



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-353/2019/3

Datum: 2.3.2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg in 84/18 -ZIURKOE), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Občinski podrobni prostorski načrt za območje Doma Pivka – središče za kakovostno sožitje na Benediktu (EUP PI 20/1, PI 20/2, in del PI 14) v občini Pivka, pripravljavcu: Občini Pivka, Kolodvorska cesta 5; 6257 Pivka, naslednjo:

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta načrt za območje Doma Pivka – središče za kakovostno sožitje na Benediktu (EUP PI 20/1, PI 20/2, in del PI 14) v občini Pivka ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje Doma Pivka – središče za kakovostno sožitje na Benediktu (EUP PI 20/1, PI 20/2, in del PI 14) v občini Pivka je dne Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posredovala vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za območje Doma Pivka – središče za kakovostno sožitje na Benediktu (EUP PI 20/1, PI 20/2, in del PI 14) v občini Pivka

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj predmetnega gradiva priložil gradivo: Sklep o pripravi OPPN za območje Doma Pivka – središče za kakovostno sožitje na Benediktu (EUP PI 20/1, PI 20/2, in del PI 14) v občini Pivka objavljenem na spletni strani pripravljavca to je na: <https://www.pivka.si/objava/223321>, in

izhodišče za pripravo OPPN za območje Doma Pivka – središče za kakovostno sožitje na Benediktu (EUP PI 20/1, PI 20/2, in del PI 14) v občini Pivka (izdelovalec podjetje V prostoru d.o.o. iz Ilirske Bistrice; št. projekta 019/PA-019, oktober 2019).

Gradivo je objavljeno na spletni strani Občine Pivka.

Predlagatelj gradiva je priložil mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora:

- Mnenje Direkcije RS za vode, Sektor območja Jadranskih rek z morjem št. 35021-96/2019-3 z dne 13.12.2019;

- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Nova Gorica, št. 5-III-998/2-O-2019/BF z dne 12.11.2019;

- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 350-84/2019-4 z dne 19.11.2019 sklicujoč se na mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje 354-328/2019(256) z dne 18.11.2019;

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Načrtovana ureditev je vezana na gradnjo doma starejših občanov z imenom Dom Pivka - središče za kakovostno sožitje na lokaciji Benedikt, ki se nahaja v zaledju trgovine Spar v središču naselja Pivka in obsega: območje novogradnje objekta z otroškim igriščem, območje javne dovozne ceste in ureditev brežin.

Območje za izdelavo OPPN obsega skupaj 1,13 ha in sicer na zemljiščih s parc. št. 864/1, 864/2, 865/1, 869-del, 877/2, 881-del in 1009/4, vse k.o. Petelinje.

Po veljavnem OPN Pivka (Uradni list RS, št. 79/10 in 47/18) je območje načrtovane gradnje opredeljeno kot enota urejanja z oznako PI 20/1, PI 20/2 in PI 14 – osrednja območja centralnih dejavnosti.

Lega doma je predvidena vzporedno z obstoječim objektom Spar oz. parkiriščem z znižanjem vršnega platoja za izvedbo zgornjega platoja in z znižanjem obodnega dela do kote cca. 550,50 m n.v. za izvedbo spodnjega nivoja terena. Proti zahodu je načrtovana ureditev zelenih površin s parkovno ureditvijo med območjem Doma in površinami za mirujoči promet trgovskega objekta Spar. Na jugu je načrtovana notranja parkovna ureditev z otroškim igriščem kot prehod do odprtih površin. Na severu se območje zaključuje z javno potjo in zelenimi površinami.

Za načrtovano gradnjo Doma starejših občanov je bil pred 12 leti že sprejet Občinski lokacijski načrt – OLN; načrtovani OPPN delno spreminja lokacijske pogoje: spremenjena zasnova in lega objekta, zmanjšanje kapacitete oskrbovancev, spremenjena zasnova prometne infrastrukture.

Območje se nahaja v Ekološko pomembnem območju Snežnik_Pivka, ID številka 51200 in Živiljenjski prostor velikih zveri, ID 8000, v Naturi 2000 in Naturi spa dodatki: Snežnik –Pivka, posebno območje varstva, ID 5000002 (51200) in v Zavarovanem območju – conacija: Krajinski park Pivška presihajoča jezera, vplivno območje, ID 4091 ter v občutljivem območju zaradi eutrofikacije, Voda: Pivka.

Območje OPPN Benedikt se na podlagi Uredbe o vodovarstvenih območjih za občine Bloke, Cerknica, Ilirska Bistrica, Loška dolina, Pivka in Postojna nahaja v vodovarstvenem območju Malni, III kategorija (Uredba je v pripravi).

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ob upoštevanju priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora ugotovilo, da načrtovana ureditev ne bo imela pomembnega vpliva na okolje; zato celovite presoje vplivov na okolje ni potrebno izvesti.

Kot izhaja iz zgoraj citiranega mnenja Zavoda RS za varstvo narave le ta ocenjuje, da načrtovana ureditev Benedikt glede na vrsto načrtovanih posegov v naravo in lokacijo ni bistvena za ohranjanje zgoraj navedenih vrst in zagotavljanja celovitosti in varstvenih ciljev Nature 2000 območja. Prav tako vpliv na varstvene cilje parka ne bo negativen in ne bo pomembno vplival na zavarovana in posebna varstvena območja zato presoja sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na zavarovana območja in posebna varstvena območja ni potrebna.

Nadalje kot izhaja iz mnenja DRSV načrtovana gradnja sicer posega na prispevne površine občutljivih območij in bodoče vodovarstveno območje, nahaja pa se izven poplavnih in erozijsko ogroženih območij ter vodnih in priobalnih zemljišč, vendar pomembnega vpliva na okolje z vidika upravljanja z vodami ni pričakovati.

Predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo ugotavlja, da predlagana ureditev ne predstavlja pomembnejšega vpliva za posege v okolje glede na lokacijo, značilnosti, velikost in razmere delovanja, da ne vpliva na druge plane, vključno s tistimi v hierarhiji, da vključuje okoljske vidike v zadostni meri in ne povzroča drugih okoljskih problemov ki se nanašajo na ureditev.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da načrtovana gradnja doma starejših občanov ne bo vplivala na verjetnost, trajanje, pogostnost in reverzibilnost vplivov, ki jih bo povzročila, da nima kumulativnih vplivov, ki pomenijo tveganje za zdravje ljudi in okolje, njihova velikost in obseg ter delovanje pa ne bodo vplivali na območje in število ljudi, ki bi bili lahko prizadeti.

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana ureditev ne bo prizadela pomena in ranljivosti območja.

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14).

V nadaljevanju pa Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev zapade med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem G Urbanizem in gradbeništvo (alinea G.1.2.1.) Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14).

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za Občinski podrobni prostorski načrt za območje Doma Pivka – središče za kakovostno sožitje na Benediktu (EUP PI 20/1, PI 20/2, in del PI 14) v občini Pivka ni treba izvesti celovite presoje njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Pripravila:

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Tanja Bolte
DIREKTORICA
Direktorata za okolje

Vročiti:

- Občina Pivka, Kolodvorska cesta 5; 6257 Pivka, obcina@pivka.si;