

PRILOGA 11B**ZAHTEVA ZA IZDAJO
GRADBENEGA DOVOLJENJA
ZA NEZAHTEVNI OBJEKT****INVESTITOR**

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe **Majda Furlan in sinovi Investitorka**naslov ali sedež družbe **Slovenska 1, 1000 Ljubljana**

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

KONTAKTNA OSEBAime in priimek **Miha Gapiha**telefonska številka **049 611 211**elektronski naslov **miha.gapiha@gmail.com****POOBLAŠČENEC***podatki se vpišejo kadar je imenovan pooblaščenec*ime in priimek ali naziv družbe **ARHITEKT d.o.o.**naslov ali sedež družbe **Dunajska cesta 1, 1000 Ljubljana**kontaktna oseba **Marjan Direktor**telefonska številka **456789123**elektronski naslov **marjan@arhitekt.si****NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA**

naziv

naslov

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJOštevilka katastrske občine **1710**katastrska občina **Gradišče**parc. št. **245/2****PODATKI O GRADNJI**naziv gradnje **Vila Marija**

VRSTE GRADNJE

navesti vse ustrezne vrste gradnje

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT |
| <input type="checkbox"/> | NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA |
| <input checked="" type="checkbox"/> | REKONSTRUKCIJA |
| <input type="checkbox"/> | SPREMEMBA NAMEMBNOSTI |
| <input type="checkbox"/> | LEGALIZACIJA |

- objekt z vplivi na okolje
- predhodna presoja vplivov na okolje

DOVOLJENJA ZA OBSTOJEČI OBJEKT

podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava)

- objekt, zgrajen pred 31. 12. 1967

številka GD ali odločbe o
legalizaciji ali odločbe o objektu
daljšega obstoja 15968/45

navedba upravnega organa, ki je
izdal odločbo UE Litija

datum odločbe 2. 8. 1971

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum podpis vložnika

22. 3. 2023

PRILOGE

ustrezno označi

MNENJA ALI DOKAZILO, DA JE BILA ZAHTEVA ZA MNEJE PODANA, V KOLIKOR MNENJE NI BILO IZDANO

OBČINA

- SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

- KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG
- KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
- NARAVOVARSTVENO SOGLASJE
- MNENJE ZA POSEG V JAME
- VODNO MNENJE
- MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
- MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
- MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
- MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
- MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

- VODOVOD
- ELEKTRIKA
- PLIN
- TOPLOVOD
- FEKALNE VODE
- METEORNE VODE
- KOMUNIKACIJSKI VODI
- JAVNE CESTE
- ŽELEZNICE, PRAGOVNI PAS
- ŽELEZNICE, INTEROPERABILNOST

<input type="checkbox"/>	LETALIŠČA
<input type="checkbox"/>	VARNOST PLOVBE
<input type="checkbox"/>	OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
<input type="checkbox"/>	OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE
PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO	
<input type="checkbox"/>	VODOVOD
<input type="checkbox"/>	ELEKTRIKA
<input type="checkbox"/>	PLIN
<input type="checkbox"/>	TOPLOVOD
<input type="checkbox"/>	FEKALNE VODE
<input type="checkbox"/>	METEORNE VODE
<input type="checkbox"/>	DOSTOP
DRUGA MNENJA	
<input type="checkbox"/>	JEDRSKA VARNOST
<input type="checkbox"/>	SEVALNA VARNOST
<input type="checkbox"/>	KMETIJSKO GOSPODARSTVO
<input type="checkbox"/>	VETERINA
<input type="checkbox"/>	OBRAMBA
<input type="checkbox"/>	

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

<input checked="" type="checkbox"/>	Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi
<input type="checkbox"/>	Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja
	Pravico graditi izkazujem z listinami:
<input type="checkbox"/>	Notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo,
<input type="checkbox"/>	Sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
<input type="checkbox"/>	Sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja
<input type="checkbox"/>	Druga listina, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
<input type="checkbox"/>	Soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste
<input type="checkbox"/>	Notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje

OSTALE PRILOGE

<input checked="" type="checkbox"/>	Pooblastilo (če zahteve ne vlaga investitor)
<input checked="" type="checkbox"/>	Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za nezahtevne objekte (DNZO)
<input type="checkbox"/>	Dokazilo o obstoju objekta pred 31.12.1967
<input type="checkbox"/>	Pisne izjave strank da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
<input type="checkbox"/>	Druge priloge (navesti katere):

PRILOGA 6

DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA ZA NEZAHTEVNE OBJEKTE

LIST 1: PODATKI O INVESTITORJU IN OBJEKTU

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe **Majda Furlan in sinovi Investitorka**

naslov ali sedež družbe **Slovenska 1, 1000 Ljubljana**

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe **Majda Investitorka**

naslov ali sedež družbe **Slovenska 2, 1000 Ljubljana**

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe **Majda Investitorka**

naslov ali sedež družbe **Slovenska 2, 1000 Ljubljana**

PODATKI O STAVBAH IN GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH

vpisujejo se podatki, ki so relevantni za objekt

naziv gradnje **Vila Marija**

klasifikacija objekta po CC-SI **12420 Garažne stavbe**

klasifikacija glavnega objekta po CC-SI, če je nezahtevni objekt pripadajoči objekt **11100 Enostanovanjske stavbe**

PODATKI ZA STAVBE

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno) **4 m x 6 m**

višina **5 m**

bruto tlorisna površina **24 m**

bruto prostornina **72 m²**

etažnost **P**

globina **0,8 m (temelji)**

PODATKI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina

širina

globina

dolžina

nosilni razpon

bruto tlorisna površina

bruto prostornina

opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)

OBJEKT PROIZVOD

je kot celota dan na trg kot proizvod, ki izpolnjuje zahteve iz predpisov, ki urejajo splošno varnost proizvodov

za njegovo postavitve se ne uporabljajo betonska in zidarska dela ali se na mestu postavitve ne varijo konstrukcijski elementi

nima lastnih komunalnih in drugih priključkov

ni enostavni objekt

po potrebi dodati rubriko

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

številka katastrske občine	1710
katastrska občina	Gradišče
parc. št.	245/2

po potrebi dodati vrstice

PRIKLJUČEVANJE NA KOMUNALNO INFRASTRUKTURO (NAVESTI, KATERO):

Objekt ne bo imel samostojnih priključkov na komunalno infrastrukturo

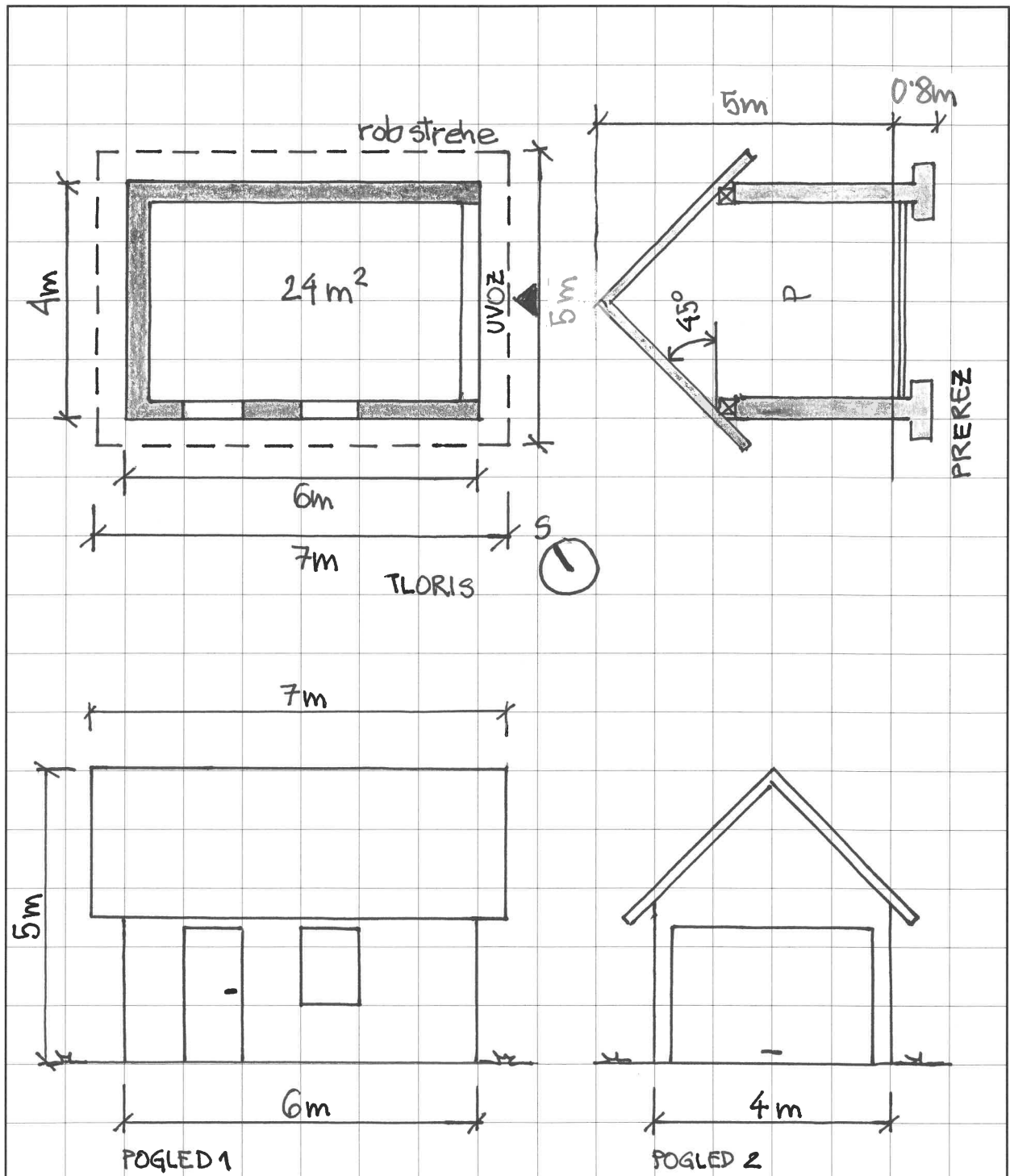
po potrebi dodati vrstice

datum izdelave 2. 4. 2019

izdelal Majda Investitorka

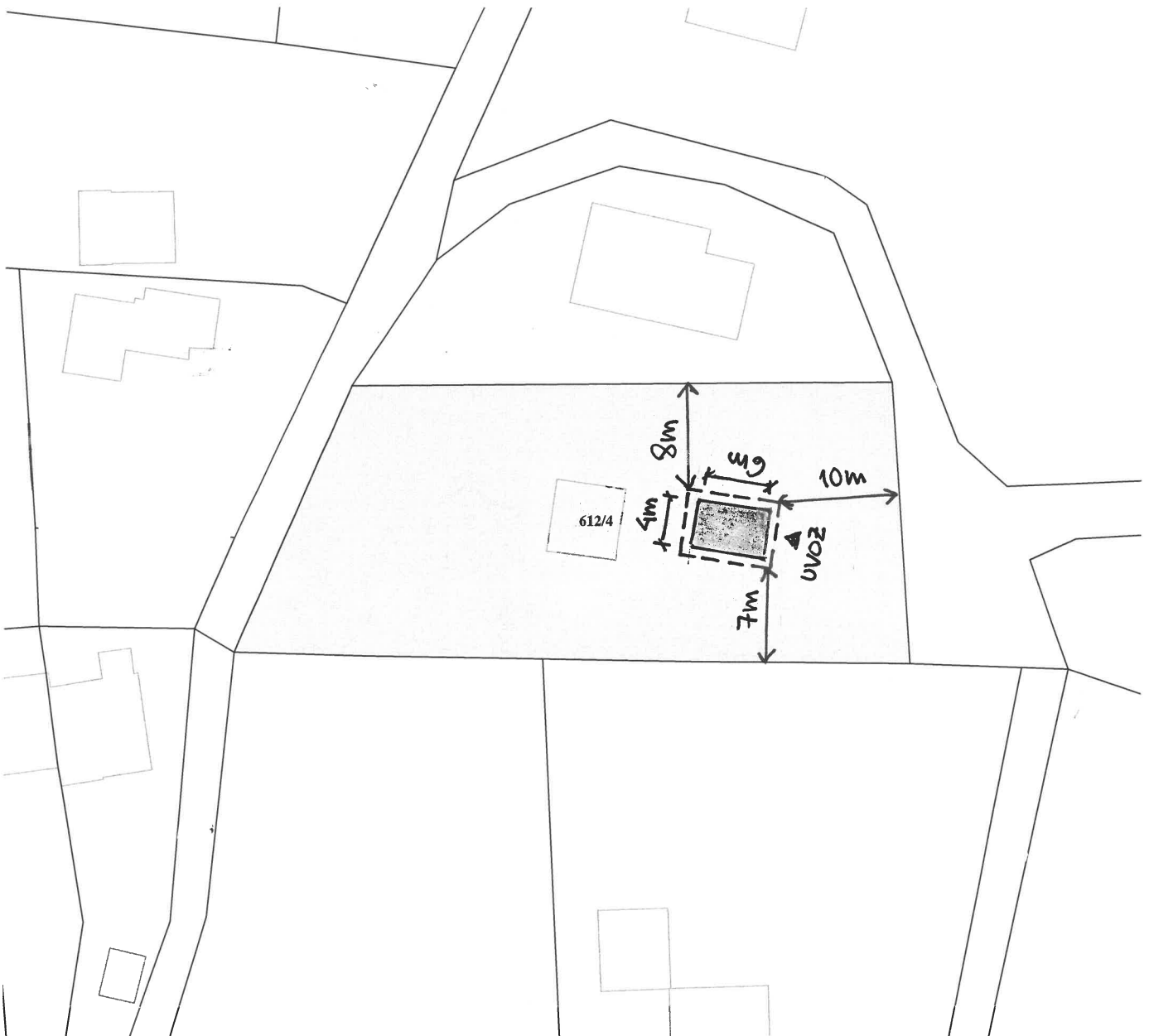
DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA ZA NEZAHTEVNE OBJEKTE

LIST 2: TLORIS, ZNAČILNI PREREZI (PROFILI), POGLEDI OZIROMA OBLIKOVANJE TERENA
MERO 1 ≈ 100 1 kvadrat = 1 m



IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina GRADIŠČE številka parcele 612/4



Približno 20 m

Informativno merilo 1 : 500

Legenda oznak:

- Parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 20.03.2023

Vir podatkov:

Geodetska uprava Republike Slovenije

Transakcijska številka:

Izris pripravil/-a:

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrjeno v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnik o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012). Podatkov o mejah parcel ter numerično merilo iz tega izrisa se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra.

© Geodetska uprava Republike Slovenije