

REPUBLIKA SLOVENIJA, MINISTRSTVO ZA NOTRANJE ZADEVE, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana, ki jo zastopa minister za notranje zadeve Aleš Hojs, matična številka: 5030200000, ID številka za DDV: SI52817652 (v nadaljevanju: prodajalec)

in

_____, ki jo zastopa _____,
matična številka: _____, ID številka za DDV: _____ (v nadaljevanju: kupec)

sklepata naslednjo

PRODAJNO POGODBO
ŠT. C1714-21-399161

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je Republika Slovenija lastnik, Ministrstvo za notranje zadeve pa upravljavec zemljišča parc. št. 42/1, k.o. 1583 Gotenica,
- da iz potrtila o namenski rabi zemljišča z dne 2. 9. 2021 izhaja, da je zemljišče iz prejšnje alineje tega člena po osnovni namenski rabi stavbno zemljišče;
- da je Zavod za gozdove Slovenije, Krajevna enota Ribnica dne 29. 7. 2021 izdal Odločbo št. 3408-06-2207-A003/21-2 o odobritvi poseka izbranih dreves na zemljišču parc. št. 42/1, k.o. 1583 Gotenica;
- da je bil z Odločbo št. 3408-06-2207-A003/21-2 odobren posek 24,72 m³ bruto izkazanega in označenega drevja, in sicer 4,20 m³ bruto lesa gorskega javorja, 5,50 m³ bruto lesa ostrolistnega javorja in 15,02 m³ bruto lesa velikega jesena;
- da je bilo na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti Uradni list RS, št. 31/18) na spletnem portalu državne uprave gov.si (Ministrstvo za notranje zadeve) in na spletni strani Policije objavljeno javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na panju;
- da je izhodiščna cena za prodajo lesa na panju znašala 750,00 EUR brez DDV;
- da je kupec dne ____ . ____ . 2021 za nakup lesa na panju plačal varščino v znesku 75,00 EUR;
- da je kupec za nakup lesa na panju ponudil *najvišjo ceno v znesku _____ EUR brez DDV ALI je bil* za nakup lesa na panju edini kupec s ponujeno ceno _____ brez DDV;
- da v predmetnem postopku med strankama veljajo vsi pogoji ozirom elementi iz objave javnega zbiranja ponudb za prodajo lesa na panju, v kolikor ni s to pogodbo dogovorjeno drugače.

2. člen

Prodajalec s to pogodbo naroči posek in spravilo lesa na zemljišču parc. št. 42/1, k.o. 1583 Gotenica, kupec pa izvede posek in spravilo lesa ter kupi les (v nadaljevanju: les na panju).

Sečnja in spravilo vsega odkazanega in označenega drevja morata biti izvedena v roku 30 dni po sklenitvi te pogodbe.

Posek in spravilo lesa sta na zemljišču parc. št. 42/1, k.o. 1583 Gotenica dovoljena na podlagi Odločbe Zavoda za gozdove Slovenije, Krajevne enote Ribnica št. 3408-06-2207-A003/21-2 z dne 29. 7. 2021 o odobritvi poseka izbranih dreves.

Skupna količina lesa po navedeni odločbi znaša 24,72 m³ bruto, in sicer:

Drevesna vrsta	Število dreves	Količina drevja v m ³
gorski javor	2	4,20

ostrolistni javor	2	5,50
veliki jesen	4	15,02
SKUPAJ	8	24,72

3. člen

Kupnina za les na panju znaša skupaj _____ EUR. Temu znesku se prišteje še 22% davek na dodano vrednost v skladu z vsakokratnimi določili Zakona o davku na dodano vrednost, tako da skupni znesek kupnine znaša _____ EUR.

Od kupnine se odšteje znesek plačane varščine v višini 75,00 EUR, tako da znaša neplačani del kupnine _____ EUR.

Kupec je kupnino dolžan poravnati na podlagi izstavljenega računa prodajalca, na TRR prodajalca št. 01100-6370171132 ter sklic, naveden na računu, in sicer v roku 20 dni od izstavitve računa. Račun po obojestranskem podpisu te pogodbe izstavi Policija, Štefanova ulica 2, 1000 Ljubljana z davčno številko SI47429518.

Plačilo celotne kupnine v roku, navedenem v prejšnjem odstavku, je bistvena sestavina pravnega posla.

V primeru, da kupnina ne bo plačana v dogovorjenem roku, je pogodba razdrta po samem zakonu.

4. člen

Kupec izjavlja, da je ustrezno strokovno usposobljen in razpolaga s tehničnimi zmogljivostmi za posek in spravilo lesa.

Vsa dela, ki so mu naložena s to pogodbo, je dolžan kupec opraviti kot dober gospodar in na način, da ne poškoduje lastnine prodajalca ali lastnine tretjih oseb. Kupec se zavezuje vsa dela izvesti v skladu z zakonom, ki ureja gozdove, pravilnikom, ki ureja izvajanje sečnje ter ostalimi veljavnimi predpisi.

Med opravljanjem del mora kupec skrbeti za varnost pri delu in uporabljati vsa predpisana varnostna sredstva ter sebe in svoje delavce zavarovati za primer nesreče pri delu in poklicne bolezni. Kupec mora na delovišču z ustreznimi varnostnimi ukrepi zagotoviti, da delavci ne ogrožajo drugih delavcev in morebitnih tretjih oseb.

Kupec mora poskrbeti za vse preventivne ukrepe za preprečitev nesreč.

5. člen

Za vso škodo, ki bi nastala zaradi nestrokovnega in nepravilnega izvajanja sečnje in spravila lesa po tej pogodbi tretjim osebam, odgovarja kupec.

Kupec v celoti prevzema odgovornost za delavce, ki bodo opravljali sečnjo in spravila lesa ali odgovornost za škodo proti tretjim osebam, ki bi jo utrpeli zaradi sečnje in spravila lesa. Prodajalec nima nikakršne odgovornosti proti kupcu, njegovim delavcem ali tretjim osebam.

6. člen

Kupec mora pri sečnji in spravilu lesa upoštevati določila Odločbe Zavoda za gozdove Slovenije, navedene v 2. členu te pogodbe ter določila morebitnih drugih pridobljenih dovoljenj in soglasij.

Vse stroške vzpostavitve prevoznosti gozdnih poti, stroške sečnje, stroške spravila in prodaje lesa, morebitne stroške zapor cest, stroške pridobivanja potrebnih soglasij in dovoljenj ter druge morebitne stroške, nosi kupec.

Kupec mora po končani sečnji in spravilu lesa urediti sečišče ter opraviti oziroma sanirati poškodbe v gozdu, na gozdnih prometnicah in na dostopnih cestah oz. poteh. Sečišče se uredi tako, da se odstranijo vsi sečni ostanki.

Po končanih delih mora kupec odpraviti poškodbe na prometni infrastrukturi, ki so nastale zaradi prevozov v zvezi s spraviлом lesa.

7. člen

S podpisom te pogodbe se šteje, da je kupec seznanjen s stanjem lesa, ki se prodaja.

Kupec mora o zaključku del obvestiti prodajalca vsaj 3 dni po izvedbi del v okviru pogodbenega roka iz drugega odstavka 2. člena te pogodbe.

Kupec je dolžan prodajalca sproti obveščati o morebitnih posebnostih, katere se pokažejo ob sami izvedbi del ter o vseh drugih morebitnih opažanjih kot so npr. nesreče, zlorabe (zlasti kraja, nedovoljen posek, požar, odlaganje odpadkov) na zemljišču, na katerem se izvaja sečnja in spravilo lesa iz te pogodbe.

8. člen

Če kupec del ne dokonča v pogodbeno določenem roku, je dolžan za vsak dan zamude plačati pogodbeno kazen v višini 0,2 % od skupnega zneska kupnine (z DDV).

Prodajalec v primeru zamude s pravilno izpolnitvijo (od dospelosti obveznosti do odprave napak) kupcu za vsak dan zamude zaračuna pogodbeno kazen v višini 0,5 % od skupnega zneska kupnine (z DDV).

Pogodbeni stranki sta soglasni, da v primeru zamude z izpolnitvijo kupca ob sprejemu izpolnitve ni potrebno posebej obvestiti o pridržanju pravice do obračuna pogodbene kazni, pač pa se pogodbeno kazen obračuna v skladu z določili pogodbe ob vsaki zamudi brez obvestila.

V primeru, da ima prodajalec zaradi zamude kupca stroške in škodo, ki presega pogodbeno kazen, je kupec poleg pogodbene kazni dolžan plačati tudi vse nastale stroške in povrniti škodo zaradi zamude v višini, ki jo bo obračunal prodajalec.

Če kupec delno ali v celoti ne izpolni svojih obveznosti po tej pogodbi, prodajalec zaračuna kupcu pogodbeno kazen v višini 10% od skupnega zneska kupnine (z DDV).

Kupec je dolžan pogodbeno kazen plačati v roku in na način, kot je določeno v 3. členu te pogodbe.

9. člen

Skrbnik pogodbe za prodajalca je Peter Šubic.

10. člen

Za medsebojne obveznosti, ki v tej pogodbi niso opredeljene, se uporabljajo določila Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo in 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631), zakona, ki ureja gozdove, pravilnika, ki ureja izvajanje sečnje ter ostalih veljavnih predpisov.

11. člen

Ta pogodba traja do izvedbe del in obveznosti, ki so opredeljene v tej pogodbi, vendar najdlje 30 dni od sklenitve pogodbe.

Če kupec s to pogodbo dogovorjenih del ne opravlja na način, ki je dogovorjen v tej pogodbi, lahko prodajalec odstopi od pogodbe. Ne glede na odstop od pogodbe je kupec dolžan opraviti tista nujna dela, ki jih v odstopu določi prodajalec, sicer mu je odškodninsko odgovoren.

12. člen

Vse morebitne spore iz te pogodbe bosta stranki reševali sporazumno, če sporazum ne bo dosežen, je za rešitev pristojno stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

13. člen

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

14. člen

Pogodbeni stranki sta seznanjeni, da je v skladu s 14. členom Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/2011 – uradno prečiščeno besedilo in 158/20) nična pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

Pogodbeni stranki s podpisom na tej pogodbi potrjujeta, da v zvezi s sklenitvijo te pogodbe ni podan nobeden od zgoraj navedenih razlogov za ničnost pogodbe.

15. člen

Pogodba je sestavljena v štirih (4) enakih izvodih, od katerih prejme kupec en (1) izvod, prodajalec pa tri (3) izvode.

Ljubljana, dne _____, dne _____

PRODAJALEC:

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NOTRANJE
ZADEVE

Aleš HOJS
minister

KUPEC:

