



Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana

T: 01 428 42 43
E: dln.mnz@gov.si
www.gov.si

Številka: 478-7/2021/2 (16-07)

Datum: 15. 1. 2021

**JAVNO ZBIranJE INFORMATIVNIH PONUDB ZA NAKUP
ZEMLJIŠČA ZA IZGRADNJO UPRAVNE STAVBE ZA
POLICIJSKO UPRAVO MARIBOR
št. 478-7/2021/2**

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana, vabi zainteresirane lastnike nepremičnin (v nadaljevanju ponudniki), da podajo svojo ponudbo v skladu z objavljenimi pogoji v nadaljevanju.

Zbiranje ponudb je za Ministrstvo za notranje zadeve nezavezujoče.

Ponudbe morajo biti v celoti pripravljene v skladu z navedenimi pogoji in morajo izpolnjevati vse zahteve oziroma pogoje.

Vsi stroški priprave in predložitve ponudbene dokumentacije bremenijo ponudnika.

Lokacija mora biti na območju Mestne občine Maribor tako, da je zagotovljen enostaven dostop in dobro prometno povezavo z regijo.

1. PREDMET INFORMATIVNEGA ZBIranJA PONUDB JE ZEMLJIŠČE

Predmet zbiranja ponudb je nezazidano stavbno zemljišče velikosti 4.000 do 5.000 m², ki glede namenske rabe prostora, potrebne površine in zagotovljene komunalne opremljenosti ustreza pogojem za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo stavbe poslovne oziroma stavbe javne uprave.

Okvirni zahteve za možnost gradnje stavbe so:

1. skupna neto površina od 4.100 do 4.787 m²,
2. Parkirna mesta:
 - 40 parkirnih mest - v garaži,

- 40 parkirnih mest – pokritih,
 - 55 parkirnih mest,
 - Število parkirnih mest za stranke in invalide skladno z določbami prostorskih izvedbenih pogojev.
3. Število parkirnih mest mora biti zagotovljeno skladno z določbami prostorskih izvedbenih pogojev.

2. VSEBINA PONUDBE

Zainteresirani ponudniki naj predložijo informativne ponudbe v kateri naj bo navedena:

1. Podatki o ponudniku:
 - a. Ponudnik
 - b. Naslov ponudnika
 - c. Kontaktna oseba
 - d. Odgovorna oseba
 - e. Elektronski naslov kontaktne osebe
 - f. Mobilni telefon
2. natančna identifikacija zemljišča,
3. skupna cena brez davka in z davkom in
4. priloga: fotografija zemljišča.

3. ROK IN NAČIN PREDLOŽITVE PONUDBE

Rok za zbiranje ponudb je do 1. 2. 2021 do 12.00 ure.

Ponudbe se oddajo skenirane s podpisom na elektronski predal gp.mnz@gov.si, z navedbo:

JAVNO ZBIRANJE INFORMATIVNIH PONUDB ZA NAKUP ZEMLJIŠČA ZA IZGRADNJO UPRAVE STAVBE ZA POLICIJSKO UPRAVO MARIBOR, št. 478-7/2021/2
--

4. DODATNA OBVESTILA IN POJASNILA V ZVEZI Z ZBIRANJEM PONUDB

Dodatna pojasnila:

Aleksandra Velkovrh, sekretarka, telefon 01-428-47-39 ali aleksandra.velkovrh@gov.si.

5. VELJAVNOST PONUDBE

Veljavnost ponudbe je 3 mesece od oddaje ponudbe.

Pripravila:
Aleksandra Velkovrh
sekretarka

Matjaž Vede
v. d. generalnega direktorja

Poslati:

-
-
-

objava na spletni strani MNZ
gp.mju@gov.si
glavna.pisarna@mors.si