



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

Direktorat za okolje  
Sektor za okoljske presoje  
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74  
F: 01 478 74 25  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-380/2022-2550-4  
Datum: 17. 6. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 - UPB, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22-ZVO-2), v povezavi s 110. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 61/17, 199/21-ZUreP-3 in 20/22 odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo kmetijskega objekta na Vaneči, pripravljavcu plana Občini Puconci, Puconci 80, 9201 Puconci, ki ga zastopa podjetje URBI d.o.o., Trnovski pristan 2 Ljubljana, naslednjo

## ODLOČBO

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo kmetijskega objekta na Vaneči, pripravljavcu plana Občini Puconci ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku stroški niso nastali.**

## Obrazložitev

I.

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje (v nadaljevanju ministrstvo) je 9. 5. 2022 od podjetja URBI d.o.o., Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Občine Puconci, Puconci 80, 9201 Puconci, prejelo vlogo (št.: 22-321-2179 z dne 9. 5. 2022) za izdajo odločbe o tem, ali je za plan, Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo kmetijskega objekta na Vaneči treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

Na spletni strani Občine Puconci [Javno naznanilo o pripravi Občinskega prostorskega načrta za širitev kmetije na Vaneči - puconci.si](#) je bilo objavljeno naslednje gradivo:

- Javno naznanilo,
- Sklep o začetku priprave OPPN (št.: 350-0004/2021 z dne 1. 12. 2021),
- Izhodišča za pripravo OPPN za gradnjo kmetijskega objekta na Vaneči (izdelal: URBI d.o.o., št. proj.: URBI 2179, september 2021, maj 2022).

Ministrstvo je predhodno prejelo:

- pooblastilo Občine Puconci (št.: 350-0004/2021 z dne 10. 11. 2021),

- mnenja ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku CPVO:
  - Direkcije RS za vode, Sektorja območja Mure (DRSVN, št.: 35021-103/2021-2 z dne 11. 1. 2022),
  - Zavoda RS za varstvo narave, OE Maribor (ZRSVN, št.: 3563-0184/2021-3 z dne 14. 1. 2022),
  - Ministrstva za kulturo (št.: 35012-210/2021/5 z dne 30. 12. 2021),
  - Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje (št.: 354-175/2021-4 z dne 22. 12. 2021), ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (št.: 354-236/2021-2 (256) z dne 20. 12. 2021).

Na poziv je ministrstvo prejelo še mnenje ZRSVN (št.: 3563-0116/2022-2 z dne 14. 6. 2022).

## II.

Iz Sklepa o začetku priprave in Izhodišč za pripravo OPPN je razvidno, da se s planom na parc. št. 2201, k.o. Vaneča, s površino 1,2 ha, načrtuje gradnja kmetijskega gospodarskega objekta – stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev in kmetijske mehanizacije. Dimenzije objekta bodo približno 12 x 50 m, dodatno se bo na objektu izkoristilo še obnovljive vire energije s sončno elektrarno na strehi in zbiranjem deževnice. Po prostorskem planu občine se OPPN načrtuje na območju z namensko rabo najboljše kmetijska zemljišča K1.

## III.

13. 4. 2022 je začel veljati Zakon o varstvu okolja (Urad. list RS št. 44/22, v nadaljevanju ZVO-2, ki v 301. členu določa, da se postopki CPVO, začeti na podlagi 40. člena ZVO-1, končajo po določbah ZVO-1. Ker se je postopek priprave plana začel pred uveljavitvijo ZVO-2, se postopek nadaljuje in se bo končal v skladu z določili ZVO-1.

Ministrstvo nadalje pojasnjuje, da je 31. 12. 2021 začel veljati Zakon o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 199/21, v nadaljevanju ZUreP-3), ki se uporablja od 1. 6. 2022. ZUreP-3 v prvem odstavku 298. člena določa, da se postopki priprave prostorskih aktov, začeti na podlagi ZPNačrt, katerih priprava se je v skladu s prvim, drugim in tretjim odstavkom 273. člena ZUreP-2 nadaljevala po dosedanjih predpisih, končajo po ZPNačrt.

V skladu z določili četrtega odstavka 58. člena ZPNačrt ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v 30 dneh od prejema vloge pisno sporoči občini, ali je za plan treba izvesti CPVO.

Po 40. členu ZVO-1 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede CPVO:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona,
- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se CPVO izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s četrtem odstavkom 40. člena ZVO-1 se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu s 3ea. členom Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22) lahko lokalna skupnost z OPPN na

kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe načrtuje kmetijske objekte, ki so neposredno namenjeni kmetijski dejavnosti.

#### IV.

Ministrstvo je posredovano gradivo preučilo in ob upoštevanju zgoraj navedenih razlogov iz ZVO-1 ugotovilo:

- a) Za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO in Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20), ker ne vsebujejo posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna.
- b) Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave se CVPO izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Na podlagi Atlasa okolja [http://gis.arso.gov.si/gis/profile.aspx?id=UradZaOkolje\\_AXL@Arso](http://gis.arso.gov.si/gis/profile.aspx?id=UradZaOkolje_AXL@Arso) je ministrstvo ugotovilo, da OPPN sega v naslednja varovana območja:
  - posebno varstveno območje (območje Natura 2000) Goričko (SI3000221 in SI5000009), ki je določeno z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000, Urad. list RS št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 08/12, 33/13, 3/14, 21/16 in 47/18) in
  - zavarovano območje Krajinski park Goričko, ki je zavarovan z Uredbo o krajinskem parku Goričko (Uradni list RS št. 101/03 in 46/14 – ZON-C).

ZRSVN v mnenju (št.: 3563-0116/2022-2 z dne 14. 6. 2022) navaja, da so bili na podlagi kartiranja habitatnih tipov na zemljišču s parc. št.: 2201, k.o. Vaneča evidentirani naslednji habitatni tipi: »Njive«, »Njive z omejkami in ozarami«, »Ekstenzivno gojeni senožetni sadovnjaki«, »Srednjeevropska črnojelševja in jesenovja ob tekočih voda«, »Asfaltne ceste« in »Vasi, robni deli predmestij in posamezne stavbe«.

Senožetni sadovnjaki so prehranjevalni habitat zavarovanih vrst netopirjev: dolgokrili in navadni netopir ter življenjski habitat ptic: smrdokavra, rjavi srakoper, veliki skovik in pivka. Brežina vodotoka in obrežna lesna zarast predstavljata prehranjevalni in življenjski habitat številnim vrstam ptic: vodomec, črna in bela štoklja. Vodotok in njegove brežine z lesno zarastjo prav tako predstavljajo bistven del habitata drugih varovanih vrst: vidra, hrošč *Cucujus cinnaberinus*, puščavnik, hribski urh, veliki pupek, veliki studenčar in navadni škržek. Posek senožetnega sadovnjaka in obrežne lesne zarasti bi bil v nasprotju s predpisanim varstvenim režimom in namenom ustanovitve parka, saj bi lahko posek dreves pomenil zmanjšanje prehranjevalnega in življenjskega habitata zgoraj navedenih varovanih vrst. Hkrati bi posek senožetnega sadovnjaka in obrežne lesne zarasti posredno pomenil zmanjšanje uspešnosti razmnoževanja in posledično zmanjšanje populacije kvalifikacijskih vrst, kar bi bilo v nasprotju s podrobnimi varstvenimi cilji PUN2000.

ZRSVN meni, da v kolikor bodo ob umestitvi območja OPPN, pripravi tekstualnega dela OPPN, izvedbi posegov in ureditvah na območju OPPN upoštevane naslednje naravovarstvene usmeritve iz naravovarstvenih smernic in priloženega gradiva:

- visokodebelni senožetni sadovnjak se v celoti ohranja oz. ponovno vzpostavi z zasaditvijo avtohtonih dreves starih sadnih sort,
- na območju struge vodotoka na zahodnem delu parc. št. 2201, k.o. Vaneča se v celoti ohranja oz. ponovno vzpostavi sklenjena obrežna zarast z avtohtonimi vrstami, npr. črna jelša in jesen,
- z nasutjem se ne posega v strugo, brežino ali lesno zarast vodotoka,
- izvedejo se ukrepi, ki bodo preprečevali plazenje ali drsenje nasutja v vodotok in na obrežno zarast,
- odlok se dopolni tako, da se v pasu 5 m od meje vodnega zemljišča vodotoka prepove gradnja vseh vrst,
- fasade objekta se ne osvetljuje,
- morebitna razsvetljava naj bo na senzorje,
- ne razsvetljuje se v smeri proti potoku,

- tujerodne invazivne vrste rastlin, ki se pojavljajo in se bodo pojavljale na vseh površinah, kjer bo prihajalo do posegov, je treba odstranjevati že pred posegi, med njimi in po njih (stalno),
- da umestitev OPPN, izvedba posegov in izvajanje dejavnosti ne bo bistveno vplivalo na območju Natura 2000 Goričko, ni v nasprotju s podrobnimi varstvenimi cilji varovanega območja ter ni v nasprotju namenom zavarovanja in varstvenim režimom zavarovanega območja, zato presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja ni treba izvesti.

Ministrstvo je ugotovilo, da so navedene naravovarstvene usmeritve že vključene v Izhodišča za pripravo OPPN (izdelal: URBI d.o.o., št. proj.: URBI 2179, september 2021, maj 2022).

- c) Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku CPVO (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta.

Iz mnenj ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku CPVO, izhajajo naslednja mnenja o verjetno pomembnih vplivih:

- Iz mnenja DRSV (št.: 35021-103/2021-2 z dne 11. 1. 2022) izhaja, da plan verjetno ne bo pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami.

- Ministrstvo za kulturo v mnenju (št.: 35012-210/2021/5 z dne 30. 12. 2021) ugotavlja, da na območju urejanja in območju vplivov ni registriranih enot dediščine.

V primeru, da se s planom načrtuje poseg za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, obstaja verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na arheološke ostaline.

- Ministrstvo za zdravje je z dopisom (št.: 354-175/2021-4 z dne 22. 12. 2021) posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (št.: 354-236/2021-2 (256) z dne 20. 12. 2021) iz katerega izhaja, da plan v obliki in obsegu, kot je opisano v izhodiščih plana, verjetno ne bo imel pomembnih vplivov na zdravje in počutje ljudi,

- ZRSVN v mnenju (št.: 3563-0116/2022-2 z dne 14. 6. 2022) ugotavlja, da območje OPPN sega v ekološko pomembno območje Goričko (koda 41300). V priloženem gradivu so navedene naravovarstvene usmeritve za zmanjševanje vpliva OPPN na biotsko raznovrstnost, enako kot za varovana območja. V kolikor bodo pri pripravi in sprejetju OPPN upoštevanje naravovarstvene usmeritve iz poglavja o varovanih območjih, bodo vplivi izvedbe plana na habitate zavarovanih rastlinskih in živalskih vrst ekološko pomembnega območja Goričko nebitveni, zato ZRSVN ocenjuje, da OPPN ne bo pomembno vplival na biotsko raznovrstnost.

Upoštevajoč merila iz uredbe je ministrstvo ocenilo, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje.

## V.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin je pristojni upravni organ ugotovil, da v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 v postopku priprave OPPN za gradnjo kmetijskega objekta na Vaneči ni treba izvesti CPVO, kot izhaja iz 1. točke izreka te odločbe.

Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja, kot izhaja iz 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Jelka Habjan  
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Pooblaščenec pripravljavca plana URBI d.o.o.,
- Pripravljavec plana: Občina Puconci,

V vednost:

- ZRSVN – OE Maribor,
- Direkcija RS za vode – Sektor območja Mure,
- Ministrstvo za kulturo,
- Ministrstvo za zdravje,
  - Nacionalni inštitut za javno zdravje.