



Številka: 35409-404/2018/6
Datum: 12.02.2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 – ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg), 47. a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17-ZUreP-2) v povezavi z drugim odstavkom 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve št. 8 Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče – Slivnica, pripravljavcu plana, Občini Hoče – Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, ki jo zastopa podjetje URBIS d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev št. 8 Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče – Slivnica, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.**
- 2. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev št. 8 Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče – Slivnica, ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Podjetje URBIS d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Občine Hoče – Slivnica, Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, je Ministrstvu za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu ministrstvo) posredovalo vlogo št. 026-SDOPN8/2018-26 z dne 05.12.2018, prejeto 06.12.2018, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave Sprememb in dopolnitev št. 8 Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče – Slivnica (v nadaljnjem besedilu SD OPN8), treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi je bila predložena naslednja dokumentacija:

- vloga št. 026-SDOPN8/2018-26 z dne 05.12.2018 (URBIS d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor),
- prvo mnenje Zavoda RS za varstvo narave – OE Maribor št. 4-III-346/8-O-18/AG z dne 13.11.2018,
- prvo mnenje Ministrstva za kulturo št. 3501-69/2018/4 z dne 23.11.2018,
- dokazila o prejeti pošiljki (povratnice z datumom prejema pošte posameznega nosilca urejanja prostora, ki ni podal mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov).

Vloga je bila dne 19.12.2018 dopolnjena z mnenjem Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo št. 3401-71/2007/61 z dne 10.12.2018, dne 05.02.2019 pa še z mnenjem Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za kmetijstvo št. 350-37/2008/97 z dne 30.11.2018.

Osnutek gradiva za Spremembe in dopolnitve št. 8 Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče – Slivnica, (izdelal: URBIS d.o.o., št. projekta 2018-OPN-026_SD8 Hoče-Slivnica, julij 2018), je bil objavljen na spletnem strežniku, na naslovu <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/>.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po določbah 47. a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US, 14/15-ZUUJFO in 61/17-ZUreP-2; v nadaljevanju ZPNačrt) ministrstvo, pristojno za okolje na podlagi vloge občine in priloženih mnenj iz tretjega odstavka tega člena pisno sporoči občini, ali je za občinski prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) v drugem odstavku 273. člena določa, da se občinski prostorski načrti, začetni pred začetkom uporabe tega zakona, končajo po ZPNačrt.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste ukrepov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljnjem besedilu Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se SD OPN8 nanašajo na severozahodni del enote urejanja prostora SL 13/1, delno pa posegajo tudi na obrobne površine enot urejanja prostora DP56 in DP63. Območje ureditev zajema zemljišča s parcelnimi št. 157/4, 162/4, 174/3, 174/4, 174/8, 180, 181, 197, 200/3, 627/16 in 628/1, vse k.o. Orehova vas, v skupnem obsegu približno 4,07 ha. SD OPN8 predvidevajo dopolnitev strateškega dela odloka z vključitvijo usmeritev za razvoj dejavnosti lokalnega pomena v območju Letališča Edvarda Rusjana Maribor, spremembo podrobnejše namenske rabe prostora v enoti urejanja prostora SL 13/1, ter določitev podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev tako, da bo OPN neposredna podlaga za pridobivanje dovoljenj za izvajanje posegov v prostor. V enoti urejanja prostora SL 13/1 je predvidena sprememba podrobnejše namenske rabe prostora iz prometnih površin letališča (PL) v površine gospodarske cone (IG), zaradi umestitve spremljajočih in dopolnilnih dejavnosti v območju letališča, in sicer izgradnje trgovskega centra, simulatorja letenja, poslovnega centra in hotela ter ureditev površin za mirujoči promet.

Za SD OPN8 ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17), ker ne vsebujejo posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, bo pa skladno z 51. a členom ZVO-1 in Uredbo treba preveriti ali je potreben predhodni postopek.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljnjem besedilu ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Ministrstvo je v postopku prejelo mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 4-III-346/8-O-18/AG z dne 13.11.2018, iz katerega izhaja, da za SD OPN8, presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, po 101. členu ZON, ni treba izvesti.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z Uredbo o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Na podlagi 3. člena Uredbe o merilih je prejelo mnenja Zavoda RS za varstvo narave, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo ter Direktorata za kmetijstvo. Pripravljavec plana je posredoval tudi dokazila (povratnice), da Ministrstvo za zdravje, Direkcija RS za vode in Zavod za gozdove Slovenije, mnenja niso podali v zakonsko določenem roku.

Iz zgoraj navedenega mnenja Zavoda RS za varstvo narave št. 4-III-346/8-O-18/AG z dne 13.11.2018 izhaja, da plan SD OPN8 ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za kulturo v mnenju št. 3501-69/2018/4 z dne 23.11.2018 ocenjuje, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana SD OPN8 na kulturno dediščino majhna in izvedba celovite presoje na kulturno dediščino ni potrebna.

Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je poslal mnenje št. 3401-71/2007/61 z dne 10.12.2018 iz katerega izhaja, da celovite presoje vplivov na okolje z vidika gozdarstva ni treba izvesti.

Direktorat za kmetijstvo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je poslal mnenje št. 350-37/2008/97 z dne 30.11.2018 iz katerega izhaja, da SD OPN8 ne posega na območja kmetijskih zemljišč, zato celovite presoje vplivov na okolje z vidika kmetijstva ni treba izvesti.

Pripravljavec plana ni predložil mnenj Ministrstva za zdravje, Direkcije RS za vode ter Zavoda za gozdove Slovenije, ker jih v zakonitem 30 dnevem roku (po 47. a členu ZPNačrt) ni prejel, predložil pa je fotokopije povratnic, ki so jih navedene organizacije prejele dne 26.10.2018, zato je ministrstvo odločalo brez teh mnenj.

Ministrstvo je po pregledu gradiva, mnenj resorjev ter na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se SD OPN8 nanašajo na spremembo strateškega dela odloka z vključitvijo usmeritev za razvoj dejavnosti lokalnega pomena v območju Letališča Edvarda Rusjana Maribor;
- se spreminja podrobnejša namenska raba prostora tako, da se na delu zemljišč s podrobnejšo namensko rabo površine letališč (PL) le te spremenijo v površine za gospodarske cone (IG), s čimer se uredi pogoje za izgradnjo trgovskega centra, simulatorja letenja, poslovnega centra in hotela;
- s SD OPN8 predvidene spremembe ne vključujejo posegov, ki bi povzročili kumulativne in čezmejne vplive;
- SD OPN8 ne posega na območja naravnih vrednot in biotske raznovrstnosti, na poplavna območja, območja kulturne dediščine, območja kmetijskih zemljišč, ne sega na območja krajin s priznanim varstvenim statusom z njim se tudi ne načrtuje ureditev, ki bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi;
- se območje SD OPN8 nahaja na ožjem vodovarstvenem območju (VVO II) vodnega vira Dobrovce, zato je bila izvedena Analiza tveganja za onesnaženje podzemne vode vodnih virov Dravskega polja za namen sprememb in dopolnitev OPN Hoče – Slivnica, EUP SL 13/1 (Izdela: G-WHISPER d.o.o., Maribor, št. projekta 1806-E1, junij 2018) iz katere izhaja, da predvideni posegi ne ogrožajo in ne vplivajo na kakovost vodnih virov Dravskega polja, je pa za ohranjanje kakovostnega stanja vodonosnika pri posegih v to okolje potrebno izvajati ustrezne varnostne in zaščitne ukrepe, ki zmanjšujejo možnost onesnaženja na mestu posega.

Ministrstvo je po pregledu predloženega gradiva ter na podlagi mnenj resorjev in meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnost plana, značilnost vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da pri sprejemanju obravnavanega plana ne bo prišlo do pomembnih vplivov na okolje. Skladno z zgoraj

navedenim ministrstvo ocenjuje, da za plan Spremembe in dopolnitve št. 8 Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče - Slivnica, po 40. členu ZVO-1, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Mag. Alenka Cof
Višja svetovalka

Mag. Tanja Bolte
v.d. generalne direktorice
Direktorata za okolje

Vročiti:

- URBIS d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, urbis@urbis.si

V vednost:

- Občina Hoče – Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, obcina@hoce-slivnica.si
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, gp.mop@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave – OE Maribor, zrsvn.oemb@zrsvn.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkgp@gov.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, gp.mkgp@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si
- Zavod za gozdove Slovenije – OE Maribor, zgs.tainistvo@zgs.si