



Številka: 35409-130/2020/11

Datum: 13.7.2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 - odl. US, 14/15 - ZUUJFO, 61/17 - ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18), 273. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan - Občinski podrobni prostorski načrt za območje z oznako KA-104, pripravljavcu plana Občini Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, naslednjo

## O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, Občinskega prostorskega načrta za območje z oznako KA-104, je treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## O b r a z l o ž i t e v

### I. Vloga

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju: ministrstvo) je dne 12.12.2018 s strani Občine Kamnik prejelo vlogo (št. 3505-5/2017-5/1) za izdajo odločbe o tem, ali je za Občinski podrobni prostorski načrt za območje z oznako KA-104 (v nadaljevanju: OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO).

Skupaj z vlogo je pripravljavec plana ministrstvu poslal tudi naslednje gradivo:

- Strokovne podlage za začetek izdelave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje z oznako KA-104, november 2018, Jukum d.o.o., projektiranje, nadzor inženiring,
- Osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta z oznako KA-104, november 2018,

- Sklep o začetku postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta KA-104, Uradni list RS, št. 36/2018.

Vlogi so bila priložene tudi pridobljene smernice, ki so jih za pripravo OPPN predložila naslednja ministrstva in organizacije:

- smernice Direkcije RS za vode, Sektor območja srednje Save, z dne: 23.1.2019, št.: 35020-224/2018-3,
- smernice Zavoda za razvoj kabelsko satelitsko televizijskega sistema Kamnik, z dne: 17.1.2019,
- smernice Komunalnega podjetja Kamnik, d.d., z dne: 9.1.2018, št.: SM-02,
- smernice Telekom Slovenije, z dne: 3.1.2019, št.: 17610201-00111201812130016,
- smernice Ministrstva za obrambo, Uprave republike za zaščito in reševanje, z dne: 14.12.2018, št.: 350-286/2018-2-DGZR,
- smernice Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje, z dne: 14.1.2019, št.: 350-31/2018-4, ki jih je pripravil Nacionalni inštituta za javno zdravje, z dne: 10.1.2018, št.: 354-324/18-2/256,
- smernice Ministrstva za kulturo, z dne: 11.1.2019, št.: 35012-216/2018/4,
- smernice Ministrstva za infrastrukturo, Direkcije republike Slovenije za infrastrukturo, Sektorja za upravljanje cest, Območje Ljubljana, z dne: 21.1.2019, št.: 37167-3163/2018-11(1502)
- obvestilo Zavoda za gozdove, Območna enota Ljubljana, z dne: 14.1.2019, št.: 3407-403/2018-2, da smernice z njihove pristojnosti niso potrebne, ker OPPN ne sega na gozdna zemljišča,
- dopis Agencije RS za okolje, z dne: 13.12.2018, št.: 35002-10/2018-2, da izdaja smernic ni pristojnost ARSO.

Ministrstvo je pridobilo tudi mnenje Direkcije RS za vode, Sektorja območja srednje Save z dne: 6.7.2020, št.: 35021-56/2020-2.

## II. Vsebina plana

Iz dokumentacije, ki je bila priložena k vlogi je razvidno, da se s planom načrtuje ureditev območja z oznako KA-104, velikega okrog 59.538 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v naselju Šmarca v občini Kamnik. Območje OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami 456/9, 456/19, 456/10, 456/1, 456/11, 456/12, 456/2, 456/3, 456/52, 456/53, 456/5, 456/44, 456/43, 456/42, 456/41, 456/40, 456/39, 456/50, 456/51, 456/45, 456/47, 456/46, 456/58, 456/56, 456/54, 456/6, 456/57, 456/55, 456/59, 456/8 vse k.o. Šmarca (1909). Območje je po veljavnem Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 86/15 in 70/17) namenjeno industrijskim dejavnostim.

Območje obravnavanega OPPN je že delno pozidano s transformatorsko postajo in z več poslovnimi, industrijskimi in skladiščnimi objekti. Investitorji imajo namen te objekte dozidati, rekonstruirati in jim spremeniti namembnost. Poleg tega se s planom predvideva izgradnja več novih objektov. Objekt obstoječe transformatorske postaje (objekt 1) namerava investitor rekonstruirati in mu spremeniti namembnost, tako, da bo v njem uredil gostinsko dejavnost. Rekonstrukcija objekta bo bila velika 126 m<sup>2</sup>. Obstoječ industrijsko skladiščni objekt (objekt 2) na parcelni številki 456/5 v 1909 Šmarca namerava investitor dozidati, pri čemer bi v novih prostorih uredil poslovne in skladiščne kapacitete. Dozidava bo bila velikosti 650 m<sup>2</sup>. Obstoječ poslovni objekt na parcelni številki 456/3 v 1909 Šmarca (objekt 3), se bo nadzidal za eno etažo in bi bil velik 792 m<sup>2</sup>; na parceli 456/1 v 1909 Šmarca, pa se bo zgradil nov poslovni objekt (objekt 4) v velikosti 790 m<sup>2</sup>. Nov industrijski objekt (objekt 5) se predvideva na parcelah 456/55 in 456/8 obe v 1909 Šmarca. Objekt bo bil velikosti 3.484 m<sup>2</sup>. Ob obstoječih in novih objektih se

predvideva ureditev parkirnih mest ter za potrebe objektov ureditev komunalne in energetske infrastrukture. Predvideva se izgradnja novih tras vodovoda, fekalne kanalizacije, plina in telekomunikacijskega ter elektroenergetskega omrežja.

V območju OPPN se namerava obstoječim industrijskim dodati še gostinske dejavnosti.

### III. Zakonska podlaga

Po 40. členu ZVO-1, je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede CPVO:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona,
- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se CPVO izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu z navedenim drugim odstavkom 40. člena ZVO-1, je potrebno CPVO izvesti za vsak plan, če se z njim določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, skladno z določbami 51. člena tega zakona. V 51. členu pa je v drugem odstavku zapisana brezpogojna obveznost izvedbe presoje vplivov na okolje za posege, iz kategorije »PVO« v Prilogi 1 v Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17) ter v tretjem odstavku tudi izvedba predhodnega postopka po 51.a členu ZVO-1 za posege iz kategorije »PP« v Prilogi 1 k navedeni Uredbi.

Presojo sprejemljivosti je po 101. členu Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18)(v nadaljevanju: ZON) potrebno izvesti za vsak plan, ki bi lahko pomembno vplival na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje. Po 53. členu ZON so zavarovana območja naravni spomenik, strogi naravni rezervat in naravni rezervat (ožja zavarovana območja) ter narodni, regijski in krajinski park (široka zavarovana območja). Natančneje so ta območja opredeljena od 64. do 71. člena ZON. Posebna varstvena območja in potencialna posebna ohranitvena območja so območja omrežja Natura 2000, kot je to opredeljeno v 33. členu ZON.

### IV. Razlogi za uvedbo postopka CPVO

1. V skladu z navedenim drugim odstavkom 40. člena ZVO, s tem povezanim 51. členom ZVO in s tem povezano Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17) velja:

- da je presojo vplivov na okolje treba izvesti za posege, ki so namenjeni industrijskim dejavnostim (industrijske cone), če presegajo 5 ha (G.I.1). Območje OPPN obsega 59.538 m<sup>2</sup>, kar pomeni, da presega prag določen z Uredbo o posegih določen v točki G.I.1. Z obravnavanim planom se torej načrtuje posege, za katere je predvidena izvedba presoje vplivov na okolje, zaradi česar je potrebna tudi izvedba CPVO.

Ministrstvo ugotavlja, da se s planom načrtuje poseg, za katerega je predvidena izvedba presoje vplivov na okolje, zaradi česar je potrebna tudi izvedba celovite presoje vplivov na okolje iz tega razloga.

2. V skladu z navedenim drugim odstavkom 40. člena ZVO je potrebna izvedba CPVO, če se s planom načrtuje poseg v okolje, za katerega je zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Ministrstvo je na podlagi pregleda lokacije obravnavanega območja znotraj geografsko informacijskega sistema Atlas okolja ugotovilo, da se na obravnavanem območju ali v njegovi bližini ne nahajajo zavarovana območja ali varstvena območja. Najbližja varstvena območja so Zadnje struge pri Suhadolah (ID območja: SI3000011, SAC), Češeniške gmajne z Rovščico (ID območja: SI3000079, SAC) in Rašica (ID območja: SI3000275, SAC) vendar so vsa od območja plana oddaljena več kot 3 km. Zaradi navedenega ministrstvo ugotavlja, da plan ne bo imel verjetno pomembnih neposrednih ali daljinskih vplivov na naravo.

Zaradi tega ministrstvo ugotavlja, da za plan ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti.

3. V skladu s tretjim odstavkom 40. člena ZVO, se CPVO izvede tudi za plan, za katerega ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Za namene ocenjevanja verjetno pomembnih vplivov plana se uporabljajo določila Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku CPVO (Uradni list RS št. 9/09) (v nadaljevanju: Uredba o merilih).

Ministrstvo upošteva obvestilo Zavoda za gozdove Slovenije (z dne: 14.1.2019, št.: 3407-403/2018-2), ki ugotavlja, da plan ne posega na območja gozdov. Zaradi tega ministrstvo ugotavlja, da do vplivov na okolje z vidika gozdov z izvedbo plana ne bo prišlo.

Ministrstvo za kulturo v smernicah z dne: 11.1.2019 (št.: 35012-216/2018/4) pojasnjuje, da v bližini območja plana ni registriranih enot kulturne dediščine. Zato ministrstvo ugotavlja, da do vplivov na kulturno dediščino z izvedbo plana ne bo prišlo. Ministrstvo za kulturo obenem opozarja, da v kolikor se s planom načrtuje poseg, za katerega je potrebna izvedba PVO, mora pripravljavec pridobiti dopolnilne smernice Ministrstva za kulturo glede potrebnosti predhodne arheološke raziskave za oceno arheološkega potenciala zemljišča.

Ministrstvo za zdravje posreduje smernice Nacionalnega inštituta za javno zdravje (z dne: 10.1.2018, št.: 354-324/18-2/256), v katerih je poudarjeno dejstvo, da se plan nahaja na 3. vodovarstvenem območju, zaradi česar je treba pri načrtovanju upoštevati posebna določila za varstvo vodnih virov. Tako je treba prostore in mesta za skladiščenje in uporabo nevarnih snovi načrtovati kot zadrževalne sisteme, treba je zagotoviti zajem požarnih voda, zajem in čiščenje vseh odpadnih voda itd. Smernice navajajo tudi potrebo po pridobitvi strokovne ocene emisij snovi v zrak iz naprave in ocene vpliva hrupa za določene posege ter potrebo po načrtovanju območij zbiranja odpadkov pri vsakem povzročitelju odpadkov posebej. Ministrstvo za zdravje se do morebitnih vplivov izvedbe plana na zdravje iz vidika njihove pristojnosti ne opredeljuje.

Direkcija RS za vode v podanih smernicah (z dne: 23.1.2019, št.: 35020-224/2018-3) ugotavlja, da se plan ne nahaja na poplavnem ali erozijskem območju, da pa je to območje 3. vodovarstvenega režima, zaradi česar je pri načrtovanju ureditev na njem treba upoštevati posebna določila iz Odloka o zavarovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega polja na območju občine Kamnik (Uradni list SRS, št. 24/1987), pa tudi Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št.: 47/2005, 45/2007, 79/2009, 64/12 in 98/15), Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list

RS, št.: 98/2015), Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št.: 47/05) in Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št.: 64/04, 5/06, 58/11, 15/16). Direkcija opozarja na pravilno uporabo gradbenega materiala, na prepoved odvajanja neočiščene odpadne vode, na odvajanje padavinskih voda v skladu z 92. členom Zakona o vodah (Uradni list RS, št.: 67/02) in načrtovanje posegov v skladu s 5. členom Zakona o vodah. Opozarja tudi na potrebo pridobivanja vodnega soglasja v skladu s 150. in 151.a členom Zakona o vodah.

Direkcija RS za vode se do vplivov izvedbe plana na okolje iz vidika njihove pristojnosti v smernicah opredeljuje v dodatno pridobljenem mnenju z dne: 6.7.2020, št.: 35021-56/2020-2. Direkcija ugotavlja, da območje leži na vodovarstvenem območju (3. varstveni pas), da v bližini območja ni vodotokov in da območje ni poplavno ogroženo. Mnenje-dajalec ocenjuje, da je verjetno, da bo plan s posegi na vodovarstveno območje imel pomembne vplive na okolje z vidika voda, zaradi česar je potrebna izvedba CPVO. Ministrstvo se strinja z ugotovitvami Direkcije RS za vode.

V skladu z določbami 9. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), ki določajo, da se stranka v postopku izjavi o dejstvih in okoliščinah pomembnih za odločitev, je bila stranka na dan 4.6.2020 z dokumentom št. 35409-130/2020/9 seznanjena, da je za plan Občinski podrobni prostorski načrt za območje z oznako KA-104 potrebna izvedba CPVO in pozvana, da naj se izjasni o razlogih za to odločitev. Stranka se v predpisanem roku na seznanitev ni odzvala.

#### V. Ugotovitev

Ministrstvo je na podlagi strokovnih podlag za pripravo OPPN ugotovilo, da je v skladu z določili 40. člena ZVO za plan – Občinski podrobni prostorski načrt za območje z oznako KA-104 potrebno izvesti postopek CPVO. Kot je razvidno iz točke IV.1. se s planom načrtuje poseg, za katerega je predvidena izvedba presoje vplivov na okolje, zaradi česar je potrebna izvedba CPVO, kot navaja izrek odločbe v 1. točki. Kot je razvidno iz točke IV.2 plan ne posega na varovana območja narave ter nanje ne bo imel vpliva, zaradi česar ni potrebna izvedba presoje sprejemljivosti kot navaja izrek odločbe v 2. točki. Iz točke IV.3 izhaja, da bi plan lahko imel verjetno pomembne negativne vplive na okolje iz vidika varstva voda, saj se nahaja na vodovarstvenem območju.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:  
mag. Vesna Kolar-Planinšič  
Vodja Sektorja za strateško presojo

mag. Katja Buda  
v.d. Generalne direktorice  
Direktorata za okolje

Priloga:

- mnenje DRSV z dne: 6.7.2020, št.: 35021-56/2020-2.

Vročiti:

- Pripravljaivec plana: Občina Kamnik, [obcina@kamnik.si](mailto:obcina@kamnik.si)

V vednost po e-pošti:

- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- DRSV, Sektor območja srednje Save, [gp.drsv-lj@gov.si](mailto:gp.drsv-lj@gov.si)
- Zavod za gozdove, Območna enota Ljubljana, [oe ljubljana@zgs.si](mailto:oe ljubljana@zgs.si)