POBUDA INVESTITORJA

Pobuda mora vsebovati **pisne podatke in grafične priloge**, potrebne za presojo, ali pobuda dejansko izpolnjuje zahteve, ki jih določa zakon:
- mora vsebovati najmanj podatke zainteresiranega investitorja **o njegovih obstoječih objektih in dejavnosti**, ki se v teh objektih že opravlja ter **utemeljitev potrebe po širitvi.**
- skupna površina predlagane širitve in navedba katere objekte namerava investitor graditi (z opisom namena in okvirne zmogljivosti).

OBČINA PREVERI POBUDO in nadaljuje postopek, če so pogoji upoštevani

- ali gre za namen iz 29. člena,
- ali so objekti namenjeni opravljanju dejavnosti,
- ali površina ne presega 5000 m^2,
- ali širitev ni v nasprotju s strateškimi usmeritvami občine,
- **<u>ali širitev posega v varstvena, varovana in druga območja.</u>**

NE posega

Posega

NUP oceni, da bistveno NE posega

NUP oceni, da bistveno posega

Občinski svet NE more sprejeti sklepa

OBČINSKI SVET sprejme sklep o dopustni širitvi območja in ga pošlje na ministrstvi v preveritev

Občina mora **sprejeti sklep poslati ministrstvu**, <u>pristojnemu za prostor ter ministrstvu, pristojnemu za kmetijstvo in okolje</u>. Obe ministrstvi morata v **15 dneh** preveriti, ali je sklep skladen s pogoji iz prvega odstavka 29. člena in o morebitni neskladnosti obvestiti občino. V kolikor v navedenem roku ministrstvi občine o tem ne obvestita, se šteje, da na sprejeti sklep nimata pripomb in da občina **lahko svoj sklep objavi**.

OBJAVA SKLEPA v uradnem glasilu in na spletni strani občine

Zaradi evidence širitev po 29. členu za celotno območje Republike Slovenije občine obvestijo Ministrstvo za infrastrukturo in prostor o objavi posameznega sklepa in v kolikor je mogoče, ministrstvu posredujejo grafične prikaze območij širitev v digitalni obliki.

Sklep o širitvi preneha veljati, če investitor v dveh letih od njegove objave ne bi pridobil gradbenega dovoljenja za gradnjo na območju širitve, prenehanje veljavnosti pa ugotovi občina s sklepom, ki ga objavi v uradnem glasilu in na svoji spletni strani.
Zato mora občina **voditi natančno evidenco vseh širitev.**