



Številka: 478-201/2025/29 (164-08)

Datum: 6. 11. 2025

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, 1501 Ljubljana, Štefanova 2 (v nadaljevanju: prodajalec) v skladu z 51. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 16. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 31/18) objavlja

JAVNO ZBIRANJE PONUDB

1. Ime in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb:

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, Ljubljana.

2. Opis predmeta prodaje:

89 kosov rabljenih prevoznih sredstev, nerabljeni avto in moto plašči ter nerabljeni rezervni deli (v nadaljevanju: premičnine). Seznam premičnin je razviden iz dokumentacije tega javnega zbiranja ponudb. Premičnine se nahajajo v Ljubljani, Vodovodna cesta 93A.

Lastnik premičnin je Republika Slovenija, upravljavec Policija.

Ponudnik mora ponuditi odkup vseh premičnin v celoti. Ponudba, v kateri ne bo ponujen odkup vseh premičnin, bo izločena iz nadaljnjega postopka prodaje.

3. Vrsta pravnega posla:

Prodaja premičnin po metodi javnega zbiranja ponudb.

Prodajo bo izvedla Komisija za vodenje postopkov prodaje, oddaje v najem in oddaje v brezplačno uporabo stvarnega premoženja v upravljanju Ministrstva za notranje zadeve po metodi javne dražbe, javnega zbiranja ponudb in neposredne pogodbe (v nadaljevanju: komisija).

4. Način in rok plačila kupnine:

Kupec poravna kupnino na podlagi izstavljenih računov prodajalca, in sicer najkasneje v roku 20 dni od izstavitve računov. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. V kolikor kupnina ni plačana v roku, se šteje pravni posel za razvezan po samem zakonu, varščina pa se zadrži kot pogodbeni kazen.

5. Izhodiščna cena in varščina:

Izhodiščna cena za premičnine znaša skupaj 142.356,00 EUR.

Ponudniki morajo ponudbi priložiti potrdilo o plačani varščini v znesku 15.000,00 EUR. Varščino plačajo na račun Ministrstva za notranje zadeve št. 01100-6370171132 ter sklic št. 28 17140-2990008-39909825.

6. Vračilo varščine:

Varščina bo uspelemu ponudniku vračunana v kupnino, ponudnikom, ki ne bodo uspeli, pa brez obresti vrnjena v roku 15 dni po končanem postopku javnega zbiranja ponudb.

Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, se mu varščina zadrži.

7. Dokumentacija:

Ponudniki bodo s podrobnejšimi pogoji prodaje premičnin seznanjeni iz dokumentacije, ki je priloga te objave. Kontaktni osebi: Matjaž Aškerc, mobitel številka 031 756 976 in Goran Smiljanić, telefon številka 01 428 56 63.

8. Ogled premičnin:

Ogled premičnin je mogoč od dneva objave javnega zbiranja ponudb do roka za oddajo ponudb po predhodnem dogovoru s kontaktnima osebama iz predhodne točke te objave.

9. Oblika ponudbe:

Oblika in pogoji, pod katerimi mora ponudnik predložiti ponudbo ter dokumenti, ki naj jih ponudba vsebuje, so razvidni iz dokumentacije tega javnega zbiranja ponudb. Ponudbe bodo veljavne le, če bodo predložene v pisni obliki na obrazcih iz dokumentacije.

10. Rok za prejem ponudbe:

Rok za prejem ponudbe je **ponedeljek, 1. 12. 2025 do 15.00 ure. Šteje se, da je ponudba pravočasna, če na naslov Ministrstva za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana prispe pred iztekom roka za prejem ponudbe.** Ponudnik lahko ponudbo pošlje preko dostavne službe ali osebno dostavi (prinese) na navedeni naslov do roka za prejem ponudbe.

Ponudbe predložene po izteku roka iz prejšnjega odstavka bodo izločene iz postopka.

11. Rok vezanosti ponudnikov na dano ponudbo:

Ponudniki so vezani na ponudbo najmanj do 2. 2. 2026.

12. Drugi pogoji:

- Javno odpiranje ponudb se bo izvajalo v uradnih prostorih Ministrstva za notranje zadeve. Skladno z Uredbo o upravnem poslovanju (Uradni list, RS št. 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 89/22, 135/22, 77/23 in 24/24) na javnem odpiranju ponudb ni dovoljeno slikovno, zvočno ali slikovno-zvočno snemanje.
- Premičnine so naprodaj po načelu »videno-kupljeno«, zato morebitne reklamacije po končanem javnem odpiranju ponudb ne bodo upoštevane.
- Možen je samo odkup vseh premičnin skupaj.
- Upoštevane bodo le ponudbe, ki bodo izpolnjevale zahtevane pogoje in bodo enake ali višje od izhodiščne cene.
- Prodajalec lahko po prejemu ponudb opravi dodatna pogajanja za dosego ugodnejše ponudbe.
- Ponudniki bodo o izidu postopka javnega zbiranja ponudb in sprejemu ponudbe pisno obveščeni v 8 dneh od javnega odpiranja ponudb.
- Če je med prejetimi ponodbami več najugodnejših ponudb (enake višine ponudb), bodo organizirana dodatna pogajanja.
- Najugodnejši ponudnik je dolžan v 15 dneh po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika skleniti s prodajalcem prodajno pogodbo.
- Cenitev premičnin je opravil Primož Povše, HQL d.o.o., Parižlje 15A, Braslovče, pooblaščen ocenjevalec vrednosti strojev in opreme.

- Pri javnem zbiranju ponudb kot ponudniki ne morejo sodelovati člani komisije in z njimi povezane osebe. Cenilec premičnin je naveden v dokumentaciji predmetnega javnega zbiranja ponudb (priloga št. 2 v vzorcu pogodbe). Za povezano osebo se štejejo:
 - fizična oseba, ki je s članom komisije v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do tretjega kolena, ali ki je s članom komisije ali cenilcem v zakonu, zunajzakonski skupnosti, sklenjeni ali nesklenjeni partnerski zvezi ali v svaštvu do drugega kolena, ne glede na to, ali je zakonska zveza oziroma partnerska zveza prenehala ali ne,
 - fizična oseba, ki je s članom komisije v odnosu skrbništva ali posvojenca oziroma posvojitelja,
 - pravna oseba, v kapitalu katere ima član komisije delež večji od 50 odstotkov in
 - druge osebe, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije, tako da zaradi te povezave obstaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije člana komisije.
- Najugodnejši ponudnik mora pred sklenitvijo prodajne pogodbe podati pisno izjavo, da ni povezana oseba po sedmem odstavku 51. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR).
- Najugodnejši ponudnik (kupec) mora premičnine prevzeti in odstraniti iz lokacije, navedene v 2. točki te objave, v roku 20 dni od plačila celotne kupnine, sicer se šteje, da je v zamudi s prevzemom in se mu zaračunajo stroški hranjenja za vsako posamezno rabljeno prevozno sredstvo v višini 2,44 EUR z 22% DDV na dan ter za vse nerabljene avto in moto plašče in nerabljene rezervne dele 12,20 EUR z 22% DDV na dan.
- Kupec sam na svoje stroške poskrbi za odstranitev in odvoz premičnin iz lokacije, navedene v 2. točki te objave.
- Ne glede na dejanski prevzem preidejo vsi stroški in riziki v zvezi s premičninami na kupca s prvim dnem po tem, ko bi kupec moral premičnine prevzeti.
- Stroške v zvezi s prenosom lastništva ter morebitne druge dajatve plača najugodnejši ponudnik (kupec).
- Prodajalec v skladu s petim odstavkom 5. člena Zakona o davku na dodano vrednost ni zavezanec za plačilo DDV.
- Merilo za izbor najugodnejše ponudbe je cena. Najugodnejši ponudnik je tisti, ki ponudi najvišjo ceno.

13. Datum, čas in kraj odpiranja ponudb:

Javno odpiranje ponudb bo **dne 2. 12. 2025 ob 9.00 uri**, na naslovu:
Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, Ljubljana.

Za ponudnike udeležba na odpiranju ponudb ni obvezna.

Predstavniki ponudnikov – pravnih oseb, ki bodo prisotni na javnem odpiranju ponudb, morajo pred pričetkom odpiranja ponudb komisiji izročiti pisna pooblastila za sodelovanje na javnem odpiranju in ji izročiti na vpogled osebni dokument s fotografijo, ki ga je izdal državni organ (javno listino).

Ponudniki – fizične osebe, ki bodo prisotni na javnem odpiranju ponudb, morajo pred pričetkom odpiranja ponudb komisiji izročiti na vpogled osebni dokument s fotografijo, ki ga je izdal državni organ (javno listino).

14. Ustavitev postopka:

Prodajalec lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla postopek javnega zbiranja ponudb brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi, pri čemer se ponudnikom vrne varščina brez obresti.

15. Kontaktna oseba za izvedbo postopka javnega zbiranja ponudb:

Mojca Pleško Grah, telefon številka 01 428 47 23, elektronski poštni naslov: mojca.plesko-grah@gov.si ali Nejc Nadbath, telefon številka 01 428 47 24, elektronski poštni naslov: nejc.nadbath@gov.si.

Po pooblastilu
Matjaž Hudournik
vodja Sektorja za upravljanje z materialnimi sredstvi
sekretar