



CPVO za OPN MOL in njegove spremembe

Primer dobre prakse

Aleksandra Krajnc

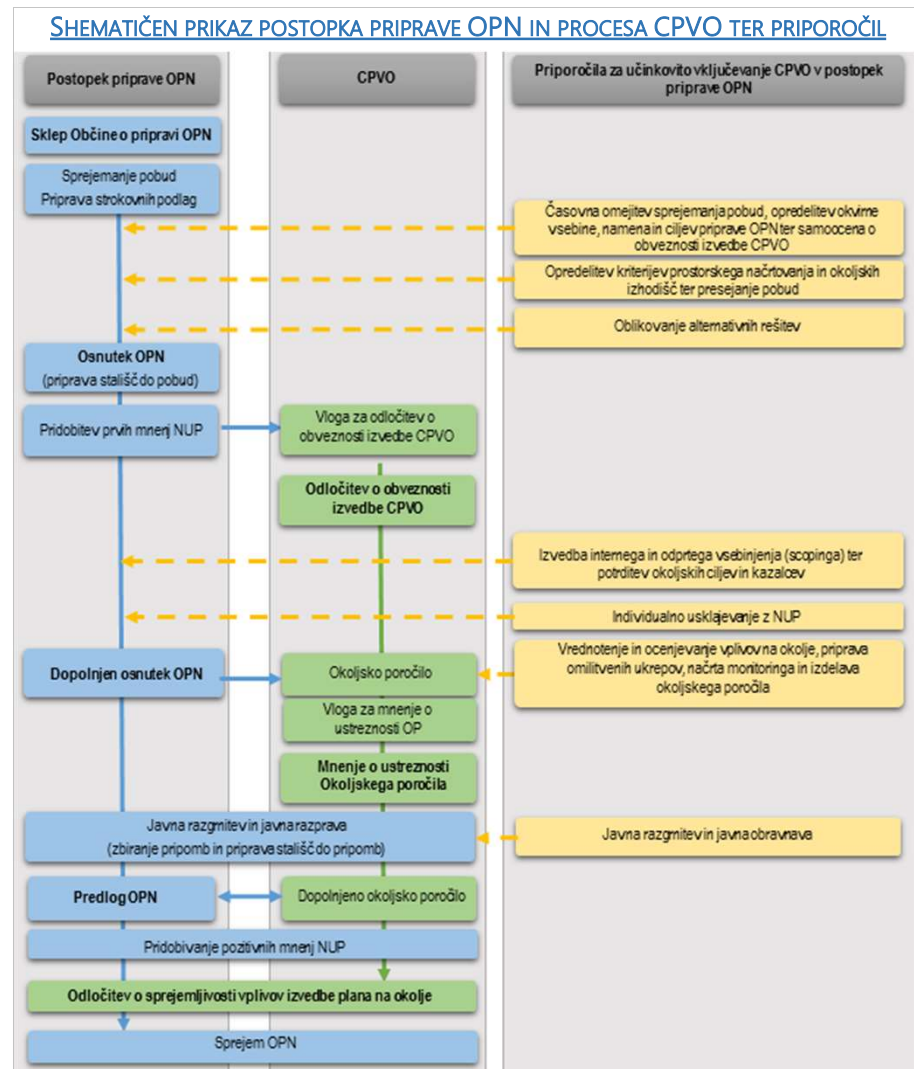




Kaj je *dobra praksa*?

Priručnik za učinkovito vključevanje CPVO v pripravo OPN

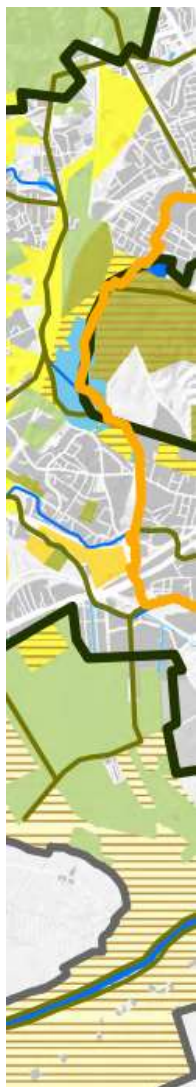
MODUL 7: Celovita presoja vplivov na okolje (CPVO) za občinske prostorske načrte, 2017





Pogoji za uspešno vključevanje CPVO v pripravo OPN / sprejemanje strateških odločitev

- Jasno opredeljen rok sprejemanja pobud
- Zgodnje vključevanje izdelovalca CPVO v postopek
- Komunikacija



Vključevanje CPVO v pripravo OPN /sprejemanje strateških odločitev

- Priprava okoljskih izhodišč



skupaj s kriteriji prostorskega
načrtovanja predstavljajo
strateški prostorski in okoljski
okvir



posegi, ki niso sprejemljivi
oz. so pogojno sprejemljivi



oblikovanje alternativ za
strateško pomembne
pobude – pridobitev mnenj
NUP

Načelna merila za presojanje pobud z vidika varstva okolja (predvsem za pobude na nova stavbna zemljišča)

Splošno:

- Preveriti je treba ali so podane pobude že bile obravnavane v postopku priprave OPN in upoštevati sprejeta stališča do njih ter njihovo morebitno vrednotenje v okoljskem poročilu.
- Preveriti je treba ali se pobude pojavljajo na območjih, na katerih so bili v okoljskem poročilu za OPN podani omilitveni ukrepi. Če pobuda onemogoča izvedbo omilitvenega ukrepa, je nesprejemljiva.

1 | Poplavna območja

Načeloma gradnja stavb ni dovoljena na:

- Območjih velike nevarnosti (Rv)
- Območjih srednje nevarnosti (Rs)

Pod pogoji je možna na:

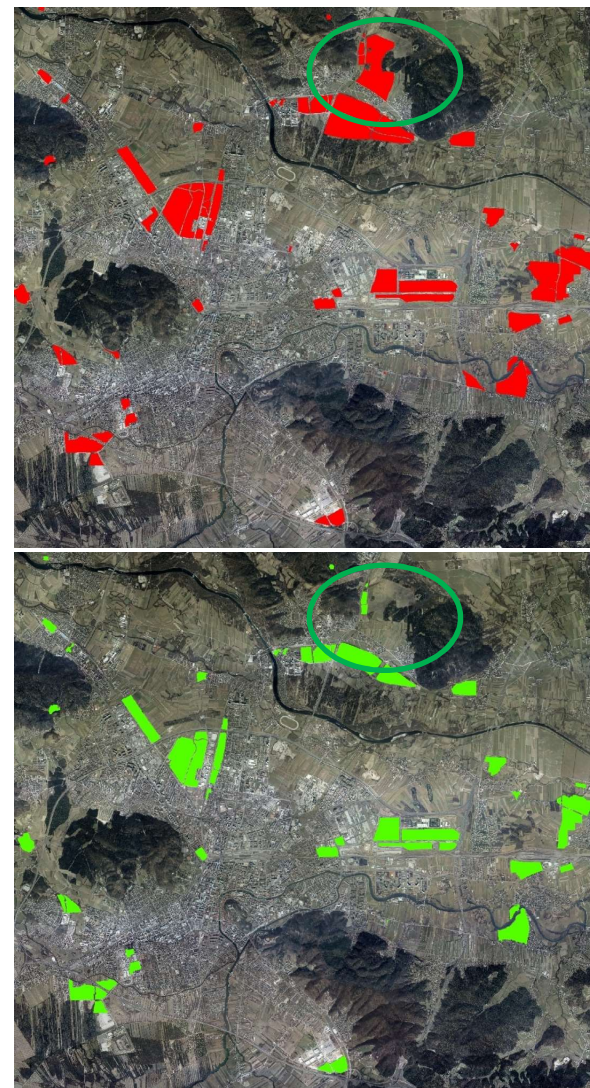
- Območjih majhne nevarnosti (Pm)



Vključevanje CPVO v pripravo OPN /sprejemanje strateških odločitev

- Obravnava alternativnih rešitev

Primer: obravnava gospodarskih
con v okviru priprave OPN

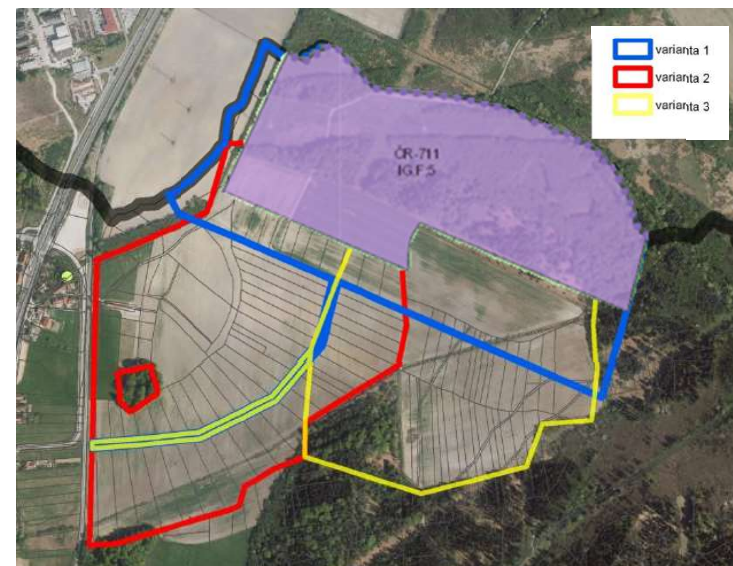




Vključevanje CPVO v pripravo OPN /sprejemanje strateških odločitev

- Obravnava alternativnih rešitev

Primer: obravnava
gospodarske cone v okviru
priprave sprememb in
dopolnitev OPN



Preglednica 22: Opredelitev vplivov posamezne alternative na okoljske cilje

Okoljski cilj	Alternativa 1	Alternativa 2	Alternativa 3
Racionalna raba zemljišč	C	C	C
Dobro stanje površinskih in podzemnih voda	B	B	B
Kakovostno bivalno okolje	C	C	B
Varno bivalno okolje	B	A	B
Ugodno stanje vrst in habitatnih tipov ter območij ohranjanja narave	C	C	C
Dobro stanje in manjša ogroženost enot kulturne dediščine	C	C	C
Skupna ocena	C	C	C

Legenda: barva posameznega kvadrata glede na oceno vplivov A, B C D, E, X

Preglednica 23: Vrstni red primernosti alternativ glede na okoljske cilje

Okoljski cilj	Alternativa 1	Alternativa 2	Alternativa 3
Racionalna raba zemljišč	2	3	1
Dobro stanje površinskih in podzemnih voda	1	2	1
Kakovostno bivalno okolje	2	3	1
Varno bivalno okolje	2	1	2
Ugodno stanje vrst in habitatnih tipov ter območij ohranjanja narave	3	1	2
Dobro stanje in manjša ogroženost enot kulturne dediščine	-	-	-
Skupni vrstni red	3	2	1

Opomba: 1 najbolj primerna, 3 najmanj primerna
- alternative so na tem nivoju ocenjevanja enakovredne, zato ni možno opredeliti vrstnega reda

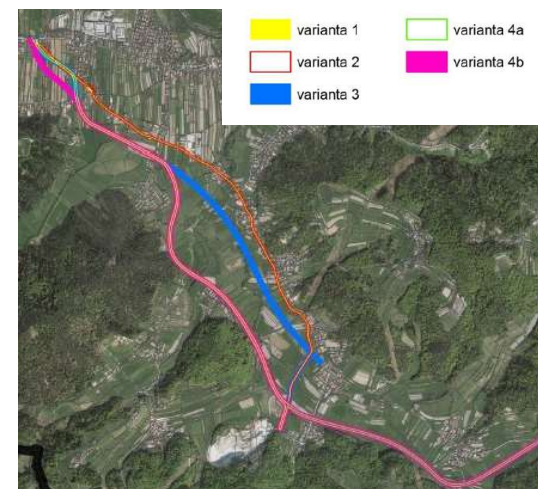
Legenda: - barva posameznega kvadrata odraža oceno opredeljeno pri oceni vplivov A, B C D, E, X



Vključevanje CPVO v pripravo OPN /sprejemanje strateških odločitev

- Obravnava alternativnih rešitev

Primer: variante umestitve ceste



Preglednica 20: Opredelitev vplivov posamezne alternative na okoljske cilje

Okoljski cilj	Alternativa 1	Alternativa 2	Alternativa 3	Alternativa 4a	Alternativa 4b
Racionalna raba zemljišč	B	B	D	C	C
Dobro stanje površinskih in podzemnih voda	B	B	B	C	C
Kakovostno bivalno okolje	D	E	A	C	C
Varno bivalno okolje	- varnost v prometu	D	B	A	B
	- poplave	C	C	C	C
Ugodno stanje vrst in habitatnih tipov ter območij ohranjanja narave	C	C	C	C	C
Dobro stanje in manjša ogroženost enot kulturne dediščine	B	B	C	C	D
Skupna ocena	D	E	D	C	D

Legenda: barva posameznega kvadrata glede na oceno vplivov

A, B	C	D, E, X
------	---	---------

Preglednica 24: Vrstni red primernosti alternativ glede na okoljske cilje

Okoljski cilj	Alternativa 1	Alternativa 2	Alternativa 3	Alternativa 4a	Alternativa 4b
Racionalna raba zemljišč	1	2	/	3	4
Dobro stanje površinskih in podzemnih voda	1	1	2	3	3
Kakovostno bivalno okolje	/	/	1	2	2
Varno bivalno okolje	- varnost v prometu	/	2	1	2
	- poplave	1	1	3	2
Ugodno stanje vrst in habitatnih tipov ter območij ohranjanja narave	3	4	5	1	2
Dobro stanje in manjša ogroženost enot kulturne dediščine	1	2	3	3	/
Skupni vrstni red	/	/	/	1	/

Opomba: 1 najbolj primerna, 5 najmanj primerna

/ iz okoljskega vidika nesprejemljiva alternativa

Legenda: - barva posameznega kvadrata odraža oceno opredeljeno pri oceni vplivov

A, B	C	D, E, X
------	---	---------



ZaVita, svetovanje, d.o.o.

Tominškova 40

1000 Ljubljana | Slovenija

T/+386 41 711 794 | info@zavita.si | www.zavita.si
