

ZAHTEVA ZA IZDAJO SPREMEMBO GRADBENEGA DOVOLJENJA

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

davčna številka

kontaktna oseba

telefonska številka

elektronski naslov

POOBLAŠČENEC

Podatki se vpišejo kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

telefonska številka

kontaktna oseba

elektronski naslov

NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA

naziv

naslov

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

vsebina zahteve

objekt z vplivi na okolje

 DA

predhodna presoja vplivov na okolje

 DA

objekt državnega pomena

 DA

predodločba

 DAvloga se nanaša samo na
nezahtevni objekt DA

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

Podatki se vpišejo, če se zaradi spremembe DGD posega na druga zemljišča.

 seznam zemljišč je v priloženi tabeli

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije

- DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)
- DNZO (dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za nezahtevne objekte)
- DSN (dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za spremembo namembnosti)

PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI

Podatki se vpišejo kadar dokumentacijo izdelata projektant

številka projekta	<input type="text"/>	datum izdelave	<input type="text"/>
projektant (naziv družbe)	<input type="text"/>		
naslov	<input type="text"/>		

PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

Podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja

številka sklepa	<input type="text"/>	datum sklepa	<input type="text"/>
-----------------	----------------------	--------------	----------------------

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

Podatki se vpišejo če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bilo zaradi spremembe DGD potrebno izdelati novo poročilo.

številka poročila	<input type="text"/>	datum izdelave poročila	<input type="text"/>
izdelovalec poročila	<input type="text"/>		

PODATKI O IZDANEM GRADBENEM DOVOLJENJU

navedba organa	<input type="text"/>		
številka dovoljenja	<input type="text"/>		
datum dovoljenja	<input type="text"/>	pravnomočnost	<input type="text"/>

MNENJA

Vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja k spremembi DGD, če spremembe vplivajo na že pridobljena mnenja.

	navedba mnenjedajalca	številka mnenja	datum mnenja
SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI			
OBČINA	<input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
VAROVANA OBMOČJA			
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
VARSTVO NARAVE	<input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
VARSTVO VODA	<input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
VARSTVO GOZDOV	<input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	<input type="checkbox"/>			
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>			
PLIN	<input type="checkbox"/>			
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>			
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>			
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>			
TELEFONIJA	<input type="checkbox"/>			
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>			
JAVNE CESTE	<input type="checkbox"/>			
ŽELEZNICE	<input type="checkbox"/>			

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	<input type="checkbox"/>			
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>			
PLIN	<input type="checkbox"/>			
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>			
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>			
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>			
DOSTOP	<input type="checkbox"/>			

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	<input type="checkbox"/>			
SEVALNA VARNOST	<input type="checkbox"/>			
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	<input type="checkbox"/>			

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

Ustrezno označi

- Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi
- Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja

Pravico graditi dokazujem z listinami:

- notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo,
- sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
- sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja
- drugo listino, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
- soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste
- notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje

PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE

Podatek se ne vpiše, če se vloga nanaša samo na nezahtevni objekt

Ocenjena vrednost objekta v EUR brez DDV

KOMUNALNI PRISPEVEK

Ustrezno označi

- Sprememba vpliva na velikost gradbene parcele.
- Sprememba vpliva na bruto tlorisno površino stavbe.
- Zahtevo za odmero komunalnega prispevka je oziroma bo podal investitor pri pristojni občinski upravi sam.

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum:

podpis vložnika

PRILOGE

Ustrezno označi

- Pooblastilo (če zahteve ne vlaga investitor)
- Tabela zemljišč (če zemljišča niso navedena v obrazcu)
- Sprememba projekta DGD, DNZO ali DSN
- Nov projekt DGD, DNZO ali DSN
- Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen)
- Poročilo o vplivih na okolje
- Mnenja (če spremembe vplivajo na že pridobljena mnenja)
- Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin (če spremembe vplivajo na že izkazano pravico graditi)
- Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
- Druge priloge (navesti katere):