**OBRAZLOŽITEV KRITERIJEV, KI SO PODLAGA ZA IZRAČUN VIŠINE SREDSTEV ZA OBČINE[[1]](#footnote-1)**

V nadaljevanju je opisan vir podatkov, pet kriterijev, ki so podlaga za izračun višine sredstev za občine in formula za izračun višine sredstev po občinah.

1. **OPIS KRITERIJEV IN VIROV PODATKOV**

Izračun razdelitve sredstev na osnovi spodnjih kriterijev:

1. **K1: Delež poligonov stavbnih zemljišč znotraj posamezne občine, glede na vse poligone stavbnih zemljišč v Sloveniji (polje: Delež poligonov SZ glede na SLO).**
   * Vir za kriterij K1: Generalizirana podrobna namenska raba prostora ([Podatki s področja prostorskega načrtovanja | PIS (gov.si)](https://pis.eprostor.gov.si/pis/tematski-zbirni-sloji/podatki-prostorsko-nacrtovanje)) prejeto na spletni strani MNVP 18. 7. 2023. Podatke se je pred izračunom kriterija še obdelalo ('multipart poligone' v določenih občinah se je razdelilo v 'single part poligone').
2. **K2: Delež poligonov poseljenih zemljišč (pripadajoča zemljišča) znotraj posamezne občine, glede na vse poligone poseljenih zemljišč (pripadajoča zemljišča) v Sloveniji (polje: Delež št. PZ glede na št. PZ v SLO).**
   * Vir za kriterij K2: Predlog poseljenih zemljišč ([Podatki s področja zemljiške politike | PIS](https://pis.eprostor.gov.si/pis/tematski-zbirni-sloji/podatki-zemljiska-politika) (gov.si)) prejeto na spletni strani MNVP 18. 7. 2023.).
3. **K3: Delež površine stavbnih zemljišč znotraj posamezne občine, glede na površino stavbnih zemljišč v Sloveniji (polje: Delež površine SZ glede na SLO).**
   * Vir za kriterij K3: Generalizirana podrobna namenska raba prostora ([Podatki s področja prostorskega načrtovanja | PIS (gov.si)](https://pis.eprostor.gov.si/pis/tematski-zbirni-sloji/podatki-prostorsko-nacrtovanje)) prejeto na spletni strani MNVP 18. 7. 2023. Podatke se je pred izračunom kriterija še obdelalo ('multipart poligone' v določenih občinah se je razdelilo v 'single part poligone').
4. **K4:** **Delež točk katastra nepremičnin znotraj občine s točnostjo do vključno 10 cm, glede na vse točke katastra nepremičnin s točnostjo do vključno 10 cm v Sloveniji (polje: Delež točk do 10 cm glede na SLO).**
   * Vir za kriterij K4: točke katastra nepremičnin, pridobljeno preko Geodetska uprava RS, datum 20. 7. 2023. Podatek je pridobljen iz Katastra nepremičnin.
5. **K5:** **Delež točk katastra nepremičnin znotraj občine s točnostjo slabšo od 1 m ali nedoločeno točnostjo, glede na vse točke katastra nepremičnin s točnostjo slabšo od 1 m ali nedoločeno točnostjo (polje: Delež točk nad 1 m glede na vse SLO točke nad 1 m).**
   * Vir za kriterij K5: točke katastra nepremičnin, pridobljeno preko Geodetska uprava RS, datum 20. 7. 2023. Podatek je pridobljen iz Katastra nepremičnin.
6. **K6: Delež postopkov spreminjanja mej v občini od 4. 4. 2022 - 4. 4. 2023 (parcelacije, ureditev meje, izravnava meje) glede na vse postopke spreminjanja mej v tem obdobju v Sloveniji (polje: Delež postopkov v občini glede na vse postopke v SLO).**
   * Vir za kriterij K6: Kataster nepremičnin, pridobljeno preko Geodetske uprave RS, dne 2. 8. 2023. Podatek je pridobljen iz Katastra nepremičnin.
7. **OPIS IZRAČUNA SREDSTEV ZA OBČINE**

Za izvedbo tehnične posodobitve je ocenjeno, da je potrebnih 4.371.275,97 EUR.

Fiksni del predstavlja 40% in variabilni del 60%.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Skupaj | Fiksni del | Variabilni del |
| **Evidenca stavbnih zemljišč** | **4.371.275,97 €** | **1.748.510,39 €** | **2.622.765,58 €** |

Formula za izračun višine sofinanciranja po občinah je prikazana v 3 korakih (iz formule so razvidne uteži posameznega kriterija).

1. *Korak:* **Višina sofinanciranja po posamezni občini (vmesno1)** = Fiksni del / 212 + (Variabilni del \* **K1** \* 0,20) + (Variabilni del \* **K2** \* 0,25) + (Variabilni del \* **K3** \* 0,35) + (Variabilni del \* **K5** \* 0,15) + (Variabilni del \* **K6** \* 0,05)
2. *Korak:* **Višina sofinanciranja po posamezni občini (vmesno2)** = Višina sofinanciranja po posamezni občini (vmesno1) – znižanje zneska zaradi upoštevanja **K4** *(opomba: K4 je upoštevan v višini 10% variabilnega zneska)*

znižanje zneska zaradi upoštevanja **K4** = **K4 \*** Variabilni del **\*** 0,10

1. *Korak:* **Višina sofinanciranja po posamezni občini =** Višina sofinanciranja po posamezni občini (vmesno2) / SUM Višine sofinanciranja po posamezni občini (vmesno2) \* Skupaj

***K1:*** *Delež poligonov stavbnih zemljišč znotraj posamezne občine, glede na vse poligone stavbnih zemljišč v Sloveniji (polje: Delež poligonov SZ glede na SLO)*

***K2:*** *Delež poligonov poseljenih zemljišč (pripadajoča zemljišča) znotraj posamezne občine, glede na vse poligone poseljenih zemljišč (pripadajoča zemljišča) v Sloveniji (polje: Delež št. PZ glede na št. PZ v SLO)*

***K3:*** *Delež površine stavbnih zemljišč znotraj posamezne občine, glede na površino stavbnih zemljišč v Sloveniji (polje: Delež površine stavbnih zemljišč glede na SLO)*

***K4:*** *Delež točk katastra nepremičnin znotraj občine s točnostjo do vključno 10 cm, glede na vse točke katastra nepremičnin s točnostjo do vključno 10 cm v SLO (polje: Delež točk do 10 cm glede na celo SLO)*

***K5:*** *Delež točk katastra nepremičnin znotraj občine s točnostjo slabšo od 1 m ali nedoločeno točnostjo, glede na vse točke katastra nepremičnin s točnostjo slabšo od 1 m ali nedoločeno točnostjo (polje: Delež točk nad 1 m glede na vse SLO točke nad 1 m)*

***K6:*** *Delež postopkov spreminjanja mej v občini od 4. 4. 2022 - 4. 4. 2023 (parcelacije, ureditev meje, izravnava meje) glede na vse postopke spreminjanja mej v tem obdobju v Sloveniji (polje: Delež postopkov v občini glede na vse postopke v SLO).*

1. Dokument podaja opis virov podatkov, kriterijev in formule za izračuna, ki so podlaga za izračun sredstev za občine podan v prilogi 3\_Kriteriji in višine sredstev za občine.xlsx. [↑](#footnote-ref-1)