAMAKANJA 4
6.551 m²

OBMOČJE NAMAKANJA 5
38.373 m²

OBMOČJE NAMAKANJA 7
87.254 m²

OBMOČJE
NAMAKANJA 6
9.924 m²

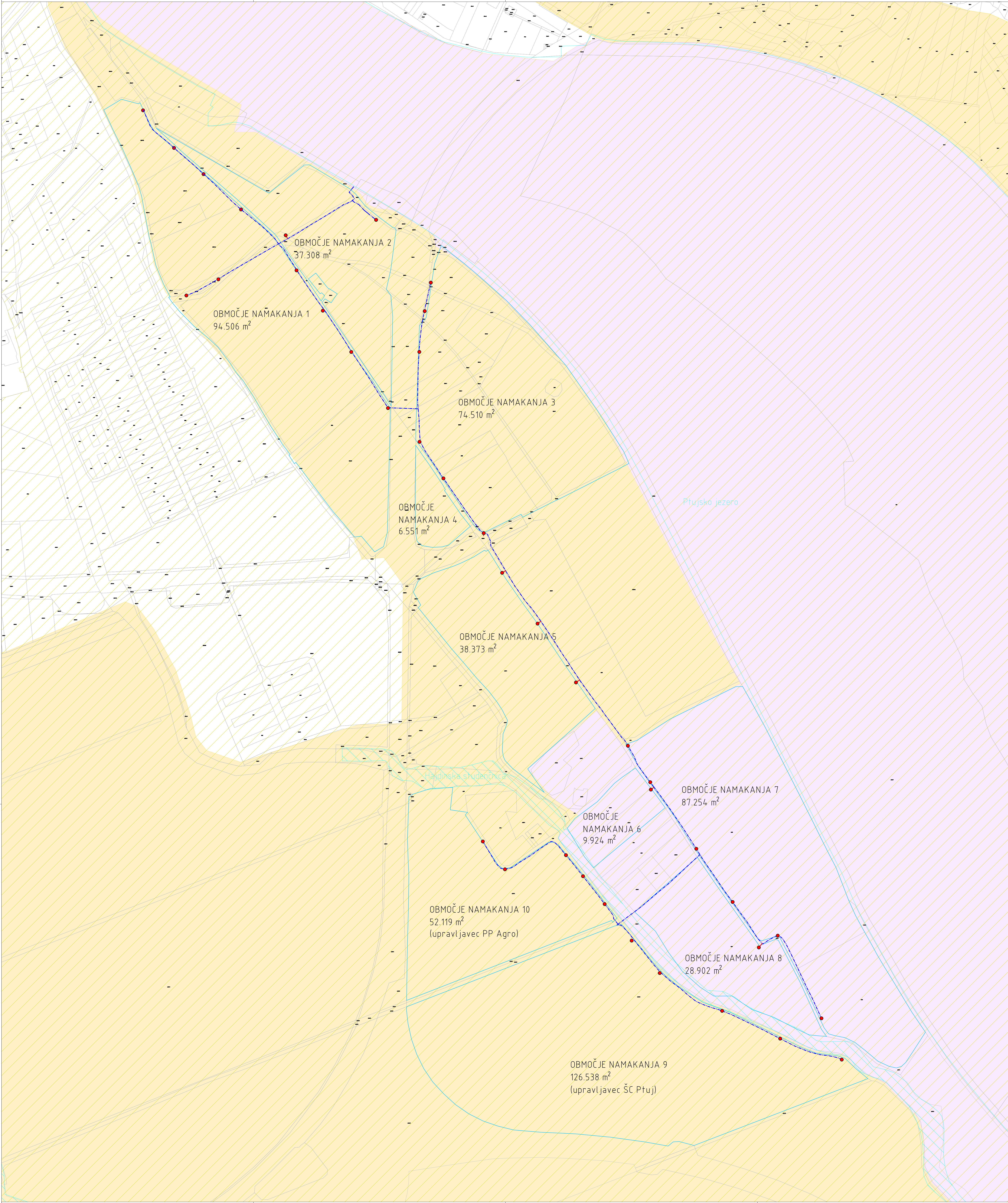
OBMOČJE NAMAKANJA 10
52.119 m²
(upravljavec PP Agro)

OBMOČJE NAMAKANJA 8
28.902 m²

OBMOČJE NAMAKANJA 9
126.538 m²
(upravljavec ŠČ Ptuj)

- Legenda predvidenih vodovodov
- predvideni cevovod PE
 - predvideni odzemni hidrant
 - Območje namakanja XY; površina XX.XXX m²



Investitor:		Sklad kmetijskih zemljiš in gozdov Republike Slovenije Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana		Objekt:		Državni namakalni sistem Ptuj (javno naročilo št. 430-73/2025, sklop št. 1)	
Projektant:		VODAPROJEKT Andrej Sotelšek s.p. Černelčeva cesta 3 8250 Brežice		Nabir, riboz:		Pregledna situacija Prikaz območja namakanja - delitev po conah	
				Merilo:		1:2000	
						Št. risbe:	
						0.01	
Odgovorni vodja projekta	Ime:		Ime št.:		Datum:		Podpis:
	Andrej SOTELŠEK, d. i. stroj.		IZS S-1571		12/2025		
Odgovorni projektant	Ime:		Ime št.:		Datum:		Podpis:
	Andrej SOTELŠEK, d. i. stroj.		IZS S-1571		12/2025		
Faza:	Št. proj.:		Št. nadzira:		Datum:		Ime datoteke:
	2512-PT/NS/089		2512-PT/NS/089		december 25		
DPP						C:\Delo 4\Namakalni sistem\Namakalni sistem Ptuj	

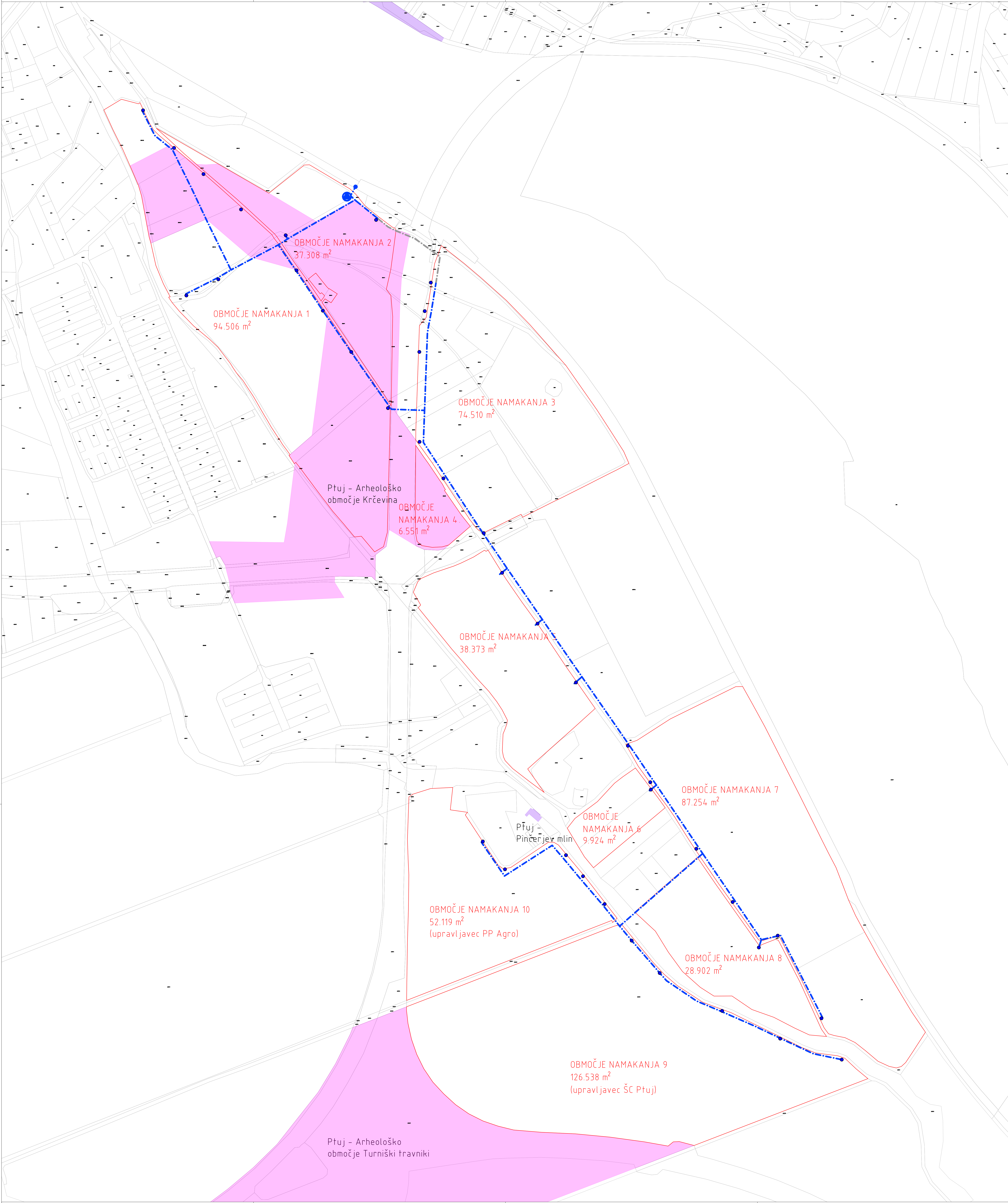


- Legenda predvidenih vodovodov
- predvideni cevovod PE
 - predvideni odzemni hidrant
 - Območje namakanja XY; površina XX.XXX m²

- Legenda ZKN
- parcelna meja - neurejene meje
 - parcelna meja - urejene meje

- Legenda ZRSVN
- Ekološko pomembna območja
 - Natura 2000 - Direktiva o habitatih
 - Natura 2000 - SPA
 - Register naravnih enot območja
 - Zavarovana območja - poligoni

Investitor:	Sklad kmetijskih zemljiš in gozdov Republike Slovenije Dunajska c 58, 1000 Ljubljana			Objekt:	Državni namakalni sistem Ptuj (Javno naročilo št. 430-73/2025, sklop št. 1)		
Projektant:	VODAPROJEKT Andrej Sotelšek s.p. Černelčeva cesta 3 8250 Brežice			Nabiti, riboz:	Pregledna situacija: Varovanje naravne dediščine (ZRSVN)		
				Merilo:	1:2000	Št.risbe:	G.02
Odgovorni vodja projekta	Ime	Iš. št.	Datum	Podpis			
	Andrej SOTELŠEK, d. i. stroj.	IJS S-1571	12/2025				
Odgovorni projektant	Ime	Iš. št.	Datum	Podpis			
	Andrej SOTELŠEK, d. i. stroj.	IJS S-1571	12/2025				
Faza:	Št. proj.	Št. nadrt.	Datum	Ime datoteke			
	2512-PT/NS/089	2512-PT/NS/089	december 25	C:\Delo 4\Namakalni sistem\Namakalni sistem Ptuj			
DPP							



Legenda predvidenih vodovodov


- predvideni cevovod PE
- predvideni odzemni hidrant
- Območje namakanja XY; površina XX.XXX m²

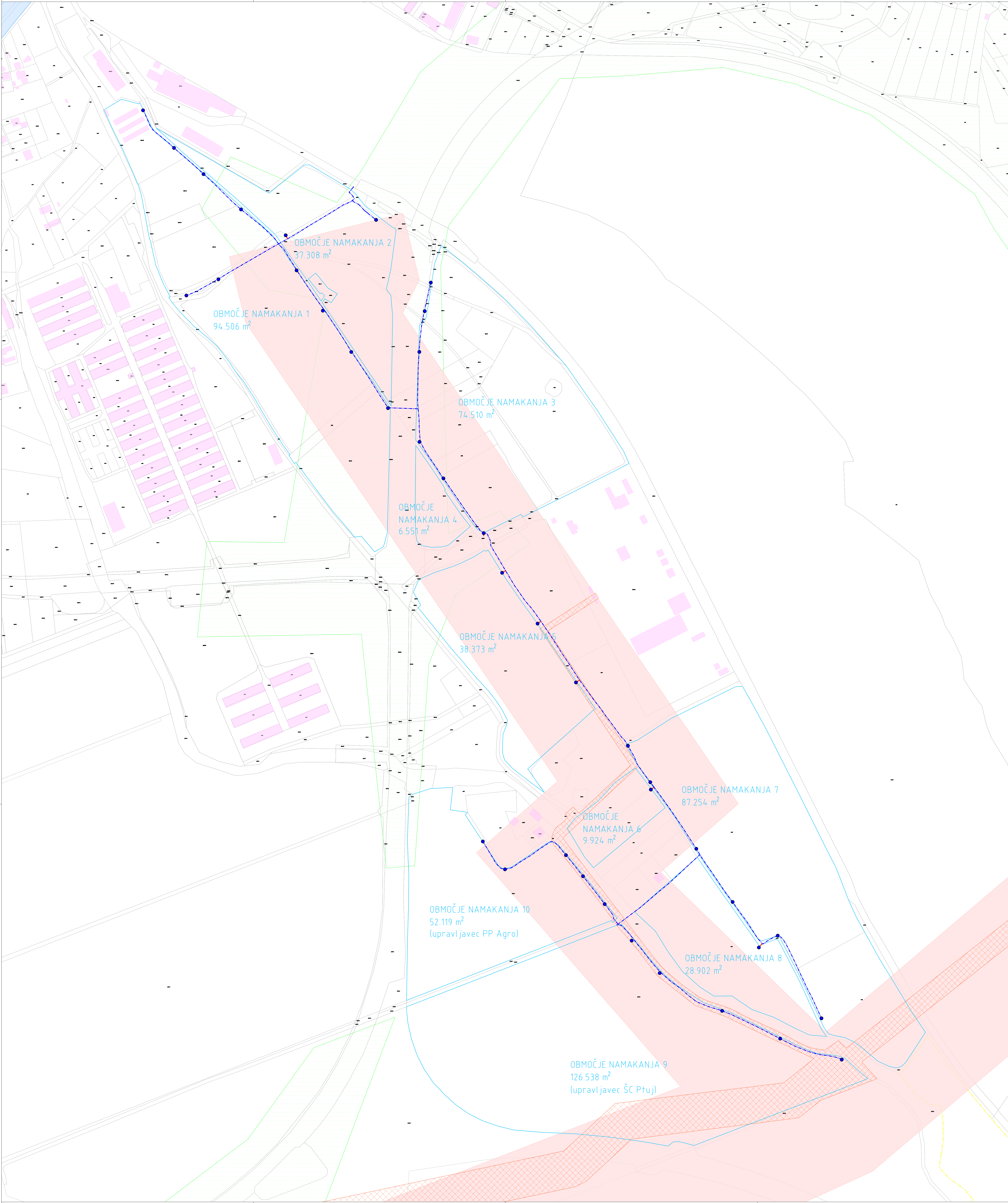
Legenda ZKN

- parcelna meja - neurejene meje
- parcelna meja - urejene meje

Legenda: Varstveni režim kulturne dediščine (ZVKDS)

- Vplivno območje spomenika
- Spomenik - podobmočje
- Dediščina
- Arheološko najdišče

Investitor:	Sklad kmetijskih zemljiš in gozdov Republike Slovenije Dunajska c 58, 1000 Ljubljana			Objekt:	Državni namakalni sistem Ptuj (javno naročilo št. 430-73/2025, sklop št. 1)		
Projektant:	VODAPROJEKT Andrej Sotelšek s.p. Černelčeva cesta 3 8250 Brežice			Nabir, risba:	Pregledna situacija: Varovanje kulturne dediščine (ZVKDS)		
				Merilo:	1:2000	Št.risba:	G04
Odgovorni vodja projekta:	Ina	U. št.	Datum	<div>Podpis:</div> <div></div>			
	Andrej SOTELŠEK, d. i. stroj.	IZS S-1571	12/2025				
Faza:	Andrej SOTELŠEK, d. i. stroj.	IZS S-1571	12/2025	<div>Ina datoteka:</div> <div>C:\Delo 4\Namakalni sistem\Namakalni sistem Ptuj</div>			
	Št. proj.	Št. nadzira	Datum				
DPP	2512-PT/NS/089	2512-PT/NS/089	december 25				



Legenda predvidenih vodovodov


- predvideni cevovod PE
- predvideni odzemni hidrant
- Območje namakanja XY, površina XXXXX m²

Legenda ZKN

- parcelna meja - neurejene meje
- parcelna meja - urejene meje

Legenda PROSTOR - DRŽAVNI PROSTORSKI NAČRTI

- Meja občine
- Državni prostorski načrt za prenosni plinovod R15/1 Ljutomer-Kidričevo (v pripravi)
- Državni prostorski načrt za glavno cesto Ptuj-Markovci (v pripravi)
- Državni prostorski načrt za prenosni plinovod M9 Lendava-Kidričevo (sprejet)
- Državni prostorski načrt za elektrifikacijo in rekonstrukcijo železniške proge Pragersko-Hodoš (sprejet)

Investitor:	Sklad kmetijskih zemljiš in gozdov Republike Slovenije Dunajska c 58, 1000 Ljubljana			Objekt:	Državni namakalni sistem Ptuj (javno naročilo št. 430-73/2025, sklop št. 1)			
Projektant:	VODAPROJEKT Andrej Sotelšek s.p. Černelčeva cesta 3 8250 Brežice			Nabir, riboz:	Pregledna situacija: Državni prostorski načrt (DPN)			
				Merilo:	1:2000		Št. risa:	G.05
Odgovorni vodja projekta:	Ime	Ime št.	Datum	Podpis:				
	Andrej SOTELŠEK, d. i. stroj.	IZS S-1571	12/2025					
	Št. projekta	Št. načrta	Ime datoteke:					
	DPP	2512-PT/NS/089	2512-PT/NS/089	december 25	C:\Delo 4\Namakalni sistem\Namakalni sistem Ptuj			



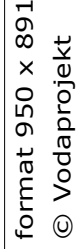
- OPN - Namenska raba**
- S - Območja stanovanj (SS, SB, SK, SP, SC, SV)
 - C - Območja centralnih dejavnosti (CU, CD)
 - I - Območja proizvodnih dejavnosti (IP, IG, IK)
 - B - Posebna območja (BT, BD, BC)
 - Z - Območja zelenih površin (ZS, ZP, ZV, ZD, ZK)
 - P - Območja prometne infr. (PC, PŽ, PL, PO, PH, PP, PR)
 - Območja ostale infrastrukture (T, E, O)
 - A - Površine razpršene poselitve
 - Kmetijska zemljišča (K1, K2)
 - Gozdna zemljišča
 - Površinske vode (VC, VM)
 - VI - Območja vodne infrastrukture
 - L - Območja mineralnih surovin (LN, LP)
 - f - Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
 - Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

- Legenda predvidenih vodovodov**
- predvideni cevovod PE
 - predvideni odvzemni hidrant
 - Območje namakanja XY, površina XXXXX m²

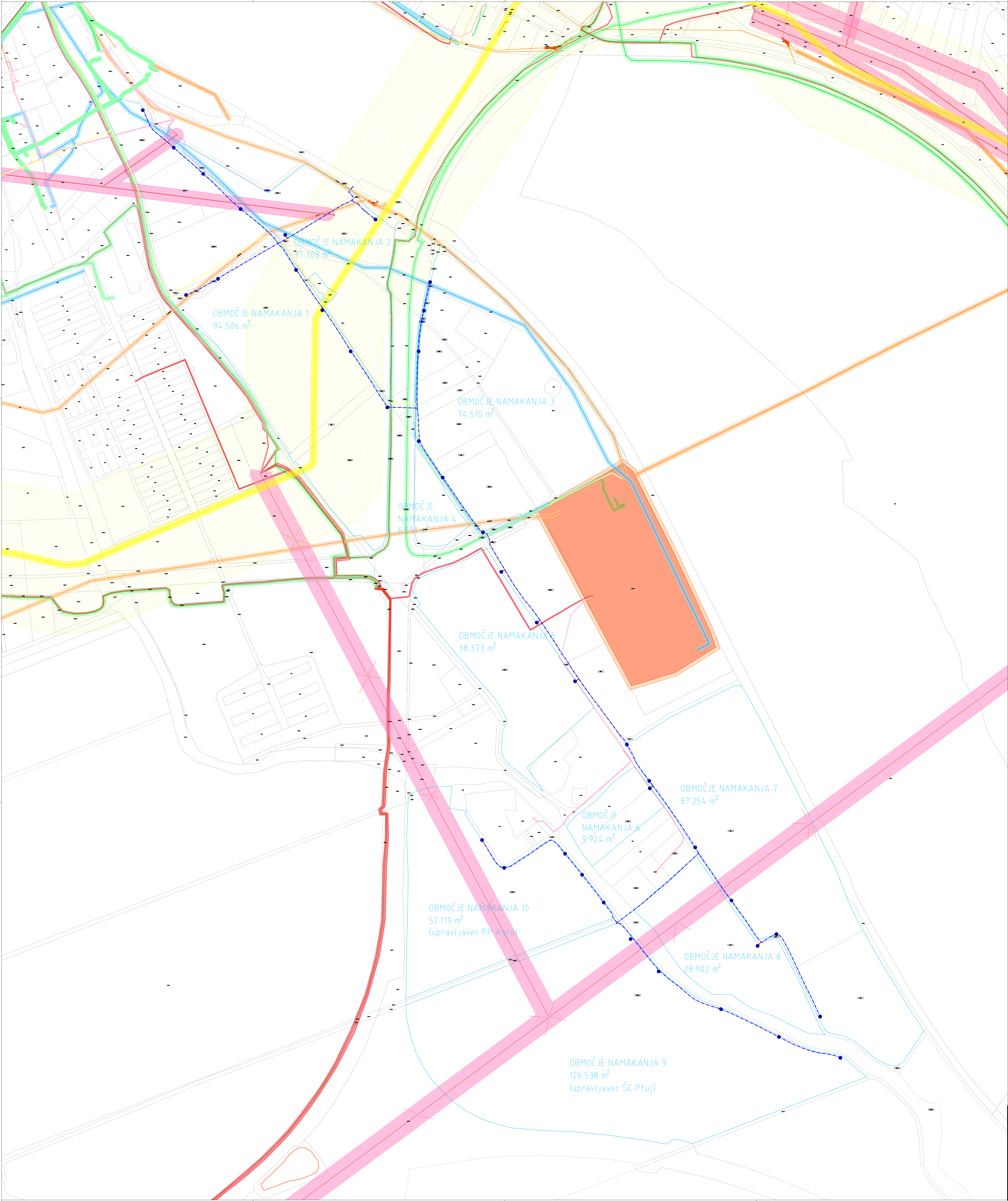
- Legenda ZKN**
- parcelna meja - neurejene meje
 - parcelna meja - urejene meje

- Legenda PROSTOR – OBČINSKI PROSTORSKI NAČRTI**
- Meja občine

Investitor:	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana			Objekt: Državni namakalni sistem Ptuj (javno naročilo št. 430-73/2025, sklop št. 1)		
	Projektant: VODAPROJEKT Andrej Sotelšek s.p. Černelčeva cesta 3 8250 Brežice			Nabir, ribos: Pregledna situacija Občinski prostorski načrt (OPN)		
Projektant:	VODAPROJEKT Andrej Sotelšek s.p. Černelčeva cesta 3 8250 Brežice			Nabir, ribos: Pregledna situacija Občinski prostorski načrt (OPN)		
	VODAPROJEKT Andrej Sotelšek s.p. Černelčeva cesta 3 8250 Brežice			Nabir, ribos: Pregledna situacija Občinski prostorski načrt (OPN)		
Faza:	2512-PT/NS/089			2512-PT/NS/089		
	2512-PT/NS/089			2512-PT/NS/089		
Datum:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		
Ime datoteke:	12/2025			12/2025		
	12/2025			12/2025		



BricsCAD Pro V23 Contract # M-2022-7887-1, end date: August 28, 2023



Legenda GJI

- GJI vodovod
 - hidrant na vodovodu
 - GJI kanalizacija mešani vod
 - GJI kanalizacija - objekt poligon
 - GJI telekomunikacijski kabl 1
 - GJI telekomunikacijski kabl 2
 - GJI javna razsvetljava
 - GJI VN 110 kV električni kabl nadzemni
 - GJI SN 20 kV električni kabl podzemni
 - GJI SN 20 kV električni kabl nadzemni
 - GJI NN 0,4 kV električni kabl podzemni
 - GJI NN 0,4 kV električni kabl nadzemni
 - GJI Lokalni plinovodi z obratovalnim tlakom do 16 bar
 - GJI Distribucijski plinovodi z obratovalnim tlakom nad 16 bar
-
- GJI vodovod varovalni pas (3m' od osi)
 - GJI kanalizacija mešani vod - varovalni pas (3m' od osi)
 - GJI telekomunikacijski kabl 1 - varovalni pas (3m' od osi)
 - GJI VN 110 kV električni kabl nadzemni - varovalni pas (15 m' od osi)
 - GJI SN 20 kV električni kabl nadzemni - varovalni pas (10 m' od osi)
 - GJI SN 20 kV električni kabl podzemni - varovalni pas (1,0 m' od osi)
 - GJI NN 0,4 kV električni kabl nadzemni - varovalni pas (1,5 m' od osi)
 - GJI NN 0,4 kV električni kabl podzemni - varovalni pas (1,0 m' od osi)
 - GJI Lokalni plinovodi (do 16 bar) - varovalni pas 1,0 m'
 - GJI Distribucijski plinovodi (nad 16 bar) - varovalni pas 100 m'
 - GJI Distribucijski plinovodi (nad 16 bar) - varnostni pas 5 m'

Zakon o graditvi objektov (ZGO-1-NPBK), 49.c člen:
V primeru vodovoda, kanalizacije, toplovoda oziroma vročevoda, voda, namenjenega telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom, in drugih vodov za določeno vrsto gospodarske javne službe lokalnega pomena oziroma v javno korist, razen priključkov nanje, pa znaša varovalni pas 3 m, merjeno od osi voda, če drug predpis ne določa drugače.

Energetski zakon (EZ-1-NPBK), 468 člen:
Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:
- za nadzemni večsisstemske daljnovod in razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 110 kV in 35 kV 15 m;
- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti 110 kV in 35 kV 3 m;
- za nadzemni večsisstemske daljnovod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV 10 m;
- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti do vključno 20 kV 1 m;
- za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1 kV 15 m;
- za razdelilno postajo srednje napetosti, transformatorsko postajo srednje napetosti 2 m.

PRAVILNIK o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 barov ter o pogojih za posege v območjih njihovih varovalnih pasov
- varovalni pas plinovodnega omrežja je zemljiški pas, ki v širini 100 m poteka na vsaki strani plinovoda, merjeno od njegove osi;
- varnostni pas plinovodnega omrežja je zemljiški pas, ki v širini 5 m poteka na vsaki strani plinovoda, merjeno od njegove osi;

PRAVILNIK o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov
Pri plinovodih z največjim delovnim tlakom do vključno 5 barov mora biti:
- kot križanja: od 30 do 90,
- višinski odmik pri križanju: najmanj 0,2 m,
- vzdolžni odmik: najmanj 0,4 m.
Pri plinovodih z največjim delovnim tlakom nad 5 barov do vključno 16 barov mora biti:
- kot križanja: od 45 do 90,
- višinski odmik pri križanju: najmanj 0,5 m,
- vzdolžni odmik: najmanj 1,0 m.

Zakon o cestah (ZCes-1-NPBK), 66. člen (varovalni pas ob državni cesti)
Varovalni pas državne ceste se meri od zunanje roba cestnega sveta v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od flosirsne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče ter znaša:
- pri avtocestah 40 metrov,
- pri hitrih cestah 35 metrov,
- pri glavnih cestah 25 metrov,
- pri regionalnih cestah 15 metrov,
- pri državnih kolesarskih poteh 5 metrov.

97.člen (varovalni pas ob občinski cesti)
Varovalni pas občinske ceste se meri od zunanje roba cestnega sveta v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od flosirsne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče ter znaša največ:
- pri lokalnih cestah 10 metrov,
- pri javnih poteh 5 metrov,
- pri občinskih kolesarskih poteh 2 metra.

Zakon o varnosti v železniškem prometu (ZVZelP-NPBK), 46. člen (varovalni progovni pas)
Varovalni progovni pas je 100 m širok zemljiški pas, ki poteka od meje progovnega pasu na obeh straneh proge.

Legenda predvidenih vodovodov

- predvideni cevovod PE
- predvideni odvzemni hidrant
- Območje namakanja XY; površina XXXXX m²

Legenda ZKN

- parcelska meja - neurejene meje
- parcelska meja - urejene meje

Investitor:		Objekt:	
Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana		Državni namakalni sistem Ptuj (Javno naročilo št. 430-73/2025, sklop št. 1)	
Projektant:		Nabir, riboz:	
VODAPROJEKT Andrej Sotelšek s.p. Černelčeva cesta 3 8250 Brežice		GJI - varovalni pasovi	
		Merilo:	Št. risbe: 0 08
		1:2000	
Odgovorni vodja projekta	Ine:	16. št.:	Datum:
	Andrej SOTELŠEK, d. i. stroj.	12S S-1571	12/2025
Odgovorni projektant:	Ine:	16. št.:	Datum:
	Andrej SOTELŠEK, d. i. stroj.	12S S-1571	12/2025
Faza:	Št. proj.:	Št. nadzra:	Datum:
	2512-PT/NS/089	2512-PT/NS/089	december 25
DPP:		Ime datoteke:	
		C:\Delo 4\Namakalni sistem\Namakalni sistem Ptuj	