



255022037702

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Dunajska c. 48, 1000 Ljubljana

REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana		7
Prejeto:	13-06-2022	Sig. znak: Kotar Matičec Pletinščič
Vredn.:		Priloge: več prilog
Številka:	35431-1702022-2550-A	
E: gp.mop@gov.si	35431-1662022-2550-2	
www.mop.gov.si		

ZAHTEVA ZA ZACETEK PREDHODNEGA POSTOPKA

Zahteva za ugotovitev ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje (predhodni postopek)

Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS
Dunajska cesta 58
1000 LjubljanaMinistrstvo za okolje in prostor
Dunajska cesta 48
1000 Ljubljana

Zadeva: Agromelioracija na komasacijskem območju Pšata

Datum: 9.06.2022

Nosilec nameravanega posega v okolje¹

Opomba: (1) - V primeru več nosilcev nameravanih posegov je treba podatke navesti za vse in obvezno navesti njihovega pooblaščenca po ZUP.

Tabelo(-e) za vpis dodatnega nosilca se dodaja z gumbom "Dodaj nosilca posega"

NAZIV:	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS		
Naslov:			
ulica:	Dunajska cesta		
hišna številka:	58		
ime pošte:	Ljubljana		
poštna številka:	1000		
Matična številka:	5729963000		
Odgovorna oseba:	mag. Aleš Tolar v.d. direktorja		
e-naslov:	info.skzgrs@gov.si		
Ali imate varen e poštni predal?	NE		
telefon:	01 434 11 00		
Pooblaščenec po ZUP:	Geodetska družba d.o.o.		
Naslov:			
ulica:	Gerbičeva ulica		
hišna številka:	59c		
ime pošte:	Ljubljana		
poštna številka:	1000		
Matična številka:	2351943000		
Odgovorna oseba:	Marjan Kotar, direktor		
e-naslov:	info@gdl.si		
Ali imate varen e poštni predal?	DA		
telefon:	01 421 12 20		

Pooblastilo priloženo? DA**Upravna taksa:**

Oprostitev takse po 23. členu Zakona o upravnih taksah.

V primeru plačila upravne takse (v višini 22,60 EUR) na podračun javnofinančnih prihodkov z imenom: Upravna taksa – državna je treba navesti naslednje podatke:

račun št.: 0110 0100 0315 637,

sklic: 11 25500-7111002-354000xx.

V sklicu se na mestu xx vpiše letnica tekočega leta - na primer: za leto 2019 navedete v št. sklica na koncu 19

Poslati na naslov: Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v elektronski in fizični obliki

vlogo pripravil-a:

Lidija Grič

podpis pooblaščenca

Marjan Kotar

GEODETSKA
DRUŽBA d.o.o.

Ljubljana 1

V/Nal Ljubljani, dne 09.06.2022

SPLOŠNO O NAMERAVANEM POSEGU

Izbrati je potrebno vrednosti za vsa polja obrabljena z modro v stolpcu G.

Ali je za izvedbo projekta treba pridobiti gradbeno dovoljenje? NE

Opis vrste objekta	Šifra vrste objekta

Ali se nameravani poseg izvaja v okviru koncesijske pogodbe? NE

Naslov pogodbe	Št. Pogodbe	Datum	Imena pogodbenih strank

Ali je nameravani poseg prijavljen za odobritev financiranja iz javnih sredstev? DA

Št. Razpisa	Naziv razpisa
/	PRP – Program razvoja podeželja 2014 – 2020 do 2022 (ukrep M4 / podukrep M4.3 – Izvedba

Ali je bila izvedba posega načrtovana s planom/programom, ki je bil sprejet na podlagi predpisov o kmetijstvu, ribištvu, prostorskem načrtovanju, vodah, gozdarstvu, energetiki, prometu ali varstvu okolja? DA

Naziv plana/programa	Leto sprejema	Naziv organa, ki je plan/program sprejel
Odlok o občinskem prostorskem	2021	Mestna občina Ljubljana
Odlok o občinskem prostorskem	2018	Občina Domžale
Odlok o občinskem prostorskem	2020	Občina Trzin

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo že izdano okoljevarstveno soglasje? NE

Št. Soglasja

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo že izdano okoljevarstveno dovoljenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje? NE

Št. Dovoljenja

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo izdano gradbeno dovoljenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje? NE

Št. Dovoljenja	Ime organa, ki je dovoljenje izdal

Ali je za izvedbo nameravanega posega treba pridobiti ali je bilo pridobljeno katero drugo dovoljenje, razen gradbenega (okoljevarstveno dovoljenje ali soglasje, projektne pogoje, strokovno mnenje,...)? DA

Vrsta dovoljenja	Št. dovoljenja	Datum izdaje	Izdajatelj
Odločba o uvedbi komasacije - še ni			Upravna enota Domžale
Odločba o uvedbi agromelioracije - še			Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo
Mnenje			Mestna občina Ljubljana
Mnenje			Občina Domžale
Mnenje			Občina Trzin
Mnenje			MOP, Direktorat za prostor graditev

Mnene			Zavod za gozdove Slovenije, Območna
Mnenje			ELES d.o.o.
Mnenje			Elektro Ljubljana d. d.
Mnenje			SŽ-Infrastruktura,d.o.o.
Mnenje			Direkcija Republike Slovenije za
Mnenje			PETROL d.d.
Mnenje			Javno komunalno podjetje Prodnik
Mnenje			TELEKOM SLOVENIJE d.d.
Mnenje			Zavod RS za varstvo narave, Območna
Mnenje			DRI upravljanje investicij, d. o. o.
Soglasje			Direkcija RS za vode, Urad za

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo izdano katero drugo dovoljenje, soglasje, projektni pogoji ali strokovno mnenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?	NE
--	----

Št. Dovoljenja	Ime organa, ki je dovoljenje izdal

OPIS NAMERAVANEGA POSEGA V OKOLJE

Smiselno se opiše celotni projekt, ne glede na to, koliko različnih vrst posegov, objektov, dejavnosti zajema, in glede na to v kateri fazi je projekt

Namen in vsebina nameravanega posega v okolje:

Po zaključku komasacijskega postopka je predvidena izvedba agromelioracije, s katero se bo izboljšala ekonomičnost kmetovanja na območju. Z namenom zagotovitve optimalne uporabe kmetijskih površin po izvedeni komasaciji je potrebno izvesti ureditve obstoječih poljskih poti, ki bodo omogočile lažji dostop do kmetijskih zemljišč ter obračanje kmetijske mehanizacije, bistveno pa se bo zmanjšal negativen vpliv na obremenitev obstoječih cest, predvsem z vidika zablatenja cestnih površin ter ureditev manjših odvodnjavanj, izravnava zemljišč in krčitev grmovja in dreves. Podrobnosti o izvedbi agromelioracije so razvidne v priloženem predlogu idejne zasnove – projekt agromelioracije (tekstualni del).

Opis značilnosti posega v času GRADNJE:

Predvidena je izvedba naslednjih agromelioracijskih del na komasacijskem območju Pšata z gradbenimi stroji za katera ne velja Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21). Saj v 3. odstavku 1. člena gradbenega zakona piše, da se določbe tega zakona ne uporabljajo za graditev objektov, ki pomenijo agromelioracijo v skladu s predpisi, ki urejajo kmetijska zemljišča. Za agromelioracije torej ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja, potrebno pa je pridobiti odločbo ministrstva, pristojnega za kmetijstvo, da je uvedena agromelioracija:

1) ureditev obstoječih poljskih poti (UOPP)

Ureditev obstoječih poljskih poti se izvaja na lokaciji obstoječih poljskih poti v naravi, širine poti od 3,00 do 4,50 m:
-vrši se izkop in nasip v debelini 30 cm, se ohrani obstoječa niveleta poljskih poti
-odvoz odstranjenega materiala v deponijo izvajalca
-obojestranski robovi utrjenega dela poti v širini 0,50 m se poravnajo in zasujejo z zemljo v nivoju do dostopa s poti na parcelo in obratno.

2) izravnava zemljišč (IZ)

Izravnava zemljišč se izvaja z že izkopano rodovitno zemljo na komasacijskem območju Pšata:

- nasip in izravnava zemljišča se izvede v debelini od 0,00 do 30 cm
- planiranje se izvede vzdolžno in prečno na obravnavano parcelo do nivoja že obstoječega terena.

3) krčitev grmovja in dreves (KGD)

S krčitvijo grmovja in dreves se izvaja:

- odstranitev drevja in grmičevja
- nasipavanje z že izkopano rodovitno zemljo na komasacijskem območju Pšata v debelini do 30 cm.

4) ureditev manjših odvodnjavanj (UMO)

Ureditev manjših odvodnjavanj se izvaja na lokaciji obstoječih melioracijskih jarkov:

- obrezovanje drevja in grmičevja - zaradi nemotenega pretoka padavinske vode je potrebno obstoječe jarke očistiti zarasti z neposrednim nakladanjem in odvozom v deponijo izvajalca
- dno jarkov se očisti mulja z neposrednim odvozom na področje izravnave terena in področje krčitve grmovja in dreves za pripravo kmetijskega zemljišča.

Opis značilnosti posega v času OBRATOVANJA:

/

Površina zemljišča, na katerem se bo poseg v okolje izvajal (ocena):

126900 m²

Obstoječa dejanska raba prostora:

kmetijsko

pozidano in sorodno zemljišče

kmetijsko zemljišče v zaraščanju

Podrobnejši podatki o nameravane posegu

Tip / Namembnost objekta	Okvirne dimenzije	Proizvodnja /Dejavnost	Moč / Zmogljivost

Teoretična proizvodna zmogljivost naprave v 24 h.					
Pred posegom			Po posegu		
Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota	Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota

Dejanska predvidena proizvodna zmogljivost naprave.					
Pred posegom			Po posegu		
Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota	Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota

Ali se nameravani poseg (stavba) funkcionalno in prostorsko navezuje na obstoječo/-e stavbe?	NE
ODGOVOR UTEMELJITE!	

Bruto tlorisna površina nameravanega posega (vsota)	Bruto tlorisna površina obstoječe stavbe (vsota)
_____ m ²	_____ m ²

Ali je nameravani poseg ekonomsko povezan z drugimi posegi v okolje?	NE
ODGOVOR UTEMELJITE!	

Ali se nameravani poseg uvršča med gradbeno inženirske objekte gospodarske javne infrastrukture?	NE
--	----

V primeru, da se nameravani poseg uvršča med gradbeno inženirske objekte gospodarske javne infrastrukture, navedite ali se nameravani poseg navezuje na že izvedene posege v okolje iste vrste, ki so se začeli uporabljati pred več kot sedmimi leti in predložite dokazila (uporabno dovoljenje ipd.)?			
Vrsta dovoljenja	Datum Izdaje	Št. dovoljenja	Izdajatelj
Zaradi hitrejšega reševanja zahtevka priložite navedene dokumente.			
V kolikor se nameravani poseg uvršča med gradbene inženirske objekte gospodarske infrastrukture, ki so se začeli uporabljati pred manj, kot sedmimi leti, predložite podatek o dolžini obstoječega omrežja, mlajšega od sedem let			

Navedite, v katero kategorijo se po uredbi uvršča nameravani poseg

Opis vrste posega	Šifra vrste posega
Agromelioracije ³ ter projekti za preoblikovanje kmetijskih zemljiških posestev	A.1.2

Opis posega, ki ga ni mogoče uvrstiti med posege iz priloge 1 PVÓ uredbe, ugotovitev ustrezno utemeljite.

MOŽNI VPLIVI NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE

Pri izpolnjevanju preglednice ni dovolj samo izbrati DA/NE, ampak navedite še kratko obrazložitev. V obrazložitvi navedite, za kakšne vrste vpliva gre in ali bo ta manjši ali večji ali ga sploh ne bo, lahko navedete tudi količine, če so znane. Odgovoriti je treba na vse navedene vsebine za vplive v času gradnje/izvajanja posega in za čas obratovanja naprave oziroma po izvedbi posega in pri tem upoštevati tudi kumulativne vplive z obstoječimi posegi na obravnavani lokaciji.

Emisije onesnaževal v zrak			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Med izvajanjem agromelioracijskih del bo delno povečana emisija delcev PM10, emisija prašnih delcev bo majhna in ne bo bistveno vplivala na kakovost zraka na območju		Po končanih agromelioracijskih delih neposrednega in kumulativnega vpliva na emisije na kakovost zraka ne bo.	

Emisije toplogrednih plinov			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Emisije snovi v vode			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Med izvajanjem agromelioracijskih del lahko pride do emisij snovi v vode, vendar ob upoštevanju vseh ukrepov za preprečitev onesnaževanje talne vode s tekočimi gorivi			

Odlaganje / izpusti snovi v tla			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Med izvajanjem agromelioracijskih del lahko pride do nepravilnega odlaganja odpadkov in morebitnega izliva pogonskih goriv in olj iz gradbenih strojev in naprav na			

Nastajanje odpadkov			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Hrup			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Predvideni vir hrupa v času izvajanja agromelioracijskih del predstavlja povečan tovorni promet na gradbišče ter uporaba gradbenih strojev. Agromelioracijska dela se			

Radiοaktivno sevanje			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Elektromagnetno sevanje			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

--	--

Sevanje svetlobe v okolico			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Segrevanje ozračja/vode			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Smrad			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Vidna izpostavljenost			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Med izvajanjem agromelioracijskih del je pričakovati spremembe zaradi gradbišča. Vpliv bo začasen zaradi same gradnje.			

Vibracije			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Občasno povečanje emisije vibracij v okolje in potencialni vpliv na stanovanjske in druge objekte v neposredni bližini. Vibracije, ki jih bodo povzročala agromelioracijska			

Sprememba rabe tal			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	DA
		Po končanih agromelioracijskih delih bo majhen vpliv – na delu opravljenih agromelioracijskih del se bo spremenila raba zemljišč.	

Sprememba vegetacije			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	DA
Na delu agromelioracijskih del se bo izvedla krčitve grmovja.		Po končanih agromelioracijskih delih bo majhen vpliv – na delu opravljenih agromelioracijskih del se bo spremenila vegetacija, kot posledica krčitve grmovja.	

Eksplozije			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Fizična sprememba/ preoblikovanje površine			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	DA

Po opravljenih agromelioracijskih delih (majhen vpliv –
ureditev obstoječih poljskih poti, izravnava zemljišč ter

Raba vode

V času gradnje

NE

V času obratovanja

NE

Drugo

V času gradnje

NE

V času obratovanja

NE

OBMOČJE IN LEGA NAMERAVANEGA POSEGA**Občina oziroma občine nameravanega posega**

LJUBLJANA

TRZIN

DOMŽALE

Naslov nameravanega posega, če je znan:

Ulica

Hišna številka

Poštna številka

Pošta

Geografski opis lege v prostoru:

Komasacijsko območje Pšata na zahodu meji na cesto G2-104, na severu na Depalo vas, na vzhodu na Študo ter na cesto, ki povezuje Študo z Dragomeljem in na jugu na gozdni rob. Iz območja komasacije sta izvzeti območji oddajnikov RTV Slovenije in Agroemone, kmetijstvo d.o.o. Južno komasacijsko območje na vzhodu in na jugu meji na

Opis stanja okolja in temeljne značilnosti lokacije:

Osrednji del severnega območja komasacije leži na območju zelo redkih poplav. Enako velja za vzhodni del južnega območja. Na jugovzhodnem delu severnega območja se nahajajo varovalni gozdovi. Območje komasacije na jugu meji na naravni vrednoti »Blatnice – nahajališče močvirske logarice« in »Pšata pri Dragomlju«. V bližini južnega roba

Priložena je skica ali karta z označeno lokacijo nameravanega posega na pregledni karti v merilu A4 ali A3.

DA

Ali se v krogu 1 km od nameravanega posega že nahajajo/izvajajo/načrtujejo podobni ali istovrstni posegi v okolje?

NE

Priložena je dokumentacija, iz katere so razvidni podrobnejši podatki o nameravanem posegu:

Skica z označeno lokacijo nameravanega posega najmanj v merilu 1:25.000

DA

Podatki o melioraciji

NE

Rudarski projekt

NE

Predlog rudarskega koncesijskega akta

NE

Študija različic s predlogom najustreznejše različice ali rešitve ali predlog državnega prostorskega načrta ali pobuda

NE

Drugo

Naziv dokumenta	Št. Dokumenta	Datum izdaje	Izdajatelj
Pooblastilo	020-1/2022-10	5.01.2022	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS
Predlog idejne zasnove (grafični del)	210.094	31.05.2022	Geodetska družba d.o.o.
Predlog idejne zasnove (tekstualni del)	210.094	31.05.2022	Geodetska družba d.o.o.
Predlog idejne zasnove – projekt	217-08-21	31.05.2022	AIA inženiring d.o.o.

Katastrska občina in parcelne številke, če so znane

številka KO	naziv KO	številka parcele
1756	ČRNUČE	seznam parcel
1757	NADGORICA	seznam parcel
1758	DRAGOMELJ	seznam parcel
1961	TRZIN	seznam parcel
1962	DEPALA VAS	seznam parcel
1963	ŠTUDA	seznam parcel