



Številka: 478-62/2021/3 (164-06)
Datum: 22. 4. 2021

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Ljubljana, Štefanova ulica 2 (v nadaljevanju: MNZ) v skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)

OBJAVLJA NAMERO

za sklenitev neposredne pogodbe za oddajo nepremičnine ID znak: stavba 1138-296 na parceli ID znak: parcela 1138 634/5 v brezplačno uporabo.

1. Osnovni podatki:

Postopek oddaje stavbe se vodi na podlagi 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), kot faza: pogajanja z zainteresiranimi ponudniki za sklenitev neposredne pogodbe.

Lastnik stavbe je Republika Slovenija, upravljavec pa Ministrstvo za notranje zadeve.

2. Predmet oddaje v brezplačno uporabo:

Predmet oddaje v brezplačno uporabo je nepremičnina ID znak: stavba 1138-296 na parceli ID znak: parcela 1138 634/5, na naslovu Drogenikova ulica 2, 3230 Šentjur.

Stavba se odda v brezplačno uporabo za določen čas dveh let.

Pogodba lahko preneha kadarkoli po sporazumu pogodbenih strank oz. z odpovedjo. Odpovedni rok je 30 dni.

3. Ponudbena cena:

Stavba se odda v brezplačno uporabo Občini Šentjur, Mestni trg 10, 3230 Šentjur za namen opravljanja javnih nalog.

Uporabnik bo dolžan plačevati obratovalne stroške kot so: elektrika, ogrevanje, stroški nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in morebitne druge stroške, ki bodo nastali pri uporabi.

V kolikor bo v roku prispelo več ponudb, bo MNZ izvedel dodatna pogajanja. Prednost pri izbiri bodo imeli ponudniki, ki bodo z vidika svoje dejavnosti in varnostne ocene najprimernejši.

4. Rok za prejem ponudbe:

Ponudba mora na naslov: Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana prispeti do vključno 17. 5. 2021 do 12.00 ure.

5. Oblika in pogoji za oddajo ponudbe:

Ponudniki ponudbi priložijo:

1. Izpolnjen in lastnoročno podpisan Obrazec št. 1, ki je priloga te objave.
2. Kopijo osebnega dokumenta (osebna izkaznica ali potni list: velja za fizične osebe in s.p.).

3. Dokazilo o izpolnjevanju pogojev iz 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18).

Ponudniki pošljejo svojo ponudbo v zaprti kuverti, na kateri mora biti poleg naziva in naslova MNZ navedeno tudi:

Na sprednji strani kuverte:

Predmet: "PONUDBA ZA BREZPLAČNO UPORABO STAVBE NA NASLOVU DROFENIKOVA ULICA 2, ŠENTJUR«

Številka zadeve: 478-62/2021/3 (164-06)

Oznaka: "NE ODPIRAJ – PONUDBA!"

Na zadnji strani kuverte: mora biti navedeno ime in priimek /naziv in naslov ponudnika.

6. Datum, časi in kraj odpiranja ponudb:

Odpiranje ponudb ne bo javno.

Ponudniki bodo o izidu odpiranja ponudb obveščeni najkasneje 14 (štirinajst) dni po zaključenem zbiranju ponudb.

MNZ bo upošteval le ponudbe, ki bodo izpolnjevale vse zahtevane pogoje. V nasprotnem primeru bo ponudba izločena.

6. Sklenitev pogodbe:

Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena z izbranim ponudnikom (v nadaljevanju: uporabnik).

Uporabnik je dolžan pogodbo o brezplačni uporabi skleniti v roku 3 (treh) dni od poziva MNZ.

Vse morebitne stroške v zvezi s sklenitvijo pogodbe plača uporabnik.

Pogodba o brezplačni uporabi se bo sklenila na način »videno-uporabljeno«, zato morebitne reklamacije po sklenitvi pogodbe ne bodo upoštevane.

MNZ si pridružuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti odstopi od pogajanj in ustavi postopek oddaje prostora v brezplačno uporabo.

7. Dodatne informacije in ogled predmeta uporabe:

Podrobnejše informacije v zvezi z izvedbo postopka oddaje v brezplačno uporabo dobite pri Heleni Kobal, tel. št. (01) 428 44 52, el. naslov helena.kobal@gov.si ali Karmen Tanko, tel. št. (01) 428 40 32, el. naslov: karmen.tanko@gov.si.

Matjaž Vede
v. d. direktorja
Direktorata za logistiko in nabavo