

 REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA FINANCE
FINANČNA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE




IZVEDBA ODMERE NUSZ

Predstavlja: Sonja Urankar
Finančna uprava RS, Generalni finančni urad,
Uprava za davke, Oddelek za obdavčitev
nepremičnin in drugo obdavčitev

oktober 2016 1

 REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA FINANCE
FINANČNA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE



VSEBINA PREDSTAVITVE

1. priprava podatkov in izvedba odmere NUSZ
2. obveščanje občine o zaključenem pritožbenem postopku
3. najpogostejši pritožbeni razlogi
4. izterjava neplačanih obveznosti iz naslova NUSZ
5. davčna izvršba na sredstva občin
6. občina kot stranka v postopku
7. upravičenost občine do podatka o plačilu NUSZ (davčna tajnost)

oktober 2016 2



1.

PRIPRAVA PODATKOV IN IZVEDBA ODMERE NUSZ

oktober 2016

3



ODMERA NUSZ za leto 2015

- 15 finančnih uradov
- 211 občin
- 786.158 odločb o odmeri NUSZ
- 204.502 mio € odmerjenaga NUSZ

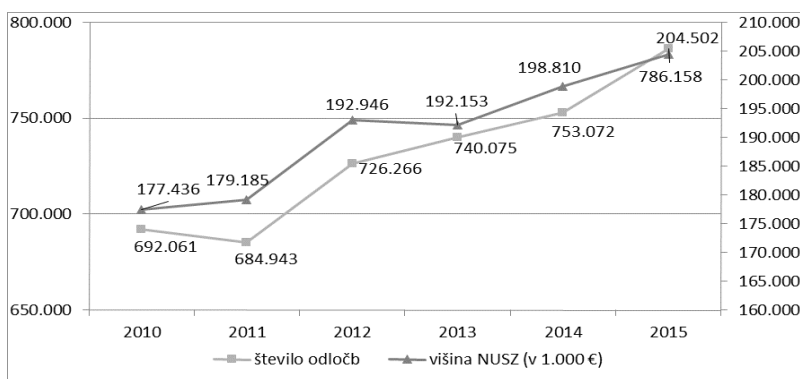
- 12.280 vloženih pritožb (1,56 %)

oktober 2016

4



Višina odmerjenega NUSZ in število izdanih odločb o odmeri NUSZ za leta od 2010 do 2015



oktober 2016

5



- Višina NUSZ se je v letu 2015 glede na leto 2014 zvišala pri kar **74 %** občin – na ravni občine v povprečju za **10 %**
- Število zavezancev za NUSZ se je v letu 2015 glede na leto 2014 zvišalo pri kar **77%** občin – na ravni občine v povprečju za **6 %**

oktober 2016

6



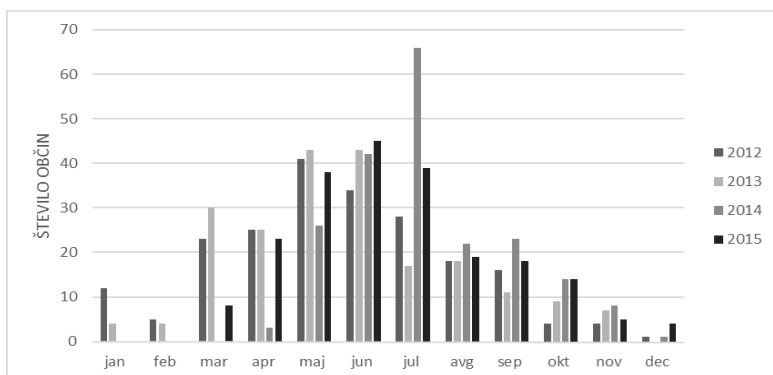
- davčni organ izda odločbo o odmeri NUSZ na podlagi podatkov občine do 31. marca za tekoče leto oziroma v treh mesecih po prejemu podatkov, ki mu jih posreduje občina

oktober 2016

7



Število občin, za katere so izvedene odmere NUSZ, po mesecih za obdobje od leta 2012 do leta 2015



oktober 2016

8



AKTIVNOSTI OBČINE – odmera NUSZ

1. Zahteva za podatke o odmeri DPN
2. Pravilni zapis EMŠO oz. MŠ
3. Posredovanje podatkov o številu točk, ločeno glede na komunalno opremljenost, in skupno število točk
4. Identifikator nepremičnin po GURS
5. Posredovanje celotne baze 1x letno (FO in PO, zazidana in nezazidana stavbna zemljišča)
6. Potrditev odmernega seznama
7. Obveščanje občanov o datumu odpreme in datumu zapadlosti rokov posameznih obrokov



AKTIVNOSTI FURS - odmera NUSZ

1. Preverjanje baze s strani FU:
 - EMŠO/MŠ zavezanca
 - Aktivnost zavezanca
 - Ugodno rešene pritožbe prejšnjega leta (v %)
2. Priprava odmernih odločb in tiskanje
3. Vročanje odmernih odločb (navadno/osebno)
4. Obveščanje občine o datumu odpreme in datumu zapadlosti rokov posameznih obrokov + [obvestilo na spletni strani FURS](#)



Podatki o predmetu obdavčitve v izreku odmerne odločbe

NAZIV POLJA	PRIMER ZAPISA
Nahajališče objekta ali zemljišča	1) K.O. MOZIRJE ID STAVBE 812-1 → 912 - 812 - 1 DOBRUNJSKA CESTA 036 B → šifra naselja/ulice/HŠ/dod 2) K.O. RADOHOVA VAS parc.št. 150/4 → 2502 – 150/4
Namen uporabe	Šifra za npr. STANOVANJSKI NAMEN, NEZAZIDANO STAVBNO ZEMLJIŠČE
Obdobje odmere IN število mesecev	1/ 1/16 - 31/12/16
Delež	1/1 ali 100 %
Površina	300,00 m ²
Točke komunalne opremljenosti IN skupno število točk	OBM 3, LEG 2, KAN 10, VOD 10, ELE 10, RAZ 10, ZEL 10, STA 10, RAC, KRS, PTT 10, ...
Vrednost točke	0.000486000
Znesek odmere	75.82 EUR

oktober 2016

11



2. OBVEŠČANJE OBČIN O ZAKLJUČENEM PRITOŽBENEM POSTOPKU

oktober 2016

12



Preglednica števila rešenih pritožb s strani davčnega organa

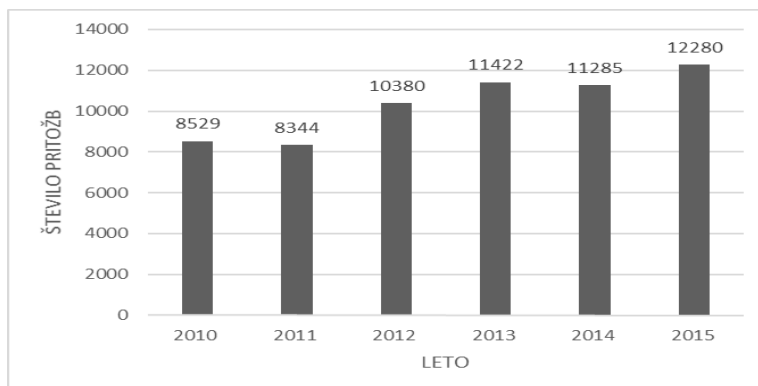
	FURS - 2015	NUSZ - 2015
Število vloženih pritožb	22.172	12.280
Število rešenih pritožb na 1. stopnji	15.620	10.762
Odstotek rešenih pritožb na 1. stopnji	70 %	88 %
Število pritožb odstopljenih na 2. stopnjo	5.469	704
Število prejetih od 2. stopnje	4.920	779
Število zavrženih pritožb na 2. stopnji	3.425	454
Odstotek zavrženih pritožb na 2. stopnji	70 %	58 %

oktober 2016

13



Število pritožb v zvezi z NUSZ v letih od 2010 do 2015

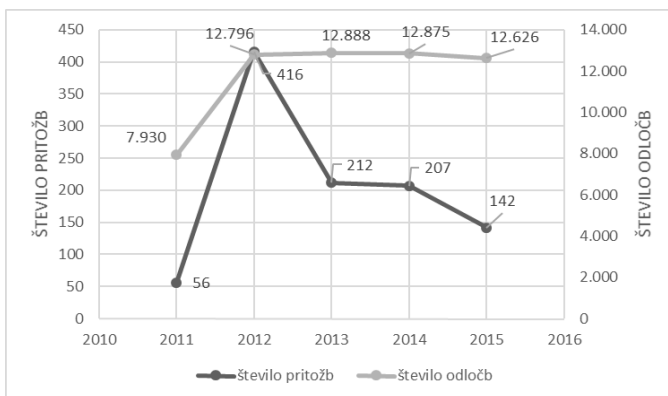


oktober 2016

14



Število izdanih odločb o odmeri NUSZ in število vloženih pritožb za leta od 2011 do 2015 za Občino Kamnik



oktober 2016

15



Pritožbeni postopek – 1 do 2 meseca

1) VLOŽENA PRITOŽBA NA FU

2) FU PREVERI FORMALNE POGOJE

3) FU POSREDUJE PRITOŽBO V MNENJE OBČINI

4) OBČINA POSREDUJE ODGOVOR FU Z DOKAZI (15 dni)

5) FU POSREDUJE ZAVEZANCU MNENJE, DA SE OPREDELI

6) ODLOČITEV ORGANA 1. ST:
 • Nadomestna odločba
 • Odstop organu 2. st.

7) ODLOČITEV ORGANA 2. ST.:
 • Pritožbo zavrne
 • Odločbo spremeni/odpravi
 • Odločbo odpravi in vrne v PP

8) ODLOČANJE ORGANA 1. ST. V PP:
 • Ugotovitveni postopek
 • Upoštevanje mnenja instančnega organa

oktober 2016

16



18. člen Pravilnika o izvajanju Zakona o davčnem postopku (način prenosa podatkov, ki so davčna tajnost)

(1) Podatke, ki so davčna tajnost, je dovoljeno prenašati z informacijskimi, telekomunikacijskimi in drugimi sredstvi le ob izvajanju postopkov in ukrepov, ki nepooblaščenim osebam preprečujejo dostop do teh podatkov.

(2) Dokumenti se zunaj podatkovno komunikacijskega omrežja državnih organov (HKOM) ne smejo posredovati v elektronski obliki brez šifriranja.



Obveščanje občin o zaključku pritožbenega postopka

- **Organ prve stopnje:**
 - Sklep o umiku pritožbe
 - Odločba izdana v ponovnem postopku
- **Odločba organa 2. st. / sodišča:**
 - Odločba o zavrnitvi pritožbe
 - Odločba o spremembi / odpravi odločbe (ni vrnjena zadeva v ponovni postopek)



3.

NAJPOGOSTEJŠI PRITOŽBENI RAZLOGI

oktober 2016

19



Najpogostejši pritožbeni razlogi

- Podatek o zavezancu
- Podatek o komunalni opremljenosti
- Podatek o površini
- Podatek o namembnosti objekta
- Oprostitev plačila NUSZ
- Nezakonite/neustavne vsebine občinskih odlokov
- Retroaktivna veljava občinskih predpisov

oktober 2016

20



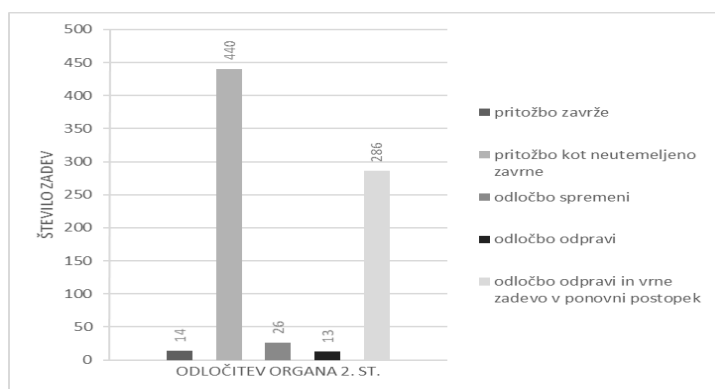
- Občina k svojemu odgovoru na navedbe pritožnika predloži tudi ustrezne dokaze.
- Če se občina strinja, da pritožnik ni zavezanec, naj hkrati FU sporoči tudi podatke o NOVEM zavezancu.

oktober 2016

21



Odločitve organa druge stopnje glede pritožbe zoper odločbo o odmeri NUSZ v letu 2015

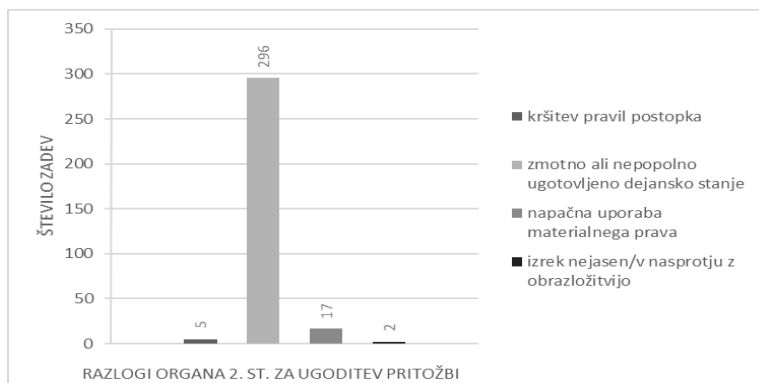


oktober 2016

22



Razlogi organa druge stopnje za ugoditev pritožbi zoper odločbe o odmeri NUSZ



oktober 2016

23



4. IZTERJAVA NEPLAČANIH OBVEZNOSTI IZ NASLOVA NUSZ

oktober 2016

24



- **Prostovoljna izpolnitev obveznosti**
 - Opomin
 - Pobot
- **Postopek davčne izvršbe**
 - Sklep o izvršbi (upravna izvršba, sodna izvršba)
- **Pravila o omejitvah in izvzetjih izvršbe**
 - 25 €
 - Postopki zaradi insolventnosti



5.

DAVČNA IZVRŠBA NA SREDSTVA OBČIN



- **212.a člen ZDavP-2**
- Izvršba po uradni dolžnosti, če občina v roku prostovoljno ne zagotovi sredstev za vračilo
- *pred novelo ZDavP-2, z dne 30. 11. 2015:*
 - na zahtevo zavezanca
 - pri izvršbi upoštevanje dogovorov med občino-dolžnico in gospodarsko družbo-upnico



6.

OBČINA KOT STRANKA V POSTOPKU



- Občina ima pravico biti obveščena v postopkih, v katerih državni organ odloča na podlagi predpisov občine
- Občina ni niti stranka niti stranski udeleženeec v postopku odmere oziroma vračilu NUSZ – sodna praksa
- Stranki v postopku: davčni organ in davčni zavezanec



- Občina se naj že v odgovoru na pritožnikove navedbe opredeli do očitkov glede nezakonitosti oz. neustavnosti občinskih predpisov o NUSZ, ter priloži dokumentacijo
- *Exceptio illegalis* (sodišče lahko v konkretni zadevi odkloni uporabo predpisa, ki ni skladen z zakoni oz. ustavo)
 - organ prve stopnje za presojo ustavnosti in zakonitosti občinskega odloka ni pristojen



7. UPRAVIČENOST OBČINE DO PODATKA O PLAČILU NUSZ (DAVČNA TAJNOST)

oktober 2016

31



- Podatek o plačilu NUSZ konkretnega zavezanca = DAVČNA TAJNOST
- Obrazložjen pisni zahtevek predstojnika ali z njegove strani pooblaščenec osebe, iz katerega je jasno razviden namen
 - **NE:** upravljanje občinskega premoženja, vodenje baze zavezancev za NUSZ, ocena možnih odpisov dolga po ZPIUOD
 - **DA:** vodenje konkretnega postopka odpisa dolga, postopek dodelitve subvencij
- Mnenja Informacijskega pooblaščenca

oktober 2016

32



ZAKLJUČEK

HVALA ZA VAŠO POZORNOST!