



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-251/2020/7

Datum: 23.11.2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE, 158/20), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Spremembe in dopolnitve 1 Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje Savska pot 2; ČAT 19, pripravljavcu: Občini Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, naslednjo:

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev 1 Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje Savska pot 2; ČAT 19, Občina Brežice ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec Sprememb in dopolnitev 1 Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje Savska pot 2; ČAT 19, Občina Brežice, je pooblastila podjetje M Mundus, Mateja Sušin Brence s.p. Artiče 54 i, 8253 Artiče, da Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posreduje vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za Spremembe in dopolnitve 1 Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje Savska pot 2; ČAT 19 (dopis dne 2.11.2020).

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj predmetnega gradiva priložil gradivo Sklep o začetku priprave SD 1 OPPN za stanovanjsko območje Savska pot 2, ČAT 19 - objavljen na spletni strani Občine Brežice: www.brezice.si/sl/prostor in Izhodišča za pripravo Sprememb in dopolnitev 1 občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje Savska pot 2, ČAT 19, ki ga je

pripravilo podjetje M Mundus, Mateja Sušin Brence s.p. Artiče 54 i, 8253 Artiče št. projekta 1938, julij 2020 in je objavljeno na spletni strani Občine Brežice na naslovu:

www.brezice.si/sl/prostor

Na podlagi 53.in 289. člena Zakona o urejanju prostora je gradivu dodeljena Id. št.1740.

Predlagatelj gradiva je priložil mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora:

Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje, Direkcije RS za vode, Zavoda RS za varstvo narave, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano za področje kmetijstva in Zavoda za gozdove.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Načrtovana ureditev je vezana na gradnjo enostanovanjskih hiš na 5 gradbenih parcelah ob robu naselja Čatež ob Savi (GP 15, GP 19 in GPc3) s pripadajočo komunalno, prometno in energetska infrastrukturo; v manjšem delu območja je načrtovana gradnja nastanitvenih objektov.

Območje zajema zemljišča s parc. št. 2802, 2799, 2796, 2793, 2790, vse k.o. Čatež; na skupni površini 0,40 ha.

Izvedba OPPN je določena z Občinskim prostorskim načrtom Brežice, ki podaja tudi usmeritve za njegovo pripravo. V okviru izdelave Občinskega prostorskega načrta Brežice je bilo izdelano okoljsko poročilo, ki je strokovno gradivo za celovito presojo, v katerem so opredeljeni, opisani in ovrednoteni pomembni vplivi izvedbe plana na okolje, ohranjanje narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine ter možne alternative, ki upoštevajo okoljske cilje in značilnosti območja, na katerega se plan nanaša.

Ministrstvo je z odločbo št. 35409-168/2011 z dne 23.6.2014 ugotovilo, da so vplivi izvedbe plana na okolje in presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja za OPN Brežice sprejemljivi ob upoštevanju omilitvenih ukrepov, ki so navedeni v Odloku o OPN Brežice ter Okoljskem poročilu.

Za načrtovano gradnjo je pripravljavec gradiva pridobil mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora kot sledijo:

- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-128/2020/5 z dne 1.10.2020, iz katerega izhaja, da na območju načrtovane gradnje ni enot kulturne dediščine;
- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 350-93/2020-4 z dne 28.9.2020 sklicujoč se na Mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje okolje in hrano št. 212b-09/1649-20/NP-2649049 z dne 25.9.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja ne bo imela vpliva na počutje in zdravje ljudi;
- Mnenje Direkcije RS za vode, Sektor območja spodnje Save št. 35021-82/2020-2 z dne 10.11.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja ne bo imela vpliva na okolje z vidika upravljanja z vodami;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, OE Novo mesto št. 1-III-613/2-O-19/TKS z dne 12.11.2019, iz katerega izhaja, da celovita presoja vplivov na okolje z vidika varovanja naravnih vrednot in biotske raznovrstnosti ni potrebna;
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 3401-54/2006/75 z dne 8.10.2020 za področje kmetijstva, iz katerega izhaja, da za načrtovano gradnjo stanovanjskih objektov celovita presoja njenih vplivov na okolje z vidika varovanja kmetijskih zemljišč ni potrebna;
- Mnenje Zavoda za gozdove, OE Brežice št. 350-9/19-2 z dne 7.11.2019, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja ne posega na območja gozda.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ugotovilo, da načrtovana ureditev ne bo imela pomembnega vpliva na okolje, kar izhaja tudi iz priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora.

Predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14, 105/20). V nadaljevanju Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne zapade med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem G Urbanizem in gradbeništvo (alinea G.I.2.1.) Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za Spremembe in dopolnitve 1 Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje Savska pot 2 ČAT 19 v občini Brežice ni treba izvesti celovite presoje njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Pripravila:

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar-Planinšič
Vodja sektorja za strateško
Presojanje vplivov na okolje

Vročiti:

- *Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice; info@brezice.eu*