



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**  
**DIREKTORAT ZA OKOLJE**

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174  
F: 01 478 7425  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-241/2020/8

Datum: 17.11.2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE, 158/20), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Spremembe in dopolnitve Odloka o Zazidalnem načrtu za območje Kajuhova – hudournik Morer, pripravljavcu: Občini Izola, Sončno nabrežje 8, 6310 Izola, naslednjo

## O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev Odloka o Zazidalnem načrtu za območje Kajuhova – hudournik Morer, Občina Izola ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec Sprememb in dopolnitev Odloka o Zazidalnem načrtu za območje Kajuhova – hudournik Morer (vnaprej SD ZN KHM), Občina Izola je Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo) posredovala vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za Spremembe in dopolnitve Odloka o Zazidalnem načrtu za območje Kajuhova – hudournik Morer. Izdelovalec gradiva je Marasovič arhitekti d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper.

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj gradiva priložil gradivo: Sklep o začetku priprave Sprememb in dopolnitev Odloka o Zazidalnem načrtu za območje Kajuhova – hudournik Morer, (Uradne objave občine Izola št. 14/20), osnutek Odloka o Spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu za območje

Kajuhova – hudournik Morer, Izhodišča za pripravo prostorskega akta, ki vsebujejo: Utemeljitev načrtovane ureditve, Izvleček iz planskih aktov in Opis prostorske ureditve.

Predlagatelj gradiva je priložil mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora: Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje, Direkcije RS za vode-območje jadranskih rek z morjem, Zavoda RS za varstvo narave OE Piran in Zavoda za gozdove – OE Sežana.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Predlagane spremembe in dopolnitve se nanašajo na določbe veljavnega Odloka o Zazidalnem načrtu za območje Kajuhova-hudournik Morer in so vezane na lego in oblikovanje stavb in zunanjih ureditev, namembnost stavb in velikost gradbenih parcel.

Iz priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora izhaja, da za načrtovane SD ZN KHM celovita presoja njihovih vplivov na okolje ni potrebna.

- Mnenje Direkcije RS za vode, Sektor območja jadranskih rek z morjem št. 35020-130/2020-4 z dne 24.9.2020, iz katerega izhaja, da SD ZN KHM verjetno ne bodo pomembno vplivale na okolje z vidika upravljanja z vodami;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Piran, št. 7-III-101/2-O-19/TT z dne 3.7.2019, iz katerega izhaja, da za predlagane SD ZN KHM celovita presoja ni potrebna ;
- Mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje št. 354-59/2016-24 z dne 9.9.2020 sklicujoč se na mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-20/NP- 645676 z dne 7.9.2020, iz katerega izhaja, da za predlagane SD ZN KHM z vidika varovanja zdravja celovita presoja ni potrebna;
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-127/2018/16 z dne 7.9.2020, iz katerega izhaja, da za načrtovane SD ZN KHM ni verjetnosti pomembnejših vplivov;
- Mnenje Zavoda za gozdove-OE Sežana št. 350-3/2018-5 z dne 18.8.2020, iz katerega izhaja, da načrtovane SD ZN KHM ne bodo imele negativnega vpliva na okolje z vidika gozdarstva in lovstva.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ob upoštevanju priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora ugotovilo, da načrtovane SD ZN KHM ne bodo imele pomembnega vpliva na okolje.

Predlagane SD ZN KHM ne predstavljajo posegov za katere Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njihova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo ugotavlja, da predlagane SD ZN KHM ne predstavljajo pomembnejšega vpliva za posege v okolje glede na lokacijo, značilnosti, velikost in razmere delovanja, da ne vplivajo na druge plane, vključno s tistimi v hierarhiji, da vključujejo okoljske vidike v zadostni meri in ne povzročajo drugih okoljskih problemov ki se nanašajo na spremembe.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da načrtovane SD ZN KHM, Občina Izola ne bodo vplivale na verjetnost, trajanje, pogostnost in reverzibilnost vplivov, ki bi jih povzročile, da nimajo kumulativnih vplivov, ki pomenijo tveganje za zdravje ljudi in okolje, njihova velikost in obseg ter delovanje pa ne bodo vplivali na območje in število ljudi, ki bi bili lahko prizadeti.

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovane SD ZN KHM ne bodo prizadele pomena in ranljivosti območja.

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagane SD ZN KHM ne predstavljajo posegov, za katere bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14, 105/20).

Nadalje Ministrstvo ugotavlja, da predlagane SD ZN KHM ne zapadejo med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem G I.3 Urbanizem in gradbeništvo Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta Kajuhova-hudournik Morer (SDZN KHM) v Občini Izola ni treba izvesti celovite presoje njihovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.  
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar-Planinšič  
Sektor za strateško presojo  
vplivov na okolje

Vročiti:

- Občina Izola, Sončno nabrežje 8, 6310 Izola, [posta.oizola@izola.si](mailto:posta.oizola@izola.si);