



Številka: 478-183/2024-14

Datum: 03. 02. 2026

Ministrstvo za obrambo na podlagi Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP, Uradni list RS, št. 24/06 – UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE, 3/22 – ZDeb in 85/25), 260. in 262. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) ter Sklepa Vlade RS, št. 47805-22/2025/3 z dne 23. 10. 2025, v postopku odvzema statusa javnega dobra za nepremičnino parc. št. 4243/6, k.o. 2502 Radohova vas, po uradni dolžnosti izdaja naslednjo ugotovitveno

ODLOČBO

1. Nepremičnini parc. št. 4243/6, k.o. 2502 Radohova vas (ID znak 2502 4243/6) se odvzame status javnega dobra.
2. Po pravnomočnosti te odločbe se pri nepremičnini parc. št. 4243/6, k.o. 2505 Radohova vas (ID znak 2502 4243/6) izbriše zaznamba javnega dobra in vpiše lastninska pravica v korist Republike Slovenije v deležu do 1/1.
3. Stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.

Obrazložitev:

Pri nepremičnini – parceli ID znak 2502 4243/6 je v zemljiški knjigi pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine kot imetnik lastninske pravice v deležu do 1/1 vpisano javno dobro.

ZUreP-3 v 14. točki 1. odstavka 3. člena določa, da je grajeno javno dobro zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

Na podlagi 1. odstavka 260. člena ZUreP-3 se status grajenega javnega dobra državnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa vlade po uradni dolžnosti izda tisto pristojno ministrstvo, na področje katerega spada tako grajeno javno dobro. V skladu z 2. odstavkom 262. člena ZUreP-3 status grajenega javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status prvotnemu javnemu dobru. Za odvzem statusa grajenega javnega dobra se v skladu z 3. odstavkom istega člena smiselno uporablja 260. člen ZUreP-3.

Ministrstvo za obrambo je zaradi ugotovitve, kateri organ je parceli ID znak 2502 4243/6 podelil status javnega dobra, zaprosilo Zemljiško knjigo Okrajnega sodišča v Postojni za kopijo listine, s

katero je bil parceli ID znak 2502 4243/6, oziroma parceli, iz katere je ta nastala, podeljen status javnega dobra. Zemljiška knjiga je ministrstvu posredovala kopije zadevnih strani iz ročne zemljiške knjige in listine o delitvah parcel, a iz teh dokumentov nista razvidna niti podlaga za podelitev statusa javnega dobra, niti originalni upravljavec nepremičnine.

Oktober 2024 je bila v evidenci Geodetske uprave RS (v nadaljevanju: GURS) kot začasni upravljavec parcele ID znak 2502 4243/6 vpisana Občina Pivka, zato se je Ministrstvo za obrambo s predlogom ureditve statusa parcele najprej obrnilo nanjo. Občina Pivka je z dopisom št. 478-0049/2024-2 z dne 27. 9. 2024 navedla, da parcela nikoli ni bila v njeni lasti in GURS predlagala, naj jo izbriše kot upravljavca te nepremičnine, kar je GURS tudi storila.

Republika Slovenija je lastnica kompleksa vojaškega vadišča in strelišča Gorica-Pivka v Občini Pivka, s katerim upravlja Ministrstvo za obrambo in predstavlja območje zemljišč v izključni rabi za potrebe obrambe. Na robu kompleksa leži parcela ID znak 2502 4243/6, ki je v zemljiško knjigo vpisano kot javno dobro. Parcela v izmeri 366 m² se dejansko ne uporablja kot javno dobro in ne služi javni rabi. Gre za ostanek bivše glavne državne ceste (magistralne ceste 10-4 Postojna-Rupa) na bivši parceli št. 4243. Cesti se je ob rekonstrukciji spremenila trasa tako, da se je poravnala, iz parcele št. 4243 pa so nastale parcele št. 4243/1, 4243/2 in 4243/3. Nepremičnine so se delile še v letu 2021, ko je nastala tudi parcela št. 4243/6, danes v naravi gozd in del območja, ki ga za izvajanje svojih aktivnosti uporablja Slovenska vojska.

Ker je parcela ID znak 2502 4243/6 ostanek bivše državne ceste, je Ministrstvo za obrambo Direkcijo RS za infrastrukturo (v nadaljevanju: DRSI) zaprosilo za soglasje k predlogu, da se parceli odvzame status javnega dobra, pri njej vpiše lastninsko pravico RS in jo dodeli v upravljanje Ministrstvu za obrambo. DRSI je v dopisu št. 71105-510/2024 z dne 6. 1. 2025 navedla, da zadevno zemljišče v naravi ne predstavlja več državne ceste in je po dejanski rabi opredeljeno kot gozdno zemljišče. Na navedenem območju DRSI tudi nima predvidenega investicijskega projekta, zato soglaša s predlogom Ministrstva za obrambo.

Na podlagi vsega navedenega je Ministrstvo za obrambo ugotovilo, da je obravnavana nepremičnina del kompleksa Gorica-Pivka, javno dobro v državni lasti, ki pa v naravi ne predstavlja več grajenega javnega dobra, saj je bil zgrajen drug objekt z enakim namenom splošne rabe – državna cesta po novi trasi, zaradi česar se na obravnavani parceli lahko odvzame status javnega dobra. Ministrstvo za obrambo je zato Vladi Republike Slovenije predlagalo odvzem statusa javnega dobra na tej nepremičnini.

Na podlagi 260. člena v zvezi z 262. členom ZUreP-3 je Vlada Republike Slovenije dne 23. 10. 2025 sprejela sklep št. 47805-22/2025/3, s katerim je odločila, da se odvzame status javnega dobra na nepremičnini parc. št. 4243/6, k.o. 2502 Radohova vas (ID znak 2502 4243/6).

Ministrstvo za obrambo je na podlagi vseh zgoraj navedenih dejstev in Sklepa Vlade Republike Slovenije po uradni dolžnosti odločilo, kot je razvidno iz izreka te odločbe.

V skladu s 118. členom in 5. odstavkom 213. člena ZUP je bilo potrebno odločiti tudi o stroških postopka, ki v tem postopku niso nastali, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Odločba je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list, RS, št. 106/10 – UPB5, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk1B) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe v upravnem postopku, ampak je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana, v roku 30 dni od vročitve te odločbe. Tožba se lahko vloži ali da na zapisnik neposredno pri navedenem sodišču ali pošlje po pošti. Tožbi v dveh izvodih je treba priložiti to odločbo v prepisu ali kopiji ter plačati sodno takso v višini, ki jo določa Zakon o sodnih taksah.

Vročitev velja za opravljeno po 15 dneh od dneva objave javnega naznanila na oglasni deski in na enotnem državnem portalu e-uprava (94. člen ZUP).

Postopek vodil:

Rok Prezelj

višji svetovalec

po pooblastilu št. 020-16/2025-601

mag. Borut Sajovic

minister

Vročiti:

- objava na enotnem državnem portalu e-uprava,
- zbirka dokumentarnega gradiva.