



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA OKOLJE

Sektor za strateško presojo vplivov na okolje

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74

F: 01 478 74 25

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

Številka: 35409-391/2018/6

Datum: 21.01.2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) Spremembe in dopolnitve I. faze zazidalnega načrta Škafarjev hrib, pripravljavcu plana, Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, ki jo zastopa podjetje IUP d.o.o., Inštitut za urejanje prostora, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Spremembe in dopolnitve I. faze zazidalnega načrta Škafarjev hrib, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Spremembe in dopolnitve I. faze zazidalnega načrta Škafarjev hrib ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

Podjetje IUP d.o.o., Inštitut za urejanje prostora, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, je ministrstvu pristojnemu za okolje (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) posredovalo vlogo št. AGP-IUP 2310/0 z dne 23.10.2018, prejeto dne 24.10.2018, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Spremembe in dopolnitve I. faze zazidalnega načrta Škafarjev hrib (v nadaljnjem besedilu: SD OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka:

- Vloga št. AGP-IUP 2310/0 z dne 23.10.2018, IUP d.o.o., Inštitut za urejanje prostora, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje,
- Osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Spremembe in dopolnitve I. faze zazidalnega načrta Škafarjev hrib (IUP d.o.o., Inštitut za urejanje prostora, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, št. projekta: 8/18, oktober 2018);
- Pooblastilo Mestne občine Žalec, št. 3505-0007/2018 z dne 22.10.2018.

Vloga je bila dne 13.12.2018 dopolnjena z mnenji nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje in sicer: Ministrstva za zdravje št. 354-196/2018-7 s priloženim mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-18/NP-1520866, Direkcije RS za vode št. 35025-102/2018-4, Zavoda RS za varstvo narave št. 1-III-662/3-O-18/TKS in Zavoda za gozdove Slovenije št. 3407-239/2018. Pripravljaivec plana je posredoval tudi dokazila (povratnice), da Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter Ministrstvo za kulturo, mnenj nista podala v zakonsko določenem roku.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 – ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg, v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrtem odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljevanju Uredba).

Ureditveno območje SD OPPN se nahaja na Škafarjevem hribu v Občini Žalec. Območje vključuje zemljišče s parcelno št. 20/5 in del zemljišča s parcelno št. 13/5, vse k.o. Žalec, v obsegu približno 900 m². Območje SD OPPN je v Občinskem prostorskem načrtu Občine Žalec opredeljeno kot območje stanovanjskih površin naselja Podvin, z oznako enote urejanja prostora (EUP) PV-2. Predmet SD OPPN je umestitev novega stanovanjskega objekta – enodružinske hiše in pomožnih stavb (kolesarnica, nadstrešnica) na obstoječe stavbno zemljišče, rekonstrukcija obstoječega dovoza s priključkom na Javno pot JP9907451 ter ureditev zunanjih površin in komunalne infrastrukture. Načrtovani stanovanjski objekt je pravokotne oblike, tlorisnih gabaritov 17,00 x 12,00 m, pritlične etažnosti. Pomožni objekt (kolesarnica, nadstrešnica) predviden v tlorisnih gabaritih 9,00 x 6,00 m je prav tako pritlične etažnosti.

Na podlagi podatkov iz prejetega gradiva Ministrstvo ocenjuje, da za SD OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljnjem besedilu ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V postopku je bilo pridobljeno mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 1-III-662/3-O-18/TKS z dne 10.12.2018, v katerem je navedeno, da obravnavano območje ni del območij z naravovarstvenim statusom, prav tako ne sega v

območja daljinskega vpliva. Skladno z navedenim Ministrstvo meni, da plan SD OPPN ne bo pomembno vplival na varovana območja, zato zanj presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON, ni treba izvesti.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, so določena z Uredbo o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih).

Na podlagi 3. člena Uredbe o merilih je Ministrstvo prejelo mnenja Ministrstva za zdravje s priloženim mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, Direkcije RS za vode, Zavoda RS za varstvo narave in Zavoda za gozdove Slovenije.

Zavod RS za varstvo narave je v mnenju št. 1-III-662/3-O-18/TKS z dne 10.12.2018 ugotovil, da se SD OPPN ne nahajajo znotraj območij z naravovarstvenim statusom in ne bodo verjetno pomembno vplivale na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-18/NP-1520866 z dne 30.11.2018, v katerem je navedeno, da SD OPPN ne bodo imele verjetno pomembnih vplivov na varovanje zdravja ljudi.

Direkcija RS za vode je v mnenju št. 35025-102/2018-4 z dne 15.12.2018 ugotovila, da izvedba SD OPPN ne bo verjetno pomembno vplivala na vodni režim in stanje voda ter varstvo pred škodljivim delovanjem voda.

Zavod za gozdove Slovenije je v mnenju št. 3407-239/2018 z dne 11.12.2018 ugotovil, da SD OPPN ne posegajo na gozdne površine ali v gozdni prostor, zato ocenjuje, da verjetno pomembnih vplivov na gozd, zagotavljanje pogojev za funkcije gozdov in na gospodarjenje z gozdovi ne bo.

Ministrstvo je po pregledu gradiva, mnenj resorjev ter na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se s SD OPPN načrtuje gradnja novega stanovanjskega objekta s spremljajočo infrastrukturo na nepozidanem stavbnem zemljišču znotraj stanovanjske soseske;
- se namenska raba območja ne spreminja;
- s SD OPPN predvidene spremembe ne vključujejo posegov, ki bi povzročili kumulativne in čezmejne vplive;
- se SD OPPN izdeluje na podlagi nadrejenega plana Občinskega prostorskega načrta Občine Žalec, za katerega je že bil izveden postopek celovite presoje vplivov na okolje, ki se je zaključil z odločbo ministrstva pristojnega za okolje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje št.: 35409-57/2009/39 z dne 08.07.2013, OPN pa je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 64/13;
- SD OPPN ne posega na območja naravnih vrednot in biotske raznovrstnosti, poplavno območje, vodovarstveno območje, območje kulturne dediščine ali na območja krajin s priznanim varstvenim statusom, z njimi se tudi ne načrtuje ureditev, ki bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih je Ministrstvo ocenilo, da plan SD OPPN ne bo pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in mnenj ugotovilo, da skladno s 40. členom ZVO-1 za SD OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo kot izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Mag. Alenka Cof
Višja svetovalka

Mag. Tanja Bolte
v.d. generalne direktorice
Direktorata za okolje

Vročiti (elektronsko):

- IUP d.o.o., Inštitut za urejanje prostora, Ulica 14 divizije 14, 3000 Celje, aleksandra.gersak@rcpl.si

V vednost (elektronsko):

- Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, glavna.pisarna@zalec.si
- Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Celje, zrsvn.oece@zrsvn.si
- Direkcija RS za vode, Sektor območja Savinje, gp.drsv-ce@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, gp.mkqp@gov.si
- Zavod za gozdove Slovenije, zgs.tajnstvo@zgs.si