



Številka: 35409-335/2019/5
Datum: 5. 10. 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Urad. list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan – Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora GR-01, pripravljavcu plana Občini Kungota, Plintovec 1, 2201 Zgornja Kungota, ki ga zastopa družba ARHITEKT ŠMID, arhitektura, urbanizem, inženiring, d.o.o., Ulica heroja Bračiča 18, 2000 Maribor, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora GR-01, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 30. 7. 2020 od družbe ARHITEKT ŠMID, arhitektura, urbanizem, inženiring, d.o.o., Ulica heroja Bračiča 18, 2000 Maribor, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Občine Kungota, Plintovec 1, 2201 Zgornja Kungota, prejelo vlogo (znak: 7-011019 OPPN CPVO z dne 29. 7. 2020) za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora GR-01 (OPPN), treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

Vlogi so bila priložena:

- Izhodišča za pripravo OPPN za del območja enote urejanja prostora GR-01 (Velički) v občini Kungota (izdelal: Arhitekt Šmid d.o.o. Maribor, št. proj.: 7-011019, oktober 2019),
- Pooblastilo Občine Kungota,
- Sklep o začetku priprave OPPN (št.: 3505-04/2019, datum: 14. 11. 2019),
- Mnenja ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku CPVO: Ministrstva za kulturo (št.: 35012-168/2019/6 z dne 23. 12. 2019), Ministrstva za zdravje (št.: 350-87/2019-2 z dne 23. 12. 2019), ki je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano

(št.: 212b-09/1649-19/NP-2211840 z dne 16. 12. 2019) ter mnenje Direkcije RS za vode - Sektorja območja Drave (št.: 35021-104/2019-2 z dne 24. 7. 2020).

Iz Sklepa o začetku priprave in Izhodišč za pripravo OPPN je razvidno, da so predmet plana zemljišča s parc. št.: 145/10, 145/11, 144/1 vse k.o. Gradiška, kje je na površini približno 6.740 m² predvidena gradnja pretežno stanovanjskih, prostostojećih objektov v vrsti.

Za območje OPPN je v občinskem prostorskem načrtu Občine Kungota (Medobčinski uradni vestnik št. 21/18), za katerega v skladu z odločbo Ministrstva za okolje in prostor (št. 35409-131/2015/17 z dne 1. 8. 2016) ni bilo treba izvesti postopka CPVO, določena namembnost za stanovanjske površine (SS) in predvidena izdelava OPPN.

Po 40. členu ZVO je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede CPVO, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. CPVO se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s 4. odstavkom 40. člena ZVO se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2, ministrstvo pristojno za okolje na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči, ali je plan treba izvesti CPVO.

Glede na zgoraj navedene vrste razlogov iz ZVO, je ministrstvo gradivo preučilo in ugotovilo:

- a) Za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO, ker se z njim ne načrtujejo posegi v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Priloge 1 Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).
- b) Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave se CVPO izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Ministrstvo je na Atlasu okolja http://gis.arso.gov.si/gis/profile.aspx?id=UradZaOkolje_AXL@Arso preverilo in ugotovilo, da območje plana ne leži v območju neposrednega ali daljinskega vpliva na varovana območja, zato zanj ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.
- c) Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku CPVO (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta.

Iz mnenj Ministrstva za zdravje, Ministrstva za kulturo in Direkcije RS za vode - Sektorja območja Drave izhaja, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na zdravje ljudi, kulturno dediščino ter na vodni režim, stanje voda in varstvo pred škodljivim delovanjem voda.

Upoštevaloč merila iz uredbe je ministrstvo ocenilo, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin je pristojni upravni organ ugotovil, da v skladu z določili 2. in 3. odstavka 40. člena ZVO, v postopku priprave OPPN za enoto urejanja prostora GR-01 ni treba izvesti CPVO.

Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja. Skladno z določbami 40. člena ZVO je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Jelka Habjan
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za SPVO

Vročiti:

- Pooblaščenec pripravljavca plana: Arhitekt Šmid d.o.o. Maribor; Andrej@studio-baza.si
- Pripravljavec plana: Občina Kungota, obcina@kungota.si

V vednost po e-pošti:

- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- DRSV, Sektor območja Drave, Maribor, gp.drsv-mb@gov.si