



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-231/2017/35

Datum: 28.2.2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 46. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg, v nadaljevanju ZVO), 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s tretjim odstavkom 273 člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi odločitve o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje, za Spremembe in dopolnitve 4 Občinskega prostorskega načrta Hoče - Slivnica, pripravljavcu plana Občini Hoče – Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče naslednjo:

O D L O Č B O

Vplivi izvedbe plana – Sprememb in dopolnitev 4 Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče - Slivnica na okolje z dodatkom presoje sprejemljivosti vplivov na varovana območja, ugotovljenih v postopku celovite presoje vplivov na okolje so sprejemljivi ob upoštevanju omilitvenih ukrepov, ki so sestavni del predloga Odloka in Okoljskega poročila.

Občina mora izvajati monitoring kot je naveden v okoljskem poročilu in z rezultati monitoringa seznaniti Ministrstvo v petih letih po sprejemu plana.

V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec četrth sprememb in dopolnitev plana Občina Hoče - Slivnica je pooblastil Umarh d.o.o., Cvetkov trg 4, 2250 Ptuj, da zaprosi Ministrstvo za okolje in prostor - Direktorat za okolje - Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo) za izdajo odločbe o sprejemljivosti vplivov izvedbe Sprememb in dopolnitev 4 Občinskega prostorskega načrta Hoče - Slivnica na okolje – vnaprej SD4 OPN Hoče - Slivnica (vloga št.350-9/2016-45 z dne 31.1.2019).

Predlagatelj je SD4 OPN Hoče - Slivnica in Okoljsko poročilo objavil na spletnem strežniku Ministrstva za okolje in prostor: <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno/>.

Gradivo, ki je objavljeno na spletni strani vsebuje: Sklep o pripravi četrth sprememb in dopolnitev OPN Hoče – Slivnica, Predlog Odloka o SD 4 OPN Hoče - Slivnica z obrazložitvijo in SD 4 OPN - grafične priloge ter okoljsko poročilo.

Naknadno je pripravljavec gradiva po elektronski pošti dne 15.2.2019 dostavil še poročilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka Odloka o SD 4 OPN Hoče - Slivnica in Okoljskega poročila.

V skladu s 46. členom Zakona o varstvu okolja Ministrstvo v 30 dneh od prejema plana, ob upoštevanju mnenj ministrstev in organizacij iz 42. člena tega zakona izda odločbo, s katero potrdi sprejemljivost plana, če presodi, da so vplivi njegove izvedbe na okolje sprejemljivi, ali potrditev zavrne, če presodi, da vplivi njegove izvedbe na okolje niso sprejemljivi.

Pripravljavec plana mora v planu v čim večji meri upoštevati pisna mnenja in pripombe o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje, ki jih s stališča svoje pristojnosti in glede na vsebino plana pripravijo ministrstva in organizacije pristojne za posamezne zadeve varstva okolja ali varstvo ali rabo naravnih dobrin ali varstvo kulturne dediščine. Prav tako mora pripravljavec plana v čim večji meri upoštevati mnenja in pripombe javnosti iz 43. člena ZVO-1. Na podlagi mnenj ministrstev in organizacij ter mnenj in pripomb javnosti plan ustrezno spremeni in dopolni ter ga pošlje Ministrstvu v potrditev.

Po 51. členu Zakona o prostorskem načrtovanju občina pripravi predlog občinskega prostorskega načrta na podlagi stališč do pripomb in predlogov javnosti, podanih v okviru javne razgrnitve ter ga pošlje ministrstvu, pristojnemu za prostor, da gradivo pregleda in objavi na svetovnem spletu. Po objavi občina pozove vse nosilce urejanja prostora, da v 30 dneh podajo svoje mnenje k predlogu občinskega prostorskega načrta. Če je za občinski prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, se pristojna ministrstva v mnenju opredelijo tudi do sprejemljivosti vplivov občinskega prostorskega načrta na okolje in ga pošljejo ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja. Na podlagi mnenj ministrstev iz tretjega odstavka 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ministrstvo, pristojno za varstvo okolja odloči o sprejemljivosti vplivov izvedbe občinskega prostorskega načrta skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja.

Občina Hoče – Slivnica je pristopila k izdelavi četrth sprememb svojega OPN zaradi umestitve gozdnega glampinga – koncepta razvoja turistične destinacije na Slivniškem Pohorju. SD 4 se tako nanašajo na spremembo namenske rabe gozdnih zemljišč v površine za turizem in površine za oddih, rekreacijo in šport,- za potrebe umestitve nadstandardnega kampiranja. SD 4 so vezane tudi na dopolnjene prostorske izvedbene pogoje na enoti urejanja EUP PD06.

Pripravljavec SD 4 OPN Hoče – Slivnica Umarh d.o.o. je z dopisom dne 25.8.2017 Ministrstvu podal vlogo za izdajo Odločbe o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi za izdajo odločbe je pripravljavec priložil prva mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora; in sicer: Ministrstva za zdravje s priloženim mnenjem Nacionalnega instituta za javno zdravje, Ministrstva za kulturo, Zavoda za varstvo narave in Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano za področje gozdarstva.

Kot izhaja iz priloženega mnenja Zavoda RS za varstvo narave (prvo mnenje št. 4-III-611/28-O-17/AG z dne 18.7.2017) ima načrtovana ureditev lahko pomembne vplive na ekološko pomembno območje Pohorje (ID 412000), kar bi posledično lahko pomenilo izgubo habitata zavarovanih, redkih in ogroženih vrst. Zato je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Načrtovana ureditev bi lahko bistveno poslabšala stanje habitata gozdnih ptic, zlasti zaradi odstranjevanja drevesne vegetacije in motenja vrst zaradi hrupa in osvetljevanja. Zato je potrebna tudi presoja sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Negativno mnenje na predloženo gradivo je dala tudi Direkcija RS za vode (dopis št.35012-53/2017-2 z dne 27.12.2017) z obrazložitvijo, da se načrtovana ureditev nahaja na erozijskem območju običajnih zaščitnih ukrepov, srednjo verjetnostjo pojavljanja plazov ter na širšem vodovarstvenem območju.

Ob upoštevanju mnenj pristojnih resorjev je Ministrstvo z odločbo št. 35409-231/2017/7 z dne 21.2.2018 odločilo, da je za SD 4 OPN Hoče – Slivnica treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje. V okviru priprave postopka celovite presoje vplivov na okolje je bila zahtevana tudi presoja sprejemljivosti na varovana območja.

Občina Hoče – Slivnica je z dopisom št. 350-24/2016-023 dne 15.3.2018 predložila Ministrstvu okoljsko poročilo za SD OPN 4 z vlogo, da preveri njegovo ustreznost.

Ministrstvo je v skladu z 42. členom ZVO-1 gradivo posredovalo v mnenje ministrstvom in organizacijam, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje in sicer: Ministrstvu za kulturo, Ministrstvu za zdravje, Direkciji RS za vode in Zavodu RS za varstvo narave (dopis št. 35409-231/2017/10 z dne 27.3.2018).

Ministrstvo je pridobilo mnenja, kot sledijo:

- Mnenje Ministrstva za kulturo (dopis št. 3501-41/2017/10 z dne 11.4.2018) iz katerega izhaja, da je okoljsko poročilo ustrezno in gre lahko skupaj s planom v javno razgrnitev;
- Mnenje Ministrstva za zdravje (dopis št. 354-64/2018-6 z dne 19.4.2018) s priloženim mnenjem Nacionalnega instituta za javno zdravje (dopis št. 354-81-2/256 z dne 17.4.2018), iz katerega izhaja, da je z vidika obravnave vplivov na zdravje ljudi ustrezno. Potrebna pa je dopolnitev besedila Odloka vezano na uporabo termina padavinske vode namesto površinske vode;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave; OE Maribor (dopis št. 4-III-346/2-O-18/AG z dne 17.4.2018) iz katerega izhaja, da je okoljsko poročilo ustrezno in da so vplivi izvedbe plana na varovana območja sprejemljivi ob upoštevanju omilitvenih ukrepov iz okoljskega poročila in so vključeni v besedilo Odloka o SD 4 OPN Hoče – Slivnica;
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (dopis št. 3401-71/2007/46 z dne 24.4.2018) za področje gozdarstva, iz katerega izhaja, da je predloženo okoljsko poročilo ustrezno;
- Mnenje Direkcije RS za vode (dopis št. 35011-8/2018-2 z dne 5.6.2018) o sprejemljivosti vplivov izvedbe SD 4 OPN Hoče – Slivnica in ustreznosti okoljskega poročila, iz katerega izhaja, da je gradivo potrebno dopolniti z vidika vplivov vode in glede varstva pred zemeljskimi plazovi.

Občina Hoče – Slivnica je dne 31.7.2018 Ministrstvu predložila dopolnjeno okoljsko poročilo z zaprosilom preveritve njegove ustreznosti. (dopis št. 350-24/2016-29).

Ministrstvo je ponovno pozvalo Direkcijo RS za vode, da se opredeli do dopolnjenega okoljskega poročila in izda mnenje o njegovi ustreznosti (dopis št. 35409-231/2017/21 z dne 29.8.2018).

- Direkcija RS za vode, ki je zahtevala dopolnitev gradiva je v svojem mnenju (dopis št. 35014-16/2018-2 z dne 4.10.2018) o sprejemljivosti vplivov izvedbe SD 4 OPN Hoče – Slivnica in ustreznosti okoljskega poročila ugotovila, da je dopolnjeno okoljsko poročilo za dopolnjen osnutek SD 4 OPN Hoče – Slivnica ustrezno.

Ministrstvo je v Mnenju o ustreznosti okoljskega poročila za dopolnjen osnutek SD 4 OPN Hoče – Slivnica (dopis št.35409-231/2017/24 dne 11.10.2018) ugotovilo, da je predloženo gradivo ustrezno in ga Občina Hoče – Slivnica lahko razgrne.

Pooblaščen izdelovalec gradiva- Umarh d.o.o. je dne 31.1.2019 predložil tudi dopolnjen predlog Odloka o SD 4 OPN Hoče – Slivnica na zahtevo Ministrstva za zdravje.

Za pripravo odločbe o sprejemljivosti izvedbe vplivov plana na okolje je Ministrstvo pozvalo Občino Hoče – Slivnica, da predloži tudi poročilo o javni razgrnitvi načrtovane ureditve.

Kot izhaja iz dopisa z dne 22.2.2019 je bilo dne 13.7.2018 objavljeno Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka SD 4 OPN Hoče – Slivnica.

Javna razgrnitev je potekala v času od 27.7.2018 do vključno 24.8.2018 v sejni sobi Občine Hoče – Slivnica. V času javne razgrnitve je bila javnost pozvana k dajanju predlogov in pripomb v pisni ali ustni obliki kot zapis v knjigo predlogov in pripomb ali na elektronski naslov občine.

Javna obravnava dopolnjenega osnutka in okoljskega poročila je bila dne 22.8.2018 v prostorih kulturnega doma Hoče. Javne obravnave so se udeležili le izdelovalci gradiva in investitor. Razprave tako ni bilo. S strani občanov v času javne razgrnitve ni bilo nobenih pripomb.

Skladno s šestim odstavkom 22. člena Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur.l. RS, št. 73/05) morajo biti v sklepu o potrditvi plana navedeni tudi omilitveni ukrepi s katerimi se odpravijo pričakovani bistveni ali uničujoči vplivi plana, merila in pogoji, ki morajo biti izpolnjeni, da se plan lahko izvede.

Omilitveni ukrepi so navedeni v 3. in 4. členu Odloka o SD 4 OPN Hoče Slivnica.

Skladno s prvim odstavkom 23. člena Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje se v sklepu o potrditvi plana odloči tudi o spremljanju stanja okolja zaradi izvajanja plana.

Občina Hoče - Slivnica mora spremljati stanje okolja in z rezultati spremljanja stanja okolja seznaniti Ministrstvo v petih letih po sprejemu plana.

Ministrstvo Občini Hoče – Slivnica predlaga, da besedilo Odloka o SD 4 OPN Hoče – Slivnica dopolni s členom spremljanja stanja.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana, v roku 30 dni po prejemu te odločbe. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Pripravila:

Metka Černelč
Višja sekretarka

Tanja Bolte
Direktorica
Direktorata za okolje

Vročiti:

- *Občina Hoče – Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče;*