



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OBRAMBO**

DIREKTORAT ZA LOGISTIKO

Vojkova cesta 59, 1000 Ljubljana

T: 01 471 25 46

F: 01 471 29 78

E: glavna.pisarna@mors.si

[www.mors.si](http://www.mors.si)

Številka: 478-131/2019-1

Datum: 06. 08. 2019

Ministrstvo za obrambo, Vojkova 55, 1000 Ljubljana, skladno z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18, 79/18-ZSPDSLS-1), in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

#### **namero o sklenitvi neposredne pogodbe**

za prodajo nepremičnin, parc. št. 740/2, parc. št. 740/3, in parc. št. 691/2, vse k.o. 2248 Tolmin

#### **Naziv, sedež organizatorja in upravljavca stvarnega premoženja:**

Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana.

#### **Predmet prodaje:**

zemljišča s parc. št. 740/2, v izmeri 146 m<sup>2</sup>, z ID znakom 2248 740/2 (ID 1044895), parc. št. 740/3, v izmeri 5 m<sup>2</sup>, z ID znakom 2248 740/3 (ID 2892219), parc. št. 691/2, v izmeri 2 m<sup>2</sup>, z ID znakom 2248 691/2 (ID 4403359), vse k.o. 2248 Tolmin, ki so po osnovni namenski rabi opredeljena kot stavbna zemljišča, v naravi predstavljajo povezovalno pot in del pločnika.

#### **Ponudbena cena:**

ponudbena cena za nepremičnine, zemljišča, parc. št. 740/2 (z ID znakom 2248 740/2), parc. št. 740/3 (z ID znakom 2248 740/3), parc. št. 691/2 (ID znak 2248 691/2) znaša 3.173,00 EUR brez davka.

#### **Način in rok plačila kupnine:**

Kupnina mora biti plačana v roku 30 dni od izdaje računa.

Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

#### **Sklenitev pogodbe:**

V primeru, da bo več zainteresiranih ponudnikov, se izvede pogajanje o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

Nepremičnine se prodaja po načelu videno-kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane. Kupec prevzame odgovornost morebitnih pomanjkljivosti v zvezi s kvaliteto in obsegom predmeta prodaje.

Upravljavec ali pooblaščen oseba lahko s soglasjem predstojnika, postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.

#### **Podrobnejši pogoji zbiranja ponudb:**

Ponudnik, ki je pravna ali fizična oseba, mora poslati ponudbo na priloženem obrazcu v 20 dneh od dneva objave namere na portalu gov.si, na elektronski naslov: [glavna.pisarna@mors.si](mailto:glavna.pisarna@mors.si) ali s priporočeno pošiljko na naslov: Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana.

Upoštevane bodo vse ponudbe, ki bodo prispеле na e- naslov do izteka zadnjega dne objave oz. ki bodo oddane po pošti z oznako priporočeno najkasneje zadnji dan objave.

**Dodatna pojasnila in kontaktna oseba:**

Ponudniki lahko postavijo vprašanja in zahteve za dodatna pojasnila kontaktni osebi:  
Marjeta Šinigoj: tel: 05 335 81 64 ali e-pošta: marjeta.sinigoj@mors.si.

**Drugi pogoji:**

Izbrani ponudnik poleg kupnine plača:

- davek na promet nepremičnin,
- notarske stroške v zvezi z overitvijo podpisa na pogodbi, ki jih plača neposredno notarju,
- stroške zemljiškooknjižnega postopka v zvezi z vknjižbo lastninske pravice na ime kupca na podlagi določil sklenjene pogodbe.

Prodajalec izda zemljiškooknjižno dovolilo za vknjižbo lastninske pravice po plačilu celotne kupnine in po plačilu davka na promet nepremičnin.

REPUBLIKA SLOVENIJA

Ministrstvo za obrambo

**mag. Željko Kralj**

**sekretar**

**generalni direktor**

po pooblastilih, št. 478-14/2019-10, z dne 3.6.2019  
in št. 478-14/2019-11, z dne 28. 06. 2019