

Dokumentacija DGD 0/2 Vodilni načrt – načrt gradbeništva

INVESTITOR:	Občina Velike Lašče Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče
NAZIV GRADNJE:	UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA OBMOČJE PROIZVODNIH DEJAVNOSTI LOČICA VP25/1, TURJAK - FAZA II
VRSTA GRADNJE:	Novogradnja
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENACIJE:	DGD
ŠTEVILKA PROJEKTA:	C-02/22
DATUM IZDELAVE:	april 2023
PROJEKTANT:	ZASNOVA – gradbeni biro, Lovšin Tone s.p. Vrvarska pot 1A, 1310 Ribnica
ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA:	Tone Lovšin
VODJA PROJEKTA:	Tone Lovšin, dipl. inž. grad.
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA:	IZS G-0379
OPOMBA:	

ŠTEVILKA IZVODA:	1	2	3	4
------------------	---	---	---	---

PRILOGA 1A

PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	Občina Velike Lašče
naslov ali sedež družbe	Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče
davčna številka	SI54849799
elektronski naslov	marija.campa@velike-lasce.si
telefonska številka	01 781 03 66

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA OBMOČJE PRIZVODNIH DEJAVNOSTI LOČICA VP25/1, TURJAK - FAZA II
kratek opis gradnje	Podaljšanje lokalne ceste C2, ki bo zaključena z obračališčem in izgradnja do sedaj nepredvidenih krakov C6 in C7, zaključenih s parkirnimi mesti. Izvedba priključkov na javna omrežja komunalne infrastrukture (meteorna kanalizacija, TK, elektrika, javna razsvetljava, vodovod), katere se naveže na izvedena predpripravljena priklopna mesta pod cestnim telesom izvedenega "T" križišča cest C1, C2 in C3 iz I. faze.
VRSTE GRADNJE	NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

DOKUMENTACIJA

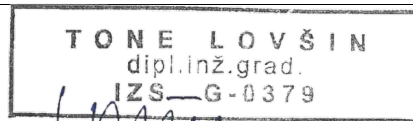
vrsta dokumentacije	DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)
	☐ sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

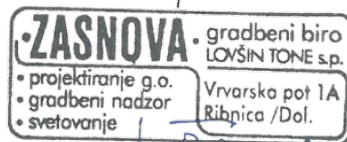
številka projekta	C-02/22
datum izdelave	april 2023

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	ZASNOVA- Gradbeni biro, Lovšin Tone s.p.
sedež družbe	Vrvarska pot 1A, 1310 Ribnica
vodja projekta	Tone Lovšin, dipl. inž. grad.
identifikacijska številka	IZS G-0379
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	Tone Lovšin
podpis odgovorne osebe projektanta	



UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna **Tone Lovšin, dipl. inž. grad., IZS G - 0379**
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali **0/2 Vodilni načrt - načrt gradbeništva**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna **Marjan Adamlje, dipl. inž. geod., IZS - Geo 0321**
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali **8 Načrt s področja geodezije**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 2A

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V DGD

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	ZASNOVA- Gradbeni biro, Lovšin Tone s.p.
sedež družbe	Vrvarska pot 1A, 1310 Ribnica
odgovorna oseba projektanta	Tone Lovšin

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Tone Lovšin, dipl. inž. grad.
identifikacijska številka	IZS G-0379

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene bistvene in druge zahteve.

vodja projekta	Tone Lovšin, dipl. inž. grad.
identifikacijska številka	IZS G-0379
podpis vodje projekta	

TONE LOVŠIN
dipl.inž.grad.
IZS-G-0379

odgovorna oseba projektanta	Tone Lovšin
podpis odgovorne osebe projektanta	

ZASNOVA gradbeni biro
LOVŠIN TONE s.p.
• projektiranje g.o.
• gradbeni nadzor
• svetovanje
Vrvarska pot 1A
Ribnica /Dol.

3. KAZALO VSEBINE

Neobvezne vsebine so obarvane sivo.

SPLOŠNI DEL

1.	NASLOVNA STRAN – PRILOGA 1A
2.	IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V DGD – PRILOGA 2A
3.	KAZALO VSEBINE
4.	SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI – PRILOGA 4

TEHNIČNI DEL

TEKSTUALNI DEL

A. TEHNIČNO POROČILO

GRAFIČNI DEL

B. LOKACIJSKI IN TEHNIČNI PRIKAZI

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA OBMOČJE PRIZVODNIH DEJAVNOSTI LOČICA VP25/1, TURJAK - FAZA II
kratek opis gradnje	Podaljšanje lokalne ceste C2, ki bo zaključena z obračališčem in izgradnja do sedaj nepredvidenih krakov C6 in C7, zaključenih s parkirnimi mesti. Izvedba priključkov na javna omrežja komunalne infrastrukture (meteorna kanalizacija, TK, elektrika, javna razsvetljava, vodovod), katere se naveže na izvedena predpripravljena priklopna mesta pod cestnim telesom izvedenega "T" križišča cest C1, C2 in C3 iz I. faze.

kratek opis spremembe zaradi večjih
odstopanj od gradbenega dovoljenja

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljanih del

VRSTE GRADNJE **NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**

glavni objekt **UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA OBMOČJE PRIZVODNIH DEJAVNOSTI LOČICA VP25/1, TURJAK - FAZA II**

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje **DA**

številka GD za obstoječe objekte

datum GD za obstoječe objekte

navedba uprav. organa, ki je izdal GD

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

☐ gradnja se nanaša na stavbo

☒ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine
parc. št.
PLIN
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
TOPLOVOD
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE FEKALNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE METEORNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DRUGO (NAVEDI)
JAVNA RAZSVETLJAVA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

vrsta infrastrukture
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VP 25/1 Ločica – območje za proizvodne dejavnosti (Ur.gl. Občina VL 1/09), Popravek odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VP 25/1 Ločica – območje za proizvodne dejavnosti, (Ur.gl. VL 3/2009), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VP 25/1 Ločica - območje za proizvodne dejavnosti (Ur.gl. Občine VL 3/2016, SD OPPN-2 Ur.gl. Občine VL 3/2017, SD OPPN-3 Ur.gl. Občine VL 2/2018, SD OPPN-4 Ur.l. RS 3/2019, SD OPPN-5 Ur.l. RS 111/2021).

EUP TU-55

namenska raba IG

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.

zazidana površina 0,00 m²

samo za stavbe

a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem 0,0 m² faktor zazidanosti (FZ)

b) tlakovane odprte bivalne površine 0,0 m² faktor izrabe (FI)

c) tlakovane prometne in funkcionalne površine 0,0 m² faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)

d) zelene površine 0,0 m² faktor zelenih površin (FZP)

velikost gradbene parcele (a+b+c+d) 0,0 m² drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakonom o urejanju prostora

(obvezno po letu 2021)

(podatek se vpisuje po letu 2021)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO				
ELEKTRIKA				
ODVAJANJE METEORNIH VODA				
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE				
TELEFONIJA				
JAVNA RAZSVETLJAVA				

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	KULTUROVARSTVENO MNENJE
VARSTVO NARAVE	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO VODA	VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TELEFONIJA	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta		UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA OBMOČJE PRIZVODNIH DEJAVNOSTI LOČICA VP25/1, TURJAK - FAZA II	
kratek opis objekta		Podaljšanje lokalne ceste C2, ki bo zaključena z obračališčem in izgradnja do sedaj nepredvidenih krakov C6 in C7, zaključenih s parkirnimi mesti. Izvedba priključkov na javna omrežja komunalne infrastrukture (meteorna kanalizacija, TK, elektrika, javna razsvetljava, vodovod), katere se naveže na izvedena predpripravljena priklopna mesta pod cestnim telesom izvedenega "T" križišča cest C1, C2 in C3 iz I. faze.	
parcelna številka		1926/19 - del,	
katastrska občina		TURJAK	
vrsta gradnje		novogradnja - novozgrajen objekt	
zahtevnost objekta		zahteven	
požarno zahteven objekt	NE	objekt z vplivi na okolje	DA
klasifikacija po CC-SI		CC-SI 21121 –lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste CC-SI 22221 –lokalni vodovod za pitno vodo in cevovodi CC-SI 222401– lokalni elektroenergetski vodi in lokalno komunikacijsko omrežje CC-SI 22242 – lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju			
Samo v PZI.			
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE			
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE			
Samo v PZI.			
požarna varnost v stavbah			
nizkonapetostne električne inštalacije			
zaščita pred delovanjem strele			
učinkovita raba energije			
zaščita pred hrupom v stavbah			
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA			
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:			
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.			
del 1 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 2 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 3 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 4 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 5 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)		delež	
VELIKOST STAVBE			
Samo v DGD.			
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)			
najvišja višinska kota (n. v.)			
višinska kota pritličja (n. v.)			
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)			
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)			

POVRŠINE IN PROSTORNINA	
<i>Samo v IZP, DGD in PID.</i>	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
<i>Samo v DGD.</i>	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

TEHNIČNO POROČILO

Splošni skupni tehnični opis objekta v skladu z 9. členom Pravilnika

Vsebina tehničnega poročila

1.	Uvod.....	4
1. 1.	Opis obstoječega stanja.....	4
1. 2.	Opis načrtovanega stanja.....	4
2.	Predvidena ureditev cestnega omrežja	5
2. 1.	Cestni krak C2.....	5
2. 2.	Cestni krak C6.....	5
2. 3.	Cestni krak C7.....	6
3.	Odvodnjavanje	6
3. 1.	Zasnova odvodnjavanja meteornih s cestišča.....	6
3. 2.	Priključevanje viška meteornih vod iz gradbenih parcel	6
4.	Gospodarska javna infrastruktura	6
4. 1.	Vodovodno omrežje	6
4. 2.	Javna razsvetljava.....	7
4. 3.	Elektroenergetsko omrežje.....	7
4. 4.	Telekomunikacijsko omrežje	7
5.	Opis pričakovanih vplivov gradnje neposredno na okolico z navedbo ustreznih ukrepov za zmanjšanje	7

1. UVOD

Predmet pričujočega projekta je ureditev prometne in komunalne infrastrukture - faza II na severozahodnem del OC Ločica VP25/1. Gre za izgradnjo lokalne ceste C2, ki bo zaključena z obračališčem in izgradnja do sedaj nepredvidenega kraka ceste C6 in C7, zaključenega s parkirnimi mesti. Izvedba priključkov na javna omrežja komunalne infrastrukture (vodovod, elektrika, meteorna kanalizacija, TK in javna razsvetljava), katere se naveže na izvedena pred-pripravljena priklopna mesta pod cestnim telesom izvedenega "T" križišča cest C1, C2 in C3.

1. 1. Opis obstoječega stanja

Izvedena je I. faza ureditve prometne in komunalne infrastrukture v JV delu Obrtne cone Ločica, katere s svojimi predhodnimi ureditvami posega v območje prometne in komunalne ureditve II. faze. Sledi navedba predhodnih ureditev zajeta v projektno dokumentacijo spremembe gradbenega dovoljenja UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA OBMOČJE PRIZVODNIH DEJAVNOSTI LOČICA VP25/1, TURJAK, št. projekta: 202301/002, datum izdelave: marec 2023, projektant: Vodar d.o.o.

- Tako je izvedena izravnava zemljišča v velikosti cca. 25.180 m², urejeno je odvodnjavanje izvira, zadrževalniki, drče, ...
- Na podlagi »Strokovne podlage za območje VP 25/1 Ločica – območje za proizvodne dejavnosti - zahodni del, Načrt parcelacije in površine zemljišč za načrtovano gradnjo«, izdelovalca URBIS d.o.o. Maribor, št. projekta: 2022/SP-005, z datumom: marec 2022 se je izvedla parcelacija zemljišč, ki je namenjeno več kupcem in ne samo enemu, kot je bilo mišljeno ob načrtovanju I. faze.
- Izvedena je komunalna infrastruktura: elektrovod, vodovod, odvodnjavanje meteorne vode z lovilci olj, telekomunikacija in cestna razsvetljava. Omenjena komunalna infrastruktura je izvedena do obstoječega T križišča cest C1, C2 in C3 in so pod cestnim telesom že predvidena priključna mesta GJI za izvedbo v območju II. faze.
- Izvedeni so požarni bazeni in hidranti za požarno vodo.

1. 2. Opis načrtovanega stanja

- Namen ureditve prometne in komunalne infrastrukture - faza II na severozahodnem del OC Ločica VP25/1 je zagotoviti dostop in ustrezno komunalno ureditev območja za že znane in prihodnje lastnike sledečih zazidljivih zemljišč (vse k.o. 1711 – Turjak): 1920/1, 1920/2, 1920/3, 1920/4, 1920/5, 1920/6, 1920/7, 1920/8, 1920/9, 1920/10, 1920/11, 1920/12.
- Območje ureditve II. faze zaobsega SZ del zemljišča k.o. 1711 – Turjak, št. parc. 1926/19 v velikosti 3.419 m²
- Zaradi priključitve na meteorni vod in javno razsvetljavo se uredi služnost na zemljišču k.o. 1711 – Turjak, št. parc. 1920/9 v velikosti 110 m² (pas ob vzhodni meji zemljišča)
- Navezava prometne ureditve in komunalne infrastrukture je razvidna v tabeli PODATKI O ZEMLJIŠČIH – PRILOGA 4C.

2. PREDVIDENA UREDITEV CESTNEGA OMREŽJA

Cestno omrežje bo izvedeno nekoliko drugače, kot ga predvideva OPPN, a še vedno v skladu s samim aktom. Mreža in profili so bili nekako definirani s prej omenjenimi Strokovnimi podlogami za načrt parcelacije na območju faze II. Obstoječemu T križišču cestnih krakov C1, C3 in nastavku C2 se doda krak C6, tako da nastane križišče s štirimi kraki v obliki X. Prednostna smer poteka pravokotno C1 – C3, cesti C2 in C6 pa sta neprednostni.

Cestni priključki na zazidljiva zemljišča niso predmet te projektne dokumentacije.

2. 1. Cestni krak C2

20. člen v (9) odstavku veljavnega OPPN določa javno cesto C2 v sledečem profilu:

„Cesta z oznako C2:

– zeleni pas z drevoredom	3,60 m
– enostranski hodnik za pešce	1,5 m
– vozišče skupne širine	6,5 m
– zeleni pas	2,5 m“

Vendar na koncu istega člena lahko preberemo, da se v primeru drugačnih ureditvenih površin, predvidene ceste tudi spremenijo.

Tako je nova parcelacija cestni površini odvzela zeleni pas širine 3,6 m. Dodala obračališče in enostranski hodnik za pešce spremenila v dvostranskega, kar je iz razloga dostopnosti tudi najbolj smiselno.

Končni profil **ceste C2** v skupni širini 9,5 m je tako sledeč:

– enostranski hodnik za pešce	1,5 m
– vozišče skupne širine	6,5 m
– enostranski hodnik za pešce	1,5 m

2. 1. 1. Obračališče

Obračališče je namenjeno vsem vrstam prometa, z zunanjim radijem pa je dimenzionirano za polpriklopno tovorno vozilo v dolžini 16,5 m. Pločnik je v območju radija poglobljen na nivo povozne površine.

2. 2. Cestni krak C6

Profil ceste C6 je širine 9,5 m in ga sestavlja:

– zeleni pas	1,5 m
– vozišče skupne širine	6,5 m
– enostranski hodnik za pešce	1,5 m

2. 3. Cestni krak C7

Profil ceste C7 je širine 8 m in ga sestavlja:

- vozišče skupne širine 6,5 m
- enostranski hodnik za pešce 1,5 m

Cesta se zaključuje s parkirnimi površinami – pravokotno parkiranje, kapacitete 11 PM, eno parkirno mesto je na razpolago gibalno oviranim osebam.

2. 3. 1. Odvodnjavanje ceste

Prečni profil cestišča ima 2% naklon v smeri proti pločniku, pod katerim poteka meteorna kanalizacija. Stranski vtočniki so nameščeni pod robnik. V obračališču se meteorna voda steka v center geometrije. Odvodnjavanje je speljano v meteorno kanalizacijo in preko lovilcev olj v odprti zadrževalnik.

2. 3. 2. Površine za pešce

Prometna ureditev vsebuje vsaj enostranske hodnike za pešce. Ti so poglobljeni pri prehodih za pešce. Cesta C2 ima dvostranski hodnik za pešce.

3. ODVODNJAVANJE

3. 1. Zasnova odvodnjavanja meteornih s cestišča

Mreža meteorne odvodnjavanja poteka pod pločnikom ceste C2, C6 in v zelenem pasu ob cesti C7. Priključuje se na pred-pripravljene cevi PVC DN 500 in v 0,66% naklonu se dviguje in se presek v skladu s hidravličnim preračunom zmanjšuje do PVC DN 200. Kota priključka za cesti C6 in C7 je 529,23 mnv in zaključek trase na 530,12. Kota priključka za cesto C2 je 529,48 mnv in zaključek trase v jašku na globini na 529,95.

Pozicije predvidenih stranskih vtočnikov pod pločniki se lahko v fazi PZI smiselno spremenijo, vezano na umeščanje cestnih priključkov s strani znanih investitorjev.

3. 2. Priključevanje viška meteorne vode iz gradbenih parcel

Na traso meteorne vode se priključujejo tudi hišni priključki, ki niso predmet te projektne dokumentacije in katerih pozicije so sicer prikazane, prav tako pa so spremembe v fazi PZI možne glede na želje investitorjev.

4. GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

4. 1. Vodovodno omrežje

Mreža vodovodnega sistema poteka pod cestiščem, priklopi so v območju križišča, kjer so puščena mesta za nadaljevanje vodov z dimenzijo NL DN 100.

V situaciji so prikazana tudi predvidena mesta priključkov na gradbene parcele, vendar se te lahko na potrebe spremenijo v skladu z izdanimi mnenji upravljalca na projekte posameznih investitorjev.

4. 2. Javna razsvetljava

Javna razsvetljava je nameščena ob vseh novo-predvidenih cestnih površinah na razdalji cca. 30 m. Gre za svetilke, nameščene na kovinsko pocinkane stebre, višine 8m, ki so sidrani v betonski temelj na zelenem pasu ob cestišču ali v zunanjem robu pločnika.

4. 3. Elektroenergetsko omrežje

Gre za podaljšanje obstoječe NN podzemne napeljave iz jaška na severni strani križišča med krakoma C2 in C6. Osnovna napeljava se vodi pod pločnikom ob cestišču pod zelenim pasom.

V situaciji so prikazana tudi predvidena mesta priključkov na gradbene parcele, vendar se te lahko na potrebe spremenijo v skladu z izdanimi mnenji upravljalca na projekte posameznih investitorjev.

4. 4. Telekomunikacijsko omrežje

Gre za podaljšanje obstoječe napeljave iz jaška na zahodni strani križišča na spodnjem delu kraka C2. Napeljava se vodi pod pločnikom.

V situaciji so prikazana tudi predvidena mesta priključkov na gradbene parcele, vendar se te lahko na potrebe spremenijo v skladu z izdanimi mnenji upravljalca na projekte posameznih investitorjev.

5. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NEPOSREDNO NA OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV ZA ZMANJŠANJE

Navedba pričakovanih vplivov, ki jih bo nameravana gradnja povzročila v času gradnje oziroma izvajanja del, ter ko bo objekt v uporabi oziroma obratovanju in opis in ocena posameznih pričakovanih vplivov na okolico za objekt Območje proizvodnih dejavnosti Ločica VP25/1 je izdelano Poročilo o vplivih na okolje št.

PVO_6.12, ki je bil sestavni del projektne dokumentacije za pridobitev GD in obsega:

Pričakovani vplivi objekta v zvezi z mehansko odpornostjo in stabilnostjo

Pričakovani vplivi objekta v zvezi z varnostjo pred požarom

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi s higiensko in zdravstveno zaščito

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z varnostjo pri uporabi

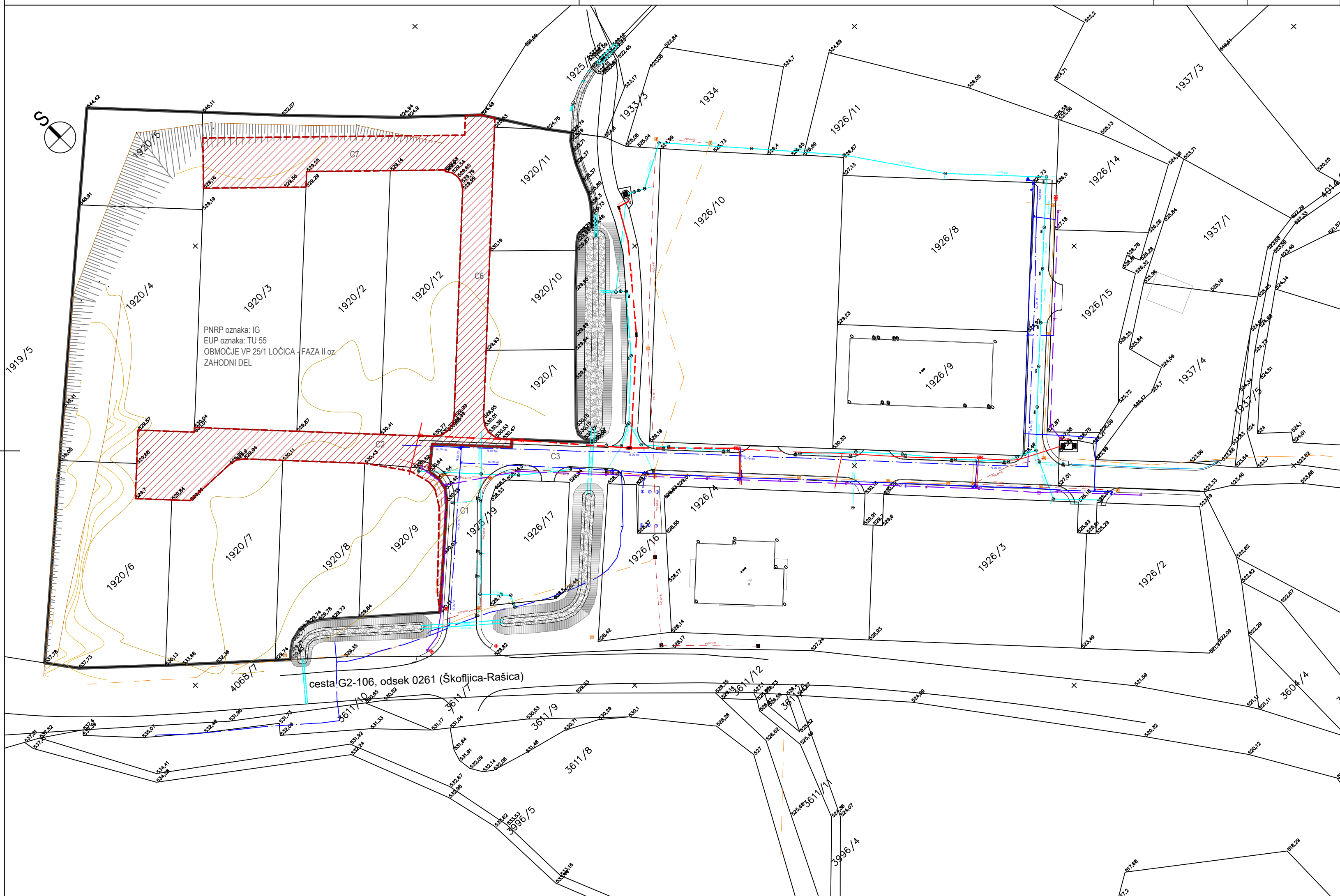
Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z zaščito pred hrupom

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote

S to spremembo GD se pričakovani vpliv gradnje na neposredno okolico glede na izdano GD ne spreminja.

B. LOKACIJSKI PRIKAZI in TEHNIČNI PRIKAZI

1.	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA	1:1000
2.	GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA	1:750
3.	PROMETNA UREDITEV	1:500
4.1	KOMUNALNA OSKRBA - ELEKTRIKA	1:500
4.2	KOMUNALNA OSKRBA – VODOVOD, METEORNA KANALIZACIJA	1:500
4.3	KOMUNALNA OSKRBA – TELEKOMUNIKACIJE, JAVNA RAZSVETLJAVA	1:500



LEGENDA KOMUNALNE OSKRBE	
obstoječe	ново
kanalizacija fekalna	
kanaliz. met. strehe	
kanaliz. met. utr. pov.	
vodovod	
elektrika podzemni vod VN	
elektrika nadzemni vod VN	
elektrika podzemni vod NN	
elektrika nadzemni vod NN	
PTT podzemni vod	
PTT nadzemni vod	
javna razsvetljava	
plin podzemni vod	
toplovod podzemni vod	
prestavitev komunalnih vodov	

LEGENDA	
	gradbena parcela
	parcelne meje
	urejene parcelne meje
	meja enot urejanja prostora
	varovalni pas vodovod
	varovalni pas kanalizacija
	varovalni pas elektrika
	območje poplavne nevarnosti
	varstvo kulturne dediščine
	varovalni pasovi prometne infr.

Enota urejanja prostora (EUP)	TU-55
Podrobna namenska raba prostora (PNRP)	IG
Katastrska občina	1711
Parcelna št.	1926/19 - DEL

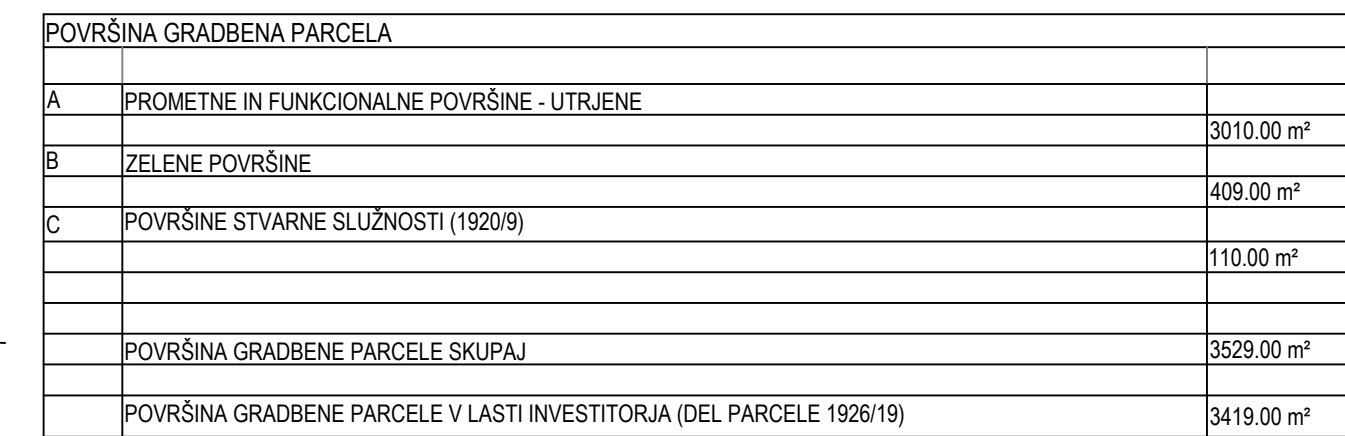
barve in linije usklajene s Topografskim ključem za izdelavo in prikaz vsebine geodetskih načrtov, maj 2006
Natančnost geodetskega posnetka: iz geodetske točke s standardno deviacijo največ 6 cm.

ZASNOVA
GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA

M1:1000

investitor:	OBČINA VELIKE LAŠČE, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče	vrsta projekta: DGD št. projekta: C-02/22 datum: april 2023 B.01
objekt:	UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFR. ZA OBM. PROIZV. DEJ. LOČICA VP25/1 - FAZA II	
vodja projekta:	Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379	
pooblaščen inž./arh.:	Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379	
sodelavec:	Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. VKI, Miha Novina univ. dipl. inž. arh.,	



	površina objektov na stiku z zemljiščem, obst./novo		varovalni pas elektrika
	površine namenjene bivanju na prostem utrjene/neutrjene		varovalni pas PTT
	prometne površine vozišče/pločnik		varstvo kulturne dediščine
	zelene površine		varovalni pasovi prometne infr.
	površine stvarne služnosti		varovalni pas vodovod
	gradbena parcela		varovalni pas kanalizacija

-  parcelne meje
 -  urejene parcelne meje
 -  meja enot urejanja prostora
 -  podzemni deli; obstoječe/novo
 -  najbolj izpostavljeni deli; obstoječe/novo
 -  prikaz strešin, obstoječe/novo
- 1 glavni objekt: manj zahteven objekt; nadzidava, prizidava

- 1 glavni objekt: manj zahteven objekt; nadzidava, prizidava

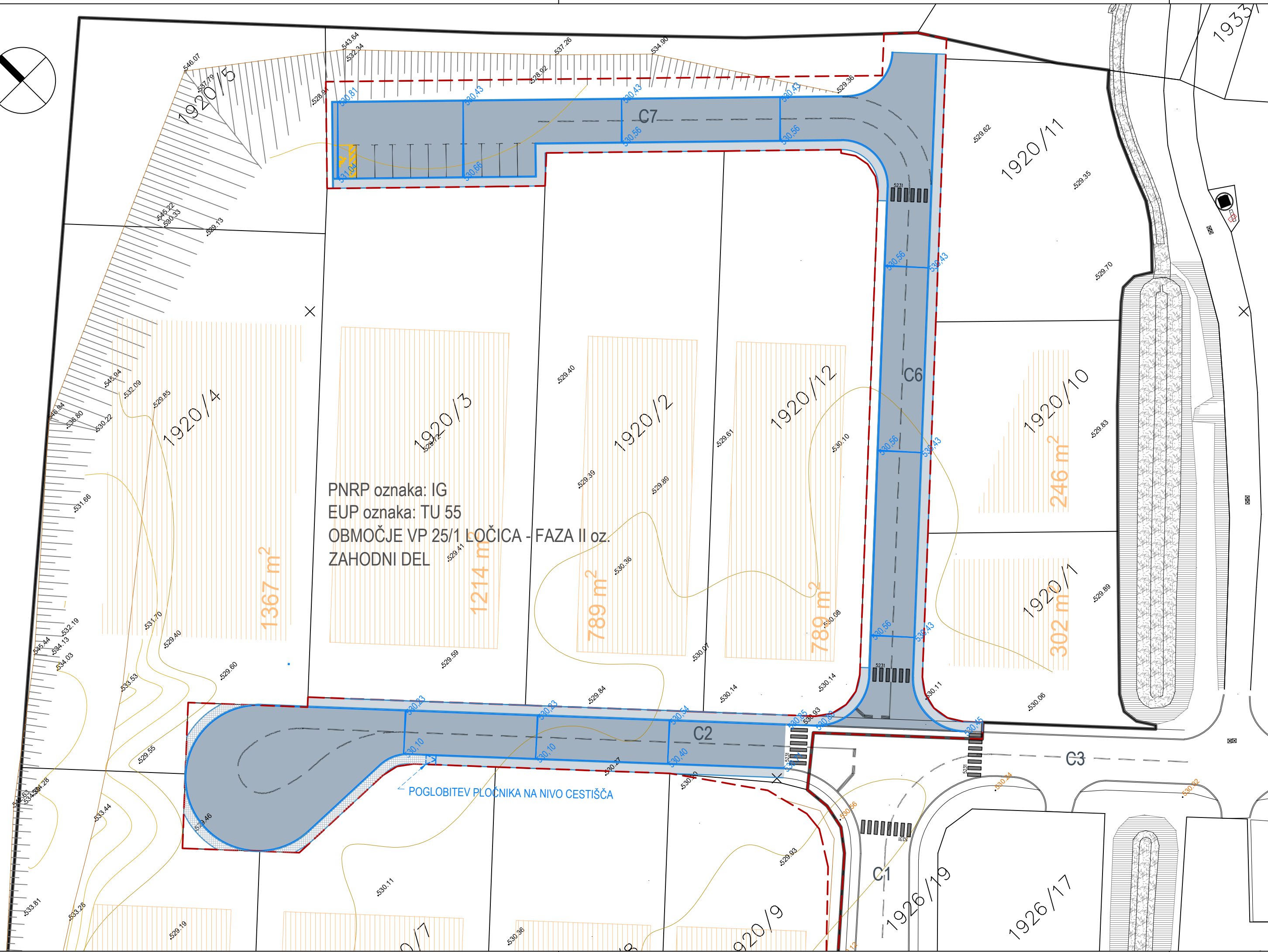
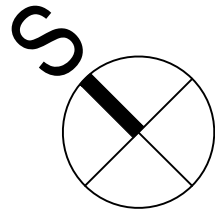


ZAS
NOV
A

GRADBENI BIRO
Vrvarška pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

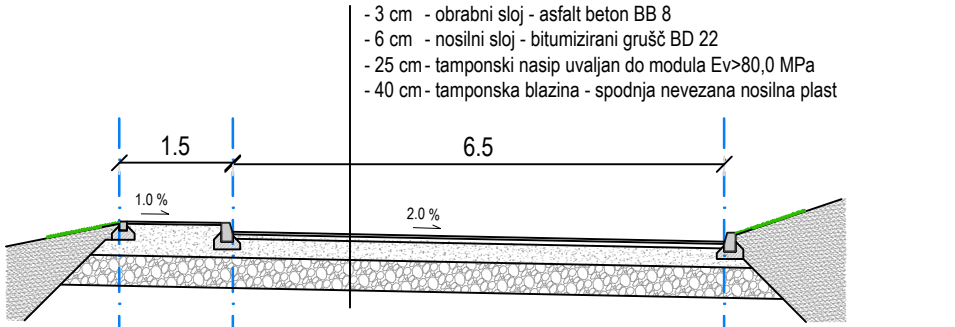
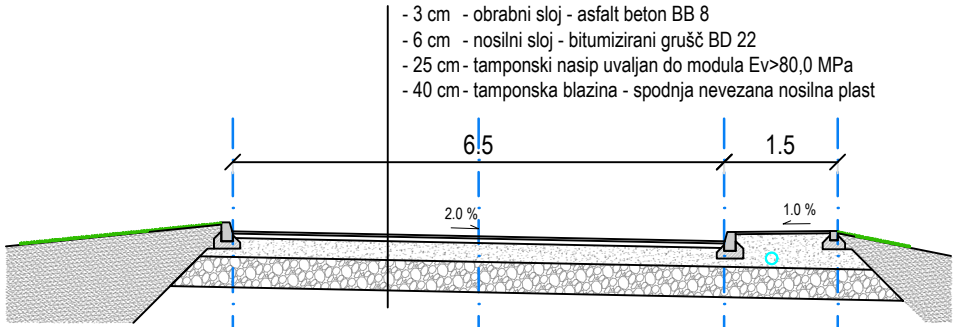
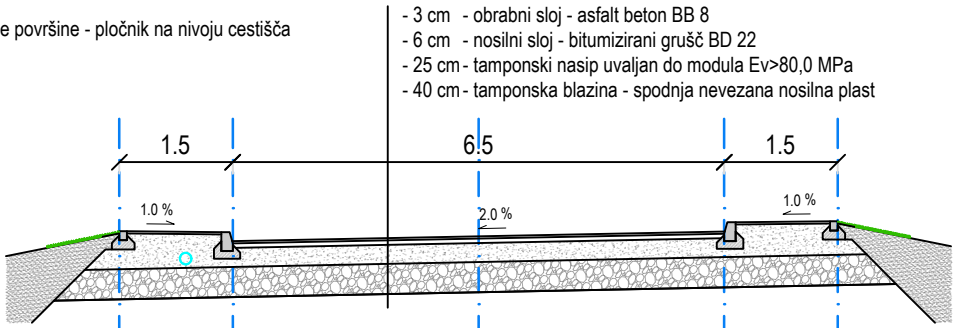
M 1:750

investitor:	OBČINA VELIKE LAŠČE, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče		
objekt:	UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFR. ZA OBM. PROIZV. DEJ. LOČICA VP25/1 - FAZA II	vrsta projekta:	DGD
vodja projekta:	Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379	št. projekta:	C-02/22
pooblaščenik inž./arh.:	Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379	datum:	april 2023
sodelavec:	Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. VKI, Miha Novina univ. dipl. inž. arh.,		B.02



LEGENDA

- gradbena parcela
- parcelne meje
- urejene parcelne meje
- meja enot urejanja prostora
- intervencija
- prometne površine - cesta / pločnik
- prometne površine - pločnik na nivoju cestišča
- rob cestišča - robnik
- rob pločnika - granitne kocke
- predlog cestnih priključkov na zazidljiva zemljišča



ZASNOVA

GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

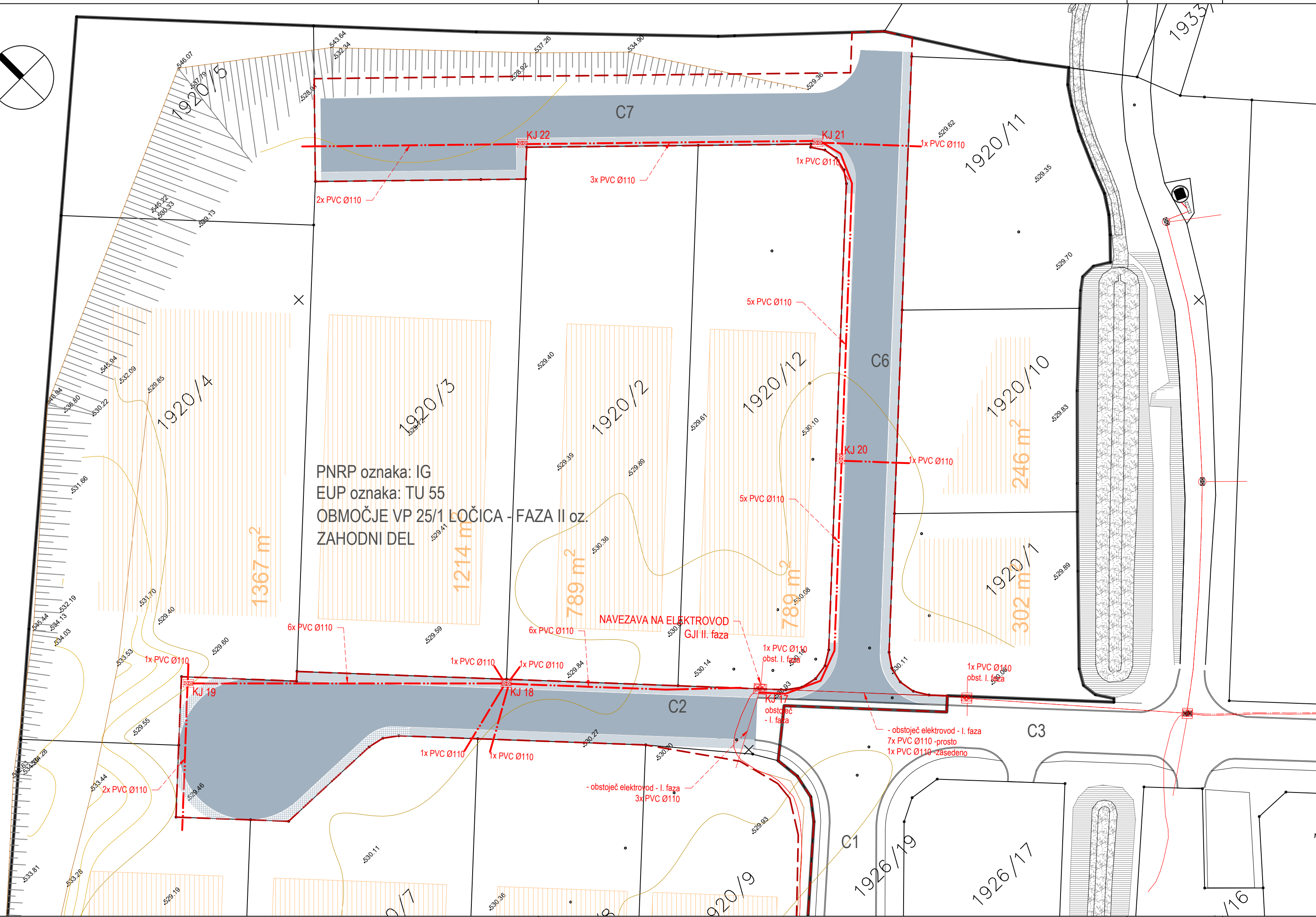
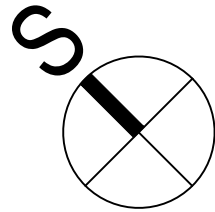
PROMETNA UREDITEV

investitor: OBČINA VELIKE LAŠČE, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče
objekt: UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFR. ZA OBM. PROIZV. DEJ. LOČICA VP25/1 - FAZA II
vodja projekta: Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379
pooblaščen inž./arh.: Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379
sodelavec: Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. VKI, Miha Novina univ. dipl. inž. arh.,

vrsta projekta: DGD
št. projekta: C-02/22
datum: april 2023

M 1:500

B.03



LEGENDA KOMUNALNE OSKRBE

obstoječe	novi	
		kanalizacija fekalna
		kanaliz. met. strehe
		kanaliz. met. utr. pov.
		vodovod
		elektrika podzemni vod VN
		elektrika nadzemni vod VN
		elektrika podzemni vod NN
		elektrika nadzemni vod NN
		PTT podzemni vod
		PTT nadzemni vod
		javna razsvetljava
		plin podzemni vod
		toplovod podzemni vod
X	X	prestavitev komunalnih vodov

LEGENDA

	gradbena parcela
	parcelne meje
	urejene parcelne meje
	meja enot urejanja prostora
	prometne površine - cesta / pločnik
	prometne površine - pločnik na nivoju cestišča
	jašek elektrovida (vsi od KJ 18 - KJ 22 dimenzije 1,2m x 1,6m x 1,8m z 2x LTŽ pokrovom)

ZASNOVA

GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

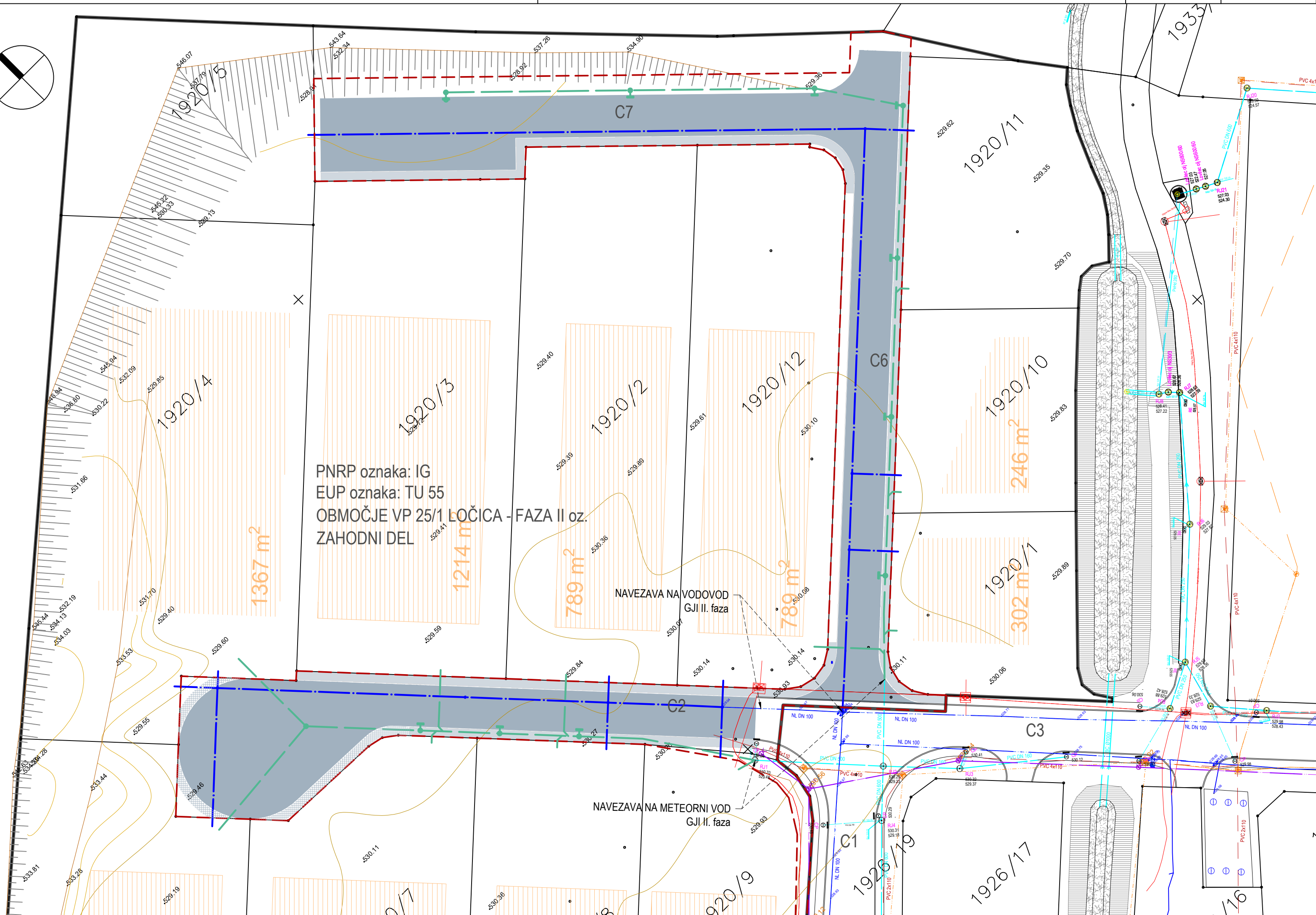
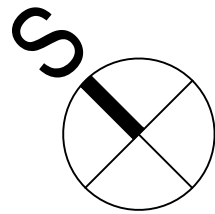
KOMUNALNA OSKRBA - ELEKTRIKA

investitor:
objekt:
vodja projekta:
pooblaščen inž./arh.:
sodelavec:

OBČINA VELIKE LAŠČE, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče
UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFR. ZA OBM. PROIZV. DEJ. LOČICA VP25/1 - FAZA II
Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379
Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379
Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. VKI, Miha Novina univ. dipl. inž. arh.,

vrsta projekta: DGD
št. projekta: C-02/22
datum: april 2023
B.04.1

M 1:500



PNRP oznaka: IG
EUP oznaka: TU 55
OBMOČJE VP 25/1 LOČICA - FAZA II oz.
ZAHODNI DEL

NAVEZAVA NA VODOVOD
GJI II. faza

NAVEZAVA NA METEORNI VOD
GJI II. faza

LEGENDA KOMUNALNE OSKRBE

obstoječe	novi	
		kanalizacija fekalna
		kanaliz. met. strehe
		kanaliz. met. utr. pov.
		vodovod
		elektrika podzemni vod VN
		elektrika nadzemni vod VN
		elektrika podzemni vod NN
		elektrika nadzemni vod NN
		PTT podzemni vod
		PTT nadzemni vod
		javna razsvetljava
		plin podzemni vod
		toplovod podzemni vod
X	X	prestavitev komunalnih vodov

LEGENDA

	gradbena parcela
	parcelne meje
	urejene parcelne meje
	meja enot urejanja prostora
	prometne površine - cesta / pločnik
	prometne površine - pločnik na nivoju cestišča

ZASNOVA

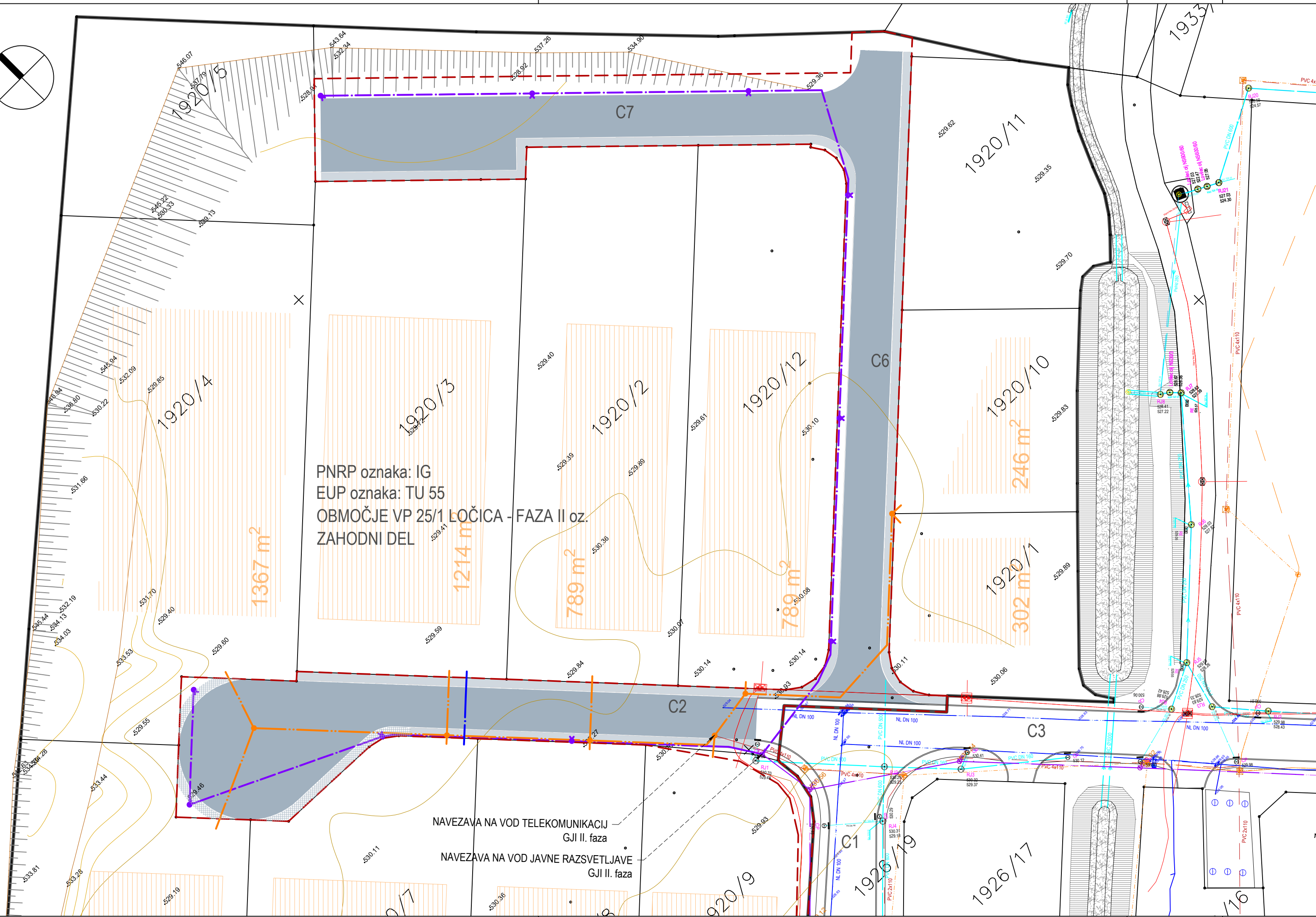
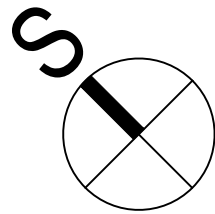
GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

KOMUNALNA OSKRBA - VODOVOD, METEORNA K.

M 1:500

investitor:
objekt:
vodja projekta:
pooblaščen inž./arh.:
sodelavec:

OBČINA VELIKE LAŠČE, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče
UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFR. ZA OBM. PROIZV. DEJ. LOČICA VP25/1 - FAZA II
Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379
Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379
Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. VKI, Miha Novina univ. dipl. inž. arh.,
vrsta projekta: DGD
št. projekta: C-02/22
datum: april 2023
B.04.2



PNRP oznaka: IG
EUP oznaka: TU 55
OBMOČJE VP 25/1 LOČICA - FAZA II oz.
ZAHODNI DEL

NAVEZAVA NA VOD TELEKOMUNIKACIJ
GJI II. faza
NAVEZAVA NA VOD JAVNE RAZSVETLJAVE
GJI II. faza

LEGENDA KOMUNALNE OSKRBE

obstoječe	novi	
		kanalizacija fekalna
		kanaliz. met. strehe
		kanaliz. met. utr. pov.
		vodovod
		elektrika podzemni vod VN
		elektrika nadzemni vod VN
		elektrika podzemni vod NN
		elektrika nadzemni vod NN
		PTT podzemni vod
		PTT nadzemni vod
		javna razsvetljava
		plin podzemni vod
		toplovod podzemni vod
X	X	prestavitev komunalnih vodov

LEGENDA

	gradbena parcela
	parcelne meje
	urejene parcelne meje
	meja enot urejanja prostora
	prometne površine - cesta / pločnik
	prometne površine - pločnik na nivoju cestišča

ZASNOVA

GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

KOMUNALNA OSKRBA - TELEKOM., JAVNA RAZSVET. M 1:500

investitor:	OBČINA VELIKE LAŠČE, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče	vrsta projekta: DGD
objekt:	UREDITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFR. ZA OBM. PROIZV. DEJ. LOČICA VP25/1 - FAZA II	št. projekta: C-02/22
vodja projekta:	Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379	datum: april 2023
pooblaščen inž./arh.:	Tone Lovšin, dipl. inž. grad., G - 0379	
sodelavec:	Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. VKI, Miha Novina univ. dipl. inž. arh.,	B.04.3