

**STROKOVNA OCENA
MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV NA OKOLJE**

**OBJEKT ZA PROIZVODNJO IN SKLADIŠČENJE
GOTOVIH IZDELKOV IZ PLASTIKE -
FLUIDMASTER**

december 2022

NASLOV: **STROKOVNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV
NA OKOLJE ZA POSEG: OBJEKT ZA PROIZVODNJO IN
SKLADIŠČENJE GOTOVIH IZDELKOV IZ PLASTIKE -
FLUIDMASTER**

INVESTITOR: **AVATAR SISTEMI d.o.o.
Lokarje 21a, 1217 Vodice**

NAROČNIK: **HIS d.o.o.
Vodovodna cesta 97, 1000 Ljubljana**

ŠTEVILKA NALOGE: **131/2022**

NAROČILNICA.: **potrditev ponudbe št. 058-22, dne 24. 8. 2022**

DATUM: **2. 12. 2022**

IZDELOVALEC: **GIGA-R d.o.o.
Hraše 19b, 1216 Smlednik**

Direktorica: **Margita Žaberl, univ. dipl. biol.**

KAZALO

1. UVOD	6
1.1 NOSILEC POSEGA	6
1.2 NAMEN STROKOVNE OCENE	6
1.3 PRAVNA PODLAGA ZA PREDHODNI POSTOPEK.....	6
2. LOKACIJA POSEGA	7
2.1 ZEMLJIŠČE	9
2.2 PROSTORSKI AKTI IN CELOVITA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE.....	9
2.2.1 Celovita presoja vplivov na okolje	11
2.3 OBMOČJA VAROVANJ IN OMEJITEV	11
2.4 PRISOTNOST POSEBNIH MATERIALNIH DOBRIN - KULTURNA DEDIŠČINA	12
3. OPIS IN ZNAČILNOSTI POSEGA	13
3.1 NAMEN POSEGA IN NJEGOVE ZNAČILNOSTI	13
3.1.1 Funkcionalna zasnova (priloge 2a, 2b in 2c)	13
3.1.2 Ogrevanje/hlajenje/prezračevanje	14
3.1.3 Opis tehnologije	14
3.1.4 Dostop, promet in zunanja ureditev	16
3.1.5 Komunalna in energetska ureditev	16
3.1.5.1 Vodovod	16
3.1.5.2 Kanalizacija.....	16
3.1.5.3 Električno omrežje.....	17
3.1.5.4 Odpadki.....	17
3.1.5.5 Zunanja razsvetljava	17
3.1.6 Požarna zaščita.....	18
3.2 KLASIFIKACIJA IN ZAHTEVNOST OBJEKTA.....	18
4. IZVAJANJE GRADNJE.....	19
5. OPIS MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV POSEGA NA OKOLJE IN NJIHOVIH ZNAČILNOSTI	21
5.1 EMISIJE ONESNAŽEVAL V ZRAK	21
5.1.1 Obstoječe stanje - kakovost zraka.....	21
5.1.2 Gradnja.....	21
5.1.3 Obratovanje	23
5.2 EMISIJE TOPLOGREDNIH PLINOV	24
5.2.1 Vplivi v času gradnje.....	24
5.2.2 Vplivi v času obratovanja.....	24
5.3 POVRŠINSKE IN PODZEMNE VODE, EMISIJE SNOVI V TLA IN VODE, RABA TAL	24
5.3.1 Obstoječe stanje.....	24
5.3.1.1 Površinske vode	24
5.3.1.2 Podzemne vode	25
5.3.1.3 Tla	25
5.3.2 Gradnja.....	26
5.3.3 Obratovanje	26
5.4 RABA VODE.....	28
5.4.1 Gradnja.....	28
5.4.2 Obratovanje	28
5.5 NASTAJANJE ODPADKOV	28
5.5.1 Gradnja.....	28
5.5.2 Obratovanje	30
5.6 HRUP	31
5.7 RADIOAKTIVNO SEVANJE.....	33
5.7.1 Obstoječe stanje.....	33

5.7.2	Gradnja in obratovanje	34
5.8	ELEKTROMAGNETNO SEVANJE	34
5.8.1	Stopnja varstva pred sevanjem in mejne vrednosti	34
5.8.2	Gradnja.....	34
5.8.3	Obratovanje	34
5.9	SEVANJE SVETLOBE V OKOLICO.....	35
5.9.1	Gradnja.....	35
5.9.2	Obratovanje	35
5.10	SEGREVANJE OZRAČJA / VODE.....	36
5.10.1	Gradnja.....	36
5.10.2	Obratovanje	36
5.11	VONJAVE.....	36
5.11.1	Obstoječe stanje.....	36
5.11.2	Gradnja in obratovanje	36
5.12	VIDNA IZPOSTAVLJENOST	36
5.12.1	Gradnja.....	36
5.12.2	Obratovanje	36
5.13	VIBRACIJE.....	37
5.13.1	Obstoječe stanje.....	37
5.13.2	Gradnja.....	37
5.13.3	Obratovanje	37
5.14	NARAVA - BIOTSKA RAZNOVRSTNOST, ZAVAROVANA OBMOČJA IN NARAVNE VREDNOTE, SPREMEMBA VEGETACIJE.....	37
5.14.1	Narava, varovana območja, naravne vrednote, EPO	37
5.14.2	Gradnja, obratovanje	38
5.15	KULTURNA DEDIŠČINA	38
5.15.1	Prisotnost kulturne dediščine	38
5.15.2	Gradnja, obratovanje	39
5.16	UPORABA NARAVNIH VIROV, ZLASTI TAL, PRSTI, VODE IN BIOTSKE RAZNOVRSTNOSTI	39
5.17	TVEGANJE NASTANKA OKOLJSKIH IN DRUGIH NESREČ.....	40
5.18	TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI.....	40
5.19	SKUPNI UČINEK Z DRUGIMI OBSTOJEČIMI OZIROMA DOVOLJENIMI POSEGI.....	40
6.	POVZETEK IN SKLEPNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV POSEGA NA OKOLJE	42
7.	PRAVNE POGLAGE IN VIRI PODATKOV	43
7.1	PREDPISI S PODROČJA VARSTVA OKOLJA	43
7.2	VIRI PODATKOV	45
8.	PRILOGE	46

Seznam tabel:

Tabela 1:	Pričakovane vrste gradbenih odpadkov v času gradnje.....	29
Tabela 2:	Vrste in količine (v kg) pričakovanih odpadkov iz proizvodnje (vir: /13/)	30
Tabela 3:	Pregled predpisanih mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju (v dBA)	32
Tabela 4:	Mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja za nizkofrekvenčne vire sevanja pri frekvenci 50 Hz	34

Seznam slik:

Slika 1:	Širše območje lokacije posega (vir: /3/)	8
Slika 2:	Ožje območje lokacije posega (vir: /3/).....	8
Slika 3:	Lokacija posega glede na namensko rabo (vir: /3/)	10
Slika 4:	Slike končnih izdelkov (vir: /13/)	15
Slika 5:	Razredi poplavne nevarnosti – ob potoku Slavnišček (vir: /3/)	25
Slika 6:	Prisotnost Nature 2000 in EPO v bližini posega (vir: /10/)	38
Slika 7:	Prisotnost kulturne dediščine v bližini posega (vir: /10/).....	39

1. UVOD

1.1 NOSILEC POSEGA

Nosilec posega: Avatar sistemi d.o.o.
Sedež: Lokarje 21A, 1217 Vodice
Matična številka: 3704882000
Zastopniki: IVAN HRŽENJAK , direktor

1.2 NAMEN STROKOVNE OCENE

Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje je izdelana za potrebe predhodnega postopka v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20, 44/22-ZVO-2), v katerem se ugotavlja, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

1.3 PRAVNA PODLAGA ZA PREDHODNI POSTOPEK

Investitor Avatar sistemi d.o.o. je lastnik zemljišč oz. gradbene parcele, na kateri je predvidena izgradnja novega proizvodno skladiščnega objekta, ki ga bo zgradil za dejavnost podjetja FLUIDMASTER Slovenija d.o.o.

Zemljišče se nahaja v t.i. Poslovni coni Prestranek, ki se ureja s podrobnim prostorskim načrtom. Območje cone je delno opuščeno in degradirano.

Projekt zajema novogradnjo industrijskega objekta z glavnim proizvodno skladiščnim delom objekta in pisarnami ter zunanjo ureditev funkcionalnega zemljišča okrog objekta s parkirišči in dostopno cesto.

Začetki podjetja Fluidmaster Slovenija segajo v leto 1954, ko je bila v Postojni ustanovljena družba LIV. Lastništvo se je skozi leta večkrat spreminjalo, a pravi zagon je podjetje dobilo, ko ga je prevzela ameriška korporacija Fluidmaster, po svetu znana predvsem po polnilnih in odtočnih ventilih. Družba Fluidmaster d.o.o. je danes med vodilnimi evropskimi ponudniki sanitarnih izdelkov, z blagovnimi znamkami Fluidmaster, LIV, Schwab in Wisa ter prodaja svoje izdelke na več kot 20 trgih.

Fluidmaster d.o.o. že ima dve poslovni enoti in sicer svoj proizvodni kompleks na naslovu Industrijska cesta 2, 6230 Postojna, kjer je tudi sedež podjetja, in PE Neverke v občini Pivka.

V načrtovanem objektu je predvidena proizvodnja t.i. sanitarnih izdelkov (wc spalnikovalniki, odtoki, polnilni in odtočni ventili, WC deske, kanalete za tuš,...) v količini maksimalno 2.000 – 2.500 ton letno. Proizvodnja obsega postopek injekcijskega brizganja polizdelkov - iz vhodne surovine termoplastov in njihovo montažno v končni izdelek.

Predvideni objekt bo bruto tlorisne površine (BTP) okoli 21.500 m² tlorisne velikosti ca 120 x 110 m, etažnosti P (skladišče), P+1 (proizvodnja), P+2 (pisarne) ter najvišje višine (atika) +15,0 m glede na nulto koto objekta. Objekt bo montažne armirano betonske izvedbe z ravno streho ter s prezračevano fasado, s pretežno horizontalno zasteklitvijo.

V skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je obveznost izvedbe predhodnega postopka za obravnavani poseg določena v 3. členu uredbe, v povezavi s Prilogo 1 uredbe, v točkah:

- **G.II.1.1** - druge stavbe, ki presegajo **bruto tlorisno površino 10.000 m²** ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Predvideni poseg z bruto tlorisno površino (cca. 21.500 m²) presega prag iz točke G.II.1.1.

Dodatno pojasnjujemo, da gre pri predvideni proizvodnji v novem objektu za proizvodnjo izdelkov iz termoplastov, ki so v osnovi polimeri, a se poseg ne uvršča pod točko C.III.2, iv. PVO uredbe. V tej točki so sicer navedeni elastomeri in drugi polimeri, a bi za uvrstitev pod to točko bila potrebna proizvodnja s kemičnim postopkom, kar pa v konkretnem primeru ni. Kot izhaja iz opisa tehnologije v poglavju 3.1.3, gre pri konkretni proizvodnji za postopek injekcijskega brizganja, ki se izvaja tako, da se granule termoplastov segrejejo do taline; pri segrevanju termoplastov gre tako za fizikalni in ne kemijski postopek.

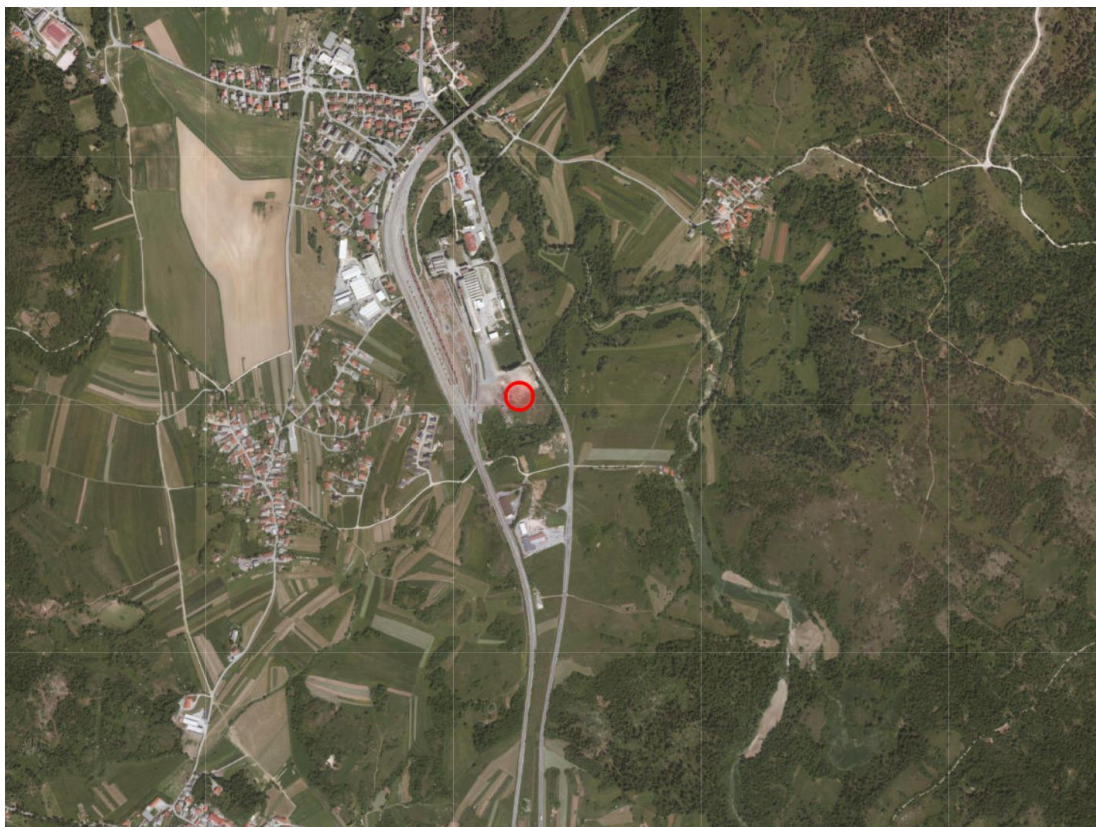
2. LOKACIJA POSEGA

Zemljišče, na katerem je predviden poseg, je vzhodno omejeno z glavno državno cesto G1-6, odsek 0338, Postojna–Pivka, na jugu je omejeno s potokom Slavinšček, na zahodu pa z železniško progo Ljubljana - Sežana. Severno je predvidena nova javna pot, na katero se bo navezoval promet povezan s posegom. V nadaljevanju proti severu se nahaja delno opuščena gospodarska cona Javor.

Teren se spušča od zahoda proti vzhodu.

Zemljišče predvidenega posega in bližnja okolica sta pretežno degradirani (območje opuščene poslovne cone Prestranek).

Najbližji stanovanjski objekti so od lokacije posega oddaljeni cca. 150 m zahodno (naselje Koče); med lokacijo posega in stanovanjskimi objekti poteka železniška proga Ljubljana - Sežana.



Slika 1: Širše območje lokacije posega (vir: /3/)



Slika 2: Ožje območje lokacije posega (vir: /3/)

Natančnejša situacija je v Prilogi 1.

2.1 ZEMLJIŠČE

Objekt bo umeščen na zemljišče investitorja z namensko rabo PR-38, IG za gradnjo v poslovni coni, in sicer na parc. št. 2267/26, 2267/27, 2267/29, 2267/30-del, 2367, 2352/3, vse k.o. Slavina.

Gradnja bo obsegala tudi izvedbo vseh hišnih priključkov skupaj s cestnim priključkom na novo predvideno javno pot gospodarske cone Prestranek, ki bo potekala severno od gradbene parcele predvidenega posega.

Javna pot in transformatorska postaja se izvedeta na zemljišču s parc. št. 2267/25-del, 2267/29, 2267/24-del in 2267/18, vse k.o. Slavina. Izvedba javne poti in transformatorske postaje ob njej je predmet posebnega projekta DGD. V tej strokovni oceni jo obravnavamo kot s posegom povezan poseg.

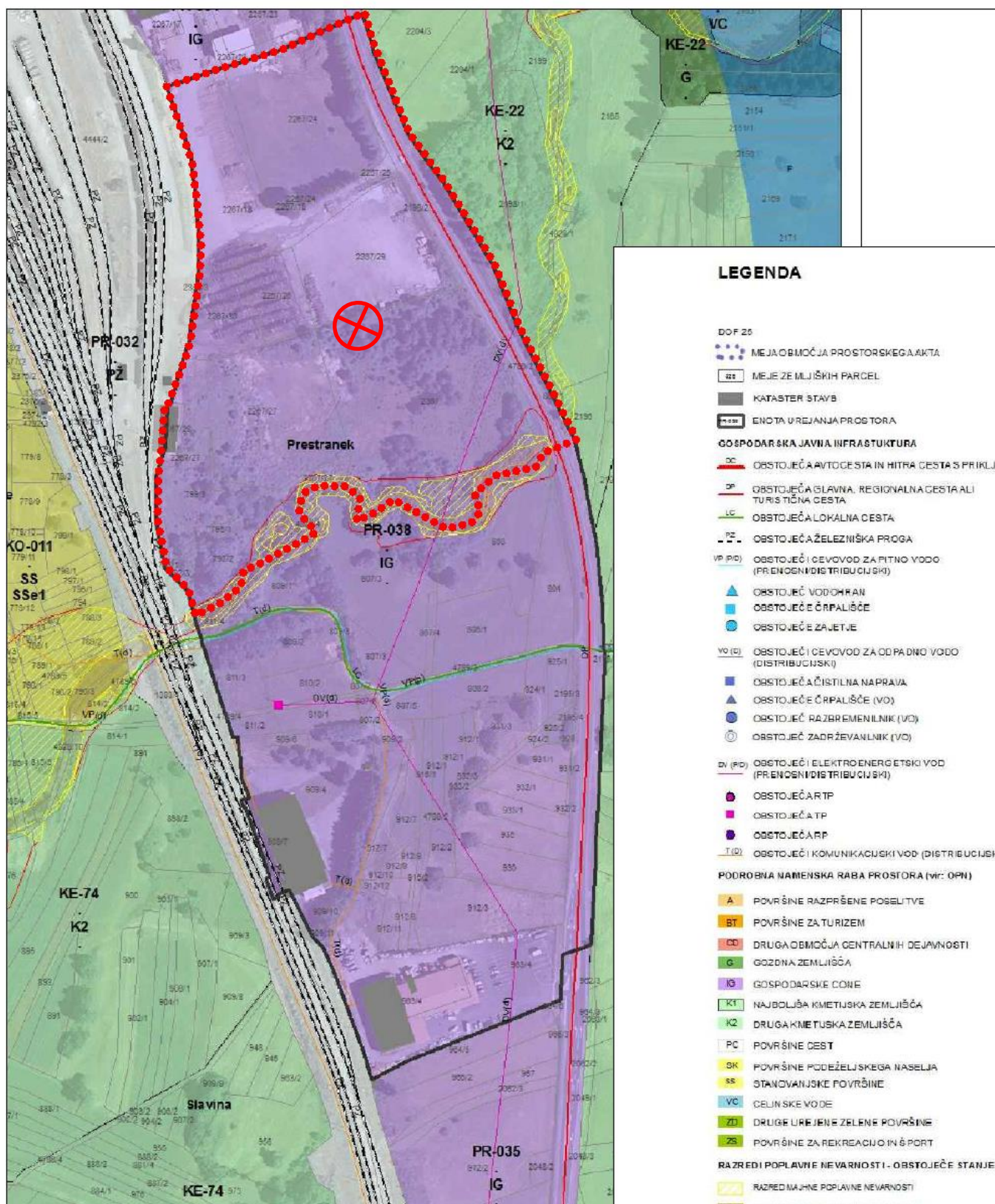
2.2 PROSTORSKI AKTI IN CELOVITA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

Območje se ureja z:

- Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Postojna (Uradni list RS, št. 84/10, 90/10, 33/11, 76/11, 105/11, 79/12, 58/13, 27/16, 48/18, 3/19; v nadaljevanju OPN);
- Odlokom o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Prestranek EUP PR-038 (sever) – Ob železnici ((Uradni list RS, št. 26/22; v nadaljevanju OPN)

Poseg je predviden na stavbnem zemljišču, s podrobnejšo namensko rabo gospodarska cona z oznako podrobnejše namenske rabe IG; v EUP PR-38.

Predvidena lokacija posega, znotraj veljavnega Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje Prestranek EUP PR-038 (sever) – Ob železnici (OPPN), obsega območje P3/1, kjer je predvidena gradnja nove tovarne, območje P3/2, kjer se uredi dostop in priključek na javno napajalno pot v coni, del območja P4, kjer je zahodno od tovarne predvideno zunanje parkirišče za vozila zaposlenih v tovarni. Območje P3/1 ima v naprej določeno gradbeno mejo objekta ter njegov najvišji višinski gabarit. Vsa štiri območja skupaj oz. del njih sestavljajo gradbeno parcelo in so v lasti investitorja.



Slika 3: Lokacija posega glede na namensko rabo (vir: /3/)

2.2.1 Celovita presoja vplivov na okolje

Kot izhaja iz Odločbe MOP št. 35409-224/2017/12 z dne 11. 1. 2018 (Priloga 3) v postopku priprave in sprejemanja plana, občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja Prestranek EUP PR-038 (sever) – Ob železnici, ni bilo treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.

Ker se območje OPPN delno nahaja na poplavnem območju in meji na območje Natura 2000 Snežnik-Pivka (SI5000002) ter na arheološko najdišče Dedkov trebež in Kambrice, je ministrstvo za mnenje o verjetno pomembnih vplivih zaprosilo še Ministrstvo za kulturo, Direkcijo RS za vode in Zavod RS za varstvo narave.

V mnenju Ministrstva za kulturo z dne 22. 8. 2017 je bilo navedeno, da na območju ni kulturne dediščine in da kulturovarstvene smernice niso potrebne.

Zavod RS za varstvo narave – OE Nova Gorica je v mnenju (št.: 5-II-930/2-O-17/BFACG z dne 4. 12. 2017), ugotovil, da posegi načrtovani z OPPN ne bodo pomembno vplivali na varovana območja, ob upoštevanju okoljskih standardov za gospodarske cone in določil glede ohranjanja potoka Slavinšček, ki izhajajo iz naravovarstvenih smernic (št.: 5-III-604/2-O-17/ACG z dne 8. 8. 2017).

Kljub temu, da se območje OPPN delno nahaja na območju poplavne nevarnosti, je Direkcija RS za vode – Sektor območja jadranskih rek z morjem v mnenju (št.: 35021-48/2017- 5 z dne 10. 1. 2018) ugotovila, da so vsi posegi umaknjeni iz poplavnega območja, zato izvedba presoje z vidika upravljanja z vodami ni potrebna.

2.3 OBMOČJA VAROVANJ IN OMEJITEV

Lokacija posega se nahaja izven:

- vodnih in priobalnih zemljišč; najbližji vodotok Slavinšček, ki je vodotok 2. reda s priobalnim pasom 5 m, poteka južno in jugovzhodno od območja. S predvidenim posegom izgradnje objekta z zunanjo ureditvijo se v priobalni pas ne posega; se pa v vodotok skladno z OPPN odvajajo padavinske vode z območja posega;
- vodovarstvenih območij; najbližje vodovarstveno območje je od lokacije posega oddaljeno več kot 2 km; VVO3, občinski nivo zavarovanja;
- območij ogroženih zaradi poplav; južno do jugovzhodno od posega poteka vodotok Slavinšček, ki občasno poplavlja (poglavje 5.3);
- naravovarstvenih območij s posebnim režimom, to je zavarovanih območij in območij predlaganih za zavarovanje, območij Natura 2000, naravnih vrednot, območij pričakovanih naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij; V bližini, na drugi strani trase glavne državne ceste G1-6, se nahaja:
 - območje Natura Snežnik – Pivka – IDSI 5000002,
 - območje EPO Snežnik - Pivka - ID51200 in
 - območje EPO Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri - ID80000;
- območij varovalnih gozdov in gozdov s posebnim namenom.

2.4 PRISOTNOST POSEBNIH MATERIALNIH DOBRIN - KULTURNA DEDIŠČINA

Na lokaciji posega ni stavb ali drugih posebnih materialnih dobrin, kot so npr. kulturni spomeniki ali dediščina.

Območje OPPN, znotraj katerega je predviden poseg, meji na arheološko najdišče Dedkov trebež in Kambrice (več v poglavju 5.15).

3. OPIS IN ZNAČILNOSTI POSEGA

3.1 NAMEN POSEGA IN NJEGOVE ZNAČILNOSTI

Projekt zajema izgradnjo proizvodno skladiščnega objekta Fluidmaster z upravo (pisarne) in zunanjo ureditvijo funkcionalnega zemljišča z manipulacijskimi površinami, parkirišči in dostopno cesto ter transformatorsko postajo.

V objektu je predvidena proizvodnja maksimalno 2.000 – 2.500 ton sanitarnih izdelkov letno - iz vhodne surovine termoplastov s postopkom injekcijskega brizganja (podrobneje v poglavju 3.1.3).

Predvideni objekt bo bruto tlorisne površine (BTP) okoli 21.500 m² tlorisne velikosti ca 120 x 110 m, etažnosti P (skladišče), P+1 (proizvodnja), P+2 (pisarne) ter najvišje višine (atika) +15,0 m glede na nulto koto objekta. Objekt bo montažne armirano betonske izvedbe z ravno streho ter s prezračevano fasado, s pretežno horizontalno zasteklitvijo.

Predvidena kota pritličja objekta znaša $\pm 0,00 = 531,6$ n.v.

Na obravnavanem območju bo zagotovljenih ca 155 parkirnih mest za osebna vozila zaposlenih in stranke. Poleg tega bosta zagotovljeni tudi 2 PM za tovorna vozila.

Na zahodu, tik ob proizvodnem delu objekta bodo postavljeni silosi za surovino, v severo-zahodnem vogalu pa hladilni agregati.

V sklopu projekta je predvidena še:

- izvedba opornih zidov za premostitev višinskih razlik v terenu in ureditev bariere proti potoku (poglobitev urejenega terena na jugu proizvodnega objekta zaradi manipulacije dostave in odpreme blaga/surovin),
- izvedba vseh hišnih priključkov (elektro, telekomunikacijski, kanalizacijski, vodovodni in navezava na hidrantno omrežje cone)
- izvedba cestnega priključka na javno pot
- ureditev prostora za ekološki otok
- izvedba podzemnega rezervoarja za deževnico za zalivanje, pranje in splakovanje WC kotličkov
- postavitve šprinkler postaje s podzemnim rezervoarjem za vodo s strojnico (izven objekta tovarne)
- postavitve 2 MW sončne elektrarne na strehi tovarne

3.1.1 Funkcionalna zasnova (priloge 2a, 2b in 2c)

Proizvodna

Predvidena je izgradnja proizvodnega objekta s prostori za predvideno tehnologijo (brizgalnica, montaža, komunikacijska stopnišča s hodniki, sanitarijami in tehničnimi prostori, kamor se umesti nova transformatorska postaja moči 4 MW za potrebe objekta). Dvo etažni proizvodni objekt sestoji iz podolgovatih dvoranskih hal, podprtih s stebrno konstrukcijo. Streha je predvidena ravna, krita z nosilno trapezno pločevino in ognjevarno toplotno izolacijo ter vodoodporno strešno membrano ter bo zagotavljala požarno karakteristiko Broof.

Visoko regalno skladišče

Predvidena je izgradnja VR skladišča s pomožnimi ter tehničnimi prostori. Eno do dvo etažni skladiščni objekt sestoji iz podolgovatih dvoranskih hal, podprtih s stebrno konstrukcijo. Streha

je predvidena ravna, krita z nosilno trapezno pločevino in ognjevarno toplotno izolacijo ter vodoodporno strešno membrano ter bo zagotavljala požarno karakteristiko Broof.

Uprava

Predvidena je izgradnja 3-etažnega poslovnega objekta, z zgornjima dvema etažama namenjenima izključno pisarnam uprave s pomožnimi prostori, s stopniščem in osebnim dvigalom ter s pritličjem namenjenemu vhodu v objekt, spremljevalnim in pomožnim prostorom:

- glavnemu vhodu za upravo z recepcijo in s sprejemnico, razstavnemu salonu, in restavraciji za delavce, ter
- vhodu za zaposlene delavce v tovarni s pomožnimi prostori in tehničnimi prostori ter drugim spremljevalnim programom za zaposlene v proizvodni in upravi (garderobe in sanitarije za delavce, konferenčna dvorana)

Streha je predvidena ravna, krita z nosilno trapezno pločevino in kameno volno ter vodoodporno strešno membrano karakteristike Broof.

3.1.2 Ogrevanje/hlajenje/prezračevanje

Za potrebe ogrevanja objekta se bo uporabljala odpadna toplota iz proizvodnje (brizgalni stroji). Ogrevalo se bo vse prostore: pisarne, skladišče in proizvodnja razen območja, kjer so brizgalni stroji. Za ogrevanje je predvideno talno gretje. Priprava tople vode za potrebe pisarniškega dela je predvidena z bojlerjem s toplotno črpalko.

Za potrebe hlajenja se pripravi predinstalacija v tleh (do klimata za hlajenje na 20°C). Kot rezervni vir za čas nedelovanja proizvodne (predvsem poleti) se postavi dodaten reverzibilni chiller.

Prezračevanje je predvideno preko klimatskih naprav z visokim izkoristkom vračanja odpadne toplote. V brizgalnici so predvideni industrijski konvektorji z do 2 kratno izmenjavo zraka do višine 3 m.

3.1.3 Opis tehnologije

V načrtovanem objektu je predvidena enaka dejavnost kot jo že izvajajo v obstoječih PE, torej predelava termoplastov z injekcijskim brizganjem in sestava končnih izdelkov, ki obsegajo: WC elemente, elemente za pisoar, aktivirne tipke, nadometne WC splakovalnike, podometne WC splakovalnike, polnilne in odtočne ventili, WC deske, kanalete za tuš. Poleg tega je predvidena še logistična dejavnost visoko regalnega skladišča.

V objektu je predvidena proizvodnja maksimalno 2.000 – 2.500 ton izdelkov letno - iz vhodne surovine termoplastov s postopkom injekcijskega brizganja. Injekcijsko brizganje je proizvodni postopek za izdelavo različnih delov iz termoplastičnih materialov.

Postopek brizganja:

Osnovni material v obliki granul je skladiščen v silosih. Material se transportira od silosov do zalogovnika na brizgalnem stroju s pomočjo avtomatskega transporta. Avtomatski transport poteka po ceveh z pomočjo vakuum črpalk, ki ustvarijo podtlak, kateri omogoča premik materiala iz silosa do stroja. Ko je material v zalogovniku nad strojem, se ga od tam s polžem dovaja v cilinder brizgalnega stroja, kjer se material homogenizira in plastificira s pomočjo grelcev, ki obdajajo cilinder. Ko je material segret na pravo temperaturo (v tekoči obliki), ga polž z vzdolžnim gibom potisne skozi šobo v orodje. Talina v orodju prevzame končno obliko

izdelka in se ohladi in strdi. Po procesu ohlajanja se orodje odpre in izdelek je pripravljen na odvzem iz orodja. To se izvede s pomočjo izmetala ter robota za odvzem brizganca iz brizgalnega orodja. Robot ga postavi na odlagalni trak ali pa v predvideno embalažo; polizdelek je tako pripravljen na montažo.

Postopek montaže:

Montaža je del proizvodne po t. i. postopku »one piece flow« (postopek, ko se izdelek naredi v zaporednih operacijah - od granulata (osnovni material) do končnega-prodajnega izdelka, ki gre v skladišče), npr: na brizgalnem stroju se brizga nadometni splakovalnik (kotliček spodnji del), robot ga vzame iz orodja in ga odloži na transportni trak, delavka vzame splakovalnik z transportnega traku ter ga odloži na drug transportni trak, kjer ga sestavi z ostalimi komponentami. Ko je kotliček sestavljen, ga transportni trak odpelje v avtomatsko celico, kjer roboti prevzamejo delo. Robot najprej preveri težo splakovalnika (s tehtanjem preveri ali so prisotne vse potrebne komponente), v kolikor je teža ustrezna, splakovalnik prevzame drug robot, ki ga vstavi v protiprašno zaščito ter v končno embalažo. V embalažo zaprt splakovalnik potuje po transportnih trakovih do pakirnega stroja, kjer se zbirajo po štirje izdelki, ki se povijejo s folijo v večji paket. Ko je paket formiran, ga prevzame robotski paletizer in ga postavi na paletu. Ko je paleta polna, gre na ovijanje s samozatezno folijo in nato preko valjčnih prog potuje do skladišča.

V delih proizvodnje, kjer je klasična montaža, poteka proces po naslednjih korakih: najprej se na brizgalnih strojih brizgajo polizdečki, ki gredo na vmesno skladiščenje, nato se dostavijo do montažnih delavnih mest ali linij, kjer se sestavijo, zapakirajo in nato predajo v skladišče. Iz skladišča nato potekajo odpreme končnih izdelkov do kupcev.

V podjetju so zavezani k uvajajo stalnih izboljšav, ki pripomorejo k izboljšanju kakovosti izdelkov, manjšim okoljskim obremenitvam ter razbremevanju delavcev glede fizičnih obremenitev.



Slika 4: Slike končnih izdelkov (vir: /13/)

Število zaposlenih in delovni čas

V objektu bo predvidoma zaposlenih 250 oseb (ko bo podjetje doseglo maksimalno proizvodnjo).

Proizvodnja bo potekala v treh izmenah, od ponedeljka do petka.

3.1.4 Dostop, promet in zunanja ureditev

Dostop / uvoz na območje (cestni priključek na javno pot), je predviden iz severo-zahodne smeri objekta, in omogoča pretočnost tako tovarnega prometa kot prometa z osebnimi avtomobili zaposlenih in gostov, intervencija. Dostop je omejen z zapornicama z vratarnico.

Prometna ureditev na območju posega bo potekala dvosmerno.

Prometno se bo lokacija posega prejo nove javne poti severno od objekta navezovalo na glavno državno cesto G1-6, odsek 0338, Postojna–Pivka. Skladno s projektnimi pogoji DRSI je na državni cesti predvidena ureditev cestnega priključka in levega zavijalnega pasu. Rekonstrukcija državne ceste se izvede v okviru vzdrževalnih del v javno korist (izdeluje se PZI).

Z obratovanjem predvidenega proizvodno skladiščnega objekta se dnevno na lokaciji posega pričakuje promet 20 tovornih vozil in 12 kombijev.

Zemljišče okoli objekta bo namenjeno dostopu do objekta, voznim in manipulacijskim površinam za osebna in tovorna vozila ter parkirišču za osebna vozila.

Na obravnavanem območju bo zagotovljenih ca 155 parkirnih mest za osebna vozila zaposlenih in stranke. Poleg tega bosta zagotovljeni tudi 2 PM za tovorna vozila.

Vozne, parkirne in manipulacijske površine bodo v asfaltni izvedbi. Vse utrjene površine bodo obrobene z betonskimi robniki in odvodnjavane preko lovilca olj v ločen sistem meteorne kanalizacije.

3.1.5 Komunalna in energetska ureditev

Objekt se bo priključil na vodovodno, energetsko (elektrika), TK in kanalizacijsko omrežje za meteorno čisto in odpadno vodo ter fekalno kanalizacijo.

Dostop do objekta je predviden po novem cestnem priključku na novo predvideno dovozno cesto v poslovni coni (javna pot), ki se priključuje na državno cesto Postojna – Ilirska Bistrica. Vse ureditve se predvidi z Odlokom OPPN.

3.1.5.1 Vodovod

Objekt se bo priključil na vodovodno omrežje.

3.1.5.2 Kanalizacija

Zasnova kanalizacijskega omrežja je načrtovana v ločenem sistemu, tako da se padavinske vode s strešin ter utrjenih, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih površin odvodnjavajo ločeno od komunalnih odpadnih vod.

Čiste meteorne vode s strehe objekta se bodo odvajale po vertikalnih žlebovih do peskolovov, od tam pa je predviden iztok v strugo potoka Slavinšček. Projekt predvideva tudi zbiranje padavinske vode s strehe objekta in njena uporaba za sanitarne elemente (splakovani kotlički straniščnih školjk in pisoarjev). Zbiralnik deževnice je predviden v SZ vogalu območja.

Meteorne vode s funkcionalnih prometnih površin se bodo zbiralale in zajemale ločeno preko peskolovov z rešetkami in se po vodotesni kanalizaciji vodile preko lovilcev olj v strugo potoka Slavinšček. Vse predvidene prometne površine bodo asfaltirane in ločene z dvignjenimi betonskimi robniki ali betonskim zidom in bodo urejene z nakloni na tak način, da bo onemogočeno prosto izlivanje meteorne vode na okoliški teren.

V tej strokovni oceni je za lovilec olja podan dodatni omilitveni ukrep, da mora biti skladen z *Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15)* in izveden v skladu s standardom SIST EN 858-2 (poglavje 5.3.3).

Odvajanje **komunalne odpadne vode** bo urejeno v javno kanalizacijo, ki se zaključi s CČN Postojna.

Industrijske odpadne vode iz proizvodnje niso predvidene, zato ni potrebe po predčiščenju odpadnih vod.

3.1.5.3 Električno omrežje

V okviru načrtovanega objekta je predvidena interna transformatorska postaja (TP) moči 4 MW. Transformatorska postaja je predvidena v ločenem tehničnem prostoru v pritličju (v severozahodnem vogalu objekta).

Predvidena interna TP se bo preko novega priključka na S strani napajala preko nove TP (na parceli št. 2267/18, k.o. Slavina), ki je predvidena severno ob novi javni poti; posega izgradnje javne poti in TP ob njej sta predvidena z OPPN in predmet ločenega GD. Moč nove TP ob javni poti bo določil upravljavec elektro omrežja.

Dizel električni agregat (DEA) ni predviden.

3.1.5.4 Odpadki

Predvideno je ločeno zbiranje odpadkov. Prostor za zbiranje odpadkov t.i ekološki otok je predviden na JZ vogalu območja.

S komunalnimi odpadki se bo ravnalo v okviru obstoječega sistema ravnanja z odpadki na območju občine.

Odpadke iz dejavnosti se bo zbiral ločeno; oddajalo se jih bo pooblaščenim zbiralcem/obdelovalcem tovrstnih odpadkov; enako kot to poteka že v obstoječi proizvodnji.

3.1.5.5 Zunanja razsvetljava

Razsvetljava funkcionalnih površin ob objektu bo internega značaja in ne bo povezana s sistemom javne razsvetljave. Celotno obravnavano območje zunanje ureditve bo osvetljeno z interno razsvetljavo (na drogovi in na fasadi objekta) in opremljeno video nadzornim sistemom, za kar je predviden interni električni NN in signalni razvod.

Razsvetljava zunanjih površin ob objektu bo projektirana v skladu s predpisi o projektiranju cest in v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (UL RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13).

Detajlne rešitve zunanje razsvetljave bodo določene v PZI.

3.1.6 Požarna zaščita

Objekt bo načrtovan v skladu z določili Gradbenega zakona (GZ-1), Zakona o varstvu pred požarom, Pravilnika o požarni varnosti v stavbah ter tehnične smernice TSG-1-001:2019.

Za namen požarne varnosti objekta bo ob objektu zgrajena šprinkler strojnica z rezervoarjem za požarno vodo in interno zunanje hidrantno omrežje, velikosti ca $V=1.100 \text{ m}^3$. Prav tako bodo po stavbi nameščeni gasilni aparati za začetno gašenje.

Objekt je zasnovan na osnovi upoštevanja 7. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah z upoštevanjem Tehnične smernice TSG – 1 – 001: 2019 – POŽARNA VARNOST V STAVBAH

V skladu s Pravilnikom o zasnovi in študiji požarne varnosti (Ur. list RS, št.: 12/2013), Priloga 1, se uvršča objekt med požarno zahtevne stavbe.

Zasnova požarne zaščite v obravnavanem objektu obsega naslednje ukrepe:

- Projektne rešitve za omejevanje širjenja požara na sosednje objekte
- Projektne rešitve za omejevanje hitrega širjenja požara po objektu in zagotavljanje potrebne nosilnosti konstrukcije
- Projektne rešitve za zagotavljanje varne evakuacije, javljanje in alarmiranje
- Projektne rešitve za učinkovito intervencijo in gašenje

Sončna elektrarna na strehi objekta bo izvedena iz negorljivih elementov.

Požarna varnost in z njo predvideni in aktivni ukrepi varstva pred požarom bodo posebej obdelani v Načrtu požarne varnosti, ki bo del projekta PZI.

3.2 KLASIFIKACIJA IN ZAHTEVNOST OBJEKTA

Klasifikacija novogradnje CC.Si: 12510 - Industrijske stavbe; zahteven objekt

4. IZVAJANJE GRADNJE

Gradbeni posegi za potrebe realizacije projekta bodo obsegali gradnjo nove tovarne z zunanjo in komunalno ureditvijo funkcionalnega zemljišča.

Gradbišče same stavbe bo obsegalo okoli 13.000 m², ostale površine so namenjene zunanji ureditvi (dostopi, manipulativne površine, zelene površine, gradnja komunalnih priključkov in cestnega priključka).

Gradbena parcela skupaj obsega 28.322 m², kar je razvidno iz Priloge 1. Ker pa se v južni do jugovzhodni del območja – zeleni pas ob vodotoku Slavinšček (razvidno iz Priloge1) – v skladu z določili prostorskega akta ne sme posegati, bo dejansko gradbišče urejeno na manjši površini.

Objekt je zasnovan kot montažna armiranobetonska steburna konstrukcija, z monolitnimi stopniščnimi jedri ter montažnimi medetažnimi PI ploščami v zgornjih etažah. Vsa nosilna konstrukcija (stene, stebri, nosilci, medetažne plošče in ostrešje-delno) je predvidena armirano betonska, po statičnem izračunu dobavitelja montažne AB konstrukcije.

Konzolni nadstreški pisarniškega dela objekta so sestavljeni iz jeklenih nosilnih okvirjev, ki so sidrani v armiranobetonske nosilce objekta.

Predvidena je ravna streha, naklona 1-2%, s slemen v smeri S-J, v sestavi Hi-bond pločevina, krita s toplotno izolacijo in vodo nepropustno membrano ter fasado iz sendvič panelov iz jeklene pločevine. Fasada bo lahka prezračevana, obložena z laminatnimi ali kovinskimi ploščami, s horizontalnimi zasteklitvami.

Gradnja bo obsegala izvedbo vseh hišnih priključkov skupaj s cestnim priključkom na novo javno pot.

Izvedba nove javne poti v dolžini približno 105 m in transformatorske postaje ob njej je predmet posebnega projekta DGD. V tej strokovni oceni ju obravnavamo kot s posegom povezan poseg.

Izvajanje celotne gradnje bo po oceni projektanta/investitorja trajalo cca. 12 mesecev.

Predvideni časovni termini posameznih sklopov del se med sabo časovno delno prekrivajo; vsi sklopi se izvedejo v skupnem času 12 mesecev:

- Pripravljalna zemeljska dela – 1,5 meseca
- Gradbena dela – 5 mesecev
- Montažna dela – 4 mesece
- Obrtniška dela, inštalacije – 3 mesece
- Montaža tehnološke opreme – 3 mesece
- Urejanje okolice – 1 mesec

Glede na to, da objekt ne bo podkleten (razen poglobljenega dela na lokaciji rezervoarja za požarno vodo), bo količina zemeljskega izkopa relativno majhna; del se ga bo uporabilo v

okviru gradbišča – za zunanjo ureditev, višek pa se ga bo iz lokacije odpeljalo – predalo pooblaščenemu prevzemniku.

Vsa dela na gradbišču (zemeljska dela, gradnja objekta, urejanje zunanjih površin) se bo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo, ki mora ustrezati Pravilniku o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (UL RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11-ZTZPUS-1).

Gradbiščni kontejnerji (pisarne, garderobe in sanitarije) bodo locirani znotraj gradbišča; natančna lokacija bo določena v načrtu gradbišča.

Območje gradbišča bo zavarovano z gradbiščno ograjo višine $H=2,0$ m.

Dostop do gradbišča bo iz javne ceste.

Električna energija za gradbišče se bo zagotavljala iz elektro omrežja.

Voda za potrebe izvajanja del bo zagotovljena iz javnega vodovodnega omrežja.

Hrupna gradbena dela na terenu in zunanosti objekta se bodo izvajala od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure, ob sobotah od 6. do 16. ure.

Med gradnjo se bodo izvajale geološke, geotehnične in kontrolne meritve.

5. OPIS MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV POSEGA NA OKOLJE IN NJIHOVIH ZNAČILNOSTI

5.1 EMISIJE ONESNAŽEVAL V ZRAK

5.1.1 Obstoječe stanje - kakovost zraka

Ocenjevanje in upravljanje kakovosti zraka na ozemlju Republike Slovenije se po Uredbi o kakovosti zunanjega zraka (UL RS, št. 9/11, 8/15, 66/18 in 44/22 – ZVO-2) izvaja z razvrstitvijo posameznega območja in aglomeracije v I. ali II. stopnjo onesnaženosti zraka:

- stopnja onesnaženosti zraka se določi, če raven onesnaževala presega mejne ali ciljne vrednosti ali če obstaja tveganje, da bo raven onesnaževala presegla alarmno vrednost,
- stopnja onesnaženosti zraka se določi, če raven onesnaževala ne presega mejne ali ciljne vrednosti.

Območje posega se po določitvah Uredbe o kakovosti zunanjega zraka glede na žveplov dioksid, dušikov dioksid, dušikove okside, delce PM₁₀ in PM_{2,5}, benzen, ogljikov monoksid in svinec uvršča v območje SIP (primorsko območje), glede na svinec, arzen, kadmij in nikelj pa v območje SITK (območje težke kovine). Na obravnavanem območju posega ni podobmočij glede obremenjenosti zraka zaradi onesnaženosti z delci PM₁₀ v skladu s Sklepom o določitvi podobmočij zaradi upravljanja s kakovostjo zunanjega zraka.

Uredba o kakovosti zraka razvršča območje posega glede na žveplov dioksid, dušikov dioksid, dušikove okside, delce PM₁₀ in PM_{2,5}, benzen, ogljikov monoksid ter benzo(a)piren v območje SIP (primorsko območje), kjer velja glede na Odredbo o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka II. stopnja onesnaženosti zraka (raven posameznega onesnaževala ne presega mejne ali ciljne vrednosti) za vsa navedena onesnaževala. Glede na svinec, arzen, kadmij in nikelj je območje posega razvrščeno v območje SITK (območje težke kovine), kjer prav tako velja II. stopnja onesnaženosti zraka.

Najzanesljivejši pokazatelj stanja kakovosti zunanjega zraka so meritve koncentracij onesnaževal v zraku. Agencija RS za okolje v okviru državne mreže izvaja meritve kakovosti zraka na različnih merilnih mestih po Sloveniji.

Občina Postojna ni v državni mreži spremljanja kakovosti zraka, zanj tudi ne obstajajo natančni podatki o stanju zraka. Zaradi dobre prevetrenosti pa je možno pričakovati nizke koncentracije onesnaževal v zraku.

5.1.2 Gradnja

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak posledica izvajanja gradbenih del, prevozov tovornih vozil in obratovanja gradbenih strojev. Pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil bodo nastajale emisije onesnaževal, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem, gradbišče pa lahko predstavlja znaten vir emisij delcev (PM₁₀, PM_{2,5}) v zrak, če se pri organizaciji gradbišča in izvajanju del ne upoštevajo zakonsko določeni zaščitni ukrepi.

Vsa dela na gradbišču se bodo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo (poglavje 4).

Hitrost vozil na gradbišču bo omejena na največ 10 km/h.

Predelava gradbenih odpadkov s postopki drobljenja, lomljenja ali mletja na gradbišču ni predvidena.

Narava **prašnih delcev**, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje.

Največji (potencialni) vpliv prašenja je pričakovati v času zemeljskih del, ki bodo trajala približno 1,5 meseca (na začetku gradnje) in pri urejanju okolice, ki bo trajala 1 mesec (na koncu gradnje); terminski plan v poglavju 4.

Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč izvajalcem med drugim nalaga pravila ravnanja pri izvajanju gradbenih del na gradbišču, z namenom preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišč.

Za gradbišče je treba zaradi preprečevanja in zmanjševanja razpršene emisije delcev zagotavljati naslednje organizacijske ukrepe:

- na gradbišču je treba zmanjševati količine skladiščenega gradbenega materiala in gradbenih odpadkov,
- skladiščeni gradbeni material je treba zaradi zmanjšanja prašenja prekrivati, vlažiti ali zaslanjati pred vplivi vetra,
- redno je treba čistiti gradbiščne ceste z učinkovitimi pometalnimi stroji, ki ne povzročajo prašenja, ali s postopki mokrega čiščenja,
- v dogovoru z upravljavcem ceste je treba zagotoviti takojšnje popravilo poškodovane ceste za javni cestni promet oziroma njeno takojšnje čiščenje, če se na izstopu gradbišča onesnaži ali poškoduje.

Ukrepe za preprečevanje emisij prahu pri transportu določajo tudi predpisi s področja cestnega prometa; Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu med drugim določa, da mora biti tovor med prevozom v cestnem prometu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da ne povzroča škode na cesti in objektih, ne onesnažuje okolja, ne povzroča več hrupa, kot je dovoljeno in se ne razsipa ali pada z vozila, sipki tovor, gradbeni odpadki ter drug material, ki povzroča prašenje, pa mora biti na vozilu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da onemogoča prašenje.

Emisije prašnih delcev bodo prisotne tudi ob izvajanju zemeljskih del za namen izgradnje 105 m dolge javne poti in transformatorske postaje ob njej (s posegom povezan poseg). Upošteva se velikost in gradbene značilnosti s posegom povezanega posega ocenjujemo, da bodo ob izvajanju protiprašnih ukrepov določenih z *Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč*, emisije prašnih delcev v času izvedbe s posegom povezanega posega nepomembne.

Vpliv bo začasen, omejen na čas trajanja gradnje, in reverzibilen. Z upoštevanjem prej navedenih ukrepov, ki izhajajo iz veljavnih predpisov in se jih bo vključilo tudi v načrt gradbišča v PZI, je mogoče bistveno zmanjšati vpliv gradbišča na kakovost zraka na območju gradbišča in v okolici.

V času gradbenih del bodo **emisije izpušnih plinov** zaradi relativno majhnega števila delujočih strojev nepomembne.

Fazo izkopa in odvoza viška zemeljskega izkopa (ki ga bo zaradi nepodkletenega objekta relativno malo), ter dovoza materiala za utrditev terena za temeljenje objekta se ocenjuje kot fazo z največ prevozi tovornih vozil na dan; maksimalni dnevni promet je ocenjen na 30 tovornih vozil.

Tovorna vozila se bodo na lokaciji gradbišča zadrževala le kratek čas t. j. le za čas pretovora, ko morajo imeti ugasnjene motorje.

Transport za potrebe gradbišča se bo odvijal po javni cesti - državno cesto G1-6, odsek 0338, Postojna–Pivka.

Glede na predvideni obseg del, čas trajanja gradnje in transport za potrebe gradbišča bo vpliv posega na emisije onesnaževal v zrak oz. na kakovost zraka v času gradnje nepomemben.

5.1.3 Obratovanje

Kot je navedeno v 40. členu odloka o OPPN v območju OPPN PR-038 (sever) načrtovane prostorske ureditve ne bodo bistveno prispevale k emisijam škodljivih snovi v zrak. V času uporabe načrtovanih ureditev bo vir emisij škodljivih snovi v zrak predstavljal cestni promet.

Navedeno velja tudi za konkretni poseg predvidenega proizvodno skladiščnega objekta Fluidmaster:

- Proizvodni del procesa bo v predvidenem objektu potekal v zaprtih prostorih.
- Iz proizvodnega procesa v objektu ni izpustov emisij snovi v zrak.
- Za potrebe ogrevanja objekta se bo uporabljala odpadna toplota iz proizvodnje (brizgalni stroji).
- Prezračevanje je predvideno preko klimatskih naprav z visokim izkoristkom vračanja odpadne toplote. V brizgalnici so predvideni industrijski konvektorji z do 2-kratno izmenjavo zraka do višine 3 m.
- Dizel električni agregat (DEA) ni predviden.

Predvideni obrat se ne uvršča med nobeno od naprav, za katere je po *Uredbi o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22 – ZVO-2 in 48/22)* potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje.

Predvideni obrat se tudi ne uvršča med nobeno od naprav, za katero je po *Uredbi o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22)* potrebno pridobiti IED okoljevarstveno dovoljenje.

Pri proizvodnji tudi ne gre za naprave, ki bi jih bilo treba vpisati v evidenco HOS, skladno z *Uredbo o mejnih vrednostih emisije hlapnih organskih spojin v zrak iz naprav, v katerih se uporabljajo organska topila (Uradni list RS, št. 35/15, 58/16, 54/21, 44/22 – ZVO-2 in 49/22)*.

Glede na predvidene dnevne prometne tokove povezane z obratovanjem objekta (cca. 20 tovornih vozil in 12 kombijev ter promet z osebnimi vozili zaposlenih) ni pričakovati, da bi le-ti lahko bistveno doprinesli k vplivu emisije onesnaževal v zrak, ki ga ima cestni promet na širšem območju na okolje.

Glede na predviden vire emisije snovi v zrak in ob upoštevanju področne zakonodaje bo vpliv emisij onesnaževal v zrak v času obratovanja nepomemben.

5.2 EMISIJE TOPLOGREDNIH PLINOV

5.2.1 Vplivi v času gradnje

Obravnavani poseg v času gradnje ne bo pomembnejši vir emisij TGP. Posledica gradnje bodo emisije toplogrednih plinov v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornega prometa za potrebe gradnje na območju gradbišča in na javnih cestah. Glede na predvidene gradbiščne stroje in relativno kratek čas gradnje, ocenjujemo, da bo vpliv posega na emisije toplogrednih plinov zanemarljiv - vpliva ne bo.

5.2.2 Vplivi v času obratovanja

Za potrebe ogrevanja objekta se bo uporabljala odpadna toplota iz proizvodnje (brizgalni stroji). Ogrevanje na fosilna goriva ni predvideno.

Glede na predvidene prometne tokove povezane z obratovanjem objekta ni pričakovati, da bi le-ti lahko bistveno doprinesli k emisijam TGP iz prometa na širšem območju posega.

Predvidene emisije TGP v času obratovanja bodo zanemarljive - vpliva ne bo.

Na strehi objekta je predvidena postavitve sončne elektrarne z močjo okrog 2 MW.

Pri posegu postavitve SE gre za poseg, ki v smislu rabe obnovljivih virov energije in razogljičenje energetskega sistema pomeni izpolnjevanje ciljev zelenega prehoda.

Glede zelenega prehoda je razogljičenje energetskega sistema s povečano rabo obnovljivih virov nujno za doseganje podnebnih ciljev EU v letih 2030 in 2050. Neodvisno od tega pa je zaradi energetske krize in možnih izpadov dobav energentov v prihodnosti treba znižati uvozno odvisnost Republike Slovenije in povečati zanesljivost oskrbe z energijo domačega izvora.

Poseg postavitve SE prispeva k:

- zmanjšanju skupnih emisij toplogrednih plinov (cilj NEPN: zmanjšanje skupnih emisij toplogrednih plinov za 36 %, od tega za 20 % v sektorju ne-ETS),
- izboljšanju energetske učinkovitosti
- zvišuje delež OVE v energetske oskrbi države.

5.3 POVRŠINSKE IN PODZEMNE VODE, EMISIJE SNOVI V TLA IN VODE, RABA TAL

5.3.1 Obstoječe stanje

5.3.1.1 Površinske vode

Na lokaciji posega ni površinskih vod. Najbližji vodotok Slavinšček, ki je vodotok 2. reda s priobalnim pasom 5 m, poteka južno in jugovzhodno od območja. S predvidenim posegom izgradnje objekta z zunanjo ureditvijo in s posegom povezanega posega izgradnje javne poti in transformatorske postaje ob njej se v priobalni pas ne posega; se pa bodo v vodotok skladno z OPPN odvajale padavinske vode z območja posega (preko usedalnikov in lovilca olj).

Poplavna varnost

Lokacija predvidenega objekta z zunanjo ureditvijo in s posegom povezan poseg ureditve javne poti in transformatorske postaje ob njej se nahaja izven območij ogroženih zaradi poplav.

Južno do jugovzhodno od posega poteka vodotok Slavinšček, ki občasno poplavlja. Karte razredov poplavne nevarnosti za območje ob potoku so razvidne iz spodnje slike.



Slika 5: Razredi poplavne nevarnosti – ob potoku Slavinšček (vir: /3/)

5.3.1.2 Podzemne vode

Lokacija predvidenega objekta z zunanjo ureditvijo in s posegom povezan poseg ureditve javne poti in transformatorske postaje ob njej se nahaja izven vodovarstvenih območij; najbližje vodovarstveno območje je od lokacije posega oddaljeno več kot 2 km; VVO3, občinski nivo zavarovanja.

5.3.1.3 Tla

Raziskave onesnaženosti tal na območju posega niso bile izvedene. V obstoječem stanju je zemljišče nepozidano in pretežno degradirani (območje opuščene poslovne cone Prestranek).

Po osnovni namenski rabi gre za stavbno zemljišče, s podrobnejšo namensko rabo gospodarska cona (IG).

5.3.2 Gradnja

Pomembnejše emisije onesnaževal v tla in posredno v podzemne vode v času gradnje bi bile možne le v primeru izrednega dogodka, kot npr. v primeru izlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev ali tovornih vozil, vendar je ta možnost, ob upoštevanju zaščitnih ukrepov in ustrezni organizaciji gradbišča, praktično zanemarljiva.

Upoštevati se morajo splošni ukrepi glede skladiščenja nevarnih snovi na gradbišču in glede oskrbe gradbenih strojev z gorivom ali oljem na gradbišču.

V času gradnje je treba predvideti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaževanje tal in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja ali uporabe tekočih goriv ali drugih nevarnih snovi. Navajamo nekaj najpomembnejših splošnih ukrepov:

- Na gradbišču in pri gradbenem transportu naj se uporabljajo le redno in dobro vzdrževani stroji in vozila. Večja servisna oz. vzdrževalna dela na gradbenih strojih in napravah, pri katerih bi lahko prišlo do izlitja goriva ali olja iz stroja, se ne smejo izvajati na gradbišču temveč v ustrezno opremljenih servisnih delavnicah.
- Preprečiti je treba, da bi pri oskrbi strojev in naprav z gorivom prišlo do onesnaženja tal. Dobra praksa je, da se pri nalivanju goriva uporabi prenosno lovilno posodo.
- Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla.
- Vsi delavci na gradbišču morajo biti poučeni o nevarnosti izlitja goriva, motornega olja ali drugih nevarnih snovi v tla in o postopkih ravnanja v takšnih primerih.
- Na gradbišču naj se skladiščijo najmanjše možne količine nevarnih snovi (kemikalij), ki še omogočajo nemoten potek del. Skladiščenje nevarnih snovi mora biti urejeno v posebnem kontejnerju ali pod nadstrešnico za zaščito pred atmosferskimi vplivi in v lovilni skledi, ki lahko v primeru tekočih nevarnih kemikalij zadrži razlite kemikalije do najmanj dvakratne prostornine največje embalažne enote, v kateri se hranijo tekoče kemikalije.
- Uporaba gradbenega materiala, iz katerega se lahko izločajo snovi, škodljive za tla in vodo, ni dovoljena.
- Na gradbišču so dovoljene le kemične sanitarije ali sanitarije z urejenim odvajanjem v javno kanalizacijo.

Pri normalnih pogojih gradnje, uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev in tovornih vozil, pri ustrezni organizaciji gradbišča, bo vpliv gradnje na emisije snovi v vode in tla zanemarljiv – vpliva ne bo.

5.3.3 Obratovanje

Emisije snovi v vodo

Zasnova kanalizacijskega omrežja je načrtovana v ločenem sistemu.

Čiste meteorne vode s strehe objekta se bodo odvajale po vertikalnih žlebovih do peskolovov, od tam pa je predviden iztok v strugo potoka Slavinšček. Projekt predvideva tudi zbiranje padavinske vode s strehe objekta in njena uporaba za sanitarne elemente (splakovani kotlički straniščnih školjk in pisoarjev). Zbiralnik deževnice je predviden v SZ vogalu območja.

Meteorne vode s funkcionalnih prometnih površin se bodo zbirale in zajemale ločeno preko peskolovov z rešetkami in se po vodotesni kanalizaciji vodile preko lovilcev olj v strugo potoka Slavinšček. Vse predvidene prometne površine bodo asfaltirane in ločene z dvignjenimi betonskimi robniki ali betonskim zidom in bodo urejene z nakloni na tak način, da bo onemogočeno prosto izlivanje meteorne vode na okoliški teren.

Omilitveni ukrep

Lovilec olja mora biti skladen z *Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15)* in izveden v skladu s standardom SIST EN 858-2.

Odvajanje komunalne odpadne vode bo urejeno v javno kanalizacijo, ki se zaključi s CCN Postojna.

Industrijske odpadne vode iz proizvodnje niso predvidene, zato ni potrebe po predčiščenju odpadnih vod.

Tedensko bo sicer nastalo max. 300 l odpadne vode iz hladilnega sistema. Po zagotovilih dobavitelja hladilnega sistema, gre za čisto vodo, ki ji je dodano le antikorozivno sredstvo (0,3%). Voda je primerna za izpust v kanalizacijsko omrežje.

Tla

Zemljišče predvidenega posega in bližnja okolica sta pretežno degradirani (območje opuščene poslovne cone Prestranek). Z realizacijo posega skladno z namensko rabo po prostorskem aktu se bo območje pozidalo s predvidenim objektom z zunanjo ureditvijo; ki vključuje tudi drevored na meji z državno cesto in ohranitev oz. vzpostavitev zelenega pasu ob vodotoku južno do jugovzhodno od posega.

Glede na obstoječe stanje na zemljišču ocenjujemo, da poseg ne bo negativno vplival na kakovost tal na lokaciji in v okolici.

Ob realizaciji v projektu predvidenega načina odvajanja padavinskih in komunalnih vod ocenjujemo, da vpliva posega na emisije snovi v tla, površinske in podzemne vode v času obratovanja ne bo.

Poplavna varnost

Kot je navedeno že v odloku OPPN se del območja OPPN PR-038 nahaja v območju razredov srednje in majhne poplavne nevarnosti pri čemer se v območju razreda majhne in srednje poplavne nevarnosti načrtuje le ureditev zelenih površin.

S predvidenim posegom se na območje poplavne nevarnosti ne posega.

Za obravnavano območje OPPN PR-038 je bila izdelana študija Hidrološko hidravlična presoja »OPPN za območje Prestranek EUP PR-038 (sever) – Ob železnici« izdelovalca GLG

projektiranje d.o.o., Koper, št. proj.: 949-H/2021, oktober 2021 (V Prilogi 4), v kateri so podane naslednje ugotovitve:

- obravnavano območje OPPN je tako pri obstoječem stanju rabe prostora, kakor tudi po izvedbi predvidenih ureditev popolnoma poplavno varno pred preplavljanjem ob pojavu gladin G10, G100 in Q500 v strugi potoka Slavinšček,
- predvidene odtočne razmere v načrtovanem zbirnem padavinskem cevovodu z iztokom v strugo potoka Slavinšček so ustrezne in skladne z določili standarda SIST EN 752,
- odtočne razmere v hidrološkem prerezu prepusta pod državno cesto se s predvideno gradnjo ne spremenijo, ker je dotočni čas padavinske vode z območja OPPN bistveno krajši od dotočnega časa konice Q100 v strugi potoka (konici odtokov časovno ne sovpadata),
- na osnovi navedenega dodatni omilitveni ukrepi niso potrebni,
- na površinah območja OPPN so predvidene gradnje dovoljene, izvajati se morajo v skladu s pogoji iz vodnega soglasja oz. mnenja.

Glede na ugotovitve Hidrološko hidravlična presoja za OPPN in ob dejstvu, da je predvideni poseg načrtovan skladno z OPPN ocenjujemo, da vpliva na poplavno varnost objekta ne bo. Kot tudi izvedba posega ne bo vplivala na poplavno varnost objektov v okolici.

Pristojna Direkcija RS za okolje je k IZP za predvideni projekt (ko je projektant prosil za projektne pogoje), že izdala mnenje oz. obvestilo, da predvideni poseg ne bo imel vpliva na vodni režim in stanje voda (v Prilogi 5).

5.4 RABA VODE

5.4.1 Gradnja

Za potrebe gradnje se bo uporabljala voda iz javnega vodovodnega omrežja v količinah, ki so nepomembne za količinsko stanje podzemne vode v vodonosniku, iz katerega se voda odvzema za javno oskrbo s pitno vodo.

Vpliv bo začasen in ga ocenjujemo kot zanemarljiv vpliv.

5.4.2 Obratovanje

Predviden je priključek na javno vodovodno omrežje. Voda se bo uporabljala za sanitarne namene in zagotavljanje požarnih vod.

Z realizacijo posega se bo povečala poraba vode iz javnega vodovoda; povečanje ocenjujemo kot nepomembno glede na količine vode v vodovodnem sistemu. K projektu bo pridobljeno mnenje upravljavca javnega vodovoda.

5.5 NASTAJANJE ODPADKOV

5.5.1 Gradnja

Ravnanje z gradbenimi odpadki poleg Uredbe o odpadkih (UL RS, št. 77/22), ureja poseben predpis - Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (UL RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2). Predpis določa, da mora investitor zagotoviti oddajo gradbenih

odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov, predpisuje pa med drugim tudi način skladiščenja odpadkov na gradbišču in druga obvezna ravnanja z gradbenimi odpadki.

V času gradnje bodo nastali predvsem gradbeni odpadki iz skupine 17.

Za predvideni poseg bo na osnovi zahteve 5. člena Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih pred začetkom gradnje treba izdelati tudi Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki. Zaenkrat je možno le predvideti vrste odpadkov, ki bodo nastale; natančnejše količine pa bodo določene v NGGO.

Tabela 1: Pričakovane vrste gradbenih odpadkov v času gradnje

Številka odpadka	Naziv odpadka
17 01 01	Beton
17 01 02	Opeke
17 01 03	Ploščice in keramika
17 01 07	Mešanice betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene v 17 01 06
17 02 01	Les
17 02 02	Steklo
17 02 03	Plastika
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene v 17 03 01
17 04 02	Aluminij
17 04 04	Cink
17 04 05	Železo in jeklo
17 04 07	Mešanice kovin
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni v 17 04 10
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni v 17 06 01 in 17 06 03
17 05 04	Zemlja in kamenje, ki nista zajeta v 17 05 03

Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza bodo upoštevana določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala, vsi nastali gradbeni odpadki, vključno z viškom izkopov, bodo oddani ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, kar bo potrebno ustrezno evidentirati, v skladu z veljavnimi predpisi, tudi za namen pridobitve uporabnega dovoljenja. Odpadki se bodo zbirali ločeno po vrstah gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne bodo onesnaževali okolja in se bodo redno odvažali.

Glede na to, da objekt ne bo podkleten (razen poglobljenega dela na lokaciji rezervoarja za požarno vodo), bo količina zemeljskega izkopa relativno majhna; del se ga bo uporabilo v okviru gradbišča – za zunanjo ureditev, višek pa se ga bo iz lokacije odpeljalo – predalo pooblaščenemu prevzemniku.

Na gradbišču bodo poleg gradbenih odpadkov nastajali še mešani komunalni odpadki in ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov zaradi delavcev na gradbišču.

Odpadke iz kemičnih stranišč, ki bodo na lokaciji v času gradnje, se bo oddalo izvajalcu obdelave z dovoljenjem za ravnanje s tovrstnimi odpadki. Povzročitelj odpadka bo za oddajo odpadka zagotovil ustrezen evidenčni list.

Investitor bo moral kot sestavni del dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja pristojnemu upravnemu organu priložiti tudi poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi, v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (UL RS, št. 34/08, , 44/22 – ZVO-2).

Ob upoštevanju vseh predpisanih ukrepov bo vpliv posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje nepomemben.

5.5.2 Obratovanje

Predvideno je ločeno zbiranje odpadkov. Prostor za zbiranje odpadkov t.i ekološki otok je predviden na JZ vogalu območja (razvidno iz Priloge 1).

S komunalnimi odpadki se bo ravnalo v okviru obstoječega sistema ravnanja z odpadki na območju občine. Vsi komunalni odpadki se bodo oddajali gospodarski javni službi ravnanja z odpadki.

Pri proizvodni dejavnosti v predvidenem proizvodno skladiščnem objektu bodo nastajali enaki odpadki in v podobnih količinah, kot nastajajo v obstoječi proizvodnji. Tabela je iz letnega poročila podjetja Fluidmaster – za obstoječo proizvodnjo (na lokacijah Postojna in Pivka).

Tabela 2: Vrste in količine (v kg) pričakovanih odpadkov iz proizvodnje (vir: /13/)

Številka in naziv odpadka	Količina odpadka	Prezemnik v Sloveniji
07 02 13 Odpadna plastika	4200	PLASTA PROIZVODNJA IN TRGOVINA D.O.O. ŠENTRUPERT
07 02 13 Odpadna plastika	35330	KOMTEKS, ZBIranJE IN ODKUP SEKUNDARNIH SUROVIN, D.O.O.
08 01 11* Odpadne barve in laki, ki vsebujejo organska topila ali druge nevarne snovi	8	SAUBERMACHER SLOVENIJA STORITVE PRI VARSTVU OKOLJA, TRGOVINA IN TRANSPORT D.O.O.
08 03 18 Odpadni tiskarski tonerji, ki niso navedeni v 08 03 17	14	SAUBERMACHER SLOVENIJA STORITVE PRI VARSTVU OKOLJA, TRGOVINA IN TRANSPORT D.O.O.
13 02 05* Mineralna neklorirana motorna olja, olja prestavnih mehanizmov in mazalna olja	1845	EKOL, ZBIranJE IN PREDELAVA SEKUNDARNIH SUROVIN, D.O.O.
13 02 05* Mineralna neklorirana motorna olja, olja prestavnih mehanizmov in mazalna olja	5180	SAUBERMACHER SLOVENIJA STORITVE PRI VARSTVU OKOLJA, TRGOVINA IN TRANSPORT D.O.O.
15 01 01 Papirna in kartonska embalaža ter embalaža iz lepenke	98270	PUBLIKUS GOSPODARJENJE Z ODPADKI D.O.O.
15 01 02 Plastična embalaža	33220	PLASTA PROIZVODNJA IN TRGOVINA D.O.O. ŠENTRUPERT
15 01 02 Plastična embalaža	9980	KOMTEKS, ZBIranJE IN ODKUP SEKUNDARNIH SUROVIN, D.O.O.
15 01 03 Lesena embalaža	1910	PUBLIKUS GOSPODARJENJE Z ODPADKI D.O.O.
15 01 10* Embalaža, ki vsebuje ostanke nevarnih snovi ali je onesnažena z nevarnimi snovmi	56	SAUBERMACHER SLOVENIJA STORITVE PRI VARSTVU OKOLJA, TRGOVINA IN TRANSPORT D.O.O.
15 01 11* Kovinska embalaža, ki vsebuje nevaren trden porozen oklep (npr. azbest), vključno s praznimi tlačnimi posodami	128	SAUBERMACHER SLOVENIJA STORITVE PRI VARSTVU OKOLJA, TRGOVINA IN TRANSPORT D.O.O.
15 02 02* Absorbenti, filtrirna sredstva (vključno z oljnimi filtri, ki niso navedeni drugje), čistilne krpe in zaščitna oblačila, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	29	EKOL, ZBIranJE IN PREDELAVA SEKUNDARNIH SUROVIN, D.O.O.
15 02 02* Absorbenti, filtrirna sredstva (vključno z oljnimi filtri, ki niso navedeni drugje), čistilne krpe in zaščitna oblačila, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	278	SAUBERMACHER SLOVENIJA STORITVE PRI VARSTVU OKOLJA, TRGOVINA IN TRANSPORT D.O.O.
16 01 07* Oljni filtri	8	EKOL, ZBIranJE IN PREDELAVA SEKUNDARNIH SUROVIN, D.O.O.
16 03 04 Anorganski odpadki, ki niso navedeni v 16 03 03	14	SAUBERMACHER SLOVENIJA STORITVE PRI VARSTVU OKOLJA, TRGOVINA IN TRANSPORT D.O.O.
20 01 40 Kovine	9680	PUBLIKUS GOSPODARJENJE Z ODPADKI D.O.O.
20 03 07 Kosovni odpadki	8230	PUBLIKUS GOSPODARJENJE Z ODPADKI D.O.O.

Med odpadki iz dejavnosti bo največ nenevarnih odpadkov kot so odpadna plastika, papirna in kartonska embalaža, lesena embalaža, kovine, kosovni odpadki.

Bodo pa med odpadki iz dejavnosti tudi manjše količine nevarnih odpadkov kot so odpadna mineralna olja, oljni filtri, absorbent. Tem odpadkom bo posvečena posebna pozornost; zbirali se bodo ločeno, v ustreznih zaprtih in označenih posodah, v prostoru z omejenim dostopom in lovilno skledo za zajem morebitnega izliva tekočega odpadka.

Nekomunalni odpadki, povezani s proizvodno dejavnostjo v objektu, se bodo zbirali ločeno in oddajali pooblaščenim zbiralcem/obdelovalcem tovrstnih odpadkov; enako kot to poteka že v obstoječi proizvodnji.

Vpliv nastajanja odpadkov in s tem vpliv na obremenjevanje okolja z odpadki ocenjujemo kot nepomemben.

5.6 HRUP

5.6.1 Stopnja varstva pred hrupom

Nameravani poseg, ki je umeščen na območje z namensko rabo IG, se glede na 1. odstavek 4. člena *Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (UL RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2)* uvršča v IV. stopnjo varstva pred hrupom (SVPH).

Kot je določeno v točki č) prvega odstavka 4. člena uredbe, IV. stopnja varstva pred hrupom obsega naslednja območja podrobnejše namenske rabe prostora:

- območje proizvodnih dejavnosti: površine za industrijo, gospodarske cone ali površine z objekti za industrijsko proizvodnjo,
- območje prometne infrastrukture,
- območje energetske infrastrukture,
- območje komunikacijske infrastrukture,
- območje okoljske infrastrukture,
- območje vodne infrastrukture,
- območje mineralnih surovin: vse površine,
- območje kmetijskih zemljišč: vse površine, razen površin na mirnem območju na prostem, in
- območje gozdnih zemljišč: vse površine, razen površin na mirnem območju na prostem

Na enako uvrstitev je možno sklepati tudi iz OPN Postojna, ki sicer stopenj varstva pred hrupom ne določa, saj v 1. odstavku 96. člena (varovanje pred hrupom) pravi: »*da se stopnje varstva okolja pred hrupom, ki so določene za posamezne površine glede na občutljivost za škodljive učinke hrupa, določijo s študijo Določitev območij varstva pred hrupom za območje Občine Postojna.*« Po javno dostopnih podatkih navedena študija ni bila izdelana.

Hkrati pa je v OPN v 5. odstavku 96. člena določeno: »*Pri načrtovanju dejavnosti na območjih IV. stopnje varstva pred hrupom je potrebno predvideti ustrezne aktivne in pasivne ukrepe za zaščito življenjskega okolja pred hrupom. Na območjih IG, IP, IK, ki mejijo na stanovanjske objekte, naj bodo locirane servisne in skladiščne dejavnosti predvsem obrtnega značaja. Obratovanje dejavnosti ob navedenem mejnem robu naj poteka le v dnevnem času.*« Iz navedenega je možno sklepati, da OPN privzema, da za območja IG, IP in IK velja IV. SVPH, kar je ustrezno in tudi skladno z uredbo.

V OPPN pa je v 42. členu navedeno: »*Območje OPPN PR-038 (sever) je v skladu z veljavnimi predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju glede na namembnost območja uvrščeno v III. stopnjo varstva pred hrupom.*« Ocenjujemo, da je v OPPN napaka, saj se območje IG v skladu s predpisi, torej Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (UL RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2) uvršča v IV. SVPH.

Tabela 3: Pregled predpisanih mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju (v dBA)

st. varstva pred hrupom	mejne vrednosti za območje				mejne vrednosti za vir hrupa									
	mejne		mejne lin* ⁴		promet* ¹				viri* ²				viri* ³	
	L _{noč}	L _{dvn}	L _{noč}	L _{dvn}	L _{dan}	L _{večer}	L _{noč}	L _{dvn}	L _{dan}	L _{večer}	L _{noč}	L _{dvn}	L _{1,v/n}	L _{1,dan}
IV.	65	75	80	80	70	65	60	70	73	68	63	73	90	90
III.	50	60	59	69	65	60	55	65	58	53	48	58	70	85
II.	45	55	53	63	60	55	50	60	52	47	42	52	65	75
I.	40	50	47	57	55	50	45	55	47	42	37	47	60	75

*1 ... uporaba ceste, železniške proge, večjega letališča ali pristanišča; gradbišče (veljajo mejne vrednosti za III. stopnjo);

*2 ... naprava, obrat, industrijski kompleks, letališče, ki ni večje letališče, heliport, objekt za pretovor blaga ali odprto parkirišče;

*3 ... letališče, pristanišče, heliport, objekt za pretovor blaga, naprava, obrat ali industrijski kompleks; gradbišče (veljajo mejne za III. stopnjo);

*4 ... mejne vrednosti za celotno obremenitev, če so med vir hrupa tudi cesta, železniška proga, letališče ali pristanišče.

Legenda okrajšav v tabeli:

L_{dan} – kazalec dnevnega hrupa (dan: 6.-18. ure);

L_{večer} – kazalec večernega hrupa (večer: 18.-22. ure);

L_{noč} – kazalec nočnega hrupa (noč: 22.-6. ure);

L_{dvn} – kazalec hrupa dan-večer-noč;

L_{1,v/n} – konična raven hrupa v obdobju večera/noči;

L_{1,dan} – konična raven hrupa v obdobju dneva.

Glavni viri hrupa na lokaciji predvidenega posega sta železniški in cestni promet, saj je zemljišče, na katerem je predviden poseg, vzhodno omejeno z glavno državno cesto G1-6, odsek 0338, Postojna–Pivka, na zahodu pa z železniško progo Ljubljana - Sežana.

5.6.2 Gradnja

V času gradnje bodo vire emisij hrupa predstavljali predvsem gradbeni stroji in tovarni promet povezan z gradnjo.

Izvajanje gradbenih del na lokaciji bo po oceni investitorja trajalo približno 12 mesecev. Od tega bodo zemeljska dela trajala cca. 1,5 meseca.

Fazo izkopa in odvoza viška zemeljskega izkopa (ki ga bo zaradi nepodkletenega objekta relativno malo), ter dovoza materiala za utrditev terena za temeljenje objekta se ocenjuje kot fazo z največ prevozi tovornih vozil na dan; maksimalni dnevni promet je ocenjen na 30 tovornih vozil.

Vsa dela na gradbišču (zemeljska dela, gradnja objekta, urejanje zunanjih površin) se bo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo, ki mora ustrezati Pravilniku o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (UL RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11-ZTZPUS-1).

Gradbena dela se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, v dnevnem času; od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure, ob sobotah od 6. do 16. ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

V bližini ni objektov z varovanimi prostori z vidika hrupa (stanovanjskih objektov, objektov z vzgojno-izobraževalno dejavnostjo, bolnišnic...). Najbližji stanovanjski objekti so od lokacije posega oddaljeni cca. 150 m zahodno (naselje Koče); med lokacijo posega in stanovanjskimi objekti poteka železniška proga Ljubljana - Sežana.

Ocenjujemo, da se bo kakovost okolja zaradi emisij hrupa v neposredni okolici gradbišča in ob dovozni cesti nepomembno in le prehodno poslabšala.

Glede na:

- stopnjo varstva pred hrupom (IV.)
- predvideni način gradnje
- lokacijo v sklopu gospodarske cone in
- oddaljenost najbližjih stanovanjskih objektov

ocenjujemo vpliv hrupa v času gradnje kot nepomemben.

5.6.3 Obratovanje

V času obratovanja oz. uporabe objekta proizvodni procesi ne bo pomemben vir hrupa v okolje, saj se bodo odvijali v objektu. Sicer so s predvideno dejavnostjo povezani tudi določeni občasno delujoči viri hrupa, ki bodo izven objekta, kot npr. pnevmatski transport surovine v silosih ob objektu, manipulacija s tovornimi vozili in viličarji po zunanjih manipulativnih površinah, a glede na lokacijo posega (v gospodarski coni) in oddaljenost najbližjih objektov z varovanimi prostori, navedeni viri ne bodo s hrupom pomembno obremenjevali okolice.

Glede na predvidene dnevne prometne tokove povezane z obratovanjem objekta (cca. 20 tovornih vozil in 12 kombijev ter promet z osebnimi vozili zaposlenih) ni pričakovati, da bi le-ti lahko bistveno doprinesli k hrupni obremenjenosti širšega območja, ki je posledica obstoječega cestnega in železniškega prometa.

S posegom povezan poseg – cca. 105 m dolga javna pot severno od predvidenega objekta, ne bo vir hrupa skladno s 17. točko 1. odstavka 3. člena *Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (UL RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2)*, ki določa, da je vir onesnaževanja okolja s hrupom ceste, na kateri letni pretok presega 1.000.000 vozil.

Vpliv hrupa v času obratovanja glede na lokacijo objekta v coni za gospodarske dejavnosti (IG) ocenjujemo kot nepomemben.

Bo pa investitor moral izvesti prvo ocenjevanje hrupa v okolju v skladu s 7. členom Pravilnika o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08) v času poskusnega obratovanja, če pa to v postopku izdaje uporabnega dovoljenja ne bo določeno, pa po vzpostavitvi stabilnih obratovalnih razmer pod dejanskimi obratovalnimi pogoji, vendar ne pozneje kot 15 mesecev po zagonu.

5.7 RADIOAKTIVNO SEVANJE

5.7.1 Obstoječe stanje

V obstoječem stanju na zemljišču, na katerem je predviden poseg, ni virov radioaktivnega sevanja.

5.7.2 Gradnja in obratovanje

V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

5.8 ELEKTROMAGNETNO SEVANJE

5.8.1 Stopnja varstva pred sevanjem in mejne vrednosti

Lokacija posega se nahaja v območju, ki je namenjeno gospodarskim dejavnostim.

V skladu z Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (UL RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1), ki določa dve stopnji varstva pred sevanjem, glede na občutljivost območja naravnega ali življenjskega okolja, se območje uvršča v območje II. stopnjo varstva pred sevanjem velja.

Mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja, po Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (UL RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1, 44/22 – ZVO-2), so prikazane v naslednji tabeli.

Tabela 4: Mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja za nizkofrekvenčne vire sevanja pri frekvenci 50 Hz

Območje	Električna poljska jakost – E (kV/m)	Gostota magnetnega pretoka – B (μT)
I. stopnja VPS	0,5	10
II. stopnja VPS	10	100

5.8.2 Gradnja

Električna energija za gradbišče se bo zagotavljala iz obstoječega omrežja.

Novih virov EMS pri gradnji in vpliva na obremenjenost območja s sevanjem ne bo – vpliva ne bo.

5.8.3 Obratovanje

V okviru načrtovanega objekta je predvidena interna transformatorska postaja (TP) moči 4 MW. Interna TP je predvidena v ločenem tehničnem prostoru v pritličju (v severozahodnem vogalu objekta; razvidno iz Priloge 2a). V tehničnem prostoru ni predvidenih stalnih delovnih mest.

Predvidena interna TP se bo preko novega priključka na severni strani lokacije posega napajala iz nove TP (na parceli št. 2267/18, k.o. Slavina), ki je predvidena severno ob novi javni poti; posega izgradnje javne poti in TP ob njej sta predvidena z OPPN in predmet ločenega GD (s posegom povezan poseg). Moč nove TP ob javni poti bo določil upravljavec elektro omrežja. Transformatorska postaja se izvedeta kot samostojni objekt izven območij, kjer bi se ljudje zadrževali dlje časa.

Transformatorska postaja se uvršča med nizkofrekvenčne vire EMS. Glede na dosedanje meritve in izkušnje pri nizkofrekvenčnih virih EMS /12/, kot so transformatorske postaje (TP),

ustvarjajo TP za napajanje uporabnikov, ki običajno transformirajo višjo napetost v 0,4 kV in imajo nazivno moč od nekaj deset kVA do nekaj MVA, ne glede na namestitve, v svoji okolici razmeroma majhno električno polje, ki je podobno električnemu polju napajalnih kablov. Pri določanju vplivnega območja takšnega vira sevanja je zato pomembno magnetno polje oziroma gostota magnetnega pretoka. Na splošno so največje obremenitve v TP, ki presegajo tudi mejne vrednosti za II. območje varstva pred sevanjem (100 μ T), omejene na območje okoli vodnikov, transformatorja in stikalnih omaric. Izračuni gostote magnetnega pretoka s pomočjo numeričnega modela v okolici takšnih TP za najneugodnejši primer, ko je TP obremenjena z nazivno obremenitvijo, pokažejo, da mejne vrednosti za I. območje varstva pred sevanjem izven prostora TP niso presežene. Pri SN kablovodu do TP vrednosti magnetnega polja, pri najbolj neugodni razporeditvi vodnikov kablovoda - paralelna razporeditev, lahko presežejo mejne vrednosti za I. območje varstva pred sevanjem do oddaljenosti 1,3 m od kablovoda.

Po Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju mora investitor pri novem ali rekonstruiranem objektu ali napravi, ki je vir elektromagnetnega sevanja, zagotoviti prve meritve elektromagnetnega sevanja. Te se izvedejo v skladu s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (UL RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1, 17/11-ZTZPUS-1, 44/22 – ZVO-2), poročilo o opravljenih prvih meritvah pa mora zavezanec predložiti pristojnemu ministrstvu v 30 dneh po opravljenih meritvah.

Predvidena interna transformatorska postaja v tehničnem prostoru novega objekta bo predstavljala nov vir EMS, ki pa bo zaradi predvidenega načina vgradnje in lokacije v tehničnem prostoru, kjer ne bo stalnih delovnih mest, zanemarljiv.

Predvidena nove TP (na parceli št. 2267/18, k.o. Slavina), ki je predvidena severno ob novi javni poti (s posegom povezan poseg) bo prav tako predstavljala nov vir EMS, ki pa bo zaradi predvidenega načina vgradnje - v samostojni objekt izven območij, kjer bi se ljudje zadrževali dlje časa, zanemarljiv.

5.9 SEVANJE SVETLOBE V OKOLICO

5.9.1 Gradnja

Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času. Razsvetljava gradbišča bo tako potrebna le občasno, v času izvajanja del v jesenskih ali zimskih mesecih, v jutranjem in popoldanskem času. V večernem in nočnem času dodatnih obremenitev okolja s svetlobo ne bo, zato bo vpliv posega na obremenjenost okolja s svetlobo v času gradnje nepomemben.

5.9.2 Obratovanje

Razsvetljava funkcionalnih površin ob objektu bo internega značaja in ne bo povezana s sistemom javne razsvetljave. Celotno obravnavano območje zunanje ureditve bo osvetljeno z interno razsvetljavo (na drogovich in na fasadi objekta) in opremljeno video nadzornim sistemom, za kar je predviden interni električni NN in signalni razvod.

Razsvetljava zunanjih površin ob objektu bo projektirana v skladu s predpisi o projektiranju cest in v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (UL RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13).

Detajlne rešitve zunanje razsvetljave bodo določene v PZI.

Vpliv sevanja svetlobe v okolico v času obratovanja bo nepomemben.

5.10 SEGREVANJE OZRAČJA / VODE

5.10.1 Gradnja

Gradnja ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

5.10.2 Obratovanje

Obratovanje predvidenega objekta ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

5.11 VONJAVE

5.11.1 Obstoječe stanje

Širše območje obravnavane lokacije je občasno obremenjeno z vonjavami iz kmetijske dejavnosti.

5.11.2 Gradnja in obratovanje

Predvideni poseg ne bodo vir vonjav ne v času gradnje, kot tudi ne v času obratovanja - vpliva ne bo.

5.12 VIDNA IZPOSTAVLJENOST

5.12.1 Gradnja

Nameravani poseg bo v času izvajanja gradbenih del predstavljal začasno motnjo v ožjem prostoru v smislu vidne zaznavnosti in kakovosti, kar bo predvsem posledica prisotnosti opaznih elementov v prostoru (predvsem gradbene in transportne mehanizacije na gradbišču, začasnih deponij gradbenih materialov, itd.).

Glede na to, da bo gradbišče začasno (cca. 12 mesecev), bo tudi ta vpliv začasen.

Po končani gradnji se bo odstranilo vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete se bo krajinsko ustrezno uredilo.

Ker bo vpliv gradnje le začasen, gradbišče pa se bo uredilo na območju vizualno manj zanimivega prostora (poslovne cone), ki z vidika krajinskih vrednot nima posebnega pomena, ocenjujemo, da bo vpliv na vidne značilnosti območja nepomemben.

5.12.2 Obratovanje

Poseg ne predvideva visokih objektov, ki bi predstavljali višinske poudarke v prostoru.

Sama arhitektura ne bo vpadljiva. Objekt bodo najbolj opazni z gledišča bližnje javne ceste in površinah ob njej.

Poseg bo umeščen v območju vizualno manj zanimivega prostora (poslovne cone), ki z vidika krajinskih vrednot nima posebnega pomena.

Vpliv posega na vidne značilnosti prostora ocenjujemo kot nepomemben.

5.13 VIBRACIJE

5.13.1 Obstoječe stanje

Na zemljišču in v njegovi neposredni bližini v obstoječem stanju ni pomembnejših virov vibracij. Ceste v okolici nameravanega posega so asfaltirane.

5.13.2 Gradnja

Pri konkretnem posegu bodo vibracije v času gradnje posledica izvajanja nekaterih gradbenih del, kot so npr. zemeljska dela (izkop, temeljenje), natovarjanje tovornih vozil z zemeljskim izkopom, prevozi težkih tovornih vozil ipd.

Glede na pričakovano sestavo tal in situacijo območja, se ne pričakuje, da bodo pri gradnji uporabljeni postopki, ki so lahko pomembnejši vir vibracij (npr. miniranje, pilotiranje, ipd.).

Cestni transport za potrebe gradnje bo izven območja gradbišča potekal po asfaltiranih javnih cestah, na katerih je hitrost vožnje v naseljih omejena.

Med izgradnjo objekta se bodo potrebi izvajale geološke, geotehnične in kontrolne meritve. Monitoring se bo izvajal skladno s predhodno predpisanim programom, ki se ga predpiše v PZI.

Vpliv bo kratkotrajen, začasen, reverzibilen in zaznaven predvsem neposredno na gradbišču (ob posameznem delovnem stroju); vpliv vibracij v času gradnje bo pri ustrezni organizaciji del na gradbišču nepomemben.

5.13.3 Obratovanje

Lokacija posega se nahaja na območju, kjer ni stanovanjskih objektov, vse ceste v okolici bodo asfaltirane (tudi nova javna pot – s posegom povezan poseg). Obseg cestnega tovornega prometa za potrebe obratovanja bo relativno majhen (cca. 20 tovornih vozil na dan). Dejavnost v novo načrtovanem obratu ne bo vir vibracij v okolje.

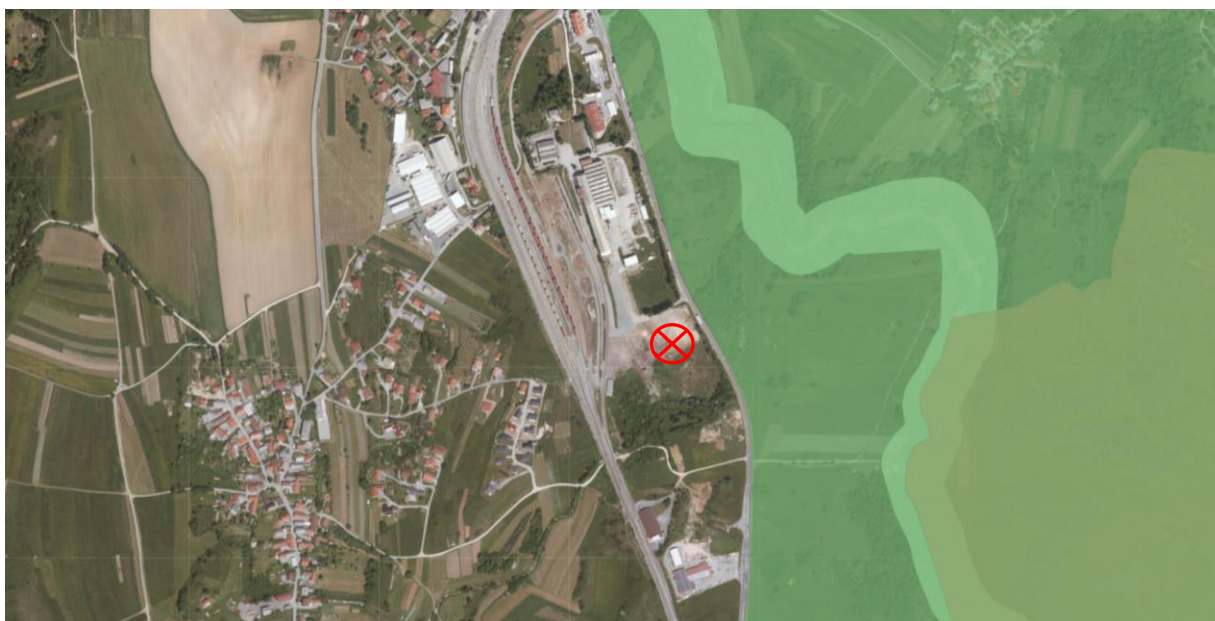
5.14 NARAVA - BIOTSKA RAZNOVRSTNOST, ZAVAROVANA OBMOČJA IN NARAVNE VREDNOTE, SPREMEMBA VEGETACIJE

5.14.1 Narava, varovana območja, naravne vrednote, EPO

Kot je navedeno v odloku o OPPN, v območju OPPN PR-038 (sever) ni evidentiranih enot, (za)varovanih na področju ohranjanja narave. V bližini, na drugi strani trase glavne državne ceste G1-6, se nahaja:

- območje Natura Snežnik – Pivka – IDSI 5000002,
- območje EPO Snežnik - Pivka - ID51200 in
- območje EPO Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri - ID80000.

Objekt z zunanjo ureditvijo je predvidene na zemljišču, ki je delno degradirano, umeščeno med glavno cesti na vzhodni strani in železniško progo in postajo na zahodni strani. Lokacija posega tako ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali.



Slika 6: Prisotnost Nature 2000 in EPO v bližini posega (vir: /10/)

5.14.2 Gradnja, obratovanje

Načrtovana gradnja ne sega na območje varstva narave.

Vpliva na varovana in zavarovana območja narave v času gradnje in obratovanja ne bo.

Prav tako ne bo vpliva na biotsko raznovrstnost in vegetacijo, saj lokacija posega v obstoječem stanju ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali.

Pristojni Zavod RS za varstvo narave je za predvideni poseg že izdala strokovno mnenje (v Prilogi 6), iz katerega izhaja, da posledice učinka načrtovanega posega ne bodo bistveno vplivale (ocena B) na stanje vseh varovanih vrst in habitatnih tipov ter na varstvene cilje varovanega območja, na njegovo celovitost in povezanost. Ocenjujejo, da je poseg sprejemljiv, omilitveni ukrepi pa niso potrebni. V Mnenju ZRSVN opozori, da je treba upoštevati splošne ukrepe v času gradnje, da se prepreči onesnaženje tal in okolice in da se gradbeni odpadki ne smejo odlagati v naravo.

5.15 KULTURNA DEDIŠČINA

5.15.1 Prisotnost kulturne dediščine

Na lokaciji posega ni stavb ali drugih posebnih materialnih dobrin, kot so npr. kulturni spomeniki ali dediščina.

Območje OPPN, znotraj katerega je predviden poseg, meji na arheološko najdišče Dedkov trebež in Kambrice.



Slika 7: Prisotnost kulturne dediščine v bližini posega (vir: /10/)

5.15.2 Gradnja, obratovanje

Ker območje OPPN, znotraj katerega je predviden poseg, meji na arheološko najdišče Dedkov trebež in Kambrice, je Ministrstvo za okolje in prostor v fazi odločanja ali je za OPPN potrebna celovita presoja vplivov na okolje, za mnenje o verjetno pomembnih vplivih zaprosilo tudi Ministrstvo za kulturo.

V mnenju Ministrstva za kulturo z dne 22. 8. 2017 je bilo navedeno, da na območju ni kulturne dediščine in da kulturovarstvene smernice niso potrebne.

Dodatno je Ministrstvo za kulturo izdalo mnenje k Predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje Prestranek EUP PR-038 (sever) - ob železnici, št. 35012-112/2017/11, z dne 2. 6. 2021, v katerem je ugotovilo, da so z OPPN predlagane ureditve z vidika varstva kulturne dediščine sprejemljive (Priloga 7).

Na podlagi navedenega in upoštevajoč dejstvo, da je predvideni poseg načrtovan skladno z veljavnim OPPN, ocenjujemo, da vpliva na kulturno dediščino ne bo.

5.16 UPORABA NARAVNIH VIROV, ZLASTI TAL, PRSTI, VODE IN BIOTSKE RAZNOVRSTNOSTI

Za izvedbo nameravanega posega se bo uporabljala voda iz vodovodnega omrežja in mineralne surovine za potrebe gradbišča.

V času obratovanja nameravanega posega se bo voda uporabljala za sanitarne namene.

Z realizacijo posega bo prišlo do fizične zasedbe tal, ki so v obstoječem stanju nepozidana, vendar z OPN in OPPN predvidena za pozidavo.

5.17 TVEGANJE NASTANKA OKOLJSKIH IN DRUGIH NESREČ

Predvideni obrat se ne uvršča med obrate manjšega ali večjega tveganja za okolje v skladu z *Uredbo o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16 in 44/22 – ZVO-2)*.

Predvidena proizvodnja se tudi ne uvršča med nobeno od naprav, za katero je po *Uredbi o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22)* potrebno pridobiti IED okoljevarstveno dovoljenje.

Vsi komunalni odpadki se bodo oddajali gospodarski javni službi ravnanja z odpadki. Nekomunalni odpadki, povezani z dejavnostjo v objektu, se bodo zbirali ločeno in oddajali pooblaščenim prevzemnikom z dovoljenjem za ravnanje s tovrstnimi odpadki. Posebna pozornost bo posvečena ravnanju z nevarnimi odpadki, ki se bodo zbirali ločeno, v ustreznih zaprtih in označenih posodah, v prostoru z omejenim dostopom in lovilno skledo za zajem morebitnega izliva tekočega odpadka.

Sončna elektrarna na strehi objekta bo izvedena iz negorljivih elementov.

Požarna varnost in z njo predvideni ukrepi bodo posebej obdelani v Študiji požarne varnosti, ki bo del projekta PZI.

Lokacija nameravanega posega ne leži na območju za pitno vodo zaščitene podzemne vode. V bližini je vodotok, v katerega se bodo odvajale na lovilcu olja očiščene padavinske vode.

Tveganje za nastanek okoljskih nesreč pri nameravanem posegu je, glede na vrsto posega, lokacijo posega in načrtovano ureditev nepomembno.

5.18 TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI

Predvideni poseg v času **gradnje** in **obratovanja** ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe in tveganja zaradi nesreč), vpliva ne bo.

5.19 SKUPNI UČINEK Z DRUGIMI OBSTOJEČIMI OZIROMA DOVOLJENIMI POSEGI

Z ureditvami, ki se načrtujejo na sosednjih zemljiščih, poseg ni neposredno povezan, je pa povezan z njimi preko javne poti, ki se navezuje na glavno cesto.

Glede na predvidene prometne tokove povezane s posegom ni pričakovati, da bi le-ti lahko bistveno doprinesli k vplivu (hrup, emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov), ki ga bo imel promet po predvideni javni poti in tudi na širšem območju obstoječih cest na okolje, kar je razvidno iz obdelave vplivov v prejšnjih poglavjih. Podobno velja za čas gradnje; pri gradnji 105 m dolge javne poti z infrastrukturo v cestne telesu in postavitvi transformatorske postaje ob poti ne gre za poseg, ki bi lahko kumulativno pomembno vplival z emisijami hrupa in onesnaževal na bližnjo okolico.

Pri posegu postavitve sončne elektrarne (2 MW) na streho objekta pa gre za poseg, ki v smislu rabe obnovljivih virov energije in razogljičenje energetskega sistema pomeni izpolnjevanje

ciljev zelenega prehoda, ki jih je Slovenija zapisala že v več dokumentih¹. Glede zelenega prehoda je razogljčenje energetskega sistema s povečano rabo obnovljivih virov nujno za doseganje podnebnih ciljev EU v letih 2030 in 2050. Neodvisno od tega pa je zaradi energetske krize in možnih izpadov dobav energentov v prihodnosti treba znižati uvozno odvisnost Republike Slovenije in povečati zanesljivost oskrbe z energijo domačega izvora.

Pri posegu postavitve sončne elektrarne na streho objekta gre za poseg, ki bo imel dolgoročno pozitiven vpliv na nivoju energetske samooskrbe države, realizacija posega pa bo tudi prispevala k ciljem zelenega prehoda in razogljčenju.

¹ Zakon o umeščanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije – predlog predpisa je v javni obravnavi od 19. 9. 2022

Dolgoročni časovni načrt za doseganje ciljev spodbujanja proizvodnje in rabe obnovljivih virov energije za pet let v Sloveniji (DČN OVE), september 2022

Zakonom o spodbujanju rabe obnovljivih virov energije – ZSROVE (Uradni list RS, št. 121/21 in 189/21)

Celoviti nacionalni energetski in podnebni načrt Republike Slovenije – NEPN, februar 2020

6. POVZETEK IN SKLEPNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV POSEGA NA OKOLJE

Nosilec nameravanega posega, Avatar sistemi d.o.o., načrtuje v območju poslovne cone Prestranek gradnja novega proizvodno skladiščnega objekta, ki ga bo zgradil za dejavnost podjetja FLUIDMASTER Slovenija d.o.o.

Bruto tlorisna površina načrtovane stavb bo okoli 21.500 m².

Za poseg je v skladu z *Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje*, zaradi preseganja pragu za bruto tlorisno površino stavbe (točka G.II.1.1) treba izvesti predhodni postopek.

Lokacija posega se nahaja izven vodovarstvenih, vodnih in priobalnih zemljišč ter izven območij varstva narave in kulturne dediščine. Najbližji vodotok Slavinšček, ki je vodotok 2. reda s priobalnim pasom 5 m, poteka južno in jugovzhodno od območja. S predvidenim posegom izgradnje objekta z zunanjo ureditvijo se v priobalni pas ne posega; se pa v vodotok skladno z OPPN odvajajo padavinske vode z območja posega. Vodotok občasno tudi poplavlja, a so ureditve v okviru predvidenega posega načrtovane izven poplavnega območja.

Za lokacijo velja IV. stopnja varstva pred hrupom in II. stopnja varstva pred sevanjem. Najbližji stanovanjski objekti so od lokacije posega oddaljeni cca. 150 m zahodno (naselje Koče); med lokacijo posega in stanovanjskimi objekti poteka železniška proga Ljubljana - Sežana.

Z upoštevanjem meril iz Priloge 2 *Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje*, ocenjujemo, da pri načrtovanem posegu - objektu za proizvodnjo in skladiščenje gotovih izdelkov iz plastike **ne gre za poseg z možnimi pomembnimi vplivi na okolje**.

7. PRAVNE POGLAGE IN VIRI PODATKOV

7.1 PREDPISI S PODROČJA VARSTVA OKOLJA

- **Splošno**

- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22)
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20, 44/22 – ZVO-2)
- Uredbi o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (UL RS, št. 68/22)
- Uredbo o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (UL RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2)

- **Zrak**

- Uredba o kakovosti zunanjega zraka (UL RS, št. 9/11, 8/15, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (UL RS, št. 21/11, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22 – ZVO-2 in 48/22)
- Odredba o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (UL RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21)
- Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (UL RS, št. 70/11)
- Uredba o mejnih vrednostih emisije hlapnih organskih spojin v zrak iz naprav, v katerih se uporabljajo organska topila (Uradni list RS, št. 35/15, 58/16, 54/21, 44/22 – ZVO-2 in 49/22)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08 in 44/22 – ZVO-2)

- **Tla**

- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (UL RS, št. 34/08, 61/11, 44/22 – ZVO-2)

- **Vode**

- Zakon o vodah /ZV-1/ (UL RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08-ZV-1A, 57/12-ZV-1B, 100/13-ZV-1C, 40/14-ZV-1D, 56/15-ZV-1E)
- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (UL RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2)

- **Hrup**

- Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (UL RS, št. št. 121/04, 59/19, 44/22 – ZVO-2 in 53/22)
- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (UL RS, 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (UL RS, 10/12, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)
- Pravilnik o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (UL RS, št. 105/08, 44-22 – ZVO-2)
- Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (UL RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11-ZTZPUS-1)

- **Odpadki**

- Uredba o odpadkih (UL RS, št. 77/22)
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (UL RS, št. 34/08, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (UL RS, št. 34/08, 61/11, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o embalaži in odpadni embalaži (UL RS, št. 54/21, 208/21 in 44/22 – ZVO-2)

- **Elektromagnetno sevanje**

- Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (UL RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1, 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (UL RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1, 17/11 – ZTZPUS-1 in 44/22 – ZVO-2)

- **Svetloba**

- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (UL RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13, 44/22 – ZVO-2)

- **Kulturna dediščina**

- Zakon o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg)
- Pravilnik o arheoloških raziskavah (UL RS, št. 3/13, 56/22)

- **Narava**

- Zakon o ohranjanju narave /ZON/ (UL RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb)
- Uredba o zvrsteh naravnih vrednot (UL RS, št. 52/02, 67/03)
- Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (UL RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, 7/19)

7.2 VIRI PODATKOV

- /1/ Osnutek DGD št. 40/22, Objekt za proizvodnjo skladiščenja gotovih izdelkov iz plastike Fluidmaster, HIS d.o.o., november 2022
- /2/ Hidrološko hidravlična presoja »OPPN za območje Prestranek EUP PR-038 (sever) – Ob železnici« izdelovalca GLG projektiranje d.o.o., Koper, št. proj.: 949-H/2021, oktober 2021
- /3/ OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT, za območje Prestranek EUP PR-038 (sever) – Ob železnici A, št. 17/PA-006, V PROSTORU, prostorsko, urbanistično, krajinsko in arhitekturno načrtovanje d.o.o., februar 2022
- /4/ Obvestilo Direkcije RS za vode, Sektor območja jadranskih rek z morjem, št. 35506-2096/2022-2, 9. 8. 2022
- /5/ Strokovno mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 3562-0799/2022-2, 11. 8. 2022
- /6/ Mnenje Ministrstva za kulturo k Predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje Prestranek EUP PR-038 (sever) - ob železnici, št. 35012-112/2017/11, z dne 2. 6. 2021
- /7/ Atlas okolja; http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas_Okolja_AXL@Arso
- /8/ Atlas voda; <https://gisportal.gov.si/portal/apps/webappviewer/index.html?id=11785b60acdf4f599157f33aac8556a6>
- /9/ Prostorski informacijski sistem; http://storitve.pis.gov.si/pis-jv/informativni_vpogled.html
- /10/ Register nepremične kulturne dediščine; Pravni režimi varstva kulturne dediščine eVRD
- /11/ Emisije snovi v zrak (Agencija RS za okolje); <http://www.arso.gov.si/zrak/emisije%20snovi%20v%20zrak/>
- /12/ Elektromagnetna sevanja; Vplivna območja (Forum EMS, 2008)
- /13/ Podatki investitorja/projektanta

8. PRILOGE

Priloga 1:

Arhitektonsko zazidalna situacija

Osnutek DGD št. 40/22, Objekt za proizvodnjo skladiščenja gotovih izdelkov iz
plastike Fluidmaster, HIS d.o.o., november 2022

Priloga 2a:

Shema pritlička

Osnutek DGD št. 40/22, Objekt za proizvodnjo skladiščenja gotovih izdelkov iz
plastike Fluidmaster, HIS d.o.o., november 2022

Priloga 2b:

Shema prvega nadstropja

Osnutek DGD št. 40/22, Objekt za proizvodnjo skladiščenja gotovih izdelkov iz
plastike Fluidmaster, HIS d.o.o., november 2022

Priloga 2c:

Shema drugega nadstropja

Osnutek DGD št. 40/22, Objekt za proizvodnjo skladiščenja gotovih izdelkov iz
plastike Fluidmaster, HIS d.o.o., november 2022

Priloga 3:

Odločba MOP – CPVO ne

Priloga 4:

**Hidrološko hidravlična presoja »OPPN za območje Prestranek EUP PR-038
(sever) – Ob železnici**

GLG projektiranje d.o.o., Koper, št. proj.: 949-H/2021, oktober 2021

Priloga 5:

Obvestilo Direkcije RS za vode, Sektor območja jadranskih rek z morjem

št. 35506-2096/2022-2, 9. 8. 2022

Priloga 6:

Strokovno mnenje Zavoda RS za varstvo narave

št. 3562-0799/2022-2, 11. 8. 2022

Priloga 7:

**Mnenje Ministrstva za kulturo k Predlogu OPPN za območje Prestranek
EUP PR-038 (sever) - ob železnici**

št. 35012-112/2017/11, z dne 2. 6. 2021