



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA OKOLJE

Sektor za strateško presojo vplivov na okolje

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74

F: 01 478 74 25

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

Številka: 35409-332/2018/25

Datum: 17.04.2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg), 47a. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US, 14/15-ZUUJFO in 61/17-ZUreP-2) v povezavi z 273. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101.a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18-ZNOrg in 31/18) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan – Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče – Slivnica številka 7, pripravljavcu plana, Občini Hoče-Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, ki jo zastopa URBIS d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče – Slivnica številka 7 je treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče – Slivnica številka 7 ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju Ministrstvo) je dne 25.11.2019 prejelo vlogo št. 026-SDOPN78/2018-30 z dne 21.11.2019 podjetja URBIS d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, po pooblastilu Občine Hoče-Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica številka 7 (v nadaljevanju SD OPN7) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Osnutek Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica številka 7 (izdelal: URBIS d.o.o., št. proj. 2018-025/OPN junij 2018) je dostopen na spletnem strežniku pod oznako Hoče-Slivnica (SD OPN7): https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/obcinski_akti/1_osnutek/hoce_slivnica/SD_OPN7/.

Vloga je bila z dopisom št. 026-SDOPN78/2018-30-1 z dne 10.01.2020, prejetim 14.01.2020, dopolnjena z mnenjem Ministrstva za kulturo št. 3501-44/2018/12 z dne 11.12.2019, mnenjem Zavoda RS za varstvo narave – OE Maribor št. 4-III-346/6-O-18/AG z dne 23.08.2018 in mnenjem Zavoda za gozdove Slovenije št. 350-22/2018-11 z dne 26.11.2019. Z dopisom št. 026-SDOPN78/2018-30-2 z dne 03.02.2020, prejetim 04.02.2020, pa je bila predmetna

vloga dopolnjena še z mnenjem Ministrstva za zdravje št. 350-14/2013-18 z dne 23.12.2019 in mnenjem Direkcije RS za vode št. 35012-82/2019-5 z dne 15.01.2020.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po določbah 47. a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US, 14/15-ZUUJFO in 61/17-ZUreP-2; v nadaljevanju ZPNačrt) ministrstvo, pristojno za okolje na podlagi vloge občine in priloženih mnenj iz tretjega odstavka tega člena pisno sporoči občini, ali je za občinski prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) v drugem odstavku 273. člena določa, da se občinski prostorski načrti, začeti pred začetkom uporabe tega zakona, končajo po ZPNačrt.

Po določili drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste ukrepov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljnjem besedilu Uredba).

Iz osnutka plana in njegove obrazložitve na spletnem strežniku je razvidno, da se SD OPN7 nanašajo na: spremembe in dopolnitve prostorsko izvedbenih pogojev (PIP) v enoti urejanja prostora EUP SL20, ki bodo omogočili pospešeno pozidavo območja – opustitev faz, spremembe namenske rabe in prostorsko izvedbenih pogojev (PIP) za potrebe širitve območja turizma v EUP LE09, in sicer širitev območja planinskega doma Jelka zaradi možnosti izvajanja turističnih in obšolskih dejavnosti, spremembe namenske rabe in prostorsko izvedbenih pogojev (PIP) zaradi širitve gospodarske cone v EUP HO14/1, spremembe namenske rabe zaradi vrnitve območij gozdov, ki so bili predvideni za usposobitev nadomestnih kmetijskih zemljišč v predhodno namensko rabo prostora v EUP DP113, DP35 in DP07 – uskladitev z dejansko rabo in spremembe namenske rabe v EUP DP34 zaradi krčitve gozda in vzpostavitve nadomestnega kmetijskega zemljišča. Predmet SD OPN7 je tudi odprava neskladnosti v grafičnem delu odloka, ki so nastale v predhodnih postopkih sprejema OPN. SD OPN7 vključujejo spremembe in dopolnitve besedila in grafičnega dela odloka, tako v strateškem kot v izvedbenem delu, spreminjata pa se tudi Priloga 1 in Priloga 2.

Iz dostopnega gradiva je razvidno, da se s predmetnim planom načrtuje spremembe in dopolnitve besedila in grafičnega dela odloka v strateškem in izvedbenem delu, s planom se med drugim načrtuje širitev gospodarske cone in širitev območja turizma. Ministrstvo ocenjuje, da za predmetne SD OPN7 ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe, ker ne vsebuje posegov, za katera je presoja vplivov na okolje obvezna, bo pa skladno z 51. a členom ZVO-1 in Uredbo treba preveriti ali je potreben predhodni postopek.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljnjem besedilu ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave (v nadaljevanju ZRSVN) št. 4-III-346/6-O-18/AG z dne 23.08.2018, ki potrjuje prvo mnenje št. 4-III-346/4-O-18/AG z dne 16.07.2018 izhaja, da območje plana SD OPN7 posega v varovano območje POO Pohorje (Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000), Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13-popr., -39/13-odl. US, 3/14 in 21/16). ZRSVN ugotavlja, da predmetni plan ob upoštevanju konkretnih varstvenih usmeritev za varstvo varovanih območij, podanih v navedenem mnenju, ne bo imel bistvenega vpliva na kvalifikacijske habitatne tipe in vrste, zato zanj presoje sprejemljivosti na varovana območja ni treba izvesti.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih).

Skladno z določilom 47. a člena Zakona o prostorskem načrtovanju nosilci urejanja prostora pošljejo svoja mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega prostorskega načrta ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja. Ti nosilci so Zavod RS za varstvo narave za področje ohranjanja narave, Ministrstvo za kulturo s področja varovanja kulturne dediščine, Direkcija RS za vode s področja upravljanja z vodami, Ministrstvo za zdravje s področja vpliva na človekovo zdravje, Zavod za gozdove Slovenije s področja varovanja gozdov in Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja varovanja kmetijskih zemljišč.

ZRSVN v zgoraj navedenem mnenju ugotavlja, da se območje plana SD OPN7 nahaja na ekološko pomembnem območju Pohorje in ekološko pomembnem območju Dravsko polje, vendar predmetni plan, ob upoštevanju varstvenih usmeritev iz mnenja ne bo pomembno vplival na ekološko pomembni območji. Varstvene usmeritve se nanašajo na pobudo št. 1 in določajo naslednje varstvene pogoje, usmeritve in priporočila: na območju obravnave naj se ohranja gozd, umestitev objektov ter infrastrukture naj se izvede tako, da bo posek lesnate vegetacije čim manjši, tudi sicer se na območju ohranja lesnata vegetacija; drevesa z dupli, ki predstavljajo habitat ptic duplaric naj se ohranja oziroma se jih naj nadomesti z ustreznimi gnezdiščnicami; osvetljevanje območja naj se omeji le na navzdol usmerjeno osvetljevanje dostopnih poti, zunanje površine objektov in okolica objektov se naj ne osvetljuje; morebitne nove zasaditve naj se izvedejo z avtohtonimi in lokalno prisotnimi rastlinskimi vrstami.

Ministrstvo za kulturo v mnenju št. 3501-44/2018/12 z dne 11.12.2019 potrjuje prvo mnenje št. 3501-44/2018/6 z dne 01.08.2018 ter dopolnitev prvega mnenja št. 3501-44/2018/10 z dne 29.08.2018. Ministrstvo za kulturo v mnenju ugotavlja, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe predmetnega plana na kulturno dediščino majhna zato izvedba celovite presoje na kulturno dediščino ni potrebna.

Ministrstvo za zdravje je poslalo mnenje št. 350-14/2013-18 z dne 23.12.2019, v katerem se strinja s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljevanju NIJZ) št. 354-354/16-2(256) z dne 18.12.2019. V tem mnenju NIJZ ugotavlja, da bo predmetni plan verjetno pomembno vplival na zdravje in počutje ljudi.

Direkcija RS za vode v mnenju št. 35012-82/2019-5 z dne 15.01.2020 ugotavlja, da predlagane SD OPN7 posegajo na erozijsko ogrožena in vodovarstvena območja zato izvedba predmetnega plana lahko pomembneje vpliva na območja varstva pred škodljivim delovanjem voda, vodni režim in stanje voda.

Zavod za gozdove Slovenije (v nadaljevanju ZGS) v mnenju št. 350-22/2018-11 z dne 26.11.2019 potrjuje prvo mnenje št. 350-22/2018 z dne 25.07.2018 v katerem ugotavlja, da bodo vplivi SD OPN7 na okolje s stališča gozdarstva in lovstva sprejemljivi.

Mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano za predmetne SD OPN7 še nismo prejeli, vendar Ministrstvo ugotavlja, da s SD OPN7 predlagana pobuda št. 2, ki se nanaša na širitev gospodarske cone, posega na območje najboljših kmetijskih zemljišč zato bo predmetni plan verjetno pomembno vplival tudi na varstvo kmetijskih zemljišč.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenja iz 3. člena te uredbe je Ministrstvo ocenilo, da bo plan – SD OPN7 verjetno pomembno vplival na okolje in je zanj treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Skladno z določbami 9. in 146. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je Ministrstvo z dopisom št. 35409-332/2018/20 z dne 02.04.2020 seznanilo pripravljavca plana z dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za odločitev o uvedbi celovite presoje vplivov na okolje in ga pozvalo, da se do njih pisno opredeli v osmih dneh od prejema dopisa. Pripravljavec plana se je na dopis Ministrstva dne 15.04.2020 tudi pisno opredelil. V dopisu št. 350-9/2018 je navedel, da se z ugotovitvami ministrstva strinja in prosi za izdajo odločbe.

Ministrstvo je na podlagi zgoraj navedenih dejstev ter mnenj ministrstev in organizacij ugotovilo, da je v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 za plan – Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče – Slivnica številka 7 treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Za izvedbo celovite presoje vplivov na okolje mora pripravljavec plana, Občina Hoče-Slivnica, zagotoviti izdelavo okoljskega poročila, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo vplivi izvedbe plana na okolje in možne alternative, ob upoštevanju ciljev in geografskih značilnosti območja, na katerega se plan nanaša, in sicer skladno z določili Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Uradni list RS, št. 73/05).

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Mag. Alenka Cof

Višja svetovalka

Mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za strateško presojo

Mag. Katja Buda
v.d. generalnega direktorja
Direktorata za okolje

Vročiti (elektronsko):

- URBIS d.o.o., Partizanska 3, 2000 Maribor, urbis@urbis.si

V vednost (elektronsko):

- Občina Hoče-Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, obcina@hoce-slivnica.si
- Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkqp@gov.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, gp.mop@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave – OE Maribor, zrsvn.oemb@zrsvn.si
- Zavod za gozdove Slovenije, zgs.tajnistvo@zgs.si