



Občina Šmartno pri Litiji

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja

Mnenje za priključitev na občinsko cesto

MNENJEDAJALEC

navedba mnenjedajalca	OBČINA ŠMARTNO PRI LITIJ
naslov	Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji
št. mnenja	3711-16/2025-4
datum	9. 4. 2025
predpis oz. podlaga za mnenje	43. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A), 108., 109., 110. in 111. člen Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 - ZSDH-1A, 29/23, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS), 20. in 46. člen Odloka o občinskih cestah in javnih površinah v Občini Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 49/15)
postopek vodil	mag. Tanja Kepa Ferlan, univ. dipl. geog.
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	mag. Karmen Sadar, direktorica občinske uprave
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe

KOVIKOR d.o.o.

naslov ali poslovni naslov družbe	Dvor 21B 1275 Šmartno pri Litiji
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	GABARIT d.o.o.
naslov ali poslovni naslov družbe	Kidričeva cesta 31b, 1270 Litija

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	PROIZVODNA HALA
kratek opis gradnje	<p>Predmet posega je novogradnja proizvodne hale za namen dopolnitve proizvodnje kovinskih izdelkov locirane na južnem delu obstoječega proizvodno poslovnega kompleksa.</p> <p>Objekt bo izdelan v višini prilitchja in delnega nadstropja.</p> <ul style="list-style-type: none"> - tlorisne dimenzije: 35,36m - 40,90m x 12,37m - 17.09m x 25,0m - etažnost: pritličje + delno nadstropje - streha: r avna z minimalnim naklonom 1% - kritina: Sika folija.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	DGD 22/2024
datum izdelave	november 2024
projektant (naziv družbe)	GABARIT d.o.o.

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
<input checked="" type="checkbox"/>	JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca
<input type="checkbox"/>	NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	<p>Izda se pozitivno mnenje za priključitev na lokalno cesto 426113 Stranje – Kopačija – Mala Kostrevnica v km 14,315, na zemljišču s parc. št. 2033/6, k. o. 1846 - Liberga, zaradi gradnje proizvodne hale, ki se bo izvajala na zemljiščih s parc. št. 1556/1, 1555, 1559/6 in 1559/4-del, vse k.o. 1846 - Liberga, na podlagi predložene zahteve za izdajo mnenja, projekta DGD, št. projekta 22/2024, november 2024, projektanta Gabarit d.o.o., Kidričeva cesta 31b, 1270 Litija,, z dne 25. 3. 2025, dopolnitve vloge z dne 7. 4. 2025, in pooblastila za zastopanje z dne 5. 12. 2024.</p> <p>Priključek na lokalno cesto je obstoječ.</p>

	<p>Mnenje se izda pod naslednjimi pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Priključek na občinsko cesto mora biti izveden z materiali, ki preprečujejo nanašanje peska in blata na občinsko cesto. • Zaradi priključevanja na lokalno cesto 426113 Stranje – Kopačija – Mala Kostrevnica se ne sme poslabšati kvaliteta odvodnjavanja glavne prometne smeri, odvodnjavanje pa mora biti strokovno pravilno rešeno za vse površine priključka in ostalih površin. • Priključek mora biti urejen na način, da se z njim ne bo oviralo prometa na lokalni cesti, prilagojen mora biti nivoletni glavne prometne smeri in pravokoten na glavno prometno smer. • Zagotovljena mora biti preglednost s priključka na glavno prometno smer in obratno. V območju cestnega priključka na občinsko cesto ni dovoljeno vzpostaviti kakršnekoli vegetacije, ali postaviti objekte, naprave ali druge predmete ter storiti kar koli drugega, kar bi oviralo preglednost občinske ceste ali priključka. • Za varnost prometa na občinski cesti in zavarovanje delovnega mesta v skladu s soglasjem za izvedbo del in predpisi o varstvu pri delu je odgovoren vsakokrat investitor oz. izvajalec del. Investitor oz. izvajalec del mora pri izvajanju del upoštevati Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 156/21 - uradno prečiščeno besedilo in 161/21-popr.). • Zaradi gradnje objekta ali ureditve površin objekta ne smejo biti ogroženi varnost prometa na občinski cesti, stabilnost občinske ceste in njeni interesi ter moteno redno vzdrževanje. • Veljavnost mnenja je eno leto od njegove izdaje.
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja
(strokovna in pravna
utemeljitev)

Občina Šmartno pri Litiji je dne 25. 3. 2025 prejela zahtevo za izdajo mnenja za priključitev na lokalno cesto 426113 Stranje – Kopačija – Mala Kostrevnica v km 14,315, na zemljišču s parc. št. 2033/6, k. o. 1846 - Liberga, zaradi gradnje proizvodne hale, ki se bo izvajala na zemljiščih s parc. št. 1556/1, 1555, 1559/6 in 1559/4-del, vse k.o. 1846 – Liberga. Zahtevi za izdajo mnenja je bil predložen projekt DGD, št. projekta 22/2024, november 2024, projektanta Gabarit d.o.o., Kidričeva cesta 31b, 1270 Litija, in pooblastilo za zastopanje z dne 5. 12. 2024. Pooblaščenec je dne 7. 4. 2025 dopolnil vlogo s podpisano projektno dokumentacijo.

Prvi in drugi odstavek 111. člena Zakona o cestah določata, da se cestni priključki nekategoriziranih cest in individualni priključki na občinske ceste lahko gradijo le s soglasjem, ki ga upravljavec občinske ceste izda v skladu s tem zakonom, ali mnenjem, ki ga upravljavec občinske ceste izda v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

Upravljavec občinskih cest izda soglasje ali mnenje iz prejšnjega odstavka, če ugotovi, da to ne bo imelo škodljivih posledic za zmogljivost občinske ceste ali varnost prometa na njej. Cestni priključki, katerih izvedba je dovoljena na podlagi soglasja upravljavca občinske ceste, morajo izpolnjevati merila za enostavne objekte v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

46. člen Odloka o občinskih cestah določa, da se priključki na občinske ceste lahko gradijo ali rekonstruirajo le s soglasjem upravljavca občinskih cest. S soglasjem na podlagi predpisa, ki ureja cestne priključke, se določijo tehnični in drugi pogoji gradnje, rekonstrukcije in vzdrževanja priključka. Upravljavec izda soglasje za priključitev, če ugotovi, da to ne bo imelo škodljivih posledic na zmogljivost ceste in varnost prometa na njej.

Po preučitvi predložene dokumentacije in ugotovljenega dejanskega stanja Občina Šmartno pri Litiji ugotavlja, da ni zadržkov za izdajo tega mnenja pod pogoji, ki so navedeni in s katerimi so opredeljeni načini, kako je mogoče preprečiti ali čim bolj omejiti škodo, ki bi jo utegnila predvidena dela ali sam objekt med obratovanjem povzročiti občinski cesti in njenim uporabnikom. S tem so interesi varovanja občinske ceste in njenega videza zavarovani, izdaja pozitivnega mnenja pa utemeljena.

To mnenje ne nadomešča soglasja lastnikov ostalih zemljišča oz. parcel, prav tako zemljiških razmerij, služnostnih pogodb in podobnega.

To mnenje ne nadomešča odločbe pristojnega upravnega organa. Veljavnost mnenja je eno leto od njegove izdaje. V skladu s sedmim odstavkom 43. člena Gradbenega zakona je določeno, da če ima mnenje ne glede na določbe posebnih predpisov določen čas veljavnosti, ta preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v mnenju.

Mnenje je na podlagi 44. člena Gradbenega zakona plačila upravne takse, povračila stroškov ali drugih plačil prosto.



obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi

PRILOGA



Obrazložitev