



Številka: 352-269/2012/35  
Datum: 6. 10. 2023

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, Ljubljana, na podlagi 55. člena in smiselne uporabe 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

## N A M E R O ZA SKLENITEV MENJALNE POGODBE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE

### 1. Naziv in sedež organizatorja menjave

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana.

### 2. Predmet menjave

Predmet menjave je nepremičnina:

ID ZNAK	Izmera (do celote)	Dejanska raba	Delež
1563 14/36	157 m <sup>2</sup>	kmetijsko zemljišče	1/1

Nepremičnina je v lasti Republike Slovenije in v upravljanju Ministrstva za notranje zadeve.

### 3. Vrsta pravnega posla in sklenitev pogodbe

Menjalna pogodba se sklepa po metodi neposredne pogodbe.

Vsaka stranka menjalne pogodbe plača davek na promet svojih nepremičnin, davek za stavbno zemljišče in morebitni davek na dobiček od vrednosti odsvojenih nepremičnin. Prav tako vse druge stroške, nastale v zvezi s pogodbo, kot so notarska overitev, taksa za zemljiškknjižni predlog, plača vsaka stranka zase.

Nepremičnine se bodo menjale po načelu videno – kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi menjalne pogodbe ne bodo upoštevane.

Pogodba mora biti sklenjena v roku 15 dni po pozivu organizatorja postopka menjave.

### 4. Izjava

Izjava o interesu za menjavo - ponudba mora vsebovati podatke o ponudniku v vsebini, ki je v prilogi te namere. Izjava o interesu – ponudba (Obrazec št. 1) se odda najkasneje do 27. 10. 2023 do 15.00 ure na naslov: Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana oziroma e-naslov: gp.mnz@gov.si.

## **5. Dodatne informacije**

Za dodatne informacije v zvezi s postopkom menjave je kontaktna oseba Gregor Gradišar, tel. št. (01) 428 57 74, el. naslov: gregor.gradisar@gov.si.

## **6. Opozorilo**

Organizator lahko do sklenitve pravnega posla, postopek zbiranja ponudb ustavi oziroma ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

Nika Lošič Ošlak  
namestnica generalnega direktorja  
Direktorata za logistiko

Priloge:

- Obrazec št. 1
- Obrazec št. 2