



Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana

T: 01 428 42 43  
E: dln.mnz@gov.si  
www.gov.si

Številka: 478-653/2020/1 (16-07)

Datum: 16. 12. 2020

**JAVNO ZBIRANJE INFORMATIVNIH PONUDB ZA NAKUP  
ZEMLJIŠČA ZA IZGRADNJO UPRAVNE STAVBE ZA  
POTREBE POLICIJSKE POSTAJE RAČE  
št. 478-653/2020/1**

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana, vabi zainteresirane lastnike nepremičnin (v nadaljevanju ponudniki), da podajo svojo ponudbo v skladu z objavljenimi pogoji v nadaljevanju.

Zbiranje ponudb je za Ministrstvo za notranje zadeve nezavezujoče.

Ponudbe morajo biti v celoti pripravljene v skladu z navedenimi pogoji in morajo izpolnjevati vse zahteve oziroma pogoje.

Vsi stroški priprave in predložitve ponudbene dokumentacije bremenijo ponudnika.

Lokacija mora biti na območju Policijske postaje Rače (na območju Občine Rače, Občine Hoče-Slivnica); ob glavni prometnici na območju avtocestne pentlje MB Jug Slivnica oziroma mora zagotavljati enostaven dostop in dobro prometno povezavo z glavno prometnico.

#### **1. PREDMET INFORMATIVNEGA ZBIRANJA PONUDB JE ZEMLJIŠČE**

Predmet zbiranja ponudb je nezazidano stavbno zemljišče velikosti 3.000 do 3.500 m<sup>2</sup>, ki glede namenske rabe prostora, potrebne površine in zagotovljene komunalne opremljenosti ustreza pogojem za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo stavbe poslovne oziroma stavbe javne uprave.

Okvirni zahteve za možnost gradnje stavbe so:

1. skupna neto površina od 700 do 900 m<sup>2</sup>,
2. 8 garažnih mest,

3. 10 pokritih parkirnih mest,
4. 10 parkirnih mest za službena vozila,
5. 10 parkirnih mest za stranke in invalide.

## **2. VSEBINA PONUDBE**

Zainteresirani ponudniki naj predložijo informativne ponudbe v kateri naj bo navedena:

1. Podatki o ponudniku:
  - a. Ponudnik
  - b. Naslov ponudnika
  - c. Kontaktna oseba
  - d. Odgovorna oseba
  - e. Elektronski naslov kontaktne osebe
  - f. Mobilni telefon
2. natančna identifikacija zemljišča,
3. skupna cena brez davka in z davkom in
4. priloga: fotografija zemljišča.

## **3. ROK IN NAČIN PREDLOŽITVE PONUDBE**

Rok za zbiranje ponudb je do 31. 12. 2020 do 12.00 ure.
---

Ponudbe se oddajo skenirane s podpisom na elektronski predal [gp.mnz@gov.si](mailto:gp.mnz@gov.si), z navedbo:

JAVNO ZBIranJE INFORMATIVNIH PONUDB ZA NAKUP ZEMLJIŠČA ZA IZGRADNJO UPRA NE STAVBE ZA POTREBE POLICIJSKE POSTAJE RAČE, št. 478-653/2020/1
---

## **4. DODATNA OBVESTILA IN POJASNILA V ZVEZI Z ZBIranJEM PONUDB**

Dodatna pojasnila:

Aleksandra Velkoverh, sekretarka, telefon 01-428-47-39 ali [aleksandra.velkoverh@gov.si](mailto:aleksandra.velkoverh@gov.si).

## 5. VELJAVNOST PONUDBE

Veljavnost ponudbe je 3 mesece od oddaje ponudbe.

Pripravila:  
Aleksandra Velkovrh  
sekretarka

Matjaž Vede  
v. d. generalnega direktorja

Poslati:

-  
-  
-

objava na spletni strani MNZ  
gp.mju@gov.si  
glavna.pisarna@mors.si