



Številka: 35409-295/2016/39

Datum: 22. januar 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Ur.l. RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 46. člena Zakona o varstvu okolja (Ur.l. RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16), v nadaljevanju: ZVO), 22. in 23. člena Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur.l. RS, št. 73/05), 101.b člena Zakona o ohranjanju narave (Ur.l. RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14, v nadaljevanju: ZON) ter 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) v povezavi s 7. odstavkom 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2, v nadaljevanju: ZPNačrt), na zahtevo stranke, Občini Rogašovci, ki jo zastopa podjetje ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, Murska Sobota, v zadevi potrditve okoljske sprejemljivosti plana, naslednjo

## ODLOČBO

- Vplivi izvedbe sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Rogašovci (SDOPN) na okolje, vključno z rabo in varstvom naravnih virov ter kulturne dediščine so sprejemljivi. Vplivi izvedbe SDOPN na varovanje zdravja ljudi in ohranjanje narave so sprejemljivi pod pogojem, da bodo upoštevani ukrepi za preprečitev, omilitev in čim popolnejšo odpravo posledic pomembnih vplivov (omilitveni ukrepi), kot so predlagani v okoljskem poročilu za SDOPN (Matrika ZVO d.o.o., december 2017).**
- Izvedba SDOPN1 ne bo škodljivo vplivala na varovana območja narave:**
  - posebno ohranitveno območje Goričko (SAC SI3000221),
  - posebno območje varstva Goričko (SPA SI5000009),
  - Krajinski park Goričko,

če bodo izvedeni omilitveni ukrepi, predlagani v dodatku s presojo sprejemljivosti, priloženemu zgoraj citiranem okoljskem poročilu, in podrobneje določeni v dovoljenjih in soglasjih, izdanih na podlagi predpisov o ohranjanju narave.
- V tem postopku ni bilo stroškov.**

## Obrazložitev

### I.

Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju: ministrstvo) je dne 19. 11. 2018 prejelo vlogo pooblaščenca Občine Rogašovci, podjetja ZEU d.o.o. iz Murske Sobotice, s katero zapošajo za izdajo odločbe o sprejemljivosti vplivov SDOPN na okolje. Gradivo predloga SDOPN je bilo dne 6. 6. 2018 objavljeno na spletnem strežniku: <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno/>.

Vlogi so bila poleg pooblastila Občine Rogašovci z dne 6. 8. 2015 ter gradiva SDOPN na zgoščeni priložena tudi mnenja:

- Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, št. 350-66/2008/48 z dne 17. 10. 2018 (iz pristojnosti kmetijstva) in št. 3401-102/2008/16 z dne 19. 6. 2018 (iz pristojnosti gozdarstva);
- Zavoda za gozdove Slovenije, OE Murska Sobota, št. 3407-43/2018 z dne 14. 6. 2018;
- Zavoda RS za varstvo narave, OE Maribor, št. 4-III-819/14-O-15/JS z dne 3. 7. 2018;
- Ministrstva za kulturo, št. 3501-37/2016/17 z dne 10. 7. 2018;
- Ministrstva za okolje in prostor, Direkcije RS za vode, št. 35012-74/2018-5 z dne 13. 11. 2018; in
- Ministrstva za zdravje, št. 354-29/2012-29 z dne 30. 7. 2018 s priloženim strokovnim mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (Maribor, 30. 7. 2018).

Iz obrazložitve SDOPN (ZEU d.o.o., november 2018), objavljene na zgoraj navedenem spletnem strežniku, sledi, da

1. se s SDOPN spreminja Občinski prostorski načrt Občine Rogašovci (Uradni list RS, št. 44/12; v nadaljevanju: OPN);
2. se spremembe in dopolnitve nanašajo tako na strateški kot na izvedbeni del OPN;
3. se spremembe nanašajo na :
  - določitev namenske rabe prostora, tako da se glede na OPN povečuje površina stavbnih zemljišč za 15,5 ha in gozdnih zemljišč za 70,5 ha, zmanjšuje pa površina kmetijskih zemljišč za 85,7 ha in vodnih ter drugih zemljišč za 3,1 ha,
  - prostorsko izvedbene pogoje,
  - neusklajenost tekstualnega dela z grafičnim delom OPN,
  - uskladitev vsebin OPN z novo zakonodajo in predpisi ter smernicami,
  - odpravo nomotehničnih, slovničnih in oblikovnih pomanjkljivosti OPN.

### II.

Na podlagi drugega odstavka 46. člena ZVO ministrstvo izda odločbo, s katero potrdi sprejemljivost plana, če presodi, da so njegovi vplivi na okolje sprejemljivi, ali potrditev zavrne, če presodi, da vplivi izvedbe plana na okolje niso sprejemljivi. Pri tem upošteva ugotovitve okoljskega poročila, izdelanega na podlagi 41. člena ZVO, mnenja in pripombe javnosti iz 43. člena ZVO ter mnenja nosilcev urejanja prostora o upoštevanju smernic po predpisih o načrtovanju prostora.

Kot sledi iz drugega odstavka 273. člena ZURep-2, se postopki priprave občinskega prostorskega načrta, začeti pred 1. 6. 2018, končajo po določbah ZPNačrt.

Kot sledi iz 7. odstavka 51. člena ZPNačrt, ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja, odloči o sprejemljivosti vplivov izvedbe občinskega prostorskega načrta na okolje na podlagi mnenj pristojnih državnih nosilcev urejanja prostora, v katerih se opredelijo tudi do sprejemljivosti vplivov načrta na okolje s stališča svoje pristojnosti in ki jih pošljejo ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja.

Kot sledi iz 101.b člena ZON, ministrstvo potrdi plan na podlagi izvedene celovite presoje vplivov na okolje, če ugotovi, da plan ne bo škodljivo vplival na varstvene cilje zavarovanega območja, posebnega varstvenega območja ali potencialnega posebnega ohranitvenega območja in njegove celovitosti in na povezanost evropskega ekološkega omrežja. Če je potrditev plana pogojena z izvedbo omilitvenih ukrepov, se njihovo izvajanje podrobneje preveri oziroma določi z okoljevarstvenim soglasjem skladno s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, ali z naravovarstvenim soglasjem. Če ministrstvo potrdi plan, ga pristojni državni ali lokalni organ lahko sprejme. Kot sledi iz 101.a člena ZON, ministrstvo sprejema odločitve v postopku celovite presoje vplivov na okolje na podlagi mnenj Zavoda RS za varstvo narave.

- A. Kot sledi iz 41. člena ZVO, se vplivi izvedbe SDOPN na okolje ugotovijo in ovrednotijo v okoljskem poročilu. Ministrstvo je skladno z 42. členom ZVO izdalo mnenje št. 35409-295/2016/27 z dne 15. 3. 2018 o ustreznosti okoljskega poročila za: »Okoljsko poročilo (ZEU – Družba za načrtovanje in inženiring, d.o.o., št. projekta OP 01/17, avgust 2017, dopolnitev december 2017) in Okoljsko poročilo za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave (ZEU – Družba za načrtovanje in inženiring, d.o.o., št. projekta OP 01/17, avgust 2017, dopolnitev december 2017) za Prve spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Rogašovci«.

Iz okoljskega poročila sledi, da:

1. So bili za vrednotenje vplivov izvedbe SDOPN uporabljeni naslednji okoljski cilji in kazalci:
  - a) Dobro stanje površinske in podzemne vode
    - Kemijsko stanje površinskih voda
    - Ekološko stanje površinskih voda
    - Kemijsko stanje podzemnih voda
  - b) Ohranjena kakovost zraka
    - Povprečni letni dnevni promet, števno mesto Sveti Jurij
    - Emisije snovi iz nepremičnih virov onesnaževanja
    - Število individualnih kurišč in način ogrevanja
  - c) Obremenjenost stanovanjskih območij s hrupom pod mejnimi vrednostmi
    - Povprečni letni dnevni promet, števno mesto Sveti Jurij
    - Število konfliktnih območij
    - Določitev območij, kjer je dopustna II. stopnja varstva pred hrupom
  - d) Dobro stanje enot kulturne dediščine
    - Število enot kulturne dediščine
    - Ogroženost enot kulturne dediščine
  - e) Ohranjanje krajinske podobe
    - Število območij razpršene gradnje
  - f) Ohranjena biotska in krajinska pestrost
    - Prisotnost, velikost populacij in ugodno stanje zavarovanih vrst
    - Prisotnost, obseg in ugodno stanje varovanih habitatnih tipov
    - Prisotnost, obseg in stanje lastnosti, zaradi katerih so bila območja ohranjanja narave opredeljena.
    - Površina, delež in ohranjenost gozda
  - g) Racionalna raba naravnih virov
    - Površina nepozidanih stavbnih zemljišč
    - Količina zajete pitne vode
  - h) Zmanjšanje poplavne ogroženosti
    - Površina stavbnih zemljišč (namenska raba prostora) na območju poplav
  - i) Zdravo okolje za ljudi
    - Povprečni letni dnevni promet, števno mesto Sveti Jurij
    - Emisije snovi iz nepremičnih virov onesnaževanja na območju občine
    - Število individualnih kurišč in način ogrevanja

- Število konfliktnih območij
  - Določitev območij, kjer je dopustna II. SVPH
  - Delež prebivalcev, ki se oskrbuje s pitno vodo iz javnega vodovoda
  - Kakovost pitne vode
  - Površina zemljišč namenjenih športu in rekreaciji ter zelenim površinam
  - Delež prebivalcev, ki na ustrezen način odvaja komunalno odpadno vodo:
2. Uničujočih vplivov na okolje izvedba SDOPN ne bo imela.
  3. So ocenjeni vplivi izvedbe SDOPN na vse okoljske cilje, razen navedenih v točkah c), f), h) in i), nebitveni;
  4. Bi lahko bili vplivi izvedbe SDOPN na okoljske cilje, navedene v točkah c), f), h) in i), bistveni, če se ne bodo izvedli ustreznih omilitvenih ukrepov, ki so navedeni za posamezne spremembe namenske rabe (pobude in uskladitve) v Prilogi 3 citiranega okoljskega poročila;

B. Ministrstvo je na podlagi vloge in javno objavljenih informacij ugotovilo, da

- je javna razgrnitev SDOPN in okoljskega poročila potekala v času od 28.3.2018 do 27.4.2018,
- je bila javna obravnava organizirana v Kulturni dvorani Občine Rogašovci, Sveti Jurij 13b, 9262 Rogašovci, dne 5. 4.2018, s pričetkom ob 18.00 uri, kjer je bil mogoč vpogled v razgrnjene dokumente;
- je imela javnost v okviru javne razgrnitve pravico dajati mnenja in pripombe, in sicer pisno ali ustno na zapisnik na kraju razgrnitve ter na javni obravnavi ali po pošti na naslov Občine Rogašovci, Rogašovci 14b, 9262 Rogašovci ali na el. naslov: [obcina.rogasovci@siol.net](mailto:obcina.rogasovci@siol.net).
- je prispelo na osnutek SDOPN 6 pisnih pripomb občanov, med katerimi ni bilo pripomb na okoljsko poročilo, do katerih je Občina Rogašovci zavzela ustrezno stališče in ga objavila na svoji spletni strani in na oglasni deski v prostorih Občinske uprave občine Rogašovci.

Ministrstvo ocenjuje, da je Občina Rogašovci ustrezno vključila javnost v postopek sprejemanja SDOPN, kar se zahteva s 43. členom ZVO, kot tudi primerno upoštevala njihove pripombe in predloge.

- C. Ministrstvo je proučilo mnenja, ki jih je pridobila Občina Rogašovci skladno s tretjim odstavkom 51. člena ZPNačrt in so citirana v točki I zgoraj, iz katerih izhaja, da so vplivi SDOPN z vidika varovanja kmetijskih zemljišč, gozdarstva, varstva narave, upravljanja z vodami, varstva kulturne dediščine in zdravja ljudi sprejemljivi.
- D. Kot sledi iz 26. in 27. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11), se odločitev, da plan ne bo škodljivo vplival na varstvene cilje varovanih območij, njihovo celovitost in povezanost, sprejme na podlagi rezultatov II. stopnje presoje sprejemljivosti.

Zavod RS za varstvo narave poda mnenje o sprejemljivosti vplivov plana na varovana območja na podlagi plana in okoljskega poročila, pri čemer upošteva rezultate II. stopnje presoje in ugotovljeno stopnjo upoštevanja naravovarstvenih smernic pri pripravi plana, ki vsebuje zlasti:

- oceno sprejemljivosti vplivov plana z utemeljitvijo;
- oceno predlaganih in sprejetih omilitvenih ukrepov;
- navedbo morebitnih meril in pogojev za izvedbo plana.

Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, v svojem mnenju št. 4-III-819/147-O-15/JS z dne 3. 7. 2018 ocenjuje, da so vplivi izvedbe SDOPN s stališča varstva narave sprejemljivi, glede omilitvenih ukrepov in morebitnih meril in pogojev za izvedbo plana pa se ne izjasnjuje. Ministrstvo je zato glede omilitvenih ukrepov odločilo na podlagi ZON in ugotovitev okoljskega poročila.

Na podlagi navedenih ugotovitev ad A, B, C in D je ministrstvo presodilo, da so vplivi izvedbe SDOPN na okolje sprejemljivi in se SDOPN lahko potrdi.

Na podlagi 2a. alineje 1. odstavka 23. člena in 4. alineje 1. odstavka 24. člena Zakona o upravnih taksah (Ur.l. RS št. 106/2010) je izdaja te odločbe oproščena takse.

S tem je odločba utemeljena.

**Pouk o nadaljnjem postopku:** Skladno s 47. členom ZVO mora Občina Rogašovci o sprejemu SDOPN obvestiti ministrstvo ter nosilce urejanja prostora, na krajevno običajen način in z objavo v svetovnem spletu pa tudi javnost. Obvestilo vsebuje zlasti:

1. opis vključenosti okoljevarstvenih zahtev v SDOPN,
2. upoštevanje mnenj in pripomb iz postopka celovite presoje vplivov izvedbe plana na okolje,
3. razloge za sprejete odločitve glede na možne alternative in
4. opis načina spremljanja vplivov na okolje pri izvajanju SDOPN.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pri navedenem sodišču ali pošlje po pošti.

Pripravila:  
Katarina Celič  
sekretarka  
*Kalič*

  
Jure Leben  
minister

Vročiti

ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, Murska Sobota

V vednost po e-pošti:

- Občina Rogašovci
- Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, tu
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Murska Sobota,
- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor,
- Ministrstvo za kulturo
- Ministrstvo za zdravje
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
- Direkcija RS za vode

