**Sofinanciranje demonstracijskih projektov javne stanovanjske gradnje ob upoštevanju načel trajnostne gradnje z lesom**

**OBRAZEC VLOGE**

**1 PODATKI O VLAGATELJU**

|  |  |
| --- | --- |
| **Naziv vlagatelja** |  |
| **Organizacijska oblika** |  |
| **Davčna številka** |  |
| **Matična številka** |  |
| **TRR za nakazilo** |  |
| **Naslov sedeža (ulica in hišna številka)** |  |
| **Oseba, pooblaščena za sklenitev pogodbe o sofinanciranju (ime, priimek, funkcija)** |  |
| **Kontaktna oseba vlagatelja za predmetni razpis** |  |
| **Elektronska pošta kontaktne osebe vlagatelja** |  |
| **Telefonska št. kontaktne osebe** |  |

**2 PODATKI O VREDNOSTI PROJEKTA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ocenjena vrednost projekta** | **Vrednost v EUR** |
| **Ocenjena vrednost projekta**  ***(= zaprošena višina sofinanciranja + drugi viri financiranja)*** |  |
| **Zaprošena višina sofinanciranja**  ***(= faza priprave projekta + faza gradnje + vmesna faza gradnje + zaključna faza)*** |  |
| **% od ocenjene vrednosti projekta** |
| Drugi viri financiranja |  |
| Ocenjena vrednost projektne dokumentacije, revizij, študij, analiz, poročil, meritev in drugih metod spremljanja vzdrževanja objekta, stroškov obratovanja objekta in spremljanje učinkov demonstracijskega projekta  ***(ne smejo presegati 25 % zaprošene višine sofinanciranja)*** |  |
| **% od zaprošene višine sofinanciranja** |
| **Ocenjena vrednost posameznih faz projekta** | |
| **Faza priprave projekta za izvedbo** |  |
| **% od zaprošene višine sofinanciranja:** |
| **Predviden rok zaključka:**  ***(Faza projektiranja se mora izvesti najkasneje v 12 mesecih od sklenitve pogodbe)*** |
| **Faza gradnje** |  |
| **% od zaprošene višine sofinanciranja:** |
| **Predviden rok zaključka:** |
| ***Vmesna faza gradnje (zaključek III. gradbene faze)*** |  |
| ***% od zaprošene višine sofinanciranja:*** |
| ***Predviden rok zaključka:*** |
| **Zaključna faza demonstracijskega projekta** |  |
| **% od zaprošene višine sofinanciranja:** |
| **Predviden rok zaključka:**  ***(Rok za zaključek projekta, je 40 (štirideset) mesecev od sklenitve pogodbe.)*** |

**3 PODATKI O PROJEKTU**

1. **Podatki o gradnji:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vrsta stavbe glede na klasifikacijo** |  |
| **Ime projekta** |  |
| **Mestna občina** |  |
| **Številka parcele** |  |
| **Številka in ime katastrske občine** |  |
| **Upravna enota** |  |
| **Številka gradbenega dovoljenja**  **Datum izdaje gradbenega dovoljenja** |  |

1. **Višina najemnine za obdobje pet (5) let po prvi oddaji stanovanj v najem: €/m2**
2. **Časovna peš dostopnost do postajališča javnega potniškega prometa minut.**

**Število peš dostopnih postajališč javnega potniškega prometa (največ 10 minut): .**

***(Kot eno postajališče linije JPP štejeta postajališči v obe smeri iste linije JPP, ki stojita v razdalji 100 m.)***

**Tip postajališč(a) javnega potniškega prometa (*označite vse razpoložljive tipe*):**

**□ avtobusno postajališče**

**□ železniško postajališče**

**□ drugo (*navedite*) .**

1. **Ali je v neposredni okolici zagotovljena dostopnost do drugih oblik trajnostne mobilnosti?**

***(npr. izposoja koles, izposoja električnih avtomobilov - »car sharing«…)***

**□ DA □ NE**

***Če DA, navedite katerih:***

1. **Peš dostopnost do vzgojno-varstvenih in izobraževanih storitev *(ustrezno označite):***

**□ vrtec in osnovna šola**

**□ vrtec ali osnovna šola**

**□ niti vrtec, niti osnovna šola**

1. **Peš dostopnost do storitev splošnega gospodarskega pomena – *navedite storitev in njeno peš dostopnost v minutah*.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tip storitve** | **Časovna dostopnost (minute)** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. **Peš dostopnost do zelenih površin:**

**□ DA □ NE**

**Navedite peš dostopnost zelenih površin v minutah:**

**3. IZJAVE GLEDE NALOŽBE**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **DA / NE** |
| **Načrtuje se nosilna** konstrukcija iz lesenih gradbenih proizvodov ter vgradnja lesenega stavbnega pohištva in oblog. Pri tem se upošteva, da delež vgradnje lesenih gradbenih in drugih proizvodov v nadzemnih etažah znaša **najmanj 70% nosilnih elementov konstrukcije stavbe** in da bo vgrajenih **najmanj 70% stavbnega pohištva** iz lesa ali lesenih gradbenih proizvodov**.** |  |
| **Pri načrtovanju** tehnologij in vodovodnih napeljav bo vlagatelj zasledoval **varčevanje z vodo** in sicer: podometni splakovalnik z dvokoličinsko splakovalno tehniko, z možnostjo nastavitve varčevalnega načina porabe vode in temu ustrezno školjko**.** |  |
| Največja dovoljena poraba neobnovljive primarne energije za delovanje tehničnih stavbnih sistemov („tehnični stavbni sistem“ pomeni tehnično opremo za ogrevanje, hlajenje, prezračevanje, toplo vodo, razsvetljavo, ali kombinacijo teh namenov) bo **72 kWh/(m2) kondicionirane površine na leto**. |  |
| **Zagotovljeni bodo obnovljivi viri** energije v, na, ob ali bližini objekta, kjer bo **delež OVE za delovanje tehničnih stavbnih sistemov v stavbi večji od 50%** glede na potrebno primarno energijo za delovanje teh sistemov v stavbi**.** |  |
| **Vsa parkirna mesta bodo opremljena** z električnimi predinštalacijami, ki omogočajo namestitev polnilnic električnih avtomobilov in njihovo polnjenje ter omogočati merjenje porabe električne energije na stanovanje. |  |
| Vsaj **10% vseh parkirnih mest** bo opremljenih s polnilnicami električnih avtomobilov. |  |
| Za vsako načrtovano ležišče bo zagotovljenih **0,75 mesta za shranjevanje koles**. |  |
| **Kolesarnica bo opremljena s polnilno postajo za električna kolesa, najmanj 5% vseh mest pa bo opremljenih s polnilnicami za električna kolesa.** |  |
| **Vgrajeni les in lesni gradbeni proizvodi bodo pridobljeni iz zakonitih virov.** |  |
| **Izvedena dela bodo preverjana z meritvami kar pomeni, da se preverjajo najmanj meritve zrakotesnosti, podrobne meritve zaščite pred hrupom, preverjanje toplotnih mostov ovoja stavbe s termo kamero, meritve dosežene izmenjave zraka, meritve morebitnih sistemov vgrajene požarne zaščite, meritve varnosti nizkonapetostnih električnih instalacij in morebitnih strelovodnih napeljav, meritve morebitnih sistemov za odvajanje dimnih plinov ter pregled izpolnjevanja pravil univerzalne graditve in uporabe objektov. Med procesom kakovosti gradnje bo vlagatelj zagotavljal izvedbo meritev izvedenih del s strani akreditiranih in/ali usposobljenih institucij.** |  |
| **Po izvedeni gradnji objekta bo vlagatelj še pet (5) let zagotavljal spremljanje stroškov vzdrževanja objekta, stroškov obratovanja objekta in spremljanje učinkov demonstracijskega projekta;** **Hkrati bo vlagatelj zagotovil enakovredno spremljanje na primerljivem objektu, ki se nahaja na enaki lokaciji, ima enako namembnost, podobno velikost in je grajen po klasičnem načinu gradnje.** |  |

**6 IZJAVA O SPREJEMANJU POGOJEV**

Podpisani zakoniti zastopnik vlagatelja izjavljam:

* da so vsi v vlogi navedeni podatki resnični;
* da bo naložba izvedena skladno s pogoji javnega razpisa in skladno z vsemi veljavnimi predpisi;
* da bodo naložbo, ki je predmet nepovratne finančne spodbude, izvedli le za to usposobljeni izvajalci z registrirano dejavnostjo;
* da vlagatelj ne bo uveljavljal upravičenih stroškov projekta, ki so že prejeli finančno spodbudo iz javnih sredstev (prepoved dvojnega financiranja);
* da se strinjam, da bodo ime in naslov vlagateljice ter vrsta in velikost financiranega projekta po prejemu sredstev objavljena na seznamu prejemnikov spodbud;
* da bom v okviru projekta poskrbel za revizije projekta za izvedbo in v njem vsebovane študije fleksibilnosti, revizije popisa del in materialov, revizijo izračuna in prostornine deležev vgrajenih materialov, revizije izkaza energijskih lastnosti stavbe, poročilo nadzornika ter revizijo poročil in pregledov procesne kakovosti gradnje.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kraj in datum** | Ime in priimek  (zakoniti zastopnik) | Podpis in žig |

**7 PRILOGE K VLOGI**

**-** kopijo gradbenega dovoljenja, opremljenega z žigom o pravnomočnosti.

**- izjava distributerja toplote, da bo, če se** za ogrevanje, hlajenje in pripravo tople sanitarne vode uporablja daljinsko ogrevanje, distributer toplote na letni ravni zagotovil toploto iz vsaj enega od naslednjih virov: vsaj 50% toplote proizvedene posredno ali neposredno iz obnovljivih virov energije, ali alternativno vsaj 50% iz odvečne toplote, vsaj 75% toplote iz soproizvodnje ali vsaj 50% kombinacije toplote, pridobljene iz najmanj dveh virov iz prejšnjih navedenih