



Številka: 35409-437/2021-2550-18
Datum: 27. 5. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2), 301. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 – ZVO-2), 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZureP-3 in 20/22 – odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20-ZIUOPDVE in 3/22 - ZDeb) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Središče ob Dravi (SD OPN 3), pripravljavcu plana, Občini Središče ob Dravi, Trg talcev 4, 2277 Središče ob Dravi, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Središče ob Dravi (SD OPN 3) je treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Središče ob Dravi (SD OPN 3) ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Pripravljavec plana, Občina Središče ob Dravi, Trg talcev 4, 2277 Središče ob Dravi, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) podal vlogo, št. 350-17/2020, z dne 23. 11. 2021, prejeto dne 24. 11. 2021, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta Občine Središče ob Dravi (v nadaljnjem besedilu: SD OPN 3).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0131/2021-2, z dne 15. 10. 2021;
- mnenje Ministrstva za zdravje s prilogo št. 212b-09/1649-21/NP-3353351, z dne 14. 10. 2021;
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, št. 350-40/2021-2, z dne 8. 10. 2021;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-67/2021/4, z dne 21. 10. 2021;
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja kmetijstva, št. 3502-64/2021/5, z dne 19. 11. 2021.

Gradivo za odločitev je bilo objavljeno na [spletnem strežniku](#) Ministrstva za okolje in prostor, in sicer:

- Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Središče ob Dravi (SD OPN 3), št. 350-17/2021, z dne 8. 9. 2021;
- Izhodišča za pripravo SD OPN 3 Občine Središče ob Dravi (ZEU d.o.o., št. projekta SD OPN 3/20, avgust 2021);
- Tabela predlaganih pobud;
- Tabela predlaganih izbrisov;
- Tabela predlaganih ažuriranj;
- grafične priloge;
- Analiza nepozidanih stavbnih zemljišč v Občinskem prostorskem načrtu Občine Središče ob Dravi (ZEU d.o.o., št. SP 5/201, junij 2021)

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2, v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegoa izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

13. 4. 2022 je začel veljati Zakon o varstvu okolja (ZVO-2), ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 44/22. ZVO-2 v 301. členu določa, da se postopki celovite presoje vplivov na okolje, ki so bili začeti na podlagi 40. člena ZVO-1, končajo po določbah ZVO-1. Glede na navedeno se bo ta postopek nadaljeval in končal v skladu z ZVO-1.

Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje.

Skladno s četrtem odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20; v nadaljevanju: Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da SD OPN 3 obsega spremembe besedila in grafičnega dela odloka. S SD OPN 3 se v prostor umešča 150 pobud, s katerimi se spreminja namenska raba prostora, zlasti iz gozdnih in kmetijskih zemljišč v stavbna zemljišča, spreminja se tudi podrobnejša namenska raba znotraj stavbnih zemljišč, nekatera zemljišča pa se iz stavbnih zemljišč vrnejo v primarno rabo. Pri razvojnih pobudah gre za širitve območij za stanovanja, kmetij, območij za turizem ter šport in rekreacijo na prostem. S SD OPN 3 se spremenijo in uskladijo meje na podlagi arbitražnega sporazuma z Republiko Hrvaško, izvede se transformacija plana na nov koordinatni sistem, izvede se uskladitve z dejanskim stanjem v

prostoru. Vsebine SD OPN 3 se uskladijo z novimi področnimi predpisi in smernicami nosilcev urejanja prostora.

Na podlagi predloženega gradiva ministrstvo ugotavlja, da za SD OPN 3 ni treba izvesti presoje vplivov na okolje v skladu z 51. členom ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) je v postopku podal mnenje, št. 3563-0131/2021-2, z dne 15. 10. 2021. V mnenju je navedel, da SD OPN 3 sega v varovana območja, določena z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000), (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13, 39/13 – OdlUS, 3/14, 21/16 in 47/18), in sicer: POV Drava (SI 5000011), POO Drava (SI3000011) in POO Obrež (SI3000149).

Posebno varstveno območje POO in POV Drava je opredeljeno za ohranjanje ugodnega stanja 53 kvalifikacijskih vrst ptic in 22 kvalifikacijskih vrst in 8 habitatnih tipov, varovanih z Direktivo o pticah in habitatno Direktivo. Območje Natura 2000 Obrež je opredeljeno za ohranjanje ugodnega stanja 3 kvalifikacijskih vrst in dveh habitatnih tipov. ZRSVN ugotavlja, da se večina predvidenih sprememb namenske rabe nahaja izven območij Natura 2000, le šest spremembe namenske rabe se nahaja znotraj območij Natura 2000. Pri treh spremembah gre za izbrise (spremembe iz stanovanjske v kmetijsko namensko rabo). Vse predvidene spremembe namenske rabe so izven bistvenih delov habitatov kvalifikacijskih vrst in habitatnih tipov. ZRSVN ugotavlja, da iz dokumentacije niso razvidne načrtovane spremembe prostorskih izvedbenih pogojev, ki bi lahko vplivali na varovana območja, habitatne tipe in kvalifikacijske vrste. Kljub temu ZRSVN meni, da glede na vrsto posegov v naravo, načrtovanih z obravnavanim planskim aktom, znotraj zgoraj navedenih varovanih območij in upoštevajoč varstvene cilje, zaradi katerih so bila ta območja opredeljena, pričakovani vplivi posegov v naravo ne bodo pomembno vplivali na navedena varovana območja. Skladno z navedenim ZRSVN meni, da za SD OPN 3 ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je prejelo mnenja ZRSVN, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje, Zavoda za gozdove Slovenije ter Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano za področje kmetijstva. Ministrstvo ni prejelo mnenja Direkcije RS za vode.

ZRSVN je v mnenju, št. 3563-0131/2021-2, z dne 15. 10. 2021 ugotovil, da SD OPN 3 sega v ekološko pomembni območji Drava – spodnja in Obrež, ki sta določeni z Uredbo o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13, 99/13 in 47/18). ZRSVN je ugotovil, da je večina sprememb namenske rabe predvidena izven ekološko pomembnih območij. Spremembe znotraj ekološko pomembnih območij so predvidene izven bistvenih delov habitatov zavarovanih vrst in je možno morebitne negativne vplive omiliti z ukrepi (nekateri so že zapisani v obstoječem OPN), določenimi v naravovarstvenih smernicah in mnenjih. SD OPN 3 ne sega na območja naravnih vrednot. Glede na navedeno ZRSVN meni, da SD OPN 3 ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju, št. 135012-67/2021/4, z dne 21. 10. 2021 navedlo, da glede na načrtovane ureditve in prikazane rešitve ter varstveni režim in stanje dediščine na območju ni verjetnosti pomembnejših vplivov SD OPN 3 na kulturno dediščino.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je podalo mnenje s področja kmetijstva, št. 3502-64/2021/5, z dne 19. 11. 2021. V mnenju se ni opredelilo glede verjetnosti pomembnejših vplivov SD OPN 3 na tla in kmetijska zemljišča.

Zavod za gozdove Slovenije je v mnenju, št. 350-40/2021-2, z dne 8. 10. 2021 navedel, da je v SD OPN 3 obravnavana pobuda za spremembo namenske rabe prostora na območju gozda, ki meri približno 0,42 ha (parc. št. 10/3, 11, n 12 in 23/1, vse k.o. Grabe pri Središču). Pobuda ne sega v območja varovalnih gozdov in gozd s posebnim namenom, ki so zavarovani z Uredbo o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom. Skladno z navedenim Zavod za gozdove Slovenije meni, da so vplivi izvedbe SD OPN 3 z vidika gozdarstva in lovstva sprejemljivi.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (v nadaljnjem besedilu NLZOH), št. 212b-09/1649-21/NP-3353351, z dne 14. 10. 2021. NLZOH je v mnenju navedel, da se s SD OPN 3 načrtujejo dejavnosti, ki bi lahko imele vpliv na kakovost zraka in širjenje vonjav, na povečane količine pitne vode, na povečanje količin odpadnih komunalnih in padavinskih voda in količin odpadkov, povečane emisije hrupa. NLZOH meni, da imajo lahko načrtovane ureditve same po sebi ali v povezavi z drugimi plani pomembne neposredne, daljinske, kumulativne in sinergijske vplive na zdravje ljudi, zato je za SD OPN 3 treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se SD OPN 3 nanaša na spremembe namenske rabe prostora v grafičnem delu in spremembe podrobnejših izvedbenih pogojev v besedilu odloka; gre zlasti za širitve območij za stanovanja, območij kmetij, območij za turizem ter šport in rekreacijo in vračanje stavbnih zemljišč v primarno rabo;
- SD OPN 3 ne sega na območja naravnih vrednot, posegi na območja, pomembna za biotsko raznovrstnost pa se načrtujejo zunaj pomembnih delov habitatov, zaradi česar plan ne bo pomembno vplival na ta območja;
- s SD OPN 3 načrtovani posegi ne bodo pomembno vplivali na gozd in kmetijska zemljišča, saj gre v številnih pobudah tudi za vračanja stavbnih zemljišč v primarno rabo;
- na podlagi javno dostopnih podatkov (vir: ARSO, Atlas okolja) s SD OPN 3 načrtovani posegi ne segajo v poplavna ali vodovarstvena območja;
- se s SD OPN 3 načrtujejo dejavnosti, ki imajo lahko pomemben vpliv na obremenitve s hrupom, so vir vonjav in povečujejo porabo pitne vode ter količino komunalnih in padavinskih odpadnih voda, ki lahko same ali skupaj z obstoječimi dejavnostmi povzročijo kumulativne in sinergijske vplive na okolje in zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je ministrstvo ocenilo, da bo SD OPN 3 verjetno pomembno vplival na okolje in je zanj treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Skladno z določbami 9. in 146. člena Zakona o upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20-ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb; v nadaljnjem besedilu ZUP) je ministrstvo z dopisom, št. 35409-437/2021-2550-8, z dne 17. 12. 2021, seznanilo pripravljavca plana z dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za odločitve o uvedbi celovite presoje vplivov na okolje za predmetni plan, in ga pozvalo, da se do njih pisno opredeli v petnajstih dneh od prejema dopisa. Pripravljavec plana se je z dejstvi in okoliščin seznanil in

zaradi usklajevanja vsebin z nosilci urejanja prostora z dopisom z dne 3. 1. 2022 in dopisom z dne 20. 1. 2022 zaprosil za podaljšanje roka za izjasnitev. Ministrstvo je njegovi prošnji ugodilo.

Ker pripravljavec plana po preteku roka za izjasnitev ni odgovoril, ga je Ministrstvo z dopisom, št. 35409-437/2021-2550-16, z dne 13. 5. 2022, ponovno pozvalo, da se pisno izreče o ugotovljenih dejstvih in okoliščinah v postopku v 8 dneh od prejema poziva, sicer bo odločilo v skladu z ugotovitvami iz dopisa št. 35409-437/2021-2550-8, z dne 17. 12. 2021. Pripravljavec plana v navedenem roku ni podal odgovora.

Po pregledu vseh prejetih gradiv in mnenj je ministrstvo ugotovilo, da je v postopku sprejemanja SD OPN 3 treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje po določbah tretjega odstavka 40. člena ZVO-1. Za njeno izvedbo mora pripravljavec plana, Občina Središče ob Dravi, zagotoviti izdelavo okoljskega poročila, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo vplivi izvedbe plana na okolje in možne alternative, ob upoštevanju ciljev in geografskih značilnosti območja, na katerega se plan nanaša, in sicer skladno z določili Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur.l. RS, št. 73/05). V okviru postopka celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (elektronsko):

- Občina Središče ob Dravi, Trg talcev 4, 2277 Središče ob Dravi;
obcina.sredisce.ob.dravi@siol.net

V vednost (elektronsko):

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, gp.mop@gov.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, zrsvn.oemb@zrsvn.si
- Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Maribor, OEMaribor@zgs.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkqp@gov.si