



Številka: 35409-316/2019/11  
Datum: 21. 7. 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 - ZIURKOE), 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve plana, za katerega je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje, za Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica – območja II., III. in IV. Šmarje, pripravljavcu plana Občini Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, naslednjo

## O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica – območja II., III. in IV. Šmarje, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica – območja II., III. in IV. Šmarje, ni treba izvesti postopka sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavka plana, Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, je Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za SPVO (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) preko pooblaščenca M MUNDUS, Mateja Sušim Brence s.p., Artiče 54i, 8253 Artiče (pooblastilo št. 021-0001/2019 z dne 10. 10. 2019), posredovala vlogo (z dne 15. 4. 2020, zadnja dopolnitev 7. 7. 2020) za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave in sprejemanja Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica – območja II., III. in IV. Šmarje (v nadaljnjem besedilu: SD ZN Industrijska cona Sevnica), potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, vključno s presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Vlogi je bilo priloženo:

- Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica – območja II., III. in IV. Šmarje (izdelal: Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, id. št.: 1322, julij 2019, dopolnitev okt. 2019),
- Sklep o postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica – območja II., III. in IV. - Šmarje (Uradni list RS, št. 51/2019),
- Pooblastilo št. št. 021-0001/2019 z dne 10. 10. 2019 za zastopanje Občine Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica podjetju M MUNDUS, Mateja Sušim Brence s.p., Artiče 54i, 8253 Artiče,
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35021-101/2019-2 z dne 9. 1. 2020,
- mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 4-III-613/2-O-19/TKS z dne 12. 11. 2019,
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenija, Območna enota Brežice, št. 350-9/19-2 z dne 7. 11. 2019,
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-151/2019/4 z dne 12. 11. 2019 in št. 35012-151/2019/9 z dne 29. 4. 2020,
- mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-163/4 z dne 12. 11. 2019, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 212b-09/1649-19/NP-2144814 z dne 8. 11. 2019 in

mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-163/8 z dne 6. 7. 2020, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 212b-09/1649-20/NP-2144814-1 z dne 2. 7. 2020.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE; v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave in sicer se na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14, v nadaljnjem besedilu: ZON) celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu z določili 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), ministrstvo pristojno za varstvo okolja, v roku 21 dni po prejemu popolne vloge pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo je po pregledu vloge ugotovilo:

Občina Sevnica ima sprejet Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 94/12, 100/12 – popr., 57/13, 1/16, 17/16 in 33/18)(v nadaljevanju: OPN). Na območju, ki je predmet sprememb in dopolnitev prostorskega akta, je v veljavi Odlok o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica (Uradni list RS, št. 70/94, 46/03, 35/06, 1/16, 17/16, 9/17, 17/17, 69/17 in 59/17)(v nadaljevanju: ZN). Z OPN je obravnavano območje, ki se nahaja v industrijski coni v osrednjem delu mesta Sevnica med železniško progo Ljubljana – Dobova in Sevnica – Trebnje, ter reko Savo na jugozahodni strani območja, opredeljeno kot enota urejanja prostora (EUP) z oznako SE42.pin. Podrobnejša namenska raba območja SD ZN 9 je pretežno opredeljena kot površine gospodarske cone (IG), v manjšem obsegu pa kot osrednje območje centralnih dejavnosti (CU). Z uveljavitvijo OPN ja na navedeni EUP ostal v veljavi ZN z vsemi spremembami in dopolnitvami. Ker veljavni prostorsko-izvedbeni akt na skrajnem severozahodnem delu v območju IV. in III. ne definira natančno novih posegov, pojavile pa so se potrebe po umestitvi novih objektov in razvoju obstoječih dejavnosti, kar je izkazano s potrebami in pobudami družbe Tanin d.d. in lastnikov zemljišč v območju IV., se je Občina Sevnica odločila, da za predvideno območje pristopi k pripravi sprememb in dopolnitev ZN. Na podlagi prejetih pobud ter izdelanih idejnih zasnov, želi Občina s spremembo prostorskega akta omogočiti racionalno in namensko izrabo obstoječega stavbnega zemljišča za gradnjo objektov glede na izkazane potrebe posameznih pobudnikov priprave SD ZN 9.

Obseg načrtovanih ureditev oziroma posegov:

OBMOČJE II. (obstoječe stanovanjsko območje):

- Po nakupu zemljišč in objektov na zemljišču s parc. št. 18/3, 18/4 18/5, 31/2, 31/3, 31/4, 31/5, 24, 25/1, 25/2 in 25/3, vse k.o. 1380 - Šmarje, načrtuje družba TANIN d.d. na teh zemljiščih zgraditi nov laboratorij in okrepiti raziskovalno dejavnost.

- Na delu zemljišč s parc. št. 1 in 5/2, k.o. 1380 – Šmarje se ob dovozni cesti uredi parkirišče za osebna vozila ter na parc. št. 5/1 poslovni objekt z zunanjo ureditvijo.

OBMOČJE III. (območje Dinos):

- Z nakupom zemljišč s parc. št. 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 14/5 in 15/11 vse k.o. 1380 - Šmarje, in izselitvi Dinosa, želi družba TANIN d.d. na tej lokaciji zgraditi servisno – logistični objekt, za potrebe vzdrževanja in servisiranja lastnega voznega parka ter skladiščenja.

OBMOČJE IV. (rezervirano območje – poslovno stanovanjsko območje):

- Na preostalem delu območja, na katerem je že urejen dovoz in zgrajena avtomatska ročna avtopralnica, je bila po veljavnem ZN predvidena izgradnja poslovno – stanovanjskih objektov in obvoznice, ki pa ni realizirana.

- Predvidena obvoznica se s to spremembo ZN ukinja.

- Na tem delu območja se predvidi izgradnja trgovsko – prodajnega objekta in poslovno – storitvenih objektov, z ureditvijo dovozov in vse potrebne infrastrukture.

V območje državnega prostorskega načrta se z načrtovanimi ureditvami ne posega.

Sprememba in dopolnitev prostorskega akta vsebinsko ne predstavlja novega določanja ali spreminjanja namenske rabe prostora, načrtovanja novih prostorskih ureditev ali določanja novih prostorsko izvedbenih pogojev, kot je namembnost posega v prostor in oblikovanja objektov.

Območje SD ZN 9 obsega površino v izmeri cca 2,07 ha in vključuje naslednje parcele in dele parcel v k.o. 1380 - Šmarje:

- del 1, del 2, del 4, 31/2, 31/3, 31/4, 31/5, 24, 25/1, 25/2, 25/3, 5/1, 5/2, 18/3, 18/4, 18/5, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 15/11, 14/5, 14/6, 13/2, del 145/1, del 145/2, del 146/1, 146/2, 146/3, del 883/1, del 883/2, del 885, del 871/4, 871/10, 871/11, del 871/7 in del 875/14, vse v 1380 – k.o. Šmarje.

#### Ministrstvo po preučitvi vseh mnenj in dejstev ugotavlja:

1. Za navedeni plan ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14 in 57/15, v nadaljevanju: Uredba), saj izgradnja laboratorija, parkirišča, poslovnega objekta, ročne avtopralnice in trgovsko prodajnega objekta na skupni površini 2, 07 ha, ne predstavlja posegov, za katere je po Uredbi izvedba presoje vplivov na okolje obvezna (G. I. 1 - Posegi, ki so namenjeni industrijskim dejavnostim iz poglavja C te priloge (industrijske cone), če presegajo 5 ha).

2. Na podlagi 101. člena ZON se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, kadar bi plan lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje (varovana območja) sam po sebi ali v povezavi z drugimi plani in je zanj potrebno izvesti presojo sprejemljivosti vplivov na varovana območja. Ministrstvo je pridobilo mnenje Zavoda RS za varstvo narave (št. 4-III-613/2-O-19/TKS z dne 12. 11. 2019) iz katerega izhaja, da območje plana SD ZN 9 in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja, zato ocenjujejo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja ni potrebno izvesti.

3. Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO-1 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in ugotovilo da:

- iz mnenj Ministrstva za zdravje št. 354-163/4 z dne 12. 11. 2019, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 212b-09/1649-19/NP-2144814 z dne 8. 11. 2019 in iz mnenja Ministrstva za zdravje št. 354-163/8 z dne 6. 7. 2020, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 212b-09/1649-20/NP-2144814-1 z dne 2. 7. 2020 izhaja, da na podlagi pregledane dokumentacije ocenjujejo, da za SD ZN 9 za industrijsko cono Sevnica- območja II., III. in IV. Šmarje v Občini Sevnica s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja ni treba izvesti celovite presoje na okolje, v času projektiranja pa je treba v dokumentaciji za izvedbo gradnje upoštevati spodaj navedene konkretne smernice:

- Na območju ni dovoljena nova stanovanjska gradnja ali širitev obstoječih stanovanjskih objektov, dolgoročno pa je treba predvideti ukinitvev območja CU in postopno ukinitvev ali preselitev stanovanjskih objektov na primernejšo lokacijo;

- Novogradnje je treba projektirati na način, da pri najbližjih stanovanjskih objektih ne bo presežene mejne vrednosti za hrup, kakovost zunanjega zraka in svetlobno onesnaženje;

- Strojne naprave na fasadah objektov je treba umestiti na lokacijo, kjer v bližini ni sosednjih stanovanjskih objektov na katere bi imelo obratovanje teh naprav s stališča varovanja pred hrupom negativne vplive na okolje, kar je treba preveriti s strokovno oceno obremenitve okolja s hrupom;

- Prometno infrastrukturo na območju SDZN je treba umestiti v prostor na način, da bo v čim manjši meri vplivala na najbližje stanovanjske objekte na tem območju;
- S stališča ohranjanja kakovosti zunanega zraka, se naj za ogrevanje in hlajenje objektov v čim večji meri uporabljajo obnovljivi viri energije (sonce, voda, zrak) ali elektrika in plin, onesnažen zrak iz proizvodnih procesov pa je treba voditi na prosto skozi filtrne naprave;
- Za celotno območje OPPN je treba predvideti izgradnjo kanalizacijskega omrežja, in ga priključiti na obstoječo kanalizacijsko omrežje, zaključeno s komunalno čistilno napravo;
- Osvetljevanje objektov v nočnem času naj bo omejeno na delovni čas oz opremljeno s senzorji za samodejno vklapljanje in izklapljanje, na oknih stavb z varovanimi prostori pa ne smejo presegati mejnih vrednosti svetlobnega onesnaževanja,
  - iz mnenj Ministrstva za kulturo, št. 35012-151/2019/4 z dne 12. 11. 2019 in št. 35012-151/2019/9 z dne 29. 4. 2020 izhaja, da se na območju urejanja in v območju vplivov novih posegov na okolje nahaja spomenik z vplivnim območjem: Sevnica –Cerkev Marijinega vnebovzetja (EŠD:3349). Po pregledu dopoljenega gradiva ugotavljajo, da so izhodišča v določenih rešitvah popravljena in dopolnjena. Spremembe so v smeri upoštevanja zahtev varstva kulturne dediščine, tako, da so rešitve sedaj bolj prilagojene varstvu in ohranjanju kulturne dediščine. Iz novega mnenja Ministrstva za kulturo št. 35012-151/2019/9 z dne 29. 4. 2020 izhaja, da je verjetnost vpliva na kulturno dediščino majhna, zato ocenjujejo, da strateška presoja vplivov plana na kulturno dediščino ni potrebna.
    - območje ni del območja kulturne dediščine ali krajine s priznanim varstvenim statusom na nacionalni ravni, na ravni Evropske skupnosti ali na mednarodni ravni,
    - iz mnenja Direkcije Republike Slovenije za vode (št. 35021-101/2019-2 z dne 9. 1. 2020), izhaja, da izvedba SD ZN 9 verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodo,
    - iz mnenja Zavoda za gozdove Slovenija, Območne enote Brežice, št. 350-9/19-2 z dne 7. 11. 2019 izhaja, da načrtovane ureditve ne bodo imele pomenbnejših vplivov na okolje z vidika njihove pristojnosti,
    - iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave (št. 4-III-613/2-O-19/TKS z dne 12. 11. 2019) izhaja tudi, da območje OPPN ne sega na območja naravnih vrednot ali na območja pomembna za biotsko raznovrstnost, zato presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost ni potrebno izvesti,
    - glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana, ne gre za kumulativne in čezmejne vplive.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in dokazov je pristojno ministrstvo ugotovilo, da v skladu z določili 2. in 3. odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave in sprejemanja **Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica – območja II., III. in IV. Šmarje, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:  
Barbara Žagar, univ. dipl. prav.  
Višja svetovalka II

Mag. Vesna Kolar –Planinšič  
Vodja Sektorja za strateško presojo  
vplivov na okolje

**Vročiti elektronsko:**

- [obcina.sevnica@siol.net](mailto:obcina.sevnica@siol.net), Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica,
- [mateja@mmundus.si](mailto:mateja@mmundus.si), M MUNDUS, Mateja Sušim Brence s.p., Artiče 54i, 8253 Artiče.

**V vednost:**

- [zrsvn.oece@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oece@zrsvn.si), Zavod za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje,
- [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si), Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana,
- [gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si), Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto,
- [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si), Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana,
- [oebrezice@zgs.si](mailto:oebrezice@zgs.si), Zavod za gozdove, Območna enota Brežice, Bratov Milavcev 61, 8250 Brežice.