



Številka: 35409-149/2020/19
Datum: 17.3.2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg in 84/18 -ZIURKOE), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi odločitve o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za več stanovanjsko sosesko LIPA v Ajdovščini, pripravljavcu: Občini Ajdovščina, Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina, naslednjo:

O D L O Č B O

- 1. Vplivi plana na okolje, ugotovljeni v postopku celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za več stanovanjsko sosesko Lipa v Ajdovščini so sprejemljivi ob upoštevanju omilitvenih ukrepov.**
- 2. Z rezultati monitoringa je treba seznaniti ministrstvo, pristojno za okolje, v petih letih po izvedbi plana.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

Obrazložitev

I.

Pripravljavec Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko sosesko Lipa v Ajdovščini, občina Ajdovščina, je dne 8.3.2021 z elektronsko pošto zaprosila Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), za pridobitev odločitve o sprejemljivosti vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko sosesko Lipa na okolje.

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za več stanovanjsko sosesko Lipa v Ajdovščini – Predlog (izdelala OS Arhitektura, Katarina Šauperl, s.p., Framska ulica 3, 2000 Maribor – 16/19 januar 2021);
- Okoljsko poročilo za Občinski podrobni prostorski načrt za več stanovanjsko sosesko Lipa v Ajdovščini (izdelal Matrika ZVO, zdravje, varnost, okolje d.o.o. Stegne 21 c, 1000 Ljubljana, maj 2020);

- Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje za segment hrup za Občinski podrobni prostorski načrt za več stanovanjsko sosese Lipa v Ajdovščini (izdelal GLSP ekološke storitve in posredništvo, Gorazd Lipnik s.p., Zelena ulica 3, 3311 Šempeter v Savinjski dolini);
- Poročilo o javni razgrnitvi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko sosese Lipa v Ajdovščini;
- Sklep o sprejemu stališč do pripomb iz javne razgrnitve k dopolnjenem osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko sosese Lipa v Ajdovščini in Okoljskega poročila k dopolnjenem osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko sosese Lipa v Ajdovščini.

Gradivo je dostopno na svetovnem spletu na naslovu: <https://www.ajdovscina.si>

Ministrstvo je prejelo naslednja mnenja Ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje in sicer: mnenje Ministrstva za zdravje, mnenje Direkcije RS za vode, mnenje ZRSVN-OE Nova Gorica, mnenje Ministrstva za kulturo kot so navedena v nadaljevanju.

II.

Ministrstvo je z Odločbo št. 35409-374/2019/4 dne 1.4.2020 odločilo, da je za Občinski podrobni prostorski načrt za večstanovanjsko sosese Lipa v Ajdovščini treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Presoja sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave ni bila sestavni del postopka.

Za predmetni občinski podrobni prostorski načrt je bilo izdelano okoljsko poročilo (Matrika ZVO, zdravje, varnost, okolje d.o.o. Stegne 21 c, 1000 Ljubljana, maj 2020), za katero je Ministrstvo izdalo mnenje št. 35409-149/2020/10 z dne 21.10.2020, v katerem je ugotovilo, da je ob upoštevanju vseh omilitvenih ukrepov, le to ustrezno. Do ustreznosti dopolnjenega okoljskega poročila so se pozitivno opredelila tudi ministrstva in organizacije, ki sodelujejo v postopku strateške presoje vplivov na okolje.

Občina Ajdovščina je dopolnjen osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko sosese Lipa v Ajdovščini javno razgrnila v prostorih Občine Ajdovščina v času od 29. junija 2020 do 24. novembra 2020.

Občinski svet Ajdovščine je s sklepom št. 3505-1/19. dne 18. decembra 2020 sprejel Sklep o sprejemu stališč do pripomb javnosti k dopolnjenem osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko sosese Lipa v Ajdovščini in Okoljskega poročila k dopolnjenem osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko sosese Lipa v Ajdovščini.

Stališča do pripomb iz javne razgrnitve so bila javno objavljena na oglasni deski občine in na spletni strani občina na naslovu <http://www.ajdovscina.si>.

III.

V skladu s 46. členom ZVO-1 mora ministrstvo v 30. dneh od prejema plana, ob upoštevanju mnenj ministrstev in organizacij iz 42. člena tega zakona izdati odločbo, s katero potrdi sprejemljivost plana, če presodi, da so vplivi njegove izvedbe na okolje sprejemljivi, ali potrditev zavrniti, če presodi, da vplivi njegove izvedbe niso sprejemljivi.

Pripravljačev plana mora v čim večji meri upoštevati pisna mnenja in pripombe o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje, ki jih s stališča svoje pristojnosti in glede na vsebino plana pripravijo ministrstva in organizacije, pristojne za posamezne zadeve varstva okolja ali varstva ali rabo naravnih dobrin ali varstva kulturne dediščine. Prav tako mora pripravljavec plana v čim večji meri upoštevati mnenja in pripombe javnosti iz 43. člena ZVO-1.

Na podlagi mnenj ministrstev in organizacij ter mnenj in pripomb javnosti pripravljavec plan ustrezno spremeni in dopolni ter ga pošlje ministrstvu v potrditev.

Na podlagi mnenj ministrstev iz drugega odstavka 61. člena ZPNačrt ministrstvo pristojno za varstvo okolja odloči o sprejemljivosti vplivov izvedbe občinskega podrobnega prostorskega načrta skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja.

IV.

Z vlogo po elektronski pošti dne 8.3.2021 je predlagatelj gradiva zaprosil Ministrstvo za odločitve o sprejemljivosti vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta za večstanovanjsko soseseo Lipa v Ajdovščini na okolje.

Positivno mnenje na predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta za večstanovanjsko soseseo Lipa v Ajdovščini so podali :

- Mnenje s področja upravljanja z vodami št. 35023-5/2020-3 z dne 5.6.2020 Direkcije RS za vode iz katerega izhaja, da je Občinski podrobni prostorski načrt za več stanovanjsko soseseo Lipa v Ajdovščini izdelan v skladu s smernicami s področja upravljanja z vodami za pripravo prostorskih aktov in v skladu z določili Zakona o vodah, zato je mnenje pozitivno;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Nova Gorica dopis št. 5-III-519/2-O-20/ALACG z dne 24.6.2020 iz katerega izhaja, da so vplivi na varovana območja ter na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost sprejemljivi ob upoštevanju usmeritev podanih v smernicah;
- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 350-96/2019/13 z dne 7.7.2020 sklicujoč se na mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, Centra za zdravstveno ekologijo št. 354-137/2020-2(256) z dne 24.6.2020, iz katerega izhaja, da je dopolnjen osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko soseseo Lipa v Ajdovščini s stališča pristojnosti varovanja zdravja pred vplivi iz okolja, sprejemljiv;
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-159/2019/18 z dne 5.3.2021, iz katerega izhaja, da predlagane rešitve v dopoljenem osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko soseseo Lipa v Ajdovščini zagotavljajo ustrezno varstvo kulturne dediščine. Vplivi izvedbe plana na kulturno dediščino ob upoštevanju omilitvenih ukrepov so sprejemljivi.

V.

Po pregledu gradiva in na podlagi prejetih pozitivnih mnenj, Ministrstvo meni, da so vplivi izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta za več stanovanjsko soseseo Lipa v Ajdovščini na okolje sprejemljivi.

Skladno s šestim odstavkom 22. člena Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Uradni list RS, št. 73/05) morajo biti v sklepu o potrditvi plana navedeni tudi omilitveni ukrepi, s katerimi se odpravljajo pričakovani bistveni ali uničujoči vplivi, merila in pogoji, ki morajo biti izpolnjeni, da se plan lahko izvede ter načini spremljanja izvajanja plana.

Omilitveni ukrepi so vključeni v predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za več stanovanjsko soseseo Lipa v Ajdovščini v poglavjih: št. VII Varstvo in ohranjanje narave (člena 25, 26); št. VIII Varstvo okolja naravnih dobrin, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami (členi 27, 28, 29, 30, 31); št. IX Varovanje zdravja (členi 32, 33, 34).

VI

Skladno s prvim odstavkom 23. člena Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje se v sklepu o potrditvi plana odloči tudi o spremljanju izvajanja plana.

Občina Ajdovščina naj Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za več stanovanjsko sosesko Lipa v Ajdovščini dopolni s členom o spremljanju izvajanja plana.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja sektorja za strateško presojo
vplivov na okolje

Vročiti:

- Občini Ajdovščina, Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina, obcina@ajdovschina.si;

V vednost po e-pošti:

Ministrstvo za kulturo Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana, gp.mk@gov.si;

Ministrstvo za zdravje RS, Direktorat za javno zdravje, Štefanova 5, 1000 Ljubljana, gp.mz@gov.si;

Zavod RS za varstvo narave – OE Nova Gorica, zrsvn.oeng@zrsvn.si ;

Direkcija RS za vode, Hajdrihova 8, 1000 Ljubljana, gp.drsv@gov.si;