

# **STROKOVNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV NA OKOLJE**

**ZA POSEG:  
DOZIDAVA PEKARNE SPAR V  
LJUBLJANI**

**Št.: 400323-mm**

**Ljubljana, marec 2023**



NASLOV: **STROKOVNA OCENA VPLIVOV NA OKOLJE ZA  
POSEG: DOZIDAVA PEKARNE SPAR V  
LJUBLJANI**

DATUM: **Marec 2023**

ŠTEVILKA: **400323-mm**

NOSILEC POSEGA: **SPAR SLOVENIJA, trgovsko podjetje d.o.o.  
Ljubljana, Letališka cesta 26, 1000 Ljubljana**

NAROČNIK: **PROTIM RŽIŠNIK PERC d.o.o.,  
Poslovna cona A 2, 4208 Šenčur**

IZDELOVALEC: **E-NET OKOLJE d.o.o.  
Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana**

Direktor: **Jorg Jurij Hodalič**



Odgovorni nosilec: **Manca Magjar, univ. dipl. ekolog.**

Sodelavci: **dr. Domen Novak, dipl.san.inž.**



## KAZALO

<b>1. UVOD .....</b>	<b>7</b>
1.1 NAMEN STROKOVNE OCENE .....	7
1.2 PRAVNA PODLAGA ZA PREDHODNI POSTOPEK.....	7
<b>2. OPIS POSEGA V OKOLJE .....</b>	<b>10</b>
2.1 NAZIV IN NAMEN POSEGA .....	10
2.2 NOSILEC POSEGA .....	10
2.3 ZNAČILNOSTI IN BISTVENE LASTNOSTI POSEGA .....	10
2.3.1 Gradbena parcela .....	10
2.3.2 Potek infrastrukturnih priključkov .....	10
2.3.3 Programska zasnova .....	10
2.3.4 Tehnični opis posega .....	11
2.3.4.1 Oblikovanje objekta in lega objekta na zemljišču .....	11
2.3.4.2 Tlorisni in višinski gabariti objektov .....	11
2.3.4.3 Podatki o obstoječih in predvidenih infrastrukturnih priključkih .....	12
2.3.4.4 Komunalna ureditev, ogrevanje, hlajenje in prezračevanje .....	12
2.3.4.5 Zunanja in prometna ureditev .....	12
2.3.5 Varstvo pred požarom .....	13
2.3.6 Prometne obremenitve .....	13
2.3.7 Opis izvedbe gradbenih del .....	13
2.4 LOKACIJA POSEGA IN STANJE OKOLJA NA OBMOČJU POSEGA .....	14
2.4.1 Lokacija posega .....	14
2.4.2 Parcelne številke, prostorski akti, namenska raba zemljišč .....	15
2.4.3 Stanje pomembnejših dejavnikov okolja .....	16
2.4.3.1 Vode .....	16
2.4.3.2 Zrak .....	18
2.4.3.3 Hrup .....	23
2.5 FUNKCIONALNA IN EKONOMSKA POVEZANOST Z DRUGIMI POSEGI .....	26
<b>3. OPIS MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV NA OKOLJE .....</b>	<b>28</b>
3.1 RABA NARAVNIH VIROV .....	28
3.1.1 Gradnja .....	28
3.1.2 Obratovanje .....	28
3.2 BIOTSKA RAZNOVRSTNOST IN NARAVNE VREDNOTE .....	28
3.3 SPREMEMBA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČ .....	28
3.4 EMISIJE SNOVI V TLA .....	28
3.4.1 Gradnja .....	28
3.4.2 Obratovanje .....	28
3.5 EMISIJE SNOVI V VODE .....	29
3.5.1 Gradnja .....	29
3.5.2 Obratovanje .....	29
3.6 EMISIJE ONESNAŽEVAL V ZRAK .....	29
3.6.1 Gradnja .....	29
3.6.2 Obratovanje .....	29
3.7 EMISIJE TOPLOGREDNIH PLINOV .....	30
3.7.1 Gradnja .....	30
3.7.2 Obratovanje .....	30
3.8 EMISIJE VONJAV .....	30
3.9 EMISIJE TOPLOTE .....	30
3.10 EMISIJE HRUPA .....	31
3.10.1 Gradnja .....	31
3.10.2 Obratovanje .....	31
3.11 VIBRACIJE .....	31

3.11.1	Gradnja.....	31
3.11.2	Obratovanje .....	31
3.12	EMISIJE SVETLOBE .....	31
3.12.1	Gradnja.....	31
3.12.2	Obratovanje .....	32
3.13	ELEKTROMAGNETNO SEVANJE .....	32
3.13.1	Gradnja.....	32
3.13.2	Obratovanje .....	32
3.14	IONIZIRAJOČE SEVANJE .....	32
3.15	ODPADKI.....	32
3.15.1	Gradnja.....	32
3.15.2	Obratovanje .....	32
3.16	KULTURNA DEDIŠČINA .....	32
3.17	TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI.....	33
3.18	TVEGANJE NASTANKA OKOLJSKIH NESREČ.....	33
<b>4.</b>	<b>POVZETEK IN SKLEPNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV .....</b>	<b>34</b>
<b>5.</b>	<b>PRAVNE PODLAGE IN VIRI PODATKOV .....</b>	<b>37</b>
5.1	PRAVNE PODLAGE .....	37
5.2	VIRI PODATKOV .....	39
<b>6.</b>	<b>PRILOGE .....</b>	<b>40</b>

## Seznam prilog:

**Priloga 1:** Gradbena in ureditvena situacija (M 1:1000)

## 1. UVOD

### 1.1 NAMEN STROKOVNE OCENE

Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje je izdelana za potrebe predhodnega postopka v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20, 44/22-ZVO-2, 18/23-ZDU-11O), v katerem se ugotavlja, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje, in predstavlja prilogo k zahtevi nosilca posega za začetek predhodnega postopka.

Uredba v 6. členu (zahteva za začetek predhodnega postopka) določa, da nosilec posega vloži na ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v fizični ali elektronski obliki zahtevo za začetek predhodnega postopka, ki vsebuje:

1. opis posega v okolje:
  - opis značilnosti celotnega posega v okolje v času gradnje, izvajanja in obratovanja posega v okolje, vključno z deli za odstranitev obstoječih objektov, kadar so ti del posega v okolje,
  - opredelitev bistvenih lastnosti posega v okolje, zlasti njegove zmogljivosti,
  - podatke o lokaciji posega v okolje, zlasti podatke o stanju okolja na območjih, na katera bo poseg verjetno vplival;
2. če obstaja, opis funkcionalne povezanosti z že dovoljenimi posegi, posegi, ki se izvajajo, ali že izvedenimi posegi in podatke o ekonomski povezanosti nosilca posega v okolje z nosilci dovoljenih posegov, posegov, ki se izvajajo, ali že izvedenih posegov;
3. opis vseh pomembnih vplivov na okolje, ki se lahko pričakujejo v času gradnje, izvajanja in obratovanja posega v okolje, in sicer opis:
  - rabe naravnih virov,
  - vpliva na biotsko raznovrstnost in naravne vrednote,
  - emisij,
  - pričakovanih ostankov iz proizvodnje in nastalih odpadkov,
  - sprememb dejanske rabe zemljišč,
  - vplivov na kulturno dediščino.

Nosilec posega lahko poleg tega zahtevi priloži tudi opis ukrepov, ki jih že predvideva in so namenjeni preprečitvi ali zmanjšanju pomembnih škodljivih vplivov na okolje. Kot ukrepi so lahko navedeni tudi omilitveni ukrepi v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, in omilitveni ali sorazmerni ukrepi v skladu s predpisi, ki urejajo vode.

Če je za izvedbo nameravanega posega v okolje treba pridobiti gradbeno dovoljenje, nosilec posega v okolje k zahtevi za začetek predhodnega postopka priloži skico z označeno lokacijo nameravanega posega najmanj v merilu 1:25.000.

### 1.2 PRAVNA PODLAGA ZA PREDHODNI POSTOPEK

Nosilec posega na območju obstoječega Distribucijskega centra Spar na Letališki cesti, natančneje v prvem nadstropju načrtuje od prostoru obstoječe pekarnice dozidati proizvodno-skladiščni objekt za potrebe širitve pekarnice. V sklopu dozidave obstoječe pekarnice so predvideni: večji proizvodni prostor, prostori skladišč za surovine in rezervne dele, prostor za pakiranje, manjši pisarni in degustacijska soba. Do novih prostorov se bo dostopalo na tri načine: preko obstoječega objekta pekarnice, preko obstoječih stopnišč iz skladišča v pritličju in preko na novo predvidenega dvigala na južni fasadi. Na strehi obravnavane prizidave je predviden zaprt povezovalni hodnik, ki bo delno potekal po strehi obstoječega objekta. Bruto tlorisna površina (BTP) dozidave (pekarnice) v sklopu posega znaša **4.288,29 m<sup>2</sup>**.

V obstoječem stanju znaša BTP obstoječega objekta z ID 2442 69.670,90 m<sup>2</sup>. Za obstoječ objekt z ID 2442, v katerem se izvajajo dejavnosti nosilca posega, so bila izdana sledeča gradbena dovoljenja:

Zap. št.	št. gradbenega dovoljenja	Vsebina gradbenega dovoljenja
1.	3513-37/2002-06/LK-22 z dne 29.5.2002	osnovni objekt: skladiščno-poslovni objekt s prometno, komunalno in zunanjo ureditvijo
2.	3515-249/2003-06/LK-17 z dne 14.4.2004	tranzitno hladilno skladišče na zahodni strani osnovnega objekta
3.	351-52/2006-16 z dne 6.6.2006	podzemna garaža na vzhodni strani osnovnega objekta in skladiščni objekt na zahodni strani tranzitnega hladilnega skladišča (skladišče-pekarne)
4.	351-1423/2012-22 z dne 28.1.2013	razširitev obstoječega objekta pekarnice- rekonstrukcija, dozidava in nadzidava
5.	351-1568/2012-21 z dne 15.2.2013	prizidava k vzhodnemu delu skladišča (osnovnega objekta) nad obstoječo podzemno garažo
6.	351-1624/2019-7 z dne 3.9.2019	rekonstrukcija skladiščnega dela pekarnice

Skupna BTP obstoječega objekta, katerega osnovno dovoljenje je bilo pridobljeno leta 2002, ter dograjeno v letih 2004, 2006 in 2013, znaša **69.670,90 m<sup>2</sup>**. V letu 2019 je bil v sklopu rekonstrukcije izveden podest za namen postavitve strojne naprave in ni zajemal novih bruto ali neto tlorisnih površin. Povedano drugače, površine so ostale nespremenjene.

V letu 2022 je bilo izdano novo gradbeno dovoljenje in sicer za nadzidavo upravne stavbe, za katero je bil v predhodnem postopku s strani Ministrstva za okolje in prostor izdan sklep št. 35431-279/2022-2550-3 z dne 21. 9. 2022 o zavržbi (to pomeni, da za nadzidavo upravne stavbe ni bilo potrebno izvesti niti predhodnega postopka niti izvesti postopka presoje vplivov na okolje (in pridobitev okoljevarstvenega soglasja)). Podatek o številki gradbenega dovoljenja za nadzidavo upravne stavbe, ki je načrtovana v sklopu ločenega projekta, je podan v nadaljevanju.

Zap. št.	št. gradbenega dovoljenja	Vsebina gradbenega dovoljenja
7.	351-3468/2022-7 z dne 9. 1. 2023	nadzidava upravne stavbe (BTP = 868,50 m <sup>2</sup> )

Iz tega sledi, da znaša BTP obstoječih in dovoljenih objektov 70.539,40 m<sup>2</sup>.

Nameravani poseg se, skladno s 3. členom uredbe in v povezavi s Prilogo 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 44/22-ZVO-2) (v nadaljevanju: *Uredba o posegih*), **ne uvršča** med posege, za katere je potrebno izvesti predhodni postopek:

- **G.II – Graditev objektov**
  - **G.II.1.1 – Druge stavbe**, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Kljub zgoraj navedenim dejstvom menimo, da je zaradi nejasnosti predmetne uredbe in internim pojasnilom MOP (ki niso dostopna splošni javnosti), s katerimi je mogoče razumeti, da prizidek **ni** izpolnjevanje kumulativnega pogoja in se zato **ne** uporabi **3.a člen** (Obravnava kumulativnih posegov



v okolje) predmetne uredbe, **potrebna presoja vplivov na okolje** (in posledično integralno gradbeno dovoljenje).

Zato vlagatelj (investitor oz. nosilec posega) preko svojega pooblaščenca pravzaprav le preverja interno razlago MOP, po kateri je potrebno vlogo za poseg, ki sam po sebi ter tudi skupaj z **že zgrajenimi objekti** (oz. objekti z gradbenim dovoljenjem) **po 22. 7. 2014 ne presega 10.000 m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine, zavreči.**

**Skupna BTP** izvedenih, dovoljenih in s posegom načrtovanih širitev obstoječega objekta, tj. Distribucijskega centra Spar na Letališki cesti, **po 22. 7. 2014, znaša 5.156,79 m<sup>2</sup>** (poseg 4.288,29 m<sup>2</sup> + že dovoljena nadzidava upravne stavbe 868,50 m<sup>2</sup>).

Nova BTP obstoječih, dovoljenih in načrtovanih objektov bo po posegu znašala **74.827,69 m<sup>2</sup>**.

Nadzemna višina dozidave (pekarna) bo 15,25 m nad koto terena, maksimalna višina povezovalnega hodnika bo znašala 18,11 m nad koto terena. Dozidava poteka v prvem nadstropju, zato meja o podzemni globini za poseg ni relevantna.

Obstoječa proizvodna kapaciteta pekarnice Spar znaša 20 ton kruhovih izdelkov na dan in 2 toni pekarskih izdelkov na dan, skupaj to znaša 22 ton izdelkov na dan.

S posegom se obstoječa kapaciteta pekarnice Spar ne spreminja. V sklopu posega se zamenjuje staro linijo (ki je bila postavljena v času gradnje osnovnega objekta) z novo linijo, ki bo omogočala tudi zamrzovanje določenih izdelkov (za primer dopeke).

Glede na zapisano se nameravani poseg, skladno s 3. členom uredbe in v povezavi s Prilogo 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 44/22-ZVO-2) (*v nadaljevanju: Uredba o posegih*), **ne uvršča** med posege, za katere je potrebno izvesti predhodni postopek:

- **C.I** – Živilskopredelovalna industrija in proizvodnja krmil
  - **C.I.1.1** – druga proizvodnja živil ali krmil iz živalskih, ribjih ali mešanih surovin z zmogljivostjo najmanj 10 t izdelkov na dan.

## **2. OPIS POSEGA V OKOLJE**

### **2.1 NAZIV IN NAMEN POSEGA**

Naziv posega: Dozidava pekarnice Spar v Ljubljani.

V sklopu dozidave obstoječe pekarnice so predvideni: večji proizvodni prostor, prostori skladišč za surovine in rezervne dele, prostor za pakiranje, manjši pisarni in degustacijska soba. Do novih prostorov se bo dostopalo na tri načine: preko obstoječega objekta pekarnice, preko obstoječih stopnišč iz skladišča v pritličju in preko na novo predvidenega dvigala na južni fasadi. Na strehi obravnavane prizidave je predviden zaprt povezovalni hodnik, ki bo delno potekal po strehi obstoječega objekta.

### **2.2 NOSILEC POSEGA**

SPAR SLOVENIJA, trgovsko podjetje d.o.o. Ljubljana  
Letališka cesta 26, 1000 Ljubljana  
Matična številka: 5571693000

Podjetje SPAR SLOVENIJA v sklopu distribucijskega centra zagotavlja oskrbo vseh trgovin Spar in Interspar po Sloveniji. Sparov distribucijski center se razteza na skupno več kot 43.000 m<sup>2</sup>, od tega je 28.000 m<sup>2</sup> površine namenjene skladiščenju suhega blaga, preostali novejši del pa je namenjen skladiščenju svežega blaga. Za njegovo kakovostno delovanje skrbi 190 zaposlenih. Opremljen je z najnovejšo tehnologijo za prevzemanje, skladiščenje, komisioniranje in odpravo blaga. V centru se uporablja informacijski sistem črtnih kod, ki omogoča popoln nadzor nad sledenjem blaga, ki ga mesečno sprejmejo kar 15.000 ton. Skladišče svežih živil in izdelkov je v celoti hlajeno, in sicer so prostori razdeljeni na ločene hladilnice za sadje in zelenjavo, mlečne izdelke ter shranjevanje mesa in mesnih izdelkov. /2/

### **2.3 ZNAČILNOSTI IN BISTVENE LASTNOSTI POSEGA**

#### **2.3.1 Gradbena parcela**

Obravnavano območje se nahaja na južni strani Letališke ceste in obsega del obstoječega objekta, ki se nadzida. Gradbena parcela zajema dela zemljišč s parc.št.: 127/277, 127/285, 127/286, 127/281, 127/279, 127/280, 127/284, 127/612, 127/675, 127/674, 127/673, 127/190, 127/191, 127/218, 127/189, vse k.o. Moste (1730). Velikost gradbene parcele znaša 77.229 m<sup>2</sup>.

Nadzidava pekarnice se bo izvedla znotraj gradbene parcele, natančneje na parcelah 127/285, 127/277, 127/286, vse k.o. Moste (1730).

#### **2.3.2 Potek infrastrukturnih priključkov**

Predvidena novogradnja se bo priključevala preko obstoječih infrastrukturnih priključkov obstoječega objekta. Predvideni objekt ne posega v varovalne pasove obstoječe komunalne infrastrukture.

#### **2.3.3 Programska zasnova**

Predvidena prizidava pekarnice bo namenjena novim proizvodnim in skladiščnim prostorom. Obstoječi prostori pekarnice se nahajajo v 1. nadstropju kompleksa Spar, zato se bo prizidava gradila v prvem nadstropju in bo hkrati nadzidava obstoječega skladišča, ki se nahaja pod pekarno.

V novem prizidanem delu so predvideni: večji proizvodni prostor, prostori skladišč za surovine in rezervne dele, prostor za pakiranje, manjši pisarni in degustacijska soba.

Do novih prostorov se bo dostopalo na tri načine: preko obstoječega objekta pekarnice, preko obstoječih stopnišč iz skladišča v pritličju in preko na novo predvidenega dvigala na južni fasadi.

Na strehi obravnavane prizidave je predviden zaprt povezovalni hodnik, ki bo delno potekal po strehi obstoječega objekta.

Grafični prikaz gradbene in ureditvene situacije z označenim območjem predvidene dozidave je v **Prilogi 1.**

## **2.3.4 Tehnični opis posega**

### **2.3.4.1 Oblikovanje objekta in lega objekta na zemljišču**

Predmet projekta je prizidava pekarnice v prvem nadstropju obstoječega skladiščno-poslovnega objekta distribucijskega centra Spar.

Nova prizidava bo umeščena na osrednji del obstoječe strehe objekta skladišča v pritličju in neposredno ob prostore obstoječe pekarnice v prvem nadstropju. S skladiščem v pritličju bo povezana preko obstoječih stopnišč, s pekarno v prvem nadstropju pa bo povezana neposredno: obstoječa fasada pekarnice se bo v delu, kjer se bo gradila prizidava, porušila.

Prizidava bo zavzemala celotno širino obstoječega objekta v smeri S-J in bo imela tlorisno obliko podolgovatega pravokotnika. Na južni fasadi je predvideno novo dvigalo z dostopnim hodnikom, ki bo oblikovno predstavljalo manjši kvadrast volumen.

Fasada prizidave bo izvedena v istih materialih, kot obstoječi objekti kompleksa Spar Letališka, trimo panelih. Fasada bo obešena na jekleno skeletno konstrukcijo.

Streha novega objekta bo ravna z minimalnimi nakloni.

### **2.3.4.2 Tlorisni in višinski gabariti objektov**

#### **• Obstoječ objekt:**

Maksimalni tlorisni gabariti objekta:	363,20 x 109,10 m
Kota pritličja:	±0,00 = 288,00 m n.v. (+1,20 m od terena)
Kota venca:	+21,80 m = 309,80 m n.v.
Etažnost objekta:	K+VP+2N

#### **• Maksimalni tlorisni gabariti dozidave:**

Maksimalne tlorisni gabariti:	113,19 m x 35,77 m
Tlorisni gabariti povezovalnega hodnika:	(24,13 m + 14,39 m + 84,88 m) x 2,00 m
Višina dozidave:	15,25 m nad koto terena (302,05 m n.v.)
Maksimalna višina dozidave (povezovalni hodnik):	18,11 m nad koto terena (304,91 m n.v.)
Kota tlaka nadzidave:	+ 8,30 m = 296,30 m n.v.
Etažnost objekta:	ena etaža v 1. nadstropju
Skupna etažnost objekta po posegu:	K + P + 3N
Kota venca nadzidave:	+ 14,73 m (nad koto terena) = 302,73 m n.v.
Višina venca nadzidave:	+15,93 m (nad koto terena) = 303,93 m n.v.

#### **2.3.4.3 Podatki o obstoječih in predvidenih infrastrukturnih priključkih**

Objekt, na katerem je predvidena prizidava, je v celoti komunalno opremljen. Nadzidava se bo na komunalno infrastrukturo priključevala preko priključkov obstoječega objekta, ki se ne bodo spreminjali.

Novo predvideni objekt bo priključen na omrežja javne komunalne infrastrukture in sicer na:

- omrežje javne fekalne kanalizacije (obstoječ priključek),
- vodovodno omrežje (obstoječ priključek),
- elektroenergetsko omrežje (obstoječ priključek),
- vročevodno omrežje (obstoječ priključek in obstoječa toplotna postaja),
- telekomunikacijsko omrežje (obstoječ priključek),
- ponikanje meteornih vod s strešin v obstoječe ponikovalnice izven povoznih površin,
- odvodnjavanje meteornih vod iz povoznih in manipulacijskih površin v javno kanalizacijo preko lovilca olj (je obstoječe, nove površine niso predvidene; obstoječ priključek).

Mnenj pristojnih upravljavcev komunalnih vodov ni potrebno pridobivati, saj bodo uporabljeni obstoječi priključki, ki se ne povečujejo.

#### **2.3.4.4 Komunalna ureditev, ogrevanje, hlajenje in prezračevanje**

Obstoječi objekt je priključen na javno vodovodno omrežje PVC 160 preko vodomera DN80/20 (odjemno mesto 46443/153015). Dozidava pekarne se veže na obstoječ vodovodni priključek, ki se ne spreminja. Priprava tople sanitarne vode je predvidena z odpadno toploto iz tehnologije pekarne.

S posegom se ocenjuje povečanje porabe vode za 1,0 l/s (3,6 m<sup>3</sup>/h) oziroma povprečno 15 m<sup>3</sup>/dan.

Za potrebe ogrevanja in hlajenja pekarne je predvidena vezava na obstoječ sistem. Toplotna postaja deluje preko obstoječega vročevodnega priključka in delno preko odpadne toplote. Hlajenje ni predvideno. Predvideno je prezračevanje skladno s tehnologijo, toplota se rekuperira. Pomožni prostori se grejejo radiatorsko.

Prezračevalna naprava je locirana na obstoječem delu strehe ob pekarni.

Razvod ogrevne in hladilne vode se veže na obstoječe. Kanali so predvideni iz pocinkane pločevine. Do vpihovalnih elementov je zrak speljan fiksno in s fleksibilnimi priključki.

Del pekarne so tudi hladilne in zamrzovalne komore, ki imajo kondenzatorje pozicionirane na obstoječi strehi. Predviden hladilni medij je CO<sub>2</sub>.

Za del načrtovane dozidave je predvidena električna priključna moč 650 kW. Predvideva se priklop v NN ploščo nove transformatorske postaje ob objektu, ki je predvidena v sklopu ločenega projekta.

Za del predvidene električne moči se načrtovano pekarno priključi na obstoječ stabilni diesel agregat.

Predviden priklop telefonske linije se izvede v obstoječo komunikacijsko vozlišče obstoječega dela objekta. Novi priključek na javne linije ni predviden.

#### **2.3.4.5 Zunanja in prometna ureditev**

Zunanja ureditev okoli objekta je obstoječa in se zaradi predvidene prizidave ne spreminja.

Trenutno se na območju Distribucijskega centra Spar nahaja skupno 359 parkirnih mest (PM) za motorni promet (osebna vozila), od tega 128 PM na terenu in 231 PM v garaži, in 124 PM za kolesarski promet.

Prometna ureditev se zaradi predvidene nadzidave ne spreminja. Dostopi, uvozi, izvozi in potek prometa ostajajo enaki. Dostop na gradbeno parcelo je urejen preko obstoječega uvoza z Letališke ceste na severni strani gradbene parcele.

Število obstoječih parkirnih mest na terenu in v kleti zadostuje potrebam obstoječega in prizidanega objekta.

### **2.3.5 Varstvo pred požarom**

V projektni dokumentaciji so predvidene tehnične rešitve in ukrepi, s katerimi bo v objektu zagotovljena požarna varnost in omogočeno učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev.

Predvidena je uporaba pasivnih gradbenih ukrepov, uporaba aktivnih ukrepov požarne zaščite in uporaba sistemskih organizacijskih ukrepov protipožarne zaščite. Za optimalno varstvo pred požarom, ki je v skladu s predpisi ter sodobnimi tehničnimi rešitvami, so predvideni ustrezni dostopi za gasilce in reševalce, ustrezni primarni in sekundarni gradbeni materiali, ustrezne evakuacijske poti in izhodi, požarne ločitve, hidrantno omrežje z ustreznim tlakom in pretokom, varnostna razsvetljava, ustrezno vzdrževanje opreme in naprav, ki je namenjena za varstvo pred požarom in poučenost osebja.

Za objekt bo v sklopu projektne dokumentacije PZI izdelan načrt požarne varnosti, kjer bodo natančneje definirani vsi požarni ukrepi, ki jih je potrebno upoštevati ob nadaljnjem projektiranju in gradnji.

### **2.3.6 Prometne obremenitve**

Po podatkih projektanta znaša trenutno dnevno povprečje:

- Število dnevno prisotnih tovornih vozil: 350 - 400;
- Število dnevno prisotnih osebnih vozil: 450 - 500.

Ob konicah se delež tovornih vozil poveča do 30%, osebnih vozil je v toplem delu leta, v primerjavi z hladnim delom leta, nekoliko manj.

S posegom se obstoječe prometne obremenitve ne spreminjajo in ostajajo v okvirih obstoječih.

### **2.3.7 Opis izvedbe gradbenih del**

Gradnja nadzidave bo potekala v eni fazi.

Izvajanje gradbenih in drugih del bo trajalo le nekaj mesecev (po oceni projektanta največ 10 mesecev). Dela se bodo izvajala v dnevnem času (v svetlem obdobju dneva) in sicer največ od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure, v primeru izvajanja del tudi ob sobotah pa največ od 6. do 16. ure.

Gradbena parcel je obstoječa, velikosti 77.229 m<sup>2</sup> in se s predvideno gradnjo ne spreminja. Površina gradbišča za predvideno nadzidavo bo znašala ca. 6.200 m<sup>2</sup>.

Na gradbišču bodo po oceni istočasno obratovalo največ 5 gradbenih strojev hkrati. Predvideni obseg tovrnega prometa za potrebe gradnje je ocenjen na največ 15 tovornih vozil dnevno za dovoz gradbenih materialov in odvoz gradbenih odpadkov, tovrna vozila bodo uporabljala obstoječe interno in javno cestno omrežje.

Količine gradbenih odpadkov bodo glede na velikost posega majhne. Glede na predmet posega, zemeljskega izkopa ne bo, saj se ne bo posegalo pod ali v nivo terena. Ob upoštevanju ukrepov za ravnanje z nastalimi gradbenimi odpadki poseg ne bo imel bistvenega vpliva na nastajanje gradbenih odpadkov oziroma se bo z njimi ravnalo skladno s predpisi. Nastanka nevarnih odpadkov ni pričakovati. Nastali gradbeni odpadki se bodo na gradbišču zbirali ločeno in oddajali pooblaščenim zbiralcem ali obdelovalcem tovrstnih odpadkov.

## 2.4 LOKACIJA POSEGA IN STANJE OKOLJA NA OBMOČJU POSEGA

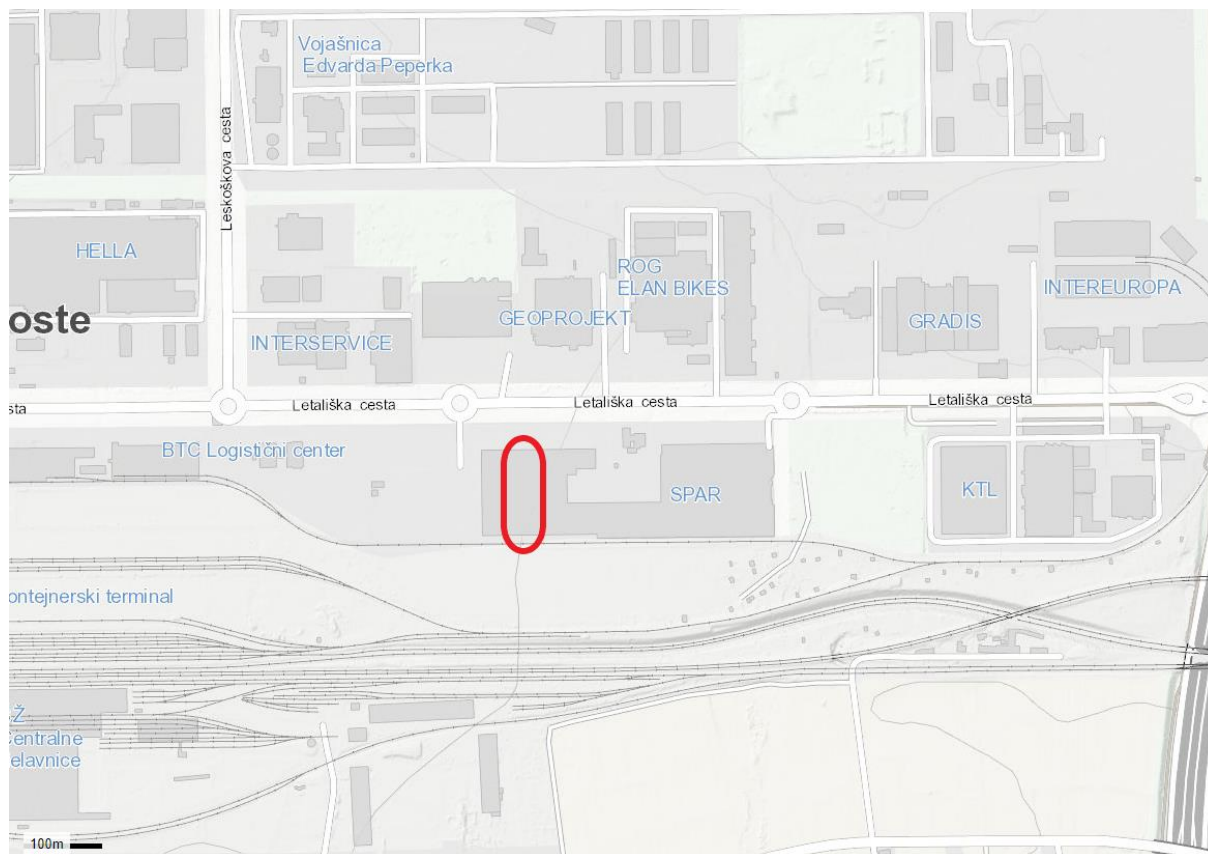
### 2.4.1 Lokacija posega

Poseg je predviden v sklopu obstoječega Distribucijskega centra Spar na Letališki cesti.

Lokacija se nahaja na vzhodnem delu mesta Ljubljana na območju, namenjenem proizvodnim dejavnostim. Teren na lokaciji je raven. Lokacija se nahaja izven kulturnovarstvenih, vodovarstvenih in erozijsko ogroženih območij ter plazljivih in plazovitih območij, vodnih in priobalnih zemljišč, varovanih območij narave in izven gosto poseljenih območij.



Slika 1: Širša lokacija posega (vir: PISO /3/)



Slika 2: Ožja lokacija posega (vir: URBINFO /3/)

Lokacija posega je dostopna preko vzhodne avtoceste (A1) in priključka Ljubljana Industrijska cona Moste (BTC). Letališka cesta poteka vzporedno z severno mejo distribucijskega centra Spar.

Lokacija posega je umeščena v Industrijsko cono Moste (BTC). Okolica je v večjem delu pozidana. Vzhodno od distribucijskega centra Spar se nahaja manjše nepozidano območje, ki je po dejanski rabi tal (MKGP-Javni pregledovalnik, vpogled junij 2022) trajni travnik, med tem ko se južno, preko industrijskega železniškega tira, nahaja njiva, ki je omejena z železnico (proga G10 d.m. – Dobrova – Ljubljana) in vrtički. Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo južno, preko železniške proge, v naselju Studenec (v bližini Zaloške ceste), na razdalji več kot 450 m.

V bližnji okolici ni vzgojno-izobraževalnih ustanov, domov za ostarele in bolnišnic.

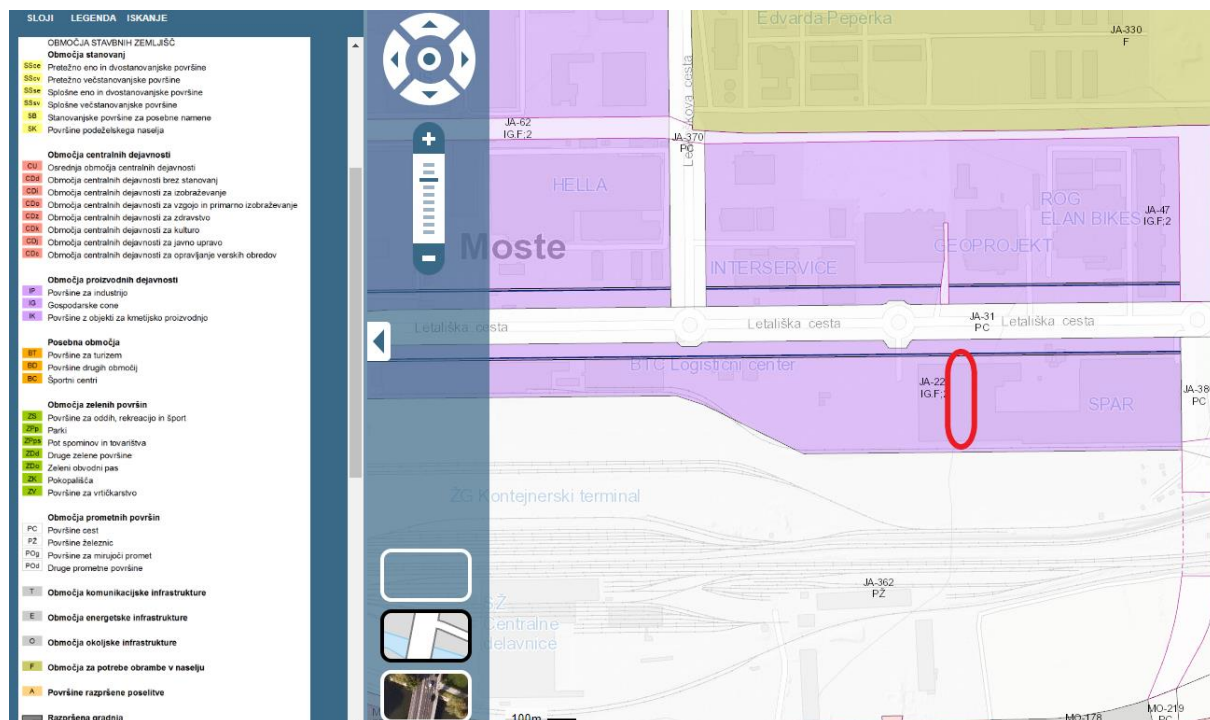
Najbližji IED napravi sta AquafilSLO, d.o.o. na razdalji ca. 770 m (SZ) in Energetika Ljubljana d.o.o., Lokacija Topniška v oddaljenosti ca. 1,1 km (JZ). Slednji je tudi obrat manjšega tveganja za okolje (t.i. Seveso).

#### 2.4.2 Parcelne številke, prostorski akti, namenska raba zemljišč

Poseg je predviden na zemljiščih s parcelnimi številkami: 127/277, 127/285, 127/286, 127/281, 127/279, 127/280, 127/284, 127/612, 127/675, 127/674, 127/673, 127/190, 127/191, 127/218, 127/189, vse k.o. Moste (1730).

Območje se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem aktu Mestne občine Ljubljana- izvedbeni del (UL RS. Št. 78/10, 10/11- DPN, 22/11, 43/11, 53/12 - obv. razlaga, 9/13- SD, 23/13-popr., 72/13-DPN, 71/14- SD popr., 92/14-DPN, 17/15-DPN, 50/15-DPN, 88/15-DPN, 95/15-SD, 38/16- avt. razlaga, 63/16- razvelj., 12/17- SD-popr., 12/18-DPN, 42/18-SD, 78/19-DPN, 59/22-SD) (v nadaljevanju: OPN).

Lokacija posega se nahaja v prostorski enoti JA-224 z osnovno namensko rabo: stavbna zemljišča in podrobno namensko rabo: IG – Gospodarske cone.



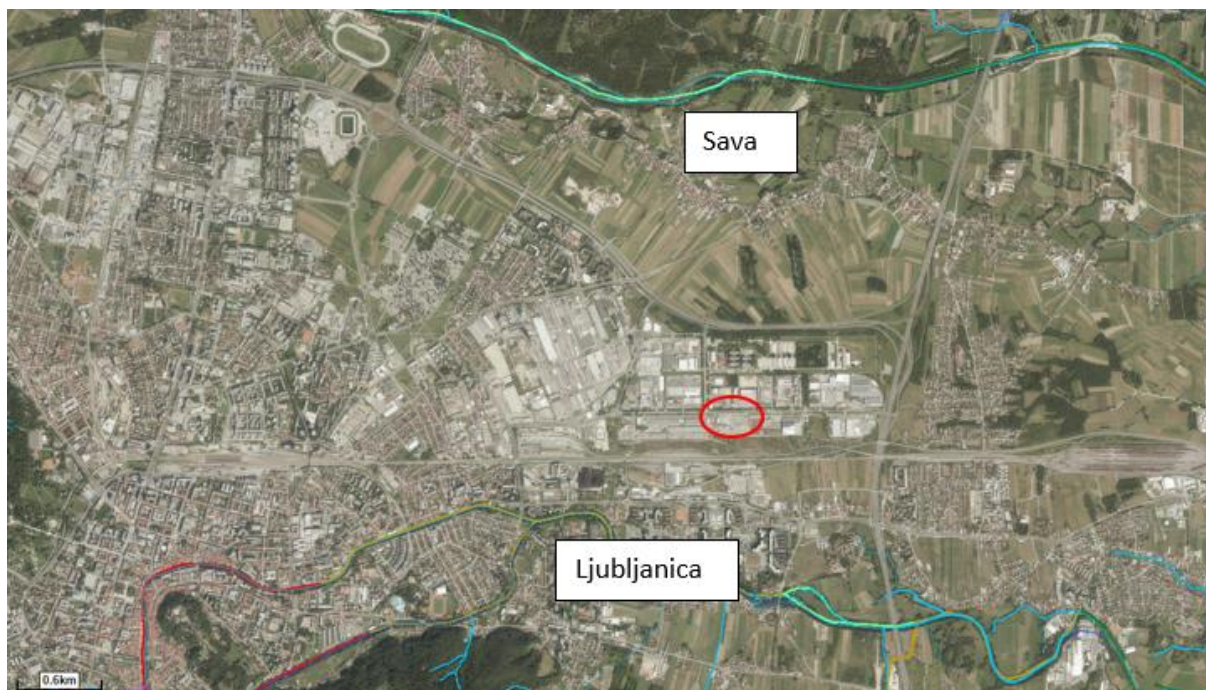
Slika 3: Namenska raba po OPN (vir: URBINFO /3/)

## 2.4.3 Stanje pomembnejših dejavnikov okolja

### 2.4.3.1 Vode

Na lokaciji posega in v neposredni okolici ni površinskih voda. Vodotok Ljubljanica teče južno od lokacije posega in je oddaljen ca. 1 km, severno od lokacije posega pa teče vodotok Sava na oddaljenosti ca. 2,4 km.





Slika 4: Površinske vode v širši okolici lokacije posega, z označeno približno lokacijo posega (vir: Atlas okolja /4/)

Kemijsko stanje reke Ljubljanice na merilnem mestu Zalog (št. 5110, VT Ljubljana Moste - Podgrad), ca. 5,5 km dolvodno od meje distribucijskega centra Spar, je bilo v obdobju od 2014 do 2019 ugotovljeno dobro kemijsko stanje (matriks voda), s srednjo ravniyo zaupanja. Ocena kemijskega stanja za matriks voda je podana na podlagi izvedenih analiz parametrov kemijskega stanja v vodi. Ekološko stanje na tem merilnem mestu je bilo v obdobju od 2014 do 2019 ugotovljeno kot slabo (matriks biota), z visoko ravniyo zaupanja, zaradi povišanih vrednosti parametrov živo srebro (Hg) in bromirane difeniletre (BDE) /5/. Za matriks biota je ocena kemijskega stanja podana na podlagi izvedenih analiz, za parametra živo srebro (Hg) in bromirane difeniletre (BDE) pa je izvedena ekstrapolacija slabega kemijskega stanja tudi na preostala vodna telesa površinskih voda, kjer monitoring ni potekal, saj gre za vsesplošno prisotni onesnaževali, ki sta v bioti prekomerno prisotni tako pri nas kot tudi drugod po Evropi. /5/

Lokacija posega se nahaja na območju vodnega telesa VTPodV 1001 Savska kotlina in Ljubljansko barje, katerega kemijsko stanje je bilo v celotnem obdobju 2006–2020 ocenjeno kot dobro (na podlagi Uredbe o stanju podzemnih voda, UL RS, št. 25/09, 68/12, 66/16, razen za leto 2006). V letu 2020 se je stanje na tem vodnem telesu v okviru državnega monitoringa spremljalo na 51 merilnih mestih, v letu 2021 pa na 48 merilnih mestih, od katerih so bila neustrezna 3 merilna mesta, vsa zaradi preseženih vrednosti nitratov (standard kakovosti 50 mg NO<sub>3</sub>/L) – Žabnica 0590 in Godešič SOV-5174 na Sorškem polju ter Voglje VOG-1/14. V letu 2021 nobeno merilno mesto na tem vodnem telesu ni bilo neustrezno glede na pesticide. /6//7/

Tabela 1: Kemijsko stanje podzemne vode v obdobju 2014–2021 na VTPodV 1001 Savska kotlina in Ljubljansko barje (vir: ARSO /7/)

Leto	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Kemijsko stanje	dobro	dobro	dobro	dobro	dobro	dobro	dobro	Dobro
Št. MM	48	60	50	50	48	49	51	48
Št. neustreznih MM	4	4	6	3	4	2	2	3

Na dveh najbližjih merilnih mestih Hrastje (I a) 0344 (šifra postaje: P54720) in Elok-Zalog (šifra postaje: P54860), v smeri toka podzemne vode (prikaz na naslednji sliki), preseganja standardov kakovosti in

vrednosti praga za dobro kemijsko stanje v zadnjih letih niso bila ugotovljena (na merilnem mestu Hrastje (I a) 0344 od leta 2011 do vključno 2019).



Slika 5: Najbližja merilna mesta kakovosti podzemne vode, z označeno približno lokacijo posega (vir: Atlas okolja /4/)

Na ožjem območju obravnavane lokacije ni vodovarstvenih območij, najbližje, zavarovano na državni ravni, se nahajajo ca. 50 m severno, preko Letališke ceste.

#### 2.4.3.2 Zrak

Ravni onesnaževal in stopnje onesnaženosti zraka v Sloveniji so opredeljene z Odredbo o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (UL RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22-ZVO-2). Območje Mestne občine Ljubljana se, po Uredbi o kakovosti zunanjega zraka (UL RS, št. 9/11, 8/15, 66/18, 44/22-ZVO-2), glede na žveplov dioksid, dušikov dioksid, dušikove okside, delce PM<sub>10</sub> in PM<sub>2,5</sub>, benzen, ogljikov monoksid, benzo(a)piren, svinec, arzen, kadmij in nikelj vršča v aglomeracijo SIL.

Posamezna območja in posamezne aglomeracije se razvrstijo v I. ali II. stopnjo onesnaženosti zraka, posamezno podobmočje pa se lahko razvrsti le v I. stopnjo onesnaženosti zraka:

- I. stopnja onesnaženosti zraka se za območje, podobmočje in aglomeracijo določi, če raven onesnaževala presega mejne ali ciljne vrednosti ali če obstaja tveganje, da bo raven onesnaževala presegla alarmno vrednost (v nadaljnjem besedilu: območje I. stopnje onesnaženosti).
- II. stopnja onesnaženosti zraka se za območje in aglomeracijo določi, če raven onesnaževala ne presega mejne ali ciljne vrednosti (v nadaljnjem besedilu: območje II. stopnje onesnaženosti).

Stopnje onesnaženosti zraka za aglomeracijo SIL, po Odredbi o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (UL RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22-ZVO-2), so prikazane v spodnjih tabelah.

Tabela 2: Stopnja onesnaženosti zraka glede na mejne vrednosti

Aglomeracija	SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	PM <sub>10</sub>	PM <sub>2,5</sub>	Svinec	CO	Benzen
SIL	II	II	/	II	II	II	II	II

Kjer pomenijo:

- oznaka II: pod mejno vrednostjo
- oznaka I: nad mejno vrednostjo
- oznaka /: ni pomembno

Tabela 3: Stopnja onesnaženosti zraka glede na ciljne vrednosti

Aglomeracija	ozon	arzen	kadmij	nikelj	benzo(a)piren
SIL	I	II	II	II	II

Kjer pomenijo:

- oznaka II: pod ciljno vrednostjo
- oznaka I: nad ciljno vrednostjo
- oznaka /: ni pomembno

Tabela 4: Raven onesnaževal v zunanjem zraku glede na spodnji in zgornji ocenjevalni prag

Agglomeracija	SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	PM <sub>10</sub>	PM <sub>2,5</sub>	svinec	CO	benzen	arzen	kadmij	nikelj	benzo(a)piren
SIL	1	3	/	3	3	1	1	1	1	1	1	3

Kjer pomenijo:

- oznaka 1: pod spodnjim ocenjevalnim pragom
- oznaka 2: med spodnjim in zgornjim ocenjevalnim pragom
- oznaka 3: nad zgornjim ocenjevalnim pragom
- oznaka /: ni pomembno

Z začetkom veljavnosti Odloka o spremembah Odloka o določitvi podobmočij zaradi upravljanja s kakovostjo zunanjega zraka (UL RS, št. 203/21) je s 1. 3. 2022 prenehal veljati Odlok o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Ljubljana (UL RS, št. 77/17), ki je bil sprejet zaradi povečane onesnaženosti z delci PM<sub>10</sub>, zaradi česar je bila aglomeracija SIL prej razvrščena v I. stopnjo onesnaženosti zraka. Kot je razvidno iz zgornje tabele glede mejnih vrednosti je sedaj aglomeracija SIL razvrščena v II. stopnjo onesnaženosti zraka.

#### Odlok o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana

(UL RS, št. 41/16) določa prioritetno uporabo energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana v obliki vrstnega reda uporabe energentov za ogrevanje stavb, pripravo tople vode in proizvodnjo toplote v proizvodnih procesih končnih uporabnikov energije ob upoštevanju okoljskih in energetskih kriterijev ter tehničnih značilnosti stavb oziroma proizvodnih procesov. Prioritetna uporaba energentov za ogrevanje je tista uporaba energentov, pri kateri je glede na komunalno opremljenost stavbnega zemljišča in tehnične karakteristike stavbe končna energija za ogrevanje stavbe, pripravo tople vode in/ali proizvodnjo toplote v proizvodnih procesih končnih uporabnikov energije pridobljena na enega ali več načinov po naslednjem vrstnem redu:

- 1) iz sončnega obsevanja,
- 2) iz odpadne toplote z rekuperacijo toplote ali iz plinaste biomase,
- 3) iz sistema daljinskega ogrevanja,
- 4) iz geotermalne in hidrotermalne energije s toplotnimi črpalkami izven območja sistema daljinskega ogrevanja, če je umestitev in obratovanje toplotnih črpalk v skladu s predpisi, ki urejajo rabo voda in vodovarstvena območja na območju Mestne občine Ljubljana,
- 5) iz sistema oskrbe z zemeljskim plinom izven območja sistema daljinskega ogrevanja,
- 6) iz aerotermalne energije s toplotnimi črpalkami izven območja sistema daljinskega ogrevanja in sistema oskrbe z zemeljskim plinom,



- 7) z uporabo trdne biomase izven območja sistema daljinskega ogrevanja in sistema oskrbe z zemeljskim plinom, če se energent sežiga v kurilni napravi, ki izpolnjuje glede emisije snovi v zrak pogoje za nove kurilne naprave v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi v zrak iz malih in srednjih kurilnih naprav,
- 8) z uporabo utekočinjenega zemeljskega plina ali utekočinjenega naftnega plina izven območja sistema daljinskega ogrevanja in sistema oskrbe z zemeljskim plinom,
- 9) z uporabo kurilnega olja (ELKO) izven območja sistema daljinskega ogrevanja in sistema oskrbe z zemeljskim plinom.

Uporaba električne energije za ogrevanje stavb ni dovoljena, razen za pogon toplotnih črpalk pri izkoriščanju odpadne toplote, geotermalne, hidrotermalne in aerotermalne energije.

Na podlagi meril o prioritetenem vrstnem redu uporabe energentov iz prejšnjega člena se za posamezno območje prostorskega urejanja s prostorskimi akti določi prioriteta uporaba energentov za ogrevanje. Zavezanec za prioriteto uporabo energentov za ogrevanje je investitor, uporabnik ali lastnik stavbe. V neposredni bližini obravnavane lokacije sta plinovod in vročevod.

Po podatkih ARSO /8/ se v Ljubljani meritve onesnaženosti zraka v okviru državnega monitoringa (DMKZ) izvajajo na 3 merilnih mestih:

- LJ Bežigrad <sup>1</sup>, tip merilnega mesta: ozadje, tip območja: mestno;
- LJ Biotehnična fakulteta / Vič <sup>2</sup>, tip merilnega mesta: ozadje, tip območja: mestno;
- LJ Gospodarsko razstavišče / Celovška cesta <sup>3</sup>, tip merilnega mesta: prometno, tip območja: mestno.

Poleg teh treh merilnih mest se onesnaženost zraka spremlja tudi na merilnem mestu Ljubljana Center (križišče Vošnjakove ulice in Tivolske ceste, tip merilnega mesta: prometno), ki ga upravlja MOL. Merilna mesta mestnega ozadja so reprezentativna za gosteje naseljene predele mest, v katerih živi večina prebivalstva, z meritvami na prometnih merilnih mestih pa se pridobijo podatki o kakovosti zraka ob prometnih cestah.

Podatki ARSO za leto 2021 za merilna mesta v Ljubljani so prikazani v naslednji tabeli. Vrednosti, ki presegajo dovoljeno letno število preseganj, so napisane s krepko pisavo. Ravni PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, ozona, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> in benzena so podane v µg/m<sup>3</sup>, CO v mg/m<sup>3</sup>, ravni benzo(a)pirena, arzena, kadmija, niklja in svinca pa v ng/m<sup>3</sup>.

*Tabela 5: Povprečne letne ravni onesnaževal zraka (C<sub>p</sub>), število preseganj mejnih (>MV) oz. ciljnih (>CV) in opozorilnih (>OV) vrednosti v letu 2021. Prikazana je maksimalna povprečna 8-urna vrednost (C<sub>max</sub>) za CO (vir: ARSO /8/)*

Merilno mesto	PM <sub>10</sub>		PM <sub>2,5</sub>		Ozon		NO <sub>2</sub>		SO <sub>2</sub>				CO	Ben-zen	B(a)P	As	Cd	Ni	Pb
	leto		leto		1 ura 8 ur		leto 1 ura		leto zima 1 ura 24 ur				8 ur	leto	leto	leto	leto	leto	leto
	C <sub>p</sub>	>MV	C <sub>p</sub>	>OV	>MV	>MV	C <sub>p</sub>	>MV	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	>MV	>MV	C <sub>max</sub>	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>
<b>DMKZ</b>																			
LJ Bežigrad	21	12	15	46	0	<b>31</b>	23	0	4*	3*	0*	0*	0,7*	1,1	0,69	0,32	0,13	1,5	5,7
Lj Biotehn.*	24	4																	
LJ Celovška	22	15					32	0											

<sup>1</sup> 11. januarja 2021 je pričela z delovanjem prenovljena postaja na lokaciji LJ Bežigrad. Ukinjene so bile meritve SO<sub>2</sub>, vzpostavljene pa avtomatske meritve delcev PM<sub>2,5</sub>. Nabor meritev delcev se je v novi mreži razširil z novimi avtomatskimi merilniki HORIBA APDA372. Poleg ravni delcev različnih velikosti se meri še celotna raven delcev v zraku in število vseh delcev. Tovrstni merilniki se v prenovljeni mreži uporabljajo na vseh merilnih mestih, kjer potekajo avtomatske meritve. V nadaljevanju se vse te meritve z merilnikom APDA372 navaja kot meritve delcev.

<sup>2</sup> V Ljubljani se je 20. marca referenčni vzorčevalnik delcev PM<sub>10</sub> prestavilo iz lokacije Biotehniške fakultete na Vič. Na Viču je merilno mesto tipa mestno ozadje in je locirano pri študentskih domovih med Cesto v Mestni log in Gerbičevo cesto.

<sup>3</sup> Na prometnem merilnem mestu v Ljubljani so se v letu 2020 meritve delcev PM<sub>10</sub> do 31. januarja izvajale na lokaciji Gospodarsko razstavišče, od februarja naprej pa na lokaciji Celovška cesta.

Merilno mesto	PM <sub>10</sub>		PM <sub>2,5</sub>	Ozon		NO <sub>2</sub>		SO <sub>2</sub>				CO	Ben-zen	B(a)P	As	Cd	Ni	Pb
	leto	24 ur	leto	1 ura	8 ur	leto	1 ura	leto	zima	1 ura	24 ur	8 ur	leto	leto	leto	leto	leto	leto
	C <sub>p</sub>	>MV	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	>OV	>MV	C <sub>p</sub>	>MV	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	>MV	>MV	C <sub>max</sub>	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>	C <sub>p</sub>
Lj Vič*	21	8																
OMS-MOL																		
Lj Center	29	30				33	0	2	2	0	0		1,8*					

\* Podatki so zaradi prevelikega izpada podatkov informativnega značaja.

Po podatkih ARSO /8/ je bila v letu 2021 onesnaženost zraka z delci PM<sub>10</sub> najnižja odkar se izvajajo meritve. Prvič ni na nobenem merilnem mestu DMKZ vsota prekoračitev mejne dnevne vrednosti za delce PM<sub>10</sub> (50 µg/m<sup>3</sup>) presegla števila 35, ki je dovoljeno za celo leto. Tudi letna mejna vrednost za delce PM<sub>10</sub> v letu 2021 ni bila presežena na nobenem merilnem mestu. Kljub temu, da v letu 2021 niti na enem merilnem mestu ni bilo preseženo dovoljeno število preseganj ali presežena letna mejna vrednost za delce PM<sub>10</sub>, pa predvsem v kurilni sezoni ob neugodnih vremenskih razmerah še vedno izmerimo visoke ravni delcev PM<sub>10</sub>. Do preseganj mejne dnevne vrednosti 50 µg/m<sup>3</sup> je prišlo v kurilni sezoni (januar, februar, marec, oktober, november in december) ter junija zaradi pušcavskega prahu.

Najvišja povprečna letna vrednost, 29 µg/m<sup>3</sup>, je bila tako kot vsako leto zabeležena na prometnem merilnem mestu LJ Center (mejna letna vrednost znaša 40 µg/m<sup>3</sup>). Kljub temu, da je bila onesnaženost zraka z delci v letu 2021 nižja kot v preteklosti, so med neugodnimi vremenskimi razmerami ravni delcev še vedno višje od standardov kakovosti zraka, ki jih predpisuje zakonodaja, kar pomeni, da so za boljše kakovost zraka v letu 2021 v večji meri zaslužne ugodne vremenske razmere in ne zmanjšanje emisij ter ukrepi v okviru načrtov za izboljšanje kakovosti zunanjega zraka.

Trendi onesnaženosti z delci PM<sub>10</sub> v obdobju med 2002 in 2021 kažejo, da so zadnja leta izmerjene zelo podobne ravni PM<sub>10</sub>. Medletna nihanja so predvsem posledica različnih meteoroloških razmer v posameznem letu, kljub temu pa je v obdobju od leta 2005 naprej, predvsem na urbanih lokacijah, opazen trend zmanjševanja ravni delcev. V naslednji tabeli so prikazane povprečne letne ravni PM<sub>10</sub> in letno število preseganj dnevne mejne vrednosti PM<sub>10</sub> po letih na merilnih mestih v Ljubljani v obdobju 2010 – 2021. Vrednosti, ki presegajo letno mejno vrednost ali dovoljeno letno število preseganj, so napisane s krepko pisavo.

Tabela 6: Povprečne letne ravni PM<sub>10</sub> (µg/m<sup>3</sup>) in letno število preseganj dnevne mejne vrednosti PM<sub>10</sub> na merilnih mestih v Ljubljani v obdobju 2010 – 2021 (vir: ARSO /8/)

Merilno mesto	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Povprečne letne ravni PM<sub>10</sub> (µg/m<sup>3</sup>)</b>												
Lj Bežigrad	30	32	26	24	23	28	24	25	27	21	22	21
Lj Biotehniška	27	30	27	26	22	27	27	25	21	19	19	24*
Lj Gospodarsko	/	/	/	/	/	/	/	29	24	24	56*	/
Lj Celovška	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	19	22
Lj Center	<b>42</b>	<b>44</b>	<b>45</b>	<b>41</b>	38	40	40	33	35	34	30	29
Lj-Vič	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	21*
<b>Letno število preseganj dnevne mejne vrednosti PM<sub>10</sub></b>												
Lj Bežigrad	<b>43</b>	<b>63</b>	27	22	19	<b>43</b>	<b>36</b>	30	28	16	18	12
Lj Biotehniška	32	<b>51</b>	21	24	12	35	40	32	16	8	12	4*
Lj Gospodarsko	/	/	/	/	/	/	/	<b>39</b>	20	21	16*	/
Lj Celovška	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	3	15
Lj Center	<b>74</b>	<b>94</b>	<b>107</b>	<b>74</b>	<b>55</b>	<b>85</b>	<b>66</b>	<b>51</b>	<b>51</b>	<b>37</b>	<b>37</b>	30
Lj-Vič	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	8*

\* Podatki so zaradi prevelikega izpada podatkov informativnega značaja.

Na lokaciji posega v obstoječem stanju ni pomembnejših virov onesnaževanja zraka, razen tovarnega in železniškega prometa, povezanega z obratovanjem železniške proge oziroma kontejnerskega terminala Ljubljana. V okolici obravnavane lokacije, na območju industrijske cone Moste, obratuje več industrijskih oz. proizvodnih obratov, ki so zavezanci za emisijski monitoring snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja, od tega 5 IED naprav, ki se nahajajo v oddaljenosti do 2 km od obravnavane lokacije:

- AquafilSLO d.o.o., Letališka cesta 15, Ljubljana;
- ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o. - Enota TE-TOL, Toplarniška ulica 19, Ljubljana;
- Kemira KTM d.o.o., Ob železnici 14, Ljubljana;
- Solchem d.o.o., Tovarniška ulica 48, Ljubljana;
- JATA EMONA d.o.o. - Enota Krmila, Kavčičeva ulica 72, Ljubljana.

Dругih IED naprav v okolici v radiju 3 km ni. Podatki o letnih količinah izpuščenih snovi v zrak zavezancev za emisijski monitoring v okolici obravnavane lokacije (v radiju 1.000 m) v letu 2021 so prikazani v naslednji tabeli.

*Tabela 7: Letne količine izpuščenih snovi v zrak iz izpustov naprav in ocena razpršene emisije zavezancev za emisijski monitoring v okolici obravnavane lokacije (v radiju 1.000 m) v letih 2020 in 2021 (vir: ARSO /11/)*

Zavezanec	Onesnažilo	2021	
		Emisija iz izpustov (kg/leto)	Ocena razpršene emisije (kg/leto)
AquafilSLO d.o.o., Letališka cesta 15	amoniak (NH <sub>3</sub> )	58,3947	0
	benzo(a)piren	0	0
	celotni prah	2.295,8944	226
	ogljikov monoksid (CO)	4.280,1921	0
	dušikovi oksidi (NO in NO <sub>2</sub> ), izraženi kot NO <sub>2</sub>	4.996,8775	0
	organske spojine, izražene kot skupni organski ogljik (TOC)	5.386,0682	523
	VSOTA org. spojine I. nev. sk.	8,9436	0
HELLA SATURNUS SLOVENIJA d.o.o., Letališka cesta 17	celotni prah	255,168	0
	organske spojine, izražene kot skupni organski ogljik (TOC)	9.808,0896	0
JATA EMONA d.o.o. – Enota Krmila, Kavčičeva ulica 72	celotni prah	1.718,275	0
JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o. – Enota TE-TOL, Toplarniška ulica 19	celotni prah	16.840,02	44
	poliklorirani dibenzodioksini (PCDD) in poliklorirani dibenzofurani (PCDF)	0,0000023282	0
	živo srebro in njegove spojine, izražene kot Hg	0	0
	ogljikov monoksid (CO)	237.021,00	0
	žveplov oksidi (SO <sub>2</sub> in SO <sub>3</sub> ), izraženi kot SO <sub>2</sub>	283.893,00	0
	dušikovi oksidi (NO in NO <sub>2</sub> ), izraženi kot NO <sub>2</sub>	398.236,932	0
Kemira KTM d.o.o., Ob železnici 14	celotni prah	445,8714	10
	žveplov oksidi (SO <sub>2</sub> in SO <sub>3</sub> ), izraženi kot SO <sub>2</sub>	135,576	0
Solchem d.o.o., Tovarniška ulica 48	celotni prah	0,0984	0
	organske spojine, izražene kot skupni organski ogljik (TOC)	2,50656	0

Jugozahodno od obravnavane lokacije, se nahaja Termoelektrarna toplotna Ljubljana (TE-TOL), enota podjetja ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o., ki se uvršča med velike kurilne naprave in je eden pomembnejših industrijskih virov emisij snovi v zrak na območju MOL. V teku je projekt nadomestitve dveh najstarejših premogovnih enot z novo plinsko-parno enoto (PPE-TOL), sestavljeno iz dveh plinskih turbin na zemeljski plin kot primarno gorivo in ELKO kot sekundarno gorivo (samo za nujne primere),

za soproizvodnjo toplotne in električne energije, s čimer bo doseženo bistveno zmanjšanje rabe premoga. S tem projektom, ki naj bi bil končan leta 2022, se bodo med drugim bistveno zmanjšale emisije specifičnih onesnaževal ( $\text{CO}_2$ ,  $\text{NO}_x$ ,  $\text{SO}_x$ , prah) in TGP, zmanjšala se bo količina odpadkov - pepela in povečala energetska učinkovitost. /9//10/

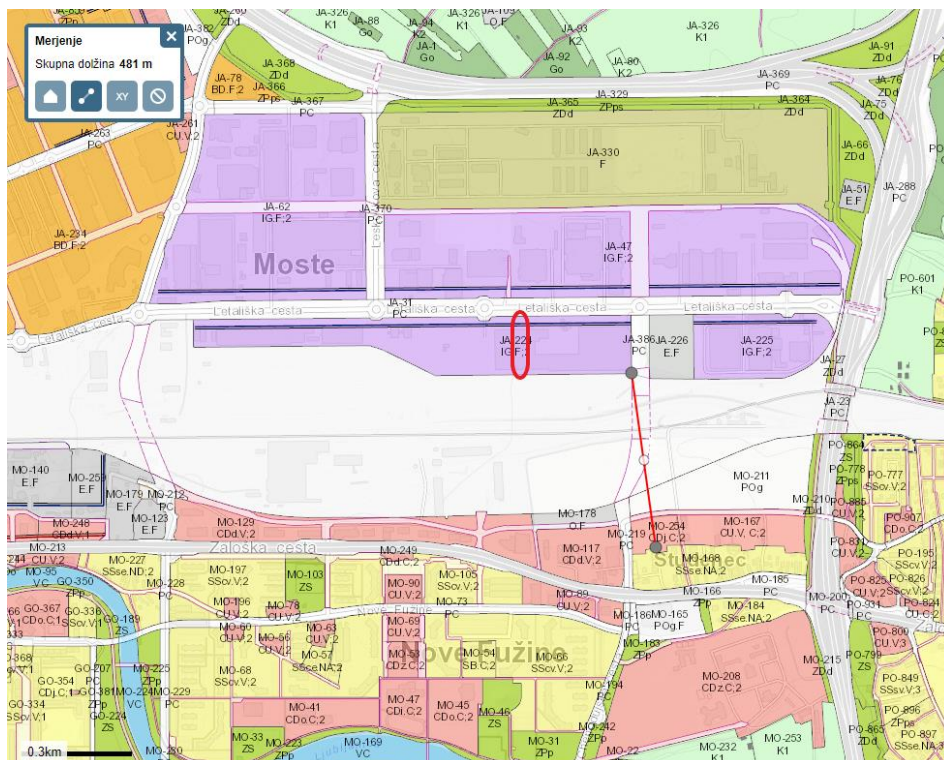
### 2.4.3.3 Hrup

Obravnavano območje posega leži na območju Mestne občine Ljubljana (MOL), veljavni prostorski načrti MOL so:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, Uradni list RS št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18, 78/19 – DPN, 59/22)
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del, Uradni list RS št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18

Stopnje varstva pred hrupom na območju posega in v okolici so povzete po 89. členu OPN MOL-ID. Obravnavano območje leži v celoti v **IV. stopnji varstva pred hrupom**, znotraj enote urejanja prostora (EUP) JA-224 z osnovno namensko rabo: stavbna zemljišča in podrobno namensko rabo: IG – Gospodarske cone.

Kot je omenjeno v poglavju 2.4.1 se najbližji stanovanjski objekti nahajajo južno, preko železniške proge, v naselju Studenec (v bližini Zaloške ceste), na razdalji več kot 450 m. Na območju omenjenega naselja po podatkih Urbinfo /3/ velja **III. stopnja varstva pred hrupom**.



*Slika 6: Prikaz namenske rabe prostora v širši okolici predvidenega posega (označeno z rdečo elipso) ter oddaljenost skrajnega jugovzhodnega roba območja Distribucijskega centra Spar od najbližjega naselja Studenec, kjer je namenska raba SSse – splošne eno in dvostanovanjske površine (vir: /3/)*

V nadaljevanju so podane mejne vrednosti kazalcev hrupa v okolju kot jih določa Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2) za III. in IV. območje varstva pred hrupom.

*Tabela 8: Mejne vrednosti kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom  $L_{noč}$  in  $L_{dvn}$  za posamezna območja varstva pred hrupom*

Območje VPH	Mejne vrednosti - Preglednica 1 Uredbe*		Mejne vrednosti - Preglednica 2 Uredbe*	
	$L_{noč}$ (dBA)	$L_{dvn}$ (dBA)	$L_{noč}$ (dBA)	$L_{dvn}$ (dBA)
IV	65	75	80	80
III	50	60	59	69

\*Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (UL RS, št. 43/18, 59/19, 44/22-ZVO-2)

*Tabela 9: Mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča obratovanje linijskega vira, večjega letališča ali pristanišča*

Območje VPH	Mejne vrednosti			
	$L_{dan}$ (dBA)	$L_{večer}$ (dBA)	$L_{noč}$ (dBA)	$L_{dvn}$ (dBA)
IV	70	65	60	70
III	65	60	55	65

*Tabela 10: Mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča naprava, obrat, letališče, ki ni večje letališče, helikoptersko vzletišče, objekt za pretovor blaga in odprto parkirišče*

Območje VPH	Mejne vrednosti			
	$L_{dan}$ (dBA)	$L_{večer}$ (dBA)	$L_{noč}$ (dBA)	$L_{dvn}$ (dBA)
IV	73	68	63	73
III	58	53	48	58

Legenda k zgornjim tabelam:

$L_{dan}$  kazalec dnevnega hrupa (od 6. do 18. ure)  
 $L_{večer}$  kazalec večernega hrupa (od 18. do 22. ure)  
 $L_{noč}$  kazalec nočnega hrupa (od 22. do 6. ure)  
 $L_{dvn}$  kombinirani kazalec dan-večer-noč

*Tabela 11: Mejne vrednosti konične ravni hrupa  $L_1$ , ki ga povzročajo obratovanje letališča, pristanišča, heliporta, objekta za pretovor blaga, naprave, obrata ali industrijskega kompleksa*

Območje VPH	Mejne vrednosti konične ravni $L_1$	
	Obdobje večera in noči (dBA)	Obdobje dneva (dBA)
IV	90	90
III	70	85

*Tabela 12: Mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča gradbišče*

	Mejne vrednosti			
	$L_{dan}$ (dBA)	$L_{večer}$ (dBA)	$L_{noč}$ (dBA)	$L_{dvn}$ (dBA)
Vir hrupa	65	60	55	65
Celotna obremenitev	–	–	59	69
Konična raven $L_1$	85	70	70	–

Glede na karto hrupa, ki je dostopna na Urbinfo /3/, je na območju posega presežena mejna vrednost hrupa tako za III. kot za II. stopnjo varstva pred hrupom.



Glavni vir hrupa na območju posega predstavlja cestni tovorni promet po Letališki cesti (severno od posega), sledi železniški promet (železniška proga G10 d.m. – Dobrova – Ljubljana južno od posega).

V septembru 2022 je pooblaščenec IVD Maribor na podlagi meritev virov hrupa na območju distribucijskega centra Spar na Letališki cesti pripravil Poročilo o oceni obremenitve okolja s hrupom (št. CEVO-20455/2022, /12/), ki ga povzemamo v nadaljevanju.

Ker na širšem območju ni stavb z varovanimi prostori, so bila mesta ocenjevanja določena južno in vzhodno od meje območja centra ter pri poslovnih stavbah s pisarnami severno od Letališke ceste nasproti distribucijskega centra.



Slika 7: Območje distribucijskega centra Spar in mesta ocenjevanja hrupa (vir: /12/)

Tabela 13: Mesta ocenjevanja hrupa in stopnja varstva pred hrupom (SVPH, vir: /12/)

Ozn.	Smer	Terenski pokrov	Lokacija	Koordinate in oddaljenost			SVPH
				D96/TM Y	D96/TM X	Odd. (m)	
IM01	J	kmetijstvo	polje, vrtovi z barakami	466.252	102.291	105	IV.
IM02	V	zaraščeno	grmičevje, makadamska cesta	466.518	102.498	40	IV.
IM03	S	asfalt	Letališka c. 29a	466.426	102.616	75	IV.
IM04	S	asfalt	Letališka c. 29	466.344	102.639	105	IV.
IM05	S	asfalt	Letališka c. 27	466.205	102.636	100	IV.

Na podlagi izvedenih meritev hrupa in računske ocene obremenitve s hrupom so bile izračunane in ovrednotene vrednosti kazalcev hrupa in koničnih ravni  $L_1$ , kot so prikazane v spodnji tabeli.

Tabela 14: Ocena kazalcev hrupa glede na mejne vrednosti za vire (vir: /12/)

Ozn	Lokacija	$L_{dan}$	$L_{večer}$	$L_{noč}$	$L_{DvN}$	$L_{01, dan}$	$L_{01, več}$	$L_{01, noč}$
IM01	J od DC*	45,2	47,6	47,6	53,8	53,9	51,0	51,0
IM02	V od DC*	47,3	48,3	48,3	54,6	57,5	55,0	55,0
IM03	Poslovna stavba Letališka c. 29a**	59,4	53,2	56,7	63,2	69,4	63,2	66,7
IM04	Poslovna stavba**	58,9	52,7	56,2	62,7	68,9	62,7	66,2
IM05	Poslovna stavba**	60,3	54,1	57,6	64,1	70,3	64,1	67,6
<b>Mejne vrednosti kazalcev hrupa, obrat ali naprava, IV. stopnja</b>		<b>73</b>	<b>68</b>	<b>63</b>	<b>73</b>	<b>90</b>	<b>90</b>	<b>90</b>

Opomba: \*ocenjeno neposredno na podlagi meritev hrupa, \*\*ocenjeno posredno s pomočjo verificiranega računalniškega programa Predictor

Na podlagi izvedenih meritev hrupa in računske ocene obremenitve s hrupom ter izračunanih vrednosti kazalcev hrupa v okolju je bilo ocenjujano, da obratovanje virov hrupa na območju distribucijskega centra SPAR Ljubljana podjetja SPAR SLOVENIJA d.o.o. na naslovu Letališka cesta 26 v Ljubljani na mestih ocenjevanja ne povzroča čezmerne obremenitve okolja s hrupom, prav tako niso presežene konične ravni hrupa v nobenem obdobju ocenjevanja za območje s IV. stopnjo varstva pred hrupom. /12/

Glede na oceno rezultatov kazalcev hrupa v dnevnem in večernem obdobju, ob upoštevanju merilne negotovosti, NI POTREBNO izvajati obratovalni monitoring hrupa vsake tri leta skladno s Pravilnikom o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje« (UL RS, št. 105/08, 44/22-ZVO-2). /12/

Obratovalni monitoring je potrebno začeti izvajati tudi po vsaki bistveni spremembi od obstoječega stanja. /12/

## 2.5 FUNKCIONALNA IN EKONOMSKA POVEZANOST Z DRUGIMI POSEGI

Nameravani poseg bo funkcionalno in ekonomsko povezan z obstoječim posegom, t.j. distribucijskim centrom Spar na Letališki cesti (glej poglavje 1.2).

Poseg, predstavlja gradnjo nadzidave obstoječega objekta, ki je del skladiščno-proizvodno-upravnega kompleksa Spar. Kompleks se je dograjeval postopno in je sestavljen iz več objektov, zgrajenih na podlagi naslednjih gradbenih dovoljenj:

1. GD št. 3513-37/2002-06/LK-22 z dne 29.5.2002: osnovni objekt: skladiščno-poslovni objekt s prometno, komunalno in zunanjo ureditvijo;
2. GD št. 3515-249/2003-06/LK-17 z dne 14.4.2004: tranzitno hladilno skladišče na zahodni strani osnovnega objekta;
3. GD št. 351-52/2006-16 z dne 6.6.2006: podzemna garaža na vzhodni strani osnovnega objekta in skladiščni objekt na zahodni strani tranzitnega hladilnega skladišča (skladišče- pekarna);
4. GD št. 351-1423/2012-22 z dne 28.1.2013: razširitev obstoječega objekta pekarnе-rekonstrukcija, dozidava in nadzidava;
5. GD št. 351-1568/2012-21 z dne 15.2.2013: prizidava k vzhodnemu delu skladišča (osnovnega objekta) nad obstoječo podzemno garažo;
6. GD št. 351-1624/2019-7 z dne 3.9.2019: rekonstrukcija skladiščnega dela pekarnе;
7. GD 351-3468/2022-7 z dne 9. 1. 2023: nadzidava upravne stavbe (BTP = 868,50 m<sup>2</sup>).

Del kompleksa, na katerem je predvidena nadzidava, je skladiščno - poslovni objekt (osnovni objekt).

Znotraj ograjenega območja distribucijskega centra se nahaja en večji skladiščno-proizvodno-upravni kompleks Spar. Skupna bruto tlorisna površina (BTP) kompleksa, v katerem se izvajajo dejavnosti nosilca posega na Letališki cesti, znaša 69.670,90 m<sup>2</sup>.

Bruto tlorisna površina (BTP) obstoječe stavbe in njihovih dograditev, ki so bile zgrajene oziroma dograjene po 22. 7. 2014 se ne spreminja in ostaja **69.670,90 m<sup>2</sup>**. V letu 2019 je bil v sklopu rekonstrukcije izveden podest za namenpostavitve strojne naprave in ni zajemal novih bruto ali neto tlorisnih površin. Povedano drugače, površine so ostale nespremenjene.

V letu 2022 je bilo izdano novo gradbeno dovoljenje in sicer za nadzidavo upravne stavbe, za katero je bil v predhodnem postopku s strani Ministrstva za okolje in prostor izdan sklep št. 35431-279/2022-2550-3 z dne 21. 9. 2022 o zavržbi (to pomeni, da za nadzidavo upravne stavbe ni bilo potrebno izvesti niti predhodnega postopka niti izvesti postopka presoje vplivov na okolje (in pridobitev okoljevarstvenega soglasja)). BTP nadzidave upravne stavbe znaša 868,50 m<sup>2</sup>.

Skupna BTP obstoječih in že dovoljenih posegov znaša **70.539,40 m<sup>2</sup>**.

### **3. OPIS MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV NA OKOLJE**

#### **3.1 RABA NARAVNIH VIROV**

##### **3.1.1 Gradnja**

Raba naravnih virov bo v času gradnje omejena na vodo za potrebe gradnje (pesek, gramoz ...), količine bodo majhne, saj bo šlo predvsem za montažno gradnjo. Raba tal kot naravnega vira je v tem primeru brezpredmetna, saj gre za nadzidavo obstoječega objekta, na območju z namensko rabo IG – Gospodarske cone.

Vpliv na rabo naravnih virov v času gradnje ocenjujemo kot manj pomemben vpliv.

##### **3.1.2 Obratovanje**

Z izvedenim posegom se bo poraba vode, ki se zagotavlja iz javnega vodovodnega omrežja, nekoliko povečala. Vpliv na rabo vode ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

#### **3.2 BIOTSKA RAZNOVRSTNOST IN NARAVNE VREDNOTE**

Na obravnavani lokaciji in v bližnji okolici ni območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave, lokacija tudi ne predstavlja območja, pomembnega za biotsko raznovrstnost.

Obravnavani poseg nima lastnosti, ki bi lahko negativno vplivale na varovana območja narave v širši okolici lokacije posega v času gradnje ali obratovanja - vpliva ne bo.

#### **3.3 SPREMEMBA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČ**

Poseg predstavlja nadzidavo obstoječega objekta. S posegom se torej ne bo spremenila dejanska raba zemljišč na območju posega pri čemer gre za stavbna zemljišča, za katera je določena namenska raba IG – Gospodarske cone. Poseg ne bo vplival na sesednja zemljišča ali na zemljišča izven distribucijskega centra Spar – v času gradnje in obratovanja vpliva ne bo.

#### **3.4 EMISIJE SNOVI V TLA**

##### **3.4.1 Gradnja**

Predvidena nadzidava ne bo posegala pod ali v nivo terena.

V času gradnje je na območju gradbišča mogoče pričakovati manjše emisije onesnaževal v tla zaradi obratovanja gradbene mehanizacije, voženj tovornih vozil in uporabe gradbenih materialov, vendar bodo te, ob upoštevanju običajnih zaščitnih ukrepov za preprečevanje razlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev in tovornih vozil, zelo majhne. Pri predvidenem obsegu gradbenih del tudi ni pričakovati negativnega vpliva na kmetijska zemljišča v širši okolici v smislu zmanjšanja primernosti teh zemljišč za pridelavo hrane ali krme.

Vpliv na emisije snovi v tla in na onesnaženost tal v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

##### **3.4.2 Obratovanje**

Emisij snovi v tla v času obratovanja ne bo. Vse povozne površine so asfaltirane – neprepustno utrjene za vodo in goriva ter olja v primeru izlitja iz tovornih vozil, obrobene z dvignjenimi robniki in z ustreznim odvajanjem padavinskih odpadnih vod. Komunalne odpadne vode se bodo, tako kot v obstoječem stanju, odvajale v javno kanalizacijo, zaključeno s komunalno čistilno napravo – Centralno čistilno

napravo Ljubljana, ki obratuje z veljavnim okoljevarstvenim dovoljenjem. Industrijske odpadne vode pri posegu ne bodo nastajale.

Vpliva na emisije snovi v tla in na onesnaženost tal v času obratovanja ne bo.

### **3.5 EMISIJE SNOVI V VODE**

#### **3.5.1 Gradnja**

Predvidena nadzidava ne bo posegala pod ali v nivo terena.

V času gradnje je na območju gradbišča mogoče pričakovati manjše emisije onesnaževal v tla in posredno v podzemne vode zaradi obratovanja gradbene mehanizacije, voženj tovornih vozil in uporabe gradbenih materialov, vendar bodo te, ob upoštevanju običajnih zaščitnih ukrepov za preprečevanje razlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev in tovornih vozil, zanemarljive. Emisij onesnaževal v površinske vode zaradi oddaljenosti ne bo.

Vpliv na emisije snovi v vode in na onesnaženost voda v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

#### **3.5.2 Obratovanje**

Emisij snovi v vode v času obratovanja ne bo. Vse povozne površine so asfaltirane – neprepustno utrjene za vodo in goriva ter olja v primeru izlitja iz tovornih vozil, obrobene z dvignjenimi robniki in z ustreznim odvajanjem padavinskih odpadnih vod preko lovilnikov olj. Komunalne odpadne vode se bodo, tako kot v obstoječem stanju, odvajale v javno kanalizacijo, zaključeno s komunalno čistilno napravo – Centralno čistilno napravo Ljubljana, ki obratuje z veljavnim okoljevarstvenim dovoljenjem. Industrijske odpadne vode pri posegu ne bodo nastajale.

Vpliva na emisije snovi v vode in na onesnaženost voda v času ne bo.

### **3.6 EMISIJE ONESNAŽEVAL V ZRAK**

#### **3.6.1 Gradnja**

Emisije onesnaževal v zrak v času gradnje bodo posledica obratovanja gradbenih strojev na gradbišču in tovornih vozil za potrebe gradnje, ki bo relativno kratkotrajna, obseg tovarnega prometa pa bo majhen (do 15 tovornih vozil dnevno). Vir emisij delcev v zrak bo tudi samo gradbišče, vendar gre za relativno majhno površino gradbišča (ca. 6.200 m<sup>2</sup>) in relativno kratkotrajno gradnjo (do 10 mesecev), poleg tega pa bo izvajalec del moral upoštevati tudi predpisane ukrepe za preprečevanje in zmanjševanje emisije delcev iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (UL RS, št. 21/11, 197/21, 44/22-ZVO-2). Vpliv bo prisoten predvsem na območju gradbišča, ki bo locirano znotraj obstoječega distribucijskega centra Spar, glede na predvideni obseg del pa se ne pričakuje bistvenega poslabšanja kakovosti zraka v okolici gradbišča. Zemeljska dela, ki so poleg delovanja gradbenih strojev in prevoza tovornih vozil, eden pglavitnih virov emisij delcev PM<sub>10</sub>, niso predvidena.

Vpliv na emisije onesnaževal v zrak v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

#### **3.6.2 Obratovanje**

Emisije onesnaževal v zrak v času obratovanja bodo podobne obstoječim.

S posegom ne povečuje obseg tovarnega prometa.

S posegom se novih delovnih mest ne načrtuje. Novih zaposlenih, s tem pa povečanega števila prevozov osebnih vozil, ni pričakovati. Prometne obremenitve z osebnimi vozili ostajajo na enaki ravni kot v obstoječem stanju.

S posegom se ne načrtuje novih nepremičnih virov emisij v zrak.

Število obstoječih PM za osebna vozila na terenu zadostuje potrebam obstoječega in dozidanega objekta (glej poglavje 2.3.4.5).

Vpliv na emisije onesnaževal v zrak v času obratovanja ocenjujemo kot manj pomemben vpliv.

### **3.7 EMISIJE TOPLOGREDNIH PLINOV**

#### **3.7.1 Gradnja**

Emisije toplogrednih plinov (TGP) v času gradnje bodo posledica obratovanja gradbenih strojev na gradbišču in tovornih vozil za potrebe gradnje, ki bo relativno kratkotrajna, obseg tovarnega prometa pa bo majhen (do 15 tovornih vozil dnevno).

Transportna vozila in gradbeni stroji bodo redno vzdrževani in servisirani, s čimer se bo zmanjšalo izpuste TGP v največji možni meri, prav tako bodo tovarna vozila v primeru postankov, daljših od 3 minut, imela izklopljene motorje (ne bodo obratovali v t.i. prostem teku). Hitrost vožnje na območju posameznega gradbišča se bo omejila na maks. 10 km/h, brez pospeškov in nenadnega zaviranja.

Glede na zapisano ocenjujemo, da bo vpliv posega na emisije TGP v času gradnje manj pomemben.

#### **3.7.2 Obratovanje**

Emisije TGP v času obratovanja bodo podobne obstoječim.

S posegom ne povečuje obseg tovarnega prometa.

S posegom se novih delovnih mest ne načrtuje. Novih zaposlenih, s tem pa povečanega števila prevozov osebnih vozil, ni pričakovati. Prometne obremenitve z osebnimi vozili ostajajo na enaki ravni kot v obstoječem stanju.

S posegom se ne načrtuje novih nepremičnih virov emisij v zrak.

Število obstoječih PM za osebna vozila na terenu zadostuje potrebam obstoječega in nadzidanega objekta (glej poglavje 2.3.4.5).

Vpliv na emisije TGP, ki se povezujejo s podnebnimi spremembami, v času obratovanja ocenjujemo kot manj pomemben vpliv.

### **3.8 EMISIJE VONJAV**

Pri posegu v času gradnje in obratovanja emisij vonjav ne bo - vpliva ne bo.

### **3.9 EMISIJE TOPLOTE**

Pri posegu v času gradnje in obratovanja emisij toplote v zrak ali vode ne bo - vpliva ne bo.

### **3.10 EMISIJE HRUPA**

#### **3.10.1 Gradnja**

Gradnja bo potekala znotraj obstoječega distribucijskega centra Spar, za območje velja IV. stopnja varstva pred hrupom. V neposredni okolici ni stavb z varovanimi prostori. Glede na predvideni obseg del se ne pričakuje preseganja mejnih vrednosti kazalcev hrupa, določenih za gradbišča z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (UL RS, št. 43/18, 59/19, 44/22-ZVO-2). Dela se bodo od ponedeljka do petka izvajala le v dnevnem času, največ od 6. do 18. ure, ob sobotah pa največ od 6. do 16. ure. Gradnja bo relativno kratkotrajna (do 10 mesecev) in tudi obseg tovarnega prometa bo majhen (do 15 tovornih vozil dnevno).

Vpliv na emisije hrupa in obremenjenost okolja s hrupom v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

#### **3.10.2 Obratovanje**

Emisije hrupa v času obratovanja bodo predvsem posledica tovarnega prometa, katerega obseg pa se z izvedbo posega ne spreminja.

S posegom se ne načrtuje novih virov hrupa.

Vpliv na emisije hrupa in obremenjenost okolja s hrupom v času obratovanja ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

### **3.11 VIBRACIJE**

#### **3.11.1 Gradnja**

Gradnja bo potekala znotraj obstoječega distribucijskega centra Spar. Vibracije v času gradnje bodo posledica nekaterih del na gradbišču (pretovarjanje) in voženj tovornih vozil. Zemeljska dela (izkopi, varovanje gradbene jame, pilotiranje, temeljenje), ki so eden poglavitnih virov vibracij, niso predvidena. Vibracije bodo prisotne le občasno v času trajanja gradnje, ki bo relativno kratkotrajna (do 10 mesecev). Ocenjujemo, da vplivov vibracij pri stanovanjskih in drugih za vibracije občutljivih objektih v širši okolici ne bo.

Vpliv vibracij v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

#### **3.11.2 Obratovanje**

V času obratovanja bodo manjše vibracije lahko le posledica voženj tovornih vozil, katerega obseg pa se z izvedbo posega ne spreminja.

V času obratovanja vpliva ne bo.

### **3.12 EMISIJE SVETLOBE**

#### **3.12.1 Gradnja**

Gradnja bo potekala le v dnevnem času oz. v svetlem obdobju dneva, zato se razsvetljave gradbišča ne pričakuje – emisij svetlobe v času gradnje ne bo.

V času gradnje vpliva ne bo.

### **3.12.2 Obratovanje**

Na območju je že prisotna razsvetljava proizvodnega objekta. V okviru nameravanega posega nova razsvetljava ni predvidena. Emisije svetlobe bodo enake obstoječim.

Vpliv v času obratovanja ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

## **3.13 ELEKTROMAGNETNO SEVANJE**

### **3.13.1 Gradnja**

Novi viri elektromagnetnega sevanja pri posegu v času gradnje ne bodo prisotni, zaradi posega se obstoječi viri na območju distribucijskega centra Spar ne spreminjajo – vpliva ne bo.

### **3.13.2 Obratovanje**

Novi viri elektromagnetnega sevanja pri posegu v času obratovanja ne bodo prisotni, zaradi posega se obstoječi viri na območju distribucijskega centra Spar ne spreminjajo – vpliva ne bo.

## **3.14 IONIZIRAJOČE SEVANJE**

Viri ionizirajočih sevanj pri posegu v času gradnje in obratovanja ne bodo prisotni – vpliva ne bo.

## **3.15 ODPADKI**

### **3.15.1 Gradnja**

V času gradnje bodo gradbeni odpadki vključevali manjše količine gradbenih odpadkov iz skupine 17 klasifikacijskega seznama odpadkov. Zemeljskega izkopa zaradi narave posega v času gradnje ne bo. Nastanka nevarnih odpadkov ni pričakovati. Z nastalimi gradbenimi odpadki bo izvajalec del moral ravnati v skladu s predpisi, ki urejajo odpadke (ustrezno začasno skladiščenje in oddaja zbiralcu tovrstnih odpadkov).

Vpliv nastajanja in ravnanja z odpadki v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

### **3.15.2 Obratovanje**

V času obratovanja zaradi posega ne bodo nastajale nove vrste odpadkov, lahko pa zaradi zamenjave stare linije z novo, zaradi boljšega delovanja in zagotavljanja boljše kvalitete izdelkov pričakujemo zmanjšanje količin odpadkov, ki nastajajo zaradi obratovanja le-te (št. 02 06 01 - Snovi, neprimerne za uživanje ali predelavo).

Obstoječe ravnanje z odpadki je urejeno skladno z veljavno zakonodajo.

Vpliva nastajanja in ravnanja z odpadki v času obratovanja ne bo, oziroma bi ga lahko ocenili kot pozitivni vpliv.

## **3.16 KULTURNA DEDIŠČINA**

Lokacija posega se nahaja izven evidentiranih območij enot kulturne dediščine.





Slika 8: Kulturna dediščina v širšem območju posega, z označeno približno lokacijo posega (vir:URBINFO /3/)

V času gradnja in obratovanja vpliva na kulturno dediščino ne bo.

### 3.17 TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI

Predvideni poseg v času gradbenih del ter obratovanja ne bo povzročil povečanja vpliva na zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa in svetlobe in podobno), vpliva ne bo.

### 3.18 TVEGANJE NASTANKA OKOLJSKIH NESREČ

Lokacija se nahaja izven vodovarstvenih območij, erozijsko ogroženih območij ter plazljivih in plazovitih območij, vodnih in priobalnih zemljišč in izven gosto poseljenih območij.

Predvidena nadzidava ne bo posegala pod ali v nivo terena.

Projektirane rešitve so takšne, da zagotavljajo varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom.

Tveganje za nastanek okoljskih nesreč pri obravnavanem posegu je, glede na lokacijo posega in načrtovano gradnjo, zanemarljivo.

## 4. POVZETEK IN SKLEPNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV

Nosilec posega načrtuje na zemljišču na parcelah 127/285, 127/277, 127/286, vse k.o. Moste (1730), v Mestni občini Ljubljana, na območju obstoječega Distribucijskega centra Spar na Letališki cesti, od prostoru obstoječe pekarnе dozidati proizvodno - skladiščni objekt za potrebe širitve pekarnе.

V sklopu dozidave obstoječe pekarnе so predvideni: večji proizvodni prostor, prostori skladišč za surovine in rezervne dele, prostor za pakiranje, manjši pisarni in degustacijska soba. Do novih prostorov se bo dostopalo na tri načine: preko obstoječega objekta pekarnе, preko obstoječih stopnišč iz skladišča v pritličju in preko na novo predvidenega dvigala na južni fasadi. Na strehi obravnavane prizidave je predviden zaprt povezovalni hodnik, ki bo delno potekal po strehi obstoječega objekta.

Bruto tlorisna površina (BTP) dozidave (pekarnе) v sklopu posega znaša **4.288,29 m<sup>2</sup>**.

Nameravani poseg se, skladno s 3. členom uredbe in v povezavi s Prilogo 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 44/22-ZVO-2) (v nadaljevanju: *Uredba o posegih*), **ne uvršča** med posege, za katere je potrebno izvesti predhodni postopek:

- **G.II** – Graditev objektov
  - **G.II.1.1** – Druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Kljub zgoraj navedenim dejstvom menimo, da je zaradi nejasnosti predmetne uredbe in internim pojasnilom MOP (ki niso dostopna splošni javnosti), s katerimi je mogoče razumeti, da prizidek **ni** izpolnjevanje kumulativnega pogoja in se zato **ne** uporabi **3.a člen** (Obravnava kumulativnih posegov v okolje) predmetne uredbe, **potrebna presoja vplivov na okolje** (in posledično integralno gradbeno dovoljenje).

Zato vlagatelj (investitor oz. nosilec posega) preko svojega pooblaščenca pravzaprav le preverja interno razlago MOP, po kateri je potrebno vlogo za poseg, ki sam po sebi ter tudi skupaj z **že zgrajenimi objekti** (oz. objekti z gradbenim dovoljenjem) **po 22. 7. 2014 ne presega 10.000 m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine, zavreči**.

**Skupna BTP** izvedenih, dovoljenih in s posegom načrtovanih širitvev obstoječega objekta, tj. Distribucijskega centra Spar na Letališki cesti, **po 22. 7. 2014, znaša 5.156,79 m<sup>2</sup>** (poseg 4.288,29 m<sup>2</sup> + že dovoljena nadzidava upravne stavbe 868,50 m<sup>2</sup>).

Nova BTP obstoječih, dovoljenih in načrtovanih objektov bo po posegu znašala **74.827,69 m<sup>2</sup>**.

Nadzemna višina nadzidave bo 15,25 m nad koto terena, maksimalna višina povezovalnega hodnika bo znašala 18,11 m nad koto terena. Nadzidava poteka v prvem nadstropju, zato meja o podzemni globini za poseg ni relevantna.

S posegom se obstoječa kapaciteta pekarnе nespreminja in ostaja 22 ton izdelkov na dan (20 ton kruhovih izdelkov na dan in 2 toni pekovskih izdelkov na dan).

Glede na zapisano se nameravani poseg, skladno s 3. členom uredbe in v povezavi s Prilogo 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 44/22-ZVO-2) (v nadaljevanju: *Uredba o posegih*), **ne uvršča** med posege, za katere je potrebno izvesti predhodni postopek:

- **C.I** – Živilskopredelovalna industrija in proizvodnja krmil
  - **C.I.1.1** – druga proizvodnja živil ali krmil iz živalskih, ribjih ali mešanih surovin z zmogljivostjo najmanj 10 t izdelkov na dan.

Predvidena novogradnja se bo priključevala preko obstoječih infrastrukturnih priključkov obstoječega objekta. Predvideni objekt ne posega v varovalne pasove obstoječe komunalne infrastrukture.

Gradbišče bo obsegalo ca. 6.200.00 m<sup>2</sup> (opomba območje znotraj gradbiščne ograje).

Izvajanje gradbenih in drugih del na lokaciji bo, po oceni projektanta, trajalo ca. 10 mesecev. Dela se bodo izvajala od ponedeljka do petka, v dnevnem času od 6. do 18. ure, v primeru izvajanja del ob sobotah od 6. do 16. ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Lokacija se nahaja na severnem delu mesta Ljubljana na območju, namenjenem centralnim dejavnostim. Teren na lokaciji je raven.

Lokacija se nahaja na vzhodnem delu mesta Ljubljana na območju, namenjenem proizvodnim dejavnostim. Teren na lokaciji je raven. Poseg je predviden v sklopu obstoječega Distribucijskega centra Spar na Letališki cesti.

Lokacija se nahaja izven kulturnovarstvenih, vodovarstvenih in erozijsko ogroženih območij ter plazljivih in plazovitih območij, vodnih in priobalnih zemljišč, varovanih območij narave in izven gosto poseljenih območij.

Gradbena parcela zajema dela zemljišč s parc.št.: 127/277, 127/285, 127/286, 127/281, 127/279, 127/280, 127/284, 127/612, 127/675, 127/674, 127/673, 127/190, 127/191, 127/218, 127/189, vse k.o. Moste (1730). Velikost gradbene parcele znaša 77.229 m<sup>2</sup>.

Lokacija posega je dostopna preko vzhodne avtoceste (A1) in priključka Ljubljana Industrijska cona Moste (BTC). Letališka cesta poteka vzporedno z severno mejo distribucijskega centra Spar.

Lokacija posega je umeščena v Industrijsko cono Moste (BTC). Okolica je v večjem delu pozidana. Vzhodno od distribucijskega centra Spar se nahaja manjše nepozidano območje, ki je po dejanski rabi tal (MKGP-Javni pregledovalnik, vpogled junij 2022) trajni travnik, med tem ko se južno, preko industrijskega železniškega tira, nahaja njiva, ki je omejena z železnico (proga G10 d.m. – Dobrova – Ljubljana) in vrtički. Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo južno, preko železniške proge, v naselju Studenec (v bližini Zaloške ceste), na razdalji več kot 450 m.

V bližnji okolici ni vzgojno-izobraževalnih ustanov, domov za ostarele in bolnišnic.

Najbližji IED napravi sta AquafilSLO, d.o.o. na razdalji ca. 770 m (SZ) in Energetika Ljubljana d.o.o., Lokacija Topniška v oddaljenosti ca. 1,1 km (JZ). Slednji je tudi obrat manjšega tveganja za okolje (t.i. Seveso).

Območje se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem aktu Mestne občine Ljubljana- izvedbeni del (UL RS. št. 78/10, 10/11- DPN, 22/11, 43/11, 53/12 - obv. razlaga, 9/13- SD, 23/13-popr., 72/13-DPN, 71/14- SD popr., 92/14-DPN, 17/15-DPN, 50/15-DPN, 88/15-DPN, 95/15-SD, 38/16- avt. razlaga, 63/16- razvelj., 12/17- SD-popr., 12/18-DPN, 42/18-SD, 78/19-DPN, 59/22-SD) (*v nadaljevanju: OPN*).

Lokacija posega se nahaja v prostorski enoti JA-224 z osnovno namensko rabo: stavbna zemljišča in podrobno namensko rabo: IG – Gospodarske cone.

Z upoštevanjem meril iz Priloge 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 44/22-ZVO-2) ugotavljamo, da bo poseg v času gradnje in/ali obratovanja imel manj pomemben ali nepomemben vpliv na:

- rabo naravnih virov,
- emisije snovi v tla in vode (gradnja),
- emisije onesnaževal v zrak,
- emisije toplogrednih plinov,

- emisije hrupa,
- vibracije (gradnja),
- emisije svetlobe (obratovanje);

poseg v času gradnje in/ali obratovanja ne bo imel vpliva na:

- naravo (biotska raznovrstnost in naravne vrednote),
- spremembo rabe zemljišča,
- emisije snovi v tla in vode (obratovanje),
- emisije vonjav,
- emisije toplote,
- vibracije (obratovanje),
- emisije svetlobe (gradnja),
- odpadke (celo pozitivni vpliv),
- elektromagnetno sevanje,
- ionizirajoče sevanje,
- kulturno dediščino.

Tveganje za zdravje ljudi ne bo.

Tveganje nastanka okoljskih nesreč je ocenjeno kot zanemarljivo.

**Ocenjujemo, da nameravani poseg Dozidava pekarnе Spar v Ljubljani, ob upoštevanju veljavnih predpisov, ne pomeni posega v okolje z možnimi pomembnimi vplivi na okolje.**

## 5. PRAVNE PODLAGE IN VIRI PODATKOV

### 5.1 PRAVNE PODLAGE

- **Splošno**

- Zakon o varstvu okolja /ZVO-2/ (UL RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-10)
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (UL RS, št. 68/22)

- **Tla**

- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (UL RS, št. 34/08, 61/11, 44/22-ZVO-2)

- **Vode**

- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (UL RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22-ZVO-2)

- **Zrak**

- Uredba o kakovosti zunanjega zraka (UL RS, št. 9/11, 8/15, 66/18, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o arzeniu, kadmiju, živem srebru, niklju in policikličnih aromatskih ogljikovodikih v zunanjem zraku (UL RS, št. 56/06, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (UL RS, št. 21/11, 197/21, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o nacionalnih zgornjih mejah emisij onesnaževal zunanjega zraka (UL RS, št. 48/18, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (UL RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22-ZVO-2, 48/22)
- Pravilnik o ocenjevanju kakovosti zunanjega zraka (UL RS, št. 55/11, 6/15, 5/17, 44/22-ZVO-2)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja in o pogojih za njegovo izvajanje (UL RS, št. 105/08, 44/22-ZVO-2)
- Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (UL RS, št. 70/11)
- Pravilnik o gradbiščih (UL RS, št. 55/08, 54/09-popr., 61/17-GZ, 199/21-GZ-1)
- Odredba o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (UL RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22-ZVO-2)
- Odlok o določitvi podobmočij zaradi upravljanja s kakovostjo zunanjega zraka (UL RS, št. 67/18, 2/20, 160/20, 203/21)
- Operativni program varstva zunanjega zraka pred onesnaženjem s PM10 (Vlada RS, št. 35405-4/2009/9, november 2009)
- Odlok o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (UL RS, št. 41/16)

- **Hrup**

- Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (UL RS, št. 121/04, 59/19, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (UL RS, št. 43/18, 59/19, 44/22-ZVO-2)
- Pravilnik o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (UL RS, št. 105/08, 44/22-ZVO-2)
- Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (UL RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11-ZTZPUS-1)
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (UL RS, št. 10/12, 61/17-GZ, 199/21-GZ-1)

- **Odpadki**

- Uredba o odpadkih (UL RS, št. 37/15, 69/15, 129/20, 44/22-ZVO-2, 77/22)
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (UL RS, št. 34/08, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest (UL RS, št. 34/08, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo materiali, ki vsebujejo azbest (UL RS, št. 60/06, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (UL RS, št. 34/08, 61/11, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z baterijami in akumulatorji ter odpadnimi baterijami in akumulatorji (UL RS, št. 3/10, 64/12, 93/12, 103/15, 84/18-ZIURKOE, 101/20, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o uporabi fluoriranih toplogrednih plinov in ozonu škodljivih snoveh (UL RS, št. 60/16, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o odpadnih oljih (UL RS, št. 24/12, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o embalaži in odpadni embalaži (UL RS, št. 54/21, 208/21, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o odstranjevanju polikloriranih bifenilov in polikloriranih terfenilov (UL RS, št. 34/08, 09/09, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o odpadni električni in elektronski opremi (UL RS, št. 55/15, 47/16, 72/18, 84/18-ZIURKOE, 108/20, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki in zelenim vrtnim odpadom (UL RS, št. 39/10, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z odpadnimi jedilnimi olji in mastmi (UL RS, št. 70/08, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z izrabljenimi gumami (UL RS, št. 63/09, 84/18-ZIURKOE, 44/22-ZVO-2)
- Sklep komisije z dne 18. decembra 2014 o spremembi Odločbe Komisije 2000/532/ES o seznamu odpadkov v skladu z Direktivo 2008/98/ES Evropskega parlamenta in Sveta (2014/955/EU) - veljavni seznam odpadkov
- Odlok o zbiranju komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana (UL RS, št. 73/20)

- **Svetlobno onesnaževanje**

- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (UL RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13, 44/22-ZVO-2)

- **Kulturna dediščina**

- Zakon o varstvu kulturne dediščine /ZVKD-1/ (UL RS, št. 16/08, 123/08-ZVKD-1A, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12-ZVKD-1B, 111/13-ZVKD-1C, 32/16-ZVKD-1D, 21/18-ZNOrg)
- Pravilnik o arheoloških raziskavah (UL RS, št. 3/13)

## 5.2 VIRI PODATKOV

- /1/ DGD – Dozidava pekarnice Spar v Ljubljani (Protim Ržišnik Perc, d.o.o., št. projekta: H 158633, februar 2023)
- /2/ SPAR spletna stran: <https://www.spar.si/o-podjetju/nase-dejavnosti>
- /3/ URBINFO; <https://urbinfo.ljubljana.si/web/profile.aspx?id=Urbinfo2022@Ljubljana>
- /4/ Atlas okolja; [http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas\\_Okolja\\_AXL@Arso](http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas_Okolja_AXL@Arso)
- /5/ Ocena kemijskega stanja voda v Sloveniji za Načrt upravljanja voda 2022 – 2027, Ocena za obdobje 2014 – 2019, MOP-ARSO, [http://www.arso.gov.si/vode/poro%c4%8dila%20in%20publikacije/Ocena%20KS%20voda%20v%20Sloveniji%20za%20NUV%202022%20-%202027\\_kon%c4%8dna.pdf](http://www.arso.gov.si/vode/poro%c4%8dila%20in%20publikacije/Ocena%20KS%20voda%20v%20Sloveniji%20za%20NUV%202022%20-%202027_kon%c4%8dna.pdf)
- /6/ Ocena kemijskega stanja podzemne vode 2006–2019 (ARSO); <http://www.arso.gov.si/vode/podzemne%20vode/>
- /7/ Kemijsko stanje podzemne vode v Sloveniji - Kratko poročilo za leto 2021 (ARSO); [https://www.arso.gov.si/vode/podzemne%20vode/publikacije%20in%20poro%C4%8Dila/Porocilo\\_podzemne\\_2021.pdf](https://www.arso.gov.si/vode/podzemne%20vode/publikacije%20in%20poro%C4%8Dila/Porocilo_podzemne_2021.pdf)
- /8/ Kakovost zraka v Sloveniji v letu 2021 (ARSO, 2022): [https://www.arso.gov.si/zrak/kakovost%20zraka/poro%c4%8dila%20in%20publikacije/Letno\\_porocilo\\_2021\\_Final.pdf](https://www.arso.gov.si/zrak/kakovost%20zraka/poro%c4%8dila%20in%20publikacije/Letno_porocilo_2021_Final.pdf)
- /9/ Uradna spletna stran ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o.; <https://www.energetika-lj.si/>
- /10/ Sklep v predhodnem postopku za PPE-TOL plinsko parno enoto Toplarna Ljubljana - Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o. (ARSO, št. 35405-243/2020-5, 16. 7. 2020)
- /11/ Emisije snovi v zrak iz industrijskih obratov za leti 2020 in 2021 (ARSO); [http://okolje.arso.gov.si/onesnazevanje\\_zraka/devices](http://okolje.arso.gov.si/onesnazevanje_zraka/devices)
- /12/ Poročilo o oceni obremenitve okolja s hrupom - Poročilo o obratovalnem monitoringu hrupa v okolju na podlagi meritev za vire hrupa na območju Distribucijskega centra SPAR LJUBLJANA (IVD, Maribor, d.o.o., št. CEVO-20455/2022, 30. 9. 2022)

## **6. PRILOGE**



## **Priloga 1:**

**Gradbena in ureditvena situacija (M 1:1000)**