Številka: 478-18/2020/52

Datum: 31. 7. 2024

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, Ljubljana, na podlagi 55. člena in smiselne uporabe 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 – ZORZFS, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

**NAMERO**

**ZA SKLENITEV MENJALNE POGODBE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE**

1. **Naziv in sedež organizatorja menjave**

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana.

1. **Predmet menjave**

Predmet menjave je nepremičnina:

| ID ZNAK | Izmera | Delež |
| --- | --- | --- |
| 1577 1718/2 | **17,76 m2** | **24/100** |
| 1577 1718/4 | **10,08 m2** | **24/100** |
| 1577 1719/7 | **0,96 m2** | **24/100** |
| 1577 1719/8 | **3,84 m2** | **24/100** |

Nepremičnine so v lasti vsakokratnih lastnikov nepremičnine stavbe 1577-1780, v kateri ima Republika Slovenija v lasti in Ministrstvo za notranje zadeve v upravljanju del stavbe 1577-1780-2.

**3. Vrsta pravnega posla in sklenitev pogodbe**

Menjalna pogodba se sklepa po metodi neposredne pogodbe.

Vsaka stranka menjalne pogodbe plača davek na promet svojih nepremičnin. Prav tako vse druge stroške, nastale v zvezi s pogodbo, kot so notarska overitev, taksa za zemljiškoknjižni predlog, plača vsaka stranka zase.

Nepremičnine se bodo menjale po načelu videno – kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi menjalne pogodbe ne bodo upoštevane.

Pogodba mora biti sklenjena v roku 15 dni po pozivu organizatorja postopka menjave.

**4. Izjava**

Izjava o interesu za menjavo - ponudba mora vsebovati podatke o ponudniku v vsebini, ki je v prilogi te namere. Izjava o interesu – ponudba (Obrazec št. 1) se odda najkasneje do 23. 8. 2024 do 15.00 ure na naslov: Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana oziroma e-naslov: [gp.mnz@gov.si](mailto:gp.mnz@gov.si).

**5. Dodatne informacije**

Za dodatne informacije v zvezi s postopkom menjave je kontaktna oseba Maruška Zvonar, tel. št. (01) 428 51 40, el. naslov: srsp.mnz@gov.si.

**6. Opozorilo**

Organizator lahko do sklenitve pravnega posla, postopek zbiranja ponudb ustavi oziroma ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

Po pooblastilu

Matjaž Hudournik

vodja Sektorja za upravljanje z materialnimi sredstvi

sekretar

Priloge:

* Obrazec št. 1
* Obrazec št. 2