



Številka: 35409-33/2020/11

Datum: 13. julij 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Ur.l. RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Ur.l. RS, 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg, v nadaljevanju: ZVO), 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Ur.l. RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljevanju: ZON) in 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUREP), na zahtevo stranke, v upravni zadevi odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, Občini Slovenska Bistrica, ki jo zastopa IBIS d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica, naslednjo

## O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo kmetijskih objektov na kmetiji Grobelnik, Zg.Prebukovje v občini Slovenska Bistrica (ID 1527), ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

### Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju: ministrstvo) je dne 9. 3. 2020 prejel vlogo, dopolnjeno dne 28. 5. 2020 in 29. 5. 2020, podjetja IBIS d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica, ki ga zastopa direktor Igor Kraševac, s katero v imenu Občine Slovenska Bistrica na ministrstvo naslavljajo vlogo za izdajo odločbe glede celovite presoje vplivov na okolje v postopku priprave sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo kmetijskih objektov na kmetiji Grobelnik, Zgornje Prebukovje (v nadaljevanju: OPPN). Vlogi so priložili pooblastilo Občine Slovenska Bistrica št. 3505-10/2019-4-1032 z dne 23. 12. 2019, izhodišča za pripravo OPPN ter mnenja nosilcev urejanja prostora:

- Ministrstva za zdravje št. 354-28/2020-4 z dne 21. 2. 2020 s priloženim strokovnim mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano z dne 20. 2. 2020;
- Zavoda RS za varstvo narave, OE Maribor, št. 4-III-92/3-0-20 z dne 27. 1. 2020;
- Ministrstva za kulturo št. 35012-7/2020/3 z dne 5. 2. 2020;
- Direkcije RS za vode, Sektor območja Drave, št. 35020-6/2020-2 z dne 12. 2. 2020;
- Zavoda za gozdove Slovenije, OE Maribor, št. 350-3/2020-2 z dne 5. 2. 2020;
- Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, št. 350-39/2020/3 z dne 28. 2. 2020.

Po dopolnitvi vloge z dne 29. 5. 2020 je ministrstvo prejelo še dopolnjeni mnenji:

- Direkcije RS za vode, Sektor območja Drave, št. 35020-75/2020-2 z dne 11. 6. 2020, in
- Ministrstva za zdravje št. 354-28/2020-8 z dne 17. 6. 2020 s priloženim strokovnim mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-20/ NP – 2338425-1 z dne 15. 6. 2020.

Gradivo OPPN (sklep o pripravi in izhodišča za pripravo OPPN) je Občina Slovenska Bistrica skladno s 110. in 289. členom ZUREP objavila tudi na svoji spletni strani: <https://www.slovenska-bistrica.si/objava/237527>).

Po 110. in 119. členu ZUREP občina sklep skupaj z izhodišči za pripravo OPPN javno objavi in o tem obvesti državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, ter jih pozove, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje. Ministrstvo na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči, ali je za OPPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po 40. členu ZVO je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ države za področje urejanja prostora, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave, ali če ministrstvo oceni, da bi lahko izvedba plana imela verjetno pomembne vplive na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan. Pripravljenec plana mora pred začetkom njegove priprave ministrstvu poslati obvestilo o svoji nameri. Ministrstvo pisno sporoči pripravljavcu plana, ali je treba za plan izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Z javnim naznanilom na svetovnem spletu ministrstvo o tem obvesti tudi javnost. Tovrstne odločitve ministrstvo objavlja na portalu gov.si (Domov > Področja > Okolje in prostor > Okolje > Okoljske presoje).

Iz vloge in objavljenega gradiva OPPN sledi, da:

- je občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo kmetijskih objektov na kmetiji Grobelnik (Zgornje Prebukovje) (Uradni list RS 38/2014), v nadaljevanju: OPPN, na zemljišču površine 5.652 m<sup>2</sup>, ki obsega parceli št. 554 in 555, obe k.o. Prebukovje, načrtoval gradnjo hleva za krave molznice (50 glav), skladišče pridelkov, koritasti silos in gnojno jamo, pomožne infrastrukturne objekte, ki so sestavni del prometne in komunalne ter energetske ureditve, pomožne kmetijsko-gozdarske objekte ter objekte gospodarske javne infrastrukture (prometne, komunalne in energetske);
- se z OPPN poleg kmetijskih objektov načrtuje še gradnja stanovanjske hiše;
- se OPPN izdeluje na podlagi 3.ea člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), ki gradnjo na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe dovoljuje za:
  - stavbe za rejo živali (perutninske farme, hlevi, svinjaki, staje, kobilarne in podobne stavbe za rejo živali), vključno z objekti za skladiščenje gnoja in gnojevke, razen objektov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje po predpisu, ki ureja vrste posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje,
  - stavbe za spravilo pridelka (kmetijski silosi, kašče, kleti, seniki, skednji, kozolci, koruznjaki in podobne stavbe za spravilo pridelka, razen vinskih kleti in zidanic) in druge nestanovanjske kmetijske stavbe (stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije),
  - preselitev kmetijskega gospodarstva v celoti, pri čemer se sme dovoljenje za gradnjo stanovanjskega objekta izdati šele po pridobitvi uporabnega dovoljenja za kmetijske objekte;
- je župan Občine Slovenska Bistrica dne 6. 1. 2020 sprejel sklep št. 3505-10/2019-5-1032 o pripravi OPPN, v katerim so določeni tudi državni nosilci urejanja prostora, ki so bili pozvani, da podajo svoje mnenje.

Ministrstvo ugotavlja, da OPPN:

- glede na dimenzije načrtovanih stavb, ne predstavlja podlage za izvedbo posega v okolje, ki je naveden v Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17) pod oznako G.II.1, saj ne dosega bruto tlorisne površine 30.000 m<sup>2</sup>, nadzemne višine 70 m, podzemne globine 30 m ali površine gradbišča 1 ha, pri katerih je obvezna izvedba presoje vplivov na okolje, niti bruto tlorisne površine 10.000 m<sup>2</sup>, nadzemne višine 50 m, podzemne globine 10 m ali površine gradbišča 0,5 ha,

pri katerih se obveznost presoje vplivov na okolje ugotavlja v predhodnem postopku (G.II.1.1);

- glede na namembnost načrtovanih stavb lahko predstavlja podlago za izvedbo posega v okolje, ki je naveden v zgoraj citirani uredbi pod oznako A.V Objekti za intenzivno rejo živali, vendar po podatkih Uprave Republike Slovenije za varno hrano, veterinarstvo in varstvo rastlin (portal VOLOS, stanje na dan 1. 6. 2020) glede na vrsto rejnih živali (govedo) in spremenjeno zmogljivost namestitve ne dosega praga 500 GVŽ, pri katerem bi bila obvezna izvedba presoje vplivov na okolje (A.V.7), niti praga 200 GVŽ, pri katerem bi se obveznost presoje vplivov na okolje ugotavljala v predhodnem postopku (A.V.7.1).

Po 101. členu ZON je treba za vsak plan ali spremembo plana, ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ za področje urejanja prostora, in bi lahko pomembno vplival na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sam po sebi ali v povezavi z drugimi plani, izvesti presojo sprejemljivosti njegovih vplivov oziroma posledic glede na varstvene cilje teh območij. Na podlagi 5. odstavka 101.a člena ZON ministrstvo sprejme odločitve o obveznosti izdelave presoje sprejemljivosti na podlagi mnenja organizacije, pristojne za ohranjanje narave.

Kot sledi iz vloge priloženega mnenja Zavoda RS za varstvo narave, se območje OPPN sicer nahaja v območju Natura 2000 (SI3000270 Pohorje), vendar izven habitatnih tipov in habitatov kvalifikacijskih vrst, zato OPPN ne bo pomembno vplival na to območje.

Ministrstvo ugotavlja, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Ne glede na gornje ugotovitve se celovita presoja vplivov na okolje na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO lahko izvede tudi za drug plan - plan, ki določa rabo majhnih območij na lokalni ravni, kot v primeru OPPN, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, pri čemer se upoštevajo določbe Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur. l. RS 9/09; Uredba o merilih).

Skladno z 2. členom Uredbe o merilih je ministrstvo pri ocenjevanju verjetnosti pomembnih vplivov izvedbe OPPN na okolje upoštevalo prejeta mnenja nosilcev urejanja prostora, iz katerih sledi, da izvedba OPPN ne pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami, kmetijstva, gozdarstva in lovstva, varstva kulturne dediščine, varstva naravnih vrednot in ohranjanja biotske raznovrstnosti, varovanja zdravja ljudi.

Ministrstvo je v postopku na podlagi gradiv OPPN, lastnih ter javno dostopnih podatkov ter ob upoštevanju vseh citiranih mnenj ugotovilo, da:

- je OPPN po ZUREP prostorski akt, s katerim se podrobneje načrtuje prostorske ureditve na območjih, za katera je tako določeno v občinskem prostorskem načrtu, lahko pa tudi na drugih območjih, če se za to izkaže potreba ali pobuda po tem, ko je bil sprejet občinski prostorski načrt, in da je OPPN podlaga za izdajo gradbenega dovoljenja;
- bo morala Občina Slovenska Bistrica v postopku priprave svojega občinskega prostorskega načrta vanj vnesti spremembe, nastale z uveljavitvijo OPPN;
- na druge plane izvedba OPPN ne bo vplivala;
- je namen izvedbe OPPN širitev obsega kmetijske dejavnosti na obstoječi lokaciji in se intenzivnost in način rabe prostora s tem pomembno ne povečuje;
- se raba zemljišča spreminja le na majhnem delu površine;
- OPPN ne more pomembno vplivati na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost;
- območje OPPN ne posega v območje gozdov ali življenjsko območje divjadi;
- okolica območja OPPN ni gosto naseljena;
- površina kmetijskih zemljišč z izvedbo OPPN ne bo bistveno zmanjšana;
- izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na varovano kulturno dediščino niti na krajino;
- je kemijsko in ekološko stanje podzemnih (Vzhodne Alpe) in nadzemnih (Poljska povirje - Zg.Poljska) vodnih teles dobro in kmetijstvo na tem območju ne predstavlja pomembne obremenitve voda;
- območje OPPN ne sega v poplavna območja, zato po Uredbi o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi

povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20) ni omejitev za gradnjo 12712 Stavb za rejo živali, 12713 Stavb za spravilo pridelka in 12714 Drugih nestanovanjskih kmetijskih stavb skladno.

Ministrstvo tako ocenjuje, ob upoštevanju meril glede značilnosti OPPN, značilnosti vplivov OPPN in območij, ki bi lahko bila prizadeta zaradi vplivov OPPN ter pomena in ranljivost teh območij, da izvedba OPPN verjetno ne bo imela pomembnih vplivov na okolje.

Na podlagi navedenih ugotovitev v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 40. člena ZVO za OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Na podlagi 2a. alineje 1. odstavka 23. člena in 4. alineje 1. odstavka 24. člena Zakona o upravnih taksah (Ur.l. RS št. 106/2010 – urad.preč.besed.) je izdaja te odločbe oproščena takse.

S tem je odločba utemeljena.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pri navedenem sodišču ali pošlje po pošti.

Postopek vodila:  
Katarina Celič  
sekretarka

mag. Katja Buda  
v.d. generalne direktorice  
Direktorata za okolje

Prejmeta po e-pošti:

- IBIS d.o.o.
- Občina Slovenska Bistrica

V vednost

- Zavod za gozdove Slovenije, OE Maribor
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo
- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor
- Ministrstvo za kulturo
- Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave
- Ministrstvo za zdravje