



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**  
DIREKTORAT ZA PROSTOR, GRADITEV IN STANOVANJA

---

# ***Priprava prve generacije regionalnih prostorskih planov***

***Posvet s prostorskimi načrtovalci, 18. 11. 2022***

# ***nujne naloge za prvo generacijo RPP***

---

- **priprava RPP**
- **izdelava RPP**
- **izdelava obveznih strokovnih podlag po ZUreP-3**
- **izdelava Okoljskega poročila za potrebe celovite presoje vplivov na okolje**

# *priprava RPP ≠ izdelava RPP*

## **priprava RPP = vodenje postopka**

- sodelovanje vseh relevantnih udeležencev pri urejanju prostora
- usklajevanje interesov med državo in občinami v regiji
- zgodnje in učinkovito obveščanje in sodelovanje javnosti
- v skladu s predpisi, ki urejajo javno naročanje, izbrati izdelovalce RPP ali njegovih posameznih sestavin, izdelovalce specifičnih SP ter izdelovalce Okoljskega poročila

## **izdelava RPP = izdelava prostorskega akta**

- predlagana orientacijska vrednost
- kriterija za določitev vrednosti izdelave RPP:
  - število prebivalcev
  - površina regije v km<sup>2</sup>
- strošek izdelave RPP v vseh regijah ocenjen na 1.800.000,00 €

# **obvezne SP za RPP**

---

- 1. strokovna podlaga, v kateri se na podlagi analize stanja v prostoru in razvojnih potreb določijo usmeritve za razvoj poselitve, razvoja v krajini in gospodarske javne infrastrukture**
- 2. urbanistična zasnova (UZ) za mesta in druga urbana naselja (in po potrebi še za druga naselja...)**
- 3. krajinska zasnova (KZ) za posamezna krajinsko zaokrožena območja**

Predhodna naloga *Izdelava strokovno tehničnih izhodišč in usmeritev za izdelavo obveznih strokovnih podlag za RPP*. Namen in cilj naloge:

- nedvoumna in dobra strokovno tehnična izhodišča in usmeritve za metodološki pristop k izdelavi obveznih SP
- napotila, katere podatke in katere razpoložljive študije, projekte in druga gradiva se uporabi za izdelavo obveznih SP

# Okoljsko poročilo za RPP

---

- okoljski strokovnjaki se v postopek priprave RRP vključijo v čim bolj zgodnji fazi
- rešitve RPP se sproti preverjajo z omejitvami na področju varstva okolja, narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine
- podrobnost Okoljskega poročila se prilagodi podrobnosti in vsebini RPP
- prilagoditev postopka CPVO določbam ZUreP-3

Predlogi za generalizacijo OP za RPP v okviru predhodne naloge *Izdelava strokovno tehničnih izhodišč in usmeritev za izdelavo obveznih strokovnih podlag za RPP.*

# *finančni okvir prve generacije RPP*

**5.501.584 €**

**3.300.950,40 €**  
(država (DzPGS) – 60%)

+

**2.200.633,60 €**  
(občine – 40%)

(povprečno 2.595,08 €/leto)

**Načrt razvojnih programov 2023-2026** ← ukrep *Sofinanciranje priprave prve generacije RPP v vseh razvojnih regijah v Sloveniji*

# *terminski plan prve generacije RPP*

---



**2022-2023**

*pripravljalne  
aktivnosti*

**do konca 2024**

*potrditev  
Izhodišč za  
pripravo RPP*

**do konca 2025**

*javna razprava  
o RPP*

**do konca 2026**

*sprejem RPP*

# *izdelovalec RPP*

---

- **izbere ga pripravljavec RPP v skladu s predpisi, ki urejajo javno naročanje**
- **je lahko pravna oseba v zasebni lasti**
- **zagotavlja interdisciplinarno skupino strokovnjakov glede na značilnosti in potrebe posameznega RPP**
- **pred začetkom izdelave RPP imenuje odgovornega vodjo**
- **RPP mora pripraviti na interdisciplinaren, okoljsko vzdržen in družbeno odgovoren način**
- **v postopku priprave RPP mora sodelovati s pripravljavcem RPP in izdelovalcem OP za RPP**



---

***Hvala za pozornost***

[gp.mop@gov.si](mailto:gp.mop@gov.si)