

ZAHTEVA ZA IZDAJO GRADBENEGA DOVOLJENJA

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

davčna številka

kontaktna oseba

telefonska številka

elektronski naslov

POOBLAŠČENEC

Podatki se vpišejo kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

telefonska številka

kontaktna oseba

elektronski naslov

NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA

naziv

naslov

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

vsebina zahteve

objekt z vplivi na okolje

 DA

predhodna presoja vplivov na okolje

 DA

objekt državnega pomena

 DA

predodločba

 DAvloga se nanaša samo na
nezahtevni objekt DA

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

Ustrezno izpolni seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

ELEKTRIKA

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

PLIN

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

TOPLOVOD

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

DRUGO (NAVEDI)

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

vrsta infrastrukture	<input type="text"/>				
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
vrsta infrastrukture	<input type="text"/>				
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>
katastrska občina	<input type="text"/>	številka katastrske občine	<input type="text"/>	parc. št.	<input type="text"/>

PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI

številka projekta	<input type="text"/>	datum izdelave	<input type="text"/>
projektant (naziv družbe)	<input type="text"/>		

GRADBENO DOVOLJENJE ZA OBSTOJEČI OBJEKT

Podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava)

številka GD za obstoječe objekte	<input type="text"/>	datum GD za obstoječe objekte	<input type="text"/>
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	<input type="text"/>		

PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

Podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja

številka sklepa	<input type="text"/>	datum sklepa	<input type="text"/>
-----------------	----------------------	--------------	----------------------

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

Podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	<input type="text"/>	datum izdelave poročila	<input type="text"/>
izdelovalec poročila	<input type="text"/>		

PODATKI O IZDANI PREDODLOČBI

Podatki se vpišejo, če je bila investitorju izdana predodločba

navedba organa	<input type="text"/>		
številka predodločbe	<input type="text"/>		
datum predodločbe	<input type="text"/>	pravnomočnost	<input type="text"/>

MNENJA

Vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja. V zahtevi se podatki o mnenjih ne navajajo, če so vložena v Vodilno mapo PGD, ki je izdelana v skladu s Pravilnikom o projektni dokumentaciji (Uradni list 55/08).

	navedba mnenjedajalca	številka mnenja	datum mnenja
SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI			
OBČINA	<input type="checkbox"/>		
VAROVANA OBMOČJA			
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>		
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>		
VARSTVO NARAVE	<input type="checkbox"/>		
VARSTVO VODA	<input type="checkbox"/>		
VARSTVO GOZDOV	<input type="checkbox"/>		
RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/>		
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/>		
VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE			
VODOVOD	<input type="checkbox"/>		
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>		
PLIN	<input type="checkbox"/>		
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>		
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>		
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>		
TELEFONIJA	<input type="checkbox"/>		
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>		
JAVNE CESTE	<input type="checkbox"/>		
ŽELEZNICE	<input type="checkbox"/>		
PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO			
VODOVOD	<input type="checkbox"/>		
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>		
PLIN	<input type="checkbox"/>		
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>		
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>		
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>		

DOSTOP

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST

SEVALNA VARNOST

KMETIJSKO GOSPODARSTVO

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

Ustrezno označi

Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi

Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja

Pravico graditi dokazujem z listinami:

notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo,

sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del

sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja

drugo listino, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del

soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste

notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje

PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE

Podatek se ne vpiše, če se vloga nanaša samo na nezahtevni objekt

Ocenjena vrednost objekta v EUR brez DDV

KOMUNALNI PRISPEVEK

Ustrezno označi

Zahtevo za odmero komunalnega prispevka je oziroma bo podal investitor pri pristojni občinski upravi sam.

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum:

 podpis vložnika

PRILOGE

Ustrezno označi

- Pooblastilo (če zahteve ne vlaga investitor)
- Tabela zemljišč (če zemljišča niso navedena v obrazcu)
- Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - DGD
- Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen)
- Poročilo o vplivih na okolje
- Mnenja (če so pridobljena)
- Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin
- Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
- Druge priloge (navesti katere):