



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

Direktorat za okolje  
Sektor za okoljske presoje  
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74  
F: 01 478 74 25  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-248/2022-2550-5  
Datum: 24. 6. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 - UPB, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22-ZVO-2), v povezavi s 110. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 61/17, 199/21-ZUreP-3 in 20/22 odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan občinski podrobni prostorski načrt Aljažev hrib AH – 15 – 1, pripravljavcu plana Mestni občini Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, ki ga zastopa družbo AR PROJEKT d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica, naslednjo

### ODLOČBO

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, občinskega podrobnega prostorskega načrta Aljažev hrib AH – 15 – 1 , pripravljavcu plana Mestni občini Celje ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku stroški niso nastali.**

### Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 8. 6. 2022 od družbe AR PROJEKT d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Mestne občine Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, prejelo vlogo (št.: 14/21 z dne 8. 6. 2022) za izdajo odločbe o tem, ali je za občinski podrobni prostorski načrt Aljažev hrib AH – 15 – 1 (v nadaljevanju OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

Vlogi je bilo priloženo:

- Sklep o postopku priprave OPPN (št.: 3503-7/2021 z dne 28. 1. 2022),
- Pooblastilo MO Celje (št.: 3503-7/2021 z dne 15. 3. 2022)
- Obvestilo o dodelitvi identifikacijske številke
- izhodišča za pripravo OPPN z grafičnim delom (izdelal: AR Projekt d.o.o., št. proj. 14/21, september 2021),
- mnenja nosilcev urejanja prostora o verjetnosti pomembnejših vplivov: Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano – Direktorata za kmetijstvo (št.: 3504-79/2022/2 z dne 3. 5. 2022), Zavoda za ribištvo Slovenije (ZZRS, št.: 4201-57/2022-2 z dne 5. 5. 2022), Direkcije RS za vode – Sektorja območja Savinje (DRSV, št.: 35020-77/2022-2 z dne 16. 5. 2022), Ministrstva za zdravje, ki je z dopisom (št.: 354-94/2022-4 z dne 24. 5. 2022) posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (št.: 2940-09/1649-22/NP-

3730577 z dne 24. 5. 2022), Ministrstva za kulturo (št.: 35012-93/2022-3340-4 z dne 19. 5. 2022) in Zavoda RS za varstvo narave – Območne enote Celje (ZRSVN, št.: 3563-0047/2022-2 z dne 3. 5. 2022).

Zakon o varstvu okolja (Urad. list RS št. 44/22, v nadaljevanju ZVO-2), ki je začel veljati 13. 4. 2022, v 301. členu določa, da se postopki CPVO, začeti na podlagi 40. člena ZVO-1, končajo po določbah ZVO-1. Ker se je postopek priprave plana začel pred uveljavitvijo ZVO-2, se postopek nadaljuje in se bo končal v skladu z določili ZVO-1.

Ministrstvo še pojasnjuje, da je 31. 12. 2021 začel veljati Zakon o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 199/21, v nadaljevanju ZUreP-3), ki se uporablja od 1. 6. 2022. ZUreP-3 v prvem odstavku 298. člena določa, da se postopki priprave prostorskih aktov, začeti na podlagi ZPNačrt, katerih priprava se je v skladu s prvim, drugim in tretjim odstavkom 273. člena ZUreP-2 nadaljevala po dosedanjih predpisih, končajo po ZPNačrt.

V skladu z določili četrtega odstavka 58. člena ZPNačrt ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v 30 dneh od prejema vloge pisno sporoči občini, ali je za plan treba izvesti CPVO.

Po 40. členu ZVO-1 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede CPVO:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona,
- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se CPVO izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegoa izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s četrnim odstavkom 40. člena ZVO-1 se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

Iz Izhodišč za pripravo OPPN je razvidno, da je na 2.520,00 m<sup>2</sup> velikem zemljišču s parc. št.: 981/4, 979/7 in 979/8, vse k.o. Teharje, predvidena gradnja dveh stanovanjskih objektov s pripadajočo infrastrukturo. Območje OPPN je v prostorskem planu Mestne občine Celje opredeljeno kot osrednje območje centralnih dejavnosti (CU), kjer gre pretežno za prepletanje trgovskih, oskrbnih, storitvenih in podobnih dejavnosti ter bivanje.

Ministrstvo je posredovano gradivo preučilo in upoštevajoč zgoraj navedene vrste razlogov iz ZVO-1 ugotovilo:

- a) Za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1, ker se z njim ne načrtujejo posegi v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Priloge 1 Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).
- b) Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave se CVPO izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Iz mnenja ZRSVN (št.: 3563-0047/2022-2 z dne 3. 5. 2022) izhaja, da se območje plana nahaja izven varovanih območij in izven območij daljinskega vpliva, zato presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana ni treba izvesti.
- c) Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO-1 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih

sprememb na okolje v postopku CPVO (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta.

- Iz mnenja MKGP - Direktorata za kmetijstvo (št.: 3504-79/2022/2 z dne 3. 5. 2022) izhaja, da plan ne posega na območja kmetijskih zemljišč, zato se MKGP do ureditev ne opredeljuje.

- Iz mnenja ZRSVN (št.: 3563-0047/2022-2 z dne 3. 5. 2022) izhaja, da plan verjetno ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

- Iz mnenja ZZRS (št.: 4201-57/2022-2 z dne 5. 5. 2022) izhaja, da plan verjetno ne bo imel pomembnih vplivov.

- Iz mnenja DRSV – Sektorja območja Savinje (št.: 35020-77/2022-2 z dne 16. 5. 2022) izhaja, da plan verjetno ne bo pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami.

- Ministrstvo za zdravje je z dopisom (št.: 354-94/2022-4 z dne 24. 5. 2022) posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (št.: 2940-09/1649-22/NP-3730577 z dne 24. 5. 2022), ki ugotavlja, da se s planom ne spreminja podrobnejša namenska raba prostora in ne ustvarja novih konfliktnih območij, zato s stališča varovanja zdravja pred vplivi iz okolja ni treba izvesti CPVO.

- Ministrstvo za kulturo v mnenju (št.: 35012-93/2022-3340-4 z dne 19. 5. 2022) ugotavlja, da na območju urejanja ni enot nepremične kulturne dediščine in ni verjetnosti pomembnejših vplivov na kulturno dediščino.

Upoštevajoč merila iz uredbe je ministrstvo ocenilo, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin je pristojni upravni organ ugotovil, da v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave OPPN Aljažev hrib AH – 15 – 1 ni treba izvesti CPVO, kot izhaja iz 1. točke izreka te odločbe.

Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja, kot izhaja iz 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Jelka Habjan  
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Pooblaščenec pripravljavca plana AR PROJEKT d.o.o.,
- Pripravljavec plana: Mestna občina Celje,

V vednost:

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano – Direktorat za kmetijstvo,
- Zavod za ribištvo Slovenije,
- Direkcija RS za vode – Sektor območja Savinje,
- Ministrstvo za zdravje,
  - Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano,
- Ministrstva za kulturo,
- Zavod RS za varstvo narave – OE Celje