



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74  
F: 01 478 74 25  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-340/2021-2550/14  
Datum: 6. 6. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 301. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/2022) v povezavi s 40. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20), 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb), v upravni zadevi določitve plana, za katerega je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje, za Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 184 Pod Šmarno goro, pripravljavki plana Mestni Občini Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, naslednjo

## O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 184 Pod Šmarno goro, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 184 Pod Šmarno goro, ni treba izvesti postopka sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je dne 10. 3. 2022 prejelo nepopolno vlogo Mestne Občine Ljubljane, Oddelka za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, št. 3505-18/2014-6 z dne 4. 3. 2022, za izdajo odločbe o tem, ali je za Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 184 Pod Šmarno goro (v nadaljnjem besedilu: OPPN 184) potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje. Vloga je bila popolno dopolnjena dne 20. 5. 2022 z mnenjem Ministrstva za zdravje št. 354-108/2021-4 z dne 20. 8. 2021 in mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-160/2021-2 (256),

Vlogi je bilo priloženo:

- mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ministrstvo št. 3501-88/2008/111 z dne 28. 7. 2021,
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35020-130/2021-2 z dne 16. 8. 2021,
- dopis Ministrstva za zdravje št. 354-108/2021/4 z dne 20. 8. 2021, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-160/2021-2(256) z dne 19. 8. 2021,
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, št. 3407-307/2021-2 z dne 16. 7. 2021,
- mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 3563-0017/2022-2 z dne 24. 3. 2022,
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-51/2022-3340/4 z dne 29. 4. 2022,
- dopis Ministrstva za zdravje št. 354-108/2021/16 z dne 19. 5. 2022, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-160/2021-11(256) z dne 19. 5. 2022.

Gradivo je v elektronski obliki dostopno na spletnem strežniku na naslovu:

<https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia/> in sicer:

- Sklep o pripravi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 184 Pod Šmarno goro (št. 3505 18/2014-23 z dne 30. 6. 2021),
- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta 184 Pod Šmarno goro (Ljubljanski urbanistični zavod d. d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana, št. projekta: 8877, junij 2021),
- Osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta 184 Pod Šmarno goro (tekstualni del, grafični del, priloge, strokovne podlage, smernice nosilcev urejanja prostora) (datum objave 16. 3. 2022), in pa dopolnjen osnutek Odloka, posredovan na MOP, verzija 7. 4. 2022.)

## **A) Vsebina plana**

Pobudnik je lastnik zemljišč s parc. št. 370/54, 370/55, 371/3, 371/4, vse k.o. 1751 – Tacen in s tem lastnik večinskega dela zemljišč (67% celote), za katere je v Občinskem prostorskem načrtu MOL - izvedbeni del (v nadaljevanju: OPN MOL ID) predpisana izdelava OPPN 184: POD ŠMARNO GORO. Pobudnik želi zgraditi naselje sodobnih stanovanjskih objektov (prostostoječa stavba, dvojčke oziroma vrstne hiše), izvesti ureditev skupnih zunanjih površin (igrišča, tlakovane površine itd.) ter potrebne priključke objektov na omrežje gospodarske javne infrastrukture.

Površina območja OPPN znaša 12.878 m<sup>2</sup>. Območje OPPN obsega naslednje parcele in dele parcel v katastrski občini 1751 - Tacen: 369, 370/2, 371/2, 370/54, 370/55, 371/3, 371/4, 373/3, 373/4 – del.

Velikost parcele, namenjene gradnji, glede na tip stavbe

Eno- in dvostanovanjska stavba: najmanj 400,00 m<sup>2</sup> do 800,00 m<sup>2</sup>

Dvojček (dve enostanovanjski stavbi): najmanj 250,00 m<sup>2</sup> do 450,00 m<sup>2</sup> na vsako stavbo dvojčka

Dvojček (dve dvostanovanjski stavbi): najmanj 300,00 m<sup>2</sup> do 500,00 m<sup>2</sup> na vsako stavbo dvojčka

Vrstna, verižna hiša: najmanj 150,00 m<sup>2</sup> do 350,00 m<sup>2</sup> za en objekt v nizu

Atrijska hiša: najmanj 150,00 m<sup>2</sup> do 350,00 m<sup>2</sup> za en objekt v nizu.

Območje OPPN obdajata obstoječi cesti na dveh straneh območja. Na jugu poteka Rocenska ulica, na vzhodnem delu pa Seunigova ulica. Obe omenjeni cesti sta dvosmerni. Rocenska ulica na jugu je sicer določena z dvema voznima pasovoma, vendar je njen prečni profil ozek. Prav tako Rocenska ulica na tem delu nima urejenih hodnikov za pešce. Seunigova ulica se slepo zaključuje. Namenjena je zgolj za lokalni dostop do obstoječih stavb. Območje OPPN se na obodno javno prometno omrežje navezuje z novim priključkom na Rocensko ulico na jugu. Iz novega priključka je zagotovljeno dostopanje do predvidenih objektov znotraj območja OPPN. Za območje OPPN je pri predvidenih posegih določen parkirni normativ, ki se upošteva pri predvideni ureditvi. Površine za mirujoči promet oziroma parkirna mesta so načrtovane pred objekti na gradbenih parcelah. Poleg parkirnih mest so na nivoju terena načrtovane pripadajoče manipulativne površine, zelene površine ter navezave na obstoječe obodno cestno omrežje. Posebej označenih kolesarskih poti na obstoječih obodnih ulicah območja OPPN ni. Kot najbližja cesta s kolesarskimi potmi je v OPN MOL ID označena Tacenska cesta, ki je od območja OPPN oddaljena okoli 450 m.

## **B) Zakonska podlaga**

Na podlagi 301. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/2022, v nadaljnjem besedilu: ZVO-2), ki je začel veljati s 13. 4. 2022, se postopki celovite presoje vplivov na okolje, začeti na podlagi Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20; v nadaljnjem besedilu ZVO-1), končajo po določbah ZVO-1.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20; v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) v povezavi s 119. in 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list

RS, št. 61/2017, v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1;

- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave; in sicer se na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18- ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb; v nadaljnjem besedilu: ZON) celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. V skladu s 4. odstavkom 40. člena ZVO-1, se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 4. odstavka 110. člena v povezavi s 119. členom ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v 21 dneh od prejema vloge in vseh mnenj državnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje in na podlagi le-teh odloči, ali je za plan treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

### ***C) Razlogi za uvedbo postopka celovite presoje vplivov na okolje brez presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja***

1. Za OPPN 184 Pod Šmarno Goro ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1, četrtega odstavka 2. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20; v nadaljnjem besedilu: Uredba) in Priloge 1 Uredbe. Z OPPN 184 Pod Šmarno Goro se načrtuje naselje sodobnih stanovanjskih objektov na območju velikem 12.878 m<sup>2</sup>, kar ne predstavlja posega, za katerega je presoja vplivov na okolje obvezna (G.I.3. Posegi, ki so namenjeni pretežno bivanju in spremljajočim dejavnostim (območja stanovanj), če presega 10 ha).

2. Na podlagi 101. člena ZON se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Ministrstvo je pridobilo mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 3563-0017/2022-2 z dne 24. 3. 2022, iz katerega izhaja, da območje OPPN leži izven varovanih območij, nahaja pa se v območju daljinskega vpliva na območje Natura 2000 Šmarna gora SI3000120 (Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000), Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 - popr., 39/13 - Odi. US, 3/14, 21/16 in 47/18). Območje Natura 2000 Šmarna gora je od območja OPPN oddaljeno 240m do 40m. Na podlagi Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja je za postavitve objektov javne razsvetljave in postavitve razsvetljave stavb predpisano območje daljinskega vpliva na netopirje, nočne metulje in hrošče. V območju daljinskega vpliva se nahajata kvalifikacijski vrsti iz skupin hroščev in metuljev: rogač (*Lucanus cenzus*) in črtasti medvedek (*Callimorpha quadripunctaria*), na kateri bi bil s postavitvijo razsvetljave, ki je predvidena v okviru OPPN, lahko povzročen neugoden vpliv. Izhajajoč iz lastnosti varovanega območja ter lastnosti in obsega s planom predvidenih posegov, menimo, da plan ne bo imel pomembnega vpliva na kvalifikacijske vrste, varstvene cilje, celovitost ter povezanost varovanega območja. Skladno z navedenim menimo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja ni potrebno izvesti.

3. Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO-1 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo

preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in ugotovilo naslednje:

- iz dopisa Ministrstva za zdravje 354-108/2021/4 z dne 20. 8. 2021, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-160/2021-2(256) z dne 19. 8. 2021 izhaja, da na podlagi podatkov o značilnostih plana, podatkov o značilnostih vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ter podatkov o pomenu ranljivosti območij, ki bodo verjetno prizadeta ocenjujejo (ob predpostavki, da bodo v planu upoštevane konkretne smernice podane v tem mnenju), da izvedba plana Občinski podrobni prostorski načrt 184 pod Šmarno goro v Mestni občini Ljubljana v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana, verjetno ne bo imela pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi. Stopnja upoštevanja smernic bo preverjena v naslednjih fazah sprejemanja plana,
- iz mnenja Ministrstva za zdravje št. 354-108/2021/16 z dne 19. 5. 2022, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-160/2021-11(256) z dne 19. 5. 2022 (po dopolnitvi odloka s konkretnimi smernicami iz prejšnjega mnenja) pa izhaja, da so vplivi izvedbe plana OPPN 184, kot je to opisano v osnutku plana, z vidika vplivov plana na zdravje in počutje ljudi sprejemljivi,
- iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave št. 3563-0017/2022-2 z dne 24. 3. 2022 izhaja, da v območju OPPN ni naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij. Glede na vrsto in lokacijo posega ocenjujejo, da izvedba plana ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, zato celovite presoje vplivov izvedbe plana na okolje ni potrebno izvesti,
- iz mnenja Direkcije RS za vode št. 35020-130/2021-2 z dne 16. 8. 2021 izhaja, da izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami,
- iz mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (št. 3501-88/2008/111 z dne 28. 7. 2021) izhaja, da izvedba OPPN ne bo imela pomembnejšega vpliva na okolje s stališča gozdarstva in lovstva ob upoštevanju konkretnih smernic, kijih podajamo v nadaljevanju,
- iz mnenja Zavoda za gozdove Slovenije št. 3407-307/2021-2 z dne 16. 7. 2021 izhaja, da vpliv predvidenih prostorskih ureditev na okolje oziroma na gozd in gozdni prostor, ob doslednem upoštevanju navedenih usmeritev in omilitvenih ukrepov za varovanje gozdov in gozdnega prostora, ne bo imel bistveno negativnega vpliva na okolje z vidika gozdarstva in lovstva,
- iz mnenja Ministrstva za kulturo, št. 35012-51/2022-3340/4 z dne 29. 4. 2022 izhaja, da glede na načrtovane ureditve ter varstveni režim in stanje kulturne dediščine majhna, zato z vidika varstva kulturne dediščine, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje,
- glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana, ne gre za kumulativne in čezmejne vplive.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in dokazov je pristojno ministrstvo ugotovilo, da v skladu z določili 2. in 3. odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave **Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 184 Pod Šmarno goro, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

S spoštovanjem,

Postopek vodila:  
Barbara Žagar, univ. dipl. prav.  
Višja svetovalka I

Mag. Vesna Kolar –Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

**Vročiti elektronsko:**

- [glavna.pisarna@ljubljana.si](mailto:glavna.pisarna@ljubljana.si), Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana.

**V vednost:**

- [zrsvn.oelj@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oelj@zrsvn.si), ZRSVN – OE Ljubljana,
- [gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si), DRSV,
- [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si), Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje,
- [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si), Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
- [OELjubljana@zgs.si](mailto:OELjubljana@zgs.si), Zavod za gozdove, Območna enota Ljubljana,
- [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si), Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana.