



Številka: 478-74/2026-6

Datum: 14. 07. 2026

Na podlagi 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti - ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 78/23-ZORR) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Ministrstvo za obrambo objavlja

N A M E R O o oddaji nepremičnin v brezplačno uporabo

Naziv in sedež organizatorja in upravitelja stvarnega premoženja:

Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana

Predmet oddaje v brezplačno uporabo:

- skladiščni prostor int. št. 5 in souporaba skladiščnega prostora int. št. 6 v pritličju dela stavbe št. 1 v stavbi št. 1588 (ID znak 2490 1588 1), tablica MO: 13218, stoječe na parceli št. 2475/111 (ID znak 2490 2475/111, ID 7062685), tablica MO: 110652, v katastrski občini 2490 Postojna, na naslovu Ljubljanska cesta 60 v Postojni, kot izhaja iz grafičnega prikaza v prilogi:

int. št. prostora	način uporabe	velikost prostora (m ²)
5	izključna uporaba	21,30
6	souporaba	70,30

Skladiščna prostora sta priključena le na električno omrežje, uporaba vodovoda, kanalizacije ali telekomunikacijskih priključkov v prostorih ni mogoča. Prostora bosta oddana uporabniku, ki deluje na področjih obrambe, varnosti, zaščite, reševanja in pomoči ob naravnih in drugih nesrečah. Za oddajo navedenih prostorov v brezplačno uporabo bo sklenjena neposredna pogodba za obdobje do 20 let.

Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena po poteku 20 (dvajsetih) dni od objave te namere na spletnem portalu GOV.SI s ponudnikom, ki izpolnjuje zakonske pogoje za brezplačno uporabo nepremičnega premoženja države iz 68. člena in 4. odstavka 69. člena ZSPDSLS-1.

Ponudba:

Ponudnik mora poslati ponudbo v 20 (dvajsetih) dneh od dneva objave te namere na spletnem portalu GOV.SI, na elektronski naslov: glavna.pisarna@mors.si ali s priporočeno pošiljko na naslov: Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana. Upošteevane bodo ponudbe, ki bodo prispele na elektronski naslov do izteka zadnjega dne objave oz., ki bodo oddane po pošti z oznako priporočeno najkasneje zadnji dan objave.

Pisna ponudba mora vsebovati:

- osnovne podatke o subjektu (naziv, naslov, matična in davčna številka, pooblaščen oseb za zastopanje ipd.);
- izpis iz Poslovnega registra Slovenije za subjekt ponudnika;
- navedbo poslovnega prostora, ki ga ponudnik želi uporabljati;
- navedbo in opis namenov, za katere želi ponudnik uporabljati poslovni prostor;
- dokazila o izpolnjevanju pogojev iz 68. člena in 4. odstavka 69. člena ZSPDSLS-1 (denimo izpis iz Evidence nevladnih organizacij v javnem interesu ali odločba pristojnega organa o podelitvi statusa nevladne organizacije v javnem interesu...);
- izpolnjen in podpisan obrazec soglasja za zbiranje in obdelavo osebnih podatkov iz priloge te namere;
- podpis in žig ponudnika.

Ogled, dodatna pojasnila in kontaktna oseba:

Ogled je možen po predhodni najavi. Potencialni ponudniki lahko postavijo vprašanja in zahteve za dodatna pojasnila kontaktni osebi: Rok Prezelj, elektronski naslov: rok.prezelj@mors.si.

Drugi pogoji:

Uporabnik bo nosil del obratovalnih stroškov, stroškov rednega vzdrževanja, javnih dajatev in zavarovanja nepremičnin za čas trajanja sklenjene pogodbe, ki odpadejo na poslovni prostor v brezplačni uporabi, ter stroške škode, povzročene na nepremičninah po njegovi krivdi.

Upravljavec si pridružuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti postopek oddaje v brezplačno uporabo ustavi.

mag. Valentin Hajdinjak
minister

Priloga:

- grafični prikaz poslovnih prostorov,
- obrazec soglasja za zbiranje in obdelavo osebnih podatkov.