



Številka: 35105-99/2018/23 1093-05
Datum: 04. 12. 2018
Dato: 99_18 Goodyear dograditev proizvodnih hal GD.doc

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16) in drugega odstavka 7. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr., v nadaljevanju GZ) v integralnem postopku izdaje gradbenega dovoljenja za objekt z vplivi na okolje: gradnja proizvodnih hal za postavitev nove tehnološke linije za izdelavo kron in nove konfekcije, uvedenem na zahtevo investitorja Goodyear Dunlop Sava Tires d.o.o., Škofjeloška cesta 6, 4000 Kranj, ki ga po pooblastilu zastopa IG PROJEKT d.o.o., Mestni trg 5A, 1420 Trbovlje, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

I. Investitorju **Goodyear Dunlop Sava Tires d.o.o., Škofjeloška cesta 6, 4000 Kranj**, se izda gradbeno dovoljenje za **gradnjo proizvodnih hal za postavitev nove tehnološke linije za izdelavo kron in nove konfekcije** na zemljišču parc. št. 325/8 in 325/12, obe k.o. Stražišče (2131), v naslednjem obsegu:

1 Proizvodni objekt – IV. polje Polizdelki

- vrsta gradnje: novogradnja - prizidava,
- klasifikacija objekta: CC-SI 12510 – Industrijska stavba,
- zahtevnost objekta: zahteven objekt,
- prizidek k obstoječi stavbi Konfekcija III. polje
- namen: postavitev nove tehnološke linije za izdelavo kron
- zunanje mere na stiku z zemljiščem: 85,5 m x 15,0 m,
- najvišja višinska kota (n. v.): 398,6 m n.v.,
- višinska kota pritličja (n. v.): 386,9 m n.v.,
- najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.): 386,9 m n.v.,
- višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote): 11,7 m,
- streha: dvokapnica.

2 Proizvodni objekt – IV. polje Konfekcija

- vrsta gradnje: novogradnja - prizidava,
- klasifikacija objekta: CC-SI 12510 – Industrijska stavba,
- zahtevnost objekta: zahteven objekt,
- prizidek k obstoječi stavbi Vulkanizacija TAP,

- namen: postavitve konfekcijskih strojev,
- zunanje mere na stiku z zemljiščem: 63,0 m x 25,0 m,
- najvišja višinska kota (n. v.): 399,6 m n.v.,
- višinska kota pritličja (n. v.): 386,9 m n.v.,
- najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.): 386,9 m n.v.,
- višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote): 12,7 m,
- streha: ravna.

3 Komunalna oskrba

- nova: elektro priključek do obstoječe TP11 in TP5 in hidrantno omrežje.

4 Zunanja ureditev

- ureditev med gradnjo poškodovanih površin,
- se ne spreminja.

5 Gradbišče

- v območju predvidene gradnje.

II. Sestavni del tega dovoljenja so zahtevek za izdajo gradbenega dovoljenja in:

A. Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, št. 18-188-DGD, avgust 2018, IG PROJEKT, inženiring, gradnja d.o.o. (v nadaljevanju DGD),

B. Poročilo o vplivih na okolje, št. 100218-jh/nz, avgust 2018, dopolnitev 18. 9. 2018, dopolnitev oktober 2018, E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana in Ocena obremenjenosti okolja s hrupom, št. CEVO – 386/2018, 12. 9. 2018, Inštitut za varstvo pri delu in varstvo okolja Maribor (v nadaljevanju PVO).

III. K predmetni gradnji so podali mnenja pristojni organi in organizacije:

- mnenje št. 35403-4/2018-3 z dne 1. 10. 2018 in št. 35403-4/2018-5 z dne 18. 10. 2018 Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, Ljubljana,
- mnenje št. S18-444/P-PU/RKP z dne 13.8.2018, Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1000 Ljubljana,
- mnenje št. 351-450/2018-2 (48/13) z dne 12. 9. 2018, Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj,
- mnenje z dne 13. 8. 2018, Gasilsko reševalna enota GRE SAVA, Goodyear Dunlop Sava Tires d.o.o., Škofjeloška cesta 6, 4000 Kranj.

IV. Podrobnejši lokacijski, ekološki, tehnični, oblikovalski in okoljevarstveni pogoji obravnavanega posega so določeni v dokumentaciji navedeni v II. točki in mnenjih navedenih v III. točki tega dovoljenja in so za investitorja obvezujoči. Pri nadaljnjem projektiranju, med gradnjo in uporabo objekta je treba poleg ukrepov določenih s predpisi, s projektom in ukrepov in rešitev, ki jih nosilec posega že izvaja in jih bo izvajal tudi po izvedbi gradnje, upoštevati še naslednje pogoje:

1. Gradnja

1.1. Tla in vode

- Vsi delavci na gradbišču morajo biti poučeni o nevarnosti izlitja goriva, motornega olja ali drugih nevarnih tekočin v tla in o postopkih ravnanja v takšnih primerih, na gradbišču pa mora biti na voljo tudi vsem dostopna oprema za ukrepanje v tovrstnih primerih, kar je treba predvideti že v načrtu organizacije gradbišča. V primeru razlitja goriva ali olja je potrebno onesnaženo zemljinu takoj odstraniti, jo shraniti v zaprte posode in jo oddati kot nevaren odpadke ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave tega odpadka. Vse tovrstne dogodke je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik.

- Ob vsakem večjem padavinskem dogodku je potrebno delo z gradbenimi stroji za zemeljska dela začasno prekiniti, da se prepreči hitro pronicanje onesnaženja v tla v primeru nesreče (npr. izlitja goriva ali olja iz stroja).
- Na gradbišču in pri gradbenem transportu naj se uporabljajo le tehnično brezhibni stroji in vozila, večja servisno vzdrževalna dela na gradbenih strojih pa naj se izvajajo izven območja gradbišča, v ustrezno opremljeni servisni delavnici.
- Parkirišče za delovne stroje in tovorna vozila na gradbišču naj se izvede na neprepustno utrjeni površini, z možnostjo ukrepanja (zajema) v primeru izlitja goriva ali olja.
- Prostor za oskrbo strojev in naprav z gorivom (pretakanje goriva) in oljem na gradbišču naj se uredi tako, da je tudi pri morebitnem razlitju goriva ali olja omogočen zajem in onemogočen izliv v tla. Urejen mora biti na nepropustno utrjeni površini z dvignjenim robom v obliki lovilne skleda ustreznega volumna ali z uporabo ustreznih lovilnih posod.
- Skladiščenje vseh potencialno nevarnih materialov, ki bodo prisotni na gradbišču (gradbena kemična sredstva), goriv, olj in maziv za gradbene stroje ter nevarnih odpadkov, se mora urediti v zaprtem prostoru oz. pod nadstrešnico za zaščito pred atmosferskimi vplivi in na nepropustno utrjenih tleh, prostor pa mora imeti tudi lovilno skledo ustreznega volumna.

1.2. Zrak

- Gradbeni stroji in tovorna vozila na gradbišču morajo v primeru postanka ali parkiranja za več kot tri minute izklopiti motor in ne smejo obratovati v t.i. prostem teku.

1.3. Hrup

- Za preprečevanje impulznega hrupa pri raztovarjanju tovornih vozil ali kot posledica udarcev in padcev togih teles je vse večje toge predmete (gradbene elemente, večje kovinske predmete ipd.) potrebno raztovarjati z dvigali, predvideti pa je treba tudi takšno organizacijo gradbišča, ki upošteva preprečevanje padcev togih predmetov z višine, udarcev s kladivi pri nameščanju in mehanskem spajanju kovinskih delov ipd.
- Na gradbišču predlagamo predvsem nadzor pri izbiri tipa gradbene mehanizacije. Uporablja naj se samo takšna mehanizacija, ki je izdelana v skladu z emisijskimi normami za hrup gradbenih strojev in zadosti zahtevam Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem.
- Vsi gradbeni stroji in ostale delovne naprave morajo biti tehnično brezhibni in izdelani v skladu z normami kakovosti glede emisij hrupa gradbenih strojev. Enako velja za tovorna vozila, ki bodo uporabljena za dovoz ali odvoz gradbenih in drugih materialov z gradbišča.
- Hrupnejša opravila naj bodo po možnosti razporejena skozi več dni po manj ur dnevno, to je v obdobju med 6. in 18. uro.
- Transport v času gradnje naj poteka le v dnevnem času med 6. in 18. uro. Tovornjaki naj med postanki izklapljujejo motorje.

1.4. Odpadki

- Glede na dolgoletno industrijsko rabo območja se morajo izkopi za nova objekta izvajati pod stalnim nadzorom. V primeru, da se med izvajanjem izkopov naleti na sode ali druge embalažne enote z neznan vsebino, odpadke, ki vsebujejo azbest (npr. salonitne plošče) ali pa se opazi onesnaženost z npr. mineralnimi olji, je treba strojni izkop nemudoma prekiniti, ugotoviti obseg in vrsto onesnaženja, nato pa odpadke ali onesnaženo zemljinu na ustrezen način izkopati in shraniti v neprepustne zaprte posode ter jih oddati pooblaščenemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave tovrstnih odpadkov.

2. Obratovanje

2.1. Vonjave

- V primeru pritožb stanovalcev o okolici zaradi pojavljanja intenzivnejših vonjav naj se ugotovijo vzroki za njen nastanek in izvedejo vsi potrebni tehnični ter drugi ukrepi za odpravo vzrokov za povečano emisijo vonjav.

3. Opustitev posega

3.1. Zrak

- Iz silosov za saje in siliko (prašnate snovi) je potrebno odstraniti (prečrpati v avtocisterno) in odpeljati na drugo lokacijo ali oddati kot odpadek preostalo vsebino silosov, da zaradi prenehanja vzdrževanja ne bi prišlo do porušitve silosov in s tem do pomembnih emisij v zrak.

3.2. Odpadki

- Iz objektov je potrebno odstraniti vse preostanke začasno skladiščenih odpadkov in jih oddati ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave teh odpadkov.

3.3. Tveganje za okoljske in druge nesreče

- Na objektih in na infrastrukturi je potrebno izvesti vse potrebne zaščitne ukrepe za preprečitev povečanja požarne nevarnosti zaradi zmanjšanega nadzora nad objekti, vključno z odstranitvijo vseh preostalih surovin in izdelkov iz objektov.

V. To dovoljenje preneha veljati, če investitor v roku pet let po njegovi pravnomočnosti ne vloži popolne prijave začetka gradnje.

VI. Zaradi te gradnje ne smejo biti prizadete pravice in pravne koristi tretjih oseb. Škodo, ki bi nastala zaradi kršitev pravic in pravnih koristi teh oseb, trpi investitor.

VII. Posebni stroški za izdajo tega dovoljenja niso bili zaznamovani.

O b r a z l o ž i t e v :

IG Projekt d.o.o., Mestni trg 5A, 1420 Trbovlje, je po pooblastilu investitorja Goodyear Sava Tires d.o.o., Škofjeloška cesta 6, 4000 Kranj, dne 24. 8. 2018 pri Ministrstvu za okolje in prostor podal zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za nova proizvodna objekta IV. polje Polizdelki in Konfekcija.

K vlogi je bila v skladu s 35. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr., v nadaljevanju GZ) priložena dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja in poročilo o vplivih na okolje, kot navedeno v II. točki izreka tega gradbenega dovoljenja.

Upravni organ ugotavlja, da se zahtevek investitorja nanaša na prizidavo obstoječih proizvodnih objektov Konfekcija III. polje in Vulkanizacija »TAP« znotraj območja obstoječega obrata za proizvodnjo pnevmatik Goodyear Dunlop Sava Tires d.o.o., na zemljiščih parc. št. 325/8 in 325/12, k.o. 2131 Stražišče. Nameravani poseg bo izveden kot dograditev obstoječi glavni proizvodni stavbi in bo prostorsko ter funkcionalno povezan z obstoječo proizvodno stavbo oz. s celotnim obstoječim obratom Goodvear Dunlop Sava Tires d.o.o. Bruto tlorisna površina novo načrtovanih stavb znaša 2.856,65 m² (od tega stavba IV. polje polizdelki 1.281,65 m² in stavba IV. polje konfekcija 1.575,00 m²). Po izvedeni dograditvi bo bruto tlorisna površina glavne proizvodne stavbe znašala 69.087,65 m² (obstoječa 66.231,00 m²). Gradbišče bo obsegalo površino 4.578 m². Obrat je usmerjen v proizvodnjo visoko zmogljivih pnevmatik, predvsem potniških in poltovornih, za trg pa proizvaja tudi gumene zmesi, namenjene gumarski industriji. Največja zmogljivost v obstoječem stanju znaša 310 ton/dan, ki se z izvedbo nameravanega posega ne bo spremenila. V objektu IV. polje polizdelki bo postavljena nova linija za izdelavo kron (tekalne površine pnevmatik), v objektu IV. polje konfekcija pa dva nova konfekcijska stroja za izdelavo surovih pnevmatik (sestavljanje vseh sestavnih delov pnevmatik). Oba postopka v obratu sicer že potekata, vendar bodo novi stroji omogočali večjo prilagodljivost za proizvodnjo različnih vrst pnevmatik.

Obstoječa objekta sta bila zgrajena na podlagi gradbenih dovoljenj št. 35100-0542/92-04/9 (III. polje Konfekcija) z dne 27. 1. 1993 in št. 351-1055/1986-04/9 (Vulkanizacija TAP) z dne 16. 6. 1988.

Upravni organ ugotavlja, da je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje, kot je določeno s sklepom Agencije RS za okolje št. 35405-562/2017-6 z dne 22. 1. 2018. Postopek se vodi

kot integralni postopek v skladu s IV. poglavjem GZ, gradbeno dovoljenje pa združuje odločitev o izpolnjevanju pogojev za izdajo gradbenega dovoljenja in okoljevarstvenega soglasja (1. odstavek 50. člena GZ). Za izdajo dovoljenja v integralnem postopku je pristojno ministrstvo za okolje in prostor (2. odstavek 7. člena GZ).

Upravni organ je zaprosil pristojne mnenjedajalce za pisna mnenja o sprejemljivosti nameravane gradnje z vidika njihovih pristojnosti z dopisi št. 35105-99/2018/2 z dne 31. 8. 2018 in št. 35105-99/2018/3 z dne 5. 9. 2018, z dopisi št. 35105-99/2018/8 z dne 20. 9. 2018, št. 35105-99/2018/9 z dne 26. 9. 2018 pa jim je posredoval še dopolnitev PVO in Oceno obremenjenosti okolja s hrupom. Na podlagi mnenja Agencije RS za okolje št. 35403-4/2018-3 z dne 1. 10. 2018 je upravni organ pozval investitorja (dopis št. 35105-99/2018/11 z dne 3. 10. 2018) k dopolnitvi PVO. Pooblaščenec investitorja je upravnemu organu predložil pojasnila z dne 5. 10. 2018, ki jih je upravni organ ponovno posredoval Agenciji RS za okolje z dopisom št. 35105-99/2018/13 z dne 8. 10. 2018.

Iz spisne dokumentacije izhaja, da so k predmetni gradnji podali mnenja vsi pristojni mnenjedajalci, kot navedeno v III. točki izreka tega dovoljenja. V zvezi s tem upravni organ pojasnjuje, da je Ministrstvo za zdravje podalo mnenje št. 351-2/2018-4 z dne 23. 10. 2018 iz katerega izhaja, da Ministrstvo za zdravje nima svoje področne zakonodaje za varovanje zdravja ljudi, ki se nanaša na umeščanje posegov v prostor, saj okoljska zakonodaja določa mejne vrednosti emisij (kritične, opozorilne, ciljne in alarmne vrednosti) oziroma standarde kakovosti okolja ter ustrezno ravnanje z namenom in ciljem varstva človekovega zdravja in naravnega okolja ter ohranjanja biotske raznovrstnosti, da je v skladu z GZ obvezni mnenjedajalec v integralnem postopku glede emisij v tla, vode, zrak, hrup, svetlobno onesnaževanje ter elektromagnetno sevanje in ravnanje z odpadki Agencija RS za okolje, ter da glede na navedeno ponovna presoja strokovnih služb Ministrstva za zdravje glede emisij ni potrebna.

Upravni organ je, skladno z določbami 43. člena GZ, v postopku ugotovil:

1. da je gradnja skladna z določbami prostorskega izvedbenega akta v delu, ki se nanaša na graditev objektov, in z določbami predpisov o urejanju prostora. Obravnavana gradnja se nahaja v enoti urejanja prostora KR L1 – Kranj Labore, ki se ureja z Odlokom o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Ur. list RS, št. 74/14, 9/16, 42/17, 63/17, v nadaljevanju OPN) znotraj enote urejanja prostora (EUP) IP - Območje namenjeno industrijskim, proizvodnim, skladiščnim in servisnim dejavnostim. Za to območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta – OPPN. V 48. člen OPN je med ostalim določeno, da so pred uveljavitvijo OPPN dopustne gradnje industrijskega objekta (maksimalnih tlorisnih dimenzij 87,0 m × 15,0 m in višinskega gabarita do 12 m) na zemljišču parcelne številke 325/8 k.o. Stražišče ter gradnja industrijskega objekta (maksimalnih tlorisnih dimenzij 63,0 m × 25,0 m in višinskega gabarita do 13 m) na zemljišču parcelne številke 325/12 k.o. Stražišče. Upravni organ ugotavlja, da je načrtovana gradnja glede dimenzij skladna z določbami prostorskega akta. Nadalje je v OPN določeno, da je potrebno upoštevati usmeritve glede gradnje energetsko učinkovitih stavb; zmanjševanja potreb po ogrevanju in hlajenju stavb zagotoviti s pravilno orientacijo objektov in ustreznimi odmiki med njimi (ustrezno osončenje) ter predpisati toplotno zaščito stavb, ki bo zagotovila čim manjšo izgubo toplotne energije; zagotavljanja ustrezne GJI pred gradnjo ali sočasno; rabe energije čistih virov energije ali lokalno razpoložljive obnovljive alternativne vire energije; zagotavljanja takega načina osvetljevanja javnih površin, ki ne presega mejnih vrednosti svetlobnega onesnaževanja. Upravni organ ugotavlja, da iz DGD in PVO izhaja, da so navedene usmeritve upoštevane. Nadalje upravni organ ugotavlja, da so upoštevani tudi pogoji glede odmikov, parkirnih površin in oblikovanja objektov.
2. da sta dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja podpisala projektant in vodja projekta, ki je bil v času izdelave dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice ter da je njen sestavni del njuna podpisana izjava, da so na ravni obdelave dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izpolnjene zahteve iz 15. člena GZ, kar izhaja iz vpogleda v DGD in imenik pooblaščenih inženirjev.
3. da je nameravana gradnja skladna s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj, kar izhaja iz pridobljenih mnenj k predmetni gradnji, ki so navedena v izreku tega dovoljenja; investitor mora

pri nadaljnjem projektiranju, med gradnjo in uporabo objekta upoštevati vse pogoje mnenjedajalcev ter pogoje, ki so določeni v DGD in PVO, kot je določeno v IV. točki izreka tega dovoljenja.

4. da iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izhaja, da bo zagotovljena minimalna komunalna oskrba.
5. da za predmetno gradnjo ni treba izvesti presoje sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave; kot izhaja iz vpogleda v uradne evidence (Atlas okolja) in predloženega PVO na območju predmetnega posega ni zavarovanih območij, območij Natura 2000, naravnih vrednot ali ekološko pomembnih območij, predmetna gradnja se tudi ne nahaja v območju neposrednega ali daljinskega vpliva na varovana območja narave.
6. da je investitor v zemljiški knjigi vpisan kot lastnik vseh zemljišč, navedenih v izreku te odločbe.
7. da investitor za predmetno gradnjo ni dolžan plačati nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora ali odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča.
8. da je investitor plačal komunalnega prispevka, skladno z odločbo št. 351-595/2018-3-48/05, ki jo je izdala Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj.
9. da obstoječa objekta Konfekcija III. polje in Vulkanizacija »TAP« nista zgrajena brez gradbenega dovoljenja (kot navedeno zgoraj sta bili za obstoječa objekta izdani gradbeni dovoljenji št. 35100-0542/92-04/9 (III. polje Konfekcija) z dne 27. 1. 1993 in št. 351-1055/1986-04/9 (Vulkanizacija TAP) z dne 16. 6. 1988).

Upravni organ v skladu s 57. členom GZ tudi ugotavlja, da nameravana gradnja nima pomembnih škodljivih vplivov na okolje, kar izhaja iz DGD in PVO, navedenih v II. točki izreka tega dovoljenja, ter mnenj Agencije RS za okolje, navedenih v III. točki izreka tega dovoljenja. Upravni organ uvodoma ugotavlja, da se lokacija posega nahaja izven vodovarstvenih in poplavno ogroženih območij ter izven območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave in varstvu kulturne dediščine. Iz PVO izhaja, da bodo spremembe v skupni obremenitvi okolja v času gradnje nebitvene (ocena 4), v času obratovanja pa vpliva ne bo (ocena 5), pri čemer noben od ovrednotenih posameznih vplivov (vplivi na tla, vode, zrak, vključno z vonjavami, podnebje, obremenjenost s hrupom, vplivi odpadkov, sevanja (elektromagnetno, ionizirajoče), vplivi na svetlobno onesnaženje, naravne dobrine, materialne dobrine, kulturno dediščino, tveganja za okoljske in druge nesreče, prebivalstvo in zdravje ljudi ter čezmejni vplivi) ni bil ocenjen kot bistven. Upravni organ v celoti sledi tudi ugotovitvam Agencije RS za okolje, da je nameravana gradnja sprejemljiva v segmentu ravnanja z odpadki, emisij v zrak, elektromagnetnih sevanj in tal (mnenje št. 35403-4/2018-3 z dne 1. 10. 2018) ter v segmentu voda, emisij hrupa in svetlobnega onesnaževanja (mnenje št. 35403-4/2018-5 z dne 18. 10. 2018). Pri nadaljnjem projektiranju, med gradnjo in uporabo objekta je treba upoštevati vse pogoje, ki so navedeni predloženi dokumentaciji. Poleg ukrepov določenih s predpisi, s projektom in ukrepov in rešitev, ki jih nosilec posega že izvaja in jih bo izvajal tudi po izvedbi gradnje in so določeni v poglavjih 6 in 7 PVO, je treba upoštevati še pogoje navedene v IV. točki izreka tega dovoljenja (dodatni ukrepi, kot so navedeni v točki 6.2. PVO).

Upravni organ je na podlagi predloženega projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja ugotovil, da se poseg nahaja znotraj ograjenega območja obstoječega obrata za proizvodnjo pnevmatik Goodyear Dunlop Sava Tires d.o.o. Investitor je upravnemu organu predložil pisne izjave vseh imetnikov stvarnih pravic na zemljiščih v območju gradnje, iz katerih izhaja, da se stranke z nameravano gradnjo strinjajo. Upravni organ ugotavlja, da zaradi predmetne gradnje ne bodo prizadete pravice ali pravne koristi drugih oseb, ki bi jih moral upravni organ seznaniti o začetku postopka in jih povabiti k udeležbi z osebno vročitvijo. Do dneva izdaje te odločbe tudi niso priglasile udeležbe v postopek druge osebe, ki so bile povabljene k priglasitvi udeležbe z javnim naznanilom. Glede na navedeno upravni organ v postopku ni razpisal ustne obravnave.

Upravni organ je v skladu z določbami 55. člena GZ zagotovil javni vpogled v zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja in dokumentacijo, ki se nanaša na predmet izdaje gradbenega dovoljenja ter omogočil dajanje mnenj in pripomb v roku 30 dni od dneva javne objave na spletnih straneh e-uprave. Javno naznanilo št. 35105-99/2018/17 z dne 22. 10. 2018 je bilo objavljeno na spletnih straneh e-

uprave od 22. 10. 2018 do 21.11.2018), celotna dokumentacija (javno naznanilo, zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja, DGD, PVO, mnenja in sklep ARSO v predhodnem postopku) pa na spletnih straneh MOP od 22. 10. 2018 dalje. Iz spisne dokumentacije izhaja, da v določenem roku ni bilo podanih nobenih mnenj ali pripomb v zvezi z obravnavano gradnjo.

V skladu s prvim odstavkom 48. člena GZ gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne vloži popolne prijave začetka gradnje v petih letih od njegove pravnomočnosti.

Glede na zgoraj navedeno je bilo na podlagi predložene dokumentacije in listin dejansko in pravno stanje predmetne zadeve popolno ugotovljeno, zato je bilo v skladu z določili GZ in ob upoštevanju določil Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg, v nadaljevanju ZVO-1) in Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) odločeno, kot je navedeno v izreku tega dovoljenja.

V skladu z določbami GZ mora investitor pred izvedbo gradnje imenovati nadzornika (62. člen GZ) in pred začetkom gradnje izvesti zakoličenje objekta v skladu s pogoji določenimi v tem dovoljenju in dokumentaciji za izvedbo gradnje (60. člen GZ).

V skladu s 4. členom GZ je treba za novogradnjo, rekonstrukcijo in spremembo namembnosti imeti pravnomočno gradbeno dovoljenje in začetek gradnje prijaviti v skladu s 63. členom GZ. Prijava se vloži na obrazcu, ki je določen s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS št. 36/18, v nadaljevanju Pravilnik o dokumentaciji in obrazcih). K prijavi začetka gradnje mora investitor priložiti dokumentacijo za izvedbo gradnje in ostale priloge kot določa 63. člen GZ.

V skladu z 68. členom GZ mora investitor po dokončanju gradnje pri Ministrstvu za okolje in prostor vložiti zahtevo za izdajo uporabnega dovoljenja. Zahteva se vloži na obrazcu, ki je določen s Pravilnikom o dokumentaciji in obrazcih.

Upravna taksa odmerjena po tarifni številki 1. in 40. Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) je bila plačana.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Postopek vodili:


Pavli Koc, univ.dipl.inž.arh.
Sekretarka


Varja Majcen Ljubič, univ.dipl.prav.
Sekretarka




Saša Galonja
vodja Sektorja za graditev



4x 7UP, 5x eled.

Vročiti osebno (ZUP):

- IG Projekt d.o.o., Mestni trg 5A, 1420 Trbovlje
- ContiTech Slovenija, d.o.o., Škofjeloška cesta 6, 4000 Kranj, Slovenija
- ELEKTRO GORENJSKA d.d., Ulica Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj, Slovenija
- PLINOVODI d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11B, 1000 Ljubljana, Slovenija
- MLADO d.o.o., Stegne 21, 1000 Ljubljana, Slovenija

Vročiti elektronsko:

- Goodyear Dunlop Sava Tires d.o.o., Škofjeloška cesta 6, 4000 Kranj, public_relations@goodyear.com
- Inšpektorat RS za okolje in prostor, Dunajska 58, 1000 Ljubljana, gp.irsop@gov.si
- Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana, gp.arso@gov.si
- Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj, mok@kranj.si
- Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11, 1000 Ljubljana, info@plinovodi.si