

Priloga 1:

Točka 1.

Čas trajanja gradnje je predviden od predvidoma maja 2023 do novembra 2025 (31 mesecev). Gradnja se bo izvajala ves svetli del dneva, vse dni, vse do dokončanja pogodbenih del, razen ob dela prostih dnevih določenimi skladno z določili zakona, ki ureja praznike in dela proste dneve v Republiki Sloveniji, pri čemer je svetli del dneva definiran z naslednjimi polnimi urami:

Obdobje leta	Polne ure dneva
1. januar – 27. januar	8.00 – 17.00 h
28. januar – 19. februar	8.00 – 17.00 h
20. februar – 8. marec	7.00 – 17.00 h
9. marec – 22. marec	7.00 – 18.00 h
23. marec – 23. april	6.00 – 18.00 h
24. april – 21. avgust	6.00 – 19.00 h
22. avgust – 21. september	6.00 – 19.00 h
22. september – 30. september	6.00 – 17.00 h
1. oktober – 24. oktober	7.00 – 17.00 h
25. oktober – 13. november	7.00 – 17.00 h
14. november – 31. december	8.00 – 17.00 h

Gradnja omenjene ceste in ostale infrastrukture bo potekala v eni fazi. Organizacija gradbišča z navedbo strojev za izvedbo gradbenih del je priložena v prilogi.

V nadaljevanju so opisane bistvene lastnosti nameravanega posega ter njegove zmogljivosti:

Ceste – skupne dolžine 760 m

Območje širitve obsega območje podaljšanja dostopne ceste z oznako PA v dolžini 260 m, izgradnjo notranje ceste PB v dolžini 280 m in notranje ceste PD v dolžini 240 m. Vse novo predvidene ceste so širine 2 x 3,50 m z enostranskim hodnikom za pešce širine 1 x 1,70 m. Ob vozišču notranjih cest se izvede enostransko bankino širine 1,25 m ob vozišču in bankino širine 0,50 m ob hodniku za pešce.

Parkirišče

Na severo-vzhodni strani območja je predvidena izvedba parkirišča. Na severnem delu parkirišča se izvede nadstrešnica za osebna vozila, ki se uporabi za car sharing, skupno število parkirnih mest je 7, od tega sta dve parkirni mesti opremljeni z elektro polnilnico za električna vozila. Nasproti nadstrešnice je še 7 parkirnih mest za osebna vozila, od tega sta dve parkirni mesti namenjeni invalidom, 5 pa osebnim vozilom, od tega so 4 parkirna mesta namenjena električnim vozilom, kjer sta predvideni dve polnilnici za napajanje električnih vozil.

Južneje na območju je predvidenih še 18 parkirnih mest za osebna vozila, ki se uredijo kot zelena parkirna mesta. Parkirišče se izvede iz travnih plošč, ki so ozelejnjena s humusom zasejanim s travnim semenom.

Vodovod - dolžine 520 m

V dostopni cesti PA se na območju podaljšanja ceste med PA9 in PA21 izvede novo vodovodno omrežje iz DN 200, prav tako se vodovodno omrežje iz DN 200 izvede v notranji cesti z oznako PC, v notranji dostopni cesti z oznako PD pa se izvede nov vodovod iz cevi preseka DN 150. NA celotnem omrežju se izvede tudi hidrantno omrežje.

Fekalna kanalizacija – dolžine 430 m

Predvidena je izvedba fekalnega kanala v vozišču novih dostopnih cest v cesti PA, PB in PD, z navezavo na obstoječi fekalni kanal. Premer cevi fekalne kanalizacije je PET 250 mm, jaški so premera 1000 mm.

Meteorna kanalizacija:

Padavinske vode iz vozišča se vodijo prek nove meteorne kanalizacije do izpusta v obstoječo vrtažo na zemljiški parceli št. 575 k.o. Ribnica. Predvideni preseki meteorne kanala so dimenzionirani že za izgradnjo širjenja območja inustrijske cone nadaljne faze, saj se bo meteorne vode dograjevanega dela vodilo v predmetni meteorni kanal.

Elektrika - elektro kanalizacija – dolžine 520 m

Na območju se dogradi elektro kablenska kanalizacija, kot 6 cevna elektro kanalizacija iz STF cevi fi 160 mm in dvojček fi50. Elektro kanalizacija se veže na obstoječo elektro kanalizacijo, na razdalji 60 m se izvede jaške fi 150 cm z LTŽ 80 x 80 cm.

Telekomunikacije – dolžine 520 m

Na območju gradnje ceste v inustrijski coni se izvede nova kablenska TK kanalizacija iz štirih (4) cevi PVC 110, skupaj z vlečnimi jaški. Kanalizacija je predvidena za bodoče objekte inustrijske cone Lepovče. Mesto priklopa na obstoječo TK kanalizacijo je na območju prečnega profila ceste PA9 in PD1.

Javna razsvetljava – dolžine 520 m

Z novimi ureditvami je predvidena izvedba razsvetljave javnih površin (ceste). Ta je sestavljena iz enocevne kablenske kanalizacije po celotni dolžini trase, napajalno-krmilnega in merilnega dela, vodnikov in drogov s svetilkami ter kablskih vodnikov in ozemljitve. Cestno razsvetljava se izvede ob hodnikih za pešce, na kandelabrih višine 8,00 m.

Transformatorska postaja 1000 kVA

Za oskrbo inustrijske cone z električno energijo je predvidena izgradnja nove transformatorske postaje s predvideno močjo transformatorja do 1000kVA.

Za novo transformatorsko postajo je predviden prostor dimenzij 3, m x 4,2 m. Lokacija transformatorske postaje je razvidna iz grafičnih prilog.

Do transformatorske postaje je potrebno zagotoviti dostop s tovornim vozilom.

Priključitev transformatorske postaje se izvede iz srednje napetostnega (SN) kablovoda SN KB 20kV ŽIČNICA z izvedbo spojk v KJ 15, razvidno iz grafičnih prilog s kablom 2x(3x(NA2XS(L)2Y 1x150mm²)). Na trasi predvidenega kablovoda se predvidi nova elektrokanalizacija 6x160mm in kabelski jaški KJ notranjih dimenzij 1,6 m x 1,6 m x 1,8 m, v katero se ta uvleče.

Nameravani poseg ne bo imel posebnih vplivov na okolje, saj so prevedeni omilitveni ukrepi oz. ukrepi za zmanjševanje vpliv na okolje (zgrajena bo fekalna kanalizacija, nadgrajena bo ČN, postavljene bodo polnilnice za e-vozila, zgrajena bo nadstrešnica za car sharing, zgrajena bosta ekološka otoka ter reciklaža za olja, zgrajena bo sončna elektrarna za CR in polnilnice za e-vozila, urejen bo park z zbiralnikom za padavinsko vodo).

Točka 2.

Komunalni vod kanalizacije se priključuje na obstoječe kanalizacijsko omrežje, ki je bilo zgrajeno leta 1980, podatek o izgradnji je razviden iz zbirnega Katastra GJI (v prilogi). Dolžina kanalizacijske voda od mesta priklopa do centralne čistilne naprave znaša predvidoma 1,5 km. Prilagamo še uporabno dovoljenje od CČN Ribnica.

Predvidena cesta se bo priključevala na obstoječo cesto, ki je bila zgrajena predvidoma leta 1984, v režiji bivšega podjetja Riko. Občina trenutno z upravno dokumentacijo ne razpolaga.

V industrijski coni so glede na trenutno veljavni prostorski akt predvidene naslednje dejavnosti: trgovske, storitvene, proizvodne, poslovne dejavnosti ter promet in skladiščenje. Glede na uredbo o PVO iz poglavja C pa navedene dejavnosti iz tega poglavja trenutno niso predviden.

Točka 4.

Učinek izgradnje dostopne ceste in komunalne infrastrukture predstavlja razširitev obstoječe industrijske cone Lepovče, posegi bodo dopolnjevali obstoječo mrežo notranjih cest obstoječe industrijske cone in bodo po izgradnji tvorili razširjeno območje sedanje industrijske cone, po izgradnji cest se bo lahko pristopilo k urejanju dokumentacije in dovoljen za gradnjo objektov na območju razširjenega dela industrijske cone Lepovče. Na območju je sprejet OPPN, ki dovoljuje širitev obstoječe industrijske cone. Neposrednih učinkov predmetna izvedba na okolico ne bo imela, saj predmetna izvedba tangira le okolico obstoječe industrijske cone.