



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana

T: 01 471 22 11

F: 01 471 29 78

E: glavna.pisarna@mors.si

www.mors.si

Številka: 478-199/2020-1

Datum: 26. 10. 2020

Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, skladno z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18, 79/18- ZSPDSLS-1), in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

namero o sklenitvi neposredne pogodbe

za prodajo posameznega dela stavbe z ID znakom 2605-372-43, katastrska občina 2605 Koper, v deležu 303/12500

Naziv, sedež organizatorja in upravljavca stvarnega premoženja:

Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana.

Predmet prodaje:

Posamezni del stavbe z ID znakom 2605-372-43, katastrska občina Koper, v deležu 303/12500, ki v naravi predstavlja stanovanje v skupni izmeri 45,40 kvadratnih metrov, od tega bivalnega prostora 36,80 kvadratnih metrov, na naslovu Vojkovo nabrežje 31A, 6000 Koper.

Stanovanje je zasedeno.

Ponudbena cena:

ponudbena cena za predmetni del nepremičnine znaša 1.454,40 EUR brez davka.

Način in rok plačila kupnine:

Kupnina mora biti plačana v roku 30 dni od sklenitve in overitve pogodbe.

Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

Sklenitev pogodbe:

V primeru, da bo več zainteresiranih ponudnikov, se izvede pogajanje o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

Nepremičnine se prodaja po načelu videno-kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane. Kupec prevzame odgovornost morebitnih pomanjkljivosti v zvezi s kvaliteto in obsegom predmeta prodaje.

Upravljavec ali pooblaščen oseba lahko s soglasjem predstojnika, postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.

Podrobnejši pogoji zbiranja ponudb:

Ponudnik mora poslati ponudbo v 20 dneh od dneva objave namere na portalu gov.si, na elektronski naslov: glavna.pisarna@mors.si ali s priporočeno pošiljko na naslov: Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana. Upoštevane bodo ponudbe, ki bodo prispele na e- naslov do izteka zadnjega dne objave (podpisane in skenirane) oz. ki bodo oddane po pošti z oznako priporočeno najkasneje zadnji dan objave.

Pisna ponudba mora vsebovati: osnovne podatke o subjektu (naziv, naslov, matična in davčna številka, tel. številka, pooblaščen oseba za zastopanje, izpis iz poslovnega registra), predmet nakupa, ceno, podpis, žig.

Dodatna pojasnila in kontaktna oseba:

Ponudniki lahko postavijo vprašanja in zahteve za dodatna pojasnila kontaktni osebi:

Marjeta Šinigoj: tel: 05 335 81 64 ali e-pošta: marjeta.sinigoj@mors.si.

Drugi pogoji:

Republika Slovenija je solastnica stanovanja, posameznega dela stavbe z ID znakom 2605-372-43, katastrska občina 2605 Koper, v deležu 303/12500, katerega solastniki so vsi etažni lastniki stavbe na naslovu Vojkovo nabrežje 31A, Koper, ki so sprejeli odločitev o prodaji nepremičnine najemniku stanovanja.