



Številka: 35409-221/2018/11
Datum: 18.02.2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 – ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg), 47. a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17-ZUreP-2) v povezavi z drugim odstavkom 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Markovci, druge spremembe in dopolnitve, pripravljavcu plana, Občini Markovci, Markovci 43, 2281 Markovci, ki jo zastopa Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave in sprejemanja plana Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Markovci, druge spremembe in dopolnitve, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave in sprejemanja plana Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Markovci, druge spremembe in dopolnitve, ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, je v imenu Občine Markovci, Markovci 43, 2281 Markovci, Ministrstvu za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu ministrstvo) posredovala z vlogo št. 350-7/2018-12(5003) z dne 14.05.2018, prejeto 16.05.2018, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Markovci, druge spremembe in dopolnitve, treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- kopija vloge za pridobitev prvih mnenj (št. 350-7/2018-11(5003) z dne 14.05.2018.

Osnutek gradiva za Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Markovci, druge spremembe in dopolnitve (izdelal: UMARH d.o.o., projekti, urbanizem, inženiring, svetovanje, št. projekta 06/18, marec 2018), je bil objavljen na spletnem strežniku, na naslovu <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/>.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v

nadaljnem besedilu plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po določbah 47. a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US, 14/15-ZUUJFO in 61/17-ZUreP-2; v nadaljevanju ZPNačrt) ministrstvo, pristojno za okolje na podlagi vloge občine in priloženih mnenj iz tretjega odstavka tega člena pisno sporoči občini, ali je za občinski prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) v drugem odstavku 273. člena določa, da se občinski prostorski načrti, začetni pred začetkom uporabe tega zakona, končajo po ZPNačrt.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste ukrepov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljnem besedilu Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se Spmembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Markovci, druge spremembe in dopolnitve (v nadaljnem besedilu SD OPN2) nanašajo na širitev proizvodne cone Novi Jork in opredelitev usmeritev za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljnem besedilu OPPN). Območje SD OPN2 se nahaja na kmetijskem zemljišču, vzhodno od obstoječe gospodarske cone Novi Jork. Obravnavano območje obsega približno 6 ha in meji na stavbna zemljišča obstoječe gospodarske cone na zahodu, varovalni gozd na severu in vzhodu ter občinsko cesto na jugu. SD OPN2 obsegajo spremembo določb v 40., 94. in 95. členu Odloka, s katerimi se dopolni seznam enot urejanja prostora (EUP) zaradi dodane nove prostorske ureditve in pogoji za izdelavo OPPN. Na obravnavanem območju je predlagana sprememba podrobnejše namenske rabe iz najboljših kmetijskih zemljišč (K1) v območje gospodarske cone (IG). Izhodišča in usmeritve za izdelavo OPPN se nanašajo na idejno zasnovo gospodarske cone, funkcionalno povezanost z ostalimi dejavnostmi v naselju in v vplivnem območju, zlasti z enoto MA09 – Markovci – gospodarska cona Novi Jork in MA10 – gospodarska cona Novi Jork – širitev sever, tehnične predpise, ki urejajo gradnjo objektov za potrebe proizvodnih in storitvenih dejavnosti, upoštevanje varovalnih ter varstvenih režimov in omejitev, arhitektonsko in urbanistično oblikovanje, prometni režim ter pogoje varovanja zdravja ljudi.

Za SD OPN2 ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17), ker ne vsebujejo posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, bo pa skladno z 51. a členom ZVO-1 in Uredbo treba preveriti ali je potreben predhodni postopek.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljnem besedilu ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Ministrstvo je v postopku prejelo mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 4-III-456/7-O-18/SV z dne 24.10.2018, iz katerega izhaja, da za SD OPN2, presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, po 101. členu ZON, ni treba izvesti.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z Uredbo o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Na podlagi 3. člena Uredbe o merilih je prejelo mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 4-III-456/7-O-18/SV z dne 24.10.2018, Ministrstva za kulturo št. 3501-41/2018/5 z dne 20.06.2018, Ministrstva za zdravje št. 354-30/2010-7 z dne 13.06.2018, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-18/NP-1155323-2, mnenji Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za kmetijstvo št. 350-73/2008/67 z dne 02.10.2018 in št. 350-73/2008/68 z dne 12.10.2018 ter mnenje Direkcije RS za vode št. 35012-65/2018-2 z dne 14.02.2019.

Iz zgoraj navedenega mnenja Zavoda RS za varstvo narave št. 4-III-456/7-O-18/SV z dne 24.10.2018 izhaja, da plan SD OPN2 ne bo pomembno vplival na naravne vrednote, ekološko pomembno območje in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za kulturo v mnenju št. 3501-41/2018/5 z dne 20.06.2018 ocenjuje, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana SD OPN2 na kulturno dediščino majhna in celovita presoja na kulturno dediščino ni potrebna.

Ministrstvo za zdravje je dne 13.06.2018 poslalo mnenje št. 354-30/2010-7 v katerem izražajo strinjanje z mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-18/NP-1155323-2 z dne 13.06.2018. V tem mnenju Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano ocenjuje, da izvedba SD OPN2 ne bo verjetno pomembno vplivala na zdravje ljudi.

Direktorat za kmetijstvo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je poslal mnenje št. 350-73/2008/67 z dne 02.10.2018 in popravek mnenja št. 350-73/2008/68 z dne 12.10.2018. Iz posredovanih mnenj izhaja, da SD OPN2 ne bo pomembno vplival na kmetijstvo in varstvo kmetijskih zemljišč zato celovite presoje vplivov na okolje z vidika kmetijstva ni treba izvesti.

Direkcija RS za vode v mnenju št. 35012-65/2018-2 z dne 14.02.2019 ocenjuje, da plan SD OPN2 ne bo pomembno vplival na okolje s stališča vpliva izvedbe plana na vodni režim in stanje voda ter varstvo pred škodljivim delovanjem voda.

Ministrstvo je po pregledu gradiva, mnenj resorjev ter na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se SD OPN2 nanašajo na spremembo določb v 40., 94. in 95. členu Odloka zaradi nove prostorske ureditve – širitve gospodarske cone in pogoji za izdelavo OPPN;
- se na območju ureditev spreminja podrobnejša namenska raba prostora iz najboljših kmetijskih zemljišč (K1) v površine za gospodarske cone (IG);
- s SD OPN2 predvidene spremembe ne vključujejo posegov, ki bi povzročili kumulativne in čezmejne vplive, s planom se tudi ne načrtujejo novi posegi, ki bi imeli vpliv na zdravje ljudi;
- SD OPN2 ne posega na območja naravnih vrednot in biotske raznovrstnosti, na vodovarstvena in poplavna območja, na območja kulturne dediščine in ne sega na območja krajín s priznanim varstvenim statusom.

Ministrstvo je po pregledu predloženega gradiva ter na podlagi mnenj resorjev in meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnost plana, značilnost vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da pri sprejemanju obravnavanega plana ne bo prišlo do pomembnih vplivov na okolje. Skladno z zgoraj navedenim ministrstvo ocenjuje, da za plan Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Markovci, druge spremembe in dopolnitve, po 40. členu ZVO-1, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloží v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloží neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Mag. Alenka Cof
Višja svetovalka

Mag. Tanja Bolte
v.d. generalne direktorice
Direktorata za okolje

Vročiti:

- Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, sou@ptuj.si

V vednost:

- Občina Markovci, Markovci 43, 2281 Markovci, tajnistvo@markovci.si
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, gp.mop@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave – OE Maribor, zrsvn.oemb@zrsvn.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkgp@gov.si
- Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si