



Številka: 35409-252/2019/11
Datum: 23. 3. 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 - ZIURKOE), 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitev plana, za katerega je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje, za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za območje Prekorje – kmetija Prekoršek, pripravljavcu plana Mestni Občini Celje, Trg Celjskih knezov 9, 3000 Celje, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za območje Prekorje – kmetija Prekoršek, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za območje Prekorje – kmetija Prekoršek, ni treba izvesti postopka sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljalnica plana, Mestna Občina Celje, Trg Celjskih knezov 9, 3000 Celje, je Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za SPVO (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) preko pooblaščenca Vizura Matko d.o.o, Jenkova ulica 24, 3000 Celje, (pooblastilo št. 3505-11/2019 z dne 18. 09. 2019), posredovala vlogo št: 144/2019 (z dne 24. 9. 2019) za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave in sprejemanja Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za območje Prekorje – kmetija Prekoršek (v nadaljnjem besedilu: OPPN), potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, vključno s presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja. Dne 05. 02. 2019 je pooblaščenec pripravljavca plana vlogo dopolnil z mnenji nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje.

Vlogama je bilo priloženo:

- Osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za območje Prekorje kmetija Prekoršek (izdelal: Vizura Matko d.o.o, Jenkova ulica 24, 3000 Celje, št. projekta: 078/2019, september 2019),
- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za območje Prekorje kmetija Prekoršek, objavljen na svetovnem spletu:

<https://moc.celje.si/prostorsko-načrtovanje/8-staticne-strani/5850-planiranje-in-urejanje-prostora-sklepi>

- pooblastilo za zastopanje Mestne občine Celje, Trg Celjskih knezov 9, 3000 Celje, podjetju Vizura Matko d.o.o, Jenkova ulica 24, 3000 Celje, pooblastilo št. 3505-11/2019 z dne 18. 09. 2019),
- mnenje Ministrstva za zdravje št. 354/151/2019-4 z dne 14. 11. 2019, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-285/2019-2 (256) z dne 25. 11. 2019,
- mnenje Zavoda za varstvo narave, št.1-III-586/2-O-19/TKS z dne 23. 10. 2019,
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-146/2019/3 z dne 11. 10. 2019,
- mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, št. 350-5/2019/88 z dne 24. 10. 2019,
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35020-110/2019-2 z dne 26. 11. 2019,

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ in 21/18 - ZNOrg, v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave in sicer se na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14, v nadaljnjem besedilu: ZON) celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu z določili 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), ministrstvo pristojno za varstvo okolja, v roku 30 dni po prejemu popolne vloge pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo je po pregledu vloge ugotovilo, da je Mestna občina Celje pričela s pripravo Občinskega prostorskega načrta brez spremembe namenske rabe za območje Prekorje –kmetija Prekoršek na podlagi pobude kmetije Prekorešek. Z obravnavanim OPPN se načrtuje kmetijske objekte na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe, ki so neposredno namenjeni kmetijski dejavnosti. Kmetija Prekoršek se nahaja v delu naselja Prekorje in ima za potrebe delovanja zgrajenih že več objektov, ki pa za potrebe sodobnega kmetijstva ne zadoščajo več, zato potrebujejo nov funkcionalnejši objekt za spravilo pridelkov, predelavo lastnih pridelkov in hrambo kmetijske mehanizacije.

Območje OPPN vključuje parcele št. 657/2, 682, 680/2 in 681/1 v k.o. 1070 Arcin. Sestavni del OPPN so tudi zemljišča izven območja urejanja, ki so potrebna za neposredno prometno priključenje na omrežje javnih cest in izvedbo komulanih priključkov in naprav gospodarske javne infrastrukture. Površina ureditvenega območja OPPN znaša cca 0,3 ha.

Z obravnavanim OPPN se načrtuje gradnja objektov za spravilo pridelkov, predelavo lastnih pridelkov in hrambo kmetijske mehanizacije. Urbanistična zasnova temelji na prostorskih omejitvah obravnavanega območja (rob zidave, rob cest, lastništvo parcel), željah naročnika in lastnika zemljišč in funkcionalni izrabi prostora. Objekt bo podolgovat zidan pravokotnik, dimenzije objekta bodo 35,00m x 20,00 m. Visina slemena 8,00m. Streha bo simetrična dvokapnica cca16°. Predvidena je tudi ureditev zunanjih manipulacijskih površin. Objekt bo temeljen na armiranobetonskih pasovnih temeljih, stene bodo iz betonskih voltakov ojačane z horizontalnimi in vertikalnimi armiranobetonskimi vezmi. Streha bo simetrična dvokapnica. Dostop na ureditveno območje bo urejen po na novo urejenem dovozu iz obstoječe javne poti. Za potrebe napajanja bo potrebno zgraditi nov električni in vodovodni priključek.

Ministrstvo po preučitvi vseh mnenj in dejstev ugotavlja:

1. Za navedeni plan ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14

in 57/15, v nadaljevanju: Uredba), saj izgradnja kmetijskega objekta na kmetijskem zemljišču brez spremembe namenske rabe ne predstavlja posega, za katerega je presoja vplivov na okolje obvezna.

2. Na podlagi 101. člena ZON se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, kadar bi plan lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje (varovana območja) sam po sebi ali v povezavi z drugimi plani in je zanj potrebno izvesti presojo sprejemljivosti vplivov na varovana območja. Ministrstvo je pridobilo mnenje Zavoda RS za varstvo narave – OE Celje (št.: 1 –III -586/2 –O-19/TKS z dne 23. 10. 2019), iz katerega izhaja, da obravnavano ureditveno območje OPPN leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja in izven območja daljinskega vpliva. Zato ocenjujejo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja ni potrebno izvesti.

3. Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO-1 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in ugotovilo da:

- iz mnenja Nacionalnega inštituta za javno zdravje (354-285/2019-2 (256) z dne 25. 11. 2019), ki je bilo posredovano preko dopisa Ministrstva za zdravje (št. 354-151/2019-4 z dne 4. 11. 2019) izhaja, da izvedba plana OPPN verjetno ne bo pomembno vplivala na zdravje in počutje ljudi ob upoštevanju smernic, zato s stališča varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja ni potrebna celovita presoja vplivov na okolje,
- iz mnenja Ministrstva za kulturo št. 35012-146/2019/3 z dne 11. 10. 2019 izhaja, da na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine, zato ocenjujejo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.
- območje ni del območja kulturne dediščine ali krajine s prizanim varstvenim statusom na nacionalni ravni, na ravni Evropske skupnosti ali na mednarodni ravni,
- iz mnenja Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35020-110/2019-2 z dne 26. 11. 2019 izhaja, da izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami,
- glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ne gre za kumulativne in čezmejne vplive.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in dokazov je pristojno ministrstvo ugotovilo, da v skladu z določili 2. in 3. odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave in sprejemanja Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu na kmetijskih zemljiščih brez spremembe rabe za območje Prekorje – kmetija Prekoršek, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Barbara Žagar, univ. dipl. prav.
Višja svetovalka

mag. Tanja BOLTE
Generalna direktorica
Direktorata za okolje

Vročiti elektronsko:

- matko.franc@vizura.si,
- mestna.obcina@celje.si.

V vednost:

- zrsvn.oece@zrsvn.si, Zavod za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje
- gp.mz@gov.si, Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana,
- gp.drsv-ce@gov.si, Direkcija RS za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska 88, 3000 Celje
- gp.mk@gov.si, Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana,
- gp.mkqp@gov.si, Ministrstvi za kmetijstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana.